

OBEC ČIERNE
Obecný úrad č. 189, 023 13 Čierne

Čierne dňa 21.03.2017

Všetkým záujemcom v súťaži

Vec: Vysvetlenie súťažných podkladov č. 2

V zmysle § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ Vám zasiela vysvetlenie súťažných podkladov č. 1 na predmet zákazky: „Stavba cezhraničného komunikačného spojenia Jaworzynka – Čierne Skalité – etapa 2“.

Otázka č.10 :

V súťažných podkladoch – časť C – obchodné podmienky je v článku II., bod 1 okrem iného definovaný záväzok zhotoviteľa zrealizovať predmet zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou.

Môže obstarávateľ i v záujme vyhnutiu sa prípadným nedorozumeniam o akú dokumentáciu sa jedná, doplniť znenie predmetného bodu a to tak, že z upraveného textu bude minimálne zrejmé, že sa jedná o projektovú dokumentáciu poskytnutú objednávateľom zhotoviteľovi k spracovaniu ponuky, vyhotovenú projektantom....., pod zákazkovým číslom....., v stupni, zo dňa

Odpoveď č. 10:

Áno, jedná sa o projektovú dokumentáciu poskytnutú objednávateľom zhotoviteľovi k spracovaniu ponuky, vyhotovenú projektantom Valbek, s.r.o., Kutuzovova 11, Bratislava pod číslom 15BA11007 v stupni DSP zo dňa 03/2016.

Otázka č.11 :

V súťažných podkladoch – časť C – obchodné podmienky je v článku III, bod č.4 definovaný postup v prípade, že zhotoviteľ vykoná predmet zmluvy pred lehotou uvedenou v bode č.1 predmetného článku.

Môže obstarávateľ text bodu č.4 upraviť a to tak, že tento bude obsahovať i nasledovné : „.....Objednávateľ je oprávnený Dielo prevziať aj pred touto lehotou a zaplatiť zaň spôsobom definovaným v ďalšom texte zmluvy o dielo.“

Odpoveď č. 11:

Áno, objednávateľ je oprávnený Dielo prevziať aj pred stanovenou lehotou a zaplatiť zaň spôsobom definovaným v ďalšom texte zmluvy o dielo.

Otázka č.12 :

V súťažných podkladoch – časť C – obchodné podmienky je v článku VI, bod č.7 definovaná povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bankovú zábezpeku vo výške 100 000 EUR na celú dobu výstavby a realizácie diela, s tým že zhotoviteľ je povinný túto skutočnosť preukázať objednávateľovi okrem iného i pred podpisom zmluvy. Vzhľadom na účel bankovej

zábezpeky, ako i spôsob financovania predmetu diela a vyhradenie si práva zo strany objednávateľa k jednostrannému odstúpeniu od zmluvy v prípade, že nebude schválená zmluva o poskytnutí podpory z programu Intereg, sa nám takto definovaná požiadavka objednávateľa týkajúca sa preukázania bankovej zábezpeky javí i napriek vysvetleniu súťažných podkladov č.1 z 14.03.2017 (odpoveď na otázku č.4) ako neprimeraná.

Prehodnotí vo vzťahu k vyššie uvedenému objednávateľ túto svoju požiadavku a text „pred podpisom zmluvy“ zo znenia bodu č. 7 vypustí ?

V prípade, že nie môže obstarávateľ legitímne zdôvodniť túto svoju požiadavku, t.j. na základe čoho požaduje predložiť dôkaz o poskytnutí zábezpeky v čase keď zmluva ešte nie ešte podpísaná, t.j. nie je uzatvorená, neplýnú z nej teda žiadne záväzky pre obe zmluvné a nie je ani účinná a teda vykonateľná ?

Odpoveď č. 12:

Verejný obstarávateľ dopĺňa otázku č. 4 z vysvetlenia č. 1, že vyzve víťazného uchádzača až po schválení celého administratívneho procesu verejného obstarávania a v prípade neschválenia žiadosti o poskytnutie podpory nebude vyžadovať predloženie zábezpeky. Verejný obstarávateľ uzatvorí s víťazným uchádzačom zmluvu v lehote viazanosti ponúk a k tomuto dátumu bude požadovať preukázanie zábezpeky, nakoľko mu bude odovzdané aj stavenisko pre realizáciu prác. Zmluva bude platná podpisom a účinná hneď na druhý deň jej zverejnením.

Otázka č.13 :

V súťažných podkladoch – časť C – obchodné podmienky je v článku VI, bod č.7 definovaná povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bankovú zábezpeku vo výške 100 000 EUR na celú dobu výstavby a realizácie diela. Podľa poslednej vety bodu č.7 vráti objednávateľ 90% z tejto zábezpeky po kolaudácii stavby, s tým že 10% s predmetnej zábezpeky bude tvoriť zádržné počas 5-ročnej záručnej doby.

Takto definovaný spôsob uvoľnenia zábezpeky :

- vzhľadom na účel predmetnej zábezpeky – t.j. zábezpeka na vykonanie prác
- vzhľadom k tomu, že táto má byť platná po celú dobu výstavby a realizácie diela
- vo vzťahu k tomu, že zhotoviteľ nie je účastníkom kolaudačného konania, pričom úspešnosť konania je priamo odvislá i od kvality, komplexnosti a kompletnosti dokladov a dokumentácie predkladaných ku kolaudácii zo strany objednávateľa (stavebníka)
- vo vzťahu k tomu, že súčasťou objednávateľom poskytnutých súťažných podmienok je i formulár na zábezpeku na odstránenie vád v záručnej dobe,

považujeme za neprimeraný.

Prehodnotí obstarávateľ v tomto smere, i vzhľadom k vyššie uvedenému text predmetnej vety a to tak, že :

- ***výkonová zábezpeka bude zhotoviteľovi vrátená vo výške 100% po prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom,***
- ***k dátumu odovzdania a prevzatia diela bude zhotoviteľ povinný predložiť, resp. poskytnúť zábezpeku vo výške 10% z výkonnej zábezpeky ako zádržné počas 5-ročnej záručnej doby ?***

Odpoveď č. 13:

Verejný obstarávateľ nepovažuje podmienku zábezpeky a jej vrátenia za neprimeranú, nakoľko túto podmienku určil zo svojich vlastných skúseností s realizáciou prác.

Verejný obstarávateľ sa nestotožňuje s názorom záujemcu o zmenu zábezpeky pre výstavbu na preberacie konanie, nakoľko preberacie konanie môže obsahovať aj nedokončené práce

k dátumu preberacieho konania, ktoré ich dokončenie bude objednávateľ vyžadovať od zhotoviteľa.

Všetky práce uvedené v zozname nedorobkov a pri odstraňovaní väd bude objednávateľ požadovať od zhotoviteľa a to na náklady a riziko zhotoviteľa, to znamená, že objednávateľ bude mať stále dosah na zhotoviteľa.

V súlade s § 80 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. bude zhotoviteľ stavby s projektantom prizvaný na kolaudačné konanie na návrh objednávateľa. Samotnej kolaudácií môžu brániť niektoré nedostatky ako sú bezpečnostné opatrenia, protipožiarne opatrenia, nedokončené terénne úpravy, skládky stavebného materiálu, odpadu a pod.

Ak stavebný úrad pri kolaudačnom konaní zistí na stavbe chyby brániace jej užívaniu, určí lehotu na ich odstránenie a preruší konanie. Všetky tieto podmienky bude objednávateľ žiadať od zhotoviteľa a preto mu zábezpeku pre výstavbu uvoľní vo výške 90 % až po vydaní kolaudačného rozhodnutia. 10 % ponechá ako zádržné počas 5-ročnej záručnej doby. Toto sa jedná o zloženie finančnej zábezpeky pre výstavbu. V prípade bankovej záruky verejný obstarávateľ vráti 100% zábezpeky po kolaudácií, ak mu zhotoviteľ predloží poskytnutie zábezpeky vo výške 10% z výkonovej zábezpeky ako zádržné počas 5-ročnej záručnej doby.

Otázka č.14 :

V súťažných podkladoch – časť C – obchodné podmienky je v článku XII definované kedy nadobudne zmluva platnosť. Máme za to, že daný článok má obsahovať kedy a za akých podmienok nadobudne predmetná zmluva účinnosť.

Upraví obstarávateľ v tomto smere znenie článku a doplní ho údaj týkajúci sa nadobudnutia účinnosti zmluvy ?

Odpoveď č. 14:

Zmluva je platná dňom podpisu oboch strán a nadobúda účinnosť hneď na druhý deň jej zverejnením.

Otázka č. 15:

201-00 Most cez Čierňanku

Žiadame verejného obstarávateľa o opravu počtu odvodňovačov v **SO 201-00 Most cez Čierňanku** v položke č. **21250320 Dopĺňujúce konštrukcie, odvodnenie mostov, odvodňovače**, nakoľko podľa výkresovej dokumentácie a technickej správy sa na moste nachádzajú 3 ks odvodňovačov a nie 4ks ako je uvedené vo výkaze výmer.

Rovnako aj s položkou 21250320 súvisí položka **21250321 Dopĺňujúce konštrukcie, odvodnenie mostov, odvodňovacie potrubie**, nakoľko sa uvažuje s dĺžkou potrubia k 4 ks odvodňovačom a nie 3ks.

Odpoveď č. 15:

Platí množstvo podľa výkazu výmer, t. j. 4 ks odvodňovačov a dĺžka potrubia pre 4 ks odvodňovačov.

Otázka č. 16:

Žiadame verejného obstarávateľa o opravu výmery v **SO 201-00 Most cez Čierňanku**, položke č. **0204022304 Pilóty betónované na mieste s vytiahnutím pažnice, betonárska výstuž 10505** v množstve 4,2 t. Podľa výkresu armokošov ma byť výmera 3,207 t.

Odpoveď č. 16:

Platí množstvo podľa výkazu výmer, t. j. 4,2 t.

Otázka č. 17:

Vo výkaze výmer „SO 201-00 – položka č. 45.24.12.-11090202“ sú popísané schodiskové konštrukcie zo stupňov z betónu železového tr. C30/37 ako prefabrikované stupne v počte 23 ks. V PD výkres č. 605 sú tieto schodiská v monolitickom prevedení. Platí položka vo výkaze výmer alebo typ konštrukcie podľa projektovej dokumentácie?

Odpoveď č. 17:

Revízne schodiská budú zrealizované ako prefabrikované stupne z betónu železového tr. C30/37 v počte 23 ks v zmysle výkazu výmer.

Otázka č. 18:

V bode 2.5SP je uvedená lehota uskutočnenia stavebných prác – 12 mesiacov. Predpoklad od 01.5.2017 do 31.5.2018 a na túto lehotu spracuje uchádzač harmonogram prác, ktorý bude súčasťou zmluvy o dielo.

Harmonogram má byť spracovaný na lehotu výstavby – 12 mesiacov, alebo podľa predpokladu od 1.5.2017 do 31.5.2018 čo je 13 mesiacov?

Odpoveď č. 18:

Harmonogram bude spracovaný na lehotu výstavby - 12 mesiacov.

S pozdravom

Ing. Pavol Gomola
starosta obce