

## TECHNICKÁ SPRÁVA

Stavba: **Rekonštrukcia kult. domu pre komunitnú (spolkovú) činnosť**  
 Objekt: **SO 06 – Sadové úpravy a spevnené plochy**  
 Miesto stavby: **k. ú. Suché**  
 Okres: **Michalovce**  
 Charakter stavby: **Rekonštrukcia**  
 Objednávateľ: **Obec Suché**  
 Stupeň: **Projekt pre stav. povolenie**

**Projekt je spracovaný v rozsahu pre stavebné povolenie. Detaily budú spracované v projekte pre realizáciu stavby.**

### PODKLADY

- Vstupné údaje zadávateľa
- Zameranie M 1 : 500
- Obhliadka terénu

### Opis riešeného územia.

Riešené plochy sa nachádzajú v katastri obce Suché, konkrétne v centre obce, kde sa nachádza obecný úrad, kultúrny dom a kostol. Mikronámestie pri kultúrnom dome pozostáva z nástupnej plochy, ktorá zároveň slúži ako zhromažďovací priestor pri jednotlivých významných udalostiach a z parkovacej plochy.

Pozemok je rovinatý má pozdĺžny tvar v smere východ - západ. Inžinierke siete sú vedené v zemi.

Dopravné napojenie je prevedené na existujúcu miestnu komunikáciu a následne na cestu 3. tr. III/3732 (018240), ktorá je prietahom obcou okrajovo, smer Michalovce - Strážske. Existujúci stav plôch pri kult. dome je charakterizovaný ako živichné plochy, ktorý sú plošne rozrušený – vytlčený a po pokládke podzemných inžinierskych sietí je narušená celistvosť celej vozovky.

Na sprístupnenie kultúrneho domu pre peších sa navrhuje chodník s krytom zo zámkovej dlažby zo severnej strany objektu a po obvodu objektu okapový chodník z kameniva, šírky 0,5m.

Pre potreby parkovania návštevníkov budú slúžiť stojiská na parkovisku so 4 stojiskami pre osobné vozidlá, s kolmým státím s rozmerom 1 státi 2,5x5 m s dláždeným krytom. Parkovisko je pozdĺž exist. cesty na ktorú sa výškovo napojí.

### • Spevnené plochy

Konštrukcia chodníkov je navrhnutá nasledovne: dláždená „A“

- zámková dlažba / + šparovací piesok .....	hr. 60mm
- štrkodrva /fr. 4-8mm/ .....	hr. 40mm
- podkladný betón tr. C 8/10 .....	hr.100mm
- štrkopiesok s vyklinovaním fr. 8-16 .....	hr.100mm
- zhutnená pláň (100% PS resp. $I_D=0,70$ ) .....	

**Spolu: hr. 300mm**

Plocha celkom navrhovaných chodníkov **65,0m<sup>2</sup>**.

Konštrukcia pojazd. plôch a parkoviska je navrhnutá nasledovne: dláždená „B“

- zámková dlažba / + šparovací piesok .....	hr. 80mm
- štrkodrva /fr. 4-8mm/ .....	hr. 40mm
- podkladný betón tr. C 8/10 .....	hr.150mm
- štrkopiesok s vyklinovaním fr. 8-16 .....	hr.150mm
- zhutnená pláň (100% PS resp. $I_D=0,75$ ) .....	

**Spolu: hr. 420mm**

Plocha celkom parkoviska **51,00m<sup>2</sup>**,

Lemovanie dláždenej plochy parkovacej sa prevedie betónovým obrubníkom ABO 1-15/100x15x30/, uloženým do betónového lôžka a bočnou bet. oporou s 100mm prevýšením nad vozovku. V mieste hlav. vstupu je obruba vyvýšená 30 mm nad vozovku čím sa vytvorí bezbariérový vstup a zároveň zabráni vtekaniu dažďových vôd. Chodník od príľahlej zelene, resp. rozhranie plôch bude oddelený betónovým obrubníkom ABO /100x10x20/, uloženým do betónového lôžka a bočnou bet. oporou bez prevýšenia.

### Riešenie odvodnenia

Odvodnenie navr. chodníka, parkoviska je zabezpečené jednostranným priečnym sklonom (2%), ako aj

pozdĺžnym sklonom smerom k ceste, resp. na svah cestného telesa a následne na terén. Povrchová voda z cesty, je do exist. priekop.

### Zemné práce

Zemné práce pozostávajú z výkopu a nasypania zemného telesa až po zhotovenie a zhutnenie pláne. Deformačný modul na pláni  $E_{def2}$  by nemal klesnúť pod 30 Mpa. Zemné teleso bude zhotovené podľa STN 73 6133 Stavba ciest – Teleso pozemných komunikácií. Kvalitatívne požiadavky pre zhotovenie násypu stanovuje STN 72 1006 Kontrola zhutnenia zemín a sypanín.

Pre vytvorenie pláne navrhovaných pojazdnych a peších plôch sa prevedú výkopové práce v požadovanom rozsahu  $V = \text{cca } 52,2 \text{ m}^3$  v hornine tr.3 s 50% lepivosťou,  $N = 0 \text{ m}^3$ . Prebytočná zemina v množstve  $52,20 \text{ m}^3$  sa odvezie na skládku. Vzdialenosť odvozu do 3000m.

V zelenej ploche budú vysadené okrasné vždyzelené kry, ktoré budú celoročne atraktívne dotvárať priestor.

### Parkovanie

#### Charakteristika navrhovanej stavby v zmysle STN 73 6110/Z2 r. 2015

Pre navrhovaný objekt je predpokladaný maximálny počet 1 zamestnanec, maximálny počet 65 sedadiel.

Súčinitele:

$k_{mp}$  – regulačný koeficient mestskej polohy – CMO = 0,3

$k_d$  – súčiniteľ vplyvu dĺžky dopravnej práce (IAD – ost. 35:65%) = 0,8

$P_o$  – základný počet parkovacích miest

koeficient 1,1 – zahŕňa 10% rezervu stojísk pre krátkodobé parkovanie návštev verejne prístupných.

#### Posúdenie statickej dopravy:

Podľa tabuľky č.20 STN 73 6110/Z2/ základné ukazovatele pri návrhu parkovacích stojísk sú nasledovné:

počet parkovacích miest pre kultúrne zariadenia: 1 stojisko / 7 zamestnancov

1 stojisko / 4 sedadlá

$$= 1/7 + 65/4 = 0,14 + 16,25 = \mathbf{16,39} \text{ stojísk}$$

Celkový počet parkovacích stojísk pre predmetný objekt je nasledovný:

$$N = 1,1 \times P_o \times k_{mp} \times k_d = 1,1 \times 16,39 \times 0,3 \times 0,8 = 4,3 = \mathbf{4} \text{ parkovacie miesta}$$

### ▪ **Súbor prvkov verejnej zelene**

#### **Návrh sadových úprav.**

Návrh sadových úprav sa skladá z výsadby nových stromov, krov a tráv. Druhový výber je navrhovaný tak, aby plocha pôsobila atraktívne celoročne.

Jedná sa o spevnenú dláždenú plochu a zelený pás po dĺžke plochy pozdĺž miestnej komunikácie, zo SV strany objektu kde sa uvažuje aj s výsadbou vysokej a nízkej zelene. Jedná sa o nižšiu podrastovú (do 1,5 m) a pokryvnú zeľen (do 0,50 m) s jednotlivými solitérmi kvitnúcich kríkov (3,00 m). Tieto dreviny rovný, dlhy, monotónny priestor rozdelia a zároveň zútulnia.

Navrhované zelené plochy upravovanej plochy sa uvažujú zahumusovať a zatrávniť. Zahumusovanie sa prevedie na ploche  $91,70 \text{ m}^2$  rozprestrením ornice hr. 15 cm. Ornica sa dovezie zo skládky o kubatúre cca  $13,8 \text{ m}^3$ , získaná pred zahájením výstavby v prípravných prácach. Zatrávnenie je parkovým výsevom. Rozpočtová časť uvažuje vzd. 500m.

#### **Technický popis realizácie.**

Likvidácia existujúcej zelene, ktorá sa odstraňuje na základe architektonického riešenia je súčasťou búracích prác. V prípade poškodenia existujúceho trávniku pri výstavbe nových komunikácií ho zrekonštruje realizačná firma.

Ku stromom, ktoré sú posadené v dlažbe odporúčam umiestniť drenážnu perforovanú rúru na zavlažovanie koreňového balu. Táto sa obalí geotextíliou, aby sa zabránilo zaneseniu otvorov v rúre. Na urovnaný terén sa vysype štrk. Vzrastlé dreviny sú kotvené každá 3 kolmi.

Na plochách, ktoré sú vysypané štrkom je umiestnená mulčovacia textília proti prerastaniu buriny. Tieto plochy sa nachádzajú pod stromami v dlažbe a tiež na modelovanom teréne. Plochy krov sú zamulčované kôrou.

### **Údržba**

A: Kosenie trávniku so zberom. 2x mesiac

B: Rez krov po odkvitnutí:

C: Zálievka drevín: v letných mesiacoch 1x za týždeň, inak 1x za dva týždne

## ▪ Súbor prvkov drobnej architektúry

Projekt rieši urbanisticko-architektonické rozmiestnenie prvkov drobnej architektúry.

### **LAVIČKY**

Parková lavička s operadlom, sedadlo dĺžky 1,5m z borovicového dreva

Ekonomická lavička, moderný design, odolná a pevná.

Konštrukcia: zinkovaná oceľová nosná kostra upravená lakom v štandardnom odtieni, sedadlo tvoria dosky z masívneho dreva, skryto a pevne spojené s nosnou kôstrou. Všetky štyri nohy budú kotvené do podkladu.

Počet : 3ks s operadlom

### **ODPADKOVÝ KOŠ**

DG145b: Pôdorys v tvare sférického štvorca, opláštený borovicovými lamelami, so strieškou, objem nádoby 52l

Nosná zinkovaná oceľová kostra nesie opláštenie z masívneho dreva. Vložená nádoba je z pozinkovaného plechu. Strieška môže byť vybavená zhášačom cigariet s popolníkom. Ukotvenie do betónovej pätky.

Počet : 1ks

### **Dôležité upozornenie !**

- Pod projektovanými dopravnými plochami sa budú nachádzať projektované podzemné vedenia (kanalizácia, vodovod, plynovod, slaboprúd, vonkajšie osvetlenie, prípojka VN), ktoré sa budú v miestach kolízie s dopravnými plochami chrániť inžinierskymi podchodmi (chráničkami) rieš. v samostatných SO.
- Projektované dopravné plochy sa môžu zrealizovať až po uložení všetkých projektovaných podzemných rozvodov.
- Žiadame aby bolo zabezpečené u správcov všetkých jestvujúcich podzemných vedení vytýčenie ich skutočného priebehu pod projektovanými dopravnými plochami, prípadne sa zaistil dozor počas výkopových prác, aby nedošlo k ich poškodeniu a mohli sa v prípade potreby chrániť inžinierskymi podchodmi (chráničkami), alebo sa mohli preložiť !