

**VIII.3.** Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.

#### **Článok IX. – Podmienky odovzdania a prevzatia diela**

**IX.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zvolá preberacie konanie diela alebo jeho časti do 15 kalendárnych dní od dátumu doručenia výzvy Zhotoviteľa, že dielo je ukončené a pripravené na odovzdanie. Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce akosť a kompletnosť diela, najmä stavebný denník, preberacie protokoly, atď. Ak Zhotoviteľ nebude mať uvedené doklady pripravené na odovzdanie, nepovažuje sa dielo za riadne pripravené k odovzdaniu.

**IX.2.** Ak pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté dielo neprevziať.

**IX.3.** Ak Objednávateľ posúdi, že ide o ojedinelé drobné vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu diela a rozhodne sa dielo prevziať, budú v preberacom protokole spísané tieto vady a nedorobky s termínmi ich odstránenia Zhotoviteľom.

**IX.4.** Drobné odchýlky, ktoré nemenia prijaté riešenia, kvalitu a ani nezvyšujú cenu diela, nie sú vadami, ak boli súhlasne akceptované dohodou zmluvných strán vyjadrenou písomne v stavebnom denníku.

#### **Článok X. – Zodpovednosť za vady diela a záruka**

**X.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo spolu s technológiou na spracovanie hrozna a výrobu vína bude zhotovené podľa podmienok dohodnutých a odsúhlasených zmluvnými stranami v tejto zmluve, v súlade s projektom a podľa platných právnych predpisov a technických noriem, a že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Záručná doba stavby je dohodnutá na 60 mesiacov a technológie na 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.