

ARCHPRO, Ing.arch. Pavol Mikoláš, ul. Framborská 3, 010 01 Žilina  
č.t.: 041/5620 602 fax: 041/5626 911

## **1.TECHNICKÁ SPRÁVA**

# **REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA VONKAJŠÍCH A VNÚTORNÝCH PRIESTOROV OBJEKTU NA p.č.749 - OKRESNÁ PROKURATÚRA, ČADCA**

Ohlásenie stavebných úprav

MIESTO STAVBY	: k.ú. Čadca p.č.749
INVESTOR	: Krajská prokuratúra, Žilina
PROJEKTANT	: ARCHPRO – Ing. arch. Pavol Mikoláš Rosina 563, 013 22
DÁTUM	: 02/2017

# 1. TECHNICKÁ SPRÁVA

## 1. Identifikačné údaje stavby a investora

Identifikačné údaje stavby : Rekonštrukcia a modernizácia vonkajších a vnútorných priestorov objektu na p.č.749 - Okresná prokuratúra, Čadca

Charakter stavby: stavebné úpravy

Miesto stavby: Čadca, p.č.749

Katastrálne územie: k.ú. Čadca

Identifikačné údaje investora: Krajská prokuratúra Žilina

Údaje o spracovateli : Projektant: Ing. arch. Pavol Mikoláš, Rosina 563,  
013 01 Žilina , č.t.: 041/5620 602

Vypracovala: Ing. Ivana Majčinová

Stupeň dokumentácie: Projekt pre ohlásenie stavebných úprav

## 2. Základné údaje charakterizujúce stavbu

Exist. objekt je prízemný, čiastočne podpivničený. Nachádza sa v Čadci na p.č.749. Objekt má jedno nadzemné podlažie a je prekrytý sedlovou strechou.

Predmetom riešenia PD je zateplenie fasády objektu a čiastočná rekonštrukcia suterénu - odstránenie zabudovanej vlhkosti hlavne v miestnostiach archívu.

### Parametre stavby:

- zastavaná plocha .....821,00 m<sup>2</sup>
- výška od U.T. ....5,18 - 8,30 m

## 3. Prehľad východiskových podkladov

Pre spracovanie PD bola použitá pôvodná čiastočná PD, zameranie, obhliadka stavby a požiadavky investora.

## Stavebno-technické riešenie

### **Búracie práce**

- poškodené časti exter.fasádnej omietky obiť a vyspraviť cca 30%, maľbu obrúsiť a oprášiť
- poškodené časti inter..omietok na 1.PP v upravovaných priestoroch obiť a vyspraviť cca 30%,odstrániť
- vyspravenie podlahy v m.č.5,6,7, podklad pod dlažbu
- demontáž PVC vrátane líšt na schodisku, podklad vyčistiť,vyspraviť
- oplechovanie parapetov demontovať
- strešné zvody pred realizovaním zateplenia demontovať, osadiť konzoly a po zateplení späťne osadiť
- bleskozvod pred zateplením demontovať, osadiť konzoly, po zateplení späťne namontovať

### **Zemné práce**

Zemné práce sa týkajú odkopania objektu /cca š.500mm a hl.500mm/ v mieste realizovania zateplenia sokla exturdovaným polystyrénom a zaizolovania nopovou fóliou. Po realizovaní sa späťne zhotoví zásyp a okapový chodník betónový alt.štrkový.

### **Podlahové konštrukcie**

Nová keramická dlažba vo vyznačených miestnostiach vrátane sokla, v upravovaných miestnostiach existujúce keramické a terazzo dlažby vyčistiť. Vid' legenda miestností.

### **Úpravy povrchov**

Zrealizovať zateplenie fasády zatepľovacím systémom napr. Baumit - izolant penový polystyrén hr.120mm. Ostenia a nadpražia zatepliť penovým polystyrénom hr.30mm. Sokel zatepliť extrudovaným polystyrénom hr.120mm, nad UT v=200mm a pod UT v=400mm. Farebné riešenie - vid' pohľady.

Existujúci rozvod plynu viesť pod omietkou zateplenia, drážku vycementovať, označiť žlté pružky každé 3,0m.

Na 1.PP v upravovaných miestnostiach bude realizovaná sanácia vlhkého muriva vyznačená v pôdoryse a postup uvedený v prílohe.

Na 1.PP v miestnostiach č.1,2,3,4,5,6,7 a 8 vymaľovať/steny a stropy v plnom rozsahu/, farba biela.

Pred hlavným vstupom realizovať kamenný obklad Schiefer riemchen - farba antracit - vid' pohľady.

### **Klmpiarske výrobky**

Exist. oplechovanie strechy ponechať. Strešné zvody pred realizovaním zateplenia demontovať, osadiť konzoly a po zateplení spätne osadiť. Exist. klmpiarske výrobky - oplechovanie, dažďové zvody - zhotoviť nový náter, farba šedá. Oplechovanie parapetov demontovať, po zateplení zrealizovať nové z pozink. poplastovaného plechu, farba šedá.

### **Zámočnícke výrobky**

Exist. oceľové mreže pred realizovaním zateplenia demontovať, osadiť nové konzoly a po zateplení spätne osadiť. Existujúce oceľové zárubne - starý náter oškrabať, prebrúsiť + nový náter.

Vypracovala: Ing. Ivana Majčinová  
Žilina, február 2017