

## **ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI**

podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

<b>Predmet zákazky:</b>	<b>Stavebné práce – rekonštrukcia sociálnych zariadení, výmena PVC podláh a svietidiel</b>
<b>Výzva zverejnená:</b>	vo VVO č. 70/2016 zo dňa 12.4.2016 pod zn. 7144-WYP
<b>Verejný obstarávateľ:</b>	<b>Stredná odborná škola</b> Račianska 105, 831 02 Bratislava
<b>Postup verejného obstarávania:</b>	Podlimitná zákazka (Stavebné práce)
<b>Lehota na predkladanie ponúk:</b>	do 4.5.2016 do 09 <sup>00</sup> hod.
<b>Miesto a termín otvárania ponúk:</b>	PROCESS MANAGEMENT, s.r.o. Gaštanová 13, 811 04 Bratislava 6.5.2016 o 09 <sup>00</sup> hod.
<b>Termín zasadnutia komisie:</b>	6.5.2016 o 09 <sup>00</sup> hod.

### **1. Zoznam členov komisie na vyhodnotenie ponúk:**

<b>P. č.</b>	<b>Meno a priezvisko</b>	<b>Funkcia</b>
1.	Ing. Janka Barkolová	Predsedyňa a členka komisie
2.	Ing. Vladislav Čapček	Člen komisie
3.	Ing. Jozef Chynoranský	Člen komisie
4.	Radoslav Hija	Člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky
5.	Lenka Drgoňová	Člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky

**Stredná odborná škola**  
Račianska 105, 831 02 Bratislava

**2. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku:**

Do súťaže boli v lehote na predkladanie ponúk predložené ponuky od uchádzačov:

P. č.	Uchádzač: Názov spoločnosti, adresa	Dátum a čas	Spôsob doručenia
1.	<b>ELINSS s.r.o</b> Žilinská cesta 507 013 11 Lietavská Lúčka	3.5.2016 11:02 hod.	Pošta
2.	<b>RENAK S, s.r.o.</b> Malacká 215/6-B 900 31 Stupava	3.5.2016 14:20 hod.	Osobne
3.	<b>ZONA REAL, a.s.</b> Čerešňová 1454/1B 900 25 Chorvátsky Grob	4.5.2016 7:25 hod.	Osobne
4.	<b>JOBOSTAV, s.r.o.</b> Petzvalova 20, 917 02 Trnava	4.5.2016 7:58 hod.	Osobne
5.	<b>Cronson, s.r.o.</b> Hviezdoslavova 10 956 11 Ludanice	4.5.2016 8:06 hod.	Osobne
6.	<b>VERDE s.r.o.</b> Budatínska 12 851 06 Bratislava	4.5.2016 8:17 hod.	Osobne
7.	<b>DILMUN SYSTEM, s. r. o.</b> Stará Vajnorská 37 831 04 Bratislava	4.5.2016 8:28 hod.	Osobne

**Stredná odborná škola**  
Račianska 105, 831 02 Bratislava

**3. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov:**

P.č.	Podmienky účasti	Uchádzač 1	Uchádzač 2	Uchádzač 3	Uchádzač 4	Uchádzač 5	Uchádzač 6	Uchádzač 7
		ELINSS, s.r.o.	RENAK’S s.r.o.	ZONA REAL, a.s.	JOBOSTAV, s.r.o.	Cronson, s.r.o.	VERDE s.r.o.	DILMUS SYSTEM, s.r.o.
Osobné postavenie								
1.	Výpisy z registra trestov	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	-
2.	Potvrdenie súdu - konkurz	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	-
3.	Potvrdenie súdu - likvidácia	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	-
4.	Potvrdenie súdu - reštrukturalizácia	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	-
5.	Potvrdenie Sociálnej poisťovne	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	-
6.	Potvrdenie zdravotných poisťovní	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	-
7.	Potvrdenie Daňového úradu	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	-
8.	Doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	-
9.	Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 26 ods. 1 písm. h)	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	-
10.	Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola subdodávateľom vo vzťahu k zákazke, zadanej podľa tohto zákona, ktorá sa vymáha výkonom rozhodnutia,	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	-
11.	Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia mzdy, platu alebo inej odmeny za prácu, náhrady mzdy alebo odstupného, na ktorých vyplatenie má zamestnanec nárok, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	-
12.	Potvrdenie ÚVO o zapísaní do zoznamu podnikateľov (nahrádza bod 1 -11)	Skontrolované na <a href="http://www.uvo.gov.sk">www.uvo.gov.sk</a>	-	-	Skontrolované na <a href="http://www.uvo.gov.sk">www.uvo.gov.sk</a>	Skontrolované na <a href="http://www.uvo.gov.sk">www.uvo.gov.sk</a>	Skontrolované na <a href="http://www.uvo.gov.sk">www.uvo.gov.sk</a>	Áno Skontrolované na <a href="http://www.uvo.gov.sk">www.uvo.gov.sk</a>
Ekonomická a finančná spôsobilosť								
13.	§27 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní - vyjadrenie banky/ bánk alebo ekvivalentného dokladu od banky alebo pobočky zahraničnej banky alebo zahraničnej banky (banka), v ktorej má uchádzač vedený účet pričom banka potvrdí, že uchádzač nie je v nepovolenom debete, v prípade splácania úveru uchádzač dodržiava splátkový kalendár a že bežný účet uchádzača nie je predmetom exekúcie. Doklad bude predložený v originálnom vyhotovení alebo ako úradne osvedčená fotokópia - nie staršia ako 3 mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladania ponúk. K vyjadreniu banky/bánk alebo ekvivalentnému dokladu/om uchádzač zároveň predloží čestné vyhlásenie potvrdené/podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, že nemá vedené účty ani záväzky v inej/ých banke/ách ako tej/tých, od ktorej/ktorých predložil vyššie uvedené potvrdenie/a resp. ekvivalentný/é doklad/y.	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV +  Banková informácia 3x Kópie- neosvedčené, staršie ako 3 mesiace (FIOBANKA, TB, OTP)

**Stredná odborná škola**  
Račianska 105, 831 02 Bratislava

P.č.	Podmienky účasti	Uchádzač 1	Uchádzač 2	Uchádzač 3	Uchádzač 4	Uchádzač 5	Uchádzač 6	Uchádzač 7
		ELINSS, s.r.o.	RENAK'S s.r.o.	ZONA REAL, a.s.	JOBOSTAV, s.r.o.	Cronson, s.r.o.	VERDE s.r.o.	DILMUS SYSTEM, s.r.o.
14.	<p><b>§27 ods. 1 písm. d)</b> zákona o verejnom obstarávaní - <b>prehľad o celkovom</b> obrate, najviac za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti, pričom požiadavka na výšku obratu za obdobie jedného hospodárskeho roku nesmie presiahnuť trojnásobok predpokladanej hodnoty zákazky vypočítanej na obdobie 12 mesiacov, ak ide o podlimitnú zákazku.</p> <p>Minimálna požadovaná úroveň štandardov:</p> <p><b>Minimálny celkový obrat</b> za posledné tri hospodárske roky (2013, 2014, 2015), za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti musí byť kumulatívne <b>340 000,00 EUR</b>. V prípade, ak záujemca je osoba, ktorá vedie podvojné účtovníctvo, predloží z účtovnej závierky výkaz ziskov a strát a ak záujemca je osoba, ktorá vedie jednoduché účtovníctvo, predloží z účtovnej závierky výkaz príjmov a výdavkov.</p>	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	Prehľad o obrate (roky 2013, 2014, 2015) kumulatívne OK
<b>Technická alebo odborná spôsobilosť</b>								
15.	<p><b>§28 ods. 1 písm. b)</b> zákona o verejnom obstarávaní - <b>zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov</b> doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok; ak odberateľom</p> <p>1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,</p> <p>2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.</p> <p>Minimálna požadovaná úroveň štandardov:</p> <p>Uchádzač vo svojej ponuke predloží zoznam stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky za predchádzajúcich päť rokov (predchádzajúcich lehote na predkladanie ponúk), ktorého finančný objem bol spolu za sledované obdobie v minimálnej výške 340 000,00 EUR bez DPH; z toho minimálne jedna zákazka (referencia), ktorej finančný objem bol v minimálnej výške 190 000 EUR bez DPH.</p> <p>Za stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky sa považujú stavebné práce na stavbe alebo rekonštrukcii budov (napríklad budov pre kultúru a verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo, administratívnych a polyfunkčných budov, budov pre obchod a služby).</p> <p>Zoznam stavebných prác má obsahovať:</p> <p>a) identifikáciu odberateľa a kontakt na odberateľa,</p> <p>b) názov a stručný opis predmetu zákazky,</p> <p>c) zmluvnú cenu zákazky bez DPH v EUR,</p> <p>d) lehotu uskutočnenia prác,</p> <p>e) potvrdenie o uspokojivom vykonaní stavebných prác odberateľom.</p> <p>Ak budú v zmluvnej cene zákazky (v referenčnom liste) zarátané aj iné stavebné práce alebo činnosti ako požadované, uchádzač je povinný vyčíslit' a uviesť cenu len za práce rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky uvedené v tomto bode.</p>	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	<p>Zoznam SP (2012-2015)</p> <p>✓ Kumulatívne</p> <p>✓ Min. jedna referencia v požad. min. objeme</p> <p>Potvrdené referencie- <b>neoverené fotokópie</b></p>

**Stredná odborná škola**  
Račianska 105, 831 02 Bratislava

P.č.	Podmienky účasti	Uchádzač 1	Uchádzač 2	Uchádzač 3	Uchádzač 4	Uchádzač 5	Uchádzač 6	Uchádzač 7
		ELINSS, s.r.o.	RENAK'S s.r.o.	ZONA REAL, a.s.	JOBOSTAV, s.r.o.	Cronson, s.r.o.	VERDE s.r.o.	DILMUS SYSTEM, s.r.o.
16.	<p><b>§28 ods. 1 písm. g)</b> zákona o verejnom obstarávaní - <b>údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov</b> uchádzača, ktorí budú zodpovední za riadenie stavebných prác, a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- certifikátov, dokladov o odbornej spôsobilosti</li> <li>- profesijných životopisov z ktorých bude vyplývať preukázanie praktických skúseností riadiacich zamestnancov uchádzača, ktorí budú zodpovední za riadenie stavebných prác.</li> </ul> <p>Profesijný životopis musí obsahovať:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) titul, meno a priezvisko,</li> <li>b) údaje o priebehu vzdelania zamestnanca, absolvované školenia,</li> <li>c) história zamestnania (zamestnávateľ, trvanie pracovného pomeru, pozícia ktorú zamestnanec zastával),</li> <li>d) praktické skúsenosti (názov a sídlo odberateľa, názov referencie, popis referencie, pozícia na projekte, rozsah činností, ktoré zamestnanec zabezpečoval, obdobie realizácie referencie v členení mesiacov a rokov od do, meno, priezvisko a číslo telefónu aspoň jednej kontaktnej osoby odberateľa, kde si bude môcť verejný obstarávateľ overiť informácie),</li> <li>e) podpis riadiaceho zamestnanca.</li> </ul> <p>Minimálne požiadavky na riadiacich zamestnancov:</p> <p><b>Riadiaci zamestnanec č. 1</b> - Hlavný stavbyvedúci: počet min. 1</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. doklad o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavbyvedúci, t.j. Osvedčenie SKSI alebo ekvivalentný doklad o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov odborné zameranie pozemné stavby (z dokladu musí byť zrejme zameranie pozemné stavby); preukáže osvedčením,</li> <li>2. minimálne 5-ročná preukázateľná odborná prax v oblasti riadenia stavieb v pozícii stavbyvedúceho, preukáže životopisom,</li> <li>3. minimálne jedna (1) preukázateľná praktická skúsenosť v oblasti riadenia stavieb v pozícii stavbyvedúceho obdobnej ako predmetu zákazky /t.j. pozemné stavby/ v minimálnej hodnote 190 000,00 EUR bez DPH, preukáže životopisom.</li> </ul>	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	<p>Osvedčenie <b>neoverená fotokópia</b></p> <p>Životopis, podpísaná <b>neoverená fotokópia</b></p> <p>Prax 5 rokov</p> <p><b>Minimálne 1 zákazka v minimálnom objeme: nie je preukázaná skutočnosť</b></p>
17.	<p><b>§30 zákona v spojení s §28 ods. 1 písm. h)</b> zákona o verejnom obstarávaní - certifikát kvality vydaný nezávislou inštitúciou, ktorým sa potvrdzuje splnenie určitých noriem environmentálneho riadenia uchádzačom alebo záujemcom,</p> <p>možnosť využiť schému Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit alebo normy environmentálneho manažérstva vyplývajúce z príslušných európskych noriem alebo medzinárodných noriem certifikovaných orgánov.</p> <p>Verejný obstarávateľ a obstarávateľ uzná ako rovnocenné certifikáty vydané orgánmi z členských štátov. Verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy (opis opatrení, použitých uchádzačom na zabezpečenie plnenia kritérií pre danú normu) predložené uchádzačom alebo záujemcom, ktoré sú rovnocenné opatreniam environmentálneho riadenia podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu. Napr. doklad o splnení určitých noriem environmentálneho riadenia podľa normy ISO 14001.</p>	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	ČV	<p><b>Fáza zavádzania ISO, Osvedčenie z 03/2016</b></p> <p><b>Neoverená fotokópia</b></p>
<b>Predbežné vyhodnotenie splnenia podmienok účasti (splnil/nespľnil)</b>		SPLNIL	S PLNIL	SPLNIL	SPLNIL	SPLNIL	SPLNIL	Vysvetlenie

**4. Vysvetlenie a doplnenie predložených dokladov:**

Neuplatnilo sa.

**5. Zoznam vylúčených uchádzačov, ktorí nesplnili podmienky účasti a dôvod vylúčenia:**

Neuplatnilo sa.

**6. Poznámky**

Komisia pri tomto postupe verejného obstarávania rozhodla, že hodnotenie splnenia podmienok účasti bude uskutočnené súčasne s hodnotením ponúk. Z toho dôvodu nebol uchádzač DILMUN SYSTEM, s.r.o. so sídlom Stará Vajnorská 37, 831 04 Bratislava, požiadaný o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov. Ponuka tohto uchádzača bola vylúčená pre nesplnenie náležitostí ponuky v zmysle bodu 14.11 časti A.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov, ponuka neobsahovala podrobný popis predmetu zákazky čo bolo zistené súčasne s hodnotením splnenia podmienok účasti.

**7. Závery komisie:**

Komisia preverovala splnenie podmienok účasti uchádzačov:

- podľa § 26 zákona o verejnom obstarávaní na základe údajov predložených v ponukách a údajov uvedených v zozname podnikateľov ÚVO na internetovej stránke ÚVO,
- podľa § 27, § 28 a § 30 zákona o verejnom obstarávaní na základe predložených dokladov a predložených čestných vyhlásení podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní,

Komisia pri hodnotení splnenia podmienok účasti podľa § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní požiada o predloženie všetkých vyššie uvedených dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti podľa § 26 – 28 a § 30 zákona o verejnom obstarávaní uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí.

**8. Podpisy členov komisie:**

P. č.	Meno	Funkcia	Podpis
1.	Ing. Janka Barkolová	Predseda a člen komisie	
2.	Ing. Vladislav Čapček	Člen komisie	
3.	Ing. Jozef Chynoranský	Člen komisie	
4.	Radoslav Hija	Člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky	
5.	Lenka Drgoňová	Člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky	

V Bratislave, 06.05.2016  
Zapísal: Radoslav Hija