

4

6. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na ním zhotovovanom diele ( strata, odcudzenie, poškodenie, zničenie) od prevzatia pracoviska do odovzdania vykonaného diela alebo jeho ucelenej časti zo strany objednávateľa.

7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie diela bude dodržiavať podmienky stanovené v príslušnom povolení na vykonanie diela vydané oprávneným orgánom, ako aj ďalšie podmienky a požiadavky objednávateľa uplatnené v súlade s touto zmluvou.

8. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať vo výške, ktorá bude vzájomne zápisnične potvrdená.

9. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že pred výrobou diela zameria skutočné rozmery potrebné pre zhotovenie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že po dodávke nedôjde k nezrovnalostiam v počte a rozmere dodaných častí diela a navrhovanom stave.

10. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku a príjazdových komunikáciách a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác.

11. Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť na vlastné náklady skladovacie priestory na pracovisku.

12. Zhotoviteľ je povinný úplne vypratať pracovisko ihneď po odovzdaní a prevzatí diela ako celku objednávateľovi

13. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela rešpektovať pokyny stavebného dozoru a objednávateľa

14. Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený:

- a) odovzdať pracovisko,
- b) vykonávať kvalitatívno – technickú kontrolu realizovaných stavebných prác,
- c) v spolupráci s projektantom a zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie závad v projekte
- d) kontrolovať či zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly),
- e) kontrolovať postup prác,
- f) kontrolovať a potvrdzovať odstránenie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmene termínov,
- g) v prípade nutnosti, t.j. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo samostatnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce zhotoviteľa.
- h) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly.*

15. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a bez meškania urobí opatrenia na odstránenie vyčítaných závad a odchýlok od projektu.

16. Zhotoviteľ umožní zástupcovi objednávateľa kontrolovať vykonávanie dohodnutých prác.

W