

a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho vykonanie.

- Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne zhotovené Dielo prevezme a zaplatí Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za Dielo v zmysle článku IV. tejto zmluvy a za splnenia podmienok v článku V. tejto zmluvy.

Čl. III.

Čas a miesto vykonania diela

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v termíne: **do 12 mesiacov. Začatie 05/2017 a ukončenie 05/2018. Na túto lehotu výstavby spracuje harmonogram prác.**
 - prevzatie staveniska – 01.05.2017.** Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať písomný zápis z odovzdania a prevzatia staveniska
 - ukončenie prác – do 31.05.2018**
- Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané po písomnom protokolárnom prevzatí Diela** Objednávateľom, aj v prípade, že má drobné nedorobky, ktoré sami o sebe a ani spolu nebránia jeho bezpečnému užívaniu.
- Drobné nedorobky podľa ods. 2 tohto článku je Zhotoviteľ povinný odstrániť do termínu určeného v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela. V prípade, ak nedôjde k dohode zmluvných strán o termíne odstránenia drobných nedorobkov, objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať Dielo.
- V prípade, že zhotoviteľ vykoná Dielo pred lehotou uvedenou v bode 1. tohto článku, je oprávnený upovedomiť Objednávateľa o tejto skutočnosti a o pripravenosti na prevzatie Diela a Objednávateľ je oprávnený Dielo prevziať aj pred touto lehotou.
- V prípade, že počas vykonávania Diela Zhotoviteľ zistí prekážku, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní Diela v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne informovať o tom Objednávateľa a môže ho požiadať o predĺženie termínu na vykonanie Diela.
- V prípade, že Zhotoviteľ sa omešká oproti pôvodne dohodnutému termínu na vykonanie Diela o viac ako 10 dní, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy z jeho strany s právom Objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy a jednostrannou sankciou pre zhotoviteľa 50.000.-€.
- Miesto vykonania diela je: obec Čierne a obec Skalité.

IV.

Cena diela

- Zmluvné strany sa dohodli na cene za Dielo podľa cenovej ponuky/rozpočtu, ktorá je súčasťou tejto zmluvy:

Cena bez DPH

Výška DPH: 20 %

Cena spolu s DPH:

Slovom cena spolu s DPH :

- Cena za vykonanie Diela je maximálna, ktorú nemožno bez súhlasu Objednávateľa zvýšiť. Cenová ponuka (Príloha č. 2 k tejto zmluve), ktorá je súčasťou tejto zmluvy, slúži výhradne pre ocenenie prác v nej uvedených. Ak počas vykonávania Diela vzniknú nepredvídané práce nezahrnuté v zmluvnej cenovej ponuke (čo sa týka množstva alebo druhu), je povinný tieto zhotoviteľ oceniť a v písomnej forme predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou v zmysle článku VI. ods. 12 tejto zmluvy.
- Cena za Dielo zahŕňa okrem zamerania a stavebných prác a dodávok aj všetky poplatky za odborné skúšky, merania, poplatky za energie pri realizácii Diela, telefón, poplatky za odvoz a uskladnenie odpadov, za likvidáciu odpadov, cenu za zariadenie staveniska a ostatné náklady zhotoviteľa. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie zariadenia staveniska a staveniska samotného sú súčasťou ceny za Dielo.