



FINANČNÉ RIADITEĽSTVO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica

všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OCOaN/183716/2017

Vybavuje/linka
Ing. Bajerová/340

Bratislava
28.02.2017

Vec

Vysvetlenie č.5 informácií uvedených v súťažných podkladoch – Školiace a rekreačné zariadenie Veľký Meder – ubytovacia časť a súvisiace objekty, rekonštrukcia

Verejný obstarávateľ, ktorým je Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky vyhlásilo verejné obstarávanie na predmet podlimitnej zákazky „**Školiace a rekreačné zariadenie Veľký Meder – ubytovacia časť a súvisiace objekty, rekonštrukcia**“ uverejnením výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania č. 16/2017 pod značkou 983-WYP zo dňa 23.01.2017.

V súlade s § 114 ods. 8 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle žiadostí o vysvetlenie a doplnenie súťažných podkladov verejný obstarávateľ zasiela nasledovné stanovisko k žiadosti o vysvetlenie:

I.

Otázka č.1:

„Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze výmer, v súbore:

„**Oprava_c_1_Prilohy_c_3_SP_Vykaz_vymer_k_naceneniu_ponuky_983_WYP.xlsx**“, **v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočností, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek.**

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania

- **vo Výkaze Výmer, v súbore: „G2.1_stavebná časť.xls“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočností, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek.**

dovoľujeme si Vás na otázku č. 1 tejto žiadosti poskytnúť vysvetlenie jednoznačným potvrdením, že budete počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom výkaze výmer, pričom žiadame o potvrdenie, že v prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu výmer a projektovej dokumentácie budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu výmer.“

Odpoveď na otázku č.1:

Výkaz výmer s označením súboru „**Oprava_c_1_Prilohy_c_3_SP_Vykaz_vymer_k_naceneniu_ponuky_983_WYP.xlsx**“ k naceneniu ponuky je v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy). Uvedený Výkaz výmer s označením súboru „**Oprava_c_1_Prilohy_c_3_SP_Vykaz_vymer_k_naceneniu_ponuky_983_WYP.xlsx**“ obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

Materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania – vo Výkazoch výmer s označením súboru „**Oprava_c_1_Prilohy_c_3_SP_Vykaz_vymer_k_naceneniu_ponuky_983_WYP.xlsx**“, je v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a uvedený Výkaz výmer s označením súboru „**Oprava_c_1_Prilohy_c_3_SP_Vykaz_vymer_k_naceneniu_ponuky_983_WYP.xlsx**“ obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že Výkaz výmer s označením „**G2.1 stavebná časť.xls**“ ako je uvedené v otázke č.1 sa v poskytnutých súťažných podkladoch **nenachádza**. Jediný poskytnutý a platný Výkaz výmer je označený pod názvom súboru „**Oprava_c_1_Prilohy_c_3_SP_Vykaz_vymer_k_naceneniu_ponuky_983_WYP.xlsx**“. Uvedené označenie súboru sa týka všetkých odpovedí súvisiacich s otázkami ohľadom Výkazu výmer.

Otázka č.2:

„Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN?“

Odpoveď na otázku č.2:

V PD navrhnuté konštrukcie sú v súlade s konkrétnou STN a EN.

Otázka č.3:

„Sú výplňové konštrukcie uvedené vo Výkaze Výmer a PD v súlade s Projektom Požiarnej ochrany – s Požiarou bezpečnosťou stavby?“

Odpoveď na otázku č.3:

Výplňové konštrukcie uvedené vo Výkaze výmer a v PD sú uvedené v súlade s projektom Požiarnej ochrany a odsúhlasené príslušným inšpekčným orgánom PO.

Otázka č.4:

„Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou Výkazov Výmer súvisiacich profesií?“

Odpoveď na otázku č.4:

Jednotlivé časti technologických celkov sú V PD koordinačne profesne prepojené. Toto prepojenie je súčasťou Výkazov výmer všetkých súvisiacich profesií.

Otázka č.5:

„Sú vo Výkaze Výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti?“

Odpoveď na otázku č.5:

Vo Výkaze výmer sú všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti.

Otázka č.6:

„Sú vo Výkaze Výmer zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?“

Odpoveď na otázku č.6:

Vo Výkaze výmer sú zachytené všetky demontážne a montážne práce navrhnutých konštrukcií.

Otázka č.7:

„Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD, a vo Výkaze Výmer v súlade so statickým posúdením stavby – s PD Statiky?“

Odpoveď na otázku č.7:

Množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD, a vo Výkaze výmer sú v súlade so statickým posúdením stavby (PD statiky).

Otázka č.8:

„Sú všetky navrhnuté materiály, výrobky a zariadenia v súčasnosti dostupné na trhu?“

Odpoveď na otázku č.8:

Dostupnosť všetkých navrhnutých materiálov, výrobkov a zariadení v PD bola overená.

Otázka č.9:

„Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia – Dokumentácia pre stavebné povolenie s Dopracovaním pre realizáciu spracovaná tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88,4. 4. 2011)?“

Odpoveď na otázku č.9:

Spracovaná dokumentácia pre stavebné povolenie s dopracovaním pre realizáciu je spracovaná tak, že ak bude stavba ukončená v súlade s PD, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. Marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88,4. 4. 2011).

Otázka č.10:

„Verejný obstarávateľ vymedzil predmet zákazky opisom, výkazom výmer a súvisiacou projektovou dokumentáciou, t.j. je s ním oboznámený a stotožnený.

Vzhľadom na naše skúsenosti z realizovaných zákaziek zámena materiálu oproti ponuke, počas realizácie diela vo vzťahu k ďalším častiam projektu, ktorých sa prípadná zámena materiálu dotkne, predstavuje komplikácie, napr. vo vzťahu k termínu, spôsobu určenia ceny pôvodných ponúk a pod.

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či je stotožnený s materiálovým riešením, ktoré vymedzuje opisom predmetu zákazky, výkazom výmer a súvisiacou projektovou dokumentáciou a počas realizácie diela neuvažuje nad zmenou materiálu (uvedené sa netýka materiálu, ak samotná uchádzač poskytne ekvivalent).“

Odpoveď na otázku č.10:

Verejný obstarávateľ počas realizácie diela neuvažuje nad zmenou materiálu a je stotožnený s materiálovým riešením, ktoré vymedzuje opisom predmetu zákazky, výkazom výmer a súvisiacou projektovou dokumentáciou

Otázka č.11:

„Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa, aby označenie projektovej dokumentácie (vyhotovil, dátum a pod.), ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov špecifikoval aj v poskytnutej zmluve o dielo a zároveň o doplnenie záväzku objednávateľa, že pri odovzdávaní a prevzatí staveniska zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi identickú projektovú dokumentáciu, ktorá je súčasťou súťažných podkladov.

Požiadavku na doplnenie odôvodňujeme tým, že sme sa ako úspešný uchádzač – zhotoviteľ stretli so situáciou, kedy pri odovzdaní a prevzatí staveniska nám bola odovzdaná obsahovo iná projektová dokumentácia, ako tá, ktorá bola súčasťou súťažných podkladov, pričom rozdielnosť údajov, vzhľadom na rozsah projektovej dokumentácie nebolo možné počas odovzdania a prevzatia staveniska zistiť, až počas realizácie diela.“

Odpoveď na otázku č.11:

Verejný obstarávateľ odovzdá pri odovzdávaní a prevzatí staveniska identickú projektovú dokumentáciu, ktorá je súčasťou súťažných podkladov.

Verejný obstarávateľ k vyššie uvedeným odpovediam v bode I. uvádza nasledovné:

Všeobecne

Podkladom pre vypracovanie ponukovej ceny verejnej práce je kompletná projektová dokumentácia, ktorej súčasťou je aj orientačný výkaz výmer. Orientačný výkaz výmer slúži ako objektívne porovnávacie kritérium. Pri zostavovaní ponukovej ceny je nevyhnutné brať do úvahy aj všetky ďalšie časti súťažných podkladov, pričom sa predpokladá aj dôkladná znalosť podrobných popisov všetkých prác, ktoré sa majú vykonať s príslušnými stavebnými postupmi a metódami. Všetky práce sa majú vykonať v súlade s plánovaným zámerom a úmyslom, k plnej spokojnosti stavebníka.

Množstvá prác - stanovenie

Množstvá uvedené pre jednotlivé položky sú stanovené výpočtom pre každý druh práce pri výstavbe diela na základe výkresovej dokumentácie pre realizáciu stavby a uvádzajú sa za účelom zabezpečenia spoločnej základne pre ponuky v rámci verejnej súťaže. Je povinnosťou uchádzača prekontrolovať si jednotlivé položky, a to ich obsah (náplň), ako aj uvedené množstvo. Prípadné pripomienky uchádzačov týkajúce sa množstiev, alebo chýbajúcich položiek, budú objasnené v rámci písomných odpovedí na otázky v priebehu súťaže.

Jednotlivé položky zahŕňujú materiály, dopravu, potrebné technologické zariadenie, príslušné technologické predpisy a odobrenia i skúšanie vzoriek bez ohľadu na to, či tieto činnosti boli uvedené v popise položky alebo nie.

Všetko čo neobsahujú výmery položiek a je popísané v inej časti PD a v jej jednotlivých prílohách, je súčasťou stavby a zhotoviteľ je povinný započítať si tieto práce a materiály do nákladov stavby.

Pri meraní množstva prác, spôsobe, alebo metóde merania a oceňovaní prác sa bude postupovať v súlade so Zmluvou o dielo vrátane jej príloh.

Oceňovanie položiek

Pri určovaní cien jednotlivých položiek je potrebné venovať pozornosť všetkým prácam, zabudovaným materiálom, nadväzným činnostiam, pridruženým prácam a činnostiam ... (v minulosti vyčleňované ako tzv. vedľajšie rozpočtové náklady), ktoré je potrebné zahrnúť do cien jednotlivých položiek výkazu výmer predmetnej stavby a to najmä ale nie iba:

1. Geodetické práce
 - vytýčenie staveniska ... aj inžinierskych sietí
 - vytýčovací práce počas realizácie
 - kontrolné merania počas výstavby
 - porealizačné zameranie (zameranie skutočného vyhotovenia stavby)
2. Projektové práce
 - dodávateľská dokumentácia overená zodpovedným projektantom stavby
 - dokumentácia skutočného realizovania stavby overená zodpovedným projektantom stavby
 - dokumentácia k preberaciemu konaniu a pre užívanie objektu
3. Zariadenie staveniska – zriadenie, prevádzka, demontáž
4. Dočasné dopravné značenie - dodávka, osadenie a manipulácia s dopravným značením podľa technologických postupov výstavby podľa dopravného určenia (návrh v zmysle harmonogramu výstavby musí byť v súlade s platnými predpismi v čase realizácie odsúhlasený dopravným inšpektorátom PZ a cestným správnym orgánom.
5. Inžinierska činnosť – povolenia, súhlasy, vyjadrenia, revízie a revízne správy, iná činnosť

Citácia žiadosti:

II.

„V návrhu ZoD sa uvádza:

Článok X

Práva a povinnosti Zhotoviteľa

21. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela použiť certifikované materiály uvedené v prílohe č. 9 Zmluvy.
22. Zhotoviteľ je povinný realizovať Dielo v súlade s opatreniami na zabezpečenie kvality a bezpečnosti tvoriacimi obsah prílohy č. 10 Zmluvy.

Článok XXII

Záverečné ustanovenia

9. Zoznam príloh tejto Zmluvy:

- a) Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia [predloží úspešný uchádzač pri podpise Zmluvy]
- b) Príloha č. 2 – Položkový rozpočet – Ocenený výkaz výmer [predloží v časti ponuky označenej ako „Kritériá“ – vypracovaný podľa vzoru v časti G. CENOVÁ TABUĽKA – POLOŽKOVÝ ROZPOČET (VZOR)]
- c) Príloha č. 3 – Záväzný časový návrh etáp realizácie Diela [predloží uchádzač v ponuke, resp. v jej časti označenej ako „Kritériá“ – Záväzný časový návrh etáp realizácie Diela uchádzač vypracuje v štruktúre podľa prílohy č. 4 súťažných podkladov]
- d) Príloha č. 4 – Záväzný návrh realizácie Diela – nasadenie pracovníkov [predloží uchádzač v ponuke, resp. v jej časti označenej ako „Ostatné“ – Záväzný časový návrh etáp realizácie Diela uchádzač vypracuje v štruktúre podľa prílohy č. 5 súťažných podkladov]
- e) Príloha č. 5 – Záväzný návrh realizácie Diela – nasadenie strojov a zariadení [predloží uchádzač v ponuke, resp. v jej časti označenej ako „Ostatné“ – Záväzný časový návrh etáp realizácie Diela uchádzač vypracuje v štruktúre podľa prílohy č. 6 súťažných podkladov]
- f) Príloha č. 6 – Objednávateľom schválený a záväzný zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii predmetu plnenia, s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia [predloží úspešný uchádzač najneskôr pri podpise Zmluvy]

Z hore uvedeného je zrejmé, že zoznam príloh ZoD neobsahuje prílohy č. 9 a 10, ako je uvedené v čl. X. Žiadame týmto o úpravu ZoD, resp. vysvetlenie.“

Verejný obstarávateľ k vyššie uvedenému bodu II. uvádza nasledovné:

Verejný obstarávateľ v časti E. Obchodné podmienky, bode 2. Vzor zmluvy, Článku X vypúšťa a odstraňuje bod 21. a bod 22.

S pozdravom

PaedDr. Kornélia Černá
generálny riaditeľ sekcie ekonomiky