

Zmluva o spolupráci a Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o dielo

**uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného
zákonníka v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“) medzi:**

Budúci objednávatel':

1) SITE s.r.o.

Sídlo: Školská 919, 951 15 Mojmirovce
Štatutárny orgán: Branislav Hoos - konateľ
IČO: 36 800 864
DIČ: 2022416033
IČ DPH: SK2022416033

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 20221/N

(ďalej spolu len „**Budúci objednávatel'**“)

a

Budúci zhotoviteľ:

PONTI-M s.r.o.

Sídlo: Južná 36, 949 01 Nitra
Štatutárny orgán: Ing. Marián Mikula - konateľ
IČO: 45341541
DIČ: 2022960720
IČ DPH: SK2022960720

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.: 25840/N

(ďalej len „**Budúci zhotoviteľ'**“)

Článok 1 Predmet a účel Zmluvy

- 1.1 V rámci predloženia svojej ponuky do Verejnej súťaže a preukázania technickej a odbornej spôsobilosti, má Budúci objednávatel' záujem využiť technické a odborné kapacity Budúceho zhotoviteľa a Budúci zhotoviteľ prejavil záujem o takú spoluprácu. Účelom tejto Zmluvy je určiť základné podmienky spolupráce zmluvných strán v súvislosti s predložením ponuky Budúceho objednávatel'a do Verejnej súťaže, ako aj dohodnúť podmienky uzatvorenia budúcej zmluvy o dielo medzi zmluvnými stranami (ďalej len „**Zmluva o dielo**“) pre prípad, ak Budúci objednávatel' bude s jeho ponukou vo Verejnej súťaži úspešný a uzavrie s verejným obstarávateľom zmluvu o dielo, predmetom ktorej je realizácia stavebných prác (ďalej len „**Hlavná zmluva**“).
- 1.2 Predmetom tejto Zmluvy je:
 - a) záväzok Budúceho zhotoviteľa poskytnúť Budúcemu objednávatel'ovi v rozsahu prác uvedených v bode 2.1 Zmluvy svoje odborné a technické kapacity tak, aby Budúci objednávatel' mohol reálne disponovať s jeho personálnymi, odbornými a technickými kapacitami potrebnými na realizáciu prác v súlade s podmienkami Verejnej súťaže po celú dobu trvania Hlavnej zmluvy,

- b) záväzok zmluvných strán uzatvoriť Zmluvu o dielo postupom dohodnutým v bode 1.3 Zmluvy.
- 1.3 V prípade úspechu Budúceho objednávateľa vo Verejnej súťaži a uzatvorenia Hlavnej zmluvy s verejným obstarávateľom, Budúci objednávateľ vyzve Budúceho zhotoviteľa na uzavretie Zmluvy o dielo s predmetom plnenia uvedenom v bode 2.1 Zmluvy a Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť Zmluvu o dielo do 15 dní od doručenia písomnej výzvy Budúceho objednávateľa. Súčasťou písomnej výzvy Budúceho objednávateľa bude návrh Zmluvy o dielo obsahujúci podmienky dojednané v tejto Zmluve, prípadné podmienky dohodnuté na základe rokovaní zmluvných strán po uzavretí tejto Zmluvy, zohľadňujúc podmienky Hlavnej zmluvy a požiadavky Investora na Zákazku.

Článok 2

Dohoda o podstatných náležitostiach Zmluvy o dielo

- 2.1 Zmluvou o dielo sa Budúci zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre Budúceho objednávateľa v súlade so súťažnými podkladmi Verejnej súťaže vrátane vysvetlení, doplnení a zmien súťažných podkladov apodľa pokynov verejného obstarávateľa, ako i rokovaní zmluvných strán podmienky účasti týkajúce technickej a odbornej spôsobilosti podľa § 34 zákona o verejnom obstarávaní (ďalej len „Predmet plnenia“) a Budúci objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas vykonaný Predmet plnenia zaplatiť dohodnutú zmluvnú cenu. Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje že:
- a) Poskytne budúcemu objednávateľovi svoju technickú a odbornú spôsobilosť;
- b) Poskytne budúcemu objednávateľovi referencie potrebné pre verejnú súťaž;
- 2.2 Predmet plnenia bude vykonaný podľa podmienok určených súťažnými podkladmi Verejnej súťaže, vrátane ich vysvetlenia, požiadaviek verejného obstarávateľa a podľa pokynov Budúceho objednávateľa.
- 2.3 Cena Predmetu Plnenia je určená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č. 87/1996 Z.z. Zmluvné strany sa dohodli, že cena Predmetu plnenia vo výške 1000 EUR (slovom tisíc EUR) je cena pevná a nemenná pri dodržaní podmienok a požiadaviek uvedených v súťažných podkladoch Verejnej súťaže.
- 2.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že Zmluva o dielo bude ovplyvňovaná Hlavnou zmluvou s verejným obstarávateľom. V prípade nedodržania kvality a termínov Predmetu plnenia uvedených v Zmluve o dielo z dôvodov na strane Budúceho zhotoviteľa, sa Budúci zhotoviteľ zaväzuje znášať náhradu škody vrátane všetkých sankcií (pokuty, penalizácie a pod.) udelené verejným obstarávateľom Budúcemu objednávateľovi v plnej výške; tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- 2.5 V prípade: a) odsúhlasených zmien podmienok realizácie diela podľa Hlavnej zmluvy s Investorm, b) zmenových pokynov od Investora, c) výskytu akýchkoľvek skutočností vyúsťujúcich do zmien pôvodných požiadaviek Investora a majúcich tak dopad na realizáciu diela podľa Zmluvy o dielo, sa tieto zmenené podmienky stávajú záväzným podkladom pre splnenie predmetu Zmluvy o dielo momentom ich oznámenia Budúcemu zhotoviteľovi. Budúci zhotoviteľ akceptuje, že takto vzniknuté zmeny sú zahrnuté v zmluvnej cene a nebude si ich nárokovat ako dodatočné práce voči Budúcemu objednávateľovi.
- 2.6 Ak sa v akejkoľvek dokumentácii, resp. podkladoch vypracovaných Budúcim zhotoviteľom, vyskytnú chyby, opomenutia, nejasnosti, rozpory, nedostatky alebo iné vady, Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje ich odstrániť, resp. opraviť, a to bezodkladne po tom, ako sa o nich dozvedel, pričom náklady na ich odstránenie, resp. opravu znáša v plnej výške Budúci zhotoviteľ bez ohľadu na to, či alebo kedy boli Budúcim objednávateľom zistené. Ak stavebný dozor a/alebo Investor bude v rámci schvaľovania dokumentácie, resp. podkladov vypracovaných Budúcim zhotoviteľom požadovať úpravy, prípadne ďalšiu projektovú dokumentáciu, zaväzuje sa Budúci zhotoviteľ takéto úpravy, alebo projektovú dokumentáciu bezodkladne vypracovať s tým, že

takéto požiadavky stavebného dozoru a/alebo Investora sú zahrnuté v zmluvnej cene a nebude si ich nárokovat ako dodatočné práce voči Budúcemu objednávateľovi.

- 2.7 V prípade, ak Budúci zhotoviteľ preukázateľne a nie z dôvodov na strane Budúceho objednávateľa nedodrží termíny dohodnuté v Zmluve o dielo a nebude mať písomný súhlas (t.j. uzavretý dodatok k Zmluve o dielo) Budúceho objednávateľa na ich predĺženie, Budúci zhotoviteľ: a) nie je oprávnený odstúpiť od Zmluvy o dielo, b) nemá nárok na zvýšenie ceny podľa Zmluvy o dielo a c) v plnej výške znáša všetky škody, sankcie, poplatky, pokuty a úroky z omeškania, ktoré Investor uplatní voči Budúcemu objednávateľovi a ktoré súvisia alebo môžu súvisieť s predmetom tejto Zmluvy.
- 2.8 Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán a konkrétne podmienky realizácie Predmetu plnenia budú zmluvnými stranami dohodnuté v Zmluve o dielo. Zhotoviteľ týmto berie na vedomie a súhlasí, že Hlavná zmluva s Investorom súvisí, ovplyvňuje alebo môže mať podstatný vplyv na zmluvný vzťah medzi Budúcim objednávateľom a Budúcim zhotoviteľom a z tohto dôvodu musia byť dodržané podmienky a požiadavky Investora uvedené v súťažných podkladoch Verejnej súťaže. Zmluvné strany sa tak pri kreovaní Zmluvy o dielo zaväzujú rešpektovať a zohľadniť podmienky Hlavnej zmluvy a jej súčastí.
- 2.9 Budúci zhotoviteľ prehlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch Verejnej súťaže, v Hlavnej zmluve, ako aj s rozsahom Predmetu plnenia a podmienkami jeho vykonania požadovanými súťažnými podkladmi a Hlavnou zmluvou a Predmet plnenia ocení v celom požadovanom rozsahu.

Článok 3 Osobitné dohody zmluvných strán

3.1 Budúci zhotoviteľ prehlasuje že:

- a) spĺňa podmienky účasti v zmysle platného Zákona o VO týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 Zákona o VO; v prípade požiadavky Budúceho objednávateľa vie tieto skutočnosti preukázať predložením originálov, príp. úradne overených kópií listín, resp. je zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov vedenom Úradom pre verejné obstarávanie (ďalej len „ÚVO“), pričom jeho údaje zapísané v tomto Zozname hospodárskych subjektov budú počas celej doby trvania Zmluvy o dielo aktuálne, úplné a pravdivé,
- b) v čase uzavretia Zmluvy je a počas celej doby trvania Zmluvy o dielo bude zapísaný v Registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o registri partnerov“), pričom jeho údaje zapísané v Registri partnerov verejného sektora sú aktuálne, úplné a pravdivé,
- c) pri realizácii Zmluvy si bude riadne plniť povinnosť oznamovať všetky zmeny na ÚVO a/alebo Okresnému súdu Žilina a zároveň aj Budúcemu objednávateľovi, a v prípade porušenia ktorejkoľvek z uvedených povinností si je plne vedomý všetkých právnych následkov podľa zákona (najmä Zákona o VO, Zákona o registri verejných partnerov, príp. inej príslušnej legislatívy),
- d) u neho nenastali dôvody pre zrušenie registrácie DPH zo strany daňového úradu,
- e) má dostatočný počet kvalifikovaného personálu pre riadne a včasné vykonanie Diela a disponuje všetkými potrebnými oprávneniami pre výkon činnosti, ktorá je predmetom jeho záväzku podľa tejto Zmluvy.

Článok 4 Zmluvné pokuty

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzku uzavrieť Zmluvu o dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve Budúcim zhotoviteľom vzniká Budúcemu objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- €.

- 4.2 V prípade, že Budúci zhotoviteľ nepredloží Budúcemu objednávateľovi doklady v lehote podľa bodu 3.2 Zmluvy alebo sa ukáže nepravdivé jeho vyhlásenie v bode 3.1 a), b), d)a/aleboe) Zmluvy, čím ohrozí účasť Budúceho objednávateľa vo Verejnej súťaži, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 500,-€.
- 4.3 Nárok na náhradu škody prevyšujúci zmluvnú pokutu nie je dotknutý. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodnuté zmluvné pokuty sú primerané vzhľadom na význam a hodnotu zabezpečovanej povinnosti.
- 4.4 Zmluvná pokuta bude splatná v lehote 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na úhradu zmluvnej pokuty.

Článok 5

Povinnosť mlčanlivosti

- 5.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto Zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej strany a/alebo verejného obstarávateľa (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a ich podnikania. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupne súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto Zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).
- 5.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto Zmluvy, ako aj po jej skončení:
- a) budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznámiť, nesprístupniť alebo nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,
 - b) písomne oznámia dotknutej zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s dotknutou zmluvnou stranou,
 - c) použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto Zmluvy,
 - d) obmedzia zverejnenie dôverných informácií iba tým svojim zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie predmetu tejto Zmluvy a u ktorých zabezpečujú dodržiavanie dôvernosti týchto informácií a povinností s tým súvisiacich,
 - e) o každom sprístupnení dôverných informácií tretej strane v prípadoch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi budú informovať dotknutú zmluvnú stranu, pričom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

- 6.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou sa riadia právnymi predpismi SR, najmä ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v platnom znení.
- 6.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto Zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k takejto dohode, bude spor predložený na rozhodnutie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
- 6.3 Táto Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
- 6.4 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými osobami zmluvných strán. Záväzok zmluvných strán uzavrieť Zmluvu o dielo zaniká:
- a) neúspechom Budúceho objednávateľa vo Verejnej súťaži,
 - b) neuzatvorením Hlavnej zmluvy alebo ak Hlavná zmluva nenadobudne účinnosť,
 - c) zrušením Verejnej súťaže,

- d) vzájomnou dohodu zmluvných strán;
- e) Budúci objednávateľ je oprávnený neuzavrieť Zmluvu o dielo alebo od nej odstúpiť, ak sa preukáže, že Budúci zhotoviteľ nespĺňa alebo prestal spĺňať podmienky uvedené v bode 3.1 a), b), d) a/alebo e) tejto Zmluvy.

6.5 Zmluvné strany potvrdzujú, že táto Zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu so Zmluvou k nej pripájajú svoje podpisy.

V Nitre, dňa 8.6.2017

Za Budúceho objednávateľa


SITE s.r.o.
Skolská 919, Mojmirovce 951 15
IČO: 36 800 864
IČ DPH: SK2022416033
.....
SITE s.r.o.
Branislav Hoos
konateľ

Za Budúceho zhotoviteľa


 **Ponti-M s.r.o.**
Južná 36, 949 01 Nitra
IČO: 45341541
IČ DPH: SK2022960720
.....
PONTI-M s.r.o.
Ing. Marián Mikula
konateľ

