

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

OBSAH:

1. Identifikačné údaje stavby
2. Základné údaje identifikujúce stavbu a jej budúcu prevádzku
3. Prehľad východiskových podkladov
4. Stručná charakteristika územia a spôsob doterajšieho využitia
5. Zdôvodnenie stavby na danom území, jeho využitie, špecifikovanie jej výrobných, technických cieľov, technického stavu, prípadné využitie jestvujúceho hmotného majetku
6. Súhrnný prehľad vybavenia stavby, potreby surovín, počtu pracovníkov a ich kvalifikácie, výroby a služby, vznik a likvidácia odpadov a zdôvodnenie
7. Členenie stavby na stavebné objekty, prevádzkové súbory, etapy výstavby a samostatne prevádzkovateľné časti
8. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu, širšie vzťahy
9. Ekonomické hodnotenie a vymedzenie cieľov stavu, analýza rizík a neistôt, spôsob a zdroje financovania stavby, súvisiace investície, rozbor nárokov a účinkov u dodávateľov a užívateľov, ekonomické požiadavky na projekt
10. Termíny začatia, ukončenia stavby a lehota výstavby

1. Identifikačné údaje stavby

Názov stavby	: PEKÁREŇ, LYSÁ POD MAKYTOU, STAVEBNÉ ÚPRAVY A PRÍSTAVBA
Miesto stavby	: Lysá pod Makytou, parc. č. 5467/3 a 5467/19
Obecný úrad	: Lysá pod Makytou
Okresný úrad	: Púchov
Krajský úrad	: Trenčín
Parcelné číslo	: 5467/3 a 5467/19
Druh stavby	: Výrobný objekt
Investor	: Obec Lysá pod Makytou, 020 54 Lysá pod Makytou
Užívateľ stavby	: Investor
Druh stavby	: stavebné úpravy a prístavba

Projektanti:

Autor štúdie	: Ing. arch. V. Gašpárek
Hlavný projektant	: Ing. arch. V. Gašpárek
Zodpovedný projektant	: Ing. arch. Róbert Šaradin
Architektonicko-stavebné riešenie	: Ing. arch. V. Gašpárek
Statický výpočet	: Ing. Ján Sandanus
Požiarnebezpečnostné riešenie	: Ing. Rudolf Adamička, PhD.
Zdravotechnika	: Doblej, Krivý
Energetická hospodárnosť objektu	: Ing. arch. V. Gašpárek
Ústredné vykurovanie	: Doblej, Krivý
Elektroinštalácia	: Ing. Anton Mikloš

2. Základné údaje identifikujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

Cieľom investora je rozšírenie výroby v objekte jestvujúcej pekárne na prízemí o prístavbu a stavebné úpravy tak aby vznikol ďalší priestor výroby pre sladké pečivo a zlepšili sa podmienky pre zamestnancov v hygienických priestoroch. Odpadové hospodárstvo sa pri rozšírení výroby nezmení.

Pozemok patriaci investorovi je situovaný na rovine, zhruba 5m od nivelety cestného telesa I/49. Navrhovaná prístavba je situovaná na pozemku parc. č. 5467/3 a stavebné úpravy v objekte na parc. č. 5467/19. Tvar objektu je navrhnutý v súlade so zákonmi. Svojím tvarom a farebným riešením vhodne doplní priestor okolia cestnej komunikácie I/49. Orientácia objektu na svetové strany je daná prízjazdovou komunikáciou ku stavbe.

Dispozičné a prevádzkové riešenie vychádzalo z požiadaviek investora ako aj z požiadaviek na súčasné projektovanie stavieb tohto typu.

Na prízemí objektu (1.NP) sa po zrealizovaní stavebných úprav a prístavby bude nachádzať v jestvujúcom objekte sklad múky prístupný z exteriéru cez prístupovú rampu, predajňa prístupná taktiež cez schodisko s rampou, kancelária, chodba sprístupňujúca hygienické zázemie so vstupom pre zamestnancov, šatňa s WC a sprchou pre mužov, šatňa s WC a sprchou pre ženy + denná miestnosť, rampa so schodami do výroby, výroba pečiva, príprava pre pec, pec a sklad uhlia. V prístavbe sa rozšíri výroba o kysiareň pečiva, rampu pre zásobovanie a expedíciu, chladiareň pečiva, výrobu pečiva a sklad surovín. Pôdorysné rozmery prístavby sú 6,735 x 16,730 m, ± 0,000 zostáva jestvujúca. Vstupy do objektu sú riešené z juhovýchodnej a severozápadnej strany.

Strecha prístavby bude taktiež sedlová ako je na celej jestvujúcej stavbe.

Farebné riešenie bude zvýrazňovať hmotové a funkčné riešenie celej prístavby ako aj jestvujúcej stavby.

3. Prehľad východiskových podkladov

Pre vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie boli použité nasledujúce podklady:

- architektonická štúdia vypracovaná Ing. arch. Vladimírom Gašpárkom
- list vlastníctva pozemkov na ktorých sa bude stavba vykonávať 5467/3 a 5467/19
- obhliadka miest napojenia na vodovod, kanalizáciu a elektrickú energiu
- zameranie objektu pre potreby spracovania projektu pre stavebné povolenie
- katastrálna mapa v M 1:1000
- zadávacie podmienky investora a konzultácie ohľadom osadenia stavby
- platné STN určujúce technické podmienky navrhovania konštrukcií a stavieb tohto druhu, hygienické, požiarne, bezpečnostné a iné predpisy

4. Stručná charakteristika územia a spôsob doterajšieho využitia

Pozemok na ktorom bude realizovaná prístavba a stavebné úpravy objektu pekárne je situovaný odbočkou z hlavnej štátnej cesty I. triedy č. 1/49. v katastrálnom území Lysá pod Makytou. Doterajšie využitie pozemku slúžilo ako zastavaná plocha a nádvorie. Majiteľom objektu bude Obec Lysá pod Makytou.

5. Zdôvodnenie stavby na danom území, jeho využitie, špecifikovanie jej výrobných, technických cieľov, technického stavu, prípadné využitie jestvujúceho hmotného majetku

Jedná sa o prístavbu a stavebné úpravy jestvujúceho objektu v intraviláne obce v zastavanom území.. Zámerom investora je vybudovanie prístavby pekárne o ďalšiu výrobu s navýšením počtom zamestnancov a vyriešenia hygienického zázemia v jestvujúcom objekte. Cieľom výstavby nieje realizácia inžinierskych sietí. Upraví sa pozemok po stavebnej činnosti so spevnenými plochami. Parkovacie plochy sú postačujúce.

6. Súhrnný prehľad vybavenia stavby, potreby surovín, počtu pracovníkov a ich kvalifikácie, výroby a služby, vznik a likvidácia odpadov a zdôvodnenie

Inžinierske siete sú jestvujúce.

V rámci objektu sú poskytované služby predaja pekárenských výrobkov.

7. Členenie stavby na stavebné objekty, prevádzkové súbory, etapy výstavby a samostatne prevádzkovateľné časti

Stavba nie je členená objekty.

Výstavby uvedených objektov a spevnených plôch nie je rozdelená na etapy.

8. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu, širšie vzťahy

V priestore navrhovanej prístavby je vedená vodovodná prípojka zo studne. Objekt pekárne je napojený na všetky potrebné inžinierske siete ako vodovod, elektrickú energiu, odkanalizovanie do žumpy. Vykurovanie je zabezpečené z priestoru prípravy pece.

Pri realizovaní prístavby je nutné brať do úvahy jestvujúce zistené podzemné inžinierske siete a stavbu realizovať po vytýčení uvedených sietí, prípadne iných sietí ktoré sa nachádzajú v trase a neboli z akýchkoľvek príčin zakreslené do situácie.

Uvedené inžinierske siete sú známe z obhliadky stavby resp. z prieskumu.

Realizácia prístavby a stavebných úprav pekárne nemá iné vecné a časové väzby na okolitú zástavbu.

9. Ekonomické hodnotenie a vymedzenie cieľov stavu, analýza rizík a neistôt, spôsob a zdroje financovania stavby, súvisiace investície, rozbor nárokov a účinkov u dodávateľov a užívateľov, ekonomické požiadavky na projekt

Výstavba objektu a spevnených plôch bude financovaná z investorových prostriedkov.

10. Termíny začatia, ukončenia stavby a lehota výstavby

Započatie výstavby : 10/2015

Ukončenie výstavby : 10/2017

Lehota výstavby : 24 mesiacov

Uvedenie do trvalej prevádzky : 10/2017

B. SÚHRNNÉ RIEŠENIE STAVBY

OBSAH:

1. Charakteristika územia, stručné zdôvodnenie výberu staveniska, dotknutých ochranných pásiem vrátane predpokladaných, chránených častí územia, kultúrnych pamiatok, kultúrne a spoločensky cenných lokalít a objektov, chránené prírodné plochy a územia, požiadavky na demolácie, rúbanie narastenej zelene (záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu)
 - 1.1 Pri rekonštrukciách, modernizáciách, prístavbách a rozšírení jestvujúcich stavieb alebo ich častí, údaje o pôvodnej stavbe a jej budúcej prevádzke, zabezpečenie prevádzky výroby počas výstavby, ak nebude prerušená
 - 1.2 Údaje o použitých geodetických podkladoch, založenie meračskej siete, ak je potrebná
 - 1.3 Termíny a spôsob zabezpečenia doplňujúcich prieskumov a geodetických podkladov, pokiaľ ich stavba vyžaduje
2. Opis stavby z hľadiska účelovej funkcie, požiadavky na urbanistické, architektonické a výtvarné riešenie s uvedením navrhovaných kapacít
 - 2.1 Stavebno-technické riešenie stavby z hľadiska statického, hlavných nosných konštrukcií, tepelno-technického, materiálového technického vybavenia, základná koncepcia požiarnej ochrany a pod.
 - 2.2 Súhrnné požiadavky na plochy a priestory
 - 2.3 Podmienky prípravy územia, pri rozsiahlych zemných prácach ich bilancia, požiadavky na konečnú úpravu územia, požiadavky na skládky a zemníky
 - 2.4 Podmienky pripojenia na dopravné siete, pripojenie na inžinierske siete území, vyvolané preložky inžinierskych sietí, vyvolané zdroje energií (studne, vodojemy, trafostanice, čistiare odpadových vôd a pod.)
3. Údaje o výrobe a technologickom vybavení stavby
4. Zabezpečenie budúcej prevádzky alebo výroby
 - 4.1 Celkový počet pracovníkov a ich kvalifikovaná skladba
 - 4.2 Súhrnná bilancia surovín, materiálov a odpadných látok, ich východiskové a konečné zloženie
 - 4.3 Energetické hospodárstvo a koncepcia energetických zariadení, celková bilancia maximálnych a minimálnych hodinových spotrieb všetkých druhov energií (elektrická energia, plyn, teplo,...)
 - 4.4 Vodné hospodárstvo a koncepcia energetických zariadení, celková bilancia potreby pitnej úžitkovej vody, množstvo a kvalita odpadových vôd, požiadavky na neutralizovanie, čistenie odpadových vôd a spôsob ich zabezpečenia pred únikom, ochrana podzemných vôd
 - 4.5 Požiadavka na dopravné cesty a parkovacie priestory
 - 4.6 Požiadavky na telekomunikácie
5. Starostlivosť o životné prostredie a základných podmienok na stavbe
 - 5.1 Vplyv stavby, prevádzky alebo výroby na životné prostredie, odstránenie, obmedzenie očakávaných nepriaznivých vplyvov, spôsob zužitkovania, likvidácia odpadových látok.
 - 5.2 Podmienky pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody, nároky na poľnohospodársku a lesnú pôdu, nároky na výrub porastov, náhradné rekultivácie
 - 5.3 Odolnosť a zabezpečenie z hľadiska požiarnej ochrany
 - 5.4 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení
 - 5.5 Požiadavky civilnej ochrany vrátane mierového využitia
 - 5.6 Koncepcia protikorozynej ochrany nadzemných a podzemných kovových konštrukcií, zariadení a káblových vedení
6. Podmieňujúce podklady
 - 6.1 Preložky inžinierskych sietí, obmedzenie existujúcich prevádzok a iné opatrenia, potrebné na uvoľnenie navrhovaného miesta stavby a jej uskutočnenie
 - 6.2 Podmieňujúce, vyvolané a iné súvisiace investície a predpoklady alebo nároky na ich zabezpečenie
 - 6.3 Pripojenie na existujúce technické vybavenie územia, bilancie kapacitných nárokov a možností
 - 6.4 Vzťahy k existujúcemu verejnému a občianskemu vybaveniu územia, vrátane verejnej dopravy
7. Celkové predpokladané náklady stavby
8. Organizácia výstavby
 - 8.1 Požiadavky na postupné uvádzanie stavby do prevádzky a užívania, ak ide o rozsiahlu stavbu
 - 8.2 Údaje o zhotoviteľskom systéme pokiaľ je známy zhotoviteľ v náväznosti na členenie stavieb
 - 8.3 Zásady riešenia zariadenia staveniska
 - 8.4 Predpokladaný termín výstavby, rozhodujúce termíny realizácie výstavby, termíny začatia a ukončenia výstavby

1. Charakteristika územia, stručné zdôvodnenie výberu staveniska, dotknutých ochranných pásiem vrátane predpokladaných, chránených častí územia, kultúrnych pamiatok, kultúrne a spoločensky cenných lokalít a objektov, chránené prírodné plochy a územia, požiadavky na demolácie, rúbanie narastenej zelene (záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu)

Lokalita navrhovanej prístavby a stavebných úprav sa nachádza v intraviláne obce Lysá pod Makyťou v katastrálnom území Lysá pod Makyťou, druh pozemkov: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok je lemovaný zo severnej strany prístupovou komunikáciou. Z ostatných svetových strán je pozemok lemovaný susednými parcelami s prevažne trávnatým porastom.

Vlastníkom pozemku je Obec Lysá pod Makyťou, 020 54 Lysá pod Makyťou. Prístavba pekárne je situovaná na ploche 6173 m².

Zdôvodnenie stavby v danom území

Cieľom investora je vybudovanie prístavby a stavebných úprav pekárne v obci Lysá pod Makyťou pre rozšírenie výroby. Stavba nevyžaduje trvalý záber poľnohospodárskej pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Pozemok je v súčasnej dobe nevyužívaný. Jestvujúca plocha je trávnatého a asfaltového charakteru. Výstavbou navrhovanej prístavby na danom pozemku nebude dotknuté žiadne chránené územie alebo iný objekt ochrany prírody alebo pamiatkovej starostlivosti.

1.1 Pri rekonštrukciách, modernizáciách, prístavbách a rozšírení jestvujúcich stavieb alebo ich častí, údaje o pôvodnej stavbe a jej budúcej prevádzke, zabezpečenie prevádzky výroby počas výstavby, ak nebude prerušená

Objekt je riešený ako prístavba a stavebné úpravy na pozemku, ktorý je zastavaný a zatrávnený.

1.2 Údaje o použitých geodetických podkladoch, založenie meračskej siete, ak je potrebná

Pri projektovaní stavby pre územné rozhodnutie som vychádzal z týchto mapových podkladov:

- digitálny podklad www.katasterportál.sk

1.3 Termíny a spôsob zabezpečenia doplňujúcich prieskumov a geodetických podkladov, pokiaľ ich stavba vyžaduje

Pred zahájením výstavby bude potrebné vytýčiť trasy dotknutých inžinierskych sietí. Z miesta výstavby prístavby bude odstránená ornica v hrúbke 25 cm a uložená na miesto určené investorom (na vlastnom pozemku).

2 Opis stavby z hľadiska účelovej funkcie, požiadavky na urbanistické, architektonické a výtvarné riešenie s uvedením navrhovaných kapacít

Urbanistická koncepcia

Lokalita navrhovanej prístavby sa nachádza v intraviláne obce Lysá pod Makyťou a v katastrálnom území Lysá pod Makyťou. Prístup k pozemku je jestvujúci odbočkou z hlavnej z cesty 1/49 cez parc. č. 5467/3.

Určujúcim urbanistickým prvkom je tvar pekárne, čo umožňuje efektívne využitie plochy pozemku.

Navrhovaným urbanistickým riešením sa dosiahlo maximálne využitie územia pri rešpektovaní prevádzkových potrieb.

Architektonická koncepcia

Zámerom koncepcie je vytvoriť zo súboru hmôt architektonický celok zodpovedajúci kritériám vidieckej výrobnjej architektúry.

Architektonická koncepcia vychádza z dispozično-prevádzkových požiadaviek funkcie prístavovaného objektu a geografických a prevádzkových daností územia, ako aj z požiadaviek investora. Objekt nadväzuje jestvujúcou spevnenou plochou na jestvujúcu prístupovú komunikáciu s jestvujúcimi parkovacími miestami.

2.1 Stavebno-technické riešenie stavby z hľadiska statického, hlavných nosných konštrukcií, tepelno-technického, materiálového technického vybavenia, základná koncepcia požiarnej ochrany a pod.

Základová konštrukcia bude tvorená základovými pásmi pod nosnými stenami po obvode objektu do nezámrznej hĺbky. Nosný systém zabezpečuje obvodové a stredné murivo hr. 30–37,5 cm. Strop a konštrukciu strechy nad prízemím bude tvoriť drevená priehradová sústava s prelisovanými styčnickovými doskami. Strecha nad prístavbou bude plechová Prefa. Deliace priečky v objekte sú hrúbky 100–150mm. Zateplenie stropu je 300mm minerálnou vatou.

Materiálové riešenie

- steny – omietka Jub, alt. Baumiť, Terranova, farby vid'. farebný pohľad vo výkresovej dokumentácii architektonicko-stavebného riešenia
- okná a presklené plochy plastové, bielej farby, izolačné trojsklo $k=1,1$ – číre
- šikmá strecha – plechová antracitová krytina Prefa, vlcovaný profil alt. šablóny
- terén – spevnené plochy (chodník a obslužná komunikácia) prírodný živcový bitumén

2.2 Súhrnné požiadavky na plochy a priestory

Plocha pozemku	: 6173 m ²
Zastavaná plocha	: 398,70 m ²
Spevnená plocha	: 1565 m ²
Trávnatá plocha (okolie)	: 4209,3 m ²

Plošné parametre stavby

Prízemie (1.NP)	: 264,79 m ²
celková úžitková plocha	: 264,79 m ²

Obostavaný priestor

pekáreň – prístavba	: cca 628 m ³
---------------------	--------------------------

2.3 Podmienky prípravy územia, pri rozsiahlych zemných prácach ich bilancia, požiadavky na konečnú úpravu územia, požiadavky na skládky a zemníky

Pred započatím výstavby objektu prístavby sa vykoná hrubá úprava staveniska pre vybudovanie stavebných objektov.

Objemy zemných prác:

- výkopové práce pre základové pásy a podkladný betón novostavby budú cca 30 m³

Na spätné zásypy základových pásov a vybudovanie obslužnej cesty sa použije vykopaná zemina.

Po realizácii stavebného objektu sa prevedie konečná úprava územia. Spočíva vo vytvorení spevnených a zatravnovaných plôch. Zeleň je riešená tak, aby bola funkčnou po stránke izolačnej, ekologickej, biologickej a estetickej. Druhovú skladbu zelene bude korešpondovať s pôdnymi a klimatickými podmienkami územia resp. lokality vid' návrh sadových úprav.

Seizmická územia: Lokalita sa podľa mapy seizmického rajónovania SR/STN 73 0036 nachádza v oblasti, kde očakávaná maximálna intenzita seizmických otrasov nepresiahne 6^o stupnice MSK-64.

2.5 Podmienky pripojenia na dopravné siete, pripojenie na inžinierske siete území, vyvolané preložky inžinierskych sietí, vyvolané zdroje energií (študne, vodojemy, trafostanice, čistiare odpadových vôd a pod.)

Objekt je napojený na cestnú dopravu a na komunikačný systém. Výškové pomery sa prispôbia k miestnym komunikáciám, upravenému terénu a navrhovanej budove. Výškové osadenie prístavby je od $\pm 0,000$ jestvuúcej podlahy $-0,640\text{m}$ tak aby sa dala prepojiť s navrhovanou podlahou prízemia objektu jestvuúcej stavby.

Spevnené plochy budú od zatrávnených plôch oddelené betónovými obrubníkmi uloženými do betónu.

Navrhovaný objekt je pripojený na elektrickú energiu z trafostanice.

Objekt je taktiež pripojený na vodovod z jestvuúcej vŕtanej studne na pozemku investora.

Splaškové odpadové vody zo zariadení predmetov budú odvádzané do jestvuúcej žumpy za objektom na pozemku investora v zatrávnenej ploche.

Dažďová voda zo strechy bude voľne vyvedená na povrch.

Objekt je zásobovaný teplom z jestvuúcej miestnosti prípravy pre pec, kde je kotol na pevné palivo. Hlavná trasa rozvodov U.K. zostáva pôvodná a na ňu budú napojené navrhované rozvody.

3 Údaje o výrobe a technologickom vybavení stavby

Objekt je výrobného charakteru. Jedná sa o výrobu pekárenských výrobkov. V rámci prístavby budú do objektu zabudované stroje, ktorých technické listy sú obsahom tejto správy na konci ako príloha.

4 Zabezpečenie budúcej prevádzky alebo výroby

4.1 Celkový počet pracovníkov a ich kvalifikovaná skladba

V pekárni na prízemí bude pracovať 20 pracovníkov v dvojsmennej prevádzke.

– pekáreň ... 12 mužov a 8 žien

4.2 Súhrnná bilancia surovín, materiálov a odpadných látok, ich východiskové a konečné zloženie

Spotreba elekt. energie

Elektrická energia bude slúžiť na osvetlenie jednotlivých priestorov objektu v pekárni a na prevádzku tohto priestoru na to určenom (pekárnske prístroje).

Spotreba vody

Prevádzka je zásobovaná pitnou vodou z jestvuúcej vŕtanej studne.

Odpadové hospodárstvo charakteru :

Podľa hore uvedenej vyhlášky odpad v danom objekte je zatriedený do skupín odpadov:

Skupina odpadov: **2-ODPADY Z POLNOHOSPODÁRSTVA, ZÁHRADNÍCTVA, LESNÍCTVA, POLOVNÍCTVA a RYBÁRSTVA, HYDROPÓNIE A Z VÝROBY A SPRACOVANIA POTRAVÍN**

Podskupina odpadov: 02 06 – ODPADY Z PEKÁRENSKÉHO A CUKROVINKÁRSKEHO PRIEMYSLU

Druh odpadu:

číslo : 02 06 01

názov : Materiály nevhodné na spotrebu alebo spracovanie

Kategória odpadu : ostatný odpad – 0

Druh odpadu:

číslo : 02 06 02

názov : Odpady z konzervačných činidiel

Kategória odpadu : ostatný odpad – 0

Druh odpadu:

číslo : 02 06 03

názov : Kaly zo spracovania kvapalného odpadu v mieste jeho vzniku

Kategória odpadu : ostatný odpad – 0

Druh odpadu:

číslo : 02 06 99

názov : Odpady inak nešpecifikované

Skupina odpadov: **20-KOMUNÁLNE ODPADY VRÁTANE ICH ZLOŽIEK ZO SEPAROVANÉHO ZBERU**

Podskupina odpadov: 20 01 – SEPAROVANÉ ZBIERANÉ ZLOŽKY KOMUNÁLNYCH ODPADOV (OKREM 15 01)

Podskupina odpadov: 20 03 00 – INÉ KOMUNÁLNE ODPADY

Druh odpadu:

číslo : 20 03 01

názov : zmesový komunálny odpad

Kategória odpadu : ostatný odpad – 0

Zberné stanoviisko musí mať nasledovné úpravy:

– podlaha je spevnená plocha – odvodnená , povrchová úprava plochy musí odolávať skladovaným látkam, stanoviisko odpadu je prevetrané

Zberné stanoviisko je prístupné z miestnej komunikácie. Odvoz separovaného odpadu je riešené v rámci celej obce.

Každý pôvodca odpadu je povinný nakladať s odpadmi alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade so zákonom 223/2001.

Pre zabezpečenie prístavby pekárne a spevnených plôch sa uvažujú použiť bežne dostupné stavebné materiály. Spevnené plochy budú z prírodnej bituménovej živice s makadamovým podkladom. V rámci sadových úprav je potrebné vykonať terénne úpravy so zatrávnením.

4.3 Energetické hospodárstvo a koncepcia energetických zariadení, celková bilancia maximálnych a minimálnych hodinových spotrieb všetkých druhov energií (elektrická energia, plyn, teplo,...)

Elektrická energia

Pre napojenie riešeného objektu S0.01 (pekáreň s prístavbou) je navrhnutý nový inštalčný vývod typu CYKY-J 4x25mm² z existujúceho elektromerového rozvádzača RE, ktorý sa ukončí v novom navrhovanom hlavnom rozvádzači objektu RH.

Hlavný rozvádzač RH (výkres E.1.7-2), sa zapustí v stene v kancelárii pri vstupe do výrobných priestorov. Z tohto rozvádzača budú napojené a istené všetky vnútorné silnoprúdové rozvody riešeného stavebného objektu S0.01 s novou prístavbou /podrobne riešené v realizačnom projekte /.

Zásobovanie zemným plynom (plynoinštalácia)

Objekt nebude zásobovaný zemným plynom.

4.4 Vodné hospodárstvo a koncepcia energetických zariadení, celková bilancia spotreby pitnej úžitkovej vody, množstvo a kvalita odpadových vôd, požiadavky na neutralizovanie, čistenie odpadových vôd a spôsob ich zabezpečenia pred únikom, ochrana podzemných vôd

Kanalizácia

Vonkajšia kanalizácia splaškovej kanalizácie odvádza splaškové vody z navrhovanej prístavby pekárne do jestvujúcej kanalizačnej šachty, ktorá je napojená na jestvujúcu žumpu. Napojenie na jestvujúcu kanalizáciu je navrhnuté v jestvujúcej šachte KŠ. Napojenie je možné previesť len so súhlasom správcu kanalizácie. V takomto prípade sa kanalizačné prípojky zaústňujú dnom v úrovni hladiny priemerného bezdažďového prietoku. **Napojenie na kanalizáciu je možné previesť len so súhlasom správcu kanalizácie. Pri realizácii treba vychádzať z hĺbky jestvujúcej kanalizačnej šachty KŠ s dodržaním minimálneho spádu kanalizácie 2% pre potrubie DN 125.**

Vonkajšia kanalizácia je navrhnutá z kanalizačných rúr z tvrdého polyvinylchloridu (PVC) pre ležatú kanalizáciu (KG – Pipeline-Fatra, Awadukt-Rehau, Plastika Nitra) DN125(d140), dĺžky 6,5 m od jestvujúcej KŠ po pekárňu.

MNOŽSTVO SPLAŠKOV :

– špecifická spotreba vody podľa prílohy č.1 vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z. zo dňa 14. novembra 2006 .

Dvojsmenná prevádzka

Na jednej smene pracujú : 6 pekári , 1 predavačka , 2 šoféri , 1 upratovačka

12 pekárov150 l/zamestnanca/deň 1800 l/deň

2 predavačky 60 l/zamestnanca/deň..... 120 l/deň

4 šoféri 80 l/zamestnanca/deň 320 l/deň

pitie 18 zamest..... 5 l/zamestnanca/deň..... 90 l/deň

2 upratovačky 300 l/deň 600 l/deň

spolu 2930 l/deň

Ročná produkcia splaškov :

$365 \times 2,93 = 1069,45 \text{ m}^3/\text{rok}$

Zásobovanie vodou

Výpočet spotreby vody podľa Vyhl.684/2006Z.z.

Výpočtový prietok studenej vody : $Q_{ds} = 0,73 \text{ l/s}$

Výpočtový prietok teplej vody : $Q_{dt} = 0,56 \text{ l/s}$

$Q_{dim} = 0,80 \text{ l/sec.}$

– špecifická spotreba vody podľa prílohy č.1 vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z. zo dňa 14. novembra 2006.

Dvojsmenná prevádzka

Na jednej smene pracujú : 6 pekári , 1 predavačka , 2 šoféri , 1 upratovačka

12 pekárov150 l/zamestnanca/deň 1800 l/deň

2 predavačky 60 l/zamestnanca/deň..... 120 l/deň

4 šoféri 80 l/zamestnanca/deň 320 l/deň

pitie 18 zamest..... 5 l/zamestnanca/deň..... 90 l/deň

2 upratovačky 300 l/deň 600 l/deň

spolu 2930 l/deň

Denná potreba vody : $Q_p = 2930 \text{ l/osobu/deň}$

Priem. hodinová potreba vody : $Q_{ph} = 122,08 \text{ l/hod.}$

Max. denná potreba vody : $Q_m = 2930 \times 1,6 = 4688 \text{ l/deň}$

Max. hodinová potreba vody : $Q_h = 1/8 \times 2930 \times 1,6 \times 1,8 = 1054,8 \text{ l/hod.} = 0,293 \text{ l/s}$

Ročná spotreba vody :

$365 \times 2,93 = 1069,45 \text{ m}^3/\text{rok}$

Prípojka vody pre upravovanú a pristavovanú pekáreň je jestvujúca zo studne, umiestnenej na pozemku investora.

Príprava TÚV

Objekt je toho času zásobovaný teplom z jestvujúcej kotolne na pevné palivo, ktorá ostáva v pôvodnom stave. Hlavná trasa rozvodov U.K. zostáva pôvodná a na ňu budú napojené navrhované rozvody.

Výpočet tepelných strát bol spracovaný v zmysle STN EN 12831 pre vonkajšiu výpočtovú teplotu - 15°C. Pri výpočte sa vychádzalo zo zloženia stavebných konštrukcií stavebnej časti projektovej dokumentácie navrhutej v súlade s STN 73 0540 - 1,2,3 :

Navrhované obvodové steny majú tepelný odpor $R_0 = 4,19 \text{ m}^2\text{K/W}$
(Ytong 375mm + omietky)

Podlaha prízemí má tepelný odpor $R_0 = 2,0 \text{ m}^2\text{K/W}$

Strop prízemí bude mať tepelný odpor $R_0 = 7,64 \text{ m}^2\text{K/W}$
(Krytina + min. vlna 300 mm + fólia + obklad)

Okná a vonkajšie dvere majú koeficient prešupu tepla $U = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Inštalovaný výkon v takto rekonštruovanom objekte je **12 593 W**

Výkon pre ohrev TÚV **5 000 W**

Ročná spotreba tepla TÚV + VYKUROVANIE :

$$Q_{r_{vyk}} = 118,1 \text{ GJ.r}^{-1} = 32,8 \text{ MWh.r}^{-1}$$

Pre pokrytie uvedenej tepelnej bilancie je osadený pre vykurovanie budovy jestvujúci teplovodný kotol BUDERUS LOGANO G211-20D o výkone 16,0 kW.

Pre dodržanie minimálnej teploty spiatocky 60°C bude slúžiť trojcestný zmiešavací ventil osadený na spätnom potrubí. Teplota spiatocky do kotla nesmie klesnúť pod 60°C. Pri nedodržaní môže dôjsť vplyvom nízkoteplotnej korózie k podstatnému zníženiu životnosti kotla.

Kotol je potrebné opatriť ochrannou chladiacou jednotkou ako ochranu pred prekúrením systému, poprípade z dôvodu výpadku elektrickej energie. V dochladzovacej jednotke sa nachádza odpúšťací termostatický ventil Honeywell TS130, ktorý pri prekročení maximálnej teploty prepustí do systému predhriatu studenú vodu až do zchladenia na požadovanú teplotu.

Vykurovací systém je jestvujúci teplovodný s tepelným spádom 70/50°C a núteným obehom vykurovacej vody.

Potrubia sú vedené pod stropom prízemí k jednotlivým stupačkám a vykurovacím telesám.

Obeh vody zabezpečuje jestvujúce teplovodné čerpadlo Grundfos UPS25-40 180, ktoré je osadené na spätnom potrubí pri kotle.

Na spätnom potrubí je zaradený aj mechanický filter na zachytávanie pevných nečistôt.

Ako materiál navrhovaných rozvodov pod stropom prízemí je navrhnuté potrubie z ocelových rúrok závitových a bezšvových hladkých čiernych spájané zvarovaním mat. 11 353.0.

Potrubia spádovať podľa výkresovej dokumentácie, aby bolo možné rozvody odvzdušniť a vypustiť. Maximálna vzdialenosť konzol a závesov je pre DN15 - 1,5m , DN20 - 1,9m , DN25 - 2,25m.

4.5 Požiadavka na dopravné cesty a parkovacie priestory

Stavenisko sa nachádza v okrajovej časti obce Lysá pod Makytou v zmysle UPN obce. Má rovinný charakter. Povrch je trávnatý bez vzrastlej zelene. Lemovaný je okolitými pozemkami a cestou I. triedy. Prístupová cesta a parkovacie plochy ako aj plochy pre zásobovanie a expedíciu sú jestvujúce.

4.6 Požiadavky na telekomunikácie

Sú jestvujúce.

5 Starostlivosť o životné prostredie a základných podmienok na stavbe

5.1 Vplyv stavby, prevádzky alebo výroby na životné prostredie, odstránenie, obmedzenie očakávaných nepriaznivých vplyvov, spôsob zužitkovania, likvidácia odpadových látok.

Vplyv stavebných úprav a prístavby nebude mať negatívny dopad na životné prostredie, nakoľko z projektovanej stavby nevznikajú žiadne emisie škodlivín, ktoré by ohrozovali životné prostredie. Nedochádza k vzniku znečisťujúcich tuhých a plyných látok ani iných škodlivín a preto nie je potrebné túto stavbu posudzovať podľa zákona NR SR č.127/94 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení zákona č.391/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.127/1994 Z.z.

Počas výstavby bude stavba oploštená, čistením vozidiel pred vjazdom a výjazdom na cestu bude zamedzené jej znečisteniu.

Z hľadiska splnenia požiadaviek starostlivosti o životné prostredie po dobu realizácie výstavby je potrebné eliminovať prašnosť pri zemných prácach. Zároveň je potrebné dodržať podmienku čistenia kolies motorových vozidiel vychádzajúcich zo staveniska na komunikáciu 1/49, prípadne zabezpečiť očistenie tejto komunikácie, ak bolo znečistenie vozovky spôsobené vozidlami dodávateľ a stavby prípadne jeho poddodávateľmi.

Odpadové hospodárstvo pri výstavbe

Za odpady vzniknuté pri stavebnej činnosti je zodpovedný stavebník a je povinný s nimi nakladať tak, aby neohrozoval životné prostredie. Stavebník predloží miestnemu úradu, orgánu odpadového hospodárstva platnú zmluvu o zneškodnení všetkých druhov odpadov nevhodných na spracovanie, uzavretú s právnickými alebo fyzickými osobami oprávnenými podľa zákona č.238/1991 Zb. o odpadoch na ich zneškodňovanie.

Odpadové látky vznikajúce pri výstavbe zatriedime podľa vyhlášky č.284/2001

druh odpadu	Názov odpadu	kategória odpadu
17 05 06	Výkopová zemina iná , ako uvedená v 170505	0

Zemina z výkopových prác sa uloží na skládku určenú investorom vo vzdialenosti do 5 km. Vytiažená zemina sa použije na spätné zásypy okolo základov, jám, rýh, šachiet a okolo objektu a zvyšok sa použije ako zásypový materiál na iné stavby v rámci mesta Púchov.

Odpady vzniknuté pri stavebnej činnosti – realizácií stavby

druh odpadu	Názov odpadu	kategória odpadu
17 01 07	Zmesi betónu , tehál , obkladačiek , dlaždíc keramiky iné , ako uvedené v 170106	a 0
17 02 01	Odpadové drevo	0
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné, ako uvedené v 170301	
17 04 05	Železo a ocel'	0
17 04 11	Odpad z káblov, odrezky z elektroinšt. rozvodov, iné ako uvedené v 17041	0
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry iné , ako uvedené v 170801	0

Odpad vzniknutý pri realizácii stavby bude odvážaný na riadnu skládku.

Bilancie komunálneho odpadu

Pri prevádzke vzniknú oplachové vody, komunálne odpady a odpady z pekárne vznikajúce pri výrobe. Odpad bude zberaný do kontajnerov a nádob na to určených umiestnených pri parkovacích plochách a odvážaný na skládku odpadu. Odvoz je zabezpečený zmluvne.

5.2 Podmienky pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody, nároky na poľnohospodársku a lesnú pôdu, nároky na výrub porastov, náhradné rekultivácie

Navrhovaná stavba sa nenachádza v pamiatkovo chránenej oblasti, z toho dôvodu nie je potrebné dodržať podmienky pamiatkovej starostlivosti.

Projektová dokumentácia stavby nerieši sadové úpravy okolia objektu. Novovysadená zeleň bude plniť funkciu zdravotne – hygienickú, izolačnú a estetickú so začlenením do širšieho okolia. Na základe posúdenia klimatických podmienok budú vybrané druhy okrasných drevín, ktoré budú plniť pri správnej údržbe požadované funkcie.

Sadová úprava okolia je riešená v polouzavretom priestore.

Trávnik sa založí v blízkosti stavebných objektov, na upravenom teréne po záhradný obrubník a spevnené plochy.

5.3 Odolnosť a zabezpečenie z hľadiska požiarnej ochrany

Predmetom riešenia požiarnej ochrany je posúdenie navrhovanej jestvujúcej stavby so stavebnými úpravami a prístavbou výroby pečárne.

Prístup požiarnych vozidiel bude možný až k samotnej stavbe po jestvujúcich komunikáciách a navrhovaných spevnených plochách.

Nástupné plochy podľa vyhlášky MV SR č.94/2004 Z.z. § 83a) nemusia byť vybudované.

Vnútna zásahová cesta sa podľa vyhlášky MV SR č.94/2004 Z.z. § 84 nepožaduje.

Podrobné riešenie PO je v požiarnebezpečnostnom riešení stavby.

5.4 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Pri realizácii stavby je potrebné z hľadiska bezpečnosti práce a technických zariadení pri práci postupovať v zmysle vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a technických zariadení a Slovenského banského úradu č.374/90. Potrebné je dodržať povinnosti dodávateľa stavebných prác, jeho povinnosti voči pracovníkom a povinnosti pri odovzdávaní staveniska v zmysle § 3 až 10. Z hľadiska staveniska a skládok na stavenisku je nutné dodržať § 15 a § 16. Pri zemných prácach je potrebné investorom zistiť a vybaviť všetky inžinierske siete a ďalšie prekážky pod a nad zemou. Pri betonárskych a ďalších prácach nimi súvisiacich najmä prácach so strojmi a mechanizmami je dôležité postupovať podľa vyššie uvedenej vyhlášky. Školenie pracovníkov dodávateľov zabezpečia každý mesiac zodpovední pracovníci firmy dodávateľov. Na stavenisku je potrebné dodržiavať zásady, ktoré vylúčia možnosť vzniku požiaru a tým aj škôd na zdraví osôb.

Projektová dokumentácia je spracovaná podľa platných noriem STN, hygienických predpisov a smerníc, najmä:

Vestník MZ, čiastka 7-9/1978 Zb. – Hygienické požiadavky na pracovné prostredie

8/1981 Zb. – O najvyšších koncentraciách najzávažnejších škodlivín v ovzduší

Vyhláška MZ č.14/1977 Zb. – O najvyšších prípustných hodnotách hluku a vibrácií

V projekte sú zohľadnené náležitosti stavebného zákona a sú dodržané STN ako:

STN 01 2720 – Bezpečnostné farby

STN 27 0143 – Zdvíhacie zariadenia

STN 29 9105 – Palety

STN 73 0818 – Osadenie objektov osobami

STN 73 5105 – Výrobné priemyselné budovy

STN 73 0531 – Ochrana proti hluku v PS

STN 83 2003 – Pracovná ochrana

5.5 Požiadavky civilnej ochrany vrátane mierového využitia

Objekt predpokladá využitie pre účely civilnej ochrany. Dočasný úkryt je možné zriadiť na prízemí pečárne v miestnosti 1.05 kancelária – 15,40m².

Vzhľadom na navrhovaný počet zamestnancov (max. 10 osôb na jednej smene) sa v zmysle **vyhl. MV SR číslo 532/2006 o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany**, navrhuje pre účely civilnej ochrany zriadiť jednoduchý úkryt v navrhovanom prízemí objektu. Miestnosť na prízemí sa navrhuje využiť v prípade vzniku mimoriadnej udalosti alebo v čase vojny a vojnového stavu ako zariadenie civilnej ochrany v stupni „jednoduchý úkryt“.

Technické podmienky a požiadavky na ochranné stavby (JEDNODUCHÝ ÚKRYT CO PRE KAPACITU DO 50 UKRÝVANÝCH OSÔB):

A. Dispozičné riešenie

Dispozícia ochrannej stavby musí byť vyriešená v rámci projektovej prípravy a výstavby pre plánovaný počet ukrývaných osôb, a to členením priestorov a ich plochy. Stavebné úpravy a technické vybavenie, napríklad strojnňa pre filtračné a ventilačné zariadenie súvisiace so spohotovením úkrytu.

Spohotovovanie jednoduchého úkrytu budovaného svojpomocne pozostáva

- a) z utesnenia okien a dverí,
- b) zo spohotovenia sociálnych častí,
- c) zo zabezpečenia vody,
- d) z označenia nástupu a výstupu z úkrytu,
- e) z označenia asanačných priepustov,
- f) zo zabezpečenia zdravotníckeho materiálu a prostriedkov individuálnej ochrany,
- g) z osadenia komínčekov – vzduchovodov do úkrytových častí.

1 Základné plošné a objemové ukazovatele

- 1.1 podlahová plocha 1,0 – 1,5 m²/1 osobu
- 1.2 minimálna svetlá výška 2,1 m
- 1.3 zásoba pitnej vody 2,0 l/1 osobu/1 deň
- 1.4 množstvo privádzaného vonkajšieho vzduchu 10,0 a 14,0 m³/1 osobu/1 hodinu

2 Členenie priestorov a ich plochy

- 2.1 miestnosti pre ukrývané osoby 1,0 – 1,5 m²/1 osobu
- 2.2 priestory na sociálne zariadenia
- 2.3 priestor na uloženie zamorených odevov 0,07 m² podlahovej plochy

B. Technické riešenie

1 Zvýšenie ochranných vlastností sa dosiahne

- 1.1 spevnením oslabených miest obvod. konštrukcií, najmä dverných, okenných a vetracích otvorov,
- 1.2 vybudovaním tieniacich stien.

2 Na vchody sa používajú dvere bez sklených výplní, ktoré sa musia otvárať smerom von. Vhodné je navrhovať dvojvstupné dvie za sebou s medzerou najmenej 1,6 m.

3 Tieniaca stena sa umiestňuje zvonku alebo vnútri úkrytu čo najbližšie ku vchodu alebo vjazdu, vždy však tak, aby bola zachovaná priechodná šírka dverí. Výška tieniacej steny nesmie prekryvať celý otvor a musí byť vybudovaná do výšky najmenej 1,7 m od úrovne podlahy.

4 Parapety okenných otvorov v podzemných podlažiach musia byť najmenej 170 cm nad podlahou.

5 Presvetľovacie otvory v podzemných podlažiach musia byť najmenej 65 cm nad miestom na ležanie.

6 Utesnenie sa dosiahne utesnením všetkých otvorov vedúcich do úkrytu s použitím dostupných tesniacich materiálov.

C. Vetranie

1 Prirodzené vetranie sa zabezpečuje v úkrytoch s kapacitou do 50 ukrývaných osôb. Ak sa jednoduché úkryty skladajú z niekoľkých menších miestností, každá miestnosť musí mať samostatné prirodzené vetranie. Pri prirodzenom vetraní sa využíva prirodzený ťah vzduchu vznikajúci rozdielom teplôt vonku a vnútri úkrytu.

1.1 Vonkajší vzduch sa privádza komínčekom, ktorého nasávací otvor musí byť 1,5 až 2,0 m nad úrovňou terénu a ktorý vyúsťuje v úkrytoch 0,5 m nad podlahou.

1.2 Znehodnotený – vydýchaný vzduch sa odvádza komínčekom vyústeným 0,2 až 0,25 m pod stropom a vyvedeným čo najvyššie do priestoru mimo úkrytu, najmenej o 1 m vyššie, ako je nasávací otvor.

1.3 Komínčeky – vzduchovody sa zhotovujú v rámci výstavby, a to z plechových, plastových, novodurových a iných rúr, alebo sa vyrobia z dosák.

2 Pri podzemných garážových objektoch vo veľkokapacitných ochranných stavbách je minimálna svetlá výška

2.1 nad 300 ukrývaných osôb 3,3 m

2.2 do 300 ukrývaných osôb 2,4 m

5.6 Konceptia protikoróznej ochrany nadzemných a podzemných kovových konštrukcií, zariadení a káblových vedení

Všetky kovové konštrukcie budú natreté protikoróznym náterom ak nebudú nerezové.

6 Podmieňujúce podklady

6.1 Preložky inžinierskych sietí, obmedzenie existujúcich prevádzok a iné opatrenia, potrebné na uvoľnenie navrhovaného miesta stavby a jej uskutočnenie

Pri budovaní inžinierskych sietí a komunikácii je potrebné dodržiavať ustanovenia vyhlášok SÚBP s SBÚ č.373/1990 Zb. a zároveň zabezpečiť predpísané odstupové vzdialenosti jednotlivých inžinierskych sietí v zmysle STN 34 1050:

- vzdialenosť súbehu el. vedenia od základov stavby je 1,00 m na obe strany
- vzdialenosť súbehu plynovodu od základov stavby je 1,00 m na obe strany
- vzdialenosť súbehu vodovodu s plynom je 0,50 m
- vzdialenosť súbehu kanalizačnej stoky s plynovodom je 1,00 m
- vzdialenosť súbehu kanalizačnej stoky s elektrickým vedením do 10 kV je 0,50 m
- vzdialenosť súbehu kanalizačnej stoky s telefónom je 0,50 m

V úsekoch kde nie je možné dodržať ochranné pásma navrhovaných NTL plynovodov od objektov, je potrebné tento uložiť do pieskového lôžka a rešpektovať všetky opatrenia z STN a vyhlášok.

6.2 Podmieňujúce, vyvolané a iné súvisiace investície a predpoklady alebo nároky na ich zabezpečenie

Stavebné práce vzhľadom na svoj rozsah a charakter nebudú mať negatívny vplyv k okolitej zástavbe a nevyvolajú iné s výstavbou súvisiace investície.

6.3 Pripojenie na existujúce technické vybavenie územia, bilancie kapacitných nárokov a možností

Vodovodná prípojka je napojená z vŕtanej studne na pozemku investora.

Splaškové odpadové vody z novonavrhnutých zariadení budú odvádzané kanalizačnou prípojkou do existujúcej žumpy umiestnenej na pozemku investora.

Pre zvýšenie výroby bude potrebné v rámci objektu pekárne zvýšiť

6.4 Vzťahy k existujúcemu verejnému a občianskemu vybaveniu územia, vrátane verejnej dopravy

Dostupnosť územia: Územie je dostupné osobným automobilom, prípadne zásobovacími autami do 3,5 t.

7 Celkové predpokladané náklady stavby

Celkové základné predpokladané náklady stavby budú cca 90-100.000,- €

Predpokladané náklady sú bez prípojok inžinierskych sietí.

8 Organizácia výstavby

8.1 Požiadavky na postupné uvádzanie stavby do prevádzky a užívania, ak ide o rozsiahlu stavbu

Plánovaná prístavba a stavebné úpravy budú vykonávané tak, aby sa po vytýčení existujúcich inžinierskych sietí dalo započať s výstavbou stavebného objektu.

8.2 Údaje o zhotoviteľskom systéme pokiaľ je známy zhotoviteľ v návaznosti na členenie stavieb

Zhotoviteľ stavebných prác sa určí na základe výberového konania, kde ako podklad bude slúžiť projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (realizáciu).

8.3 Zásady riešenia zariadenia staveniska

Plochy potrebné pre objekty zariadenia staveniska budú situované na severozápadnej strane pozemku. Objekty budú tvoriť prenosné staveniskové bunky, t.j. bunka stavbyvedúceho, šatňová a sprchová bunka, WC. Taktiež ich tvoria uzamykateľné sklady materiálu, ako aj otvorené plochy skládok. Subdodávateľa dodávateľa stavby si budú svoje stavebné materiály uschovávať vo vlastných priestoroch. Príjazd na stavenisko bude po komunikácii 1/49. Po týchto komunikáciach bude taktiež zabezpečený prísun stavebného materiálu. Vzdialenosť odvozu vykopanej zeminu neprekročí vzdialenosť 5,0 km.

Z hľadiska splnenia požiadaviek starostlivosti o životné prostredie je potrebné dodržať podmienku čistenia kolies motorových vozidiel vychádzajúcich zo staveniska na miestnu komunikáciu a komunikáciu I. triedy 1/49, prípadne zabezpečiť očistenie tejto komunikácie, ak bolo znečistenie vozovky spôsobené vozidlami dodávateľa stavby prípadne jeho subdodávateľmi.

8.4 Predpokladaný termín výstavby, rozhodujúce termíny realizácie výstavby, termíny začatia a ukončenia výstavby

Predpokladaná doba prístavby a stavebných úprav pekárne bude 24 mesiacov.

Predpokladaný termín zahájenia prác je 10/2015 a predpokladaný termín ukončenia 10/2017. Predpokladaný termín prevádzky objektu do úplného alebo čiastočného užívania je 10/2017.

Púchove 08/2015

Vypracoval: Ing. arch. Vladimír Gašpárek