


## Report - Otázky

1. Otázka	<p>Vážený verejný obstarávateľ,</p> <p>v zmysle Súťažných podkladov na predmete danej zákazky podľa Časť II. 12. Vysvetľovanie súťažných podkladov, Vás žiadame o vysvetlenie nasledujúcich otázok.</p> <p>1. Otázka: Výkaz výmer obsahuje:</p> <p>A-ZTI-1 – Zadanie - položku: 69 R HZS000212 Stavebno montážne práce náročnejšie,vysekanie drážok a hrubé omietnutie kpl 19,000</p> <p>A-ZTI-2 – Zadanie - položku: 38 R HZS000212 Stavebno montážne práce náročnejšie,vysekanie drážok a hrubé omietnutie kpl 1,000</p> <p>B-ZTI-1 – Zadanie - položku: 76 R HZS000212 Stavebno montážne práce náročnejšie,vysekanie drážok a hrubé omietnutie kpl 20,000</p> <p>Žiadame o vysvetlenie položky mernej jednotky „kpl“. Uvedená jednotka je podľa nášho názoru nesprávne definovaná, žiadame o predefinovanie položky napr. na „HZS“.</p> <p>2. Otázka: Výkaz výmer obsahuje v častiach VZT položku: Presun materiálu 0,42 €/100kg sub 1,000</p> <p>Môže uchádzač kalkulovať podľa svojej potreby, čo sa týka presunu ? V popise je definované 0,42 e/100 kg, nakoľko však nie je daný stĺpec jednotkovej hmotnosti, nie je možné počítať s hmotnosťou. Naviac réžiu na presuny si spravidla počítame na základe km. Môže teda uchádzač kalkulovať podľa svojej potreby?</p> <p>3. Otázka: V podkladoch obstarávania v PD chýba, aj s ohľadom na novú dispozíciu objektu PD Požiarne ochrana. Žiadame doručiť chýbajúcu PD.</p>
Autor	
Zadaná	02.02.2017 13:17
Odpoveď	<p>Odpoveď na otázku č.1: Uvedená jednotka "Kpl" je štandardne používaná jednotka, rozsah prác súvisiacich s touto položkou je zrejmý z výkresovej časti projektovej dokumentácie.</p> <p>Odpoveď na otázku č.2: Uvádzaná cena v texte je pomocný údaj rozpočtára, každý uchádzač môže kalkulovať položku podľa svojej potreby resp. uváženia.</p> <p>Odpoveď na otázku č.3: Vzhľadom na rozsah stavebných úprav nie je podľa zákona potrebné riešiť PD požiarnej bezpečnosti stavby, nakoľko predmetné úpravy spadajú do kategórie zmeny skupiny 1 v zmysle čl. 2.2.1. STN 73 0834.</p>
Odpovedaná	10.02.2017 11:29
Stav	Zodpovedaná
Zverejnenie	

1. Otázka:

PRESUNY V %

Presuny majú prázdne množstvá. Uchádzač môže doplniť podľa svojej kalkulácie?

2. Otázka:

Výkaz výmer obsahuje položky:

a)

763119210 SDK priečka s izoláciou základný penetrační Náter (Grundierung) m2 729,042

Chápeme správne, že sa jedná len prácu a dodávku „základný penetrační náter“ ( Grundierung ) ?

Alebo je treba oceniť aj samotnú SDK priečku s o izoláciou ( aká izolácia ) ? Prosím o vysvetlenie tejto položky. Podľa kódu aj popisu by sa malo jednať len o realizáciu samotného penetračného náteru.

b)

781493111 Montáž protipožiarňých dvierok 200x200 pri obklade do tmel KS 1,000

Chápeme správne, že sa jedná len o montážnu položku ? Dodávku sme nenašli k tejto položke. Prosím o vysvetlenie, prípadne doplnenie parametrov pre samotné dvierka.

3. Otázka:

Rekapitulácia objektov stavby obsahuje položky:

A-VZT VZT - bunky A1, A2, A3

A-ELI-1 Elektroinštalácia silnoprádu časť A (A1, A2, A3)

B-VZT VZT - bunky B1, B2, B3

Samotný položkový výkaz výmer má však uvedené:

Objekt: Blok A

Podčasť: VZT - bunky A, A1, A2

Objekt: Blok A

Podčasť: VZT - bunky B, B1, B2, B3

Chápeme správne, že predmetom ocenenia je len samotný položkový výkaz výmer, vzhľadom k tomu, že pri názvoch oproti rekapitulácii chýba v popise „ A3“ a v duhom „ B“ tak ako uvádzame porovnanie vyššie.

4. Otázka:

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore:

„ABLOK\_VYKAZ\_VYMER\_2016\_12\_01.xls“,

v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

5. Otázka:

Dovoľujeme si Vás na otázky č.1 až 4 tejto žiadosti poskytnúť vysvetlenie jednoznačným potvrdením, že budete počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom výkaze výmer, pričom žiadame o potvrdenie, že v prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu výmer a projektovej dokumentácie budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu výmer.

6. Otázka:

Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN?

7. Otázka:

Sú výplňové konštrukcie uvedené vo Výkaze Výmer a v PD v súlade s Projektom Požiarnej ochrany- s Požiarou bezpečnosťou stavby?

8. Otázka:

Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou Výkazov Výmer súvisiacich profesií?

9. Otázka:

Sú vo Výkaze Výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti ?

10. Otázka:

Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD, a vo Výkaze Výmer v súlade so Statickým posúdením stavby?

11. Otázka:

Sú všetky navrhnuté materiály, výrobky a zariadenia v súčasnosti dostupné na trhu?

12. Otázka:

Dovoľujeme si Vás požiadať, v prípade, že na hore uvedené otázky 6 až 12 bolo zodpovedané kladne, o stanovisko, čo v prípade, ak sa v skutočnosti počas realizácie predmetu zákazky zistí rozdielna výmera, množstvo, definície parametrov oproti výkazu výmer, PD a technických správ.

V zmysle zákona o verejnom obstarávaní §42 Súťažné podklady ods. 1 sú písomné, grafické alebo iné podklady obsahujúce podrobné vymedzenie predmetu zákazky a uvedú sa v nich všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 3

2. Otázka

zákona o verejnom obstarávaní Technické požiadavky.

Z rozhodnutí Úradu pre verejné obstarávanie ( príkladmo Rozhodnutie Úradu pre verejné obstarávanie č. 146-6000/2011-ON/37 zo dňa 14.04.2011, č. 1407-6000/2012-ON/366 zo dňa 30.11.2012, 670-7000/2012-OK/5 zo dňa 16.07.2012, 669-7000/2012-OK/4 zo dňa 28.05.2012, č. 2294-6000/2013-ON/32 zo dňa 16.04.2013, č. 7268-6000/2013-ON/129 zo dňa 18.07.2013 ) vyplýva, že definovanie predmetu zákazky, vrátane požiadaviek súvisiacich s jeho dodaním, je jednou zo základných povinností verejného obstarávateľa, pričom pri vypracovávaní opisu predmetu zákazky je potrebné vychádzať z ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, z ktorého vyplýva, že v súťažných podkladoch sa uvedú všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a na vypracovanie ponuky, pričom predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a neustranne na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 5 k zákonu o verejnom obstarávaní. Z dikcie uvedeného ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní vyplýva, že súťažné podklady ako celok nemôžu obsahovať rozporné požiadavky uvedené v rámci jednotlivých častí, pretože by tým neboli naplnené podmienky jednoznačnosti a úplnosti opisu predmetu zákazky vyplývajúce z ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Účelom uplatnenia ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní je zabezpečiť pre uchádzačov vo verejnom obstarávaní rovnaké podmienky v súvislosti s vypracovaním ich ponúk, teda vypracovaním porovnateľných ponúk na základe jednoznačného zadania.

Máme zato, že verejný obstarávateľ potvrdí súlad súťažných podkladov v zmysle § 42 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, t.j. súlad výkazu výmer s PD, s technickými správami a v neposlednom rade so skutočnosťou.

Dovoľujeme si Vás požiadať o zaujatie stanoviska - doplnenia, vo forme doplnenia návrhu zmluvy o dielo, že v prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a PD, alebo rozpor medzi Výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi PD a technickými správami, alebo rozpor medzi výkazom výmer, alebo PD a technickými správami a skutočnosťou, ktorých súlad potvrdzujete v čase prípravy ponúk, ktoré ste ani projektant, ani Vy, ani uchádzači pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, uzatvoríte s úspešným uchádzačom dodatok k zmluve na takto vzniknuté rozpory. Doriešenie daných situácií už počas procesu verejného obstarávania je vhodné, zamedzí sa tak ohrozeniu realizácie samotného diela, kedy zhotoviteľ z dôvodu takýchto rozporov nemôže pokračovať na diele, čím sa častokrát neúmyselne dostáva do omeškania s lehotou realizácie.

### 13. Otázka:

Verejný obstarávateľ vymedzil predmet zákazky opisom, výkazom výmer a súvisiacou projektovou dokumentáciou, tj. je s ním oboznámený a stotožnený.

Vzhľadom na naše skúsenosti z realizovaných zákaziek zámena materiálu oproti ponuke, počas realizácie diela vo vzťahu k ďalším častiam projektu, ktorých sa prípadná zámena materiálu dotkne, predstavuje komplikácie, napr. vo vzťahu k termínu, spôsobu určenia ceny pôvodných ponúk a pod.

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či je stotožnený s materiálovým riešením, ktoré vymedzuje opisom predmetu zákazky, výkazom výmer a súvisiacou projektovou dokumentáciou a počas realizácie diela neuvažuje nad zmenou materiálu ( uvedené sa netýka materiálu, ak samotný uchádzač poskytne ekvivalent ).

### 14. Otázka:

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia – Realizačný projekt spracovaný tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88,4. 4. 2011).

**Autor**

**Zadaná**

Odpoveď na otázku č. 1:

Uchádzači môžu doplniť množstvá presunov podľa vlastnej kalkulácie.

Odpoveď na otázku č. 2a):

Položka obsahuje dodávku a montáž penetračného náteru, samotná sdk priečka je obsiahnutá v inej položke.

Odpoveď na otázku č. 2b):

Uvedená položka má obsahovať dodávku aj montáž protipožiarňých dvierok!

Odpoveď na otázku č.3:

Predmetom ocenenia je položkovitý výkaz výmer podľa jednotlivých objektoch, v rekapitulácii objektov je preklep.

Odpoveď na otázku č.4:

Materiál použitých resp. navrhnutých výrobkov je definovaný v projektovej dokumentácii, ktorej súčasťou je výkaz výmer. Upozorňujeme, že časť „výkaz výmer“ je súčasťou projektovej dokumentácie a nie jej jedinou zložkou, záujemca (zhotoviteľ) je povinný naštudovať si aj grafickú (výkresovú) časť projektovej dokumentácie!!! Projektová dokumentácia bola spracovaná podľa znalosti a zistení pri obhliadkach stavby a poskytnutých podkladov, dostupných v čase vypracovania dokumentácie! Vzhľadom na to, že sa jedná o rekonštrukčné práce, ktorým predchádzalo zameranie objektu bez obnaženia skrytých stavebných konštrukcií, nie je možné ani pri vyvinutí maximálneho možného úsilia vylúčiť možné odlišnosti skutkového stavu voči projektovanému stavu.

Odpoveď na otázku č.5:

Upozorňujeme, že časť „výkaz výmer“ je súčasťou projektovej dokumentácie a nie jej jedinou zložkou, záujemca (zhotoviteľ) je povinný naštudovať si aj grafickú (výkresovú) časť projektovej dokumentácie!

Odpoveď na otázku č.6:

Projektová dokumentácia je vypracovaná v zmysle technických noriem platných v čase jej vypracovania!

<b>Odpoveď</b>	Odpoveď na otázku č.7: VÝPLŇOVÉ KONŠTRUKCIE V PD SÚ V ZMYSLE PROJEKTU PBS
	Odpoveď na otázku č.8: Výkaz výmer je rozdelený na jednotlivé technologické časti podľa rekapitulácie (t.j. ASR, VZT, ELI a ZTI):
	Odpoveď na otázku č.9: Stavebné práce (búracia ako aj navrhované) sú zdokumentované v predloženej projektovej dokumentácii, ktorej súčasťou je výkaz výmer. Upozorňujeme, že časť „výkaz výmer“ je súčasťou projektovej dokumentácie a nie jej jedinou zložkou, záujemca (zhotoviteľ) je povinný naštudovať si aj grafickú (výkresovú) časť projektovej dokumentácie!!! Projektová dokumentácia bola spracovaná podľa znalosti a zistení pri obhliadkach stavby a poskytnutých podkladov, dostupných v čase vypracovania dokumentácie! Vzhľadom na to, že sa jedná o rekonštrukčné práce, ktorým predchádzalo zameranie objektu bez obnaženia skrytých stavebných konštrukcií, nie je možné ani pri vyvinutí maximálneho možného úsilia vylúčiť možné odlišnosti skutkového stavu voči projektovanému stavu.
	Odpoveď na otázku č.10: Navrhované množstvá, druhy a typy materiálov sú v súlade so statickým posúdením stavby.
	Odpoveď na otázku č.11: Všetky navrhované materiály a výrobky boli v čase vypracovania projektovej dokumentácie dostupné na trhu.
	Odpoveď na otázku č.12: Verejný obstarávateľ má zato, že v prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a PD, alebo rozpor medzi Výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi PD a technickými správami, alebo rozpor medzi výkazom výmer, alebo PD a technickými správami a skutočnosťou, ktorých súlad potvrdzuje v čase prípravy ponúk, ktoré ani projektant, ani verejný obstarávateľ pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, uzatvorí s úspešným uchádzačom dodatok k zmluve na takto vzniknuté rozpory.
	Odpoveď na otázku č.13: Z pozície verejného obstarávateľa ako ani projektanta nie je dôvod k záмене materiálu navrhnutému v PD.
	Odpoveď na otázku č.14: Projektová dokumentácia je vypracovaná v zmysle technických noriem platných v čase jej vypracovania!
<b>Odpovedaná</b>	10.02.2017 11:27
<b>Stav</b>	Zodpovedaná
<b>Zverejnenie</b>	<b>Súkromná</b>
<b>3. Otázka</b>	Dobrý deň, žiadame o vysvetlenie/doplnenie SP. Vo výkaze výmer časť ZTI je uvedený výrobok, ktorý sa už nevyrába – WC Jika Festa + sedátko. Žiadame o uvedenie náhrady tohto výrobku, ktorý máme oceniť.
<b>Autor</b>	
<b>Zadaná</b>	
<b>Odpoveď</b>	Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov, že v poskytnutom Výkaz -výmer sa položka "WC Jika Festa +sedátko" nenachádza, preto otázku uchádzača považuje za bezpredmetnú.
<b>Odpovedaná</b>	
<b>Stav</b>	Zodpovedaná
<b>Zverejnenie</b>	<b>Súkromná</b>
<b>4. Otázka</b>	Dobrý deň, je možné uvažovať pri keramických dlaždicach 150x150x11 mm s menšou hrúbkou ako 11 mm, nakoľko sa dlaždice v danej veľkosti s touto hrúbkou nevyrábajú?
<b>Autor</b>	
<b>Zadaná</b>	
<b>Odpoveď</b>	O d p o v e ď: Verejný obstarávateľ k uvedenej otázke oznamuje, že áno je možné uvažovať aj o menšej hrúbke dlaždíc ako je 11 mm. Konkrétny typ a farbu si dohodne až dodávateľ s objednávateľom po predložení vzoriek.
<b>Odpovedaná</b>	10.02.2017 09:40
<b>Stav</b>	Zodpovedaná

<b>Zverejnenie</b>	<b>Súkromná</b>
<b>5. Otázka</b>	1. Otázka: V uvedenej zmluve o dielo v článku VII. bod 9. sa spomína Dohoda zmluvných strán o podmienkach zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na pracovisku (stavenisku), ktorá má byť uvedená v Prílohe č. 2 a má tvoriť súčasť ponuky. V uvedených súťažných podkladoch takúto prílohu nenachádzame. Aký konkrétny dokument požaduje verejný obstarávateľ predložiť k bodu 17.1.3.?
<b>Autor</b>	
<b>Zadaná</b>	
<b>Odpoveď</b>	O d p o v eď: Dohoda zmluvných strán o podmienkach zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na pracovisku sa nachádza v poskytnutých súťažných podkladoch na strane č. 63-70.
<b>Odpovedaná</b>	10.02.2017 09:38
<b>Stav</b>	Zodpovedaná
<b>Zverejnenie</b>	<b>Súkromná</b>

## Kontakt

Dátum a čas vygenerovania reportu: 10.02.2017 12:57:30