

Všetkým známým zájemcom  
vo verejnom obstarávaní  
6567 - MSP / 2018

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

VO/31/5933/2018

Ing. Frank /0917 669 364

24. 05. 2018

**Vec:**

**Oznámenie o výsledku vybavenia žiadosti o nápravu** vo verejnej súťaži „Obnova a modernizácia obalového plášťa bloku B“ – všetky časti

Slovenská technická univerzita v Bratislave ako verejný obstarávateľ v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov vyhlásila verejné obstarávanie na nadlimitnú zákazku prebiehajúcu postupom reverznej jednoobáľkovej verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 s názvom „Obnova a modernizácia obalového plášťa bloku B“, ktorá bola zverejnená v Úradnom vestníku Európskej únie pod číslom 2018/S 086-192664 dňa 04. 05. 2018 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 89/2018 dňa 07. 05. 2018 pod číslom 6567 - MSP.

Dňa 17. 05. 2018 pod ev. č. 5654/18 bola verejnému obstarávateľovi v súlade s § 164 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní doručená žiadosť o nápravu.

**V žiadosti o nápravu v 1. bode uvádzate:**

V Návrhu Zmluvy o dielo Článok III bod 3.6 sa uvádza:

1. „3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že technické riešenie podľa Dokumentácie je úplné a nevykazuje žiadne technické alebo konštrukčné vady. V prípade, že počas realizácie predmetnej Stavby sa zistia alebo objavia takéto vady, Zhotoviteľ tieto odstráni na vlastné náklady.“

V zmysle zákona o verejnom obstarávaní § 42 Súťažné podklady ods. 1 sú písomné, grafické alebo iné podklady obsahujúce podrobné vymedzenie predmetu zákazky a uvedú sa v nich všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek.

Súťažné podklady musia zahrňovať všetky konkrétne požiadavky verejného obstarávateľa týkajúce sa predmetu zákazky, spôsobu tvorby ceny, obchodných a ostatných podmienok. Kvalita a úplnosť spracovania súťažných podkladov je priamo úmerná úspešnosti a efektívnosti celého procesu verejného obstarávania a odborne pripravené súťažné podklady sú základnou podmienkou na vypracovanie kvalitnej ponuky zo strany uchádzačov a následne uzatvorenie výhodnej zmluvy.

Kľúčovú časť súťažných podkladov tvorí opis predmetu zákazky a spôsob určenia ceny a musia byť určené tak, aby bol zabezpečený rovnaký prístup pre všetkých uchádzačov a zároveň bola zabezpečená čestná hospodárska súťaž.

Z rozhodnutí (príloha č. 1) a metodických výkladov Úradu pre verejné obstarávanie vyplýva, že za obsah súťažných podkladov, a teda aj za súlad výkazu výmer s projektovou dokumentáciou, prípadne skutočnosťou jednoznačne zodpovedá verejný obstarávateľ, ktorý súťažné podklady vypracoval a poskytol uchádzačom.

V procese verejného obstarávania nie je možné prenášať na uchádzača zodpovednosť za úplnosť a dostatočnosť podkladov na ocenenie realizácie kompletného Diela, a to ani s ohľadom na skúsenosti a znalosti uchádzača. Nakoľko ako sme už vyššie uviedli verejný obstarávateľ je v zmysle zákona povinný poskytnúť uchádzačom také podklady, na základe ktorých môžu uchádzači stanoviť reálnu cenu zohľadňujúcu všetky náklady na zhotovenie diela. Následne nie je možné z vyššie uvedeného dôvodu prenášať zodpovednosť za spracovanie projektovej dokumentácie a výkazu výmer na uchádzača a to ako pri príprave ponuky, tak aj pri samotnej realizácii.

Uchádzač nie je povinný posudzovať projektovú a výkresovú dokumentáciu ich dôkladným preskúmaním. Máme za to, že kontrola správnosti výkazu výmer v súlade s projektovou dokumentáciou a kontrolu, či cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie, ktoré možno odôvodnene predvídať mala byť výsledkom zmluvného vzťahu medzi verejným obstarávateľom a spracovateľom projektovej dokumentácie, ktorý za vypracovanie bezchybnej projektovej dokumentácie získal finančné prostriedky od verejného obstarávateľa.

V zmysle znenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) s účinnosťou od 1. júla 2013, § 45 ods. 2 Vybrané činnosti vo výstavbe sa pod projektovou činnosťou sa rozumie

- a) vypracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie,
- b) vypracovanie dokumentácie potrebnej na vydanie územného rozhodnutia,
- c) vypracovanie projektu stavieb potrebného na vydanie stavebného povolenia vrátane statických a dynamických výpočtov konštrukcií stavieb a projektového energetického hodnotenia.

V zmysle hore uvedené zákona:

(1) Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť. Statický výpočet musí byť vypracovaný v takej forme, aby bol kontrolovateľný. Projektant je povinný prizvať na vypracovanie častí územnoplánovacích podkladov, návrhu územnoplánovacej dokumentácie alebo projektu stavby ďalších oprávnených projektantov, ak nie je oprávnený niektorú časť vypracovať sám.

(2) Projektant je povinný v rámci technických, funkčných a ekonomických podmienok stavby navrhovať nové budovy a významne obnovované existujúce budovy s využitím vhodných stavebných konštrukcií, alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov.

V kontexte hore citovaných ustanovení stavebného zákona, ako aj v nadväznosti na ustanovenie § 42 zákona o verejnom obstarávaní sme toho názoru, že prenášanie zodpovednosti z dôvodu prípadného zanedbania povinnosti, nevynaloženia náležitej starostlivosti, nedôslednosti pre vypracovávaní projektu zo strany spracovateľa projektovej dokumentácie nám nemôže byť na ujmu ani počas prípravy ponuky, ani v procese realizácie v prípade našej úspešnosti.

Je diskriminačné, aby záujemca v čase prípravy ponuky suploval činnosť spracovateľa projektovej dokumentácie, ktorého výsledkom činnosti je projektová dokumentácia, za ktorú verejný obstarávateľ vynaložil finančné prostriedky, ktorá by mala byť jednoznačná a súladná, a na ktorej spracovanie mal dostatočný časový priestor.

V zmysle metodického usmernenia UVO č. 281-5000 zo dňa 11. 04. 2012:

Základná funkcia výkazu výmer – popísať stavebný objekt tak, aby obe strany, ako verejný obstarávateľ tak aj uchádzač, mali rovnakú predstavu o budúcom stavebnom diele. V prípade, ak verejný obstarávateľ poskytne projektovú dokumentáciu na predmet zákazky a výkaz výmer, pri ktorom sám predpokladá istý stupeň jeho neúplnosti (nekompletnosti), prenesením zodpovednosti za dopracovanie výkazu výmer o chýbajúce položky na uchádzačov alebo záujemcov sa vystavuje riziku, že predložené ponuky budú neporovnateľné a tým aj nevyhodnotiteľné.

Prenesenie povinnosti za presné vymedzenie rozsahu plnenia, za kontrolu úplnosti poskytnutých súťažných podkladov a ich dostatočnosti na ocenenie realizácie kompletného Diela nie je podľa nášho názoru v súlade s princípmi verejného obstarávania.

Návrh na vybavenie žiadosti o nápravu:

- I. Žiadame o nápravu, a to odstrániť bod 3.6 z Návrhu Zmluvy o dielo.

**Odpoveď verejného obstarávateľa v bode 1:** Verejný obstarávateľ po dôkladnom zvážení argumentov žiadateľa

vyhovuje

žiadosti o nápravu žiadateľa **a ruší bod 3.6 z Návrhu Zmluvy o dielo** v znení: „Zhotoviteľ vyhlasuje, že technické riešenie podľa Dokumentácie je úplné a nevykazuje žiadne technické alebo konštrukčné vady. V prípade, že počas realizácie predmetnej Stavby sa zistia alebo objavia takéto vady, Zhotoviteľ tieto odstráni na vlastné náklady“.

Odôvodnenie: Verejný obstarávateľ sa rozhodol uznať argumenty a vyhovieť v tomto bode žiadateľovi. Zároveň verejný obstarávateľ deklaruje, že nebolo jeho zámerom diskriminovať potenciálnych záujemcov resp. uchádzačov, ale zabezpečiť pre svoje potreby primeranú úroveň kvality realizovaných prác.

V žiadosti o nápravu v 2. bode uvádzate:

2. Vo výkaze výmer časti zákazky: Predmet 4 – SO-04 Obnova Auly B 101 s názvom „Požiarna voda SO-04“ v oddieli 767 - „Kovové stavebné doplnkové konštrukcie“ sa nachádzajú položky č. 2 -10, ktoré majú mernú jednotku uvedenú v „kpl“.  
Podľa položky kpl nie je možné presne určiť rozsah prác tak, aby ponuky všetkých uchádzačov boli porovnateľné a tým aj vyhodnotenie verejnej súťaže transparentné.

Návrh na vybavenie žiadosti o nápravu:

- II. Žiadame o nápravu, a to o podrobnú špecifikáciu položiek č. 2 – 10 v merných jednotkách na ks, m, m<sup>2</sup> pre každú z položiek.

**Odpoveď verejného obstarávateľa v bode 2:** Vo výkaze výmer časti zákazky: Predmet 4 – SO-04 Obnova Auly B101 s názvom Požiarna voda SO-04, oddiel 767 – „Kovové a stavebné doplnkové konštrukcie“ je pod označením mernej jednotky „kpl“

definovaná kompletná dodávka a montáž (D+M) kotevného systému na upevnenie potrubného systému daného priemeru.

D+M kotevného systému pozostáva z vŕtania otvoru do betónu, oceľová rozperná hmoždinka, závitová tyč podľa vzdialenosti potrubia od stropu s maticou a úchyt potrubia s gumou podľa priemeru potrubia:

- HST- expanzná kotva (napr. Hilti) do betónu - M10x100mm t. j. oceľová rozperná hmoždinka + závit tyčka dl.100 mm s maticou – komplet
- XA... upevňovacia zostava na kotvu: spojka/dutinka M10+ závitová tyč (podľa vzdialenosti potrubia od stropu) + úchyt potrubia s gumou podľa DN potrubia – komplet.

Odôvodnenie: Verejný obstarávateľ sa rozhodol uznať argumenty a vyhovieť v tomto bode žiadateľovi, preto v odpovedi uvádza podrobnú špecifikáciu položiek.

### **V žiadosti o nápravu v 3. bode uvádzate:**

Návrh na vybavenie žiadosti o nápravu:

III. Žiadame o nápravu určením presných množstiev položiek v bodoch 1 – 19.

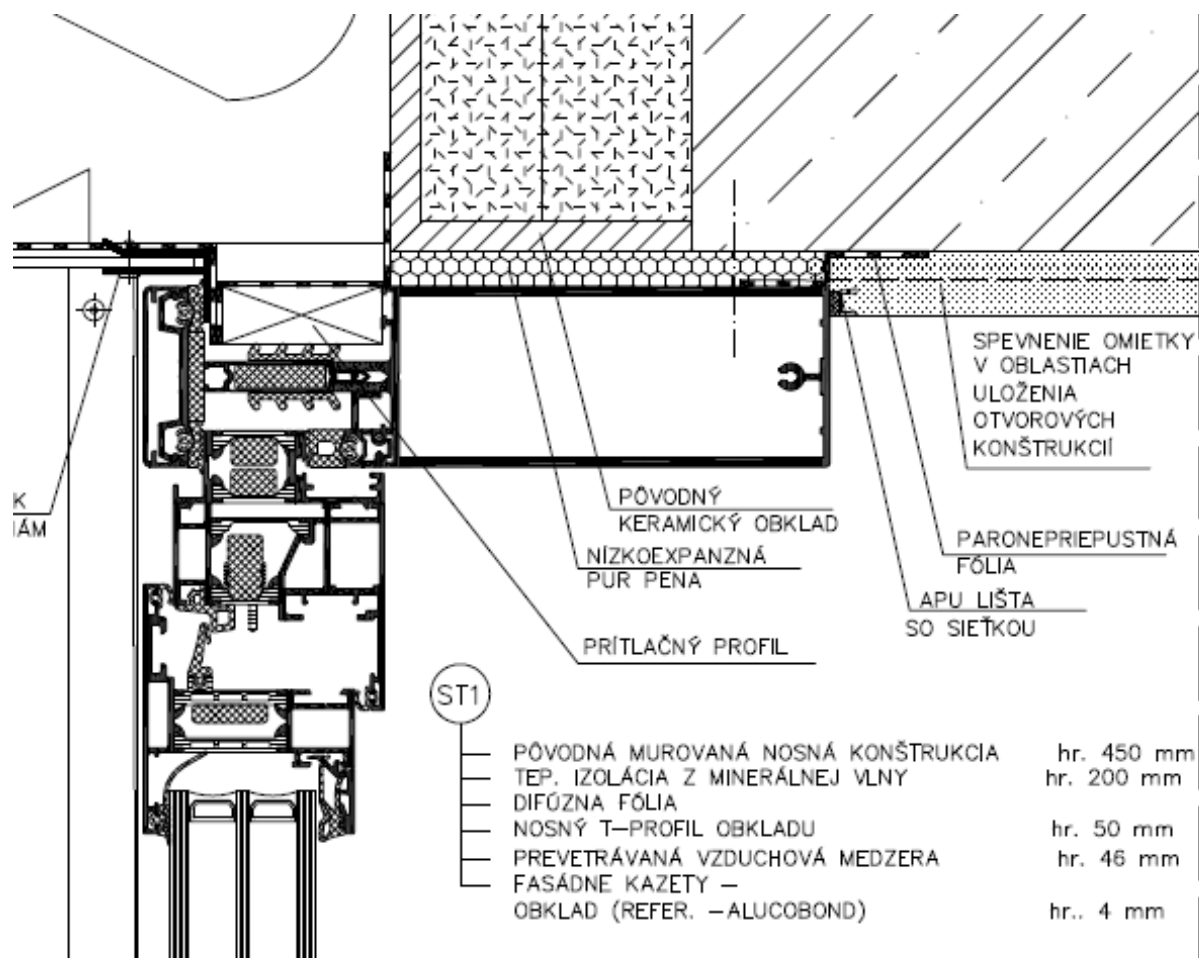
1.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

35	014	612401191R	M+D Spevnenie omietky v oblasti otvorov v zmysle PD - vid'. detaily	súb	1,000
----	-----	------------	---	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- m<sup>2</sup> alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súbor“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Ide o spevnenie omietky v miestach kde môže dochádzať k praskaniu napr. sieťkou (vid' nasledovný obrázok z projektovej dokumentácie). Presný rozsah je závislý od šetrnosti demontáže pôvodných okien. Rozsah uvažovaný v rozpočte je späť s položkou 37 a ide o 3270 m<sup>2</sup>



AUTOR PROJEKTU:	DOC. ING. ING. ARCH. MILAN PALKO, PHD.
PROJEKTANT:	ING. BOHUŠ BOHUNČÍ, ING. LUKÁŠ BOŠÁK, ING. JÁN HOLÝ, ING. TOMÁŠ FLO, ING. PETER HARTMAN, PHD.
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	DOC. ING. ING. ARCH. MILAN PALKO, PHD.
VYPRACOVAL:	ING. BOHUŠ BOHUNČÍ, ING. LUKÁŠ BOŠÁK, ING. JÁN HOLÝ, ING. TOMÁŠ FLO, ING. PETER HARTMAN, PHD.
STAVEBNÍK:	SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE – STAVEBNÁ FAKULTA
MIESTO STAVBY	RADLINSKÉHO 11, BRATISLAVA 810 05
NÁZOV STAVBY	OBNOVA A MODERNIZÁCIA OBALOVÉHO PLÁŠŤA BLOKU B
STAVEBNÝ OBJEKT	SO 01 OBVODOVÉ STENY
OBSAH VÝKRESU	NOVÝ STAV DETAIL D3

APOL, s.r.o. Štiavnik 743 Okr. Bytča PSČ 01355 IČO: 36 432 865	
Č. ETAPY	1
STUPEŇ PD	PROJEKT PRE REALIZÁCIU
DÁTUM	9/2017
FORMÁT	2x A4
E-DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTŮ E1-ARCHITEKTONICKO STAVEBNÉ RIEŠENIE	
MIERKA	ČÍSLO VÝKRESU
1:2	S001-D-3

## 2.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

66	005	62747133N11	M+D Reprofilácia stien a trámov - sanácia, výplň trhlín, ošetrovanie výstuže, ošetrovanie povrchov penetračným náterom, sivým náterom a uzatváracím náterom v zmysle PD - vid'. N-A-11	súb	1,000
----	-----	-------------	--	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- m2 alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súbor“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Uvedená položka sa vyskytuje v projektovej dokumentácii SO01 vo výkresoch č. 14 až č. 20. a jedná sa o sanácie v častiach anglických dvorcov (opadaná omietka, odprasknuté betónové krytie výstuže). Presný rozsah je závislý od technologického postupu pri odstraňovaní častí určených na vybúranie (šetrnosť búracích prác k zostávajúcej konštrukcii). Predpokladaný rozsah je 428,0 m<sup>2</sup>

## 3.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

67	005	62747133NX	M+D Hydroizolačný náter na betónové steny v mieste anglických dvorcov	súb	1,000
----	-----	------------	---	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- m2 alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súb“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Uvedená položka sa vyskytuje v projektovej časti súvisiacej s anglickými dvorcami predpokladá použitie hydroizolačného náteru z vnútornej strany anglického dvorca pôsobiaceho proti zemnej vlhkosti. Predpokladaný rozsah je 863,0 m<sup>2</sup>

## 4.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

103	013	973041511O	M+D Sanácia jestvujúceho okapového chodníka a príprava pre nadbetónovanie, zbavenie uvoľnených častí	súb	1,000
-----	-----	------------	--	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- m2 alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súb“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Uvedená položka sa vyskytuje v projektovej časti súvisiacej s anglickými dvorcami. Jedná sa o opravy poškodeného jestvujúceho okapového chodníka a napojenie na prekrytie anglických dvorcov. Predpokladaný rozsah je 358,0 m<sup>2</sup>

## 5.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

109	013	978059631X	Odsekanie podhľadového obkladu podľa PD, vrátane zarovnania s interiérovým podhľadom, vrátane odvozu a likvidácie odpadu - B21	súb	1,000
-----	-----	------------	--	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- m2 alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súb“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp.

poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Uvedená položka z rozpočtu vypadáva. Položka zostala v projektovej dokumentácii s predošlých konceptov, ktoré boli následne nahradené iným riešením (nachádza sa v legende búracích prác, ale daná položka nie je nikde použitá).

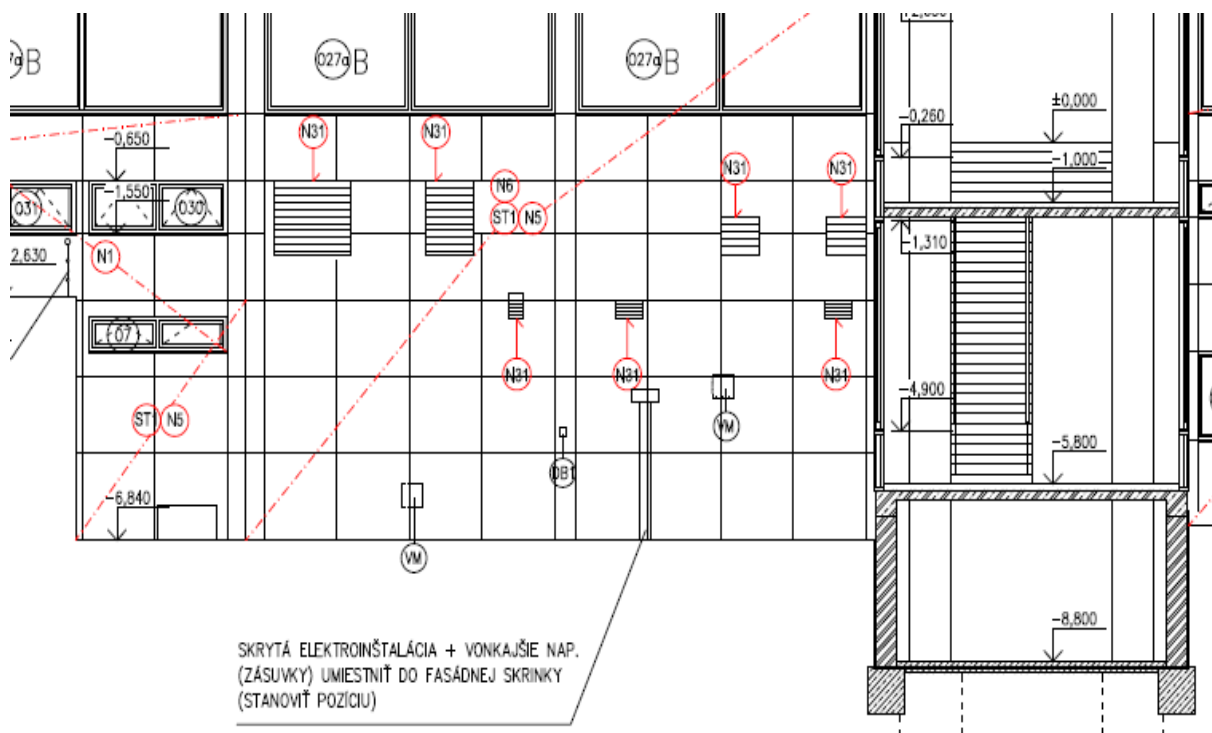
6.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

173	764	76452125XX	M+D Predĺženie vedenia VZT mriežok, vrátane dodávky nových mriežok, potrubia dl.750mm, povrchovej úpravy a príslušenstva - N31	súb	1,000
-----	-----	------------	--	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súb“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Jedná sa o položky N31 napríklad na nasledovnom obrázku a fotografii. Vzhľadom na potrebu zachovania jestvujúcich VZT vývodov je potrebné tieto zakomponovať do nového plášťa, čo si vyžaduje aj predĺženie potrubí.







7.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

281	767	767991912	M+D Ostatné opravy - samostatné rezanie jestvujúcich ext.zábradlí a ich následné prevarenie podľa PD, vrátane príp. likvidácie odpadu a výzisku	súb	1,000
-----	-----	-----------	---	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- bm alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súb“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Položka súvisí s jestvujúcimi oceľovými zábradliami, ktoré je vzhľadom na zateplenie budovy a tým aj zväčšenie hrúbky obalového plášťa smerom von potrebné skrátiť alebo posunúť (cca o 300mm). Takýto prípad sa vyskytuje:

- na vstupnom schodisku pred hlavným vstupom (2ks),
- zo strany vstupu z vnútorného parkoviska (2ks).
- zo strany vnútorného átria (8ks).
- v časti rampy (balkón pred aulou B101 v počte 2ks)

8.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

295	767	767996801X	M+D Nedeštruktívna demontáž a opätovná montáž anemometra na fasáde	súb	1,000
-----	-----	------------	--	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ alebo  
VAZOVOVA 5, 812 43 BRATISLAVA  
www.stuba.sk



určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súbor“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Položka súvisí s anemometrom, ktorý slúži ako senzor pre rýchlosť vetra súvisiaceho s ovládaním exteriérovej rolety na presklenej streche bufetu vo vstupnom átriu. Pred zateplením treba tento demontovať a po zateplení spätne namontovať. Rozsah je 1ks (umiestnenie vid'. PD).

## 9.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

296	767	767996801Z	M+D Úprava jestv. zábradlí pri anglických dvorcoch, vrátane povrchovej úpravy a príslušenstva	súb	1,000
-----	-----	------------	---	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- bm alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súbor“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Položka súvisí s úpravou zábradlia pri výťahových šachtách v časti anglických dvorcov pri vstupnej fasáde. Taktiež súvisí so zatepľovacím systémom. Rozsah je 3ks zábradlia v kontakte s fasádou.

## 10.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

297	767	76799680VK	M+D Umiestnenie a fixácia kolien vetracieho potrubia priemeru 150mm v mieste prievlakov s ich dodaním, vrátane zabetónovania podľa PD a detailov	súb	1,000
-----	-----	------------	--	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- ks, bm alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súbor“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Položka súvisí s odvetraním anglických dvorcov (konkrétne položka „N-A-6“ vid' projektová dokumentácia). Rozsah je 16ks.

## 11.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

306	769	769082900X	M+D Nedeštruktívna demontáž a opätovná montáž klimatizačných jednotiek na fasáde	súb	1,000
-----	-----	------------	--	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ-ks alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súbor“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Položka súvisí s vonkajšími klimatizačnými jednotkami, ktoré sa ponechávajú (pred zatepľovaním šetrne demontovať a po zateplení namontovať a uviesť do prevádzky). Rozsah je 5ks.

12.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

307	769	769082900y	M+D Nedeštruktívna demontáž a opätovná montáž jestv. vetracích šácht a vetracích mriežok na fasáde podľa PD	súb	1,000
-----	-----	------------	---	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- ks alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súbor“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Položka súvisí s jestvujúcim odvetraním bufetu vo vstupnom átriu vid'. Nasledujúca fotografia (v popise je chybné uvedenie názvu šachty – správne je to potrubie). Dĺžka plechového potrubia je 14,5 m.



Vetracie mriežky sú takisto v bufetovej časti (vid'. nasledovná fotografia) v počte 3ks.



13.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

317	783	783201811R	M+D Odstránenie jestvujúceho náteru z jestvujúcej rúry z diesel agregátu DN 190mm dl. cca 19,75m, vrátane prebrúsenia a opätovného natretia v zmysle PD	kpl	1,000
-----	-----	------------	---	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- bm,ks alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „kpl“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** V položke sa jedná o oceľové potrubie diesel agregátu DN 190mm dĺžky 19,75 m (viď PD a nasledovne fotografie).



14.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

320	R	2100000000	M+D Nedeštruktívna demontáž a opätovná montáž jestvujúceho osvetlenia na fasáde	súb	1,000
-----	---	------------	---	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ alebo

určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súbor“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** V položke sa jedná o svietidlá, ktoré sú momentálne na fasáde (viď. PD pohľady a napr. nasledovná fotografia). Pred realizáciou zateplenia je tieto potrebné šetrne demontovať a po zateplení naspäť osadiť. Rozsah je 6 ks svietidiel.



15.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

323	R	21000000A0	M+D Nedeštruktívna demontáž a opätovná odborná montáž jestvujúcej antény na fasáde	súb	1,000
-----	---	------------	--	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- ks alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súbor“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** V položke ide o anténu, ktorá je momentálne na fasáde (viď PD pohľady a nasledovná fotografia). Pred realizáciou zateplenia je túto potrebné šetrne demontovať a po zateplení naspäť osadiť. Rozsah je 1 ks.





16.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

324	R	21000000B0	M+D Nedeštruktívna demontáž a opätovná odborná montáž jestvujúceho kamerového systému na fasáde	súb	1,000
-----	---	------------	---	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súb“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** V položke ide o kamery, ktoré sú momentálne na fasáde (viď. PD pohľady a napr. nasledovná fotografia). Pred realizáciou zateplenia je tieto potrebné šetrne demontovať a po zateplení naspäť osadiť. Rozsah je 6 ks.



17.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

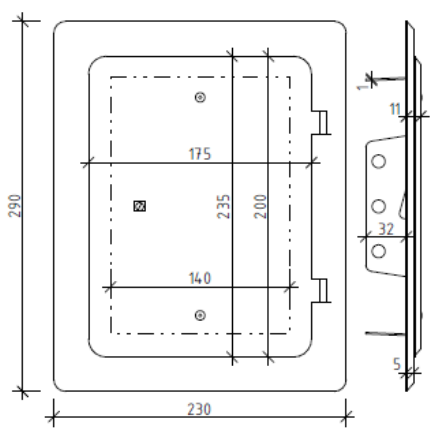
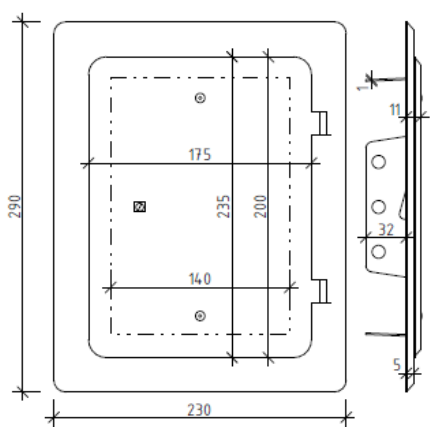
325	R	21000000B1	M+D Odstránenie jestv. dvierok bleskozvodu v mieste osadenia nových dvierok - DB1, DB2 v súčinnosti s časťou PD - Elektroinštalácie	súb	1,000
-----	---	------------	---	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- ks, alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súb“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Umiestnenia dvierok sú naznačené vo výkresoch pohľadov (konkrétny vizuál je na nasledovnej fotografii).



V tom istom mieste budú osadené nové dvierka v počte podľa PD (vid'. nasledovný výkaz)

VÝKAZ INÝCH PRVKOV	
OZN.	SCHEMA
DB1	<p>REVÍZNE DVIERKA BLESKOZVODU</p>  <p>CELKOVÝ POČET KUSOV PRVKU DB1 : 14 ks</p>
POPIS	REVÍZNE DVIERKA BLESKOZVODU Z POZINKOVANÉHO PLECHU HR. 0,7 mm. FAREBNOSŤ DVIEROK PODĽA NAVRHOVANEJ FASÁDY BLOKU "B" (PO DOHODE S INVESTOROM).
POVRCHOVÁ ÚPRAVA	POZINKOVANÝ PLECH + ZÁKLADNÝ NÁTER + VRCHNÝ ORANŽOVÝ NÁTER
DB2	<p>REVÍZNE DVIERKA BLESKOZVODU</p>  <p>CELKOVÝ POČET KUSOV PRVKU DB2 : 10 ks</p>
POPIS	REVÍZNE DVIERKA BLESKOZVODU Z POZINKOVANÉHO PLECHU HR. 0,7 mm. FAREBNOSŤ DVIEROK PODĽA NAVRHOVANEJ FASÁDY BLOKU "B" (PO DOHODE S INVESTOROM).
POVRCHOVÁ ÚPRAVA	POZINKOVANÝ PLECH + ZÁKLADNÝ NÁTER + VRCHNÝ BIELY NÁTER
<p><b>POZNÁMKY:</b></p> <p>PRESNÝ TYP DVIEROK URČÍ AUTOR PROJEKTU NA ZÁKLADE PREDLOŽENÝCH VZORIEK.</p> <p>VO VÝKAZE SÚ VYKRESLENÉ REFERENČNÉ DVIERKA</p> <p>FAREBNOSŤ DVIEROK PODĽA NAVRHOVANEJ FASÁDY BLOKU "B" (PO DOHODE S INVESTOROM).</p>	

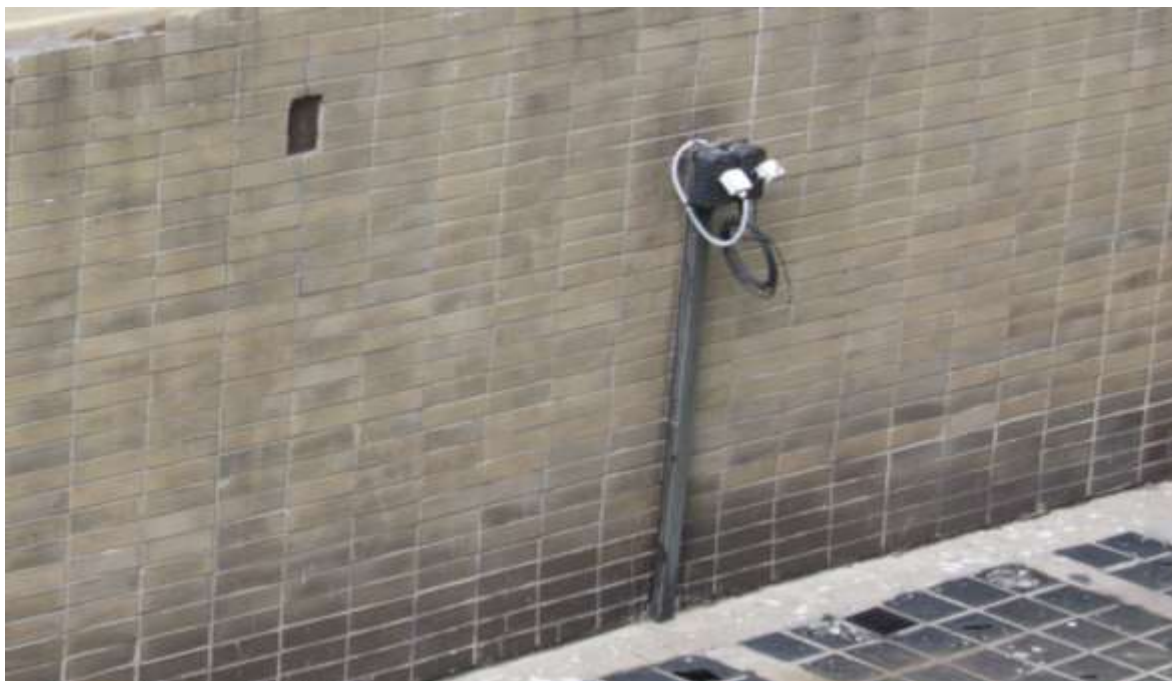
18.

Vo Výkaze Výmer „SO 01 Obvodové steny - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

326	R	21000000E1	M+D Umiestnenie vonkajšieho napätia a skrytej elektroinštalácie do fasádnej skrinky v súčinnosti s časťou PD - Elektroinštalácie	súb	1,000
-----	---	------------	--	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- ks, alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súb“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** V položke ide o umiestnenie vonkajších elektrických zariadení do skrinky v rámci novobudovanej fasády (vid' nasledovné fotografie). Rozsah je 2 ks.





19.

Vo Výkaze Výmer „SO 02 Strecha - zadanie s VV.xls“ sa nachádza položka:

132	769	76908219V	Nedeštruktívna demontáž a opätovná montáž jestvujúcich VZT zariadení na streche, vrátane dočasného uskladnenia a manipulácie v rozsahu v zmysle PD - B8	súb	1,000
-----	-----	-----------	--	-----	-------

Žiadame o presne určenie, rozpis daných prác (s určením presných množstiev, MJ- m2 alebo určenie napr. predpoklad počtu hodín), z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „súb“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov (PD) sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.

**Odpoveď verejného obstarávateľa:** Uvedená položka predpokladá zachovanie jestvujúcich vonkajších klimatizačných zariadení a vzduchotechnických potrubí. Predpokladá ich šetrnú demontáž a spätnú montáž (so sfunkčnením) po zateplení strechy. Uvedená položka je riešená hlavne na nasledovných výkresoch:

- číslo výkresu SO02-P-6 (názov súboru 6\_SO02\_P-6\_297\_630.pdf)
- číslo výkresu SO02-P-7 (názov súboru 7\_SO02\_P-7\_297\_630.pdf)
- číslo výkresu SO02-P-4 (názov súboru 4\_SO02\_P-4\_610\_1780.pdf)
- číslo výkresu SO02-P-3 (názov súboru 3\_SO02\_P-3\_610\_1780.pdf)

Na nasledovných fotografiách je ukážka vonkajších klimatizačných jednotiek, ktoré je potrebné demontovať pred obnovou strešného plášťa a opätovne namontovať a sfunkčniť po dokončení strešného plášťa.





Celkove ide o 6ks.

Na nasledovných fotografiách je ukážka vonkajších rozvodov VZT, ktoré je potrebné pred obnovou strešného plášťa úsporne demontovať a po dokončení strešného plášťa naspäť namontovať a sfunkčnit'.

Odôvodnenie: Verejný obstarávateľ sa rozhodol uznať argumenty a vyhovieť v tomto 3. bode žiadateľovi, preto v odpovedi uvádza podrobnú špecifikáciu položiek.

S pozdravom

.....  
Ing. Dušan Faktor, PhD.  
poverený zástupca štatutárneho orgánu  
pre verejné obstarávanie