

Názov stavby	<b>Obecný úrad</b> zvýšenie energetickej účinnosti verejnej budovy
Investor	Obec Veľké Ripňany
Miesto stavby	Veľké Ripňany, s.č. 461
Stupeň	Projekt pre ohlásenie stavebných úprav

## OBSAH DOKUMENTÁCIE

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Celková situácia stavby
- D. Dokumentácia stavebných objektov

Projekt stavby je vypracovaný podľa Zákona č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / Stavebný zákon /, v znení zákona č. 103/1990 Zb., zákona č. 262/1992 Zb. , zmeny a doplnky vyplývajúce z ďalších platných predpisov . Projekt je podkladom pre ohlásenie stavebných úprav a ich realizáciu.

### A:SPRIEVODNÁ SPRÁVA

#### 1. Identifikačné údaje investora a stavby

Identifikačné údaje	
Investor stavby	Obec Veľké Ripňany
Názov stavby	<b>Obecný úrad</b> <b>zvýšenie energetickej účinnosti verejnej budovy</b>
Miesto stavby	Veľké Ripňany, s.č. 461

#### 2:Základný popis stavebných úprav pre zvýšenie energetickej účinnosti verejnej budovy Obecného úradu:

- výmena okien a vstupných dverí z drevených profilov a so zdvojeným zasklením za okná a vstupné dvere z plastových profilov so zasklením izolačnými trojsklami
- výmena oplechovania okenných parapetov a atiky
- zateplenie fasády kontaktným zatepľovacím systémom, hrúbka izolantu 100 mm + tenkovrstvá omietka
- zateplenie ostení a nadpraží kontaktným zatepľovacím systémom, hrúbka izolantu 30 mm + tenkovrstvá omietka
- zateplenie sokla kontaktným zatepľovacím systémom, hrúbka izolantu 100 mm + keramický obklad
- zateplenie stropu suterénu zatepľovacím systémom, hrúbka izolantu 100 mm
- zateplenie strechy nástrekom tvrdej polyuretánovej peny hr. 90 mm s ochranným náterom proti UV žiareniu

#### 3:Prehľad východiskových podkladov, súlad stavby k východiskovým podkladom:

Východiskovým podkladom je časť pôvodnej projektovej dokumentácie objektu a zameranie skutočného stavu objektu

**4: Členenie stavby na prevádzkové súbory, stavebné objekty, prípadne etapy:**  
Stavba nie je členená na stavebné objekty:

**5: Celkové náklady stavby**

Rozpočtová dokumentácia pre realizáciu tvorí súčasť projektovej dokumentácie

**6: Kontrola uzlových bodov výstavby**

Zoznam uzlových bodov pri realizácii stavby, ktoré musí odsúhlasiť projektant stavby v rámci autorského dozoru

- systém a druh použitého kontaktného zatepl'ovacieho systému
- rozmiestnenie rozperných kotiev zatepl'ovacieho systému
- výsledky odtrhovej skúšky

**B:SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA:**

1. Charakter územia výstavby.

1.1. Zhodnotenie stavby:

Vek stavby je odhadnutý na cca 40 – 50 rokov. Stavba má dve nadzemné podlažia a jedno podzemné podlažia, je zastrešená plochou strechou. Obvodové murivo je murované z priečne dierovanej pálenej tehly. výplne otvorov – okná a vstupné dvere sú z drevených profilov, so zdvojitým zasklením.

**TECHNOLOGICKÝ POSTUP STAVEBNÝCH PRÁC**

**TECHNICKÝ POPIS ZATEPLENIA OBVODOVÉHO MURIVA**

- zatepl'ovací systém: je kontaktný, obvodové murivo je zateplené polystyrénom hr. 100 mm, ostenia polystyrénom hr. 30 mm. Navrhovaný zatepl'ovací systém, s použitím polystyrénových platní pripevňovaných na fasádu lepením a rozpernými kotvami / hmoždinkami / s výstužnou vrstvou a povrchovou úpravou z tenkovrstvej omietky.
- Stavebné konštrukcie určené na ukotvenie zatepl'ovacieho systému tvorí obvodové murivo z priečne dierovaných pálených tehál. Materiály použité v navrhnutom zatepl'ovanom systéme sú vzájomne zosúladené z hľadiska mechanických vlastností a priepustnosti vodných pár. Zatepl'ovací systém je odolný voči škodlivým splodinám a plynom, a je umývateľný, vodoodpudivý a mrazuvzdorný.
- Zloženie zatepl'ovacieho systému:
  - o a/ lepiaca malta
  - o b/ tepelnoizolačná vrstva – polystyrén hr. 100 mm
  - o c/ rozperné kotvy – hmoždinky
  - o d/ výstužná vrstva – výstužná malta + sklovláknitá mriežka
  - o e/ podkladný náter
  - o f/ povrchová úprava tenkovrstvou omietkou
- Navrhované súvisiace práce obsahujú odstránenie a doplnenie nesúdržných častí omietky. Podklad musí byť suchý, pevný, zbavený nečistôt, voľne oddeliteľné časti muriva a starých omietok musia byť odstránené. Podklad musí byť dostatočne rovinný, rozdiely je nutné pred začatím prác vyspraviť vápenno cementovou omietkou.

Súčasťou je demontáž a spätná montáž zvodov bleskozvodu. Bleskozvod bude vedený nad povrchom zatepl'ovacieho systému.

## **KLAMPIARSKE VÝROBKY**

Výmena oplechovania vonkajších parapetov a atiky z dôvodu realizácie kontaktného zatepľovacieho systému v hr.100 mm musí byť v súlade s STN 73 3610 Klampiarske práce stavebné. Posúdenie pevnosti a kvality podkladu je potrebné posúdiť po odstránení pôvodného oplechovania. Použitý materiál na klampiarske práce: parapetné plechy z Al profilov, oplechovanie atiky /oceľový plech žiarovo pokovovaný- pozinkovaný, hr. 0,6 mm, s hmotnosťou povlaku 275 g/m<sup>2</sup> na oboch stranách.

## **STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.**

Likvidáciu odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach zabezpečí dodávateľ stavebných prác odvozom na určenú skládku odpadov.

Vznik a likvidácia odpadov v zmysle Vyhlášky č. 284/2001Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov

Číslo skupiny, odpadu podskupiny a druhu	Názov skupiny, podskupiny a druhu	
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií	
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc, keramiky, neobsahujúce nebezpečné látky	O
17 09 04	Zmiešané odpady so stavieb	O

## **Spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe**

Pre bezpečnosť pri práci platia ustanovenia Vyhlášky č. 147/2013 Zz . pred začatím prác musí stavbyvedúci oboznámiť všetkých pracovníkov s podmienkami dodržiavania bezpečnosti pri práci, používaní ochranných pomôcok, požiarnej ochrane a zvláštnych opatrení v súvislosti s vykonávaním pridelenej práce. Zvláštnu pozornosť pri práci s el. zariadeniami.

Bezpečnosť práce a technických zariadení bude zabezpečená podľa platných STN.

Pri práci sú všetci pracovníci povinný dodržiavať vyhlášku SÚBP a SBÚ č. 147/2013 Zz . pri montáži a práci na lešení a montážnych plošinách je nutné dodržiavať bezpečnosť pri práci vo výškach.

Pri práci s elektrickými prístrojmi treba dodržiavať STN 34 1010 a STN 34 0350.

Každý pracovník musí byť preukázateľne oboznámený s bezpečnostnými predpismi a ich znalosť musí byť overená.

Pri práci s materiálom je potrebné používať osobné ochranné pomôcky, je potrebné zabrániť dlhodobejšiemu styku komponentov s pokožkou. Pri práci s materiálom je zakázané jesť a fajčiť.

Pri vniknutí do očí je potrebné oči ihneď vypláchnuť čistou vodou a vyhľadať lekára.

Ochranné a bezpečnostné pomôcky je potrebné pravidelne kontrolovať a zariadenia udržiavať v predpísanom technickom stave.

Zabezpečiť kontrolu pracovných látok podľa STN 27 5004.

Zabezpečiť kontrolu lešení a stavebných výťahov v zmysle STN 73 8101, 73 8107, 73 8120.

Bezpečnosť práce a technického zariadenia bude zabezpečená podľa platných STN. Pri realizácii stavby je potrebné rešpektovať v plnom rozsahu Vyhlášku č. 147/2013 Zz. pre danú stavbu ide predovšetkým o následné ustanovenia:

- všeobecné ustanovenia o príprave a odovzdávaní staveniska a prípadnom prerušení stavebných prác
- stavebné práce v mimoriadnych podmienkach súvislosti s nebezpečným priestorom / inžinierske siete/.
- montáž konštrukcií

Spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie, týkajúce sa povinností dodávateľov a pracovníkov

- stavenisko, jeho príprava, komunikácie, skladovacie priestory.
- murárske práce, súvisiace s výrobou, spracovaním, a dopravou malty, vlastné murovanie.
- práce vo výškach – zabezpečenie proti pádu osôb, predmetov a materiálov, osobné i kolektívne zabezpečenie, práca na streche, zabezpečenie priestorov pod týmito pracoviskami, a s tým súvisiace činnosti.

Stroje a strojné zariadenia – ich spôsobilosť, obsluha, prevádzkové podmienky, vrátane zakázaných činností / v tomto prípade bez použitia ťažkých mechanizmov./

- práce súvisiace so stavebnou činnosťou – počnúc manipuláciou, lepením a kotvením tepelnej izolácie, ďalej práce stierkovacie, maliarske, natieračské atď.
- paragrafy ostatných ustanovení sa v rámci tejto stavby použijú len primerane vzhľadom na malý rozsah iných druhov prác

### **Prehľad súvisiacich predpisov a noriem a použitej literatúry**

Zákon č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Vyhláška MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Smernica 89/106/EHS o stavebných výrobkoch

Vyhláška MVRR SR č.119/2006 Z.z., ktorou sa mení Vyhláška MVRR SR č. 158/2004Z.z., ktorou sa ustanovujú skupiny stavebných výrobkov s určenými systémami preukazovania zhody a podrobnosti o používaní značiek zhody.

Smernica č. 2002/91/EC o energetickej hospodárnosti budov

Sternová, Z. a kol: Zatepľovanie obvodových plášťov budov. Eurostav, 2001

STN 73 3450 Obklady keramické a sklenené

STN 73 3610 Klampiarske práce stavebné

V Topoľčanoch, marec 2017