

(Návrh)

ZMLUVA O DIELO Č.

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

Objednávateľ:	AGROSTAAR KB spol. s r.o.
Sídlo:	Kráľov Brod 2, 925 41
Zastúpený:	Ing. František Szikura
IČO:	36 229 156
IČ DPH / DIČ:	SK2020193538 / 2020193538
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:	SK03 1111 0000 0066 1326 4022
BIC :	UNCRSKBX
Tel.:	+421 905 851865
Fax:	031/ 7780 337
E-mail:	agrostaar@agrostaar.sk
Zapísaný:	OR OS Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11158/T
Autorský dozor projektanta:	Ing. arch. Ing. Ján Kováč

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zastúpený:

Zastúpený vo veciach súvisiacich s realizáciou stavby:

Zastúpený pri záležitostiach právnych a ekonomických súvisiacich s touto zmluvou:

Zastúpený výkonom stavbyvedúceho na stavbe (osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky):

IČO:

IČ DPH / DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Tel.:

Fax:

E-mail:

Zapísaný:

Ručiteľ č. 1 (konateľ – fyzická osoba):

Meno a priezvisko:

Trvalý pobyt:

Rodné číslo:

Ručiteľ č. 2 (spoločník – fyzická osoba):

Meno a priezvisko:

Trvalý pobyt:

Rodné číslo:

(ďalej len „zhotoviteľ“), spolu (ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania, verejné obstarávanie bolo vyhlásené vo Vestníku verejného obstarávania: zákazka s kódom 2823 – WYP, Vestník č. 23/2016 – 03.02.2016.

2. Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená do verejnej súťaže na predmet obstarávania; s oceneným ponukovým rozpočtom (príloha č. 1), spracovaná na základe požadovaných špecifikácií ktoré mal zhotoviteľ k dispozícii, ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke.
- 2.2 Zmluvné strany uzatvárajú na predmet zmluvy: *Ustajňovací priestor na výkrm kurčiat* (ďalej len „predmet zmluvy“) Zmluvu o dielo v súlade s postupom zadávania verejnou súťažou podľa zákona o verejnom obstarávaní.
- 2.3 Východiskové údaje:
- | | | |
|-------|--------------------|---|
| 2.3.1 | Názov dodávky: | <i>Ustajňovací priestor na výkrm kurčiat</i> |
| 2.3.2 | Miesto dodania: | <i>Kráľov Brod, areál Veľký majer, parc. č. 1200/4, 1200/60, 72, 79, 96, 115, 121</i> |
| 2.3.3 | Investor: | <i>AGROSTAAR KB spol. s r.o., Kráľov Brod</i> |
| 2.3.4 | Termín realizácie: | <i>Ihneď po výzve objednávateľa</i> |

3. Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie dodávok pre *Ustajňovací priestor na výkrm kurčiat* v zmysle dokumentácie odovzdanej objednávateľom.
- 3.2 Objednávateľ zadáva a zhotoviteľ preberá záväzok na zhotovenie diela: *Ustajňovací priestor na výkrm kurčiat* v zmysle bodu 3.1. a vykonanie potrebných prehliadok, meraní, skúšok, revízií, vedenie revízných kníh, v rozsahu podľa platných právnych predpisov, STN noriem a požiadaviek obstarávateľa.
- 3.3 Obsahom záväzku zhotoviteľa je ďalej účasť na kolaudačnom konaní a realizácia všetkých úkonov, potrebných k vydaniu právoplatného kolaudačného rozhodnutia a iných povolení na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 3.5 Zhotoviteľ zhotoví a dokončí dodávku riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, výzve objednávateľa na prevzatie diela a objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené a splnené dielo zaplatiť dohodnutú cenu.
- 3.6 Dielo je realizované v rámci projektu s názvom: *Krátky dodávateľský reťazec Farmfoods*, ktorý je realizovaný v rámci: Program rozvoja vidieka SR 2014 – 2020 a spolufinancovaný zo štrukturálnych fondov EÚ a Štátneho rozpočtu SR.

4. Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:
Začatie: Ihneď po výzve objednávateľa
Dokončenie: Najneskôr do 120 dní od odovzdania výzvy.
- 4.2 Akákoľvek zmena termínu zhotovenia a dokončenia oproti bodu 4.1. tejto zmluvy je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú číslované, datované a podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a stanú sa tak neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 4.3 Na stavenisku musí byť počas prác vykonávaných zhotoviteľom nepretržite k dispozícii poverený zodpovedný pracovník zhotoviteľa, t.j. osoba stavbyvedúceho, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska. Objednávateľ poverí osobu zodpovednú za výkon stavebného dozoru, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 4.4 Každé prerušenie prác je zhotoviteľ povinný neodkladne písomne oznámiť objednávateľovi spolu so správou o predpokladanej dĺžke trvania, príčinách a navrhovaných opatreniach k odstráneniu týchto príčin. Po odstránení prekážok prerušenia prác je zhotoviteľ povinný pokračovať v začatom diele bez akejkoľvek ďalšej písomnej alebo ústnej výzvy zo strany objednávateľa.

- 4.5 Prerušenie prác zo strany zhotoviteľa bude riešené písomnou dohodou oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ berie na vedomie, že za neobjektívne prerušenie prác z jeho strany bude objednávateľ účtovať zmluvnú pokutu za každý deň prerušenia prác v súlade s článkom 9. tejto zmluvy.

5. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v platnom znení a Vyhlášky č. 87/1996, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii a cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa vo forme položkovitého záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. **Je to cena pevná, maximálna a nemenná.**
- 5.2 Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy:

Cena spolu

základ ceny pre DPH: EUR

DPH 20%: EUR

Celková cena za predmet diela s DPH:EUR

Slovom

DPH bude účtovať zhotoviteľ podľa platných predpisov.

- 5.3 V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, všetky náklady spojené s vytýčením podzemných inžinierskych sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu výstavby, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na stavbe použitých energií, náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení.
- 5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zariadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poistné stavby počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác, opatrenia na zabezpečenie neobmedzenej prevádzky, výroba a osadenie informačnej tabule a pamätnej dosky a pod.

6. Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní od platnosti (podpisu objednávateľom) zmluvy zložiť na účet Objednávateľa finančnú zábezpeku na plnenie diela vo výške 20% hodnoty zákazky s DPH EUR ako inštitút zábezpeky na zhotovenie diela - predmetu zmluvy a jeho dokončenie, jeho kvalitu, včasnosť a dodržanie ostatných zmluvných podmienok včítane ceny. Uvedenú zábezpeku bude Objednávateľ môcť použiť na úhradu odstraňovania nedorobkov, väd predmetu zmluvy, zmluvné pokuty, úroky z omeškania a náhradu škody podľa tejto zmluvy, ako aj na prípadné dokončenie diela - predmetu zmluvy.
- 6.3 Táto kaucia (zábezpeka) je vratná do 30 dní :
- a) od riadneho splnenia predmetu zmluvy a ostatných zmluvných podmienok zhotoviteľom,
- b) alebo keď táto zmluva nenadobudne účinnosť do 12 mesiacov od jej podpísania.
- V prípade vrátenia kaucie podľa bodu 6.3 b), zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať zmluvný úrok vo výške 0,01 % za každý deň počas ktorého kaucia bola na účte objednávateľa.
- 6.4 V prípade, že zhotoviteľ je v meškaní s termínom dodania diela podľa čl. III bodu 3.1 je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2 % celkovej ceny diela, za každý deň omeškania, ktorú objednávateľ môže preúčtovať z obdržanej kaucie alebo vymáhať súdnou cestou.

- 6.5 V prípade nesplnenia dohodnutej špecifikácie a deklarovaných parametrov diela, resp. nesplnenia bodu 3.2, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % celkovej ceny diela, ktorú objednávateľ môže preúčtovať z obdržanej kaucie alebo vymáhať súdnou cestou. Táto zmluvná pokuta je opätovne vymáhateľná, keď zistené nesplnenie dodávky diela resp. neodstránenie zistených väd nebude zhotoviteľom dodané do 10 dní od výzvy. Takýto postup sa môže uplatniť až do max. pokuty 80 % hodnoty predmetu zmluvy.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná kaucia a pokuta je adekvátne prípadným stratám a nákladom, ktoré vzniknú objednávateľovi v prípade nedodržania podmienok dodávky diela podľa bodov 3.4 a 3.5.
- 6.7 Kauciu, ako záruku riadneho splnenia zmluvných podmienok podľa bodu 6.2. môže zhotoviteľ poskytnúť aj inou formou po dohode s objednávateľom, a to najmä
- bankovou zárukou akceptovanou bankou objednávateľa,
 - vystavením zmenky akceptovanej objednávateľom,
 - prevodom vlastníckeho práva na iný akceptovateľný majetok zodpovedajúcej hodnoty.
- 6.8 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúrach bude objednávateľom odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa tejto zmluvy.
- 6.9 Súčasťou faktúry je zástupcom objednávateľa potvrdený súpis vykonaných prác vo forme položkovitého rozpočtu s dodržaným poradím položiek po stavebných objektoch a profesiách v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy a zisťovací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami, rekapitulácia stavebných prác a prípadne iné doklady potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu fakturovaných prác (napr. vážne lístky a pod.). Objednávateľom poverená zodpovedná osoba vykoná zistenie do 5 pracovných dní. Potvrdené súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly podpísané zodpovednými osobami oboch zmluvných strán budú slúžiť ako podklad k úhrade faktúr.
- 6.10 Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 6.11 Faktúra bude predložená v piatich rovnopisoch. Súpis vykonaných prác bude predložený i elektronicky vo formáte Excel na CD/DVD.
- 6.12 Zhotoviteľ vystaví faktúry s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a súvisiacich legislatívnych predpisov. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- označenie "faktúra" a jej číslo,
 - identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (adresu sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia)
 - číslo zmluvy,
 - dátum vystavenia, odoslania, splatnosti faktúry a fakturačné obdobie,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť v súlade so zmluvou,
 - celkovú fakturovanú sumu,
 - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - označenie diela,
 - objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- Súčasťou faktúry musia byť nasledovné dokumenty (podpísané stavebným dozorom a oprávneným zástupcom zhotoviteľa):
- faktúra,
 - zisťovací protokol,
 - krycí list, rekapitulácia a súpis vykonaných prác (doložený i v elektronickej podobe vo formáte Excel na CD/DVD).

Všetky sumy musia byť uvedené na 2 desatinné čísla.

- 6.13 Lehota splatnosti faktúr sa zjednáva vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán do 60 dní od dátumu doručenia faktúry do sídla objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, ak sa obe

zmluvné strany nedohodnú inak, v súlade so zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú uzatvorí objednávateľ s Riadiacim orgánom. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. V prípade chybné vystavených faktúr je zhotoviteľ povinný nedostatky odstrániť do 3 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na odstránenie nedostatkov, pričom lehota splatnosti v tomto prípade začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

- 6.14 Zhotoviteľ berie na vedomie, že projekt je spolufinancovaný zo štrukturálnych fondov EÚ a ŠR SR. Sprievodný text faktúry musí obsahovať nasledovné náležitosti:
Názov projektu: *Krátky dodávateľský reťazec Farmfoods*
Zároveň musí obsahovať text: *Financované z prostriedkov EPFRV.*
- 6.15 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.16 Objednávateľ počas realizácie môže požiadať zhotoviteľa na vystavenie čiastkových faktúr na už zhotovené ucelené časti diela v prípade, keď to bude potrebovať pre čerpanie úverov resp. EU-fondov pred ukončením diela.
- 6.17 Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení zmluvnej dodávky. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká po kolaudácii diela a odstránení poslednej vady a posledného nedorobku na diele.
- 6.18 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.
- 6.19 V prípade, že sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, resp. naviac prác oproti pôvodnému projektu stavby alebo ocenenému výkazu výmer, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k zmluve. Naviac práce môžu byť zrealizované a uhradené až po podpísaní dodatku k zmluve zmluvnými stranami. Pri realizácii naviac prác bude vykonávať zhotoviteľ denné záznamy v stavebnom denníku, ak to ich charakter dovoľí, uvedie v stavebnom denníku aj výmer naviac prác v zodpovedajúcich merných jednotkách. V stavebnom denníku ich odliší od ostatných záznamov.

7. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v dobe prevzatia diela objednávateľom a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilý k riadnemu užívaniu.
- 7.2 Záručná doba na predmet zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť dňom písomného prevzatia diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho prevzatia objednávateľom ako aj za vady, ktoré vzniknú počas záručnej doby. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomne bezodkladne – najneskoršie v lehote do 5 dní od zistenia dôvodu reklamácie, pričom v reklamácií vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný na opravu reklamovanej vady ihneď nastúpiť na obhliadku, najneskôr však do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, pokiaľ strany samostatne v tejto veci nedohodnú iný termín a je povinný vadu bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Objednávateľ následne po odstránení vady písomne potvrdí zhotoviteľovi vykonanie opravy reklamovanej vady. Termín odstránenia väd sa dohodne vždy písomnou formou.
- 7.5 Ak zhotoviteľ do 3 dní na odstránenie reklamovanej vady diela nenastúpi resp. bezdôvodne preruší odstraňovanie tejto vady, resp. objednávateľ nesúhlasí s navrhovaným termínom odstránenia vady a k jeho dohode nedôjde ani v termíne do 5 dní od uplatnenia reklamácie

vady objednávateľom je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie tejto vady sám, alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na dohodnutú zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi.

- 7.6 Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti bude predĺžená o čas, v ktorom bola vykonávaná reklamácia.

8. Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska. Objednávateľ nezodpovedá za škodu na veciach vnesených alebo uložených na stavenisku alebo na veciach, ktoré boli pri vykonávaní diela už zabudované alebo spracované.
- 8.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady osvetlenie staveniska. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela dohodnutej v zmysle čl. 5 bod 5.2 tejto zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný po obdržaní projektu bez zbytočného odkladu, najneskôr však pred začatím prác preveriť, či projekt nemá nedostatky, na ktoré je povinný upozorniť objednávateľa.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie všetkých osôb pohybujúcich sa na stavenisku vrátane subdodávateľov reflexnou vestou s označením názvu zhotoviteľa.
- 8.7 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie k termínu uvedenému v čl. 4 bod 4.1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení, kópiu stavebného povolenia.
- 8.8 Zhotoviteľ vytýči pred zahájením prác všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 8.9 Súčasne s prevzatím staveniska zabezpečí zhotoviteľ zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 8.10 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti so zhotovením diela obstaráva zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Ustanovenie čl. 5 tejto zmluvy tým nie je dotknuté.
- 8.11 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela. Ustanovenia čl. 5 tejto zmluvy tým nie sú dotknuté.
- 8.12 Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia, lešenia, práce spojené s prestupmi cez železobetónové konštrukcie, murované konštrukcie, plechy vrátane murárskych výpomocí a utesnenia prestupov, geodetické práce súvisiace s predmetom zmluvy a podobne si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade so svojimi potrebami po odsúhlasení u povereného zástupcu objednávateľa. Náklady na hore uvedené práce a zariadenia ako aj na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela podľa čl. 5 bod 5.2 tejto zmluvy.
- 8.13 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, za ochranu zdravia vlastných zamestnancov a požiarnu ochranu na stavbe. Zvlášť

sa upozorňuje zhotoviteľ na povinnosť, aby všetci jeho zamestnanci na stavenisku nosili neustále ochranné prilby. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe prostredníctvom stavebného denníka alebo samostatných zápisov denne zoznam zamestnancov pracujúcich na stavbe. Všetci jeho zamestnanci vrátane zamestnancov subdodávateľov budú počas pohybu v areáli stavby viditeľne označení identifikačnými kartami, ktoré budú slúžiť zároveň ako povolenie k vstupu na stavbu. Pri prácach na stavenisku je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky ustanovenia nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ je povinný v zmysle platných právnych predpisov dodržiavať Vyhlášku MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. pri každej činnosti (montáž, rekonštrukcia, oprava, údržba, obsluha, výkon odborných prehliadok a odborných skúšok) na vyhradených technických zariadeniach a k výkonu uvedených činností sa musí pred ich začiatkom preukázať príslušnými oprávneniami a osvedčeniami. Pre prípad porušenia povinností týkajúcich sa najmä ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvné pokuty tak ako je uvedené v Prílohe č. 3, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- 8.14 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas realizácie diela koordinátora bezpečnosti práce a PO v zmysle platných právnych predpisov.
- 8.15 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, resp. iné dohodnuté podmienky, môže odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných s tým súvisiacich vzniknutých nákladov.
- 8.16 Zhotoviteľ je pri plnení predmetu tejto zmluvy povinný dodržiavať právne predpisy na ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu a poškodzovaniu životného prostredia. V prípade, ak zhotoviteľ pri svojej činnosti poruší povinnosti na ochranu životného prostredia, je zodpovedný za vzniknutú škodu a je povinný ju nahradiť. V prípade, ak za porušenie povinností zhotoviteľa v oblasti životného prostredia bude príslušným orgánom uložená sankcia za poškodzovanie životného prostredia, uložené sankcie je povinný uhradiť zhotoviteľ.
- 8.17 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 8.18 V súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možností separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na žiadosť objednávateľa vážne lístky ku kontrole.
- 8.19 Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať objednávateľa a vzniknutú haváriu odstrániť v spolupráci s objednávateľom na svoje náklady.
- 8.20 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
- 8.21 Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnými STN, predpismi a vyhláškami napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a iných potrebných využiteľných energií. Náklady na úhradu všetkých spotrebovaných energií sú súčasťou ceny diela.
- 8.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 48 hodín pred nahlásením poverenému zástupcovi objednávateľa a zápisom v stavebnom denníku a doložiť k zabudovaným materiálom požadované skúšky a atesty. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba ak sa pri

dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, tieto budú na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude predkladať objednávateľovi atesty a certifikáty akosti materiálov a výrobkov podľa zákona 264/1999 Z.z., zákona o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové, prvej akosti a budú zodpovedať všetkým platným normám a smerniciam o stavebných výrobkoch platných v EÚ.

- 8.23 Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť plnením diela tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 8.24 Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 8.25 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať v stavebnom denníku minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na všetkých skúškach. Ak sa objednávateľ nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený vykonať prípravu na vyskúšanie bez jeho účasti. Zhotoviteľ uhrádza náklady prípadného neúspešného vyskúšania a náklady ďalšej prípravy na vyskúšanie, ak vyskúšanie nebolo úspešné z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 8.26 Stavebno-montážny denník:
- Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebno-montážny denník (ďalej len „denník“); v rozsahu a spôsobom podľa prílohy č. 15 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskej činnosti, ktorý vydala so súhlasom MVS SR firma UNIKA Bratislava v roku 2009. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a od harmonogramu prác, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebno-montážny denník sa končí splnením diela v zmysle článku 8.35.
 - Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne môže tak urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy v denníku stavebný dozor objednávateľa, pracovník projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa.
 - Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa alebo projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie; inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
 - Ak je na stavbe stavebný dozor objednávateľa, je stavbyvedúci povinný predložiť mu denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdať mu prvý priepis. Ak stavebný dozor nesúhlasí s obsahom zápisu, zapíše to do 3 pracovných dní do denníka s uvedením dôvodov; inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 8.27 Objednávateľ sa v spolupráci s autorským dozorom projektanta stavby zaväzuje zodpovedať zhotoviteľovi všetky jeho technické pripomienky v čase zhotovovania diela najneskôr do 5 dní od ich písomného doručenia zhotoviteľom a všetky ostatné pripomienky v čase zhotovovania diela najneskôr do 7 dní od ich písomného doručenia zhotoviteľom. V prípade sporu, či sa jedná o technickú alebo ostatnú pripomienku sa predpokladá, že ide o ostatnú pripomienku.
- 8.28 Podmienkou prevzatia diela objednávateľom je úspešné vykonanie a zdokladovanie potrebných skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, revízií a pod. v zmysle ustanovení tejto zmluvy a vydanie kolaudačného rozhodnutia. Doklady o týchto skúškach a právoplatné kolaudačné rozhodnutia podmieňujú prevzatie diela.
- 8.29 Zhotoviteľ sa zaväzuje pred termínom prevzatia diela objednávateľom uviesť všetky zariadenia spojené s prevádzkou diela do činnosti. Pre každú skúšku bude zhotovený samostatný zápis, ktorý bude súčasťou zápisu o prevzatí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác. Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom aj prevádzkové predpisy

a ostatnú dokumentáciu. Finančné náklady na vypracovanie tejto dokumentácie a dokladov sú súčasťou ceny diela.

- 8.30 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi 10 pracovných dní vopred, kedy bude dielo pripravené na prevzatie. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na preberacom konaní účasť tých svojich subdodávateľov jednotlivých objektov, častí, celkov, strojov a zariadení, ktorých účasť je nevyhnutná pre riadne prevzatie diela. Prizvaní zástupcovia zhotoviteľa a subdodávateľov sú povinní zúčastniť sa na preberacom konaní.
- 8.31 Objednávateľ prevezme dielo naraz ako celok bez väd a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou alebo všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu. Ustanovenie bodu 8.35 tým nie je dotknuté.
- 8.32 Ak práce nedosiahnu kvalitatívne parametre podľa noriem platných pre SR a tejto zmluvy, objednávateľ dielo neprevezme. Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávateľ dielo prevezme s vadami a nedorobkami, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu), dielo sa bude považovať za splnené až po odstránení väd a nedorobkov. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Povinnosť zaplatiť za dielo vzniká až po splnení diela v zmysle bodu 8.35.
- 8.33 Z preberacieho konania bude zmluvnými stranami spísaný zápis o prevzatí a odovzdaní diela, kde budú uvedené okrem iného záväzky prijaté po tomto konaní. Protokol o prevzatí a odovzdaní diela podpísaný zástupcami obidvoch zmluvných strán je považovaný za dohodu o všetkých údajoch, opatreniach a termínoch v ňom uvedených s výnimkou tých bodov, u ktorých zmluvná strana výslovne prehlási, že s nimi nesúhlasí. Keď objednávateľ v protokole popísal vady alebo uviedol, ako sa prejavujú, platí, že tým požaduje ich bezplatné odstránenie za predpokladu, že nie je v protokole uvedené niečo iné.
- Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude na dielo vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie podľa príslušných stavebno-technických predpisov, neznamená to, že dielo bolo dokončené a splnené v súlade s touto zmluvou. Preberacie konanie o prevzatí diela, ako bolo dohodnuté v tejto zmluve, nie je totožné s prevzatím diela v rámci kolaudačného konania. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude na dielo vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie, toto rozhodnutie nemá vplyv na vady a nedorobky diela, ktorými bude dielo trpieť v čase prevzatia objednávateľom.
- 8.34 K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví na vlastné náklady nasledovné doklady overené oprávnenými osobami:
- kompletne pare projektovej dokumentácie so zakreslením prípadných zmien realizovaných prác, a to v tlačenej forme
 - všetky stavebné denníky
 - dokumenty potrebné ku kolaudačnému konaniu, delené po jednotlivých stavebných objektoch a častiach, pripravené v zmysle platných STN, zákonov a vyhlášok, požiadaviek technickej inšpekcie a inšpektorátu bezpečnosti práce, ktoré budú obsahovať najmä certifikáty, zápisnice, protokoly a osvedčenia o akosti materiálov a vykonaných skúškach
 - revízne správy, revízne knihy, úradné skúšky u vyhradených technických zariadení (elektroinštalácie, bleskozvody, atesty od rozvádzačov, meracie protokoly MaR a pod.)
 - manuály, prevádzkové poriadky a predpisy na užívanie a údržbu predmetu diela a jeho častí
 - doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa § 43f, § 47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a zákona NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v platnom znení.
 - zápisy o vykonaných skúškach (tlakových skúškach, skúškach tesnosti a pod.)
 - zápisnice o preverení prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác
 - zápisy o kontrole častí diela, ktoré boli počas jeho realizácie zakryté
- 8.35 Dielo sa považuje za splnené až po splnení nasledovných podmienok:
- musí byť vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie na stavbu
- A SÚČASNE

- musia byť odstránené všetky vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní jednotlivých druhov prác

A SÚČASNE

- musia byť odstránené všetky vady a nedorobky zistené alebo vytknuté pri kolaudačnom konaní

8.36 Zhotoviteľ uvoľní stavenisko do 3 pracovných dní po splnení podmienok v zmysle článku 8. bod 8.35.

9. Zmluvné pokuty

- 9.1 Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávateľ dielo v súlade s článkom 8 tejto zmluvy prevezme aj s vadami a nedorobkami, alebo pri vzniku vady diela resp. jeho časti v záručnej dobe, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu nasledovne:
- 0,5 % z celkovej ceny diela bez DPH podľa článku 5 bodu 5.2. za každý deň až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu celého diela,
 - 0,25 % z ceny príslušného stavebného objektu bez DPH podľa článku 5 bodu 5.2. za každý deň až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu niektorého stavebného objektu alebo jeho časti, ale nie brániacej užívaniu celého diela,
 - 0,1 % z ceny príslušného objektu bez DPH za každý deň až do dňa odstránenia vady alebo jeho časti, pokiaľ zhotoviteľ vadu neodstráni vo vzájomne písomne dohodnutej lehote.
- 9.2 Posúdenie predmetnej vady alebo nedorobku a jej oprávnené nárokovanie sa uskutoční do 7 dní od jej vzniku. Uplatnenie zmluvných pokút môže nastať až po ich posúdení.
- 9.3 Ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a ostatnú sprievodnú dokumentáciu v zmysle čl.8 tejto zmluvy (so zmenami podľa skutočného stavu výstavby) do kolaudačného konania, najneskôr však 30 dní po odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania s odovzdaním tejto dokumentácie.
- 9.4 Ak zhotoviteľ neuvoľní stavenisko do 3 pracovných dní po výzve objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela podľa bodu 5.2. za každý deň omeškania.
- 9.5 Ak zhotoviteľ po podpise tejto zmluvy odstúpi od tejto zmluvy, z dôvodu na strane zhotoviteľa, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 20% z ceny diela a všetky ostatné škody, ktoré objednávateľovi vzniknú z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy.
- 9.6 Pokiaľ si zhotoviteľ neplní záväzky z tejto zmluvy, je zaviazaný na úhradu zmluvnej pokuty a ak svojím konaním spôsobí objednávateľovi škodu, ručia podľa § 303 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) za túto škodu a zmluvnú pokutu spoločne a nerozdielne v plnom rozsahu aj konatelia a spoločníci zhotoviteľa, čo svojím vlastnoručným podpisom na tejto zmluve aj potvrdzujú.
- 9.7 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v článku 5 bode 5.2. môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,03 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 9.8 Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.
- 9.9 Zmluvná pokuta je splatná v plnom rozsahu do 15 dní od prvej písomnej výzvy objednávateľa, resp. zhotoviteľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa.
- 9.10 Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto zmluvy.
- 9.11 Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nespĺnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.
- 9.12 Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a s

obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že na záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa nevzťahuje § 301 Obchodného zákonníka.

10. Nebezpečenstvo škody na diele

- 10.1 Zhotoviteľ znáša akékoľvek nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby, kým ho zhotoviteľ riadne nesplní a nedokončí podľa článku 8 bodu 8.35. a kým ho objednávateľ od zhotoviteľa neprevzme. Prevzatím zhotovenej veci objednávateľom prechádza na neho nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný dielo počas doby zhotovovania diela až do doby, kedy budú riadne splnené všetky podmienky stanovené v článku 8 v bode 8.35. dielo poistiť na vlastné náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska preukáže objednávateľovi, že má uzatvorené zmluvy o poistení zodpovednosti podľa požiadaviek objednávateľa, za škodu vzniknutú inému v súvislosti s výkonom podnikateľských činností uvedených vo výpise z Obchodného registra podnikateľa vyplývajúce (spôsobené) z podnikateľského rizika pri realizácii predmetu zmluvy o dielo po celú dobu jej účinnosti. Požadované zmluvné poistné krytie musí byť minimálne vo výške celkovej ceny predmetu zmluvy na každú jednu poistnú udalosť.
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas uskutočňovania diela, stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonal za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 10.4 Prevzatím vecí poskytnutých objednávateľom na vykonanie diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotoviteľa až do doby prevzatia diela objednávateľom.
- 10.5 Za porušenie práv tretej osoby k veciam obstarávaných zhotoviteľom na vykonanie diela, ktoré vyplýva z priemyselného alebo duševného vlastníctva, v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

11. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami, vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude objednávateľ organizovať podľa potreby, najmenej však raz za 14 dní. (tzv. kontrolný deň). Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác.
- 11.3 Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu, v akom si to vyžaduje táto zmluva.
- 11.4 Podstatným porušením zmluvy je:
 - a) prekročenie termínov dohodnutých v zmysle Harmonogramu stavebných prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 2 o viac ako 10 dní ,
 - b) prekročenie termínu riadneho dokončenia diela podľa bodu 4.1 o viac ako 10 dní,
 - c) zhotovenie diela, ktoré nedosahuje základné akostné technické ukazovatele podľa príslušných STN,
 - d) vadné plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v dohodnutej lehote neodstránil,

- e) ak zhotoviteľ nepreukáže objednávateľovi, že má v čase podpisu zmluvy uzatvorené poistné zmluvy podľa tejto zmluvy,
- f) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
- g) ak zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa zábezpeku na plnenie diela predmetu zmluvy podľa ustanovení 6.2. až 6.7. podľa tejto zmluvy.
- 11.5 V prípade podstatného porušenia zmluvy má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom, tento oznámi svoje stanovisko písomne zhotoviteľovi najneskôr do 5 dní. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu druhej strany. Odstúpením od zmluvy sú zmluvné pokuty okamžite vymáhateľné.
- 11.6 Ak dôjde k zániku záväzku z dôvodov, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, objednávateľ nie je povinný uhradiť mu náklady, ktoré vznikli s prípravou a vykonaním diela.
- 11.7 V prípade hroziaceho alebo zahájeného konkurzného konania proti zhotoviteľovi, alebo v prípade podaného návrhu na vyrovnanie zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu. Zároveň je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá objednávateľovi za vzniknutú škodu.
- 11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak Riadiaci orgán vyzve objednávateľa na predloženie dokladov v rámci realizácie diela, o ktorých táto zmluva nepojednáva, je zhotoviteľ povinný na požiadanie takéto doklady predložiť objednávateľovi.
- 11.9 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela. V takom prípade je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, ktoré mu vznikli s prípravou a vykonaním diela ku dňu odstúpenia od zmluvy.
- 11.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti Zmluvy o poskytnutí NFP a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok Zmluvy o poskytnutí NFP a poskytne im potrebnú súčinnosť.

12. Vyššia moc

- 12.1 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len vyššia moc).
- 12.2 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať.
- 12.3 Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy považujú – vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadkov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.
- 12.4 Za vyššiu moc sa však nepokladajú okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny štátu, kde sa zhotovuje stavba, alebo pokiaľ môže dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu.
- 12.5 Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu nadobudnutia platnosti tejto zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by na neho bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, že bude kedykoľvek zistený opak tohto

vyhlásenia, táto zmluva je od začiatku neplatná a v takom prípade je objednávatel' oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 20% z dohodnutej ceny diela v zmysle článku 5. bodu 5.2. tejto zmluvy.

13. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dorúčením písomnej výzvy objednávatel'a zhotoviteľovi, resp. dorúčením zápisnice z rokovania o účinnosti zmluvy. Písomná výzva môže byť podmienená podpisom zmluvy o NFP s PPA. Písomná výzva môže rozdeliť dodávku na ucelené časti.
- 13.2 Okamihom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom.
- 13.3 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu. Len tak sa dodatok stáva súčasťou zmluvy.
- 13.4 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 13.5 V prípade, že spor sa nevyrieši vzájomnou dohodou, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušného súdu podľa článku 13.11.
- 13.6 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 13.7 Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia. Do doby dosiahnutia dohody medzi zmluvnými stranami platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov zvoleného právneho poriadku.
- 13.8 Pre účely tejto zmluvy sa za Riadiaci orgán považuje Pôdohospodárska platobná agentúra.
- 13.9 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer prác a ponukový rozpočet
 - príloha č. 2 Harmonogram stavebných prác
 - príloha č. 3 Zmluvné pokuty pri porušení povinností týkajúcich sa najmä ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci zhotoviteľom
- 13.10 Zhotoviteľ prehlasuje, že k projektovej dokumentácii, ktorú prevzal od objednávatel'a, jej textovej a výkresovej časti, nemá pripomienky, všetkým predloženým podmienkam porozumel, projektová dokumentácia je mu jasná a zrozumiteľná, a že dielo podľa nej zhotoví tak, aby bolo funkčné, bezpečné a prevádzky schopné. Zhotoviteľ prehlasuje, že pochopil požiadavku objednávatel'a na realizáciu diela, všetky nejasnosti projektovej dokumentácie s ním prekonzultoval pred vypracovaním cenovej ponuky do verejnej súťaže a že je schopný komplexne zhotoviť dielo v požadovanej kvalite, v stanovenom termíne podľa čl. 4 bodu 4.1. a za pevne dohodnutú cenu podľa bodu 5.2 tejto zmluvy tak, aby toto bolo funkčné, bezpečné, prevádzky schopné a spĺňalo požiadavky objednávatel'a a všetky platné právne predpisy SR a EÚ.
- 13.11 Dorúčením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie dorúčenie písomností doporučené poštou preukazujúcou dorúčenie na adresu určenú v záhlaví tejto zmluvy, dorúčenie kuriérom alebo osobné dorúčenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň dorúčenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanie písomností prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberné lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačené poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.
- 13.12 Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.

- 13.13 Zmluvné strany sa v zmysle § 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších právnych predpisov dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo ktoré medzi nimi vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, sa budú prejednávať a rozhodovať v rozhodcovskom konaní pred Arbitrážnym súdom – stálym rozhodcovským súdom zriadenom pri obchodnej spoločnosti Arbitrážny dom a.s., so sídlom ČSA 24, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 756 202, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, Vložka č. 887/S, a to za podmienok a podľa pravidiel vymedzených Štatútom Arbitrážneho súdu a Rokovacím poriadkom Arbitrážneho súdu. Spor je oprávnený rozhodnúť jediný rozhodca, ktorého je oprávnené menovať Predsedníctvo Arbitrážneho súdu. Strany sa zaväzujú podrobiť rozhodnutiu tohto súdu a jeho rozhodnutie bude pre strany konečné, záväzné a vykonateľné.
- 13.14 Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platných príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že právny úkon bol urobený slobodne, určite a vážne, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 13.15 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri si ponechá objednávatel' a dva zhotoviteľ'.

V Kráľovom Brode, dňa

V, dňa

Za Objednávatel'a:

Za Zhotoviteľ'a:

.....
Ing. František Szikura, konateľ

.....
Ručiteľ č. 1 (konateľ – fyzická osoba)

.....
Ručiteľ č. 2 (spoločník – fyzická osoba)

Príloha č. 3 k Zmluve o dielo Zmluvné pokuty, ktoré si je Objednávateľ oprávnený uplatniť pri porušení povinností týkajúcich sa najmä ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci Zhotoviteľom v prípade, že je relevantné		
Predmet kontroly, zistenia	Zmluvná pokuta v prípade prvého porušenia (netto €)	Zmluvná pokuta v prípade opakovaného porušenia (netto €)
Dokumentácia, pracovné povolenia		
Zhotoviteľ nevie preukázať a zdokladovať, že pred začatím prác sa každý pracovník Zhotoviteľa preukázateľne zúčastnil školenia o BOZP (v súlade s internými smernicami Zhotoviteľa)	200 €	500 €
Zhotoviteľ nemá plán BOZP, alebo tento plán nebol odsúhlasený príslušným zástupcom Objednávateľa.	200 €	500 €
Výkon práce nie je ohlásený na Inšpektoráte práce (v prípade, ak túto povinnosť stanovuje Zhotoviteľovi právny predpis), alebo Zhotoviteľ nepredloží na požiadanie Objednávateľa doklad o ohlásení.	200 €	500 €
Pracovníci Zhotoviteľa nedisponujú platným lekárskeym posudkom o spôsobilosti na danú pracovnú úlohu, pracovnú činnosť.	150 €/osoba	250 €/osoba
Zhotoviteľ nemá platné dokumenty pre potvrdenie potrebného odborného vzdelania/odborného oprávnenia pre výkon danej pracovnej činnosti a/alebo pre zdržiavanie sa na pracovisku (napr. osvedčenia na obsluhu VTZ, strojov, zväračský preukaz a pod.)	200 €	500 €
Zhotoviteľ nemá potvrdenia o vyhovujúcom technickom stave, o potrebných kontrolách, periodických kontrolách, o vykonaní bezpečného sprevádzkovania, periodických bezpečnostných revízií vzťahujúcich sa na používané nástroje, stroje, zariadenia.	150 €	200 €
Pracovný poriadok na mieste výkonu práce –pracovisku/stavenisku		
Poriadok na pracovisku/stavenisku nie je vyhovujúci a je zapríčinený činnosťou Zhotoviteľa	150 €	200 €
Chodby, priechody, únikové cesty a núdzové východy na pracovisku/stavenisku sú blokované, pričom uvedené spôsobil Zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ	150 €	200 €
Podlaha na pracovisku/stavenisku je vlhká/ hrozí pošmyknutie/chýba varovné označenie o možnosti pošmyknutia.	150 €	200 €
Uskladnenie materiálov na pracovisku/stavenisku sa uskutočňuje mimo určeného miesta.	150 €	200 €
Na pracovisku/stavenisku sa nachádzajú vystupujúce klince alebo ostré predmety ohrozujúce bezpečnosť.	150 €	200 €
Na pracovisku/stavenisku nie je k dispozícii informačný leták s tiesňovými linkami a všeobecnými pokynmi o nahlasovaní mimoriadnej udalosti - požiar, úraz, atď.	150 €	200 €
Na pracovisku/stavenisku nie sú k dispozícii pracovníci Zhotoviteľa, ktorí sú vyškolení na poskytnutie prvej pomoci.	150 €	200 €
Na stavenisku nie je vyznačené miesto poskytnutia prvej pomoci, lekárnica - súprava prvej pomoci neobsahuje	150 €	200 €

predpísané a požadované prvky, materiály sú po dátume použiteľnosti.		
Na stavenisku nemajú pracovníci Zhotoviteľa k dispozícii toalety a hygienické prípravky.	150 €	200 €
Pracovníci Zhotoviteľa nemajú zabezpečenú pitnú vodu.	150 €	200 €
Nie sú splnené požiadavky pri prácach so zvýšeným nebezpečenstvom (napr. ohradenie pracoviska, pri tlakovej skúške ohraničenie pracoviska a vyznačená bezpečnostná zóna, ohraničenie nebezpečného priestoru pri búracích prácach, a pod.)	200 €	500 €
Zhotoviteľ na stavbe pre svojich pracovníkov nezabezpečil šatne, sociálne zariadenia, priestory vhodné pre prestávky v práci a stravovanie, kontajner vhodný pre uskladnenie - chladenie potravín z aktuálneho dňa (chladnička), kontajner WC, kontajner pre fajčiarov bol umiestnený mimo povoleného miesta.	200 €	500 €
Chýbajú označenia slúžiace na ochranu zdravia a bezpečnosti.	150 €	200 €
Na pracovisku/stavenisku kde sa pohybujú vysokozdvížné vozíky sa nevypracoval, resp. sa nenachádza dopravný poriadok.	150 €	200 €
Nebol vymenovaný vedúci prác na pracovisku, alebo sa nezdržuje na mieste.	150 €	200 €
Chemická bezpečnosť		
Uskladnenie chemikálií inak ako vo výrobnom balení, chýba etiketa, nevyhovuje pre identifikáciu materiálu a určenie nebezpečenstva.	150 €	200 €
Zhotoviteľ nemá kartu bezpečnostných údajov (KBU)nebezpečných látok a prípravkov alebo nebol s KBU preukázateľne oboznámený	150 €	200 €
Rebríky		
Na stupňoch rebríka sú umiestnené neupevnené nástroje, na dvojramennom rebríku sa uskladňuje materiál o hmotnosti viac ako 10 kg (napr. vedro s náterom).	150 €	200 €
Rebrík je prasknutý, zlomený alebo inak poškodený, stupne sú šmykľavé.	150 €	200 €
Päty rebríka nie sú stabilné.	150 €	200 €
Diely viacdielnych rebríkov, posuvných rebríkov nie sú upevnené, nefunguje zábrana spätného vsunutia.	150 €	200 €
Rameno oporného rebríka nie je upevnené proti nechcenému výkyvu, dvojramenný rebrík nie je zabezpečený proti svojvoľnému zloženiu.	150 €	200 €
Na dvojramennom rebríku sa v rovnakom čase zdržiava viac ako jedna osoba.	150 €	200 €
Oporný rebrík neprevyšuje miesto dôrazu min. o 1 m alebo v mieste opory nie je úchytká.	150 €	200 €
Na opornom rebríku sú vykonávané také práce, ktoré neumožňujú bezpečné uchytenie.	150 €	200 €
Pojazdné rebríky nie sú zabrzdené.	200 €	500 €

Závesné rebríky sa môžu posunúť, hrozí výkyv.	150 €	200 €
Práce s nebezpečenstvom požiaru, ochrana pred požiarom		
Pre danú činnosť neexistuje platné písomné povolenie na prácu s nebezpečenstvom vzniku požiaru.	450 €	1000 €
Nie sú splnené podmienky určené v povolení na prácu s nebezpečenstvom vzniku požiaru z viny Zhotoviteľa.	200 €	500 €
Zhotoviteľ nepoveril osoby, ktoré môžu podpisovať písomné povolenia na prácu.	200 €	500 €
Chýba záznam o absolvovaní odbornej prípravy členov protipožiarnej asistenčnej hliadky a/alebo je neplatný.	150 €	200 €
V prípade oblúkového zvarovania sa nepoužíva ochranný štít a zvaračské okuliare, resp. iné ochranné prostriedky (vzťahuje sa aj na pomocných pracovníkov).	200 €	500 €
Nebola vykonaná alebo nie je možné overiť vykonanie periodickej revízie súpravy na zvarovanie.	150 €	200 €
Horľavé materiály nie sú vhodným spôsobom oddelené od horúcich povrchov z dôvodu na strane Zhotoviteľa.	150 €	200 €
Nie je k dispozícii hasiaci prístroj v počte a s náplňou určenou v povolení na prácu s nebezpečenstvom vzniku požiaru.	200 €	500 €
Neakčieschopný hasiaci prístroj.	150 €	200 €
Fajčenie.	500 €	1000 €
Plynové fľaše		
Nesprávne uskladnenie plynových fliaš (nie stojato, nie sú upevnené, alebo nie sú umiestnené na vozíku, atď.).	150 €	200 €
Na plynových fľašiach nie je označený obsah fľaše.	150 €	200 €
Na nepoužívaných plynových fľašiach nie je umiestnený ochranný kryt.	150 €	200 €
V bezprostrednej blízkosti plynových fliaš sú uskladnené horľavé materiály.	150 €	200 €
Pracovná plocha		
Na podlahe sú nezakryté alebo neohraničené, neoznačené jamy.	150 €	200 €
Na pracovnej ploche hrozí pošmyknutie, zapríčinené Zhotoviteľom.	150 €	200 €
Cez priechody sú umiestnené vedenia, hadice bez mechanickej ochrany.	200 €	500 €
Práce vo výškach		
Chýba dvojradové zábradlie na pracovných plošinách (zábradlie, úroveň kolien, nôh).	200 €	500 €
Koncové zábradlie nie je upevnené.	200 €	500 €
Nie je zabezpečená vhodná rampa pre bezpečný prístup k pracovnej plošine.	200 €	500 €

Chýba stabilné lešenie, chýba dokumentácia o zhode alebo je neúplná: Náčrt konštrukcie Návrh lešenia, Všeobecná dokumentácia o konštrukcii, Uvedenie do prevádzky Periodická revízia.	200 €	500 €
Voľná, nezhotovená pôda pod lešením.	150 €	200 €
Nie je vyvesená nosnosť a Zhotoviteľ lešenia.	150 €	200 €
Mobilné lešenie nie je zabezpečené proti nechcenému posunutiu.	200 €	500 €
Pri posúvaní mobilného lešenia sa na ňom zdržiava osoba.	500 €	1000 €
Chýba ochrana proti úderu blesku a chýba potvrdenie o zhode.	150 €	200 €
Pri individuálnej ochrane sa nepoužívajú popruhy, a/alebo nástroj nie je správne pripevnený ku vhodnému bodu upevnenia.	200 €	500 €
Používanie lešenia z nesprávneho materiálu v oblasti vystavenej fyzickým a/alebo chemickým účinkom (napr. vo vápenno-zásaditom prostredí nie je možné používať hliníkové lešenie a rebrík).	150 €	200 €
Osobné ochranné pracovné prostriedky (OOPP)		
Ochranné okuliare sa nepoužívajú a/alebo nie je možné identifikovať ich ochranný účinok, a/alebo ich ochranná schopnosť nie je vyhovujúca.	150 €	200 €
Každý pracovník nemá ochrannú prilbu (s výnimkou kancelárskych prác a odborných pracovných úkonov v interiéri mimo ohrozenia padajúcimi predmetmi), stav, doba životnosti zaručujúca účinnú ochranu (max. 5 rokov od výroby) nie je vhodná a/alebo nie je identifikovateľná ochranná schopnosť.	150 €	200 €
Pomôcky na ochranu sluchu sa nepoužívajú a/alebo nie je možné identifikovať ich ochrannú schopnosť, a/alebo je táto nevyhovujúca.	150 €	200 €
Uskladnenie prostriedkov na ochranu dýchacích orgánov v nečistom stave a/alebo nebola vykonaná revízia kontrolovateľným spôsobom.	150 €	200 €
Prístroj na ochranu dýchacích ciest sa nepoužíva a/alebo nie je možné identifikovať jeho ochrannú schopnosť, a/alebo je táto nevyhovujúca.	150 €	200 €
Ochranná obuv nevyhovuje ohrozeniu a/alebo nie je možné identifikovať jej ochrannú schopnosť, a/alebo je táto nevyhovujúca.	150 €	200 €
Ochranný odev nevyhovuje ohrozeniu (požiadavka: antistatický a nehorľavý odolný voči žeravým látkam, odolný voči CH, značka „CE“ označujúca úplnú ochranu tela), a/alebo nie je možné identifikovať jeho ochrannú schopnosť.	150 €	200 €
Používanie ochranných rukavíc s nevyhovujúcou ochrannou schopnosťou (proti fyzickým, chemickým nebezpečenstvám), a/alebo nie je možné identifikovať ich ochrannú schopnosť.	150 €	200 €
Zemné práce		
Miesto výkonu zemných prác nie je ohraničené vhodným spôsobom od pešej a dopravnej komunikácie (napr.: oddeľujúce prvky zábradlia nesmú spôsobiť poranenie).	200 €	500 €
Nie je vyriešená ochrana pracovného výkopu sklonom alebo vzperami, voľné bezpečnostné pásmo, nie je zabezpečený zostup a výstup (v pláne HS E je potrebné uviesť spôsob	200 €	500 €

ochrany proti zosuvom).		
Presun materiálu, žeriavové práce		
Pod zaveseným nákladom sa zdržiava osoba.	500 €	1000 €
Oblasť zdvihu nie je ohraničená.	200 €	500 €
Nie je dokázateľná dokumentovaná revízia spojovacích a strojových prvkov, dokumentácia nie je k dispozícii.	150 €	200 €
Dvíhanie osôb strojom (s výnimkou prípadu, ak ide o zdvíhacie zariadenie, výťah, zdvíhací kôš určený a testovaný na tento účel).	90 €	200 €
Na zariadení nie je označená povolená nosnosť.	150 €	200 €
Stav spojovacích prvkov nie je vyhovujúci (porušené laná, reťaze a pod.).	200 €	500 €
Na mieste sa nenachádza denník zdvíhacieho zariadenia a/alebo nie je pravidelne vedený.	150 €	200 €
V pracovných strojoch, vozidlách chýba zábrana proti nechcenému štartovaniu (napr. štartovací kľúč je v štartéri, pričom obsluhujúca osoba sa nezdržiava na zariadení).	200 €	500 €
Elektrické zariadenia, elektrické prístroje		
Stav zariadení a prístrojov nevyhovuje.	200 €	500 €
Stav elektrického vedenia, spojov nevyhovuje (napr. chybná alebo dodatočná izolácia vedenia).	200 €	500 €
Rozvodové skrinky nie sú uzemnené.	200 €	500 €
Nebola vykonaná odborná skúška, odborná prehliadky elektrických zariadení proti ochrane zásahu prúdom a/alebo dokumentácia nie je k dispozícii na mieste.	150 €	200 €
Nie je vyriešená mechanická ochrana elektrických káblov vedených na úrovni pôdy.	200 €	500 €
Elektrické káble vedené vzduchom nie sú upevnené vo viacerých bodoch.	150 €	200 €
Na rozsiahlej kovovej pracovnej ploche sa nenachádza oddeľovací transformátor, alebo sa používa typ s nevyhovujúcou zaťažiteľnosťou.	200 €	500 €
Mechanické ručné náradie		
Stav ručného náradia nevyhovuje predpísaným kritériám, požiadavkám (napr. prasknutá alebo zlomená rukoväť, masťné - špinavé ozubenie, natiiahnutý otvor na kľúče).	150 €	200 €
Ochrana životného prostredia		
Pri výkone prác zistený únik kvapalín z technológií mimo chemickej kanalizácie alebo miest na to určených z viny Zhotoviteľa.	2000 €	15 000 €
Pri demontáži potrubia sa plánuje čistenie vypálením a nie sú zabezpečené podmienky pre jeho správny výkon.	200 €	500 €
Nie je k dispozícii dostatočný počet a/alebo vhodné kontajnery na zber odpadu vzniknutého pri výkone prác.	200 €	500 €

Zhromažďovanie a zber vzniknutého odpadu sa vykonáva mimo miesta určeného Objednávateľom.	200 €	500 €
Dokumentácia odvozu stavebného a nebezpečného odpadu sa nevykonáva spôsobom a formou predpísanou v právnom predpise, v prípade ak je odvoz úlohou Zhotoviteľa.	200 €	500 €

V Kráľovom Brode, dňa

V, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Ing. František Szikura, konateľ

.....