

**PROSPECT, spol. s r.o.
J. Simora 5
940 01 Nové Zámky**

V Bratislave, dňa 19. 10. 2016

Vec: Vysvetlenie súťažných podkladov

Zasielame vám vysvetlenie súťažných podkladov k súťaži „**Novostavba - Základná škola Hamuliakovo II. stupeň**“ zverejnenej vo Vestníku VO č. 189/2016 pod číslom 13344-WYP dňa 29. 09. 2016

Otázka č. 1

Z textu SP vyplýva, že verejný obstarávateľ požaduje vyplňať všetky časti JED-u, vrátane Časti III., avšak zároveň odkazuje na manuál k JED-u, podľa ktorého majú uchádzači postupovať a ktorý uvádza, že ak je uchádzač/záujemca zapísaný v ZHS, nevyplňa Časť III.; žiadame preto verejného obstarávateľa o jasné stanovisko, či požaduje aby, bez ohľadu na ostatné spomínané skutočnosti, uchádzači v rámci svojej ponuky predložili JED aj s vyplnenou Časťou II.?

Odpoveď

Súťažné podklady upravujú a upresňujú, ktoré časti verejný obstarávateľ požaduje vyplňať i keď manuál k JED-u uvádza, že túto časť uchádzač nevyplňa. Je potrebné riadiť sa inštrukciami uvedenými v súťažných podkladoch a vyplniť aj časť č. III.

Otázka č. 2

Aké konkrétne položky, náležitosti a obsah majú mať jednotlivé časti Projektového plánu kvality a sú tieto jednotlivé časti akokoľvek legislatívne upravené?

Odpoveď

Verejný obstarávateľ uvádza v súťažných podkladoch členenie projektového plánu kvality, kde pri každom bode stručne uvádza čo má obsahovať. Konkrétne opatrenia, harmonogram, zoznam zmlúv atď. už predkladá uchádzač podľa toho ako pri tejto zákazke plánuje postupovať, odkiaľ nakupovať materiály (príp. ich vyrábať). Kontrolný a skúšobný plán obsahuje aj konkrétne položky. Rámcovou právnou úpravou pre jednotlivé časti sú napr. zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších

Obec Hamuliakovo, Dunajská ulica 127, 900 43 Hamuliakovo

predpisov, zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ich vykonávacie predpisy.

Otázka č. 3

Vyžaduje verejný obstarávateľ bodom 3.3 ZoD, prípadne aj iným ustanovením ZoD, aby zhotoviteľ (vítazný uchádzač) zarátal do ponukovej ceny náklady aj na potenciálne práce navyše (poukazujeme napr., na metodické usmernenie ÚVO č. 281-5000/2012 ktoré síce bolo vydané za účinnosti predchádzajúceho ZVO č. 25/2006 Z.z., jeho závery však možno vzťahovať aj na súčasný právny stav)?

Odpoveď

Prípadné práce navyše, ktoré nebolo možné z objektívnych dôvodov predpokladať v procese prípravy súťažných podkladov budú s víťazným uchádzačom konzultované a podľa náročnosti prác prehodnotené v konečnej cene v zmysle platnej legislatívy.

Otázka č. 4

V súvislosti s vyššie uvedeným bodom ZoD sa preto ďalej pýtame a žiadame verejného obstarávateľa o jednoznačnú odpoveď, či je projektová dokumentácia (ďalej len „PD“) v stopercentnom súlade s výkazom výmer (ďalej len „VV“), ktoré oba boli poskytnuté verejným obstarávateľom v rámci predmetnej zákazky?

Odpoveď

Nie je predpoklad, žeby PD nebola v súlade s VV. Na nesúlad mohli uchádzači poukázať v etape vysvetľovania súťažných podkladov.

Otázka č. 5

Taktiež žiadame o uvedenie, čím je predmet zákazky definovaný (PD alebo VV alebo tým, čo sa nachádza súčasne v PD aj VV – prirodzene teda nie to, čo je iba v jednom z týchto dokumentov)?

Odpoveď

Predmet zákazky je definovaný PD a VV, ako aj súťažnými podkladmi v časti B.1 Opis predmetu zákazky.

Otázka č. 6

Ako si verejný obstarávateľ predstavuje aplikovanie bodov 10.2 a 10.6 v praxi?

Odpoveď

Body 10.2 a 10.6 Zmluvy o dielo upravujú dve rozdielne situácie a dva rôzne postupy. Bod 10.2 Zmluvy o dielo upravuje postup pri odovzdaní jednotlivých častí Diela podľa časového harmonogramu. Bod 10.6. Zmluvy o Dielo upravuje postup prehliadky dokončovaného Diela, resp. jeho častí, s možnosťou upozorniť na prípadné vady a nedorobky. Uvedené postupy

Obec Hamuliakovo, Dunajská ulica 127, 900 43 Hamuliakovo

preto nie je možné zamieňať. Aplikovanie ustanovení bodov 10.2 a 10.6. sú podrobne upravené cez úpravu jednotlivých krokov zmluvných strán, či už pri odovzdaní časti Diela alebo pri prehliadke dokončovaného Diela.

Otázka č. 7

V úzkej nadväznosti na predchádzajúcu otázku, v zmysle Obchodného zákonníka je Objednávateľ oprávnený kedykoľvek vykonávať kontrolu Diela. Nebola by postačujúca kontrola vykonávaná podľa bodu 10.2, teda počas preberania časti resp. celého Diela, ako je zvykom v stavebníctve? Vzhľadom na zákonnú možnosť objednávateľa kontrolovať dielo počas realizácie považujeme bod 10.6 ZoD za neúčelný a nadbytočný.

Odpoveď

Verejný obstarávateľ ako Objednávateľ má podľa § 550 Obchodného zákonníka právo kontrolovať vykonávanie Diela. Uvedené ustanovenie neobmedzuje Objednávateľa vo výkone jeho práva kontrolovať vykonávanie Diela časovým rámcom ani iným spôsobom. Uvedené ustanovenia Zmluvy o dielo však neznamenajú, že Objednávateľ bude kontrolovať vykonávanie Diela kontrolovať permanentne, avšak oprávňujú Objednávateľa kontrolovať vykonanie Diela podľa vlastného uváženia.

Otázka č. 8

Ako rieši ZoD prípady, kedy bude subdodávateľmi zhotoviteľ a (napr. výrobcami použitých súčastí) poskytnutá kratšia záručná doba (napr. na ventily, plastové a oceľové rúry a pod.)?

Odpoveď

Uvedené prípade rieši ustanovenie bodu 11.2 Zmluvy o dielo, podľa ktorého je minimálna záruka na stavebnú časť zhotoveného diela vrátane prác a materiálov je päť rokov. Zhotoviteľ nemôže preniesť kratšiu záručnú dobu na Objednávateľa.

Otázka č. 9

Uplatňuje sa v ZoD úprava podľa §563 Obchodného zákonníka?

Odpoveď

Uplatnenie uvedených ustanovení upravuje bod 11.6 a nasledujúce Zmluvy o dielo.

Otázka č. 10

Na konci ZoD vyžaduje verejný obstarávateľ podpis ručiteľov; podpisujú sa ručitelia už v ZoD predkladanej súťaže, alebo až v ZoD zhotoviteľ a (víťazného uchádzača); ak sú viacerí potenciálni ručitelia, podpisujú sa všetci a ak nie sú prítomní, postačí v ponuke predložiť čestné vyhlásenie uchádzača, že v prípade úspešnosti uchádzača ručitelia podpíšu ručiteľské vyhlásenie (resp. v ZoD v tejto časti) v rámci súčinnosti na uzavretie zmluvy?

Obec Hamuliakovo, Dunajská ulica 127, 900 43 Hamuliakovo

Odpoveď

Ručiteľia sa podpisujú v ZoD, ktorú predkladá uchádzač ako časť ponuky. Podpis ručiteľov sa vyžaduje priamo v zmluve na mieste na tom určenom. Verejný obstarávateľ nebude akceptovať zmluvu bez podpísaných ručiteľov. Podpisujú sa všetci členovia štatutárneho orgánu uchádzača.

S pozdravom

.....
Ing. Peter Štefaňák, PhD.
Osoba poverená riadením
verejného obstarávania