

Správa o zákazke podľa §24, ods. 2 a 3 zákon č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov.

Verejný obstarávateľ: **Obec Zámutov**
Zákazka: **Podlimitná – na uskutočnenie prác**
Postup verejného obstarávania: **Výzva na predkladanie ponúk**
Predmet zákazky: **Rekonštrukcia priemyselnej budovy na komunitné centrum**

- a) identifikáciu verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa, predmet a hodnotu zákazky, koncesie, rámcovej dohody alebo dynamického nákupného systému:

Názov: **Obec Zámutov**
Sídlo verejného obstarávateľa: **Obecný úrad, Zámutov č. 434, 094 15 Zámutov**
Zastúpený: **Stanislav Duda, starosta obce Zámutov**
IČO: **00 332 615**
DIČ: **2020631943**
Telefón: **057/4496301**
Fax: **057/4484760**
E – mail: **zamutov@zamutov.sk**
www.zamutov.sk

Obec Zámutov je verejným obstarávateľ podľa § 7, ods. 1, písmeno b) zákona č. 343/2015 Z. z. verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predmetom zákazky je rekonštrukcia priemyselnej budovy na komunitné centrum.

Predmetná budova nachádza v obytnej zóne v centre obce v oblasti rodinných domov na pozemku susediacom zo severnej strany s miestnou komunikáciou a z ostatných strán s parcelami rodinných domov. Jedná sa o dvojpodlažnú podpivničenú budovu v mierne svahovitom teréne, ktorá v súčasnej dobe nespĺňa bežné estetické a výrazové

požiadavky kladené na stavby s obdobnou funkčnou náplňou, miestnosti objektu sú vo veľkej miere nevyužívané z dôvodu konštrukčných porúch a vysokých nákladov na vykurovanie, fasáda objektu je na viacerých miestach poškodená a vonkajšie obalové konštrukcie nevyhovujú z tepelno-izolačného, technického ani estetického hľadiska.

Všetky navrhované rekonštrukčné práce a vybavenie KC sú v súlade s dokumentom Základné technické a priestorové parametre komunitných centier. Po rekonštrukcii sa bude jednať o komunitné centrum s maximálnymi nárokmi na priestory s maximálnym vybavením. Hlavný vstup do budovy je riešený z južnej strany objektu cez vstupnú halu so schodiskom z ktorej sa bude vchádzať do miestností hygieny separátne pre mužov a ženy, chodby, skladu, kancelárie, dielne a kuchyne. Na 2.np sa schodiskom dostaneme do chodby a z nej do miestností hygieny separátne pre mužov a ženy, dvoch klubových miestností a školiacej miestnosti pre rekvalifikácie. Objekt bude zastrešený sedlovou strechou so sklonom 15 °. Rekonštrukčnými prácami podľa projektovej dokumentácie sa dosiahne zlepšenie technického stavu a estetického vzhľadu objektu a jeho prispôsobenie súčasným tepelno technickým požiadavkám.

Spoločný slovník obstarávania (CPV) :

Hlavný predmet

Hlavný slovník: **45215200-9 Stavebné práce na stavbe budov**

45321000-3 Tepelnoizolačné práce

45410000-4 Omietkarské práce

45421100-5 Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí

45432100-5 Kladenie podláh a dlažbových krytín

45442100-8 Maliarske a natieračské práce

45310000-3 Elektroinštalačné práce

Celkové množstvo alebo rozsah:

Zastavaná plocha: 164,79 m².

Úžitková plocha: 243,60 m².

Obostavaný priestor: 1485 m³.

Predpokladaná hodnota zákazky: **139 255,18 €**.

b) použitý postup zadávania zákazky, koncesie alebo súťaže návrhov:

Podlimitná zákazka – Výzva na predkladanie ponúk

c) dátum uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania, oznámenia použitého ako výzva na súťaž, oznámenia o koncesii, oznámenia o vyhlásení súťaže návrhov v európskom vestníku a vo Vestníku verejného obstarávania (ďalej len „vestník“) a čísla týchto oznámení, dátum uverejnenia výzvy na predkladanie ponúk vo vestníku a číslo tejto výzvy, ak ide o podlimitnú zákazku:

Výzva na predkladanie ponúk uverejnená vo vestníku **UVO č. 65 zo dňa 31.03.2017 pod číslom 4049-WYP**.

d) identifikáciu vybraných záujemcov a odôvodnenie ich výberu: **Neuplatňuje sa.**

e) identifikáciu vylúčených uchádzačov alebo záujemcov a odôvodnenie ich vylúčenia: **Nikto nebol vylúčený.**

f) odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk: **Neuplatňuje sa.**

g) identifikáciu úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky, podiel zákazky alebo rámcovej dohody, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať subdodávateľom a ich identifikáciu, ak sú známi:

Poradie vyhodnotenia ponúk:

Na základe kritérií na hodnotenie ponúk komisia zostavila poradie úspešností ponúk:

- 1. Podielnícke družstvo ONDAVA Stropkov, Šarišská ulica, 091 01 Stropkov, IČO: 31708722,**
- 2. PLYNMONT Humenné s. r. o., Chemlonská 1, 06633 Humenné, IČO: 36499781,**
- 3. GRUND Vranov n. T., s. r. o., Makovická 934/16, 09301 Vranov nad Topľou, IČO: 31686974.**

Odôvodnenie poradia vyhodnotenia ponúk:

Na základe kritéria na hodnotenie ponúk – cena vrátane DPH v € komisia zostavila poradie úspešností ponúk:

Úspešný uchádzač – uchádzač č. 3 **Podielnické družstvo ONDAVA Stropkov, Šarišská ulica, 091 01 Stropkov, IČO: 31708722.**

Zdôvodnenie:

Kritérium cena s DPH v € – uchádzač č.1 **Podielnické družstvo ONDAVA Stropkov, Šarišská ulica, 091 01 Stropkov, IČO: 31708722** ponúkol cenu za predmet zákazky **142 424,35 €** vrátane DPH, čo bola najnižšia hodnotená cena, čím sa uchádzač **Podielnické družstvo ONDAVA Stropkov, Šarišská ulica, 091 01 Stropkov, IČO: 31708722** umiestnil na prvom mieste. Podľa spôsobu hodnotenia kritéria je ponuka uchádzača **Podielnické družstvo ONDAVA Stropkov, Šarišská ulica, 091 01 Stropkov, IČO: 31708722** úspešná.

Podiel subdodávok uchádzača: **bez subdodávok.**

Neúspešný uchádzač – uchádzač č. 2 **PLYNMONT Humenné s. r. o., Chemlonská 1, 06633 Humenné, IČO: 36499781.**

Uchádzač na druhom mieste – uchádzač č. 2 **PLYNMONT Humenné s. r. o., Chemlonská 1, 06633 Humenné, IČO: 36499781.**

Zdôvodnenie neprijatia jeho ponuky v porovnaní s ponukou úspešného uchádzača:

Kritérium cena s DPH v € – uchádzač **PLYNMONT Humenné s. r. o., Chemlonská 1, 06633 Humenné, IČO: 36499781** ponúkol cenu za predmet zákazky **143 589,05 €** vrátane DPH, čo bola vyššia cena ako uchádzača na 1. mieste a nižšia, ako uchádzača na treťom mieste. Ponuka uchádzača **PLYNMONT Humenné s. r. o., Chemlonská 1, 06633 Humenné, IČO: 36499781** sa umiestnila na **druhom mieste** a bola neúspešná.

Podiel subdodávok uchádzača: **bez subdodávok.**

Neúspešný uchádzač – uchádzač č. 1 **GRUND Vranov n. T., s. r. o., Makovická 934/16, 09301 Vranov nad Topľou, IČO: 31686974.**

Uchádzač na treťom mieste – uchádzač č. 1 **GRUND Vranov n. T., s. r. o., Makovická 934/16, 09301 Vranov nad Topľou, IČO: 31686974.**

Zdôvodnenie neprijatia jeho ponuky v porovnaní s ponukou úspešného uchádzača:

Kritérium cena s DPH v € – uchádzač **GRUND Vranov n. T., s. r. o., Makovická 934/16, 09301 Vranov nad Topľou, IČO: 31686974** ponúkol cenu za predmet zákazky **144 902,24 €** vrátane DPH, čo bola vyššia cena ako uchádzača na 1. mieste 2. mieste. Ponuka uchádzača **GRUND Vranov n. T., s. r. o., Makovická 934/16, 09301 Vranov nad Topľou, IČO: 31686974** sa umiestnila na **treťom mieste** a bola neúspešná.

Podiel subdodávok uchádzača: **bez subdodávok.**

Poznámka:

Komisia v ponuke uchádzačov:

1. **GRUND Vranov n. T., s. r. o., Makovická 934/16, 09301 Vranov nad Topľou** opravila matematickú chybu (nesprávne zaokrúhľovanie) a návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk je:
 - Cena za zákazku vrátane DPH: **144 902,24 € po oprave zaokrúhľovania (pôvodne 144 902,20 €)**

2. PLYNMONT Humenné s. r. o., Chemlonská 1, 06633 Humenné opravila matematickú chybu (nesprávne zaokrúhľovanie) a návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk je:
 - Cena za zákazku vrátane DPH: **143 589,05 € po oprave zaokrúhľovania (pôvodne 143 589,08 €)**
3. Podielnícke družstvo ONDAVA Stropkov, Šarišská ulica, 091 01 Stropkov opravila matematickú chybu (nesprávne zaokrúhľovanie) a návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk je:
 - Cena za zákazku vrátane DPH: **142 424,35 € po oprave zaokrúhľovania (pôvodne 142 424,32 €)**

h) odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie podľa § 101 ods. 2: **Neuplatňuje sa**

i) odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenia podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k): **Neuplatňuje sa**

j) odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2: **Neuplatňuje sa**

k) dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky, koncesie, súťaže návrhov alebo dôvody nezriadenia dynamického nákupného systému: **Neuplatňuje sa**

l) odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie: **Informácie medzi verejným obstarávateľ a uchádzačom alebo záujemcom sa uskutočnili písomne prostredníctvom pošty, faxom, elektronicky, alebo telefonicky alebo ich kombináciou.**

Verejný obstarávateľ aplikoval prechodné ustanovenie ohľadom komunikácie podľa § 187 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní.

m) zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia: **Neuplatňuje sa**

n) opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania: **Neuplatňuje sa**

Zámutov, dňa 20.09.2017

.....

Ing. Ján Halgaš

osoba zodpovedná za verejné obstarávanie