

**Milan Bílik, 90634 Prievally 403, IČO: 33036691**

**Korlat s.r.o.,  
Jablonica 906,  
90632 Jablonica,  
IČO: 45496587**

**Dňa 27.04.2016**

**Predloženie cenovej ponuky**

**Týmto Vám predkladám ponuku k verejnému obstarávaniu  
„Vybudovanie moderného penziónu v obci Cerová - Lieskové“.**

**S pozdravom**

**Milan Bílik**



**Milan Bílik**  
stavebné práce  
906 34 Prievally 403  
IČO: 33036691 IČ DPH: SK1029156469

**Milan Bílik, 90634 Prievaly 403, IČO: 33036691**

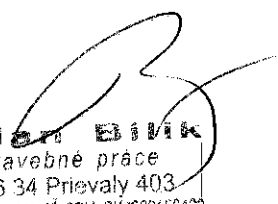
**čestne vyhlasujem, že vo verejnom obstarávaní s názvom „Vybudovanie moderného penziónu v obci Cerová - Lieskové“ som schopný splniť všetky podmienky účasti ku dňu predkladania ponúk podľa:**

- **§ 26 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)**
- **§ 27 zákona a**
- **§ 28 zákona**

**spôsobom stanoveným verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk (7419 – WYP - Vestník č. 71/2016 ).**

**Milan Bílik**

**mbilik@tinama.sk**



**Milan Bílik**  
stavebné práce  
906 34 Prievaly 403  
IČO: 33036691 IČ DPH: SK 1029155469

Verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzač predložil v rámci ponuky návrh zmluvy o dielo, ktorá bude uzavretá s úspešným uchádzačom podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Nižšie uvedený návrh zmluvy o dielo sa nesmie meniť alebo dopĺňať. Uchádzač vyplní len identifikačné údaje (zhotoviteľa) a zmluvu spoločne s prílohami podpíše štatutárny orgán uchádzača.

## Článok I. Zmluvné strany

Zmluva o dielo č. ....

UZAVRETÁ PODĽA § 536 A NASL. ZÁKONA Č. 513/1991 Zb. OBCHODNÝ ZÁKONNÍK V ZNENÍ NESKORŠÍCH  
PREDPISOV V SÚLADE S § 45 ZÁKONA Č. 25/2006 Z. Z. O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ A O ZMENE  
A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV

### ČL. 1. ZMLUVNÉ STRANY

Na jednej strane :

Obchodné meno: **Korlat s.r.o.**  
Sídlo: Jablonica 906, 90632 Jablonica  
IČO: 45496587  
DIČ: 2023020186  
Štatutárny orgán: Ing. Miroslav Masár - konateľ  
Bankové spojenie:  
č. účtu:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

Obchodné meno: **MILAN BILIK**  
Sídlo,(miesto podnikania): **403, 906 34 PRIEVALY**  
IČO: **330 366 91**  
DIČ: **1029156469**  
IČ DPH: **SK1029156469**  
Štatutárny orgán:  
Bankové spojenie:  
č. účtu:  
Zapísaný v:  
Číslo zápisu:

(ďalej len „zhotoviteľ“).

## Čl. 2. Predmet plnenia zákazky

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmet zákazky: „**Vybudovanie moderného penziónu v obci Cerová - Lieskové**“ (ďalej aj ako „Dielo“). Dielo bude zhotoviteľom realizované na pozemkoch 90633 Cerová, par.cislo 135/5, v rozsahu podľa spracovanej projektovej dokumentácie a následne výkazu výmeru. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.2. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác podľa:
- a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
  - b) požiadaviek a náležitostí uvedených v projektovej dokumentácii na uskutočnenie stavebných prác, a ktorou disponujú obe zmluvné strany,
  - c) oceneného položkovitého výkazu výmer, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy,
  - d) platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy,
  - e) záväzného harmonogramu prác, ktorý zhotoviteľ predložil objednávateľovi, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy (ďalej aj „Harmonogram“),
  - f) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.

## Čl. 3. Čas plnenia

- 3.1. Lehota plnenia predmetu zákazky podľa čl. 2 tejto zmluvy predstavuje 12 kalendárnych mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska. Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska.
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v zhotoviteľom skoršej ponúknutej lehote.
- 3.3. Dielo je možné realizovať aj počas víkendov a iných voľných dní mimo štátnych sviatkov za predpokladu dodržania osobitných právnych predpisov.

## Čl. 4. Cena zákazky

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu podľa čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., a je vyjadrená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer.
- 4.2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 2. tejto zmluvy je .... EUR s DPH (slovom .... EUR), pričom výška DPH je .... EUR a cena bez DPH je .... EUR.
- 4.3. Pokiaľ zmluva neustanovuje inak, dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená ako maximálna, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod.
- 4.4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.
- 4.5. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.

## Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Cena diela spolu s DPH bude objednávateľom uhradená do 60 dní po odovzdaní diela a odstránení prípadných väd.

- 5.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác v cenovom ohodnotení.
- 5.3. Súpis vykonaných prác, ktorého cena je predmetom zhotoviteľom vystavenej faktúry, musí byť potvrdený stavebným dozorom, t.j. musí byť opatrený pečiatkou objednávateľa a podpisom stavebného dozoru. Stavebný dozor je povinný potvrdiť súpis vykonaných prác najneskôr do 3 (troch) pracovných dní od predloženia faktúry (súpisu) zhotoviteľom. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak stavebný dozor bez vážneho písomného dôvodu neodsúhlasí súpis vykonaných prác v dohodnutej dobe, platí, že so súpisom vykonaných prác súhlasí a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas uhradiť cenu týchto prác.
- 5.4. Stavebný dozor zabezpečí objednávateľ.
- 5.5. Faktúra musí byť objednávateľovi doručená vrátane všetkých príloh v 6 originálnych vyhotoveniach.
- 5.6. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v znení § 3a ods. 1 zák. č. 500/2001 Z. z.
- 5.7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.8. Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 5.9. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 5.10. Ak je objednávateľ v omeškaní z úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.
- 5.11. Zmluvné strany sa dohodli na zložení realizačnej zábezpeky na riadne a včasné plnenie povinností zhotoviteľa z tejto zmluvy počas realizácie diela, ktorú je zhotoviteľ povinný zložiť najneskôr v deň podpisu zmluvy vo výške 10% z ceny diela (vrátane DPH) v zmysle bodu 4.2. v podobe zloženia hotovosti na účet objednávateľa.
- 5.12. Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť realizačnú zábezpeku bez úrokov na účet zhotoviteľa v lehote do 14 dní odo dňa odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených na kolaudačnom konaní, ktorých zoznam bude prílohou protokolu z kolaudačného konania.
- 5.13. Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si z realizačnej zábezpeky svoje nároky z väd diela, nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody, náklady vzniknuté v dôsledku odstúpenia od zmluvy a iné nároky, ktoré nebudú zhotoviteľom riadne a včas uspokojené.

## **Čl. 6. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa technického zadania, projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní zákazky, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3. Záručná lehota na celú zákazku je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania zákazky objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto

záručných listov.

- 6.4. V čase trvania záručnej doby má objednávatel nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii.
- 6.5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávatel bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zákazky v zmysle bodu 6.2. tohto článku zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a a reklamované vady odstrániť v dobe dohodnutej zmluvnými stranami s prihliadnutím na povahu reklamovanej vady. V prípade nepriaznivého počasia alebo iných skutočností, ktoré nastali nezávisle od vôle zhotoviteľa a ktoré bránia začatiu alebo odstraňovaniu reklamovaných väd, sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ začne s odstraňovaním a reklamovanú vadu odstráni bez zbytočného odkladu po odpadnutí prekážky.
- 6.7. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávatel'a pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zadržanej čiastky faktúry.

## Čl. 7. Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení a požiadaviek Objednávatel'a a podmienok tejto zmluvy vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.
- 7.2. Objednávatel je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 7 dní po doručení výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľovi objednávatel'om.
- 7.3. Objednávatel je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.4. Ak dielo nebude začaté, zhotoviteľ si nemôže uplatniť ušlý zisk.
- 7.5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 7.6. Objednávatel zabezpečí rozhodnutia orgánov verejnej správy a iných dotknutých osôb, potrebné pre riadne vykonanie diela v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy, a to výlučne právoplatné a vykonateľné stavebné povolenie v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitie materiálov podľa projektovej dokumentácie bez požadovania zmien projektu.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie bezpečnostno – právnych predpisov (najmä v oblasti protipožiarnej ochrany, BOZP a životného prostredia). Zhotoviteľ zodpovedá za činnosti ustanovené v § 3 ods.1 Nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z.
- 7.9. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
- 7.10. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky zabezpečí a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabráť verejné priestranstvá ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu.
- 7.11. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávatel'ovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím

- konaním vrátane nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu. Nárok na náhradu škody nevylučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.12. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
- 7.13. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok poškodenia zdravia ľudí a majetku tretích osôb a tieto uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
- 7.14. Objednávateľ môže uplatniť svoje práva na náhradu škody podľa bodu 7.12 a 7.13 výlučne za podmienky, že písomne upovedomí zhotoviteľa o nároku, ktorý bol vznesený voči objednávateľovi najneskôr do troch pracovných dní od jeho uplatnenia treťou osobou a zároveň objednávateľ umožní zhotoviteľovi, ak o to požiada, aby viedol všetky rokovania (vrátane súdnych sporov, príp. iných konaní pred príslušnými orgánmi verejnej moci) smerujúce k vybaveniu týchto nárokov, prípadne sa na nich zúčastňoval. Za týmto účelom sa objednávateľ zaväzuje v prípade potreby udeliť zhotoviteľovi potrebnú plnú moc a poskytnúť mu riadne a včas potrebnú súčinnosť v lehote určenej zhotoviteľom, inak zodpovednosť zhotoviteľa za škodu zaniká.
- 7.15. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 7.16. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.17. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
- 7.18. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 7.23. tohto článku zmluvy.
- 7.19. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
- 7.20. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
- 7.21. Stavebný dozor bude vykonávať osoba, ktorá ma na to potrebnú kvalifikáciu.
- 7.22. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po jej prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní stavby).
- 7.23. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela.
- 7.24. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby spíšu zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 3 dní od dokončenia diela vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na prevzatie Diela. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať do 15 dní od výzvy zhotoviteľa na prevzatie Diela.
- 7.25. Dielo sa považuje za prevzaté podpisom zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. V prípade, že objednávateľ

- bezdôvodne odmietne prevziať Dielo alebo
- odmietne prevziať Dielo s vadami, ktoré nebránia užívaniu Diela alebo
- Dielo neprevezme v dohodnutej dobe,

Dielo sa považuje za prevzaté márnym uplynutím doby na prevzatie Diela.

- 7.26. Dielo bude zhotoviteľom odovzdaná a objednávateľom prevzatá aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby so stanovením termínu ich odstránenia.
- 7.27. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch zákazky stanovených technickým zadáním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.28. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu a projektovej dokumentácii.
- 7.29. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu s dielom odovzdať aj 4 vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
- 7.30. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl.2. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie objednávateľa zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.

## Čl. 8. Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade, ak zhotoviteľ nedokončí Dielo v termíne podľa bodu 3.1, je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči nemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny uvedenej v Čl. 4. za predmet zmluvy s ktorej odovzdaním je v omeškaní a to za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 Za nedodržanie povinností ustanovených v bezpečnostno – právnych predpisov, ktoré vie preukázať objednávateľ (postačuje zhotovenie fotografických dôkazov), je oprávnený objednávateľ uplatniť nárok voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 € za každé jednotlivé porušenie a to aj opakovane.
- 8.3 Za nedodržanie povinností vyplývajúce z článku 10.6 tejto zmluvy je oprávnený objednávateľ uplatniť nárok voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 000 € za každý deň omeškania s povinnosťami uvedenými v článku 10.6 tejto zmluvy a to aj opakovane.
- 8.4 Úhrada ktorejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy nezbavuje zhotoviteľa povinností porušenú povinnosť splniť dodatočne, ani akýchkoľvek iných povinností podľa tejto Zmluvy, najmä povinnosti zhotoviť Dielo riadne a včas.
- 8.5 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvné pokuty uvedené v tomto článku považujú za primerané porušenej povinnosti.
- 8.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť spočívajúcu v nedokončení Diela v termíne podľa bodu 3.1, je zhotoviteľ bez výhrad povinný dokončiť Dielo na vlastné náklady bezodkladne, pričom nemá nárok na cenu podľa čl. 4 Zmluvy, teda má nárok len na pomernú cenu za zhotovenie časti Diela, ktorú zhotoviteľ zhotovil do termínu podľa bodu 3.1 Zmluvy. Za porušenie tejto Zmluvy nepovažuje, ak ktorákoľvek zo Zmluvných strán nemôže plniť svoje zmluvné povinnosti z dôvodu prekážky vis major podľa bodu 9.1. Zmluvy. Termín dokončenia Diela podľa bodu 3.1. Zmluvy sa predlžuje o trvanie prekážky vis major podľa bodu 9.1. Zmluvy.



## Čl. 9. Vyššia moc a odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, meškanie riadiaceho orgánu s úhradou platieb objednávateľovi a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán (vis maior).
- 9.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.
- 9.3. Objednávateľ i zhotoviteľ sa dohodli za podstatné považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 9.4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ nezaplatí odsúhlasené faktúry do 60 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
- 9.5. Objednávateľ môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje dobu poskytovania predmetu zmluvy a podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 9.6. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.

## Čl. 10. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej zákazky na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ, najmenej však raz za jeden mesiac.
- 10.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, výkazom výmer, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.4. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy odstúpením od zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 10.5. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na zákazke z dôvodov na strane objednávateľa, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie dohodnutej ceny dovedy zhotoveného Diela, resp. jeho časti.
- 10.6. Ďalej objednávateľ vyžaduje, aby subdodávateľ, ktorý sa vyskytne v priebehu plnenia záväzku bol zhotoviteľom oznámený v Návrhu o Zmenu objednávateľovi minimálne 14 dní predtým než tento nový subdodávateľ – osoba, začne poskytovať plnenie subdodávateľskou formou zhotoviteľovi pri plnení predmetu zmluvy. Splnenie osobného postavenia takejto osoby predloží zhotoviteľ objednávateľovi do piatich dní odo dňa predloženia Návrhu. V opačnom prípade takúto osobu nebude objednávateľ

v plnení predmetu zákazky akceptovať a takejto osobe nebude umožnený prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy. Ďalej objednávateľ vyžaduje aby takýto subdodávateľ- osoba, spĺňala a dodržiavala požiadavky určené v bezpečno-právnych predpisoch, pričom za prípadné porušenie predpisov takýmto subjektom nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

- 10.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobu nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky (obec, okres, VÚC). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t. j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimopracovného pomeru atď.

### Čl. 11. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 11.2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.3. Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej strane.
- 11.5. Zhotoviteľ (dodávateľ Projektu) je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:
- a) Ministerstvo životného prostredia SR a ním poverené osoby,
  - b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - d) Orgány auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v pís. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 11.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Príloha č. 1 - ocenený výkaz výmer  
Príloha č. 2 - záväzný harmonogram prác
- 11.7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľovi budú doručené po jej podpise tri a zhotoviteľovi dve vyhotovenia.
- 11.8. Táto zmluva nadobudne platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že riadiaci orgán schváli proces a dokumentáciu verejného obstarávania.

V ..... dňa: ..... 201...

V *Prievaly* dňa: *27.04* 2016.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

**Milan Bilik**  
stavebné práce  
906 34 Prievaly 403  
IČO: 33036591 IČ DPH: SK7029159499

VYHLÁSENIA UCHÁDZAČA

MILAN BILIK, 90634 PRIEVALY 403, IČO: 33036691

uchádzač (obchodné meno a sídlo/miesto podnikania uchádzača alebo obchodné mená a sídla/miesta podnikania všetkých členov skupiny dodávateľov) ..... týmto vyhlasuje, že

súhlasí s podmienkami verejného obstarávania „**Vybudovanie moderného penziónu v obci Cerová - Lieskové**“, ktoré sú určené v súťažných podkladoch a v iných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk,

je dôkladne oboznámený s celým obsahom súťažných podkladov, návrhom zmluvy o dielo, vrátane všetkých príloh zmluvy o dielo,

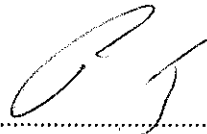
všetky doklady, dokumenty, vyhlásenia a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné,

predkladá iba jednu ponuku a

nie je členom skupiny dodávateľov, ktorá ako iný uchádzač predkladá ponuku.

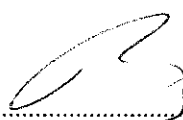
v PRIEVALY ..... dňa 27.4. 2016

podpis

  
Milan Bilik  
stavebné práce  
906 34 Prievaly 403  
IČO: 33036691 IČ DPH: SK1029156460

v PRIEVALY ..... dňa 27.4. 2016

podpis

  
Milan Bilik  
stavebné práce  
906 34 Prievaly 403  
IČO: 33036691 IČ DPH: SK1029156460