

ZMLUVA O DIELO

na zhotovenie diela

„Rekonštrukcia domu smútku a prístavba prístrešku v obci Povoda,“
uzavretá v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Názov: Obec Povoda
Sídlo: Povoda 133, 929 01 Povoda
IČO: 00800228
Zastúpený: Alexander Csóka, starosta
Mobil: +421/903 415 608
Tel.: 031 / 552 56 50
Fax: 031 / 552 56 50
E-mail: oupovoda@obecpovoda.sk
Bankové spojenie: 0807882008 / 5600
Č. účtu - IBAN: SK 13560000000000807882008

/ďalej len „objednávateľ“/

1.2. Zhotoviteľ:

Názov: STAVOINVESTA DS spol. s r.o.
Sídlo: Kukučínova 479/24, 929 01 Dunajská Streda
Štatutárny orgán: Ing. Anna Juhos, konateľ spoločnosti
Osoba zodp. za plnenie zmluvy: Ing. Anna Juhos, konateľ spoločnosti
IČO: 31 418 775
DIČ: 2020366689
IČ DPH: SK2020366689
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
Číslo účtu / IBAN: SK5275000000004010485281
Telefón, fax: 0315525510
E-mail: office@stavoinvestads.sk

Údaj o zápise v obchodnom alebo inom registri: OS Trnava oddiel Sro vložka 1671/T

/ďalej len „zhotoviteľ“/

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je výsledok obstarávania v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet obstarávania **„Rekonštrukcia domu smútku a prístavba prístrešku v obci Povoda“**. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – verejnú súťaž – podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhu.

Čl. II PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je zhotovenie stavby **„Rekonštrukcia domu smútku a prístavba prístrešku v obci Povoda“** v súlade s oceneným výkazom výmer zo dňa 29.02.2016 vypracovaným zhotoviteľom na základe súťažných podkladov - časť B. 1 (opis predmetu obstarávania) a prílohy č. 7 (Dokumentácia k stavbe - Výkaz výmer stavby/Rozpočet, posudok, grafické znázornenie okien a dverí). Zhotoviteľom ocenený výkaz výmer tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1.
- 2.2. Uzavretím tejto zmluvy o dielo zmluvné strany prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zmluvy.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo uvedené v bode 2.1. tohto článku, ktoré bude zhotovené v rozsahu a v súlade s oceneným výkazom výmer, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysle platných STN i v súlade s požiadavkami objednávateľa a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela a disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Čl. III KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v súlade s podmienkami uvedenými v čl. II. tejto zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od zahájenia po ukončenie diela dokumentmi (napr.):
 - doklady o odovzdaní a preberaní rozhodujúcich dodávok,

- záručné listy, atesty výrobkov, certifikáty,
 - doklady o odstránení väd a nedorobkov,
 - protokol o vykonaní komplexných skúšok,
 - zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.3. Zhotoviteľ ručí za skutočnosť, že zabudované materiály a dodávky diela sú prvej akosti a vyhovujú platným normám a predpisom.

IV. CENA DIELA

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na pevnej a maximálnej cene diela, ktorá je stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, za dohodnutých podmienok vo výške:

Cena bez DPH	93 517,65 EUR
DPH 20 %	18 703,53 EUR

Cena celkom spolu s DPH 112 221,18 EUR

Slovom: stodvanásťtisícdeväťdesaťjeden, 18 EUR

=====

- 4.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo pred začatím prác ako aj v priebehu realizácie diela upraviť rozsah vykonaných prác v závislosti od svojich finančných možností.
- 4.3. Zhotoviteľ berie na vedomie a súčasne súhlasí v plnom rozsahu a bez výhrad, že v prípade, ak dôjde k zmene v rozsahu vykonaných prác podľa bodu 4.2 tohto článku, cena diela uvedená v bode 4.1 tohto článku bude upravená v závislosti od príslušnej zmeny rozsahu vykonaných prác a objednávateľ bude povinný zaplatiť cenu diela po vykonanej úprave.
- 4.4. Cena diela, dohodnutá medzi oboma zmluvnými stranami, zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce zhotoviteľa, ktoré budú potrebné či už pri realizácii alebo potrebné k prevzatíu a kolaudácii diela a jeho odovzdaníu do užívania. V cene sú zahrnuté aj náklady na odvoz stavebnej sute, za užívanie verejného priestranstva a náklady na všetky potrebné povolenia k užívaniu verejných plôch, tieto zabezpečuje zhotoviteľ.
- 4.5. Ak zhotoviteľ neocenil niektorú položku vo výkaze výmer, alebo zmenil jej množstvo oproti výkazu výmer, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny zhotoviteľa a preto nemá nárok na úhradu v prípade, že neocenená

- položka, ako aj zmenené množstvo položky boli použité na vykonanie diela zavinením zhotoviteľa.
- 4.6. Bez písomného súhlasu objednávateľa a projektanta nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia oproti dokumentácii stavebných prác. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovávania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
- 4.7. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia zadania,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre dielo.
- 4.8. Zhotoviteľ nesmie zrealizovať prípadné navyše práce bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa a uzatvoreného dodatku k ZoD na tieto práce navyše. V prípade, ak zhotoviteľ vykoná navyše práce bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, nemá nárok na zaplatenie za takto vykonané práce.

ČI. V ČAS PLNENIA

- 5.1. Lehota dodania diela: 113 (stotrinásť) kalendárnych dní od protokolárneho odovzdania staveniska
- 5.2. Dodržiavanie termínu podľa bodu 5.1. zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela dôsledkom čoho je predĺženie času plnenia podľa bodu 5.1. tejto zmluvy.
- 5.4. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa alebo z dôvodu tzv. vyššej moci, zmluvné strany si dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané dobe, na ktorú treba vykonanie prác prerušiť.
- 5.5. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho ucelenú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 5.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať bezplatne, v termíne do 5 dní od podpísania tejto zmluvy, harmonogram pre realizáciu stavby tak, aby bolo zrejmé realizovanie jednotlivých častí objektu. V priebehu výstavby je možné meniť harmonogram výstavby len so súhlasom objednávateľa.

ČI. VI PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Predávok na realizáciu stavby sa neposkytuje.

- 6.2. Zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru až na základe riadneho protokolárneho odovzdania diela. Zhotoviteľovi prislúcha úhrada len za skutočne vykonané práce. Splatnosť faktúr je 60 dní od doručenia faktúry v prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti, objednávateľ ju vráti na doplnenie alebo prepracovanie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.3. Podkladom pre fakturáciu bude technickým dozom potvrdený súpis skutočne vykonaných prác. Technický dozor potvrdí súpis až po predložení certifikátov a protokolov o kvalite zabudovávaných konštrukcií a materiálov. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť potvrdenie uvedeného súpisu z dôvodu nedodržania akosti a štruktúry deklarovanej pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.4. Zhotoviteľ zostaví súpis, v ktorom práce a dodávky ocení podľa položiek uvedených vo výkaze výmer. Súpis vykonaných prác a dodávok skontroluje a následne sa k tomu vyjadrí do 3 pracovných dní poverený zástupca objednávateľa - ako technický dozor objednávateľa. Ak súpis má vady, bude vrátený zhotoviteľovi na prepracovanie. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba zrealizované a písomne odsúhlasené práce a dodávky.
- 6.5. Jednotlivé faktúry vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou - zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a predloží objednávateľovi v 4 originálnych výtlačkoch, ktoré budú obsahovať minimálne: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, číslo tejto zmluvy o dielo, číslo zmluvy o poskytnutí dotácie, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú sumu bez DPH, DPH a celkovú sumu s DPH, označenie diela, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.6. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10% z ceny diela (kolaudačnú ratu) do doby odstránenia väd a nedorobkov zistených a spísaných pri odovzdávanom a preberacom konaní.
- 6.7. Objednávateľ si vyhradzuje právo účtovať vo faktúre všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy.

Čl. VII PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

7.1. Odovzdanie staveniska

- 7.1.1 Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 2 pracovných dní po podpise a účinnosti zmluvy o dielo a zhotoviteľ je povinný v uvedenej lehote stavenisko prevziať. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku.

- 7.1.2 Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 7.2.1. Odovzdá pri preberaní staveniska všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie diela, ktorým je oznámenie k ohláseniu stavebných úprav.
- 7.2.2. Odovzdá zhotoviteľovi dve vyhotovenia stavebných výkresov.
- 7.2.3. Prostredníctvom svojich oprávnených osôb zaznamenáva a potvrdzuje preberanie vykonaných prác v stavebnom denníku.
- 7.2.4. Je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
- 7.2.5. Objednávateľ určí technický dozor s preukázateľnou odbornou kvalifikáciou, ktorý bude kontrolovať realizáciu stavebných prác a odsúhlasovať vykonané práce evidované v stavebnom denníku.

7.3. Povinnosti zhotoviteľa

- 7.3.1 Zástupca zhotoviteľa Ing. Anna J u h o s – stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela a predkladať stavebný denník technickému dozorcovi objednávateľa denne. K zápisom zástupcu objednávateľa sa má vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí. Zhotoviteľ určí stavbyvedúceho s preukázateľnou odbornou kvalifikáciou, ktorý bude organizovať, riadiť, koordinovať a zodpovedať za stavebné práce a iné činnosti ako aj zodpovedať za realizované práce a dodávky na stavenisku.
- 7.3.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, jeho pokynmi, zápismi, dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.3.3 Zhotoviteľ je v súlade s ust. § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
- 7.3.4 Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi.

- 7.3.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3.6 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve. Zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác. Z dôvodu výkonu stavebných prác aj počas prevádzky ZŠ, zhotoviteľ je povinný prijať a vykonať potrebné opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti detí a personálu v ZŠ po celú dobu zhotovovania diela.
- 7.3.7 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu v mieste a počas vykonávania diela a je povinný v priebehu výstavby odstraňovať na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.3.8 Zhotoviteľ deklaruje, že všetky prevádzkové stroje budú naplnené ekologicky odbúrateľnými olejmi.
- 7.3.9 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ.
- 7.3.10 Zhotoviteľ berie na vedomie, že zhotovenie diela je závislé od poskytnutia finančných prostriedkov v rámci Programu rozvoja vidieľa 2014-2020, z prostriedkov dotácie Štátneho rozpočtu pre objednávateľa.
- 7.3.11 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o BOZP, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 7.3.12 Zhotoviteľ bude prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečovať výkon pracovníkov v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.

o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov. Mená pracovníkov oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše ho do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie jednotlivých činností.

- 7.3.13 Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Stavebné zabudované prvky musia byť dodané podľa výkazu výmer – Príloha č. 1 tejto zmluvy a musia byť dodržané všetky požadované parametre prvkov, platných STN, (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych,
- 7.3.14 Všetky materiály použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
- 7.3.15 Práce na predmete zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných prác schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.
- 7.3.16 Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanovením zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov – (stavebný zákon) a ustanoveniami § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 7.3.17 Zhotoviteľ bude prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečovať výkon (funkciu) revízneho technika na odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradeného technického zariadenia elektrického podľa §24 vyhlášky 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia. Meno technika oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše ho do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.
- 7.3.18 Odborné skúšky a revízie vyhradených zariadení budú vykonávané revíznymi technikmi Zhotoviteľa v súlade s príslušným technologickým postupom a platnou legislatívou. Náklady na výkony revízných technikov znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný k vykonaniu odborných skúšok a revízií predložiť dokumentáciu v zmysle platných predpisov a požiadaviek revízneho

technika. Súčasťou predkladanej dokumentácie bude vždy realizačný projekt so zakreslenými zmenami a odchýlkami.

7.3.19 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v súlade s čl. II. tejto zmluvy.

7.3.20 Zhotoviteľ nesmie počas trvania zmluvy svoj záväzok realizácie diela alebo jeho časti previesť na iného bez predchádzajúceho písomného povolenia objednávateľa. Pokiaľ tak urobí, je to vážne porušenie zmluvy, objednávateľ má právo okamžite odstúpiť od zmluvy a zhotoviteľ znáša všetky následky, vrátane náhrady škody, spôsobenej novým subdodávateľom, ku ktorému objednávateľ nedal súhlas. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa, ktorá bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámi zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.

7.3.21 V prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetu tejto zmluvy, je povinný v takomto prípade zamestnať na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetu tejto zmluvy (obec, okres, VÚC).

ČL. VIII ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne najmenej 3 dni vopred.

8.2. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi doklady:

- a) osvedčenie o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- b) certifikáty, atesty a záručné listy použitých materiálov,
- c) zápisy o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie,

V opačnom prípade má dielo vady. Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov, odpadov a nečistôt, ktoré sú výsledkom jeho činnosti tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.

8.4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd.

- 8.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania akosti a štruktúry deklarovanej pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. IX SANKCIE

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške:
- a) 0,05% z celkovej ceny diela podľa bodu 4.1. tejto zmluvy za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas,
 - b) 0,05% z celkovej ceny diela podľa bodu 4.1. tejto zmluvy za každý deň omeškania, ak nevypratá stavenisko na vlastné náklady v súlade s bodom 8.3. tejto zmluvy,
 - c) 0,05% z celkovej ceny diela podľa bodu 4.1 tejto zmluvy za každý deň omeškania, ak zhotoviteľ ani po písomnej výzve v lehote určenej v predmetnej výzve neodstráni vady diela,
 - d) 30,- eur za každú závalu a za každý deň omeškania, ak nenastúpil na odstránenie reklamácií v záručnej dobe v lehote do 2 pracovných dní alebo v dojednanej lehote.
- 9.2. V prípade, že počas vykonávania diela objednávateľ zistí, že zhotoviteľ nedodržiava kvalitatívne parametre určené pre vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z celkovej ceny diela za každý zistený nedostatok. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo v súlade s touto zmluvou.
- 9.3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb alebo vyúčtovania ceny za dielo, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.4. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na uplatnenie náhrady škody.

Čl. X. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené riadne v súlade s ustanovením čl. II. tejto zmluvy a bude mať vlastností dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2. Dielo má vady ak:
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa bodu 8.2. tejto zmluvy,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 10.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť

ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.

- 10.4. Záručná lehota na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná doba na technologické časti diela, okná, dvere a zasklené steny je podľa záruky, ktorú udáva výrobca.
- 10.5. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
- 10.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronicky (emailom) a zároveň listovou zásielkou.
- 10.7. Za skryté vady zodpovedá zhotoviteľ počas záručnej doby odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení podľa bodu 10.6 tejto zmluvy.
- 10.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 2 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 10.6. tejto zmluvy a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
- 10.9. Havarijný stav zhotoviteľ je povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom.
- 10.10. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.
- 10.11. V prípade, ak z dôvodu vady diela vznikne navyše práca na diele, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi náhradu škody v plnej výške ceny vzniknutej navyše práce.

Čl. XI ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.
- 11.3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.

Čl. XII PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 12.1. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prechádza na objednávateľa protokolárnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi a zaplatením dohodnutej ceny.

- 12.2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávatelom kedy sa stáva vlastníkom diela.

Čl. XIII ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 13.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní potom, ako sa o jej porušení dozvedela.
- 13.2. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť aj v týchto prípadoch:
- a) zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
 - b) z dôvodu meškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia predmetu plnenia zmluvy,
 - c) z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom na dobu dlhšiu ako 7 dní, nedodržanie kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti a pod.,
 - d) ak sa situácia zhotoviteľa zmenila do takej miery, že technické alebo finančné záruky ktoré ponúka, nie sú adekvátne vzhľadom na povahu a dôležitosť prác a dodávok podľa tejto zmluvy,
 - e) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov súťaže zhotoviteľom, do ktorej zhotoviteľ predložil súťažnú ponuku a ktorú objednávateľ prijal,
 - f) dielo je zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným zmluvou alebo príslušným normám a právnym predpisom,
 - g) zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej objednávatelom,
 - h) z dôvodu neposkytnutia finančných prostriedkov na plnenie predmetu zmluvy, čo objednávateľ zhotoviteľovi bezodkladne písomne oznámi,
 - i) z dôvodu porušenia povinnosti stanovenej v článku VII. odsek 7.3. bod 7.3.3. tejto zmluvy,
 - j) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a prevedie práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - k) zhotoviteľ stratil akékoľvek oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti nevyhnutnej na riadne a včasné zhotovenie diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
 - l) zhotoviteľ si nesplní oznamovaciu povinnosť ohľadne subdodávok podľa bodu 7.3.19 tejto zmluvy,
 - m) ak sa ktoréhoľvek vyhlásenie alebo ubezpečenie zhotoviteľa uvedené v tejto zmluve ukáže ako nepravdivé alebo nesprávne.

- 13.3. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy bez zavinenia objednávateľa, objednávateľ je oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z dohodnutej ceny diela uvedeného v článku IV. bod 4.1 tejto zmluvy.
- 13.4. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane, ak nie je v odstúpení určená neskoršia účinnosť odstúpenia.
- 13.5. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 13.6. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
 - a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa,
 - b) práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu,
 - c) práce vykonané do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od zmluvy.
- 13.7. V prípade predčasného ukončenia zmluvy zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia protokolárne odovzdať objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovenia diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovtedy zhotovených častí diela.
- 13.8. V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do 5 pracovných dní opustí stavenisko, odstráni zariadenie staveniska a stavenisko vyčistí od odpadov a nečistôt, ktoré vznikli jeho činnosťou.

ČL. XIV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.
- 14.2. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.
- 14.3. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode oboch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 14.4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pred podpisom tejto zmluvy musí byť zaregistrovaný v Registri konečných užívateľov výhod vedeným Úradom pre verejné obstarávanie. Register konečných užívateľov výhod bol ku dňu 01.11.2015 zriadený v zmysle § 134a zákona o verejnom obstarávaní. (V súvislosti s posledne prijatou novelou č. 252/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa zákon o verejnom obstarávaní, účinnou od 01.11.2015 sa zaviedla povinnosť uzatvárať zmluvy,

ktoré sú výsledkom verejného obstarávania výhradne s uchádzačmi so známou majetkovou štruktúrou. Povinnosť byť zapísaný v registri konečných užívateľov výhod sa vzťahuje na zmluvy, koncesné zmluvy a rámcové dohody týkajúce sa nadlimitných zákaziek a podlimitných zákaziek bez využitia elektronického trhuviska, zákaziek s využitím elektronického trhuviska a to vo verejných obstarávaníach vyhlásených od 01.11.2015.)

- 14.5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 14.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.7. Účinnosť tejto zmluvy je podmienená poskytnutím finančných prostriedkov v rámci Programu rozvoja vidieka 2014-2020 a z prostriedkov Štátneho rozpočtu pre objednávateľa. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (§ 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov). Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia. Ďalej vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 14.9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
- Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer/Rozpočet
- Príloha č. 2: Časový a vecný harmonogram

V Povode, dňa 30.10.2014

V Dunajskej Strede, dňa 30.10.2014

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku a prístavba prístrešku

Objekt: 01 - Rekonštrukcia domu smútku a prístavba prístrešku

JKSO:

Miesto: Povoda

Objednávateľ:

Obec Povoda

Zhotoviteľ:

STAVOINVESTA DŠ, spol. s r.o.

Projektant:

MODULUS s.r.o. Projektová kancelária

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 29.02.2016

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	93 517,65
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	93 517,65
--------------	-----------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	93 517,65	18 703,53

Cena s DPH	v	EUR	112 221,18
------------	---	-----	------------

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátu

Zhotoviteľ

D

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku a prístavba prístrešku

Objekt: 01 - Rekonštrukcia domu smútku a prístavba prístrešku

Miesto: Povoda

Dátum: 29.02.2016

Objednávateľ: Obec Povoda

Projektant: MODULUS s.r.o. Projektová kancelária

Zhotoviteľ: STAVOINVESTA DS, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	93 517,65
HSV - Práce a dodávky HSV	32 008,04
1 - Zemné práce	1 051,28
2 - Zakladanie	3 481,66
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	7 639,75
4 - Vodorovné konštrukcie	1 457,99
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	10 165,36
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 212,00
PSV - Práce a dodávky PSV	57 589,61
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	2 192,32
712 - Izolácie striech	3 571,62
725 - Zdravotechnika - zariadenia, predmety	341,73
762 - Konštrukcie tesárske	5 528,29
764 - Konštrukcie klampiarske	2 603,32
766 - Konštrukcie stolárske	245,23
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	23 464,38
771 - Podlahy z dlaždíc	6 200,24
781 - Dokončovacie práce a obklady	429,58
782 - Dokončovacie práce a obklady z kam.	8 861,29
783 - Dokončovacie práce - nátery	3 116,87
784 - Dokončovacie práce - maľby	1 034,74
M - Práce a dodávky M	3 920,00
21-M - Elektromontáže	3 920,00
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	93 517,65

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku a prístavba prístrešku

Objekt: 01 - Rekonštrukcia domu smútku a prístavba prístrešku

Miesto: Povoda Dátum: 29.02.2016
Objednávateľ: Obec Povoda Projektant: MODULUS s.r.o. Projektová kancelária
Zhotoviteľ: STAVOINVESTA DS, spol. s r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

93 517,65

HSV - Práce a dodávky HSV

32 008,04

1 - Zemné práce

1 051,28

1	K	130201001	Výkop jamy a rýhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	2,160	31,10	67,18
2	K	132201101	Výkop rýhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	9,194	21,37	196,48
3	K	132201109	Priplatok k cene za lepiivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapážených s urovnaním dna v hornine 3	m3	2,758	6,06	16,71
4	K	133201101	Výkop šachty zapáženej, hornina 3 do 100 m3	m3	8,100	32,59	263,98
5	K	133201109	Priplatok k cenám za lepiivosť pri hĺbení šacht zapážených i nezapážených v hornine 3	m3	2,430	4,47	10,86
6	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	19,454	4,17	81,12
7	K	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 100 m3, priplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	233,448	0,41	95,71
8	K	167101101	Nakladanie neuhnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	19,454	5,84	113,61
9	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	19,454	0,77	14,98
10	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	m3	19,454	9,80	190,65

2 - Zakladanie

3 481,66

11	K	271571111	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku	m3	16,225	24,35	395,08
12	K	273321312	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr.C 20/25	m3	7,550	86,98	656,70
13	K	273362442	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	75,500	5,81	438,66
14	K	274271303	Murivo základových pásov z debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hr. 30 cm	m3	2,400	128,30	307,92
15	K	274321311	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr.C 16/20	m3	4,000	73,53	294,12
16	K	275321311	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr.C 16/20	m3	5,760	73,61	423,99
17	K	275361821	Výstuž základových pätiiek a pásov z ocele 10505	t	0,507	1 276,68	647,28
18	K	279311115	Postupné podbet. základného muríva bez výkopu, zapáž. a debnenia prostým betónom tr.C 20/25	m3	2,160	147,18	317,91

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

7 639,75

19	K	311209001	Dodatočná izolácia muríva podrezaním hr. muríva do 300 mm	m2	4,990	122,14	609,48
20	K	311209002	Dodatočná izolácia muríva podrezaním hr. muríva do 600 mm	m2	47,608	120,79	5 750,57
21	K	331321315	Betón stĺpov a pilierov hranatých, ťahadiel, rámových stojok, vzpier, železový (bez výstuže) tr.C 20/25	m3	3,499	90,87	317,95
22	K	331351101	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, zhotovenie-dielce	m2	34,992	17,75	621,11
23	K	331351102	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, odstránenie-dielce	m2	34,992	2,62	91,68
24	K	331351105	Debnenie hranatých stĺpov prierezu päť a viacuholníka výšky do 4 m, zhotovenie-dielce	m2	9,477	23,65	224,13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	331351106	Debnenie hranatých stĺpov prierezu päť a viacuholníka výšky do 4 m, odstránenie dielce	m2	9,477	2,62	24,83

4 - Vodorovné konštrukcie

1 457,99

26	K	411323334	Betón stropných klenieb alebo škrupín, železový tr. C 20/25 a s nimi súvisiace konštrukcie (pätkové a žľabové nosníky, tiahla, stužidlá, obľukové rebrá, čelné múry a pod.)	m3	1,260	96,42	121,49
27	K	411353101	Debnenie bez podpernej konštrukcie stropov klenieb zhotovenie	m2	12,600	14,19	178,79
28	K	411353102	Debnenie bez podpernej konštrukcie stropov klenieb odstránenie	m2	12,600	4,16	52,42
29	K	411354175	Podporná konštrukcia výšky do 4 m pre zataženie do 20 kPa zhotovenie	m2	2,400	8,51	20,42
30	K	411354176	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zataženie do 20 kPa odstránenie	m2	2,400	2,21	5,30
31	K	411362821	Výstuž stropných klenieb alebo škrupín a s nimi súvisiacich konštrukcií (pätkové a žľabové nosníky, tiahla, stužidlá, obľukové rebrá, čelné múry a pod.), 10505	t	0,151	1 286,66	194,29
32	K	417321414	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 20/25	m3	1,470	95,18	139,91
33	K	417351115	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	9,800	7,16	70,17
34	K	417351116	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	9,800	2,68	26,26
35	K	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505	t	0,525	1 236,08	648,94

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

10 165,36

36	K	612465110	Príprava vnútorného podkladu stien , cementový Prednástrék (Vorspritzer 2 mm), strojné nanášanie	m2	77,561	4,59	356,00
37	K	612465202	Vnútorná omietka stien vápennocementová	m2	77,561	5,80	449,85
38	K	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s ráhami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	20,580	1,26	25,93
39	K	622466132	Vonkajšia omietka stien , vápennocementová, strojné nanášanie, MCS 35 (MPA 35) hr. 20 mm	m2	107,988	10,44	1 127,39
40	K	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silitátová základ a škrabaná 2 mm	m2	251,321	13,60	3 417,97
41	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou	m2	226,321	6,85	1 550,30
42	K	625250152	Doteplenie konštrukcie hr. 30 mm, systém XPS STYRODUR celoplošne s prikotvením	m2	25,000	28,34	708,50
43	K	632451136	Poter pieskovocementový 400kg/m3 hladný dreveným hladidlom hr. nad 40 do 50 mm	m2	82,312	7,78	640,39
44	K	632477203	Samonivelizačná podl. hmota nívelit, na nasiakavý podklad, vnútorné použitie, hr. 5 mm	m2	154,243	10,90	1 681,25
45	K	642942111	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	4,000	9,63	38,52
46	M	5533194000	Zárubňa oceľová CgU 60x197x10cm	ks	2,000	21,84	43,68
47	M	5533194600	Zárubňa oceľová CgU 90x197x10cm	ks	2,000	23,27	46,54
48	K	648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. do 200 mm	m	4,200	4,12	17,30
49	M	5624900350	Parapet vnútorný biely plastový s koncovkami	m	4,200	14,70	61,74

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

8 212,00

50	K	941941042	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky 10-30 m	m2	396,655	1,74	690,18
51	K	941941292	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	396,655	0,96	380,79
52	K	941941842	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky 10-30 m	m2	396,655	1,06	420,45
53	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	157,585	3,31	521,61
54	K	113107141	Odstránenie krytív ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	82,312	2,54	209,07
55	K	113307132	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	82,312	28,33	2 331,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	K	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dlažky, hr.nad 10 mm, -0,06500t	m2	71,931	2,89	207,88
57	K	968061112	Vyvesenie dreveného okenného kridla do suti plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	5,000	0,29	1,45
58	K	968061125	Vyvesenie dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	4,000	0,48	1,92
59	K	968062455	Vybúranie dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08800t	m2	4,000	4,75	19,00
60	K	96806290	Vybúranie vnútorných parapetov	m	4,200	2,45	10,29
61	K	976071111	Vybúranie kovových mreží	m2	2,520	5,10	12,85
62	K	978011141	Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápencementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m2	258,538	0,78	201,66
63	K	978015231	Otlčenie omietok vonkajších, s vyskriabaním škár v rozsahu do 30 %, -0,01600t	m2	201,321	0,44	88,58
64	K	978059531	Odskanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	13,036	2,78	36,24
65	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	61,403	10,65	653,94
66	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	61,403	0,37	22,72
67	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	61,403	6,97	427,98
68	K	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	61,403	0,78	47,89
69	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	61,403	31,36	1 925,60

PSV - Práce a dodávky PSV

57 589,61

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

2 192,32

70	K	71111313.0	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode na ploche vodorovnej (Silkaton)	m2	154,243	13,86	2 137,81
71	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	21,378	2,55	54,51

712 - Izolácie striech

3 571,62

72	K	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	215,548	3,68	793,22
73	M	2832990650	FATRAFOL kotviaca technika - vrut SK-RB Power	ks	862,192	0,74	638,02
74	M	2833000150	FATRAFOL 810 hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá	m2	247,880	7,01	1 737,64
75	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	215,548	0,41	88,37
76	M	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 300	m2	237,103	0,98	232,36
77	K	998712201	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	34,896	2,35	82,01

725 - Zdravotechnika - zariadenia, predmety

341,73

78	K	725119307	Montáž záchodovej misy kombinovanej s rovným odpadom	súb.	1,000	30,48	30,48
79	M	6420139411	WC kombi biele	ks	1,000	165,81	165,81
80	M	55147024001	Prípojka WC -flexi dopojenie	ks	1,000	5,46	5,46
81	K	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	súb.	1,000	23,93	23,93
82	M	6420135830	Umývadlo biele	ks	1,000	51,50	51,50
83	K	725819900	Montáž armatúry s dvoma závitmi, tlaková hadička G 1/2, 3/4,	ks	2,000	1,18	2,36
84	M	15010430	Sanitárne flexi - ohybné hadice (9x13), 9x13 (MF 1/2"), 30 cm, nerez	ks	2,000	2,63	5,26
85	K	725829601	Montáž batérií umývadlových stojankových pákových alebo klasických	ks	1,000	8,37	8,37
86	M	5513006160	Umývadlová batéria	ks	1,000	33,13	33,13
87	K	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenia predmety, umývadlová do D 40	ks	1,000	2,26	2,26
88	M	5514702502	Uzávierka zápachová-sifón umývadlový	ks	1,000	11,98	11,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
89	K	998725203	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	3,405	0,35	1,19

762 - Konštrukcie tesárske

5 528,29

90	K	762332120	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemerej plochy 120-224 cm2	m	125,000	5,68	710,00
91	K	762332130	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemerej plochy 224-288 cm2	m	1,450	7,94	11,51
92	M	6051590000	Hranol akost' I	m3	3,006	254,80	765,93
93	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a taťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	3,006	27,20	81,76
94	K	762811100	Montáž záklopu z hrubých dosiek vrchného presahovaného	m2	82,312	1,71	140,75
95	M	6051013200	Neopracované dosky a fošne neomietané smrek akost' I hr.24-32mm x B=250-300mm	m3	2,222	235,20	522,61
96	K	762431500	Montáž obloženia stien, podkladový rošt	m	75,000	1,73	129,75
97	K	762421500	Montáž obloženia stropov, podkladový rošt	m	411,560	3,03	1 247,03
98	M	6051506900	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek hranolček 25-100 cm2 mäkké rezivo	m3	2,914	245,00	713,93
99	K	762841210	Montáž podbíjania stropov a striech rovných z hobľovaných dosiek na zraz, vrátane ošišovania škár	m2	82,312	2,92	240,35
100	M	6119200025	Tatranský profil I. trieda hr.18mm	m2	90,543	7,84	709,86
101	K	762895000	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klince, svorky	m3	5,369	3,12	16,75
102	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	52,902	4,50	238,06

764 - Konštrukcie klampiarske

2 603,32

103	K	764410370	Oplechovanie parapetov z poplastovaného hliníkového Al plechu hr.0,8mm vrátane koncovky	m	4,200	14,10	59,22
104	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, - 0,00135t	m	4,200	0,84	3,53
105	K	764430450	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. do 600 mm	m	95,900	22,28	2 136,65
106	K	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	69,900	0,92	64,31
107	K	764454454	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	12,000	23,78	285,36
108	K	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	12,000	0,58	6,96
109	K	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	25,560	1,85	47,29

766 - Konštrukcie stolárske

245,23

110	K	766661112	Montáž dverového kridla kompletiz. otváracieho do ocelevej alebo fošiovej zárubne, jednokridlové	ks	4,000	4,76	19,04
111	M	6116011100	Dvere vnútorné hladké plné jednokridlové 60x197 cm	ks	3,000	47,25	141,75
112	M	6116020100	Dvere vnútorné hladké plné jednokridlové 90x197 cm	ks	1,000	54,54	54,54
113	K	766695212	Montáž prahu dverí, jednokridlových	ks	4,000	3,11	12,44
114	M	6118711600	Prah dubový L=62 B=10 cm	ks	3,000	3,68	11,04
115	M	6118717600	Prah dubový L=92 B=10 cm	ks	1,000	5,08	5,08
116	K	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	2,439	0,55	1,34

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

23 464,38

117	K	763799001	D+M oceľová konštrukcia strechy	kg	2 334,890	2,94	6 864,58
118	K	7679000.1	D+M Dvojkrídlové dvere 1 800x2 100mm	kus	1,000	1 960,00	1 960,00
119	K	7679000.2	D+M Dvojkrídlové dvere 1 500x2 400mm	kus	3,000	2 450,00	7 350,00
120	K	767900001	D+M Plastové vstupné dvere (900+550)x2 400mm	kus	1,000	1 764,00	1 764,00
121	K	767900003	D+M Plastové okno 1200x600mm	kus	2,000	98,00	196,00
122	K	767900004	D+M Plastové okno 600x600mm	kus	3,000	73,50	220,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
123	K	76790001	D+M strešný svetlík hliníkový rám a polykarbonátový výplň	kus	1,000	4 900,00	4 900,00
124	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	232,551	0,90	209,30

771 - Podlahy z dlaždíc

6 200,24

125	K	771411003	Montáž soklíkov z obkladačiek do lepidla	m	52,360	1,92	100,53
126	K	771571112	Montáž podláh z dlaždíc keramických	m2	154,243	16,66	2 569,69
127	M	5978650550	Keramické dlaždice Gress marzuvzdorné , lepidlo, špárovačka	m2	169,258	19,60	3 317,46
128	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	59,877	3,55	212,56

781 - Dokončovacie práce a obklady

429,58

129	K	781441017	Montáž obkladov vnút. a vonk. stien z obkladačiek hutných alebo keram. do lepidla	m2	10,400	19,72	205,09
130	M	5976582000	Obkladačky keramické vnútorné, špárovačka, lišty, lepidlo	m2	11,024	19,60	216,07
131	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	4,212	2,00	8,42

782 - Dokončovacie práce a obklady z kam.

8 861,29

132	K	782331140	Montáž obkladu stĺpov z kameňov hr. do 50 mm	m2	62,278	56,46	3 516,22
133	M	58387045.	Obklad z kameňa hrúbky 5cm , +lepidlo	m2	66,015	78,40	5 175,58
134	K	998782201	Presun hmôt pre kamenné obklady v objektoch výšky do 6 m	%	86,918	1,95	169,49

783 - Dokončovacie práce - nátery

3 116,87

135	K	783222110000	Náter ocelových zárubní	kus	5,000	6,37	31,85
136	K	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné	m2	82,700	4,01	331,63
137	K	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný	m2	82,700	2,12	175,32
138	K	783782103	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia proti biotickým škodcom pre triedu ohrozenia 3	m2	462,849	5,57	2 578,07

784 - Dokončovacie práce - maľby

1 034,74

139	K	784418011	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	154,243	0,59	91,00
140	K	784443113	Maľby dvojnásobné ručne nanášané na hrubozrný podklad na schodisku výšky do 3, 80 m	m2	289,490	3,26	943,74

M - Práce a dodávky M

3 920,00

21-M - Elektromontáže

3 920,00

141	K	2104009	D+ M Elektroinštalácia	kompl	1,000	3 920,00	3 920,00
-----	---	---------	------------------------	-------	-------	----------	----------

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 210012016a

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku a prístavba prístrešku

JKSO:

Miesto: Povoda

KS:

Dátum: 29.2.2016

Objednávateľ:

Obec Povoda

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

STAVOINVESTA DS, spol. s r.o.

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

MODULUS s.r.o. Projektová kancelária

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov					93 517,65
Ostatné náklady zo súhrnného listu					0,00
Cena bez DPH					93 517,65
DPH	základná	20,00%	z	0,00	0,00
	znižená	20,00%	z	93 517,65	18 703,53
Cena s DPH					112 221,18

Projektant	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Spracovateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Zhotoviteľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 210012016a

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku a prístavba prístrešku

Miesto: Povoda

Dátum: ###

Objednávateľ: Obec Povoda

Projektant: MODULUS s.r.o. Projektová kancelária

Zhotoviteľ: STAVOINVESTA DS, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	93 517,65	112 221,18
01	Rekonštrukcia domu smútku a prístavba prístrešku	93 517,65	112 221,18
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		93 517,65	112 221,18