

**č. 5**

**ZÁPISNICA**

**z posúdenia mimoriadne nízkych ponúk**

**v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)**

- 1. Názov verejného obstarávateľa:** Mesto Krupina
- 2. Sídlo verejného obstarávateľa:** Mestský úrad Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4 , 963 01 Krupina
- 3. Predmet/názov zákazky:** „Vypracovanie územného plánu mesta Krupina“
- 4. Druh postupu:** podlimitná zákazka podľa § 113 ZVO
- 5. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO:** č. 188/2016 - 28.09.2016, zn.13327 -WYS
- 6. Dátum a čas vyhodnotenia:** 25.11.2016 so začiatkom o 14,00 h.
- 7. Miesto otvárania:** Mestský úrad Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4 , 963 01Krupina
- 8. Prítomní členovia komisie:** Ing. arch. Ľubomír Lendvorský, Ing. Jaroslava Uramová, Mgr. Anna Borbuliaková, Mgr. Anna Surovcová, Ing. Ján Macko, PhDr. Petra Baričová

- 9. Obchodné mená alebo názvy, sídla, miesta podnikania alebo adresy pobytov všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku:**

**Uchádzač č. 1: Ing. arch. Martin Baloga, Šrobárova 2680/45, 058 01 Poprad, IČO: 41879171**

- dátum doručenia ponuky: dňa 28.10.2016 o 08,55 hod. – doručená kuriérskou spoločnosťou

**Uchádzač č. 2: Ekoplán, s.r.o., Budatínska 10, 851 06 Bratislava, IČO: 47021918**

- dátum doručenia ponuky: dňa 31.10.2016 – doručená poštou.

**Uchádzač č. 3: Architektonické štúdio Atrium s.r.o., Mlynská 27, 040 01 Košice, IČO: 44263970**

- dátum doručenia ponuky: dňa 31.10.2016 o 11,00 hod. – doručená osobne

- 10. Návrhy uchádzačov na plnenie kritérií:**

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH. Ponuky sa budú vyhodnocovať na základe najnižšej ceny.

**Uchádzač č. 1: Ing. arch. Martin Baloga, Šrobárova 2680/45, 058 01 Poprad, IČO: 41879171**

Cena: 34 500,- EUR s DPH

**Uchádzač č. 2: Ekoplán, s.r.o., Budatínska 10, 851 06 Bratislava, IČO: 47021918**

Cena: 46 550,- EUR s DPH

**Uchádzač č. 3: Architektonické štúdio Atrium s.r.o., Mlynská 27, 040 01 Košice, IČO: 44263970**

Cena: 56 400,- EUR s DPH

## **11. Posúdenie mimoriadne nízkych ponúk**

Komisia na vyhodnotenia ponúk po odbornom a dôkladnom preskúmaní ponuky označenej ako "Kritéria" uchádzača **Ing. arch. Martin Baloga, Šrobárova 2680/45, 058 01 Poprad, IČO: 41879171** v zmysle § 53 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa zhodla na tom, že požiada uchádzača **Ing. arch. Martin Baloga, Šrobárova 2680/45, 058 01 Poprad, IČO: 41879171** o vysvetlenie a odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky v rámci predmetnej podlimitnej zákazky **na poskytnutie služby „Vypracovanie územného plánu mesta Krupina“**. Komisii na vyhodnotenie ponúk, ktorá dôkladne a odborne preskúmala ponuku označenú ako "Kritéria" uchádzača **Ing. arch. Martin Baloga, Šrobárova 2680/45, 058 01 Poprad, IČO: 41879171**, sa ponuka tohto uchádzača javí ako mimoriadne nízka ponuka, preto potrebuje na základe predložených dôkazov zhodnotiť, či za danú cenu a za daných podmienok uvedených v ponuke je realizácia predmetnej zákazky na poskytnutie služby reálne možná.

Preto komisia požiada uchádzača **Ing. arch. Martin Baloga, Šrobárova 2680/45, 058 01 Poprad, IČO: 41879171** v súlade § 53 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní o vysvetlenie.

Podľa § 53 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, ak boli predložené najmenej tri ponuky od uchádzačov, ktorí spĺňajú podmienky účasti, ktoré spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa na predmet zákazky, mimoriadne nízkou ponukou je vždy aj ponuka, ktorá obsahuje cenu plnenia najmenej o

- a) 15% nižšiu, ako priemer cien plnenia podľa ostatných ponúk okrem ponuky s najnižšou cenou alebo
- b) 10% nižšiu, ako je cena plnenia podľa ponuky s druhou najnižšou cenou plnenia.

Po preskúmaní všetkých doručených ponúk v lehote na predkladanie ponúk sa ponuka tohto uchádzača javí ako mimoriadne nízka ponuka, pretože spĺňa atribúty § 53 ods. 3 písm. a) aj písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.

Preto komisia na vyhodnotenie ponúk v súlade § 53 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní požiada uchádzača o vysvetlenie a odôvodnenie predovšetkým:

- **položky č. 1 Spracovanie prieskumov a rozborov (§19c SZ) a KEP-u** (cena 8500,- eur), a to tak, že predložíte podrobný rozbor ceny v rámci danej položky; jednotlivo, položkovito rozpíše daný bod položky s rozpísaním všetkých položiek, hodnôt, konkrétnych úkonov, činností, všetkých plánovaných poskytnutých služieb a pod. v rámci predmetného bodu (položky č. 1 Spracovanie prieskumov a rozborov (§19c SZ) a KEP-u), ktoré sú v tejto položke č. 1 obsiahnuté s konkrétnym presným vyčíslením súm v EUR.

Komisia požiada uchádzača na základe vyššie uvedeného predložiť také dôkazy, ktoré dostatočne odôvodňujú nízku úroveň ceny, najmä s ohľadom na nasledovné skutočnosti, ktoré sa môžu týkať najmä:

- a) hospodárnosti stavebných postupov, hospodárnosti výrobných postupov alebo hospodárnosti poskytovaných služieb,

- b) technického riešenia alebo osobitne výhodných podmienok, ktoré má uchádzač k dispozícii na dodanie tovaru, na uskutočnenie stavebných prác, na poskytnutie služby,
- c) osobitosti tovaru, osobitosti stavebných prác alebo osobitosti služby navrhovanej uchádzačom,
- d) dodržiavania povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov,
- e) dodržiavania povinností voči subdodávateľom,
- f) možnosti uchádzača získať štátnu pomoc.

Komisia požiada uchádzača, aby odôvodneniu a vysvetleniu mimoriadne nízkej ceny venoval náležitú pozornosť. Cena celkom spolu za celý predmet zákazky, ktorá bola predložená v ponuke, sa následne stane konečnou zmluvnou cenou a verejný obstarávateľ ju nemieni zvyšovať v dodatkoch k zmluve o dielo z dôvodu, ak uchádzač (zhotoviteľ) podcenil cenotvorbou tak, že nebude schopný plniť zmluvu o dielo v jej určitej realizačnej fáze.

Členovia komisie vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojím podpisom.

Každý člen komisie zároveň potvrdzuje svojím podpisom, že nenastali skutočnosti podľa ZVO, pre ktoré nemôže byť členom komisie a že nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania.

Podpisy členov komisie:

v Krupine 25.11.2016

Ing. arch. Ľubomír Lendvorský

.....

Ing. Jaroslava Uramová

.....

Mgr. Anna Borbuliaková

.....

Mgr. Anna Surovcová

.....

Ing. Ján Macko

.....

PhDr. Petra Baričová

.....