

## **SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

# SPRIEVODNÁ SPRÁVA

**SADA :**

## 1.1. IDENTIFIKAČNÉ A ZÁKLADNÉ ÚDAJE :

Názov stavby : ..... **Telocvična pri ZŠ s MŠ Bohdanovce**  
Miesto : ..... parc. č. 357/1, kat. územie Bohdanovce, okres Košice-okolie  
Kataster : ..... Bohdanovce  
Parcela č. : ..... 357/1  
Charakter stavby : ..... novostavba  
Investor - stavebník : ..... obec Bohdanovce, Bohdanovce 142, 044 16 Bohdanovce  
Okres : ..... Košice okolie  
Projektant : ..... Ing. Marián Viazanko,  
Zastavaná plocha ..... 687,3 m<sup>2</sup>  
Podlažná plocha : ..... 1.NP=623,2 m<sup>2</sup>  
Obostavaný priestor ..... 5305 m<sup>3</sup>  
**Predpokladané realizačné náklady : 5305 m<sup>3</sup> x 65 €/m<sup>3</sup> = 344 825 €**

## 1.2. POPIS OBJEKTU:

Projektová dokumentácia rieši novostavbu telocvične pri ZŠ s MŠ v katastrálnom území Bohdanovce, na parcele kosoštvorcového tvaru s prístupovou cestou (685/2) pozdĺž severozápadnej hranice riešenej parcely č. 357/1. Telocvična vzhľadom k členitosti terénu je nepodpivničená, jednopodlažná, obdĺžnikového pôdorysu. Pôdorys je rozdelený na telocvičňu a jej zázemie. Vstup do telocvične je zo severozápadnej strany od budovy ZŠ s MŠ. Zádverím sa dostávame do spojovacej chodby, ktorá sprístupňuje zázemie ako aj samotnú halu. Zázemie predstavujú 2 šatne so sprchami a WC, kabinet so samostatným hygienickým zariadením, ekonomat a náradovňa, ktorá je prístupná z telocvične.

Navrhovaná novostavba je riešená z nasledovných materiálov – obvodové murivo je navrhnuté z pórobetónových tvárnic hr. 300 mm, zateplené penovým polystyrénom EPS 70F hr. 150 mm. Strecha nad telocvičňou je sedlová, nad zázemím pultová s plechovou strešnou krytinou so 7 ° spádom. Nosnú časť stropov tvoria drevené väzníky, pri spodnom páse opatrené tepelnou izoláciou na báze mineralnej vlny hr. min. 400 mm. Výplne otvorov sú navrhované plastové z izolačným trojsklom. Vonkajšie omietky sú silikátové, vnútorné sadrové.

## 1.3 CHARAKTERISTIKA STAVBY :

Novostavba je realizovaná na rovinatej parcele. Parcela je vo vlastníctve objednávateľa. Telocvična je nepodpivničená, jednopodlažná. Vstup a vjazd na parcelu je zo severozápadu. Vstup do objektu je taktiež zo severozápadu. Novostavba je zastrešená sedlovou a pultovou strechou.

## 1.4 PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV :

Lokalitný program investora, kópia z pozemkovej mapy, fotografie z obhliadky pozemku.

## 1.5 PREHLAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Užívateľom stavby budú primárne žiaci Základnej školy. Prevádzkovateľom obec Bohdanovce.

## **1.6 VPLYV STAVIEB NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Navrhovaná novostavba nebude mať svojím charakterom negatívny vplyv na životné prostredie.

## **1.7 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU**

Vzhľadom na výšku objektu a charakter konečného architektonického riešenia stavby, nemá stavba predpoklad nijakým negatívnym spôsobom zasahovať a narúšať okolitú zástavbu.