

ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ PONÚK

v zmysle § 100 ods. 1 písm. h) v nadväznosti na § 42 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len

„zákon o verejnom obstarávaní“)

k podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác

„Rekonštrukcia chodníka“

Vestník verejného obstarávania:

č. 04/2016 dňa 07.01.2016 pod zn. 257– WYP (ďalej len „Výzva“).

Komisia na vyhodnotenie ponúk posúdila ponuky podľa kritérií určených vo Výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch.

a./ Zoznam členov komisie:

Predseda: Ing. Ján Fabian - odborník na stavebné práce

Členovia komisie: Ing. Iveta Geletková - ekonómka obce

Mgr. Dominika Kirschnerová – finančný manažér

PhDr. Petra Baričová – osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania (člen bez práva vyhodnocovať ponuky)

b./ Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili, doručili v stanovenom termíne ponuky:

Uchádzač č. 1: C.I.P.A. s.r.o. Štefánikova 98/69, 058 01 Poprad

- dátum doručenia ponuky: 25.01.2016 doručená poštovou zásielkou

Uchádzač č. 2: KAPA Stavebná spoločnosť s.r.o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica

- dátum doručenia ponuky: 25.01.2016 doručená osobne o 13,00 hod.

Uchádzač č. 3 BTI Group s.r.o., Šalgotárjanska 1, 974 01 Banská Bystrica

- dátum doručenia ponuky: 26.01.2016 doručená osobne o 08,20 hod.

Uchádzač č. 4 DREVOSTAVBY D.L. J. s.r.o., Dobšinská Ľadová Jaskyňa 15, 049 71 Stratená

- dátum doručenia ponuky: 26.01.2016 doručená osobne o 08,40 hod.

c./ Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili obálky s ponukami a ich návrh na plnenie kritérií na hodnotenie ponúk: Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena -najnižšia celková cena za celý predmet zákazky vyjadrená v mene EUR s DPH

Uchádzač č. 1: C.I.P.A. s.r.o. Štefánikova 98/69, 058 01 Poprad

Cena: 50 145,01 EUR s DPH

Uchádzač č. 2: KAPA Stavebná spoločnosť s.r.o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica

Cena: 89 967,91 EUR s DPH

Uchádzač č. 3 BTI Group s.r.o., Šalgotárjanska 1, 974 01 Banská Bystrica

Cena: 95 533,59 EUR s DPH

Obec Stratená, Stratená č. 46, 049 71 Stratená

Uchádzač č. 4 DREVOSTAVBY D.L. J. s.r.o., Dobšinská Ľadová Jaskyňa 15, 049 71 Stratená
Cena: 98 342,50 EUR s DPH

e./ Záznam z osobnej konzultácie na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky podpísaný všetkými účastníkmi

Neuplatňuje sa

f./ Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk

Komisia na vyhodnotenia ponúk požiadala uchádzača C.I.P.A. s.r.o. Štefánikova 98/69, 058 61 Poprad v zmysle § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní v nadväznosti na § 100 ods. 1 písm. h) zákona o verejnom obstarávaní o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky v rámci predmetnej podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác. Komisii na vyhodnotenie ponúk, ktorá odborne preskúmala ponuku uchádzača C.I.P.A. s.r.o. Štefánikova 98/69, 058 61 Poprad, sa táto ponuka javila ako mimoriadne nízka ponuka, preto potrebovala na základe uchádzačových predložených dôkazov zhodnotiť, či za danú cenu a za daných podmienok uvedených v ponuke je realizácia predmetnej zákazky reálne možná.

Podľa § 42 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní, ak boli predložené najmenej tri ponuky od uchádzačov, ktorí spĺňajú podmienky účasti spĺňajúce požiadavky verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa na predmet zákazky, mimoriadne nízkou ponukou je vždy aj ponuka, ktorá obsahuje cenu plnenia, ktorá je najmenej o

- a) 30 % nižšia, než priemer cien plnenia podľa ostatných ponúk,
- b) 15 % nižšia, než je cena plnenia podľa ponuky s druhou najnižšou cenou plnenia a zároveň
- c) 15 % nižšia ako predpokladaná hodnota zákazky, ak je vyjadrená konkrétnym číslom.

Po preskúmaní všetkých doručených ponúk v lehote na predkladanie ponúk sa ponuka uchádzača považovala za mimoriadne nízkou ponuku, pretože spĺňala súčasne všetky podmienky podľa písm. a), b), c) vyššie uvedeného ustanovenia.

Preto bol uchádzač v súlade § 42 ods. 2 a 3 zákona o verejnom obstarávaní požiadaný o vysvetlenie predovšetkým:

- a) predložením záväzných právnych dokumentov podpísaných výrobcom alebo predajcom stavebných materiálov na všetky stavebné materiály, ktorých nie je výrobcom, použité v súvislosti s *položkami uvedenými nižšie v rámci predmetnej stavby, kde sa garantuje nezmenenie cien počas celého obdobia uskutočnenia stavebných prác* a zároveň bol požiadaný predložiť vysvetlenie dôvodu nízkych cien týchto položiek a v nich uvedených materiálov za podmienky dodržania príslušnej požadovanej kvality danej príslušnými platnými zákonmi, STN a verejným obstarávateľom v zmysle Výzvy a súťažných podkladov. Zámena materiálov sa nepripúšťa;
- b) predložením ekonomického rozboru po jednotlivých položkách, so zameraním na vysvetlenie dôvodu nízkych cien; so zameraním hlavne na tieto položky z výkazu výmer (Rozpočet):
- p.č.: 7, 8, 14, 17, 21, 23, 24, 25, 26

Tiež bol požiadaný doručiť odôvodnenie nízkej ponuky s ďalšími podrobnosťami, týkajúce sa najmä:

Obec Stratená, Stratená č. 46, 049 71 Stratená

- a) hospodárnosti stavebných postupov, hospodárnosti výrobných postupov alebo hospodárnosti poskytovaných služieb,
- b) technického riešenia alebo osobitne výhodných podmienok, ktoré má uchádzač k dispozícii na dodanie tovaru, na uskutočnenie stavebných prác, na poskytnutie služby,
- c) osobitosti tovaru, osobitosti stavebných prác alebo osobitosti služby navrhovanej uchádzačom,
- d) súladu so zákonmi, ktoré sa týkajú ochrany zamestnanosti a pracovných podmienok platných v mieste dodania tovaru, na mieste uskutočnenia stavebných prác alebo v mieste poskytnutia služby,

Odôvodnenie vylúčenia:

Uchádzač C.I.P.A. s.r.o. Štefánikova 98/69, 058 61 Poprad bol vylúčený v súlade s § 42 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, pretože na základe ním predloženého vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky zo dňa 03.02.2016 (ďalej len „Vysvetlenie“) doručeného verejnemu obstarávateľovi v zákonom stanovenej lehote, komisia na vyhodnotenie ponúk zhodnotila, že dané vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky nie je dostatočným podkladom na posúdenie, či je realizácia obstarávaného predmetu zákazky reálne možná za danú cenu/cien, za daných podmienok uvedených v ponuke pri dodržaní požadovanej kvality, technických parametrov, lehôt a iných požiadaviek viažucich sa na plnenie predmetu zákazky a vedie k možným ďalším dôsledkom a rizikám v prípade uzavretia zmluvy, ako je napr. uzavieranie dodatkov, predčasné ukončenie zmluvného vzťahu z dôvodu neschopnosti za kontrahovanú cenu plniť zmluvné záväzky a pod.

Uchádzač svojím vysvetlením dostatočne a podrobne nevysvetlil svoju ponuku. V rámci jeho vysvetlenia neuvádza žiadne konkrétne ceny, ktoré sú mu od výrobcu/výrobcov či predajov garantované. Nepredložil ekonomický rozbor po jednotlivých položkách. Jeho vysvetlenie má vágny charakter, čo dokazuje i predložené Prehlásenie, v ktorom sú podpísané osoby za Chyžbet SK Turany a BAM staving s.r.o. a prehlasujú spoluprácu s jeho spoločnosťou a nezmenenie cien cenovej ponuky pre obec Stratená, pričom sa v predmetnom Prehlásení žiadne ceny neuvádzajú a nekonkretizujú. Toto Prehlásenie nie je možné považovať za dostatočný dôkaz garancie cien predložených do ponuky na predmetnú zákazku.

Ďalej sa uchádzač nevyjadril k cene v rámci Vysvetlenia k štrkodrive v rámci položky č. 7 - kladenie zámkovej dlažby (kamenivo je v rámci položky č. 7 stavebný materiál). Od výrobcu Kamenivo Transtav s.r.o. a Eurovia Kameňolomy, ktorých Vyhlásenia zhody predložil vo svojej ponuke, nepredložil žiadny záväzný právny dokument podpísaný s týmito vyššie uvedenými výrobcami, kde by sa garantovalo nezmenenie cien počas celého obdobia uskutočnenia predmetných stavebných prác.

Bolo skonštatované, že uchádzačove Vysvetlenie nie je dostatočné a súladné s požiadavkou verejného obstarávateľa na Vysvetlenie/odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky zo dňa 26.01.2016. Nepredložil konkrétny a reálny rozbor ponukovej ceny jednotlivých položiek, neposkytol dostatočné dôkazy, z ktorých by bolo možné posúdiť reálnosť ponukovej ceny, a teda preukázateľným spôsobom nedokázal a nevysvetlil, že je objektívne schopný ako uchádzač predmetnej zákazky za navrhovanú cenu aj zákazku zrealizovať.

Obec Stratená, Stratená č. 46, 049 71 Stratená

I napriek zvážení širšieho pohľadu na parametre uchádzačovej ponuky je táto mimoriadne nízka a realizácia obstarávaného predmetu zákazky nie je z pohľadu komisie reálne možná za danú cenu, za daných podmienok uvedených v ponuke pri dodržaní požadovanej kvality, technických parametrov, lehôt a iných požiadaviek viažucich sa na plnenie daného predmetu zákazky.

g./ Do vyhodnotenia ponúk sa zaradili uchádzači:

Uchádzač č. 2: KAPA Stavebná spoločnosť s.r.o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica

Uchádzač č. 3 BTI Group s.r.o., Šalgotárjanska 1, 974 01 Banská Bystrica

Uchádzač č. 4 DREVOSTAVBY D.Ľ. J. s.r.o., Dobšinská Ľadová Jaskyňa 15, 049 71 Stratená

h./ Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača na základe výsledkov a vyhodnotenia s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky; podiel subdodávky, ak je známy:

Poradie uchádzačov:

1. poradie: KAPA Stavebná spoločnosť s.r.o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica

Cena: 89 967,91 EUR s DPH

2. poradie: BTI Group s.r.o., Šalgotárjanska 1, 974 01 Banská Bystrica

Cena: 95 533,59 EUR s DPH

3. poradie: DREVOSTAVBY D.Ľ. J. s.r.o., Dobšinská Ľadová Jaskyňa 15, 049 71 Stratená

Cena: 98 342,50 EUR s DPH

Identifikácia úspešného uchádzača: Podľa výšky celkovej ceny v Eur s DPH predmetu zákazky sa určilo poradie uchádzačov. Úspešný uchádzač je v rámci určenia poradia uchádzačov uchádzač prvý v poradí, t.j. uchádzač s najnižšou celkovou cenou celého predmetu zákazky. Týmto úspešným uchádzačom je KAPA Stavebná spoločnosť s.r.o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica - ponuka tohto uchádzača je úspešná, pretože splnila podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa na daný predmet zákazky a splnila kritérium na vyhodnotenie ponúk, ktorým je najnižšia celková cena za celý predmet zákazky vyjadrená v mene EUR s DPH. Ponúknutá cena celkom za celý predmet zákazky tohto uchádzača je najnižšia cena.

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena za celý predmet zákazky vyjadrená v mene EUR s DPH.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzatvoriť zmluvu o dielo na daný predmet zákazky s uchádzačom KAPA Stavebná spoločnosť s.r.o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica.

Podiel zákazky, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať tretím osobám: nie je známy

i./ Informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti:

V rámci splnenia podmienok účasti nebol nikto vylúčený. Bližšie informácie k tomuto bodu sú predmetom zápisnice o posúdení splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní.

j./ Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou.

Žiadny člen komisie neodmietol podpísať zápisnicu, ani nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Každý člen komisie podpísal zápisnicu bez výhrad.

k./ Prílohy k zápisnici o vyhodnotení ponúk:

- čestné vyhlásenia členov komisie v zmysle § 40 ods.(6) a § 34 ods. (12) zákona č. 25/2006

Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

- menovacie dekréty komisie
- zápisnica z otvárania ponúk,
- zápisnica z posúdenia splnenia podmienok účasti
- zápisnica zo splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a náležitostí ponuky
- zápisnica z posúdenia mimoriadne nízkych ponúk
- zápisnica z posúdenia splnenia podmienok účasti (podľa § 44 ods. 1 v nadväznosti na § 33 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní)

Podpisy členov komisie:

V Stratenej 09.02.2016

Ing. Ján Fabian

Ing. Iveta Geletková

Mgr. Dominika Kirschnerová

PhDr. Petra Baričová