

C.4 NÁVRH ZMLUVY O DIELO A VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

ZMLUVA O DIELO č. _____

podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Zmluvné strany:

Objednávateľ: **MH Invest II, s.r.o.**
so sídlom: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
IČO: 50 021 150
IČ DPH: SK2120149053
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.,
IBAN: SK36 1100 0000 0029 4901 2189
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 107047/B
zastúpený: Mgr. Roman Kováč – konateľ
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **Skupina dodávateľov „AVA – AXA“**
Vedúci člen skupiny - AVA – stav, s.r.o.
so sídlom: Puškinova 700/90, 924 01 Galanta
IČO: 43 989 268
IČ DPH: SK2022539596
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. účtu: SK8411110000001138801008
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 21431/T
zastúpený: Alexander Gyurkovics

a

člen skupiny - AXA Projekt s.r.o.
so sídlom: Mierové námestie 3165/5, 924 01 Galanta
IČO: 48 008 931
IČ DPH: SK2120005965
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. účtu: SK8411110000001297641005
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 35377/T
zastúpený: Kristián Szabó

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne aj „Zmluvné strany“)

uzatvárajú na základe vzájomne dosiahnutého konsenzu predovšetkým podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“):

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Osoby oprávnené konať v mene Zmluvných strán:

a) Osoby oprávnené za Objednávateľa:

1. na podpis Zmluvy a dodatkov:
2. vo veciach realizácie diela:
3. vo veciach prevzatia diela:

b) Osoby oprávnené za Zhotoviteľa:

4. na podpis Zmluvy a dodatkov:
5. vo veciach realizácie diela:

Alexander Gyurkovics
Ing. František Kováč

6. vo veciach prevzatia diela:

Ing. František Kováč

7. vo veciach BOZP:

Ing. Tibor Jókai

2. Interpretácie

- a) Názvy článkov v Zmluve slúžia len na uľahčenie odkazovania a nemajú vplyv na podmienky Zmluvy a jej interpretácie.
- b) Pokiaľ z obsahu nevyplýva niečo iné, v tejto Zmluve singulár sa týka plurálu a naopak.
- c) Akákoľvek zmienka o článku, odseku alebo ustanovení znamená odkaz na článok, odsek alebo ustanovenie tejto Zmluvy, pokiaľ z obsahu nevyplýva niečo iné.

II. PREDMET ZMLUVY

- 1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo „**ZMENA DOPRAVY V PRIEMYSELNOM PARKU PRIEVIDZA**“ podľa projektovej dokumentácie v požadovaných častiach a v súlade s platnými právnymi a technickými normami, požiadavkami Objednávateľa a vyjadreniami príslušných verejnoprávných orgánov a organizácií.

Objektová skladba:

SO 01	Komunikácia s kruhovou križovatkou
SO 02	Parkovisko
SO 03	Dažďová kanalizácia
SO 04	Verejné osvetlenie
SO 05	Prekládka a ochrana existujúcich inžinierskych sietí

- 2. Projektová dokumentácia (DUR) v rozsahu dokumentácie pre územné rozhodnutie podľa čl. II. ods. 1 tejto Zmluvy vypracovaná spoločnosťou TECH PROJEKT, spol. s r.o., so sídlom: Mišika 42, 971 01 Prievidza, IČO: 36 311 031 registrácia: Okresný súd Trenčín, oddiel: Sro, vložka č.: 11812/R, a Zhotoviteľom ocenený Formulár platieb tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy a považujú sa za neoddeliteľnú prílohu aj v prípade, ak takáto príloha fyzicky nie je spojená so Zmluvou. Zhotoviteľ podpisom na tejto Zmluve potvrdzuje, že všetky prílohy k Zmluve mu boli odovzdané pred podpisom tejto Zmluvy. Tieto dokumenty Zhotoviteľ odsúhlasil a potvrdzuje, že im plne porozumel a že sú podkladom pre kompletné zhotovenie, dokončenie a sprevádzkovanie jednotlivých častí predmetu diela, ktoré nepresiahnu cenu za zhotovenie diela dohodnutú v tejto Zmluve a Zhotoviteľ s prihladením na svoje odborné znalosti a vynaloženú odbornú starostlivosť potvrdzuje, že dohodnutá cena za dielo je dostačujúca a konečná pre kompletné zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie jednotlivých častí diela.
- 3. Dielom sa tiež rozumejú všetky prípravné a stavebno-montážne práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a jej príloh. V predmete Zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v súťažných podkladoch pre výber Zhotoviteľa, ale vyplývajú z projektovej dokumentácie, opisu stavby alebo ostatných súčastí Zmluvy, a sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto Zmluvy, o ktorých Zhotoviteľ s prihladením na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním projektovej a výkresovej dokumentácie, ktoré mu boli sprístupnené pred vyhotovením jeho ponuky.
- 4. Súčasťou diela, nad rámec vyššie uvedeného, sú aj povinnosti Zhotoviteľa:
 - a) umiestniť potrebný počet informačných tabúl podľa §43i, odsek 3b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - b) na základe poskytnutej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, zabezpečiť jej prípadné dopracovanie na základe vyjadrení dotknutých organizácií, vrátane zabezpečenia dodania právoplatného územného rozhodnutia
 - c) na základe právoplatného územného rozhodnutia, zabezpečiť vypracovanie dokumentáciu pre stavebné povolenie v rozsahu realizačnej dokumentácie, vrátane zabezpečenia dodania právoplatného stavebného a vodoprávného povolenia
 - d) vyhotoviť stavebné dielo v súlade s vypracovanou realizačnou dokumentáciou potvrdenou stavebným úradom a vydaným stavebným a vodoprávnym povolením
 - e) Zabezpečiť posúdenia projektovej dokumentácie, najmä určených a vyhradených technických zariadení príslušnými orgánmi a organizáciami (TI SR, a pod.)
 - f) vykonať všetky geodetické práce, a to najmä výškové a smerové zameranie všetkých podzemných vedení a zariadení v mieste stavby,
 - g) pokiaľ vznikne potreba dodatočného majetkovoprávného usporiadania, Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť geometrické plány na trvalé zábery vrátane grafického podkladu pre odňatie z PPF s uvedením BPEJ a LP,
 - h) zabezpečiť vyhotovenie geometrických plánov pre vecné bremená na základe skutočného zamerania,
 - i) zabezpečiť vyhotovenie znaleckých posudkov na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov a stavieb pre trvalé zábery, vecného bremena (vrátane grafického podkladu s vyznačením ochranných pásiem),

- j) zabezpečiť podklady pre majetkovoprávne usporiadania nehnuteľností pre potreby vydania územného, stavebného povolenia a vydania kolaudačného rozhodnutia,
 - k) zabezpečiť zápis vecných bremien v katastri nehnuteľností v prospech správcov inžinierskych sietí,
 - l) rokovať s vlastníkmi nehnuteľností
 - m) pripraviť zmluvy o budúcich zmluvách, kúpne zmluvy, nájomné zmluvy, zmluvy o vecných bremenách a pod.
 - n) na predmet činnosti Zhotoviteľa vymenovaný v odstavci písm. a) až m) musí mať zhotoviteľ písomný súhlas Objednávateľa na každý prípad jednotlivo
 - o) vyhotoviť dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela vrátane dokladov o vytýčení priestorovej polohy stavby, dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku vrátane správy o skúšobnej prevádzke a o výsledkoch ich komplexného vyskúšania, dokladov o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalších dokladov určených v podmienkach územného a stavebného povolenia;
 - p) vybaviť stavenisko, vytýčiť hranice staveniska a zabezpečiť všetky opatrenia organizujúce dopravu a to na vlastné náklady, ktoré sú súčasťou ceny diela. Súčasťou výbavy staveniska musí byť rokovacia miestnosť pre konanie výrobných porád stavby;
 - q) viesť stavebný denník;
 - r) zabezpečiť miestnosť pre personál Objednávateľa s plochou min. 20 m², vrátane napojenia na inžinierske siete, jej vykurovania, údržby a upratovania vrátane všetkých nákladov spojených s užívaním miestnosti, vrátane kancelárskeho nábytku – pracovný stôl 1ks, rokovací stôl 1ks, kancelárske kreslo 1ks, rokovacia stolička 6ks, skriňa policová vysoká 1ks, skriňa s uzamykacími dverami vysoká 1ks
 - s) zabezpečiť a umiestniť merače odberu vody, merače čerpania vody do kanalizačnej siete a merače elektrickej energie;
 - t) zabezpečiť odber vody, čerpanie vody do kanalizačnej siete a odber elektrickej energie spojený s údržbou a bezproblémovou prevádzkou stavby vrátane všetkých potrebných revízií;
 - u) zabezpečiť a vykonať archeologický prieskum v rozsahu navrhovaného diela oprávnenou osobou na výkon tejto činnosti;
 - v) všetky ďalšie bližšie nešpecifikované práce a dodávky potrebné pre kompletné vyhotovenie a odovzdanie diela;
 - w) Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí tiež všetky dokumenty, povolenia a oznámenia, ktoré by mohli byť potrebné pri realizácii diela, a ktoré umožnia dielo riadne ukončiť a podľa povolenia užívať,
 - x) zabezpečiť a odovzdať všetky podklady, ktoré sú potrebné pre ukončenie kolaudačného konania.
5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo aj všetky súvisiace plnenia a práce, v rozsahu ako je nižšie v Zmluve uvedené.
 6. Zhotoviteľ je povinný vybudovať Staveniskovú prístupovú komunikáciu –SO 0301.0 a odovzdať ju do užívania tak, aby realizácia staveniskovej prístupovej komunikácie bola ukončená do 60 dní od účinnosti Zmluvy.
 7. Zhotoviteľ je povinný každý stupeň projektovej dokumentácie predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie. Dokumentáciu odsúhlasenú Objednávateľom a dotknutými organizáciami, predloží Zhotoviteľ so žiadosťou o vydanie rozhodnutia / povolenia, príslušnému úradu.
 8. Dielo bude spĺňať kvalitatívne požiadavky definované projektovou dokumentáciou, platnými normami STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Všetky platné normy STN sa stávajú týmto ustanovením záväzné pre zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy. Dielo bude zhotovené taktiež v súlade s technickými predpismi, technicko-kvalitatívnymi podmienkami a katalógovými listami schválenými Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.
 9. Predmet diela je obsiahnutý v projektovej dokumentácii a ostatných technických dokumentoch a výkresoch, ktoré sú alebo sa stanú prílohou tejto Zmluvy.
 10. Všetky súčasti diela budú odovzdané Objednávateľovi naraz, a to k jednému momentu plnenia, tak ako je nižšie v Zmluve uvedené, okrem prípadu, keď Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na odovzdanie zrealizovanej časti diela.
 11. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí, že v prípade nutnosti dopracovať realizačnú dokumentáciu o vyšší stupeň (napr. dielenská dokumentácia, konštrukčná dokumentácia) je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť dopracovanie realizačnej dokumentácie a zohľadniť cenu za dopracovanie tejto dokumentácie a náklady s tým spojené v celkovej cene diela podľa tejto Zmluvy.
 12. Súčasťou plnenia Zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok a testov, a to vrátane zabezpečenia revízií a atestov v zmysle technických noriem vzťahujúcich sa dielo.
 13. Zhotoviteľ vykoná a dokončí práce v súlade so Zmluvou (zmluvnými dokumentmi). Zhotoviteľ zaisťuje všetok materiál a pracovné sily, stroje a zariadenia, ktoré sú nevyhnutné pre dokončenie diela, ako je to definované v Zmluvných dokumentoch.
 14. Zhotoviteľ spracuje k odovzdávaciemu konaniu týkajúcemu sa tohto diela dokumentáciu skutočného vykonania diela vrátane elaborátu kvality v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Dokumentáciu skutočne vykonaného diela vyhotoví v šiestich (6) vyhotoveniach.
 15. Miestom vykonania diela je mesto Prievidza, k. ú. Prievidza.
 16. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ku ktorým sa podľa tejto Zmluvy zaviazal, spadajú do jeho predmetu podnikania, pre túto prácu je plne kvalifikovaný, vykoná ju pod vlastným menom, na vlastnú zodpovednosť, za účelom dosiahnutia zisku; priamo alebo nepriamo disponuje zamestnancami v potrebnom počte a kvalifikačnej skladbe, a to nielen pri výkone

prác, ale aj pri používaní vlastného alebo inak zabezpečeného pracovného zariadenia, používaní vlastných strojov, resp. strojov, ktoré má oprávnenie užívať a pod.

III. DOBA PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať realizovať dielo najneskôr do 5 dní odo dňa odovzdania staveniska. Odovzdanie staveniska sa uskutoční najneskôr do 3 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľom Zhotoviteľovi na prebratie staveniska, ktorá bude zaslaná bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo bez väd a nedorobkov najneskôr do 10 (desať) mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, resp. najneskôr do 31.12.2016.
3. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek, na základe odôvodneného odporúčania stavebného dozoru, nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie vykonávania diela. Sankčné postihy ani iné ďalšie náklady spojené s prerušením prác podľa tohto odseku Zhotoviteľovi nepatria.
4. Prerušenie prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa, vynímajúc objektívne preukázateľné dôvody nesplnenia si povinností na strane Objednávateľa, nemá vplyv na konečný termín zhotovenia a odovzdania diela. Zvýšené náklady na zhotovenie diela spojené s nepredvídateľnými okolnosťami sú zahrnuté v cene diela.
5. Zhotoviteľ i Objednávateľ sú si povinní poskytnúť všetku súčinnosť potrebnú k splneniu podmienok kolaudačného rozhodnutia bez meškania.

IV. CENA DIELA – PLATENIE

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že cena predmetu diela je dojednaná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a dodatkov.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo vo výške 5 153 847,00 Eur bez DPH. (slovom: päťmiliónovstopäťdesiattritisícosemstoštyridsaťsedem euro). Cena s DPH spolu je 6 184 616,40 Eur a je stanovená ako pevná a konečná.
3. Rozpočet ceny diela je uvedený v Zhotoviteľom nacenenom Formulári platieb, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Tento rozpočet ceny Diela slúži pre účely fakturácie.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo tak, aby dohodnutá cena nebola prekročená.
5. Dohodnutá cena diela zahŕňa náklady Zhotoviteľa súvisiace s projektovaním diela, inžinierskou činnosťou, realizáciou diela, najmä náklady na nákup stavebných hmôt, materiálov, cien všetkých prác, dielcov, dopravu, vybudovanie, prevádzkovanie a demontáž zariadení staveniska, všetku potrebnú súčinnosť Zhotoviteľa pri realizácii diela, náklady na zabezpečenie výkonu činností stavbyvedúcich v rozsahu potrebnom podľa tejto Zmluvy, geodetické a inžinierske práce, ktoré bude Zhotoviteľ musieť nevyhnutne vynaložiť na úspešnú realizáciu, dokončenie diela, kolaudáciu a uvedenie do užívania.
6. Cena diela je platná po celú dobu vykonávania diela až do jeho ukončenia, ak nedôjde medzi stranami k inej dohode. Na výšku ceny diela nemá vplyv, že táto cena bola dohodnutá na základe jej rozpočtu. Zhotoviteľ má podľa čl. V tejto Zmluvy nárok na zvýšenie ceny diela, po súhlasnom stanovisku Objednávateľa, z titulu objavenia činností, prác a dodávok, ktorých realizácia je pre riadne vykonanie diela nevyhnutná a ktoré neboli zahrnuté do projektovej dokumentácie, súťažných podkladov, resp. nevyplývajú zo stavebného povolenia.
7. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena Diela bude uhradená na základe daňových dokladov – faktúr so splatnosťou **30 dní** odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Prílohou každej faktúry budú súpis vykonaných prác za daný stavebný objekt, potvrdené oprávneným zástupcom Objednávateľa.
Zhotoviteľ je povinný dodržať nasledovný finančný a časový míľnik stanovený Objednávateľom:
 - Zhotoviteľ dodá Objednávateľovi právoplatné stavebné povolenie do 90 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy a môže vystaviť prvú faktúru za splnenie tohto časového míľnika
 - Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť ďalšiu faktúru po ukončení realizácie každého stavebného objektu a jeho odovzdaní a prevzatí Objednávateľom.
8. Návrh súpisu vykonaných prác odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi v listinnej a v elektronickej forme so sprievodným listom, vždy do siedmich (7) dní po odovzdaní a prevzatí stavebného objektu. V prípade jeho neodsúhlasenia vráti Objednávateľ Zhotoviteľovi predložený návrh na prepracovanie s uvedením jeho dôvodu najneskôr do 5 pracovných dní od jeho predloženia Zhotoviteľom. Súpis vykonaných prác, potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, bude Zhotoviteľovi preukázateľne odoslaný najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia návrhu súpisu vykonaných prác Objednávateľovi.
9. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu podpisu tejto Zmluvy zložiť na účet Objednávateľa čiastku rovnajúcu sa 10 % z ceny diela bez DPH, uvedenej v čl. IV, ods. 2. tejto Zmluvy, ktorá bude slúžiť ako zábezpeka za zhotovenie a vykonanie diela riadne a včas, ako aj ako zábezpeka za splnenie všetkých záväzkov uložených Zhotoviteľovi touto Zmluvou počas realizácie diela vrátane všetkých peňažných záväzkov Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, vzniknutých Zhotoviteľovi aj z

titulu zmluvných pokút podľa článku VI. tejto Zmluvy. Zábezpeka za zhotovenie diela môže byť taktiež zrealizovaná bankovou garanciou. Právo na úhradu takto zadržanej sumy/bankovej garancie resp. zadržanej sumy/bankovej garancie zníženej o Objednávateľom uplatnené nároky vznikne Zhotoviteľovi po zhotovení diela riadne a včas, jeho odovzdaní a prevzatí Objednávateľom, za splnenia podmienok uvedených v tejto Zmluve, pričom Objednávateľ podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela súhlasí s uvoľnením zadržanej čiastky/bankovej garancie resp. zadržanej čiastky/bankovej garancie zníženej o Objednávateľom uplatnené nároky podľa tohto bodu Zmluvy Zhotoviteľovi.

10. Zhotoviteľ je súčasne povinný najneskôr ku dňu podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela vinkulovať na svojom účte v banke v prospech Objednávateľa, na dobu 60 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela, sumu rovnajúcu sa 5 % z ceny diela bez DPH, uvedenej v čl. IV, ods. 2. tejto Zmluvy, ktorá bude slúžiť ako zábezpeka za splnenie všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou v záručnej dobe. Vinkuláciu predmetnej sumy na účte podľa tohto bodu môže Zhotoviteľ nahradiť bankovou garanciou. V prípade, ak do uplynutia záručnej doby budú odstránené všetky Objednávateľom reklamované a uplatnené vady Diela, verejný obstarávateľ vráti do 10 dní od uplynutia 60 mesačnej záruky vinkulovanú sumu, resp. potvrdením Objednávateľa uvoľní bankovú garanciu Zhotoviteľovi. V prípade, ak do uplynutia záručnej doby nebudú Zhotoviteľom odstránené všetky Objednávateľom reklamované a uplatnené vady diela, je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť predĺženie predmetnej záruky na dobu odstránenia týchto vád diela. Právo na úhradu zadržanej sumy/bankovej garancie resp. zadržanej sumy/bankovej garancie zníženej o Objednávateľom uplatnené nároky podľa tohto bodu Zmluvy vznikne Zhotoviteľovi po odstránení všetkých vád a nedorobkov diela uplatnených Objednávateľom v záručnej dobe a za splnenia podmienok uvedených v tejto Zmluve. Predmetná záruka musí umožniť Objednávateľovi uplatniť si nárok na vyplatenie sumy, predstavujúcej nároky vyplývajúce z vád diela, uplatnených Objednávateľom v 60 mesačnej záručnej dobe.
11. V prípade zabezpečenia a predloženia bankovej garancie Zhotoviteľom podľa bodu 9. a/alebo 10. tohto článku Zmluvy, banková garancia podlieha schváleniu Objednávateľom, t.j. Zhotoviteľ je povinný pred jej doručením Objednávateľovi predložiť mu ju na schválenie. Banková záruka sa považuje za doručенú okamihom jej prijatia Objednávateľom, pričom Objednávateľ je oprávnený nepriať takú bankovú garanciu, ktorú neschválil. Prijatie bankovej garancie Objednávateľ písomne potvrdí. Banková garancia bude neodvolateľná a realizovaná na prvú výzvu Objednávateľa. Nárok Objednávateľa na plnenie z bankovej garancie bude viazaný na splnenie nasledujúcich podmienok:
 - i. Objednávateľ predloží banke písomnú výzvu, ktorou vyzýva Zhotoviteľa na riadne splnenie si jeho povinností v súlade so Zmluvou resp. na odstránenie vád Diela v primeranej lehote, spolu s dokladom o jej doručení Zhotoviteľovi,
 - ii. Objednávateľ predloží banke písomnú výzvu, ktorou upozornil Zhotoviteľa na nesplnenie resp. porušenie jeho povinností podľa Zmluvy, na ktorých splnenie bol vyzvaný výzvou uvedenou v bode i., spolu s dokladom o jej doručení Zhotoviteľovi,
 - iii. Objednávateľ predloží banke písomnú výzvu na plnenie z bankovej záruky.

V. ZMENY DIELA

1. V prípade Objednávateľom požadovaných dodatočných výkonov, zmien podmienok v projektovej dokumentácii, alebo iných prevedeniach projektovej dokumentácie, v prípade dopadov podmienok kolaudačného rozhodnutia, ktoré nie sú uvedené v Zmluvnej dokumentácii, v prípade iných zmien plnenia Zhotoviteľa, u ktorých sa Zhotoviteľ bude domnievať, že mu z nich vzniknú voči Objednávateľovi ďalšie nároky na plnenie nad rámec dohodnutej ceny za dielo a / alebo na zmenu termínu dokončenia stavby a / alebo termínov realizácie diela alebo v prípadne iných nárokov, Zhotoviteľ písomne oboznámi Objednávateľa najneskôr 10 kalendárnych dní pred začatím prác spojených so zmenou dohodnutého plnenia s týmito svojimi ďalšími nárokmi, ktoré mu zmenou dohodnutého plnenia vzniknú, formou zmenového listu, ku ktorému sa Objednávateľ vyjadrí do 7 kalendárnych dní od jeho doručenia. Objednávateľ je oprávnený požiadať o záväzné stanovisko Ministerstvo hospodárstva SR, pričom do doby vyjadrenia ministerstva Objednávateľovi lehoty podľa tohto článku Zmluvy neplynú.
2. Bez Objednávateľom potvrdeného zmenového listu nie je Zhotoviteľ povinný tieto dodatočné výkony alebo zmeny začať, nie je v omeškaní s realizáciou. Ak bude zmenový list Objednávateľom potvrdený, má Zhotoviteľ nárok na úhradu takýchto prác vykonaných podľa zmenového listu.

VI. ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade omeškania s plnením diela Zhotoviteľom oproti termínu uvedenému v Zmluve vzniká Objednávateľovi voči Zhotoviteľovi právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela za každý začatý deň omeškania až do splnenia predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy.
2. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v čl. III, ods. 4 Zmluvy, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- EUR za každý začatý deň omeškania.

3. Ak nedodrží Zhotoviteľ termín odstránenia väd z preberacieho konania, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR za každú vadu a každý deň omeškania.
4. Ak nedodrží Zhotoviteľ lehotu na vypratanie staveniska po ukončení prác, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR za každý začatý deň omeškania.
5. Ak nedodrží Zhotoviteľ termín odstránenia väd reklamovaných v záručnej dobe, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania.
6. V prípade neprítomnosti oprávneného zástupcu Zhotoviteľa na kontrolných dňoch, či v prípade nesplnenia úlohy dohodnutej na kontrolnom dni ani po opakovanej výzve, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za prvý prípad, za každý ďalší prípad zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR.
7. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho Zhotoviteľa alebo jeho zástupcu na mieste stavby, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za prvý prípad, za každý ďalší prípad zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR.
8. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním technologického postupu, a harmonogramu postupu prác alebo iných dokladov, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania a jednotlivý prípad.
9. V prípade, že Zhotoviteľ neodovzdá Objednávateľovi včas potrebné doklady, alebo nevedie riadne stavebný denník, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý prípad, a to aj opakovane.
10. Za každé porušenie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý prípad porušenia. Ak Zhotoviteľ neodstráni porušenie podľa tohto odseku, ktoré mu Objednávateľ vytkol do 24 hodín, je Objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každé takéto porušenie. Závažné alebo opakované porušovanie predpisov BOZP, PO a OŽP bude považované za podstatné porušenie Zmluvy a môže byť dôvodom na odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa.
11. Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť denného upratovania pracoviska a odpratávania odpadov vzniknutých jeho činnosťou do dvoch dní od výzvy Objednávateľa, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR, pri opakovanom porušení 200,- EUR za každý jednotlivý prípad.
12. Ak Zhotoviteľ aj napriek napomenutiu zapísanom Objednávateľom do stavebného denníka alebo zaslanom emailovou poštou nezaistí bezpodmienečné dodržiavanie povinnosti hlásenia prítomných osôb na stavbe, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR, pri opakovaní 200,- EUR, za každý jednotlivý prípad porušenia.
13. V prípade omeškania s odovzdaním dokladov o uzatvorení poisťných zmlúv podľa článku VII. bod 5 a 6 tejto Zmluvy, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania.
14. Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v čl. IV, ods. 10 tejto Zmluvy, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5% z celkovej ceny diela.
15. Ak Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek z povinností uvedených v čl. VII, ods. 10 tejto Zmluvy, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania s plnením tej ktorej povinnosti uvedenej v čl. VII, ods. 10 tejto Zmluvy.
16. V prípade omeškania Zhotoviteľa (90 dní od účinnosti tejto zmluvy) s dodaním právoplatného stavebného povolenia podľa čl. IV, ods. 7, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 000,0 € za každý deň omeškania maximálne do výšky 10% z ceny diela.
17. V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinnosti podľa čl. II, ods 6, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 000,0 € za každý deň omeškania, maximálne do výšky 10% z ceny diela. Pri omeškaní Zhotoviteľa s odovzdaním do užívania staveniskovej prístupovej komunikácie o viac ako 90 dní, má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy a vznikne mu nárok na uplatnenie náhrady škody tým spôsobenej ako aj všetkých s tým súvisiacich nákladov.
18. Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela.
19. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcich sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa článku VII. bod 20., za podmienok uvedených v tejto Zmluve, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1% z ceny diela, a to za každé porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v bode článku VII. bod 20., a to aj opakovane.
20. V prípade neplnenia záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov, u ktorých nie je výška zmluvnej pokuty samostatne riešená v predchádzajúcich bodoch, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1% z ceny diela za každý prípad a za každý začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. stav týmto porušením vyvolaný.
21. Ak by sa niektoré z vyhlásení Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy ukázalo ako nepravdivé, Zhotoviteľ znáša všetky následky s tým spojené, pričom Objednávateľ je oprávnený v takomto prípade odstúpiť od tejto Zmluvy a vznikne mu nárok na uplatnenie náhrady škody tým spôsobenej ako aj všetkých s tým súvisiacich nákladov.
22. Uplatnením zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z väd predmetu Zmluvy uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dojednané Zmluvnými stranami v tejto Zmluve sa stávajú splatnými v okamihu, kedy nastane skutočnosť majúca za následok vznik práva na jej zaplatenie oprávnenej Zmluvnej strane.
23. Objednávateľ je oprávnený započítať jednostranným úkonom svoje nároky z titulu zmluvných pokút voči všetkým pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.

24. Zaplata zmluvných pokút podľa tohto článku Zmluvy nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčin a zvyšovania prevencie pre zamedzenie ich opakovania.

VII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ je povinný vypracovať kontrolný a skúšobný plán s cieľom preveriť a preukázať vhodnosť technických vlastností v súlade s § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. v platnom znení. Objednávateľ požaduje vykonávať overovanie kvality stavebných prác a materiálov skúškami - preukázané a kontrolné skúšky v rozsahu určenom projektovou dokumentáciou a technologickými postupmi prác ako podklad pre preberanie hotového diela.
2. Záručná doba je dohodnutá v dĺžke 60 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia celého a bezchybného Diela, v rozsahu podľa tejto Zmluvy, na základe preberacieho protokolu Objednávateľom.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú tzv. Všeobecné zmluvné podmienky vykonania diela (ďalej len „VZP“), ktoré sú prílohou tejto Zmluvy, a ktoré podrobne upravujú resp. špecifikujú podmienky tejto Zmluvy. Odlišné dojednania v texte Zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami uvedenými vo VZP.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť sa pri vykonávaní diela pokynmi Objednávateľa. Objednávateľ je pri zadávaní pokynov Zhotoviteľovi taktiež oprávnený uložiť, aby vykonal na stavenisku také podmienky, ktoré umožnia prejazd a prechod cez stavenisko iným osobám, ktorým Objednávateľ udelí súhlas na prejazd a prechod cez stavenisko Zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený určiť, ktoré časti diela bude Zhotoviteľ povinný realizovať v iných termínoch, ako v termínoch vyplývajúcich z harmonogramu postupu prác.
5. Zhotoviteľ je povinný preukázať sa uzatvorením poistenia:
 - a) stavebno-montážneho poistenia (CAR / EAR) vrátane poistenia diela, technologických zariadení, materiálov a dokumentácie zhotoviteľa na dobu realizácie diela pre prípad zničenia, straty alebo poškodenia diela z akýchkoľvek príčin, v prospech verejného obstarávateľa ako objednávateľa, pričom výška poistnej sumy musí znieť minimálne na finančnú čiastku, ktorá zahŕňa zmluvnú cenu diela (umožňuje znovu vybudovanie diela);
 - b) pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou alebo vzťahom uchádzača ako zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, a to na poistnú sumu vo výške ceny predmetu diela, minimálne však 2 500 000,0 EUR (slovom: dva a pol milióna eur);
 - c) pre prípad zodpovednosti za nároky, škody, straty a výdavky (vrátane správnych poplatkov a výdavkov), ktoré vzniknú zo zranenia, ochorenia, choroby alebo smrti ktorejkoľvek osoby zamestnanej u Zhotoviteľa alebo kohokoľvek iného z personálu Zhotoviteľa a/alebo Objednávateľa, pričom poistenie bude v platnosti po dobu participácie a asistencie personálu Zhotoviteľa a/alebo Objednávateľa na realizácii diela, a to minimálne vo výške 300.000,- EUR na každú poistnú udalosť, a zároveň je povinný udržiavať uvedené poistenie v platnosti po celú dobu trvania zmluvy. Náklady na poistenie sú zahrnuté v dohodnutej cene diela. Náklady na poistenie sú zahrnuté v dohodnutej cene diela. Objednávateľ akceptuje na splnenie uvedenej podmienky, v tomto článku zmluvy, predloženie notársky overených poistných certifikátov, a zároveň je povinný udržiavať uvedené poistenia v platnosti po celú dobu trvania tejto Zmluvy.
6. Náklady na poistenie sú zahrnuté v dohodnutej cene diela. Návrh poistných zmlúv je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi pri podpise tejto Zmluvy a notársky overenú kópiu uzatvorených poistných zmlúv je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi najneskôr v lehote 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. V prípade, že Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi notársky overenú kópiu uzatvorených poistných zmlúv v stanovenej lehote, považuje sa takéto porušenie jeho povinnosti podľa tohto bodu Zmluvy za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom a Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ je povinný sa na svoju zodpovednosť uistiť, že jeho subdodávatelia majú pre nimi vykonávané práce uzavretú podobnú poistnú zmluvu akú má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi, alebo kryjú všetky riziká vyššie uvedené. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín) informovať Objednávateľa o poistných udalostiach, ktoré súvisia s realizáciou diela. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas realizácie diela požadovať od Zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dielo bude vykonávané iba pracovníkmi, ktorí majú povolenie na pobyt na území SR a pracovné povolenie pre miesto vykonávania diela.
8. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi ako zábezpeku, alebo pre iné zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa.
9. Objednávateľ je oprávnený na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči Zhotoviteľovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky Zhotoviteľa, a to aj v prípade odstúpenia od Zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítavať svoje pohľadávky voči pohľadávkam Objednávateľa, bez jeho súhlasu.
10. Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné platné oprávnenie vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov (resp. iný ekvivalentný uznávaný doklad, na základe ktorého je táto osoba oprávnená vykonávať funkciu stavbyvedúceho) a meno tejto osoby je povinný oznámiť Objednávateľovi pri odovzdaní príslušného staveniska súvisiaceho s dielom. Objednávateľ je oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť výmenu osoby stavbyvedúceho ako aj prítomnosť viacerých stavbyvedúcich na stavenisku a pri realizácii diela. Výmenu osoby

- stavbyvedúceho alebo doplnenie požadovaného počtu stavbyvedúcich na stavenisku a pri realizácii diela je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť najneskôr najbližší pracovný deň, nasledujúci po dni v ktorom zniesol Objednávateľ takúto požiadavku. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby stavbyvedúci bol na stavenisku, resp. pri realizácii diela nepretržite počas celej doby, po ktorú sú na stavenisku realizované práce na diele.
11. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený s prístupovými a dopravnými cestami na stavenisko a považuje ich za vhodné a dostatočné. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť všetky opatrenia, aby predišiel poškodeniu dopravných ciest. Toto opatrenie v sebe zahŕňa požiadavku na použitie vhodných vozidiel a trás. Zhotoviteľ zabezpečí všetky dopravné-inžinierske opatrenia, vrátane ich prerokovania a ich realizácie a to sa týka hlavne Objednávateľom požadovanej staveniskovej prístupovej komunikácie.
 12. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť a v šiestich (6) vyhotoveniach v písomnej forme a šiestich (6) vyhotoveniach v digitálnej forme odovzdať Objednávateľovi prevádzkový poriadok všetkých technických a technologických zariadení, ktoré budú v/na diele inštalované.
 13. V prípade, že dôjde k ukončeniu alebo zrušeniu tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, je Zhotoviteľ povinný:
 - a) okamžite ukončiť všetky práce s výnimkou prác, ktoré je potrebné a nutné vykonať v záujme ochrany života, zdravia alebo majetku, prípadne bezpečnosti diela alebo staveniska,
 - b) na svoje náklady zabezpečiť stavbu a stavenisko proti poškodeniu stavby alebo staveniska,
 - c) odstrániť zo stavby a staveniska všetky stavebné zariadenia, vypratať sutinu a odpad, stiahnuť zo stavby a staveniska všetkých zamestnancov Zhotoviteľa a zamestnancov svojich subdodávateľov, zanechať stavbu a stavenisko v čistom a bezpečnom stave,
 - d) odovzdať stavbu a stavenisko Objednávateľovi do 10 dní odo dňa kedy mu dôjde prejav vôle Objednávateľa k ukončeniu Zmluvy alebo odo dňa zrušenia Zmluvy,
 - e) bez zbytočného odkladu po ukončení alebo zrušení tejto Zmluvy vrátiť kompletnú dokumentáciu a iné dokumenty, povolenia a oznámenia, ktoré súvisia s dielom, Objednávateľovi,
 - f) v prípade, že Zhotoviteľ nesplní povinnosti po ukončení alebo zrušení tejto Zmluvy, môže tieto povinnosti vykonať Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.
 14. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto Zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu Zmluvy.
 15. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú poskytovať si náležitú súčinnosť najmä tým, že svoje požiadavky budú zadávať vhodnou formou s jasným formulovaním záležitostí – predmetu a účelu, ktoré by chceli dosiahnuť.
 16. Ak sa kedykoľvek Zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie ktorejkoľvek podmienky vymedzenej v Zmluve, táto Zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej Zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie Zmluvy.
 17. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej Zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou, osobne, alebo faxom na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené v nasledujúcom odseku tohto článku Zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
 - a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej Zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielaajúcej Zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu.
 - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielaajúcej Zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - d) ak sa doručuje faxom, deň alebo čas uvedený na potvrdení vydanom faxovým zariadením odosielaajúcej Zmluvnej strany o úspešnom prenose faxovej správy prijímajúcej Zmluvnej strane.
 18. Zhotoviteľ je povinný písomne oznamovať Objednávateľovi každú zmenu jeho identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, a to v lehote najneskôr 5 dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si Zhotoviteľ povinnosť podľa tohto odseku Zmluvy nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu Objednávateľ zašle oznámenie podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielaaného Objednávateľom podľa tejto Zmluvy a má sa za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa tejto Zmluvy.
 19. V prípade, ak počas plnenia zmluvy o dielo dôjde k zmene na strane subdodávateľa, je Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač povinný objednávať ako verejnému obstarávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ ako verejný obstarávateľ si splnenie podmienok podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov u navrhovaného subdodávateľa overí na Úrade pre verejné obstarávanie podľa § 128 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v

- znení neskorších predpisov, prípadne vyžiadanim si dokladov § 26 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
20. Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač je povinný preukázať vlastníctvo strojového a technického vybavenia, ktoré má k dispozícii na uskutočnenie predmetu diela v minimálnom rozsahu jednej obaľovacej súpravy, ktorá spĺňa vo vzťahu k predmetu zákazky požiadavky TKP SSC časť 6, strojné zariadenie na pokládku obaľovaných asfaltových zmesí, alebo je povinný preukázať, že má zmluvne zabezpečenú takúto obaľovaciu súpravu.
 21. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do jeho riadneho odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá taktiež aj za škody spôsobené svojou činnosťou resp. nečinnosťou pri vykonávaní diela tretím osobám, ktoré zapríčinil Zhotoviteľ, jeho zamestnanci, poverené tretie osoby alebo subdodávatelia, v súvislosti s vykonávaním diela, ako aj za škody spôsobené porušením zákonných alebo zmluvných povinností. V prípade vzniku škody je Zhotoviteľ povinný v celom rozsahu nahradiť vzniknutú škodu, ktorú spôsobil alebo za ktorú zodpovedá, a to v lehote dohodnutej zmluvnými stranami, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, ak Zhotoviteľ riadne preukáže, že vznik škody nespôsobil Zhotoviteľ resp. jeho zamestnanci, poverené tretie osoby ani subdodávatelia, nezodpovedá za škodu.

VIII. TRVANIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
2. Táto Zmluva je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a zároveň práva a povinnosti z nej vyplývajúce pre jej účastníkov nastanú iba v prípade (odkladacia podmienka), ak Objednávateľ/Verejný obstarávateľ získa dotáciu zo štátneho rozpočtu. V prípade, ak predmetná dotácia Objednávateľovi nebude pridelená z akýchkoľvek dôvodov, Zmluva o dielo stráca platnosť a nenadobúda účinnosť a zmluvné strany nie sú jej obsahom viazané a nemajú právo voči sebe účtovať žiadne majetkové ani iné sankcie. Po pridelení finančných prostriedkov Objednávateľovi bude Zhotoviteľ bezodkladne písomne vyzvaný na plnenie predmetu podľa tejto Zmluvy.
3. Túto Zmluvu nie je možné vypovedať. Zmluva zaniká splnením alebo na základe písomnej dohody Zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán výlučne z dôvodu uvedeného v tejto Zmluve alebo vo VZP.
4. Okrem prípadov uvedených vo VZP a v tejto Zmluve je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy v nasledovných prípadoch:
 - a) ak je zjrejmé, že Zhotoviteľ nedokáže zhotoviť predmet Zmluvy riadne a/alebo včas, alebo ak zastavil práce na predmete Zmluvy pred jeho dokončením, alebo
 - b) v prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcich sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa článku VII. bodu 20. Zmluvy, za podmienok uvedených v tejto Zmluve.
5. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo Zmluvných strán, ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
6. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

IX. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto Zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch Zmluvných strán obsiahnutú v tejto Zmluve.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo sú tieto prílohy:
 - a) Všeobecné zmluvné podmienky vykonania diela,
 - b) Projektová dokumentácia,
 - c) Podrobný harmonogram postupu prác,
 - d) Zhotoviteľom ocenený Formulár platieb.
3. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že ich záväzkové vzťahy založené alebo súvisiace s touto Zmluvou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy obdrží Zhotoviteľ a štyri (4) rovnopisy obdrží Objednávateľ.

5. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto Zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení Zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

V, dňa

V Galante, dňa.....

Objednávateľ:

zastúpený MH Invest II, s.r.o.

Zhotoviteľ: Skupina „AVA – AXA“

MH Invest II, s.r.o.

Mgr. Roman Kováč

funkcia: konateľ

Alexander Gyurkovics

konateľ spoločnosti AVA – stav, s.r.o.

na základe splnomocnenia