

/Stavebné práce/

## **SÚŤAŽNÉ PODKLADY**

(podlimitná zákazka v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z.  
o verejnom obstarávaní a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
– stavebné práce, § 100 až 102)

**Predmet zákazky:**

**„Výmena okien“**

**Technologický postup prác a technická špecifikácia výrobkov**

### 1. Prípravné práce

Pred začatím prác sa zabezpečí ochrana jestvujúcich konštrukcií a plôch pred poškodením a znečistením stavebnou činnosťou dodávateľa.

Demontáž pôvodných výplní stavebných otvorov vrátane mreží okien a ich vodorovný presun po stavenisku sa vykoná čo najšetrnejším spôsobom, aby nedošlo k poškodeniu ostatných stavebných konštrukcií. V prípade poškodenia konštrukcií (stien, stropov, podláh, dverí...) je povinný Zhotoviteľ vykonať opravu na svoje vlastné náklady.

Následne sa vykoná odvoz a likvidácia vybúraných konštrukcií a stavebnej sute na skládku k tomuto účelu určenú.

### 2. Montáž okien

Pred zahájením montáže okenných konštrukcií a zostáv je nutné očistiť stavebný otvor od omietky.

Po uložení rámu bez výplní do otvoru sa tento pomocou vodováhy vyrovná a po zaistení klinmi bude zaistený kotvami do ostenia. Následne sa osadia všetky neotvárané a otvárané časti a následne sa skontroluje ich funkčnosť.

Medzera medzi konštrukciou a murivom sa vyplní nízko expanznou PUR, bez jej orezávania a v jednom pracovnom kroku, pričom je následne nutné dodržať 24 hodinovú technologickú prestávku.

Poškodené interiérové a exteriérové ostenia je nutné vypraviť podľa nižšie uvedeného postupu.

Po ukončení stavebných prác je nutné previesť vypratanie a vyčistenie priestorov, kde bola vykonávaná stavebná činnosť dodávateľa.

Zhotoviteľ sa zaväzuje kedykoľvek v procese realizácie poskytnúť jedno ľubovoľne vybrané okno Objednávateľom ku kontrole dodávého tovaru a parametrov v tejto špecifikácii. Na okne bude po rozrezaní skontrolovaný počet komôr okna a rámu ktoré boli zadané v tejto špecifikácii. Na odobratej a skontrolovanej vzorke budú deklarované parametre okna a bude sa mať zato že osadené okná majú rovnaké parametre ako odobratá vzorka. V prípade ak vzorka nebude spĺňať uvedené predpísané parametre bude to Objednávateľ považovať za nedodržanie parametrov a Zmluvy o dielo a doposiaľ namontované okná bude Zhotoviteľ povinný vymeniť, dodať a namontovať nanovo podľa predpísaných parametrov. Všetky vzniknuté náklady s tým spojené sú na ťarchu zhotoviteľa.

#### Rámy :

Plastové okná musia byť vyrobené z 5 komorových profilov, z bieleho plastového profilu, spoje v rohoch zvarené a frézované. Súčiniteľ prestupu tepla profilu max.  $U_f = 1,3 \text{ W / m}^2 \text{ K}$ . Výstuž okien podľa technického odporúčenia výrobcu profilu. Hrúbka výstuže 1,5-2,5 mm. Minimálna stavebná hĺbka 68 mm. Na upevnenie okna k obvodovej stene slúžia určené kotviace elementy a spojovacie prostriedky. Uchytenie rámu okna do ostenia a parapetu nepodlieha ľubovôli montážnika, montážnik sa riadi montážnou smernicou výrobcu okien, ktorá stanovuje druh, počet, rozmiestnenie kotviacich elementov. Závisí od typu okna a spôsobu jeho otvárania. Uchytenia tiež musia rešpektovať rozmiestnenia stĺpikov a priečnikov, teda vodorovných a zvislých deliacich prvkov a dodržať minimálne odstupy od nich. Je zakázané montovať okná vrtaním skrutky cez rám okien. Montážny návod okna výrobcu doložiť pred realizáciou na schválenie stavebnému dozoru stavby.

#### Zasklenie:

Izolačné dvoj sklo s hliníkovým dištančným rámkom max.  $U_g = 1,1 \text{ W / m}^2 \text{ K}$ .

Súčiniteľ prestupu tepla pre celé okno max.  $U_w = 1,35 \text{ W / m}^2 \text{ K}$

#### Kovanie :

Plastové okná budú vybavené celoobvodovým kovaním

#### Tesnenie :

Tesnenie musí byť dvojité, vymeniteľné z EPDM čiernej alebo sivej farby.

#### Parapet okna :

Vonkajší parapet hliníkový s bočnými plastovými lištami bielej farby. Šírka parapetu 150mm.

V triedach budov A, B, C (viď. Rozpočet) vnútorný parapet plastový s bočnými plastovými lištami bielej farby o šírke 300mm. Parapety podprieť konzolami (použiť pôvodné konzolové uchytenie, prispôbiť rozmeru nového parapetu a opatriť náterom bielej farby). Konzoly rozmiestniť v počte min. 2ks/bm parapetu. Spodok parapetu prilepiť o konzolu lepidlom vhodným na plast/kov.

Diery v stene po demontáži pôvodných parapiet a konzolových uchytení vyspraviť a natrieť náterom na báze 100% akrylátu v odtieni podľa pôvodného olejového náteru.

K ostatným oknám bude dodaný a namontovaný vnútorný parapet plastový s bočnými plastovými lištami bielej farby o šírke 200mm.

#### **Žalúzie okien :**

Interiérové celotieniace hliníkové žalúzie, ovládanie guľôčkovou retiazkou, ktorá zabezpečuje vyťahovanie, sťahovanie a naklápanie lamiel žalúzie. Farba žalúzií, nosníka a retiazky biela.

### **3. Súvisiace stavebné práce**

#### **Medziokenné výplne:**

medziokenné výplne v zostave jednej miestnosti (miesta stĺpov v miestnosti) doplniť extrudovaným polystyrénom XPS v hrúbke tak aby bol celoplošne nalepený na stĺpe a zároveň lícoval s vonkajšou hranou steny. Extrudovaný polystyrén musí byť z tuhej extrudovanej polystyrénovej hmoty s uzavretou bunkovou štruktúrou, bez obsahu FCKW, HFCKW, HFKW s ekologickou a hygienickou nezávadnosťou s odolnosťou voči plesniam, hubám, drevokazným škodcom, hlodavcom a hmyzu.

Stĺp pred lepením očistiť a napenetrovať penetračným náterom. Penetračný náter musí byť bezrozpušťačový adhézný kontaktný náter na nesavé podklady s obsahom granulátu. Nalepený izolant XPS prikotviť tanierovou hmoždinkou spĺňujúcou normu ETAG 004 v počte minimálne 3ks / bm, vhodnou na podklad typu A. Na XPS polystyrén osadiť plastové rohové lišty so sklotextilnou mriežkou 100mm a celoplošne preložiť sklotextilnou mriežkou min. s obsahom 145 g/m<sup>2</sup> vtlačenou do stierkovacej hmoty vystuženej sklenným vláknom určenej na stierkovanie XPS. Hrúbka stierkovacej hmoty musí byť v rozmedzí 3-6mm v mieste styku prekládajúcich sklotextilných sieťok aspoň 1,5mm. Stierkovacia hmota musí byť vystužená sklennými vláknami. Sklotextilnú mriežku preložiť min. 100mm na pôvodnú časť steny opatrenú vyššie uvedeným typom penetračného náteru. Po vyzretí armovacej stierky plochu napenetrovať penetračným náterom vhodný pod tenkovrstvové omietky s granulátom. V exteriéri po vyzretí penetračného náteru aplikovať silikónovú tenkovrstvú omietku. Silikónová omietka o hrúbke zrna 1,0mm v zatieranej štruktúre s obsahom spevňujúcich sklenených vlákien vyrobenej na báze termpolymerizátu – silikónová živica. Odtieň omietky prispôbiť farebnosti pôvodnej omietky.

V interiéri na napenetrovaný podklad súvrstvia aplikovať vápennocementovú omietku. Vápennocementová omietka musí byť suchá maltová zmes vyrobená z kremičitých pieskov, hydraulických spojív, zušľachťovacích látok a cementu s obsahom sklenných vlákien zrnitosti do 0,8mm aplikovaná v hrúbke min. 3mm. Konečnú povrchovú úpravu v interiéri bude tvoriť náter. Ostenia – bočné steny a nadpražia opatriť náterom na báze bezrozpušťačovej disperzie v bielej farbe. Vysprávky pod parapetmi opatriť náterom na báze 100% akrylátu v odtieni podľa pôvodného olejového náteru

Medziokenné výplne v miestach stĺpov (medzitriedne výplne) a miesta kde šírka doplnenia materiálu bude viac ako 40cm doplniť na celú šírku a hrúbku pórobetónovými tvárniciami lepenými do lepidla na pórobetón. Z vonkajšej aj vnútornej strany natrieť tvárnice disperzným penetračným náterom na zníženie nasiakavosti podkladu, zriedeného vodou 1:1. Následne aplikovať vrstvu armovacej hmoty a nasledovné vrstvy materiálov určených pre interiér a exteriér podľa predošlého postupu.

Všetky styky okenných konštrukcií s vyspraveným ostiením pred aplikáciou farby alebo omietky pretmeliť akrylátovým tmelom, ktorý musí byť plasticko-elastický, ťažný až do 10 % šírky škáry.

#### **Vysprávky ostení**

#### **Vysprávky vonkajších ostení a nadpraží**

Styk okennej konštrukcie a pôvodnej steny pretmeliť akrylátovým tmelom.

Vonkajšie ostenia doplniť vápennocementovou maltou. Pri prechode omietkou na pôvodnú časť steny tú vopred napenetrovať. Penetračný náter musí byť bezrozpúšťadlový adhézny kontaktný náter na nesavé podklady s obsahom granulátu. Použitá omietka musí byť suchá maltová zmes vyrobená z kremičitých pieskov, hydraulických spojív, zušľachťovacích látok a cementu s obsahom sklenených vlákien zrnitosti do 0,8mm aplikovaná v hrúbke min. 3mm. Konečnú povrchovú úpravu v exteriéri bude tvoriť náter akrylátovou farbou. Odtieň farby prispôbiť farbe pôvodnej fasády.

**Vysprávky vnútorných ostení a nadpraží**

Vnútorné ostenia a nadpražia doplniť vápennocementovou maltou omietka musí byť suchá maltová zmes vyrobená z kremičitých pieskov, hydraulických spojív, zušľachťovacích látok a cementu s obsahom sklenených vlákien zrnitosti do 0,8mm aplikovaná v hrúbke min. 3mm. Konečnú povrchovú úpravu v interiéri bude tvoriť náter na báze bezrozpúšťadlovej disperzie v bielej farbe. Vysprávky pod parapetmi opatriť náterom na báze 100% akrylátu v odtieni podľa pôvodného olejového náteru.