

Zápisnica

z vyhodnotenia časti ponúk „Kritériá“

Verejný obstarávateľ:	Východoslovenský onkologický ústav, a.s. Rastislavova 43, 041 91 Košice
Predmet zákazky:	Rekonštrukcia úseku II. Pavilónu (úsek brachyterapie) Východoslovenského onkologického ústavu, a.s.
Postup verejného obstarávania:	Podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác zadávaná postupom podľa § 113 až § 115 bez využitia elektronického trhu, bez elektronickej aukcie
Vyhlásenie postupu verejného obstarávania:	VVO č. 3/2017, značka 93 – WYP, 04.01.2017
Zasadnutie komisie:	Východoslovenský onkologický ústav, a.s., Rastislavova 43, 041 91 Košice, zasadačka pri ekonomickom oddelení

Komisia:

Predseda komisie:
Ing. Beáta Semrádová, MPH riaditeľka pre ekonomiku a prevádzku

Členovia komisie:
JUDr. Radoslav Grega právnik
Ing. Juraj Šuty projektant

Členovia komisie bez práva vyhodnocovať ponuky:
Ing. Katarína Vinceová poradca pre verejné obstarávanie

Zoznam predložených ponúk:

1. SYSTEMING, s.r.o., Rybníčná 40, 831 06 Bratislava
2. PLYNMONT Humenné s.r.o., Chemlonská 1, 066 33 Humenné
3. IBEG, a.s., Jilemnického 4, 080 01 Prešov
4. INTERBAU s.r.o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica
5. UNISTAV, s.r.o., Prešov, Ku Surdoku 25, 080 01 Prešov
6. LEGALITE, s.r.o., Popradská 2416/64J, 040 11 Košice
7. EURO-BAU s.r.o., Brezovica 421, 082 74 Brezovica
8. VERVA, spol. s.r.o., Košice, Textilná 7, 040 12 Košice
9. UNIRES-Bau s.r.o., Vodárenská 2, 040 01 Košice

Zoznam uchádzačov vylúčených v zmysle § 40 ods. 6 ZVO¹:

Žiaden z uchádzačov nebol vylúčený pre nesplnenie podmienok účasti.

Zoznam uchádzačov, ktorých ponuky boli vylúčené v zmysle § 53 ZVO:

Žiaden z uchádzačov nebol vylúčený pre nesplnenie požiadaviek na predmet zákazky.

Postup komisie:

Zasadnutie komisie: 09.05.2017, 09:00 hod

Komisia konštatuje, že do vyhodnotenia na základe kritérií boli zaradené ponuky uchádzačov, ktorí splnili podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky zadefinované v kapitole B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov a zároveň splnili požiadavky uvedené vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch.

¹ Zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

Uchádzač por. č. 2. PLYNMONT Humenné s.r.o., Chemlonská 1, 066 33 Humenné

V položke materiálov je ponuka uchádzača o 46% nižšia než projektovaná predpokladaná cena, ktorá bola stanovená na základe cenového prieskumu u konkrétnych dodávateľov stavebných materiálov.

Na základe uvedeného bude uchádzač požiadaný o vysvetlenie ponúknutých cien v súlade s ustanoveniami § 53 ods. 2 ZVO a o predloženie dôkazu preukazujúceho jeho schopnosť garantovať ceny položky, ktorá je predmetom vysvetľovania a to počas celého obdobia výstavby.

Uchádzač por. č. 3. IBEG, a.s., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

V položke materiálov je ponuka uchádzača o 88,85% nižšia než projektovaná predpokladaná cena, ktorá bola stanovená na základe cenového prieskumu u konkrétnych dodávateľov stavebných materiálov.

Na základe uvedeného bude uchádzač požiadaný o vysvetlenie ponúknutých cien v súlade s ustanoveniami § 53 ods. 2 ZVO a o predloženie dôkazu preukazujúceho jeho schopnosť garantovať ceny položky, ktorá je predmetom vysvetľovania a to počas celého obdobia výstavby.

Uchádzač por. č. 4. INTERBAU s.r.o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica

V položkách materiálov je ponuka uchádzača o 53,50% až 79,56% nižšia než projektovaná predpokladaná cena, ktorá bola stanovená na základe cenového prieskumu u konkrétnych dodávateľov stavebných materiálov.

Na základe uvedeného bude uchádzač požiadaný o vysvetlenie ponúknutých cien v súlade s ustanoveniami § 53 ods. 2 ZVO a o predloženie dôkazu preukazujúceho jeho schopnosť garantovať ceny položiek, ktoré sú predmetom vysvetľovania a to počas celého obdobia výstavby.

Uchádzač por. č. 6. LEGALITE, s.r.o., Popradská 2416/64J, 040 11 Košice

V položkách materiálov je ponuka uchádzača o 41,83% až 84,08% nižšia než projektovaná predpokladaná cena, ktorá bola stanovená na základe cenového prieskumu u konkrétnych dodávateľov stavebných materiálov.

Na základe uvedeného bude uchádzač požiadaný o vysvetlenie ponúknutých cien v súlade s ustanoveniami § 53 ods. 2 ZVO a o predloženie dôkazu preukazujúceho jeho schopnosť garantovať ceny položiek, ktoré sú predmetom vysvetľovania a to počas celého obdobia výstavby.

Uchádzač por. č. 7. EURO-BAU s.r.o., Brezovica 421, 082 74 Brezovica menné

V položkách materiálov je ponuka uchádzača o 50% až 82,06% nižšia než projektovaná predpokladaná cena, ktorá bola stanovená na základe cenového prieskumu u konkrétnych dodávateľov stavebných materiálov.

Na základe uvedeného bude uchádzač požiadaný o vysvetlenie ponúknutých cien v súlade s ustanoveniami § 53 ods. 2 ZVO a o predloženie dôkazu preukazujúceho jeho schopnosť garantovať ceny položiek, ktoré sú predmetom vysvetľovania a to počas celého obdobia výstavby.

Uchádzač por. č. 8. VERVA, spol. s.r.o., Košice, Textilná 7, 040 12 Košice

V položkách materiálov je ponuka uchádzača o 44,29% až 89,50% nižšia než projektovaná predpokladaná cena, ktorá bola stanovená na základe cenového prieskumu u konkrétnych dodávateľov stavebných materiálov.

Na základe uvedeného bude uchádzač požiadaný o vysvetlenie ponúknutých cien v súlade s ustanoveniami § 53 ods. 2 ZVO a o predloženie dôkazu preukazujúceho jeho schopnosť garantovať ceny položiek, ktoré sú predmetom vysvetľovania a to počas celého obdobia výstavby.

Uchádzač por. č. 9. UNIRES-Bau s.r.o., Vodárenská 2, 040 01 Košice

V položke materiálov je ponuka uchádzača o 50% nižšia než projektovaná predpokladaná cena, ktorá bola stanovená na základe cenového prieskumu u konkrétnych dodávateľov stavebných materiálov.

Na základe uvedeného bude uchádzač požiadaný o vysvetlenie ponúknutých cien v súlade s ustanoveniami § 53 ods. 2 ZVO a o predloženie dôkazu preukazujúceho jeho schopnosť garantovať ceny položky, ktorá je predmetom vysvetľovania a to počas celého obdobia výstavby.

Zasadnutie komisie: 22.05.2017, 11:00 hod

Komisia pokračovala v posudzovaní časti ponúk označených ako „Kritériá“ a konštatuje nasledovné:

Uchádzač por. č. 2. PLYNMONT Humenné s.r.o., Chemlonská 1, 066 33 Humenné

- Verejnému obstarávateľovi bola v stanovenej lehote doručená odpoveď na žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky.
- Komisia po dôkladnom posúdení odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky konštatovala, že odôvodnenie uchádzača je svojim obsahom v súlade s požiadavkou podľa § 53 ods. 2 ZVO.
- Na základe predložených dokumentov, verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač dostatočne odôvodnil mimoriadne nízku ponuku v rozsahu uvedom vo vysvetlení uchádzača, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice a je súčasťou dokumentácie verejného obstarávania.

Uchádzač por. č. 3. IBEG, a.s., Jilemnického 4, 080 01 Prešov

- Verejnému obstarávateľovi, v stanovenej zákonnej lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, nebola od uchádzača doručená žiadna odpoveď. Žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky si uchádzač prevzal dňa 11.05.2017, čo znamená že lehota pre doručenie vysvetlenia ponuky bola 18.05.2017.
- Na základe uvedeného, komisia odporúča verejnému obstarávateľovi v zmysle § 53 ods. 5 písm. e) ZVO **vylúčiť** z postupu verejného obstarávania ponuku uchádzača.

Uchádzač por. č. 4. INTERBAU s.r.o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica

- Verejnému obstarávateľovi, v stanovenej zákonnej lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, nebola od uchádzača doručená žiadna odpoveď. Žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky si uchádzač prevzal dňa 11.05.2017, čo znamená že lehota pre doručenie vysvetlenia ponuky bola 18.05.2017.
- Na základe uvedeného, komisia odporúča verejnému obstarávateľovi v zmysle § 53 ods. 5 písm. e) ZVO **vylúčiť** z postupu verejného obstarávania ponuku uchádzača.

Uchádzač por. č. 6. LEGALITE, s.r.o., Popradská 2416/64J, 040 11 Košice

- Verejnému obstarávateľovi bola v stanovenej lehote doručená odpoveď na žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky.
- Komisia po dôkladnom posúdení odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky konštatovala, že odôvodnenie uchádzača je svojim obsahom v súlade s požiadavkou podľa § 53 ods. 2 ZVO.
- Na základe predložených dokumentov, verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač dostatočne odôvodnil mimoriadne nízku ponuku v rozsahu uvedom vo vysvetlení uchádzača, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice a je súčasťou dokumentácie verejného obstarávania.

Uchádzač por. č. 7. EURO-BAU s.r.o., Brezovica 421, 082 74 Brezovica

- Verejnému obstarávateľovi bola v stanovenej lehote doručená odpoveď na žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky.
- Komisia po dôkladnom posúdení odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky konštatovala, že odôvodnenie uchádzača je svojim obsahom v súlade s požiadavkou podľa § 53 ods. 2 ZVO.
- Na základe predložených dokumentov, verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač dostatočne odôvodnil mimoriadne nízku ponuku v rozsahu uvedom vo vysvetlení uchádzača, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice a je súčasťou dokumentácie verejného obstarávania.

Uchádzač por. č. 8. VERVA, spol. s.r.o., Košice, Textilná 7, 040 12 Košice

- Verejnému obstarávateľovi bola v stanovenej lehote doručená odpoveď na žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky.
- Komisia po dôkladnom posúdení odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky konštatovala, že odôvodnenie uchádzača je svojim obsahom v súlade s požiadavkou podľa § 53 ods. 2 ZVO.
- Na základe predložených dokumentov, verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač dostatočne odôvodnil mimoriadne nízku ponuku v rozsahu uvedenom vo vysvetlení uchádzača, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice a je súčasťou dokumentácie verejného obstarávania.

Uchádzač por. č. 9. UNIRES-Bau s.r.o., Vodárenská 2, 040 01 Košice

- Verejnému obstarávateľovi, v stanovenej zákonnej lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, nebola od uchádzača doručená žiadna odpoveď. Žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky si uchádzač prevzal dňa 10.05.2017, čo znamená že lehota pre doručenie vysvetlenia ponuky bola 17.05.2017.
- Na základe uvedeného, komisia odporúča verejnému obstarávateľovi v zmysle § 53 ods. 5 písm. e) ZVO vylúčiť z postupu verejného obstarávania ponuku uchádzača.

Zoznam vylúčených uchádzačov:

3. IBEG, a.s., Jilemnického 4, 080 01 Prešov
4. INTERBAU s.r.o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica
9. UNIRES-Bau s.r.o., Vodárenská 2, 040 01 Košice

Zoznam ponúk, ktoré budú vyhodnocované podľa kritérií:

1. SYSTEMING, s.r.o., Rybníčná 40, 831 06 Bratislava
2. PLYNMONT Humenné s.r.o., Chemlonská 1, 066 33 Humenné
5. UNISTAV, s.r.o., Prešov, Ku Surdoku 25, 080 01 Prešov
6. LEGALITE, s.r.o., Popradská 2416/64J, 040 11 Košice
7. EURO-BAU s.r.o., Brezovica 421, 082 74 Brezovica
8. VERVA, spol. s.r.o., Košice, Textilná 7, 040 12 Košice

Kritérium:

Verejný obstarávateľ stanovil kritériá na vyhodnotenie ponúk:

Kritérium č. 1:

Celková zmluvná cena v EUR, ktorou sa rozumie celková konečná zmluvná cena za predmet zákazky v EUR vypočítaná podľa Prílohy č. 3 súťažných podkladov v súlade s kapitolou C. Spôsob určenia ceny.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, upozorní na túto skutočnosť, uvedie cenu bez DPH a sadzbu DPH 0 %.

Vyhodnocovaná bude konečná cena, teda cena, ktorú verejný obstarávateľ skutočne uhradí za predmet zákazky a to bez ohľadu na to, či je uchádzačom platca alebo neplatca DPH.

Úspešnosť ponúk sa určí podľa výšky Celkovej zmluvnej ceny v eurách uvedenej v jednotlivých ponukách.

Komisia pristúpila k hodnoteniu ponúk podľa kritéria a konštatuje, že pri skúmaní ponúk nezistila žiadne zrejme matematické chyby v ponuke ceny a nepristúpila k ich oprave.

Vyhodnotenie ponúk podľa kritéria:

Por. č.	Uchádzač:	Kritérium č. 1:	Vyhodnotenie podľa kritéria
		Celková zmluvná cena v EUR	Poradie
1.	SYSTEMING, s.r.o. Rybničná 40, 831 06 Bratislava	299 060,53	6.
2.	PLYNMONT Humenné s.r.o. Chemlonská 1, 066 33 Humenné	215 755,06	3.
5.	UNISTAV, s.r.o., Prešov Ku Surdoku 25, 080 01 Prešov	231 925,24	5.
6.	LEGALITE, s.r.o. Popradská 2416/64J, 040 11 Košice	194 400,20	1.
7.	EURO-BAU s.r.o. Brezovica 421, 082 74 Brezovica	213 466,70	2.
8.	VERVA, spol. s.r.o., Košice Textilná 7, 040 12 Košice	227 153,50	4.

Komisia sa po vyhodnotení ponúk v súlade s § 55 ods. 1 ZVO bude zaoberať vyhodnotením splnenia podmienok účasti uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí.

Zoznam uchádzačov, ktorí si uplatnili predloženie Jednotného európskeho dokumentu (JED) podľa § 39 ZVO:

2. PLYNMONT Humenné s.r.o., Chemlonská 1, 066 33 Humenné
4. INTERBAU s.r.o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica
5. UNISTAV, s.r.o., Ku Surdoku 25, 080 01 Prešov
6. LEGALITE, s.r.o., Popradská 2416/64J, 040 11 Košice

Zoznam uchádzačov, ktorí si budú vyzvaní na predloženie dokladov nahradených Jednotným európskym dokumentom:

2. PLYNMONT Humenné s.r.o., Chemlonská 1, 066 33 Humenné
6. LEGALITE, s.r.o., Popradská 2416/64J, 040 11 Košice

Na predloženie dokladov nahradených Jednotným európskym dokumentom budú vyzvaní v súlade s § 55 ods. 1 ZVO uchádzači, ktorí sa vyhodnotením ponúk podľa kritérií umiestnili na prvom a treťom mieste v poradí. Uchádzač por. č. 7. EURO-BAU s.r.o., ktorý sa umiestnil na druhom mieste v poradí, preukázal splnenie podmienok účasti v plnom rozsahu tak, ako je uvedené v prílohe č. 7/9 k Zápisnici z vyhodnocovania splnenia podmienok účasti.

Prílohy:

- Prezenčné listiny
- Hodnotiace tabuľky jednotlivých členov komisie z vyhodnotenia ponúk podľa kritéria
- Výzva na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti uchádzača por. č. 2. PLYNMONT Humenné s.r.o.
- Výzva na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti uchádzača por. č. 6. LEGALITE, s.r.o.

Členovia komisie prehlasujú, že túto zápisnicu v slobodnej vôli podpisujú a s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia. Žiadny z členov komisie neodmieta podpísať zápisnicu alebo nepodpisuje zápisnicu s výhradou.

Meno, priezvisko:

Podpis:

Ing. Beáta Semrádová, MPH

JUDr. Radoslav Grega

Ing. Juraj Šuty

Ing. Katarína Vinceová
