

Mesto Kremnica

Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK

zo dňa 24. 11. 2016

predkladanými uchádzačmi v zadaní podlimitnej zákazky, ktorej výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania číslo 108/2016 pod číslom 9666 - WYP zo dňa 07.06.2016 s predmetom zákazky: „**Komplexná obnova objektu telocvične súp. č. 884, Kremnica**“, v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predmet zákazky: Komplexná obnova objektu telocvične súp. č. 884, Kremnica

Lehota na predkladanie ponúk: 01.07.2016 o 09:00

Predpokladaná hodnota: 563 910,4800 EUR bez DPH

Kritérium hodnotenia ponúk: Kritérium č. 1: Najnižšia cena za predmet zákazky celkom spolu vrátane DPH uvedená v Eur

A) Zoznam všetkých uchádzačov:

P.č.	Uchádzač
1	MGG spol. s r.o., Kukučínova 224, 017 01 Považská Bystrica
2	SOAR, spol. s r.o., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina
3	KRYPTON, s.r.o., Partizánska 2898/92, 058 01 Poprad
4	Omoš, ul. Osadská 679/15, 028 01 Trstená
5	Lechstav, s.r.o., Šrobárova 19, 080 01 Prešov
6	Tercia, spol. s r.o., Závodská cesta 2958/6, 010 01 Žilina
7	Jutom, s.r.o., Boženy Němcovej 287/7, 966 22 Lutila
8	SIMKOR, s.r.o., Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica
9	Heston, s.r.o., Nobelová 30, 031 02 Bratislava
10	RS-Building, s.r.o., Korytnická cesta 151, 034 73 Liptovská Osada

B) Zoznam vylúčených ponúk s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

MGG spol. s r.o., Kukučínova 224, 017 01 Považská Bystrica
--

Komisia na otváranie a hodnotenie ponúk (ďalej aj „komisia“) na svojom zasadnutí dňa 05.09.2016 počas hodnotenia splnenia podmienok účasti v nadväznosti na doručenie odpovedí na opätovnú žiadosť o vysvetlenie v zmysle § 40, ods. 4, písm. b) skonštatovala, že verejný obstarávateľ uchádzača opätovne vyzval listom zo dňa 18.08.2016 o doplnenie dokladov a dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v zadaní podlimitnej zákazky a to nasledovne:

1. V prípade stavbyvedúceho, nakoľko ho využíva ako kapacity inej osoby podľa § 34, ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, je potrebné preukázať nasledovné:
 - a) splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia, pričom u tejto osoby nesmú existovať dôvody na jej vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7.

K uvedenému Vám vysvetľujeme, že v prípade ak uchádzač využíva kapacity inej osoby je potrebné splnenie podmienky účasti podľa § 32 preukázať nasledovne:

- a) nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych

spoločenstiev, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe. Preukáže doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace.

b) nemá nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Preukáže doloženým potvrdením zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne nie starším ako tri mesiace.

c) nemá daňové nedoplatky v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Preukáže doloženým potvrdením miestne príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace.

d) nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku. Preukáže doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace.

e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu. Preukáže doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky

f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Preukáže doloženým čestným vyhlásením.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektoré z dokladov uvedených vyššie alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Ak právo štátu uchádzača alebo zájemcu so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, môže ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača alebo záujemcu.

Uchádzač môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152. Verejný obstarávateľ uzná rovnocenný zápis alebo potvrdenie o zápise vydané príslušným orgánom iného členského štátu. Verejný obstarávateľ prijme aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom alebo záujemcom.

Komisia na svojom zasadnutí dňa 05.09.2016 skonštatovala, že žiadosť o vysvetlenie ponuky uchádzač preukázateľne prevzal dňa 23.08.2016. Verejný obstarávateľ stanovil lehotu na doručenie vysvetlenia ponuky v zmysle § 40, ods. 4, písm. b) zákona o verejnom obstarávaní v dĺžke 5 pracovných dní odo dňa doručenia. Na žiadosť o vysvetlenie ponuky uchádzač nereagoval a predmetné vysvetlenie v lehote stanovenej verejným obstarávateľom nedoručil. Z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ uchádzača v zmysle § 40 ods. 6, písm. a) zákona o verejnom obstarávaní **vylúčil**.

RS-Building, s.r.o., Korytnická cesta 151, 034 73 Liptovská Osada

Komisia na otváranie a hodnotenie ponúk (ďalej aj „komisia“) na svojom zasadnutí dňa 18.08.2016 počas hodnotenia splnenia podmienok účasti v nadväznosti na doručenie odpovedí na žiadosti o vysvetlenie v zmysle § 40, ods. 4, písm. b) skonštatovala, že Vás verejný obstarávateľ vyzval listom zo dňa 12.07.2016 o doplnenie dokladov a dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v zadaní podlimitnej zákazky a to nasledovne:

1. Predložiť doklad, že nemáte nedoplatky poistného na zdravotné poistenie v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Preukážte doloženým potvrdením zdravotnej poisťovne DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s. nie starším ako tri mesiace.
2. Predložiť správne vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky, že uchádzač nie je v nepovolenom debete a že si plní voči banke/bankám všetky záväzky, ktoré vyplývajú zo zriadenia účtu, prípadne z plnenia si

záväzkov vyplývajúcich z úverových vzťahov. Potvrdené potvrdenie sa požaduje za obdobie predchádzajúcich troch rokov až ku dňu vystavenia a nesmie byť staršie ako tri mesiace ku dňu podania ponuky.

3. Predložiť potvrdenia o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, a to v minimálnej súhrnnej výške 600 000,00 Eur bez DPH za posudzované obdobie ak odberateľom 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia, 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené. Referencie budú vyjadrené v Eur (ak je hodnota vyjadrená v inej mene, prepočítava sa hodnota na EUR kurzom ECB platným ku dňu zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk.). Verejný obstarávateľ považuje za práce podobného charakteru ako je predmet zákazky také, ktoré sú rovnakej alebo podobnej zložitosti ako je predmet zákazky ako napríklad: výstavba a rekonštrukcia telocviční, športových hál, bodov určených na športové účely, bodov určených na iné účely ako bývanie a podobne.
4. V prípade stavbyvedúceho, ktorého využíva ako kapacity inej osoby podľa § 34, ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, je potrebné preukázať nasledovné:
 - b) splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia, pričom u tejto osoby nesmú existovať dôvody na jej vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7.

K uvedenému Vám vysvetľujeme, že v prípade ak využíva kapacity inej osoby je potrebné splnenie podmienky účasti podľa § 32 preukázať nasledovne:

a) nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe. Preukáže doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace.

b) nemá nedoplatky poisťného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Preukáže doloženým potvrdením zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne nie starším ako tri mesiace.

c) nemá daňové nedoplatky v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Preukáže doloženým potvrdením miestne príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace.

d) nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku. Preukáže doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace.

e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu. Preukáže doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky

f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Preukáže doloženým čestným vyhlásením.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektoré z dokladov uvedených vyššie alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Ak právo štátu uchádzača alebo záujemcu so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, môže ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača alebo záujemcu.

Uchádzač môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152. Verejný obstarávateľ uzná rovnocenný zápis alebo potvrdenie o zápise vydané príslušným orgánom iného členského štátu. Verejný obstarávateľ prijme aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom alebo záujemcom.

Komisia na svojom zasadnutí dňa 18.08.2016 skonštatovala, že žiadosť o vysvetlenie ponuky ste preukázateľne prevzali dňa 18.07.2016. Verejný obstarávateľ stanovil lehotu na doručenie vysvetlenia ponuky v zmysle § 40, ods. 4, písm. b) zákona o verejnom obstarávaní v dĺžke 14 pracovných dní odo dňa doručenia. Na žiadosť o vysvetlenie ponuky ste nereagovali a predmetné vysvetlenie ste v lehote stanovenej verejným obstarávateľom nedoručili. Z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ uchádzača v zmysle § 40 ods. 6, písm. a) zákona o verejnom obstarávaní **vylúčil**.

C) Dôvody vylúčenia ponúk obsahujúcich neobvykle nízku cenu:

KRYPTON, s.r.o., Partizánska 2898/92, 058 01 Poprad

Komisia na otváranie a hodnotenie ponúk (ďalej aj „komisia“) na svojom zasadnutí dňa 02.11.2016 počas hodnotenia súťažných ponúk počas hodnotenia súťažných ponúk vzhľadom na verejným obstarávateľom požadované funkčné a technické charakteristiky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní skonštatovala, že Vás verejný obstarávateľ vyzval listom zo dňa 18.10.2016 o odôvodnenie návrhu ponuky - ceny pričom musíte preukázať, že Vami stanovená cena zahŕňa všetky náklady súvisiace s dodaním predmetu zákazky a to nasledovne:

1. hospodárnosti stavebných postupov, ktoré plánujete uskutočniť v rámci realizácie zákazky vzhľadom na neobvykle nízke ceny uvedené v predloženom výkaze výmer (uviesť vo výkaze výmer konkrétne stavebné výrobky, postupy a práce),
2. technického riešenia alebo osobitne výhodných podmienok, ktoré máte ako uchádzač k dispozícii na uskutočnenie stavebných prác v rámci realizácie zákazky, ktoré vysvetľujú neobvykle nízke ceny uvedené v predloženom výkaze výmer (uviesť vo výkaze výmer konkrétne stavebné výrobky, postupy a práce),
3. prípadné osobitosti stavebných prác a riešenia ak sú relevantné a ktoré navrhujete vzhľadom na neobvykle nízke ceny uvedené v predloženom výkaze výmer (uviesť vo výkaze výmer konkrétne stavebné výrobky, postupy a práce),
4. Vysvetliť spôsob nakladania z odpadmi ako aj dodržanie ostatných povinností v oblasti ochrany životného prostredia a vysvetliť jednotlivé položky výkazu výmer vzhľadom na ich neobvykle nízku cenu uvedenú vo Vašej ponuke (uviesť vo výkaze výmer konkrétne stavebné výrobky, postupy a práce),
5. súlad so zákonmi, ktoré sa týkajú ochrany zamestnanosti a pracovných podmienok platných v mieste uskutočnenia stavebných prác a teda dodržania povinností sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov
6. v prípade, že Vami ponúknutú neobvykle nízku cenu odôvodníte získaním štátnej pomoci, žiadame preukázať túto skutočnosť relevantnými dokladmi a dokumentami.
7. dodržiavania povinností voči subdodávateľom.

Komisia na svojom zasadnutí dňa 02.11.2016 skonštatovala, že žiadosť o odôvodnenie návrhu ponuky - ceny ste preukázateľne prevzali dňa 20.10.2016. Verejný obstarávateľ stanovil lehotu na doručenie odôvodnenia návrhu ponuky - ceny v zmysle § 53, ods. 5, písm. c), bod. 2) zákona o verejnom obstarávaní v dĺžke 5 pracovných dní odo dňa doručenia. Na žiadosť o odôvodnenie návrhu ponuky - ceny ste reagovali avšak predmetné odôvodnenie návrhu ponuky - ceny ste v lehote stanovenej verejným obstarávateľom nedoručili. Komisia skonštatovala, že ste predmetné odôvodnenie návrhu ponuky – ceny doručili dňa 28.10.2016 a teda po lehote stanovenej verejným obstarávateľom. Z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ uchádzača v zmysle § 53 ods. 5, písm. c) zákona o verejnom obstarávaní **vylúčil**.

D) Poradie uchádzačov a ich súťažných ponúk:

Uchádzač	Kritérium	Body	Poradie
SOAR, spol. s r.o., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina	527 914,84 €	97,76	3
Omoos, ul. Osadská 679/15, 028 01 Trstená	598 428,36 €	86,24	6
Lechstav, s.r.o., Šrobárova 19, 080 01 Prešov	516 141,01 €	100,00	1
Tercia, spol. s r.o., Závodská cesta 2958/6, 010 01 Žilina	526 065,01 €	98,11	2
Jutom, s.r.o., Boženy Němcovej 287/7, 966 22 Lutíla	595 998,83 €	86,60	5
SIMKOR, s.r.o., Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica	613 632,16 €	84,11	7

Heston, s.r.o., Nobelová 30, 031 02 Bratislava	578 813,18 €	89,17	4
--	--------------	-------	---

F) Zdôvodnenie výberu víťaznej ponuky:

Ponuka uchádzača „Lechstav, s.r.o., Šrobárova 19, 080 01 Prešov“ dosiahla vo vyhodnotení kritérií hodnotenia najvyšší počet bodov a umiestnila sa na prvom mieste poradia a splnila verejným obstarávateľom všetky stanovené kritériá a podmienky účasti. Z uvedeného dôvodu sa uchádzač „E Lechstav, s.r.o., Šrobárova 19, 080 01 Prešov“ umiestnil na prvom mieste poradia.

G) Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti je uvedené v samostatnej zápisnici „ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PODMIENOK ÚČASTI“ zo dňa 11.07.2016 a v samostatnej zápisnici „ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PODMIENOK ÚČASTI“ zo dňa 18.08.2016 a v samostatnej zápisnici „ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PODMIENOK ÚČASTI“ zo dňa 05.09.2016 a v samostatnej zápisnici „ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PODMIENOK ÚČASTI“ zo dňa 24.11.2016.

H) Dôvody pre ktoré komisia odmietla podpísať zápisnicu, alebo podpísala zápisnicu s výhradou:

Členovia komisie podpísali v procese verejného obstarávania všetky zápisnice bez výhrady. Členovia komisie prehlasujú, že počas vyhodnocovania ponúk neposkytovali informácie o obsahu ponúk v nadväznosti na § 23 a § 51 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Dolu podpísaní prehlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia a v slobodnej vôli a bez výhrady ju podpisujú.

Za správnosť:

Ing. Marián Sikorai

Ing. Jaroslava Sedláčková

Mgr. Roman Mikušinec

Kremnica: 24.11.2016

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík
primátor mesta Kremnica