

(Návrh)

## KÚPNA ZMLUVA Č.

uzatvorená podľa ustanovenia § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších noviel  
Obchodného zákonníka

### 1. Zmluvné strany

**Kupujúci:** OBEČNÁ PREVÁDZKA LYSÁ, s.r.o.  
**Sídlo:** Lysá pod Makytou č. 1,  
**Zastúpený:** Alena Barteková – konateľka spoločnosti  
**IČO:** 43 905 927  
**IČ DPH / DIČ:** SK 2023779923  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:** SK04 110 0000 0026 2070 3558  
**Tel.:** +421 42 4680 505  
**Fax:**  
**E-mail:** pekaren@lysapodmakytou.sk  
**Zapísaný:** V obchodnom registri Okresného súdu Trenčín Oddiel: Dr. Vložka č.: 19656/R

**Predávajúci:**  
**Sídlo:**  
**Zastúpený:**  
**IČO:**  
**IČ DPH / DIČ:**  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:**  
**Tel.:**  
**Fax:**  
**E-mail:**  
**Zapísaný:**

### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Kupujúci na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podlimitná zákazka, verejné obstarávanie bolo vyhlásené vo Vestníku verejného obstarávania č. ....zo dňa ..... pod značkou .....

### 2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán.
- 2.2. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu vo svojom mene, na vlastné náklady a zodpovednosť v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve tovar bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 Opis predmetu zákazky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 2.3. Kupujúci sa touto Zmluvou zaväzuje zaplatiť za Predmet zákazky (a jeho príslušenstvo) predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu stanovenú v článku 3. Kúpna cena a predmet zákazky prevziať.

### 3. Kúpna cena

3.1. Ceny sú zmluvnými stranami dohodnuté v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., sú v súlade s cenovou ponukou predávajúceho zo dňa....., **sú maximálne, nemenné a záväzné počas platnosti zmluvy.** V cene sú zahrnuté všetky náklady predávajúceho súvisiace s dodaním tovaru, vrátane nákladov na dopravu na miesto dodania, clo a balenie a iné.

3.2. Cena za dodanie predmetu zákazky podľa tejto zmluvy:

Cena spolu

základ ceny pre DPH: ..... EUR

DPH 20%: ..... EUR

Celková cena za predmet diela s DPH: .....EUR

Slovom .....

DPH bude účtovať predávajúci podľa platných predpisov.

3.3. Podrobný rozpis ceny jednotlivých položiek je uvedený v prílohe zmluvy č.1 Opis predmetu zákazky  
Zmena dohodnutej kúpnej ceny podľa bodu 3.3. je možná len vzájomnou dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.

#### 4. Platobné podmienky a fakturácia

4.1. Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu kupujúceho v prospech účtu predávajúceho.

4.2. Kupujúci neposkytne predávajúcemu preddavok na predmet plnenia zákazky. Predávajúci je povinný do 30 dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy zložiť na účet Kupujúceho finančnú zábezpeku (zádržné) na plnenie diela vo výške 1 000 € ako inštitút zádržného na dodanie tovaru predmetu zmluvy, jeho kvalitu, včasnosť a dodržanie ostatných zmluvných podmienok včítane ceny. Uvedené zádržné bude Kupujúci môcť použiť na hradenie nedorobkov, väd, penále podľa tejto zmluvy. V prípade riadneho ukončenia zmluvy sa zádržné vráti Predávajúcemu do 30 dní po odovzdaní a prevzatí tovarov podľa zmluvy.

4.3. Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa Zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v dvoch vyhotoveniach pre kupujúceho.

Náležitosti faktúry :

a) označenie "faktúra" a jej číslo,

b) identifikačné údaje kupujúceho a predávajúceho (IČO, DIČ, IČ DPH, sídlo), registrácia

c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, v súlade so zmluvou

d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti dodávky,

e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, zdaniteľné plnenie,

f) fakturovaná suma,

g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,

h) pečiatka a podpis.

Súčasťou faktúry musí byť i preberací protokol a dodací list (podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán).

- 4.4. Pokiaľ vystavená faktúra nebude obsahovať všetky predpísané náležitosti v zmysle Zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, bude neoprávnená alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje, kupujúci je oprávnený ju vrátiť a predávajúci je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre kupujúceho začne plynúť prevzatím nového, upraveného resp. oprávnene vystaveného daňového dokladu.
- 4.5. Lehota splatnosti faktúr sa zjednáva vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán na 15 dní od dátumu doručenia faktúry do sídla kupujúceho uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, ak sa obe zmluvné strany nedohodnú inak, v súlade so zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú uzatvorí kupujúci s Riadiacim orgánom. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. V prípade chybné vystavených faktúr je predávajúci povinný nedostatky odstrániť do 3 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy kupujúceho na odstránenie nedostatkov.
- 4.6. Predávajúci berie na vedomie, že projekt je spolufinancovaný zo štrukturálnych fondov EÚ a ŠR SR. Sprievodný text faktúry musí obsahovať nasledovné náležitosti:  
Názov projektu: .....  
Zároveň musí obsahovať text: Financované z prostriedkov EPFRV.
- 4.7. Právo fakturovať kúpnu cenu vzniká predávajúcemu po dodaní a prevzatí každej samostatnej dodávky. V prípade, že v rámci preberacieho konania boli zistené vady tovaru, je predávajúci oprávnený vystaviť faktúru až dňom odstránenia poslednej vady uvedenej v preberacom protokole.

## 5. Miesto a čas dodania a prevzatia tovaru

- 5.1. Miesto dodania tovaru je: **Obec Lysá pod Makytou**
- 5.2. Predávajúci je povinný oznámiť termín odovzdania predmetu kúpy kupujúcemu najmenej 3 pracovné dni dopredu. Predávajúci je povinný dodať predmet kúpy do 60 dní od prevzatia objednávky od kupujúceho.
- 5.3. Objednávka musí obsahovať:  
- identifikačné údaje predávajúceho a kupujúceho, dátum vystavenia, predmet dodania, jednotkovú cenu, množstvo, cenu spolu za množstvo, údaje potrebné pre DPH, podpis a pečiatku štatutárneho zástupcu kupujúceho.
- 5.4. Prevzatie tovaru bude kupujúci potvrdzovať na dodacích listoch, kde budú uvedené minimálne nasledovné údaje:  
- predmet dodania, jednotková cena, množstvo, cena spolu, údaje potrebné pre DPH, výrobné číslo, dátum dodania, podpisy a pečiatky oboch zmluvných strán.
- 5.5. O odovzdaní a prevzatí tovaru zmluvné strany spíšu protokol. Preberací protokol musí obsahovať údaje o množstve a druhu dodaného tovaru, výrobné číslo, číslo zmluvy, na základe ktorej sa realizuje dodanie tovaru, dátum a miesto dodania, podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán, identifikáciu osôb, ktoré boli poučené o používaní tovaru, zaškolené, vady tovaru zistené pri jeho preberaní a lehoty odstránenia väd. Predávajúci odovzdá kupujúcemu manuály v slovenskom jazyku.
- 5.6. Dopravu na miesto určené kupujúcim zabezpečuje predávajúci na vlastné náklady tak, aby bola zabezpečená dostatočná ochrana tovaru pred jeho poškodením a znehodnotením.
- 5.7. Kupujúci má právo odmietnuť prevzatie dodaného predmetu zákazky alebo vrátiť predmet zákazky na náklady predávajúceho v prípade, že sa predmet kúpy nezhoduje s predloženou ponukou predávajúceho, ak nemá vlastnosti dohodnuté v zmluve, nie sú predložené doklady k prevzatiu alebo je viditeľne poškodený.
- 5.8. Preberací protokol, ako aj dodací list budú vyhotovené v 2 origináloch, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

## **6. Nadobudnutie vlastníckeho práva k tovaru**

- 6.1. Vlastnícke právo na tovar dodaný podľa podmienok špecifikovaných v zmluve prechádza na kupujúceho po uhradení úplnej kúpnej zmluvy špecifikovanej v článku 3 tejto zmluvy.
- 6.2. Kupujúci sa zaväzuje nepostúpiť tovar tretím osobám ani vykonávať na ňom nevratné zásahy pred nadobudnutím vlastníckeho práva.
- 6.3. Nebezpečenstvo škody na tovare prechádza na kupujúceho dňom jeho odovzdania a prevzatia kupujúcim.

## **7. Zodpovednosť za vady a záruky**

- 7.1. Predávajúci ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania.
- 7.2. Predávajúci zodpovedá i za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.
- 7.3. Predávajúci poskytne kupujúcemu záručnú dobu na tovar 24 mesiacov ,ktorá začne plynúť podpísaním preberacieho a odovzdávacieho protokolu.
- 7.4. Za vady, ktoré vznikli, resp. vyšli najavo v záručnej dobe, nezodpovedá predávajúci iba vtedy, ak boli spôsobené používaním predmetu zákazky v rozpore s návodom na obsluhu dodaným výrobcom alebo nevhodnými prevádzkovými podmienkami, ktoré nezapríčinil predávajúci.
- 7.5. Prípadné vady predmetu zákazky bude kupujúci reklamovať písomnou formou u predávajúceho bez zbytočného odkladu po zistení vady.
- 7.6. Ak sa preukáže, že vada tovaru je neodstrániteľná, predávajúci sa zaväzuje dodať náhradný tovar zodpovedajúcej kvality.
- 7.7. Riadne reklamované vady je predávajúci povinný začať odstraňovať v lehote 5 dní od ich oznámenia na vlastné náklady.
- 7.8. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o dobu, po ktorú bola odstraňovaná vada.
- 7.9. Kupujúci má právo zabezpečiť odstránenie väd na predmete zákazky, za ktoré zodpovedá predávajúci, inou osobou na náklady predávajúceho, ak predávajúci po oznámení zistených väd vady neodstránil do 10 pracovných dní.

## **8. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

- 8.1. Ak sa predávajúci dostane do omeškania s dodaním tovaru uvedeného v objednávke, je kupujúci oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z kúpnej ceny nedodaného tovaru za každý, aj začatý deň omeškania podľa bodu 5.2.
- 8.2. Zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej kúpnej ceny za predmet zákazky za každý deň omeškania je kupujúci oprávnený vyúčtovať predávajúcemu aj v prípade, že tento nezačne s odstraňovaním riadne reklamovaných väd a/alebo ich neodstráni v dohodnutých lehotách.
- 8.3. Pri omeškaní s plnením dodávok o viac ako 30 dní má kupujúci právo od nesplnených dodávok odstúpiť bez úhrady vzniknutých nákladov predávajúcemu.
- 8.4. Pri nesplatení faktúry v zmluvne dohodnutom termíne splatnosti uplatní oprávnená strana nárok na zaplatenie úroku omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania.
- 8.5. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody v celom rozsahu, ktorá vznikne zmluvnej strane z nesplnenia povinností upravených zmluvou druhou zmluvnou stranou, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.
- 8.6. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.7. Ak predávajúci nezloží na účet kupujúceho zádržné v zmysle bodu 4.2., je kupujúci oprávnený

požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z kúpnej ceny predmetu zákazky za každý, aj začatý deň omeškania až do pripísania finančných prostriedkov na účet kupujúceho.

### **9. Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 9.1. Predávajúci je povinný:
- a) dodať predmet kúpy riadne a včas za použitia postupov zodpovedajúcich platným právnym predpisom, technickým normám vzťahujúcim sa k predmetu zákazky,
  - b) dodržiavať pri dodaní predmetu zákazky zjednanie tejto zmluvy, riadiť sa dohodami zmluvných strán,
  - c) písomne informovať kupujúceho o skutočnostiach, ktoré by mali vplyv na plnenie zmluvy, a to bezodkladne, najneskôr nasledujúci pracovný deň odo dňa, keď skutočnosť nastane alebo predávajúci zistí, že by mohla nastať,
  - d) odstrániť prípadné vady a nedostatky na predmete zákazky na svoje náklady,
  - e) pri odovzdávaní predmetu zákazky predviesť funkčnosť dodaného tovaru a protokolárne ho odovzdať štatutárnemu zástupcovi kupujúceho v mieste dodania predmetu zákazky.
- 9.2. Kupujúci je povinný na výzvu predávajúceho prevziať predmet kúpy v dohodnutom termíne na dohodnutom mieste podľa tejto zmluvy.
- 9.3. Predávajúci sa zaväzuje pri inštalácii a prípadnej montáži na mieste dodávky nepoškodiť a nezničiť priestory kupujúceho.
- 9.4. Predávajúci berie na vedomie, že predmet kúpy je financovaný zo štrukturálnych fondov EÚ a ŠR SR a preto:
- a) sa zaväzuje pristúpiť na zmenu tejto zmluvy v prípade, že táto zmena bude vyvolaná zmenou Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú kupujúci uzavrie s Riadiacim orgánom (ďalej len "Zmluva o NFP"),
  - b) sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/overovania súvisiaceho s dodaním predmetu kúpy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.

### **10. Odstúpenie od zmluvy**

- 10.1. Od kúpnej zmluvy môže odstúpiť každá zo zmluvných strán v prípade podstatného porušenia zmluvnej povinnosti alebo bez udania dôvodov.
- 10.2. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na strane predávajúceho považujú zmluvné strany:
- a) opakované nedodržanie dodacej lehoty,
  - b) opakované chybné dodávky zmluvne dohodnutých tovarov,
  - c) nedodržanie zjednaného o poskytnutej záruke,
  - d) nedodržanie zmluvnej ceny uvedenej v tejto zmluve.
- Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na strane kupujúceho považujú zmluvné strany:
- a) opakované nedodržanie termínu splatnosti faktúr podľa tejto zmluvy,
  - c) ak predávajúci bude preukázateľne realizovať predmet zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, ak ide o vady, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej poskytnutej lehote.
- 10.3. Pod pojmom "opakované" zmluvné strany rozumejú 2-krát po sebe idúce porušenie dohodnutej povinnosti.
- 10.4. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest.
- 10.5. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 10.6. Kupujúci môže odstúpiť od časti tejto zmluvy, avšak iba so súhlasom Predávajúceho.
- 10.7. V prípade odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, zostávajú však zachované nároky na náhradu škody vzniknutej v priamej súvislosti s porušením zmluvných povinností.

- 10.8. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje.
- 10.9. Zmluvné strany môžu zmluvu písomne vypovedať bez udania dôvodu s výpovednou lehotou tri mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.10. Všetky ostatné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a predpismi s ním súvisiacimi.

#### **11. Záverečné ustanovenia**

- 11.1. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať len formou písomných, vzostupne očíslovaných, podpísaných a datovaných dodatkov, na základe súhlasu oboch zmluvných strán v súlade so zákonom č 343/2015 Z.z.
- 11.2. Právne vzťahy, ktoré touto zmluvou nie sú upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 11.3. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.4. Zmluvné strany majú záujem riešiť všetky svoje spory prednostne mimosúdne a to v zmysle § 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o platnosť, výklad, zrušenie Zmluvy a právnych úkonov strán, sa budú prejednávať a rozhodovať výlučne v rozhodcovskom konaní pred jediným rozhodcom Stáleho súdneho rozhodcovského dvora, so sídlom Kutlikova 17, 851 02 Bratislava V a to za podmienok a podľa ustanovení uvedených v Štatúte Stáleho súdneho rozhodcovského dvora a v Rokovacom poriadku Stáleho rozhodcovského súdneho dvora. Strany sa zaväzujú podrobiť rozhodnutiu tohto súdu a jeho rozhodnutie bude pre strany konečné, záväzné a vykonateľné. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oboznámené so zoznamom rozhodcov a výškou poplatkov za rozhodcovského konanie Stáleho súdneho rozhodcovského dvora.
- 11.5. Pre účely tejto zmluvy sa za Riadiaci orgán považuje Pôdohospodárska platobná agentúra.
- 11.6. Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.
- 11.7. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
- príloha č. 1 Opis predmetu zákazky.
- 11.8. Obe zmluvné strany sa zaväzujú písomne oznámiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy na druhej zmluvnej strane.
- 11.9. Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platných príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 11.10. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých predávajúci obdrží 2 vyhotovenia a kupujúci 2 vyhotovenia.
- 11.11. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť po jej zverejnení v zmysle zákona.

V ..... dňa .....

V....., dňa .....

Za Kupujúceho:

Za Predávajúceho:

.....

Alena Barteková