

V Mojmirovciach dňa 15.3.2016

CENOVÁ PONUKA

Názov zákazky : "Rekonštrukcia domu smútku - Štitáre"

Obchodné meno:	SITE s.r.o.
sídlo:	školská 919, 951 15 Mojmirovce
IČO:	36 800 864
zastúpený:	Juraj Kolečáni - konateľ
zápis v Obchodnom registri:	Okresného súdu Nitra, odd: Sro, Vložka číslo: 20221/N
DIČ:	2022416033
IČ DPH:	SK2022416033

SITE s.r.o.
Školská 919, Mojmirovce 951 15
IČO: 36 800 864
IČ DPH: SK2022416033

V Mojmirovciach dňa 15.3.2016

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolupodpísaný uchádzač Juraj Kolečáni spoločnosti SITE s.r.o. čestne vyhlasujem, že

- súhlasíme s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch, vo výzve na predkladanie ponúk a v jednotlivých častiach súťažných podkladov,
- všetky údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné

Toto čestné vyhlásenie sa vydáva pre potreby verejného obstarávania zverejnenom vo Vestníku č. 41/2016 - 29.02.2016 pod značkou 4543 – WYP, predmet zákazky „Rekonštrukcia domu smútku – Štitáre“, verejný obstarávateľ Obec Štitáre.

SITE s.r.o.

Školská 919, Mojmirovce 951 15

IČO: 36 800 864

IČ DPH: SK2022416033

Juraj Kolečáni

V Mojmírovciach dňa 15.3.2016

PÍ SOMNÝ SÚHLAS

Dolupodpísaný uchádzač Juraj Kolečáni spoločnosti SITE s.r.o.

- dávam písomný súhlas k tomu, že doklady, ktoré poskytujeme v súvislosti s týmto verejným obstarávaním, môže verejný obstarávateľ spracovávať podľa zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov,
- dávam písomný súhlas k tomu, aby kópia našej ponuky bola poskytnutá Úradu pre verejné obstarávanie v zmysle §9 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní a bola zverejnená v profile verejného obstarávateľa, ktorý sa vydáva pre potreby verejného obstarávania zverejnenom vo Vestníku č. 41/2016 - 29.02.2016 pod značkou 4543 – WYP, predmet zákazky „Rekonštrukcia domu smútku – Štitáre“, verejný obstarávateľ Obec Štitáre.

SITE s.r.o.
Školská 919, Mojmírovce 951 15
IČO: 36 800 864
IČ DPH: SK2022416033

Juraj Kolečáni

V Mojmirovciach dňa 15.3.2016

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Juraj Kolečáni, konateľ spoločnosti SITE s.r.o. čestne vyhlasujem, že spoločnosť SITE s.r.o. spĺňa podmienky účasti v predmetnej súťaži na predmet zákazky „Rekonštrukcia domu smútku – Štitáre“. V prípade úspešnosti v zmysle § 44 ods. 1 predloží všetky doklady, ktoré požaduje verejný obstarávateľ v oznámení o vyhlásení VO vo Vestníku VO pod č. 41/2016 zo dňa 29.02.2016 zn. 4543 – WYP.

a) Osobné postavenie podľa § 26 zákona o VO (25/2006 Z. z.)

b) Ekonomické a finančné postavenie podľa § 27

c) Technickú a odbornú spôsobilosť podľa § 28

v súlade s § 32 ods. 11 z. č. 25/2006 Z. z. o VO v znení neskorších predpisov.

SITE s.r.o.

Školská 919, Mojmirovce 951 15
IČO: 36 800 864
IČ DPH: SK2022416033

Juraj Kolečáni - konateľ

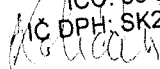
V Mojmirovciach dňa 15.3.2016

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Juraj Kolečáni, konateľ spoločnosti SITE s.r.o. čestne vyhlasujem, že spoločnosť SITE s.r.o. je zapísaná v Zozname podnikateľov vedenom UVO pod registračným číslom 2015/6-PO-D7916.

Toto čestné vyhlásenie sa vydáva pre potreby verejného obstarávania zverejnenom vo Vestníku VO pod č. 41/2016 zo dňa 29.02.2016 zn. 4543 – WYP, predmet zákazky „Rekonštrukcia domu smútku – Štitáre“, verejný obstarávateľ Obec Štitáre.

SITE s.r.o.
Školská 919, Mojmirovce 951 15
IČO: 36 800 864
IČ DPH: SK2022416033



Juraj Kolečáni



ÚRAD PRE VEREJNÉ
OBSTARÁVANIE

Náhľad záznamu zo zoznamu podnikateľov

vedený Úradom pre verejné obstarávanie podľa § 128 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Údaje o podnikateľovi zapísané ku dňu: 15.03.2016

Obchodné meno/Názov:	SITE s.r.o.
Sídlo/Miesto podnikania:	Školská 919 Mojmírovce
IČO:	36800864
Stav:	Zapísaný
Registračné číslo:	2015/6-PO-D7916
Platnosť zápisu od:	26.06.2015
Platnosť zápisu do:	26.06.2018
Dátum zmeny údajov:	21.12.2015

Predmet podnikania

- projektovanie stavieb,
- spracovanie územnoplánovacej dokumentácie,
- uskutočňovanie krajinnno-architektonických sadovníckych diel,
- vydavateľská činnosť,
- reklamné a marketingové služby,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností,
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu,
- počítačové služby,
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied,
- poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja,
- poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve,
- výroba priemyselných hnojív a dusíkatých zlúčenín, pesticídov a agrochemických produktov,
- výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu,
- opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva,
- informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly,
- výroba jednoduchých výrobkov z kovu,

- projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „Zmluva“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Sídlo :

IČO:

zastúpený:

DIČ:

IČ DPH:

osoby oprávnené rokovať: doplnené neskôr pred podpisom zmluvy

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

telefón, e-mail:

fax:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: vyplní uchádzač

Obchodné meno:

sídlo:

IČO:

zápis v Obchodnom registri:

zastúpený:

DIČ:

IČ DPH:

osoby oprávnené rokovať:

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

telefón, email:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne len „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“)

článok I Preambula

1. Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je ponuka Zhotoviteľa, ktorú predložil ako úspešný uchádzač v procese verejného obstarávania vyhláseného dňa 29.2.2016, číslo výzvy 4543- WYP, vo vestníku verejného obstarávania č. 41/2016

článok II Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa predmet plnenia: „Rekonštrukcia domu smútku - Štitáre“ (ďalej len „Dielo“) za podmienok stanovených v tejto Zmluve.

2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie cenu podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve.
3. **Rozsah Diela** uvedený v bode 1 tohto článku bude pozostávať z prác tak, ako sú uvedené vo Výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s podkladmi pre uzatvorenie tejto Zmluvy, a že získal všetky informácie o stavenisku, ktoré sú nevyhnutné na riadne zhotovenie Diela a predchádzanie vzniku škôd na stavenisku a Diele.
5. V súvislosti so staveniskom je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť najmä, avšak nie výlučne:
 - umiestnenie zariadenia staveniska, ktoré počas uskutočňovania Diela a/alebo odstraňovania väd Diela slúžia prevádzkovým, výrobným, skladovacím a sociálnym účelom,
 - skladovanie stavebných výrobkov,
 - odvoz a likvidáciu odpadu, sutiny,
 - poriadok a čistotu na stavenisku, v jeho okolí a na užívaných inžinierskych sieťach,
 - bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a požiaru ochranu staveniska a Diela, poučenie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane staveniska a Diela,
 - vykonanie opatrení potrebných na ochranu životného prostredia na stavenisku i mimo neho,
 - predchádzanie škodám na majetku tretích osôb,

Článok III Miesto realizácie Diela

1. Miestom realizácie Slovenská republika, Nitriansky kraj, okres Nitra, obec Štitáre, kat. územie Dolné Štitáre.

Článok IV Termín vykonania Diela

1. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa dohodli na nasledovných termínoch začatia a ukončenia stavebných prác a zhotovenia Diela:

a. odovzdanie staveniska b. začatie stavebných prác c. realizácia stavebných prác d. ukončenie stavebných prác e. odovzdanie Diela f. uvoľnenie staveniska	do 3 dní odo dňa účinnosti Zmluvy do 3 dní odo dňa odovzdania staveniska v termínoch uvedených v prílohe č. 2 tejto Zmluvy – i. Harmonogram stavby maximálne do 1 mesiaca od dňa začatia stavebných prác do 3 dní od dňa ukončenia stavebných prác do 4 dní odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi
---	---
2. Takto dohodnuté termíny uvedené v bode 1 sú termíny najneskoršie prípustné. Akékoľvek zmeny v dohodnutých termínoch sú možné len v prípadoch:
 - a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy, nepriaznivé klimatické podmienky)
 - b) vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u Zhotoviteľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dokončené Dielo na základe Záverečného preberacieho protokolu potvrdeného určenými zástupcami zmluvných strán.
4. Pred dohodnutým časom môže Zhotoviteľ odovzdať zhotovené Dielo len so súhlasom osoby Objednávateľa oprávnenej rokovať vo veciach technických alebo zmluvných.

Článok V Cena a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie Diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s priloženou špecifikáciou prác a kalkuláciou nákladov uvedenou vo Výkaze výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako jej Príloha č.1. (ďalej len „Výkaz výmer“).

2. Cena za Dielo:

Cena za Dielo bez DPH: 104 500 €
DPH 20%: 20 900 €
Cena za Dielo spolu s DPH 20%: 125 400 €

(slovom: stodvadsaťpäť tisíc štyristo eur)

Cena za Dielo vrátane DPH je cena konečná a nie je možné ju prekročiť pre rozsah a dohodnuté podmienky dodania Diela stanovené vo Výkaze výmer.

3. K cene za Dielo bude fakturovaná DPH v zmysle zákona číslo 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“).
4. Cena za Dielo zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer.
5. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené vo Výkaze výmere sú považované za konečné a platné počas trvania tejto Zmluvy. Jednotkové ceny sú pevné a predpokladá sa, že pokrývajú všetky náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované.
6. Ceny a sadzby uvedené v ocenenom Výkaze výmer musia úplne zahŕňať cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou Diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je ponuka založená.
7. Všetky dočasné zariadenia, nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá, lešenie a všetko ostatné nevyhnutné na správne vykonanie prác musí byť dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť prác, náklady na ne sú zahrnuté v ocenených položkách.
8. Cena za Dielo zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov (vrátane nákladov alebo výdavkov na revízie, skúšky, kontroly a merania, poplatkov za energie, vodu, telefón a odstraňovanie alebo prepravu odpadov) Zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie diela Objednávateľovi spĺňajúceho stanovený účel v rozsahu podľa Zmluvy. Akékoľvek dodatky k Zmluve navyšujúce cenu za Dielo sú vylúčené. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie Diela podľa predmetu Zmluvy zahŕňa okrem iného aj náklady na vypratanie objektov, kde sa vykonali stavebné úpravy.
9. Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov pridelených Objednávateľovi zo PRV 2014-2020, podopatrenie 7.4. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa dohodli, že cena za Dielo bude uhradená po úplnom prevzatí Diela Objednávateľom na základe Záverečného preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez väd a nedorobkov v zmysle článku VII. tejto Zmluvy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred podpisom Zmluvy vinkulovať na bankovom účte finančné prostriedky vo výške 30% z celkovej ceny za Dielo vrátane DPH, t.j. sumu vo výške 37 620€ ako tzv. výkonnovú zábezpeku na vykonanie prác v zmysle dojednaní tejto Zmluvy, čo je Zhotoviteľ

povinný pred podpisom Zmluvy Objednávateľovi preukázať. Zhotoviteľ je povinný do 3 dní po podpise tejto Zmluvy previesť vinkulované finančné prostriedky na osobitný účet Objednávateľa, ktorý bude Zhotoviteľovi oznámený. Nakladať s finančnými prostriedkami je Objednávateľ oprávnený len v zmysle dojednaní tejto Zmluvy. Výkonová zábezpeka bude vrátená Zhotoviteľovi na jeho bankový účet uvedený v záhlaví Zmluvy do 5 (piatich) pracovných dní po podpise Záverečného preberacieho protokolu, avšak v prípade, ak v Záverečnom preberacom protokole budú uvedené akékoľvek vady alebo nedorobky, bude výkonová zábezpeka vrátená Zhotoviteľovi do 5 (piatich) pracovných dní od riadneho – Objednávateľom potvrdeného odstránenia poslednej vady alebo nedorobku uvedeného v Záverečnom preberacom protokole.

11. Právo na zaplatenie ceny za Dielo vzniká Zhotoviteľovi riadnym zhotovením a odovzdaním Diela bez akýchkoľvek väd alebo nedorobkov Objednávateľovi.
12. Zhotoviteľ vystaví a doručí Objednávateľovi faktúru do 15 dní odo dňa podpísania Záverečného preberacieho protokolu, avšak v prípade, ak v Záverečnom preberacom protokole budú uvedené akékoľvek vady alebo nedorobky, Zhotoviteľ vystaví a doručí Objednávateľovi faktúru do 15 dní odo dňa riadneho – Objednávateľom potvrdeného odstránenia poslednej vady alebo nedorobku uvedeného v Záverečnom preberacom protokole. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
13. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude vyhotovovaný a stavebným dozom odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu, ako je špecifikovaná cena Diela a Záverečný preberací protokol podpísaný zástupcom Zhotoviteľa a zástupcom Objednávateľa a písomné potvrdenie Objednávateľa o odstránení poslednej vady alebo nedorobku uvedeného v Záverečnom preberacom protokole (v prípade relevancie).
14. Faktúra bude predložená v 6 vyhotoveniach stavebnému dozoru na odsúhlasenie. Stavebný dozor faktúru odsúhlasí alebo vráti Zhotoviteľovi na prepracovanie do 7 pracovných dní. Zhotoviteľom predložená faktúra k úhrade musí obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
15. V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti uvedené v tejto Zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplatenia Zhotoviteľovi na doplnenie. Objednávateľ musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.
16. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa previesť svoje pohľadávky vzniknuté na základe Zmluvy a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu. Toto ustanovenie je dohodou zmluvných strán v zmysle § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
17. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by Objednávateľ mal, či mohol byť ručiteľom v zmysle ust. § 69 ods. 14 v nadväznosti na ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov za daňovú povinnosť Zhotoviteľa vzniknutú z DPH, ktorú Zhotoviteľ Objednávateľovi fakturoval k cene za Dielo podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaväzuje sa, že k DPH podá riadne daňové priznanie a v prípade vzniku povinnosti zaplatiť DPH túto daň odvedie miestne príslušnému daňovému úradu do určenej lehoty splatnosti. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nemá akýkoľvek úmysel nezaplatiť DPH vzťahujúcu sa k predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy, alebo úmysel skrátiť daň, či prípadne vylákať daňovú výhodu, a nemá úmysel dostať sa do postavenia, kedy túto daň nebude môcť zaplatiť.
18. Objednávateľ je oprávnený zadržať sumu vo výške DPH z každej faktúry vystavenej Zhotoviteľom v prípade, že Zhotoviteľ je v priebehu plnenia tejto Zmluvy zverejnený v zozname vedenom Finančným riaditeľstvom SR v zmysle vyššie uvedeného ustanovenia. Objednávateľ je v takomto prípade oprávnený zadržať DPH z vystavených faktúr až do dňa, kým Zhotoviteľ nepreukáže opak.

19. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa, ak v priebehu trvania ich záväzkového vzťahu vzniknú dôvody, na základe ktorých by Objednávateľ mal, i mohol byť ručiteľom v zmysle ust. § 69 ods. 14 v nadväznosti na ust. § 69b zákona o DPH za daňovú povinnosť Zhotoviteľa vzniknutú z DPH, ktorú Zhotoviteľ Objednávateľovi fakturoval k cene za Dielo podľa tejto Zmluvy, a to bezodkladne po ich vzniku (ďalej len „informačná povinnosť“).
20. Zadržanie sumy zodpovedajúcej DPH z faktúr vystavených Zhotoviteľom podľa predchádzajúceho bodu sa nepovažuje za omeškanie Objednávateľa s úhradou predmetných faktúr.
21. Zadržaná suma za faktúru bude Zhotoviteľovi vyplatená do 10 dní odo dňa, kedy Objednávateľovi dôveryhodne preukáže, že daňovému úradu zaplatil DPH, ktorú bol povinný zaplatiť z plnenia poskytnutého Objednávateľovi na základe vystavenej faktúry, a to písomným potvrdením príslušného daňového úradu o splnení si uvedenej povinnosti.
22. Ak Objednávateľ v dôsledku zákonného ručenia podľa ust. § 69b zákona o DPH uhradí za Zhotoviteľa DPH na základe rozhodnutia príslušného daňového úradu, alebo ak daňový úrad na základe rozhodnutia použije na úhradu nezaplatennej DPH nadmerný odpočet alebo jeho časť od Objednávateľa, má Objednávateľ nárok na náhradu takto vzniknutej škody voči Zhotoviteľovi.

Článok VI

Spôsob a podmienky vykonania Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve a pokynmi Objednávateľa.
2. Pred realizáciou predmetu Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný zdokumentovať pôvodný stav staveniska a stavieb, na ktorých majú byť realizované stavebné práce. Zhotoviteľ o tom vyhotoví záznam (s fotodokumentáciou), ktorý musí byť odsúhlasený Objednávateľom.
3. Zhotoviteľ bude zhotovovať Dielo s použitím vlastného materiálu alebo zabezpečí materiál na vlastné náklady pokiaľ nie je výlučne dohodnuté inak v tejto Zmluve. Materiál dodaný Objednávateľom bude odovzdaný Zhotoviteľovi na základe písomného protokolu. Zodpovednosť za škodu a straty a nebezpečenstvo škody na tomto materiáli prechádza na Zhotoviteľa okamihom podpisu protokolu zmluvnými stranami.
4. Práce podľa tejto Zmluvy musia byť dokončené v rámci dohodnutého Termínu vykonania Diela uvedeného v čl. IV Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný použiť pri zhotovení Diela materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi.
5. Pred zakrytím časti Diela je Zhotoviteľ povinný vopred informovať Objednávateľa o takejto skutočnosti, a to minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred zápisom do stavebného denníka, takéto časti Diela musia byť vopred preverené a prevzaté Objednávateľom potvrdením v stavebnom denníku.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a náklady. Zhotoviteľ prehlasuje a zaručuje sa, že Dielo bude spĺňať všetky podmienky stanovené príslušnými právnymi predpismi, technickými štandardmi, stavebnými predpismi a predpismi v oblasti ochrany životného prostredia vrátane predpisov na ochranu bezpečnosti a zdravia a iných príslušných právnych predpisov, bez ohľadu či príslušné práce boli vykonané Zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom. Zhotoviteľ je plne a výlučne zodpovedný za dodržiavanie BOZP jeho zamestnancami ako i nárokov jeho zamestnancov súvisiacich s BOZP.
7. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za adekvátnosť, stabilitu a bezpečnosť Diela po všetkých jeho stránkach, bez ohľadu na akékoľvek schválenie alebo súhlas Objednávateľa alebo jeho zástupcu.
8. Zhotoviteľ zabezpečí:
 - a) na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt, dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na pracovisko potrebných pre realizáciu predmetu Diela,

b) kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov;

9. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať inšpekciu vykonávania Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s jeho povinnosťami, Objednávateľ je oprávnený žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady spôsobené vadným výkonom a Dielo vykonával náležite. Ak Zhotoviteľ nezabezpečí nápravu v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom, Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
10. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné pokyny prekrážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím daných pokynov. V prípade, ak Zhotoviteľ nesplnil vyššie uvedenú povinnosť, zodpovedá za vady Diela spôsobené použitím nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom.
11. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok, čistotu a odstraňovať stavebný odpad, ktorý vznikol pri vykonávaní jeho prác. Zhotoviteľ je povinný nakladať s odpadom v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ sa považuje za vlastníka odpadu, ktorý vznikol pri zhotovovaní Diela.
12. Zhotoviteľ je povinný odstrániť zo staveniska všetky zariadenia a materiály použité Zhotoviteľom na účely splnenia Zmluvy a vrátiť stavenisko do pôvodného stavu do 4 dní odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi.
13. Zhotoviteľ je povinný prevzatý objekt vhodne zabezpečiť proti odcudzeniu, a to na vlastné náklady.
14. Zhotoviteľ je odo dňa prevzatia staveniska povinný viesť stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva na Diele. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaných prác na Diele a/alebo jeho časti alebo skutočnosti rozhodujúce pre činnosť Zhotoviteľa na Diele. Zhotoviteľ denne predloží stavebný denník na odsúhlasenie a podpis Objednávateľovi a/alebo stavebnému dozoru Objednávateľa.
15. Stavebný denník musí byť dostupný na stavenisku počas celej doby vykonávania Diela. Zápisy do stavebného denníka sú oprávnení vykonávať (i) vedúci stavby Zhotoviteľa a (ii) stavebný dozor Objednávateľa, prípadne iné Objednávateľom poverené osoby,
16. V prípade, ak Zhotoviteľ spôsobí na majetku Objednávateľa alebo staveniska akékoľvek škody, je povinný uviesť stavenisko do pôvodného stavu a/alebo odškodniť Objednávateľa za akékoľvek náklady spojené s uvedením staveniska do pôvodného stavu.
17. Zhotoviteľ je povinný vykonávať nevyhnutné opatrenia potrebné na ochranu životného prostredia (a to na stavenisku ako aj mimo staveniska) a eliminovať akúkoľvek možnú škodu na životnom prostredí a majetku, ktorá by mohla vzniknúť v dôsledku znečistenia, hluku a iných dôsledkov jeho činnosti.
18. Zhotoviteľ je v celom rozsahu zodpovedný za dodržiavanie predpisov v oblasti ochrany zdravia a bezpečnosti, najmä dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci jeho zamestnanci boli v tejto oblasti riadne vyškolení.
19. Zmluvné strany ustanovujú nasledovné osoby ako svojich zástupcov pre účely výkonu Zmluvy:
 - a) vedúci stavby Zhotoviteľa, ktorý bude koordinovať a riadiť Dielo v mene Zhotoviteľa: – stavbyvedúci.
 - b) stavebný dozor Objednávateľa: doplní sa pri podpise zmluvy v prípade potreby

Akákoľvek zmena zástupcov zmluvných strán musí byť písomne oznámená druhej zmluvnej strane.

20. Objednávateľ alebo nim poverená osoba pri realizácii Diela podľa Zmluvy vykonáva stavebný dohľad. Za tým účelom má prístup na pracoviská, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú.
21. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevykoná žiadne zmeny dohodnutých stavebných prác bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru Objednávateľa. Objednávateľ podľa svojho uváženia môže organizovať kontrolné dni na stavenisku.
22. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy.
23. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor Objednávateľa a urobiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od Výkazu výmer.
24. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa Zmluvy, Zhotoviteľovi v stavebnom denníku.
25. Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbuja Zhotoviteľovi zodpovednosti za prípadné vady a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu Zmluvy.
26. Zhotoviteľ potvrdzuje Objednávateľovi, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy (i) má v registri konečných užívateľov výhod vedenom Úradom pre verejné obstarávanie v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Register konečných užívateľov“) zapísaných konečných užívateľov výhod, (ii) všetci jeho subdodávatelia, ktorí sa po uzatvorení Zmluvy majú podieľať na výkone Diela, a ktorí sú Objednávateľovi známi a boli ním schválení pred podpisom tejto Zmluvy, majú v Registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod a (iii) osoby podľa § 27 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorých finančné zdroje Zhotoviteľ využil na preukázanie finančného a ekonomického postavenia, alebo osoby podľa § 28 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorých technické a odborné kapacity Zhotoviteľ využil na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, majú v Registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod.
27. Zhotoviteľ je povinný v prípade zámeru prenechania výkonu časti Diela subdodávateľom, bezodkladne o tejto skutočnosti písomne informovať Objednávateľa. V písomnej informácii je Zhotoviteľ povinný presne označiť subdodávateľa (obchodné meno, sídlo, IČO), špecifikovať predmet časti Diela prenechanej na výkon subdodávateľom a preukázať, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase výkonu časti Diela bude spĺňať podmienky podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a má v Registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod. V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný túto zmenu písomne oznámiť Objednávateľovi s uvedením presného označenia nového subdodávateľa (obchodné meno, sídlo, IČO), pričom nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky v zmysle ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a musí mať v Registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod, čo je Zhotoviteľ povinný preukázať Objednávateľovi. Zhotoviteľ môže pripustiť subdodávateľa k plneniu vymedzenej časti Diela až po schválení zámeru prenechania výkonu časti Diela subdodávateľom alebo zmeny subdodávateľa Objednávateľom.
28. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že všetci jeho subdodávatelia, t.j. tak subdodávatelia známi Objednávateľovi pred podpisom tejto Zmluvy v zmysle bodu 26 ods. (ii) tohto článku Zmluvy, ako aj subdodávatelia schválení Objednávateľom po podpise tejto Zmluvy v zmysle bodu 27 tohto článku Zmluvy, budú mať počas celej doby trvania tejto Zmluvy v Registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod.
29. Objednávateľ má kedykoľvek počas trvania Zmluvy právo požadovať od Zhotoviteľa odvolanie akéhokoľvek subdodávateľa, pričom Zhotoviteľ je povinný do 3 (troch) pracovných dní od doručenia písomnej žiadosti Objednávateľa zabezpečiť ukončenie výkonu činností daného subdodávateľa na Diele.

30. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť spoluprácu svojich subdodávateľov pri príprave a vykonávaní opatrení na zaistenie bezpečnosti a zdravia pri práci, výkon koordinácie bezpečnosti a ochrany zdravia a dodržiavanie protipožiarnych predpisov.
31. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť takto vzniknuté škody.
32. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením, poprípade svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí v súvislosti so zhotovením Diela.
33. Zhotoviteľ je tiež povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
34. Ustanovenie: „Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči Zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou Projektu počas piatich rokov po skončení realizácie schváleného projektu. Oprávnení kontrolní zamestnanci sú najmä:
 - a) poverení zamestnanci SORO, Ministerstva pôdohospodárstva SR, Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly,
 - b) zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov,
 - c) riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Auditorského dvora ES,
 - d) osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a) ať c) v súlade s príslušnými predpismi.

Článok VII Odovzdanie Diela

1. Dielo ako celok musí byť odovzdané po jeho riadnom a úplnom zhotovení prostredníctvom Záverečného preberacieho protokolu, v ktorom bude opísaný stav odovzdávaného Diela.
2. Zmluvné strany sú povinné vyhotoviť Záverečný preberací protokol, ktorý musí obsahovať:
 - a) identifikáciu Zmluvných strán,
 - b) identifikáciu Diela,
 - c) dátum a miesto odovzdania,
 - d) zoznam drobných väd a nedorobkov, lehotu a spôsob ich odstránenia,
 - e) zoznam dokumentov odovzdaných zo strany Zhotoviteľa Objednávateľovi,
 - f) podpisy zástupcov Zmluvných strán,
3. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela alebo jeho ucelenej časti aspoň 5 pracovných dní vopred.
4. Dielo sa považuje za riadne a úplne zhotovené a odovzdané podpisom Záverečného preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami potvrdzujúceho, že Dielo nemá vady a nedorobky. Pre vylúčenie pochybností a bez ohľadu na akékoľvek iné ustanovenie Zmluvy platí, že Objednávateľ nie je povinný Dielo prevziať, ak sa na Diele budú vyskytovať akékoľvek vady a nedorobky.
5. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele alebo jeho zhotovenej časti znáša Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa momentom odovzdania Diela ako celku Objednávateľovi na základe Záverečného preberacieho protokolu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Dielu alebo jeho zhotovenej časti má Objednávateľ, a to od momentu vzniku Diela alebo jeho zhotovenej časti.

7. Vyhodenie Záverečného preberacieho protokolu na prevzatie Diela Objednávateľom od Zhotoviteľa, neoslobodzuje Zhotoviteľa od akejkoľvek zodpovednosti, vrátane zodpovednosti za jeho vady a nedorobky, t.j. neznamena to, že Dielo nemá žiadne vady, resp. bolo zhotovené riadne a včas, t.j. nemá vplyv na nároky Objednávateľa z väd Diela alebo povinnosti Objednávateľa zhotoviť Dielo riadne a včas podľa tejto Zmluvy.

Článok VIII

Stavebný denník

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník na stavenisku odo dňa začatia prác na Diele až do dňa záverečného preberacieho konania. Účelom vedenia stavebného denníka je možnosť kontroly priebehu zhotovovania Diela zo strany Objednávateľa. Stavebný denník bude na stavenisku nepretržite k dispozícii tak, aby bolo možné doň vykonávať zápisy a aby Objednávateľ mohol priebežne kontrolovať uskutočňovanie Diela.
2. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti týkajúce sa zhotovovania Diela, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, dodržiavanie časového harmonogramu, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od výkazu výmer, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
3. Zápisy do Stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa osoby poverené Zhotoviteľom, prioritne stavbyvedúci. Zápisy sú vykonávané vo forme pravidelných záznamov vykonávaných denne a mimoriadnych záznamov. Denný záznam sa vykoná v deň uskutočňovania Diela po ukončení všetkých prác. Denný záznam možno vykonať v nasledujúci deň iba v odôvodnenom prípade.
4. Zhotoviteľ je povinný predkladať stavebný denník Objednávateľovi každý pracovný deň o 9.00 hod. Pokiaľ sú súčasťou záznamov stavebného denníka pripomienky, žiadosti, stanoviská Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, zaväzuje sa ich Zhotoviteľ doručiť zároveň spôsobom stanoveným v tejto Zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje vyjadriť k takýmto pripomienkam, žiadostiam alebo stanoviskám najneskôr do troch (3) pracovných dní po ich doručení.

Článok IX

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase podpisu Záverečného preberacieho protokolu vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, bolo zhotovené v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a nemá akékoľvek vady. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas Záručnej doby.
2. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku odo dňa jeho odovzdania Objednávateľovi. Záručná doba je 72 mesiacov na strechu budovy a 24 mesiacov na ostatné práce. Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného prevzatia celého Diela alebo jeho časti prostredníctvom podpísania Záverečného preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela alebo jeho časti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím stavebných výrobkov dodaných Objednávateľom alebo v dôsledku plnenia pokynov Objednávateľa, pokiaľ Zhotoviteľ na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov Objednávateľa upozornil, Objednávateľ však napriek tomu trval na ich použití, resp. vykonaní. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov Objednávateľa, na ktorých nevhodnosť Zhotoviteľ Objednávateľa neupozornil.
4. Akékoľvek vady Diela, je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa písomnou formou bezodkladne po ich zistení.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade väd Diela počas záručnej doby, Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vadu bez zbytočného odkladu po oznámení Objednávateľom, a to opravou alebo výmenou vadnej časti Diela za novú alebo dodaním chýbajúcej časti Diela v súlade s pokynmi Objednávateľa a v termíne do 15 dní od uplatnenia reklamácie, ak nebude písomne dohodnuté inak.
6. Ak ide o neodstrániteľnú vadu, je Objednávateľ oprávnený uplatňovať primeranú zľavu z ceny za Dielo a ak v dôsledku zhotovenia vadného Diela bola táto Zmluva porušená podstatným

spôsobom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Pre účely tohto bodu je porušenie Zmluvy podstatné, ak sú splnené podmienky uvedené v § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka.

7. Všetky náklady v súvislosti s odstraňovaním väd Diela znáša Zhotoviteľ.
8. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady podľa pokynov Objednávateľa v lehote určenej Objednávateľom, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa.

Článok X

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. Objednávateľ má právo uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za:
 - a) omeškanie s prevzatím staveniska, a to vo výške 0,1 % z celkovej ceny za Dielo (t.j. cena za Dielo spolu s DPH 20%) za každý aj začatý deň omeškania,
 - b) omeškanie so začatím stavebných prác, a to vo výške 0,1 % z celkovej ceny za Dielo (t.j. cena za Dielo spolu s DPH 20%) za každý aj začatý deň omeškania,
 - c) omeškanie s realizáciou Diela v termínoch uvedených v prílohe č. 2 tejto Zmluvy – Harmonogram stavby, a to vo výške 0,1 % z celkovej ceny za Dielo (t.j. cena za Dielo spolu s DPH 20%) za každý aj začatý deň omeškania,
 - d) omeškanie s ukončením stavebných prác, a to vo výške 0,1 % z celkovej ceny za Dielo (t.j. cena za Dielo spolu s DPH 20%) za každý aj začatý deň omeškania;
 - e) omeškanie s odovzdaním Diela, a to vo výške 0,1 % z celkovej ceny za Dielo (t.j. cena za Dielo spolu s DPH 20%) za každý aj začatý deň omeškania,
 - f) omeškanie s uvoľnením staveniska, a to vo výške 0,1 % z celkovej ceny za Dielo (t.j. cena za Dielo spolu s DPH 20%) za každý aj začatý deň omeškania,
 - g) omeškanie s odstránením väd alebo nedorobkov uvedených v Záverečnom preberacom protokole, a to vo výške 0,1 % z celkovej ceny za Dielo (t.j. cena za Dielo spolu s DPH 20%) za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak Zhotoviteľ bez písomného súhlasu Objednávateľa použije pri realizácii Diela iný stavebný materiál alebo iné stavebné postupy, príp. použije náhradný stavebný materiál alebo náhradné stavebné postupy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 1000,- € za každé takéto porušenie Zmluvy.
3. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky Diela do 15 dní od uplatnenia reklamácie, ak sa termín odstránenia väd a nedorobkov nedohodne písomne inak, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si voči Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každú nenapravenú vadu alebo nedorobok, a to za každý deň omeškania. Nesplnenie záväzku Zhotoviteľa odstrániť vadu alebo nedorobok po dobu dlhšiu ako 30 dní po určenom termíne je považované za podstatné porušenie tejto Zmluvy Zhotoviteľom.
4. V prípade porušenia akejkoľvek inej povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, ako tej ktorá je uvedená v bodoch 1. až 3. tohto článku, alebo ak sa akékoľvek vyhlásenie alebo potvrdenie Zhotoviteľa uvedené v tejto Zmluve preukáže ako nepravdivé, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € za každé porušenie Zmluvy alebo nepravdivé vyhlásenie alebo potvrdenie, ak za dané porušenie Zmluvy nie je v Zmluve stanovená vyššia zmluvná pokuta.
5. Zmluvná pokuta podľa tohto článku Zmluvy je splatná do 5 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto článku Zmluvy nemá vplyv na splnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy vrátane povinností zabezpečených zmluvnou pokutou.

6. Nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá bude Objednávateľovi spôsobená v súvislosti s porušením povinností Zhotoviteľa uvedených v tomto článku, nie je zaplatením zmluvnej pokuty dotknutý a zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava.
7. Ak Zhotoviteľ neuhradí zmluvnú pokutu v riadnom termíne, Objednávateľ má právo na úhradu zmluvnej pokuty z výkonovej zábezpeky, pričom Zhotoviteľ je zároveň povinný doplniť takto znížený objem výkonovej zábezpeky na jej pôvodnú výšku (čl. V bod 10) . Ak Zhotoviteľ nedoplní znížený objem výkonovej zábezpeky v lehote 10 dní odo dňa jej zníženia alebo ak dôjde k ukončeniu tejto Zmluvy z dôvodu jej porušenia na strane Zhotoviteľa zostávajúci objem výkonovej zábezpeky prepadá v prospech Objednávateľa ako zmluvná pokuta za nedokončenie Diela.

Článok XI **Okolnosti vylučujúce zodpovednosť**

1. Pre účely tejto Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.
2. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, sú napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický čin, a pod.
3. Ak bude plnenie Diela zastavené v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne vykonať opatrenia na zabezpečenie Diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia Diela, odcudzenia časti Diela alebo iné škody.
4. Rozsah a spôsob vykonania opatrení na zabezpečenie Diela podľa bodu 3 a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú zmluvné strany pred vykonaním prác na základe návrhu, ktorý predloží Zhotoviteľ.
5. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, o tom najneskôr do 5 dní od dátumu vzniku takej udalosti a do 5 dní po jej skončení písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu.
6. V prípade, že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako jeden mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie tejto Zmluvy.

Článok XII **Ukončenie Zmluvy**

1. Zmluvný vzťah založený touto Zmluvou možno skončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) výpoveďou v zmysle bodu 2 tohto článku Zmluvy
 - c) odstúpením od Zmluvy v zmysle článku XIII tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený túto Zmluvu vypovedať, ak Zhotoviteľ nemal v čase uzavretia tejto Zmluvy v Registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod alebo bolo právoplatne rozhodnuté o vyčiarknutí Zhotoviteľa z Registra konečných užívateľov výhod alebo ak mu bol právoplatne uložený zákaz účasti podľa § 149 ods. 3 písm. b) zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok XIII **Odstúpenie od Zmluvy**

1. Okrem prípadov výslovne uvedených v Zmluve resp. v príslušných právnych predpisoch, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností Zhotoviteľa, pričom za podstatné porušenie sa pre účely tejto Zmluvy rozumie:
 - a) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením ktorejkoľvek jeho povinnosti podľa tejto Zmluvy o viac ako 14 dní oproti dohodnutému Termínu plnenia Diela alebo termínu uvedenému v Harmonograme stavby a Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok ani po poskytnutí dodatočne stanovenej lehoty na plnenie;
 - b) ak Zhotoviteľ bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa preruší vykonávanie Diela o viac ako 14 dní;

- c) ak Zhotoviteľ preukázateľne vykonáva Dielo chybne, v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve, v technologických postupoch, v technických normách alebo v právnych predpisoch a aj napriek písomnej výzve Objednávateľa na odstránenie porušovania Zmluvy, Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s touto Zmluvou;
 - d) ak bol na Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia; alebo
 - e) ak je Zhotoviteľ v procese likvidácie alebo v inom obdobnom konaní.
2. Okrem prípadov výslovne uvedených v Zmluve, Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností Objednávateľa, pričom za podstatné porušenie sa pre účely tejto Zmluvy rozumie ak je Objednávateľ v omeškaní s uhradením peňažných povinností podľa tejto Zmluvy o viac ako 60 dní.
3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť urobené písomne a doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpenie je účinné odo dňa jeho doručenia príslušnej Zmluvnej strane. Zmluva zaniká dňom riadneho doručenia odstúpenia príslušnej zmluvnej strane. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie ceny za časť Diela, ktorá bola zo strany Zhotoviteľa riadne vykonaná ku dňu ukončenia Zmluvy, t.j. odovzdaná riadne a včas bez väd; v opačnom prípade vo výške po odpočítaní nákladov na odstránenie väd a kompenzáciu škôd súvisiacu s porušením Zmluvy a zmluvných pokút.

Článok XIV **Ochrana dôverných informácií**

1. V tejto Zmluve "dôverné informácie" znamenajú všetky informácie, ktoré sa týkajú alebo môžu týkať Diela, vrátane a bez obmedzenia všetkých údajov a informácií, dokumentov a správ, ponúk, cien, návrhov kontraktov, know-how, vzorcov, postupov, projektov, fotografií, výkresov, špecifikácií, softwarových programov a akýchkoľvek iných médií nesúcich alebo zahrňujúcich takéto informácie a akýchkoľvek materiálov, ktoré budú pri použití týchto dokumentov spracované a budú tieto informácie obsahovať.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť všetky dôverné informácie takto poskytnuté výlučne pre potreby realizácie Diela. Akékoľvek ďalšie použitie informácií bude podliehať predchádzajúcemu písomnému súhlasu Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prezradiť dôverné informácie len na základe písomného súhlasu iba subdodávateľom a dodávateľom, ktorí preukázateľne potrebujú poznať takéto dôverné informácie pre účely riadneho a včasného vyhotovenia Diela.
4. Zhotoviteľ nebude robiť kópie dôverných informácií, pokiaľ to nebude nevyhnutné pre potreby oprávnených osôb, zaviazaných mlčanlivosťou. Pre potreby masmédií môžu poskytovať informácie iba oprávnení zástupcovia Objednávateľa.

Článok XV **Doručovanie**

1. Všetky oznámenia, výzvy a iné prejavy vôle v súvislosti s touto Zmluvou a jej plnením (ďalej len „Písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu príslušnej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana.
2. Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, akákoľvek Písomnosť zasielajúcej Zmluvnej strany sa považuje za doručeníu príslušnej Zmluvnej strane v momente keď nastane jedna z uvedených skutočností:
 - a) prijatie,
 - b) odmietnutie prijatia,
 - c) päť pracovných dní po podaní na poštovú prepravu vo forme doporučenej zásielky alebo inou formou registrovanej zásielky s poštovým a potvrdením, alebo odovzdaním na prepravu kuriérovi, ak je zaslaná na adresu uvedenú v zmysle ods. 1. tohto článku Zmluvy.
3. Zmluvné strany sú povinné písomne si potvrdiť prevzatie/odovzdanie zásielky v prípade osobného odovzdania. Odmietnutie prevzatia zásielky alebo odmietnutie poskytnúť písomné potvrdenie o prijatí zo strany adresáta má za následok doručenie zásielky, a to dňom takéhoto odmietnutia.

Článok XVI Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť až dňom účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP medzi Prijímateľom pomoci (verejný obstarávateľ) a Poskytovateľom pomoci (NFP) na predmet zmluvy. V prípade neschválenia žiadosti o NFP, respektíve nenadobudnutí účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, stráca zmluva platnosť.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve riadia sa ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
3. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami uzatvorenými v súlade s § 10a Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Nakoľko Objednávateľ je povinnou osobou v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám, Zmluvné strany sú oboznámené s tým, že informácie o Zmluve budú zverejnené spôsobom uvedeným v ust. § 5a ods. 3 zákona o slobodnom prístupe k informáciám a v rozsahu podľa nariadenia vlády SR č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.
5. Zmluvné strany vynaložia všetko úsilie, aby prípadné spory týkajúce sa tejto Zmluvy boli vyriešené formou vzájomných rokovaní vedených v dobrej viere.
6. V prípade vzniku sporov v súvislosti s touto Zmluvou, zmluvné strany si pre konečné rozhodnutie o predmete sporu zvolia právomoc a príslušnosť súdov Slovenskej republiky, pričom musia byť použité hmotnoprávne a procesné pravidlá platné na území Slovenskej republiky.
7. Táto Zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach. Tri vyhotovenia obdrží Objednávateľ, dve vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ a jedno vyhotovenie zostáva ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania.
8. Nedeliteľnou súčasťou Zmluvy sú jej prílohy je:
 1. Príloha č. 1 - Výkaz výmer/zadanie – predkladá každý uchádzač spolu s ponukou
 2. Príloha č. 2 - Harmonogram stavby predkladá úspešný uchádzač pri podpise zmluvy od dielo
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na uzatvorenie tejto Zmluvy a jej plnenie je možné, sú oboznámené s jej obsahom a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho k tejto Zmluve pripájajú svoje podpisy.

V dňa:

Za Objednávateľa:

V dňa:

Za Zhotoviteľa:

Meno a priezvisko
Funkcia

SITE s.r.o.
Školská 919, Mojmirovce 951 15
IČO: 36 800 864
IČ DPH: SK2022416033

SITE s.r.o.
konateľ - Juraj Kolečáni

Obec Štitáre
Pri prameni 125/14
951 01 Štitáre
www.stitare.sk

Podlimitná zákazka
bez využitia elektronického trhu
uskutočnenie stavebných prác

Príloha č.1 Návrh na plnenie stanoveného kritéria

Návrh na plnenie stanoveného kritéria určeného na vyhodnotenie ponúk Podlimitná zákazka

„Rekonštrukcia domu smútku - Štitáre“

Verejný obstarávateľ:

Názov organizácie: Obec Štitáre
Sídlo: Pri Prameni 125/14, 951 01 Štitáre
IČO: 37869531

Identifikačné údaje uchádzača

Platca DPH: ÁNO - NIE (správne sa zakrúžkuje)

Obchodné meno: doplní uchádzač SITE s.r.o.
IČO: 36 800 864
Adresa: Školská 919, 951 15 Mojmirovce
Telefón:
e- mailová adresa:

Cenová kalkulácia

Práce	Cena spolu bez DPH v €	Suma 20% DPH v €	cena celkom s DPH v €
„Rekonštrukcia domu smútku - Štitáre“	104 500,- €	20 900,- €	125 400,- €

Miesto, Dátum: Mojmirovce 1.5.2016

SITE s.r.o.
Školská 919, Mojmirovce 951 15
IČO: 36 800 864
IČ DPH: SK2022416033

.....
Meno, priezvisko, pečiatka a podpis osoby
oprávnenej konať v mene uchádzača