

**(Postup zadávania podlimitnej zákazky v zmysle § 100 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“))**

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Predmet zákazky
(stavebné práce)

Rekonštrukcia predajne 2. etapa

V Plaveckom Podhradí , dňa 02.07.2014

Ing. Stanislav Kovár
konateľ
AGROPARTNER spol. s r.o.

OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

- A.1 Pokyny pre záujemcov
 - Časť I. Všeobecné informácie
 - Časť II. Komunikácia a vysvetľovanie
 - Časť III. Príprava ponuky
 - Časť IV. Predkladanie ponúk
 - Časť V. Otváranie a vyhodnotenie ponúk
 - Časť VI. Uzavretie zmluvy
- A.2 Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia
- B.1 Opis predmetu zákazky
- B.2 Spôsob určenia ceny
- B.3 Vzory čestných vyhlásení
- B. 4 Obchodné podmienky realizácie predmetu zákazky

A.1 POKYNY PRE ZÁUJEMCOV

Časť I.

Všeobecné informácie

1. Identifikácia verejného obstarávateľa
2. Predmet zákazky
3. Komplexnosť dodávky
4. Zdroj finančných prostriedkov a hlavné podmienky financovania
5. Druh zákazky
6. Zmluva
7. Miesto a termín dodania predmetu zákazky
8. Predloženie ponuky
9. Variantné riešenie
10. Lehota viazanosti ponúk
11. Náklady na ponuku
12. Podmienky zrušenia verejného obstarávania

Časť II.

Komunikácia a vysvetľovanie

13. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi
14. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov
15. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky

Časť III.

Príprava ponuky

16. Jazyk ponuky
17. Obsah ponuky
18. Mena a ceny uvádzané v ponuke
19. Vyhodenie ponuky

Časť IV.

Predkladanie ponúk

20. Označenie obalov ponúk
21. Miesto a lehota na predkladanie ponúk
22. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

23. Otváranie ponúk
24. Dôvernosc' procesu verejného obstarávania
25. Preskúmanie ponúk
26. Vysvetľovanie ponúk
27. Mena na vyhodnotenie ponúk
28. Hodnotenie ponúk

Časť VI.

Uzavretie zmluvy

22. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk
23. Uzavretie zmluvy

Časť I.

Všeobecné informácie

1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Verejný obstarávateľ podľa §7

Názov: AGROPARTNER spol. s r.o.
Sídlo: Plavecké Podhradie 258, 906 36
IČO: 34 134 000
Kontaktná osoba: Ladislav Dulanský
Telefón: 0905 354 180
Fax: 034 69405 20
E-mail: obstaranie@agropartner.sk

2. PREDMET ZÁKAZKY

- 2.1 Názov predmetu zákazky: Rekonštrukcia predajne 2. etapa
- 2.2 Kód tovaru podľa spoločného slovníka obstarávania (CPV): 45000000-7
- 2.3 Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí časť B.1 Opis predmetu zákazky

3. KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY

- 3.1 Uchádzač predloží ponuku na kompletné zabezpečenie všetkých položiek predmetu zákazky, na celý predmet zákazky. Predloženie ponuky na časť predmetu obstarávania bude považované za nedodržanie súťažných podmienok a takáto ponuka bude z hodnotenia vylúčená.

4. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV A HLAVNÉ PODMIENKY FINANCOVANIA

- 4.1 Predmet zákazky bude financovaný z Programu rozvoja vidieka SR 2007-2013, z opatrenia 1.1 Modernizácia fariem. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok. Doba splatnosti faktúr je do 60 dní odo dňa doručenia faktúry a to bankovým prevodom na účet dodávateľa, ktorý bude uvedený v zmluve. Obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' úspešnú ponuku ak uchádzačom navrhnutá cena bude vyššia ako predpokladaná hodnota uvedená pre daný predmet zákazky.

5. DRUH ZÁKAZKY

- 5.1 Zákazka na uskutočnenie stavebných prác.
- 5.2 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na realizáciu požadovaného predmetu zákazky tvorí časť B.1 Opis predmetu zákazky, B.2 Spôsob určenia ceny, B.4 Obchodné podmienky realizácie predmetu zákazky.

6. ZMLUVA

- 6.1 Zmluva o dielo. Na základe vyhodnotenia verejnej súťaže sa uzatvorí zmluva v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet obstarávania.
- 6.2 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie požadovaného predmetu obstarávania tvorí časť B.4 Obchodné podmienky dodania predmetu obstarávania, Návrh zmluvy o dielo.

7. MIESTO A TERMÍN DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 7.1 Miesto alebo miesta dodania predmetu zákazky: farma Plavecké Podhradie.
- 7.2 Predpokladaná lehota ukončenia stavby je 90 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy/objednávky.

8. PREDLOŽENIE PONUKY

- 8.1 Uchádzač na účely tohto verejného obstarávania je fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá poskytuje požadované služby a predložila ponuku.
- 8.2 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predložila ponuku. Ak je uchádzačom skupina dodávateľov, táto podmienka platí pre každého člena. Verejný obstarávateľ vylúči ponuku predloženú uchádzačom, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.

- 8.3 Uchádzačom môže byť fyzická osoba alebo právnická osoba vystupujúca voči verejnému obstarávateľovi samostatne alebo skupina fyzických osôb/právnických osôb vystupujúcich voči verejnému obstarávateľovi spoločne.
- 8.4 V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov verejný obstarávateľ vyžaduje z dôvodu riadneho plnenia zmluvy vytvorenie právnych vzťahov pred uzavretím zmluvy na poskytnutie služby v súlade so všeobecnými právnymi predpismi.
- 8.5 Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale osobne alebo poštovou zásielkou na adresu uvedenú v bode 21.1 a v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2.
- 8.6 V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je podľa bodu 21.2 rozhodujúci termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi.
- 8.7 Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom na adresu uvedenú v bode 21.1, verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením miesta, dátumu a času prevzatia ponuky.

9. VARIANTNÉ RIEŠENIE

- 9.1 Neumožňuje sa predkladať variantné riešenia.
- 9.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, ako keby nebolo predložené.

10. LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK

- 10.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do 31.12.2015.
- 10.2 V prípade, ak by boli uplatnené revízne postupy alebo by sa vyskytli skutočnosti nespôsobené verejným obstarávateľom, ktoré by si vyžiadali predĺženie lehoty viazanosti ponúk, verejný obstarávateľ túto lehotu primerane predĺži a jej predĺženie oznámi uchádzačom.

11. NÁKLADY NA PONUKU

- 11.1 Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.
- 11.2 Ponuky doručené a predložené v lehote na predkladanie ponúk sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie vyhláseného postupu zákazky.

12. PODMIENKY ZRUŠENIA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 12.1 Verejný obstarávateľ zruší vyhlásený postup verejného obstarávania ak bude splnená niektorá z podmienok uvedená v § 46, ods. 1) alebo môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky ak sa naplnia podmienky uvedené v § 46, ods. 2) zákona o verejnom obstarávaní.

Časť II.

Komunikácia a vysvetľovanie

13. KOMUNIKÁCIA MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A UCHÁDZAČMI

- 13.1 Poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie (ďalej len „informácie“) medzi verejným obstarávateľom a záujemcami sa bude uskutočňovať písomnou formou.
- 13.2 Štandardne sa komunikuje písomnou formou, doručenou listinnou poštou, alebo elektronicky e-mailom alebo ich kombináciou. Písomné informácie môžu byť doručené aj osobne.
- 13.3 Ústne informácie pri osobnom styku a informácie cez telefón sa nepodávajú.

14. VYSVETĽOVANIE A DOPLNENIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

- 14.1 V prípade potreby objasniť podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, súťažných podkladov alebo inej sprievodnej dokumentácie poskytnutej verejným obstarávateľom, môže ktorýkoľvek zo záujemcov podľa bodu 13 požiadať o ich vysvetlenie priamo u zodpovednej osoby na adrese: AGROPARTNER spol. s r.o., Plavecké Podhradie 258, 906 36, Ing. Jaroslava Halačová, 034/69405 32, obstaranie@agropartner.sk.

15. OBHLIADKA MIESTA DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom, aby sa zúčastnili obhliadky miesta uskutočnenia stavebných prác. Účelom obhliadky bude podrobné oboznámenie sa s miestom uskutočnenia stavebných prác, predovšetkým so stavebnotechnickým stavom existujúceho objektu tak, aby ponuka uchádzačov bola úplná, presná a správna. Výdavky spojené s obhliadkou idú na ťarchu uchádzača. Obhliadka miesta uskutočnenia stavebných prác sa uskutoční na základe telefonického dohovoru.

Časť III. Príprava ponuky

16. JAZYK PONUKY

- 16.1 Celá ponuka, doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v štátnom jazyku. Akceptuje sa tiež český jazyk.
- 16.2 Ak ponuku predkladá uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť doklady vo verejnom obstarávaní v pôvodnom jazyku a súčasne doložené úradným prekladom do slovenského jazyka (štátneho jazyka), okrem dokladov predložených v českom jazyku. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov je rozhodujúci preklad v štátnom jazyku.

17. OBSAH PONUKY

- 17.1 V obálke s ponukou musia byť vložené dve samostatné obálky, pričom jedna bude označená ako "OSTATNÉ", v ktorej budú uzavreté všetky doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti a druhá uzavretá obálka s názvom "KRITÉRIÁ" v ktorej bude návrh na plnenie kritérií - ponuková cena.
- 17.2 Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

Obálka označená ako „OSTATNÉ“ musí obsahovať:

- 17.2.1 **identifikačné údaje uchádzača, vrátane e-mailovej adresy,**
- 17.2.2 **doklady a dokumenty potrebné na preukázanie podmienok účasti uchádzačov požadované** vo Výzve na predkladanie ponúk v bode III.1.1, v prípade keď je uchádzač zapísaný v zozname podnikateľov predkladá čestné vyhlásenie.
- 17.2.3 **čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá právoplatne uložený zákaz účasti** vo verejnom obstarávaní podľa vzoru uvedeného v časti B.3 písm. A) týchto súťažných podkladov, podpísané štatutárnym orgánom uchádzača,
- 17.2.4 **čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny, mzdy,** podľa vzoru uvedeného v časti B.3 písm. B) týchto súťažných podkladov, podpísané štatutárnym orgánom uchádzača,
- 17.2.5 **vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti** všetkých dokladov a údajov uvedených v ponuke podľa vzoru uvedeného v časti B.3 písm. C) týchto súťažných podkladov, podpísané štatutárnym orgánom uchádzača,
- 17.2.6 **písomný súhlas verejnému obstarávateľovi so spracovaním dokladov** v zmysle zákona č. 122/2013 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa vzoru uvedeného v časti B.3 písm. D) týchto súťažných podkladov, podpísané štatutárnym orgánom uchádzača,
- 17.2.7 **písomný súhlas k tomu, aby kópia jeho ponuky bola poskytnutá UVO** v zmysle zákona o VO, podľa vzoru uvedeného v časti B.3 písm. E) týchto súťažných podkladov, podpísané štatutárnym orgánom uchádzača,
- 17.2.8 **čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí so zmluvnými podmienkami** podľa vzoru uvedeného v časti B.3 písm. F) týchto súťažných podkladov, podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, (návrh zmluvy časť B4 týchto súťažných podkladov),
- 17.2.9 **návrh zmluvy o dielo bez návrhu ceny,** ale s popisom predmetu zákazky, v jednom výťlačku s **predpísanými prílohami,** podpísané štatutárnym orgánom uchádzača,

- 17.2.10 **čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí s výkazom výmer a spôsobom určenia ceny** podľa vzoru uvedeného v časti B.3 písm. G) týchto súťažných podkladov, podpísané štatutárnym orgánom uchádzača,
- 17.2.11 **plnú moc, v prípade skupiny dodávateľov**, pre jedného člena skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať za všetkých a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny, podpísanú všetkými členmi skupiny alebo osobou oprávnenou konať v danej veci za každého člena skupiny v súlade s dokladom o oprávnení podnikateľ, t.j. podľa toho, kto za člena skupiny koná navonok.

Obálka označená ako „KRITÉRIÁ“ musí obsahovať:

- 17.2.12 **krycí list** – osobitne predložený návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk spracovaný podľa vzoru uvedeného v časti B.2 písm. A) týchto súťažných podkladov, podpísaný štatutárnym orgánom uchádzača,
- 17.2.13 **kalkulácia ceny** podľa vzoru uvedeného v časti B.2 písm. B) týchto súťažných podkladov, podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača,
- 17.2.14 nacený **výkaz výmer**
- 17.2.15 **CD/DVD** s naskenovanou kópiou ponuky (časť OSTATNÉ a časť KRITÉRIA) v digitálnej forme **v čitateľnom formáte** (napr. PDF, JPEG) pre účely zasielania cenových ponúk do CRDVO. Dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, **bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky**.
- 17.3 Splnenie podmienky účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom a obstarávateľom. Obstarávateľ bude od úspešného uchádzača požadovať doručenie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti na adresu obstarávateľa v požadovanom rozsahu, forme a platnosti zákona o verejnom obstarávaní, a to v lehote 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy obstarávateľa o ich doručenie.

18. MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

- 18.1 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 18.2 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v Eur.
- 18.3 Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
- navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - sadzba DPH a výška DPH,
 - navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
- 18.4 Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

19. VYHOTOVENIE PONUKY

- 19.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme a to písacím strojom alebo tlačiarňou počítača, perom s nezmazateľným atramentom a pod.
- 19.2 Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované vo výzve a v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo úradne overené kópie týchto dokladov alebo dokumentov, pokiaľ nie je určené inak.
- 19.3 Ponuka uchádzača musí byť podpísaná uchádzačom alebo osobou/osobami oprávnenými konať v mene uchádzača.

Časť IV. Predkladanie ponúk

20. OZNAČENIE OBALOV PONÚK

- 20.1 Uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.
- 20.2 Obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:
 - Názov a sídlo obstarávateľa,
 - Názov a sídlo uchádzača,
 - označenie „**verejné obstarávanie - neotvárať**“,
 - označenie heslom verejného obstarávania: „**Názov zákazky: Rekonštrukcia predajne 2. etapa**“

21. MIESTO A LEHOTA NA PREDKLADANIE PONÚK

- 21.1 Ponuky je potrebné doručiť na adresu:
AGROPARTNER spol. s r.o., Plavecké Podhradie 258, 906 36
- 21.2 Ponuky je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa 23.07.2014 o 12:00 hod.
- 21.3 Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, uvedenej v bode 21.2 sa vráti uchádzačovi neotvorená.
- 21.4 Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom, verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením dátumu, času a miesta prevzatia ponuky.

22. DOPLNENIE, ZMENA A ODVOLANIE PONUKY

- 22.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2.
- 22.2 Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu pre doručenie ponuky podľa bodu 21.1 a doručeníím novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2.

Časť V. Otváranie a vyhodnotenie ponúk

23. OTVÁRANIE PONÚK

- 23.1 Termín a miesto otvárania ponúk sú uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk. Otváranie ponúk sa uskutoční dňa 23.07.2014 o 14:00 hod. Miesto otvárania ponúk je na adrese:
AGROPARTNER spol. s r.o., Plavecké Podhradie 258, 906 36
- 23.2 Na tomto otváraní obálok s ponukami bude otvorená časť ponuky označená ako "OSTATNÉ".
- 23.3 Otváranie častí ponúk, označených ako "KRITÉRIA" bude vykonané len vo vzťahu k ponukám, ktoré neboli vylúčené, a to na mieste v čase oznámenom uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené.
- 23.4 Na otváraní ponúk označených ako „KRITÉRIÁ“ sa môžu zúčastniť zástupcovia uchádzača. Na otváraní ponúk môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou uchádzačom na jeho zastupovanie.
- 23.5 Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba), sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti a výpisom z obchodného registra alebo živnostenským listom. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie.
- 23.6 Na otváraní ponúk za účasti uchádzačov podľa bodov 23.4 a 23.5 sa všetkým zúčastneným z predložených ponúk zverejnia obchodné mená, adresy alebo sídla všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie jednotlivých kritérií, určených obstarávateľom na hodnotenie ponúk.

24. DÔVERNOSŤ PROCESU VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 24.1 Informácie, týkajúce sa preskúmania, vysvetlenia, vyhodnotenia, vzájomného porovnania ponúk a odporúčania prijatia ponuky sú dôverné. Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk a zodpovedné osoby verejného obstarávateľa nesmú počas prebiehajúceho procesu vyhlásenej verejnej súťaže poskytnúť alebo zverejniť uvedené informácie ani uchádzačom, ani iným žiadnym osobám.
- 24.2 Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené, alebo inak použité bez predošlého súhlasu uchádzača, pokiaľ uvedené nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi/ osobitnými predpismi (zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 215/2004 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov atď).

25. PRESKÚMANIE PONÚK

- 25.1 Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:
- obsahujú náležitosti určené v bode 17,
 - zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným vo Výzve na predkladanie ponúk a týmto súťažným podkladom.
- 25.2 Platnou ponukou je ponuka, ktorá zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s uvedenými požiadavkami a podmienkami. Ostatné ponuky uchádzačov budú vylúčené.
- 25.3 Uchádzač bude upovedomený o vylúčení jeho ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia.

26. VYSVETĽOVANIE PONÚK

Uchádzač môže byť požiadaný o písomné vysvetlenie svojej ponuky v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní v platnom znení. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní. Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača alebo záujemcu o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov vždy, keď z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Uchádzač alebo záujemca musí odoslať vysvetlenie alebo požadované doplnenie predložených dokladov do:

- a) piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom alebo záujemcom formu komunikácie prostredníctvom poštovej prepravy alebo
- b) dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom alebo záujemcom elektronickú formu komunikácie pokiaľ, verejný obstarávateľ neurčil dlhšiu lehotu.

27. MENA NA VYHODNOTENIE PONÚK

Ceny uvedené v ponukách uchádzačov sa budú vyhodnocovať v Eur.

28. HODNOTENIE PONÚK

Ponuky budú vyhodnocované len podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk uvedených vo Výzve na predkladanie ponúk a spôsobom určeným v časti A.2 Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia.

Časť VI. Uzavretie zmluvy

29. OZNÁMENIE O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

Úspešnému uchádzačovi bude doručené oznámenie o úspešnosti ponuky a následnom uzavretí zmluvy a ostatným uchádzačom, ktorých ponuky boli vyhodnocované, bude doručené oznámenie o neúspešnosti ich ponúk s uvedením dôvodov neprijatia ich ponúk a identifikácia úspešného uchádzača.

30. UZAVRETIE ZMLUVY

- 30.1 Zmluva s úspešným uchádzačom, ktorého ponuka bola prijatá, bude uzatvorená najneskôr do uplynutia lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 10.1 týchto súťažných podkladov, ak táto lehota nebude predĺžená v zmysle bodu 10.2, a po predložení dokladov.
- 30.2 Úspešný uchádzač je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzatvorená do 30 dní odo dňa uplynutia lehoty podľa odsekov 2 až 7 § 45 zákona o verejnom obstarávaní, ak bol na jej uzatvorenie písomne vyzvaný. Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu alebo nesplní povinnosť podľa prvej vety, verejný obstarávateľ ju môže uzatvoriť s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil druhý v poradí odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na jej uzavretie tak, aby mohla byť uzatvorená do 30 dní odo dňa, keď bol na jej uzavretie písomne vyzvaný, verejný obstarávateľ môže uzatvoriť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí. Uchádzač, ktorý sa umiestnil tretí v poradí je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzatvorená do 30 dní odo dňa, keď bol na jej uzavretie písomne vyzvaný.

A.2 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

A) URČENIE KRITÉRIÍ

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia **celková cena v Eur** (v prípade platcu DPH sa za ňu považuje cena bez DPH, v prípade neplatcu DPH konečná, celková cena predmetu zákazky).

B) SPÔSOB VYHODNOTENIA PONÚK

Poradie uchádzačov sa určí porovnaním výšky celkových cien v Eur. Celková cena je sumárnou cenou všetkých položiek predmetu zákazky.

Najnižšia celková cena v EUR, ktorú ponúkne uchádzač, sa považuje za maximálnu a obsahuje rozsah všetkých nákladov uchádzača súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky. Žiadne dodatočné náklady, ktoré sa vyskytnú na strane úspešného uchádzača, verejný obstarávateľ nebude akceptovať.

Žiadne dodatočné náklady, ktoré sa vyskytnú na strane úspešného uchádzača, verejný obstarávateľ nebude akceptovať.

B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

PREDMET ZÁKAZKY

Predmetom zákazky Rekonštrukcia predajne 2. etapa v zmysle projektovej dokumentácie od projektanta Ing. arch. Michal Hučko a výkazu výmer.

P. č.	Názov predmetu zákazky	Balenie	Počet balení
1.	Rekonštrukcia predajne 2. etapa – podľa výkaz výmer	kompl.	1

B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

1. Cena za predmet zákazky musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena uvedená v ponuke musí byť vyjadrená ako maximálna, ktorá zahŕňa všetky náklady spojené s dodaním predmetu zákazky, vrátane dopravy na miesto dodania a montáže. Žiadne prípadné dodatočné náklady nebudú akceptované. Táto cena musí byť výsledkom kalkulácie ceny. Uchádzač musí oceniť každú položku kalkulácie.
3. V cenovej ponuke musia byť všetky požadované technické údaje uvedené v časti B.1 Opis predmetu zákazky.
4. Cena bude uvedená v krycom liste za požadovaný predmet zákazky podľa nasledovného vzoru:

A/ Krycí list

KRYCÍ LIST

Návrh na plnenie kritéria „CENA“:

Uchádzač (názov a sídlo):

IČO:

Platiteľ DPH: ÁNO - NIE (správne sa zakrúžkuje)

Cena celkom za celý predmet obstarávania

Predmet zákazky	Cena celkom bez DPH (Eur)	Sadzba DPH (%)	Výška DPH (Eur)	Cena celkom s DPH (Eur)
„Rekonštrukcia predajne 2. etapa“				

Dátum:

Lehota viazanosti ponuky:

.....
Pečiatka a podpis uchádzača

Kalkulácia ceny, ktorú uchádzač vypracuje podľa nasledovného vzoru B)

P. č.	Názov predmetu zákazky	M.J.	množstvo	Cena za MJ bez DPH	Cena spolu bez DPH	Cena spolu s DPH
1	Rekonštrukcia predajne 2. etapa					
Spolu						

Dátum:

.....
Pečiatka a podpis uchádzača

B. 3 VZORY ČESTNÝCH VYHLÁSENÍ

A/ Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní

Uchádzač (názov a sídlo):.....

IČO:.....

V.....dňa.....

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolu podpísaný štatutárny zástupca.....,
so sídlom
IČO:
zapísaný.....

Čestne vyhlasujem(e)

že nemám(e) právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní alebo
nie som/sme osobou,

1. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,

2. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá je alebo v čase, keď prebiehalo verejné obstarávanie vo vzťahu ku ktorému bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, bola

2a. spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou osoby, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,

2b. právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, keď k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,

3. ktorá sa stala právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, keď k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní.

.....
Pečiatka a podpis uchádzača

B/ čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny, mzdy

Uchádzač (názov a sídlo):.....
IČO:.....

V.....dňa.....

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolu podpísaný štatutárny zástupca.....,
so sídlom
IČO:
zapísaný.....

týmto čestne vyhlasujem(e), že

- nemám(e) nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola subdodávateľom vo vzťahu k zákazke, zadanej podľa zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorá sa vymáha výkonom rozhodnutia,
- nemám(e) nesplnenú povinnosť vyplatenia mzdy, platu alebo inej odmeny za prácu, náhrady mzdy alebo odstupného, na ktorých má zamestnanec nárok, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.

.....
Pečiatka a podpis uchádzača

C/ čestné vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov a údajov uvedených v ponuke

Uchádzač (názov a sídlo):.....
IČO:.....

V.....dňa.....

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolu podpísaný štatutárny zástupca.....,
so sídlom
IČO:
zapísaný.....

týmto čestne vyhlasujem(e), že všetky doklady a údaje uvedené v ponuke na predmet zákazky „Rekonštrukcia predajne 2. etapa“, výzva na predkladanie ponúk vyhlásená vo vestníku verejného obstarávania č. 123/2014 zo dňa 04.07.2014 pod značkou 13351 - WYP sú pravdivé a úplné.

.....
Pečiatka a podpis uchádzača

D/ písomný súhlas verejnému obstarávateľovi so spracovaním dokladov

Uchádzač (názov a sídlo):.....

IČO:.....

V.....dňa.....

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolu podpísaný štatutárny zástupca.....,

so sídlom

IČO:

zapísaný.....

týmto čestne vyhlasujem(e), že dávame písomný súhlas k tomu, že doklady, ktoré poskytujeme v ponuke na predmet „Rekonštrukcia predajne 2. etapa“, výzva na predkladanie ponúk vyhlásená vo vestníku verejného obstarávania č. 123/2014 zo dňa 04.07.2014 pod značkou 13351 - WYP môže verejný obstarávateľ spracovávať podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

.....
Pečiatka a podpis uchádzača

E/ písomný súhlas k tomu, aby kópia ponuky bola poskytnutá UVO

Uchádzač (názov a sídlo):.....
IČO:.....

V.....dňa.....

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolu podpísaný štatutárny zástupca.....,
so sídlom
IČO:
zapísaný.....

týmto čestne vyhlasujem(e), že v súlade s § 45 ods. 8 zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dávame písomný súhlas k tomu, aby kópia našej ponuky, na predmet zákazky „Rekonštrukcia predajne 2. etapa“, výzva na predkladanie ponúk vyhlásená vo vestníku verejného obstarávania č. 123/2014 zo dňa 04.07.2014 pod značkou 13351 - WYP , bola poskytnutá Úradu pre verejné obstarávanie v zmysle § 9 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní na zverejnenie podľa § 112 písm. q) zákona o verejnom obstarávaní.

.....
Pečiatka a podpis uchádzača

F/ čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí so zmluvnými podmienkami

Uchádzač (názov a sídlo):.....
IČO:.....

V.....dňa.....

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolu podpísaný štatutárny zástupca.....,
so sídlom
IČO:
zapísaný.....

týmto čestne vyhlasujem(e), že súhlasím(e) so zmluvnými podmienkami podľa vzoru zmluvy uvedenej v súťažných podkladoch na predmet zákazky „Rekonštrukcia predajne 2. etapa“, výzva na predkladanie ponúk vyhlásená vo vestníku verejného obstarávania č. 123/2014 zo dňa 04.07.2014 pod značkou 13351 - WYP.

.....
Pečiatka a podpis uchádzača

G/ čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí s výkazom výmer

Uchádzač (názov a sídlo):.....
IČO:.....

V.....dňa.....

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolu podpísaný štatutárny zástupca.....,
so sídlom
IČO:
zapísaný.....
týmto čestne vyhlasujem(e), že

týmto čestne vyhlasujem(e), že

- a) v plnom rozsahu súhlasím s výkazom výmer, ktorý je súčasťou súťažných podkladov na predmet zákazky „Rekonštrukcia predajne 2. etapa“, výzva na predkladanie ponúk vyhlásená vo vestníku verejného obstarávania č. 123/2014 zo dňa 04.07.2014 pod značkou 13351 - WYP
- b) súhlasím so spôsobom určenia ceny podľa časti B.2 predmetných súťažných podkladov.

.....
Pečiatka a podpis uchádzača

B. 4 Obchodné podmienky realizácie predmetu zákazky

NÁVRH ZMLUVY O DIELO

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:	AGROPARTNER spol. s.r.o.
Adresa sídla:	Plavecké Podhradie 258, 906 36
Zapísaný v:	OR OS Bratislava, oddiel Sro vložka č.: 13937/B
Zastúpený:	Ing. Stanislav Kovár, konateľ spoločnosti
IČO:	34 134 000
DIČ:	2020377777
IČ DPH:	SK2020377777
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK7311000000002626742021

(ďalej len "objednávateľ")

a

Zhotoviteľ:
Adresa sídla:
Zapísaný v:
Zastúpený:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len "zhotoviteľ")

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo ako výsledok prijatia ponuky zhotoviteľa (uchádzača) objednávateľom v podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky: **„Rekonštrukcia predajne 2. etapa“**, (ďalej "dielo" alebo "stavba"), ktorou sa zhotoviteľ zaväzuje k zhotoveniu diela v rozsahu vymedzenom predmetom tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje k jeho prevzatíu a k zaplateniu dohodnutej ceny za jeho zhotovenie.

Článok II.

Predmet plnenia a účel zmluvy

2.1 Názov diela : „ **Rekonštrukcia predajne 2. etapa**”

2.2. Miesto zhotovenia : k.ú. Plavecké Podhradie

2.3. Druh dodávky :

- **komplexná dodávka stavebných prác**
- **/ podľa výkazu výmer a PD/**
- **zriadenie staveniska a prevádzka staveniska**
- **všetky práce, ktoré bezprostredne súvisia s realizáciou diela**

2.4 Predmet diela a jeho rozsah je vymedzený v Projektovej dokumentácii, ktorá tvorí

Prílohu č.1 tejto zmluvy, v súťažných podkladoch ako i v ponuke zhotoviteľa v Podlimitnej zákazke.

- 2.5** Závazok zhotoviteľa k zhotoveniu predmetu diela podľa tejto zmluvy zahrňuje i jeho povinnosť vykonať v rámci zmluvnej ceny i nepredvídané práce, ak ich realizácia sa stane nevyhnutnou k naplneniu účelu tejto zmluvy. Je povinný navrhnuť a realizovať také technické opatrenia, ktoré zabránia znehodnoteniu vykonaných prác počas realizácie predmetu zmluvy a prípadných ďalších objektov stavby. Realizácia nepredvídaných prác a technických opatrení však musí byť vymedzená a dohodnutá obidvoma zmluvnými stranami tejto zmluvy, a to formou schváleného a podpísaného dodatku k tejto zmluve.
- 2.6** Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli objednávateľom poskytnuté a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol zistiť už pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska. Do ceny uvedenej v článku 4.1 tejto zmluvy sú zahrnuté aj všetky práce, ktoré nie sú jednoznačne špecifikované v projektovej dokumentácii, ale ktoré by mal zhotoviteľ na základe svojich odborných znalostí a skúseností predpokladať.

Článok III.

Doba plnenia

- 3.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť svoj záväzok v lehote do 31.12.2015/lehota viazanosti/, v nasledovných termínoch:
- 3.1.1. Termín začatia prác : do dvoch týždňov odo dňa odovzdania staveniska
- 3.1.2. Termín ukončenia prác : do 12 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska
- 3.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len po predchádzajúcej písomnej dohode s objednávateľom a to len v prípade, že z dôvodov vyššej moci nebude technicky možné dielo, prípadne časť diela, dokončiť za dohodnutých podmienok v zmluvnej lehote. Za dôvody vyššej moci sa považujú: zemetrasenie, teploty dlhodobo pod -10°C, snehová prikrývka nad 5 cm alebo dlhodobé nadmerné zrážky ktoré nie sú bežné v danej lokalite v danom ročnom období. Štruktúra podložia nie je dôvodom na žiadnu úpravu lehoty. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie diela.
- 3.3.** Objednávateľ 14 dní pred započatím prác zabezpečí odovzdanie staveniska zhotoviteľovi a zároveň určí zhotoviteľovi priestor pre zriadenie staveniska, skladovanie materiálu a parkovanie stavebných mechanizmov a dočasné uloženie stavebnej sute. Tieto priestory poskytne zhotoviteľovi po dobu realizácie diela bezplatne.

Článok IV.

Zmluvná cena

- 4.1** Zmluvná cena za zhotovenie diela uvedeného v článku II. tejto zmluvy je cena pevná a činí :

Cena diela	bez DPH	EUR
	20 % DPH	EUR
Cena diela	vrátane DPH	EUR

- 4.2** Cena za dodávku diela je pevná a nemenná

- 4.3** Vyššie uvedená zmluvná cena za dielo zahrňuje:
- Cenu všetkých stavebných prác súvisiacich s realizáciou zákazky „**Rekonštrukcia predajne 2. etapa**“, (všetky náklady potrebné k vykonaniu diela, uvedené v bode 2.2 tejto zmluvy.)

4.4 Na základe požiadaviek objednávateľa na vykonanie prác neobsiahnutých v predmete plnenia zhotoviteľom, alebo na neprevedenie prác v ňom obsiahnutých, sú obidve strany zaviazané súčasne s úpravou rozsahu predmetu plnenia dohodnúť zodpovedajúce zníženie alebo zvýšenie zmluvnej ceny, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve. Pri určovaní výšky takejto zmeny ceny budú zmluvné strany vychádzať zo špecifikácie ceny obsiahnutej v ponuke zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní a zo zmluvne dojednanej ceny. V prípade, že sa bude jednať o práce a dodávky v ponuke neuvedené, ocenia sa individuálnou kalkuláciou spracovanou zhotoviteľom a odsúhlasenou objednávateľom a stavebným dozorom, ktorá však bude založená ne predchádzajúcej úprave zmluvného vzťahu zhotoviteľa a objednávateľa. Takto vyčíslené čiastky k ťarche či v prospech objednávateľa, budú samostatne evidované a vzájomne prirátané alebo odpočítané z ceny stanovenej v článku IV. tejto zmluvy s tým, že najneskôr do dátumu započatia odovzdávacieho a preberacieho konania budú formou dodatku k tejto zmluve cenové protokoly uzatvorené. Vyúčtovanie týchto prác sa zrealizuje v konečnej faktúre, pričom navyše práce budú samostatnou položkou faktúry a budú zdôvodnené.

Článok V.

Projektová dokumentácia

5.1 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi 2 pare projektovej dokumentácie podľa čl. II bod 2.3.

5.2 Schválenie odchýliek a zmien projektu objednávateľom nezbuje zhotoviteľa zodpovednosti za technicky správne prevedenie diela, za jeho úplnosť a za jeho súlad so všetkými platnými predpismi a technickými normami SR.

Článok VI.

Zmluvné záruky a kvalita diela

6.1 Zhotoviteľ je zviazaný zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, tj. všetky jeho časti spočívajúce v dodávke, ako aj vo vykonaní stavebných a montážnych prác, musia byť dodané kompletne v zmluvnej kvalite, zodpovedajúcej schválenému projektu, použitým a dohodnutým materiálom a zmluvne dohodnutému charakteru diela, vrátane jeho prípadných zmien. Dielo i jeho jednotlivé časti musia zodpovedať platným STN EN, ISO, technickým požiadavkám na stavebné výrobky v zmysle zákona č. 142/1991 Zb., a ďalším platným právnym predpisom. To isté sa vzťahuje i na výrobky, zariadenia a dodávky dodávateľov zhotoviteľovi, ktorých použitie je povolené v SR. Zhotoviteľ zodpovedá za úplné a kvalitné prevedenie a funkciu predmetu tejto zmluvy v rozsahu a parametroch stanovených v projektovej dokumentácii, v ustanoveniach tejto zmluvy a jej príloh a v ustanoveniach dotknutých právnych predpisov.

6.3 Zhotoviteľ poskytne na dielo podľa tejto zmluvy záruku za riadne vykonanie prác, vrátane použitých materiálov v dĺžke 36 mesiacov odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov.

6.4 Pokiaľ prípadné vady a nedorobky nebudú odstránené zhotoviteľom v dohodnutej lehote stanovenej dodatkom k tejto zmluve, začína plynúť záručná lehota až nasledujúci deň po odstránení poslednej vady a nepodarku a podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí. Po odstránení poslednej vady bude spísaný protokol podpísaný obidvoma stranami v lehote do 7 dní po jej odstránení.

6.5 Na vyzvanie objednávateľa je zhotoviteľ povinný bezodkladne v rámci záručnej doby všetky vady a nedorobky diela na svoju zodpovednosť a náklady odstrániť, či už vznikli chybou konštrukcie, nedodržaním tech. riešenia podľa projektovej dokumentácie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý zhotoviteľ zodpovedá.

6.6 Zhotoviteľ je zviazaný odstrániť prípadné vady diela na základe písomnej reklamácie objednávateľa, a to v dohodnutej lehote. Ak nedôjde k dohode o lehote, je zviazaný takéto

vady odstrániť v čo najkratšej technicky nožnej lehote maximálne vřak do 30 dní od doručenia reklamácie zhotoviteľovi. Podľa voľby objednávateľa budú vady buď odstránené opravou, výmenou vadnej veci, alebo bude poskytnutá primeraná zľava vyjadrujúca i výšku škôd spôsobených týmito vadami objednávateľovi. V prípade, že by o výške tejto zľavy nebola uzatvorená dohoda, bude určená nezávislým súdnym znalcom, schváleným obidvoma stranami.

- 6.7** Záručná lehota na reklamovanú časť predmetu diela sa predlžuje o dobu počínajúc dátumom uplatnenia oprávnenej reklamácie a končiac dňom odstránenia vady.

Platobné podmienky

- 7.1** Objednávateľ bude platiť dojednanú zmluvnú cenu diela na účet zhotoviteľa spôsobom uvedeným v nasledujúcich ustanoveniach. Objednávateľ na sa na účely prefinancovania zhotovenia diela uchádza o finančnú dotáciu z Programu rozvoja vidieka. Za účelom prefinancovania diela je objednávateľ závislý od poskytnutia nenávratného finančného príspevku, t.j. NFP.

- 7.2** Objednávateľ neposkytuje zálohové platby.

- 7.3** Právo faktúrovať faktúrami za riadne vykonané stavebné práce vzniká zhotoviteľovi po **riadnom vykonaní a po odovzdaní celého diela na predmete zmluvy** na základe odsúhlaseného a písomne potvrdeného súpisu vykonaných prác stavebno-technickým dozorom objednávateľa podľa článku IX. tejto zmluvy.

- 7.4** Predmet zmluvy sa považuje za riadne vykonaný, ak ho zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v lehote plnenia podľa článku III. tejto zmluvy, prípadne jej dodatkov a objednávateľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa odovzdania nevytkne zjavné vady predmetu zmluvy ktoré sa môžu na ňom vyskytnúť, napriek vykonaným skúškam.

- 7.5** Faktúra je splatná **do 60 dní** odo dňa doručenia objednávateľovi, ak zhotoviteľ odovzdá dielo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 7.6** V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia faktúrovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác k predmetnému dňu a to podielom z dohodnutej zmluvnej ceny podľa ods. 4.1.

- 7.7** V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry môže uplatniť zhotoviteľ voči objednávateľovi ročný úrok z omeškania podľa § 369 Obchodného zákonníka z hodnoty faktúry, na ktorú sa vzťahuje omeškanie (nie z celkovej zmluvnej ceny).

- 7.8** V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia v zmysle čl. 3 tejto zmluvy (prípadne jej dodatkov), objednávateľ môže uplatniť voči zhotoviteľovi ročný úrok z omeškania podľa § 369 Obchodného zákonníka zo zmluvnej ceny.

- 7.9** Faktúra bude obsahovať tieto náležitosti :

- 7.9.1 Označenie faktúry, jej číslo a názov zákazky .
- 7.9.2 Označenie objednávateľa a zhotoviteľa obchodným menom a adresou, IČO, DIČ, IČ DPH.
- 7.9.3 Deň odoslania faktúry, lehota jej splatnosti, dátum zdaniteľného plnenia.
- 7.9.4 Označenie peňažného ústavu, čísla účtu, variabilný symbol, na ktorý majú byť faktúry uhradené.
- 7.9.5 Označenie obdobia, v priebehu ktorého boli vykonané faktúrované dodávky a

práce.

7.9.6 Faktúrovaná čiastka v EUR, hodnota DPH v % a v EUR.

7.9.7 Pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

7.9.8 Príloha obsahujúca súpis vykonaných prác potvrdený stavebným dozorom objednávateľa dokladajúci splnenie podmienok podľa odstavca 7.3 tejto zmluvy.

7.10 Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplatenia v prípade, že neobsahuje dohodnuté náležitosti alebo nezodpovedá skutočne vykonaným prácam. Z uvedeného dôvodu sa objednávateľ pri vrátení faktúry nemôže dostať do omeškania s jej úhradou. Objednávateľ musí uviesť dôvod vrátenia. V takomto prípade beží nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

7.11 Faktúry, vystavené zhotoviteľom na základe tejto zmluvy, je objednávateľ povinný uhradiť do 90 dní odo dňa ich doručenia.

Článok VIII

Postup a organizácia práce

8.1 Zhotoviteľ vykoná všetky práce s odbornou starostlivosťou pri rešpektovaní účelu tejto zmluvy, zmluvných termínov, harmonogramu, dohôd o postupnom dokončovaní diela, koordinácii prác s ďalšími subdodávateľmi a súbežnej prevádzky objednávateľa. Pri zabezpečovaní postupu prác je zhotoviteľ povinný dbať o oprávnené záujmy dotknutých vlastníkov nehnuteľností a stavieb v mieste zhotovovaného diela.

8.2 Zhotoviteľ je povinný pri plnení svojho záväzku z tejto zmluvy udržiavať všeobecný poriadok na stavenisku a v jeho okolí, najmä na vlastný náklad udržiavať čistotu príjazdových ciest na stavenisko, udržiavať ich neustálu prejazdnosť vozidlám osôb odlišných od zhotoviteľa. Je povinný na svoje náklady denne odstraňovať z pracoviska všetky odpady, obaly a nečistoty vzniknuté pri jeho práci a zhromažďovať ich na mieste, ktoré určí objednávateľ, a následne ich na vlastné náklady zlikvidovať. Pri nesplnení tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

8.3 Zhotoviteľ je povinný na vyžiadanie objednávateľa predložiť doklady o spôsobilosti subdodávateľov k zhotoveniu diela, tým sa však nezbavuje zodpovednosti za riadne vykonané dielo.

Článok IX.

Stavbyvedúci a stavebno-technický dozor, Stavebný denník

9.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že vykonávaním funkcie stavebno-technického dozoru objednávateľa bude poverená zodpovedná osoba. Meno tejto zodpovednej osoby bude zapísané pri započatí stavebných a montážnych prác do stavebného denníka zhotoviteľa.

9.2 Stavebno-technický dozor objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich akosť a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým objednávateľ nepreberá v zmysle stavebného zákona zodpovednosť za riadne vykonanie diela, ktoré prináleží zhotoviteľovi. Stavebný dozor odporúča objednávateľovi preberanie jednotlivých častí diela. Štatutárny orgán objednávateľa je oprávnený k preberaniu jednotlivých, samostatne odovzdávaných, častí diela za prítomnosti dvoch spoločníkov spoločnosti.

9.3 Zhotoviteľ poverí vykonávaním funkcie stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie diela v súlade so znením tejto zmluvy.

- 9.4 Stavbyvedúci alebo jeho zmocnený zástupca ako zodpovedná osoba zhotoviteľa musí byť na stavbe počas výstavby neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku počas výstavby neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať objednávateľa resp. jeho zmocnených zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo v priebehu vykonávania prác.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenie záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá stavebný zákon 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, a to výhradne v slovenskom jazyku. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť.
- 9.6 Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odstránenia všetkých vád a nedorobkov diela. Stavebný denník bude umiestnený po dobu zhotovovania diela na stavbe u objednávateľa, popri prípade u preukázateľne poverenej zodpovednej osoby.
- 9.7 Stavebný denník musí byť prístupný v priebehu výstavby kedykoľvek počas pracovnej doby, vrátane prípadných predĺžených či nočných zmien. Objednávateľ a zástupcovia ďalších oprávnených orgánov sú oprávnení kedykoľvek do neho nazerať a žiadať z neho výpisy. Stavebný denník je vyhotovený s dvoma kópiami. Pripomienky objednávateľa k spôsobu vedenia stavebného denníka sú pre zhotoviteľa záväzné.

Článok X.

Kontrola prevedenia diela

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob prevedenia diela zhotoviteľom prostredníctvom stavebno-technického dozoru objednávateľa alebo oprávneným zástupcom objednávateľa, a to za prítomnosti konateľa a jedného spoločníka.
- 10.2 Stavebno-technický dozor objednávateľa je oprávnený pri zistení závad v priebehu výkonu prác požadovať, aby zhotoviteľ takéto vady odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom. Odstránenie vád je zhotoviteľ povinný realizovať na svoje náklady a v určenej lehote. Zistené závady sa musia povinne zaznamenať do stavebného denníka, rovnako aj proces ich odstraňovania.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa k obhliadke a prevereniu konštrukcií, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Po výzve si zmluvné strany dohodnú termín obhliadky, ktorý bude zaznamenaný najneskôr tri pracovné dni pred dohodnutou obhliadkou zápisom v stavebnom denníku. Pokiaľ sa objednávateľ, v tomto prípade konateľ a jeden spoločník, nedostavia ku kontrole v takto dohodnutom termíne, je zhotoviteľ oprávnený tieto konštrukcie zakryť. Pred ich zakrytím musí učiniť všetky opatrenia vyžadované technickými normami a zabezpečiť dokumentáciu takto zakrývaných konštrukcií, a to preukaznou formou. Tento postup ho nezbaňuje zodpovednosti za vady takýchto zakrytých konštrukcií.
- 10.4 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží túto povinnosť, je zaviazaný na základe výzvy objednávateľa a na svoje náklady odkryť zakryté konštrukcie, ak so zmluvnými stranami nebude uzatvorená iná dohoda, napr. o úprave záručnej lehoty, eventuálne zľave zo zmluvnej ceny diela.

Článok XI.

Ochrana zdravia pri práci

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :

- dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
- zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmyslu vyhlášky č. 374/1990 Zb. SÚBP a zákona č. 124/2006 Z.z. a prevádzať sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na pracoviskách objednávateľa
- minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu exhalátov zo spaľovacích motorov.

11.2 Zhotoviteľ je si vedomý, že podľa § 421a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.

Článok XII.

Vlastníctvo diela a zodpovednosť za škody

- 12.1 Odo dňa prevzatia staveniska od objednávateľa až do dňa odovzdania diela, zodpovedá zhotoviteľ za škody na nehnuteľnostiach dotknutých zhotovovaním diela a taktiež zodpovedá za škody na zhotovovanom diele.
- 12.2 Vlastníkom jednotlivých vecí, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je do doby ich spracovania zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach potrebných k jeho spracovaniu.
- 12.3 Všetky podklady, ktoré boli objednávateľom zhotoviteľovi odovzdané, zostávajú jeho vlastníctvom a zhotoviteľ za ne zodpovedá, a je povinný objednávateľovi ich vrátiť po splnení svojho záväzku. Na túto jeho povinnosť nemá vplyv vrátenie faktúry zo strany objednávateľa, alebo prípadny spor medzi objednávateľom a zhotoviteľom vyplývajúci z tejto zmluvy.
- 12.4 Zodpovednosť za škodu na dočasne zabratej ploche pre účely výstavby nesie zhotoviteľ odo dňa jej prevzatia od objednávateľa až do dňa jej vypratania a spätného odovzdania.
- 12.5 Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho častí prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na objednávateľa.
- 12.6 Zodpovednosť za škodu spôsobenú tretej osobe v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy má zhotoviteľ a táto je úpravou vzťahu zhotoviteľa a tretej osoby.

Článok XIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 13.1 Objednávateľ prevezme dielo dokončené v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela (preberací protokol), ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný štatutárnym zástupcom.
- 13.2 Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby bez väd a nedorobkov.
- 13.3 V dohodnutej lehote sa objednávateľ, v tomto prípade konateľ a dvaja spoločníci, zúčastní prehliadky dokončovaného diela, resp. jeho častí, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nepodarky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve zhotoviteľ objednávateľa aspoň päť pracovných dní vopred pred termínom konania prehliadky.

13.4 Odovzdanie diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

Článok XIV.

Ostatné záväzky zhotoviteľa

- 14.1** Zhotoviteľ je povinný protokolárne odovzdať vypratané stavenisko a zbavené akýchkoľvek zbytkov materiálu, ktoré majú súvislosť s plnením záväzku podľa tejto zmluvy.
- 14.2** Informačné a reklamné tabule môže osadiť zhotoviteľ len na základe písomného súhlasu objednávateľa. Jej veľkosť, umiestnenie, forma, formulácia a usporiadanie bude odsúhlasená objednávateľom a musí zodpovedať požiadavkám platnej právnej úpravy. Na stavbe nebude povolená žiadna iná tabuľa alebo reklama s výnimkou, predpísaných tabulí, zakazujúcich vstup na stavbu alebo oznamujúcich nebezpečenstvo.
- 14.3** Ak v súvislosti so zhotovovaním diela bude potrebné umiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, zabezpečí zhotoviteľ projekt organizácie dopravy a umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v priebehu zhotovovania diela.

Článok XV.

Odstúpenie od zmluvy, zmena zmluvy

- 15.1** Zmluvné strany môžu požadovať zmenu zmluvy, alebo od zmluvy odstúpiť za podmienok daných príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Tieto zmeny sa realizujú písomnými a očíslovanými dodatkami k tejto zmluve.
- 15.2** Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä :
- omeškanie s plnením dohodnutých termínov dlhšie než jeden mesiac na strane zhotoviteľa,
 - neodstránenie nekvalitne prevedenej práce v dohodnutom termíne podľa bodu 6.6 tejto zmluvy
 - dodávka výrobkov a materiálov, ktoré nezodpovedajú predpísaným požiadavkám na ich kvalitu definovanými v čl. 6.1.
 - opakované nedodržanie platných predpisov BOZP a požiarnej ochrany, pričom za opakované nedodržanie sa považuje porušenie týchto predpisov aspoň 2 krát za 1 kalendárny mesiac.

Článok XVI.

Záverečné ustanovenie

- 16.1** Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne len v prípade kladného výsledku overenia procesu verejného obstarávania, najskôr v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. (1) Zákona č. 40/1964 Zb., nie však skôr ako po dni nadobudnutia účinnosti uzatvorenej zmluvy o dielo medzi Poskytovateľom NFP a objednávateľom.
- 16.2** Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy bez akýchkoľvek záväzkov voči zhotoviteľovi v prípade, že mu nebude pridelený nenávratný finančný príspevok na financovanie predmetu zmluvy do štyroch rokov od dátumu uzatvorenia zmluvy. Uplatnením práva objednávateľa na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 16.2 tejto zmluvy nie je dotknuté jeho právo na odstúpenie od zmluvy podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

16.3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy platia len vtedy, ak sú podané písomne, očíslované a podpísané štatutárnymi zástupcami oboch strán.

16.4. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzných právnych predpisov. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomným jednaním, to však nevylučuje ich právo obrátiť sa na príslušný súd.

16.5. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje, ak sa to neprieči obsahu a účelu tejto zmluvy, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve.

16.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy budú uvedené nasledujúce prílohy:

- Príloha č.1 Projektová dokumentácia
- Príloha č.2 Ponuka zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní

16.9 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z čoho objednávateľ a zhotoviteľ obdržia dva podpísané exempláre.

V _____, dňa _____

V Plaveckom Podhradí, dňa _____

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....

.....