

**Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie**  
**Rínok 334, 951 35 Veľké Zálužie**

# **SÚŤAŽNÉ PODKLADY**

**Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhu**

Predmet zákazky:

**Rekonštrukcia rozvodov TÚV a ÚK – I. etapa**

Verejné obstarávanie realizované postupom zadávania zákazky podľa § 113 až 115 zákona  
č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
v znení neskorších predpisov

Súťažné podklady schválil:

Vo Veľkom Záluží, dňa 20.09.2016

v. r.

RNDr. Beatrix Nováková, MPH  
riaditeľka nemocnice

## **OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV**

### **A.1 Pokyny na vypracovanie ponuky**

- Časť I. Všeobecné informácie
- Časť II. Komunikácia a vysvetľovanie
- Časť III. Príprava ponuky
- Časť IV. Predkladanie ponúk
- Časť V. Otváranie a vyhodnocovanie ponúk
- Časť VI. Prijatie ponuky a uzavretie zmluvy

### **A.2 Podmienky účasti uchádzačov**

### **A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia**

### **A.4 Návrh uchádzača na plnenie kritérií**

### **B.1 Opis predmetu zákazky**

### **B.2 Spôsob určenia ceny**

### **B.3 Obchodné podmienky**

### **B.4 Formulár – Návrh na plnenie kritéria**

### **Prílohy**

Projektová dokumentácia

Neocenovaný Výkaz výmer

## A.1 POKYNY NA VYPRACOVANIE PONUKY

### Časť I. Všeobecné informácie

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie

Adresa: Rínok 334, 951 35 Veľké Zálužie

Krajina: Slovenská republika

Internetová adresa (URL): [www.pnvz.sk](http://www.pnvz.sk)

Adresa profilu: <https://www.uvo.gov.sk>

Kontaktné miesto: Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie

Rínok 334, 951 35 Veľké Zálužie

Kontaktná osoba: Ing. Žák Silvester, PhD.

Telefón: +421 376548910

E-mail: [zak@pnvz.sk](mailto:zak@pnvz.sk)

Ing. Kmeta Filip

Telefón: +421 376548834

E-mail: [filip.kmeta@pnvz.sk](mailto:filip.kmeta@pnvz.sk)

Fax: +421 376548127

Kontaktné miesto pre verejné obstarávanie: Kancelária verejného obstarávania, s.r.o.,

Beethovenova 28, 917 08 Trnava

Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie: Mgr. Mečiar Martin

Telefón: +421 905594648

E-mail: [kvo@kvo.sk](mailto:kvo@kvo.sk)

#### 2. Predmet zákazky

2.1 Predmetom zákazky je: **Rekonštrukcia rozvodov TÚV a ÚK – I. etapa**

2.2 Predpokladaná hodnota zákazky je: **570 266,39 EUR bez DPH**

2.3 Komplexnosť zákazky a rozdelenie zákazky na časti je nasledovné: požaduje sa ponuka na celý predmet zákazky

2.4 Spoločný slovník obstarávania (CPV):

45215140-0 Stavebné práce na objektoch nemocničných zariadení

2.5 Stručný opis predmetu zákazky a opis obstarávania: Predmetom zákazky je rekonštrukcia rozvodov TÚV a ÚK, zariadenie je po lehote bežnej životnosti s evidovanou hrozbou havárie, ktorá je významne limitnou udalosťou v činnosti nemocnice a v plnení úloh poskytovania zdravotnej starostlivosti pre liečených pacientov.

2.6 Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí časť *B.1 Opis predmetu zákazky* týchto súťažných podkladov.

#### 3. Zdroj finančných prostriedkov

3.1 Predmet zákazky bude financovaný z vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa a z prostriedkov osobitnej dotácie MZ SR. Verejný obstarávateľ neposkytuje zálohové platby. Splatnosť faktúr bude do 30 dní od ich doručenia pri mesačnej etapovej fakturácii na základe odsúhlaseného objemu realizovaných prác. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ani jednu z predložených ponúk, ak nebudú zodpovedať finančným možnostiam verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť zmluvu

s úspešným uchádzačom v prípade, ak proces verejného obstarávania nebude akceptovaný zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov, alebo v prípade, ak zdravotníckemu zariadeniu ako verejnému obstarávateľovi nebudú pridelené finančné prostriedky na realizáciu zákazky zo strany ich poskytovateľa.

#### **4. Druh zákazky**

- 4.1 Výsledkom verejného obstarávania bude zadanie zákazky na uskutočnenie stavebných prác- zmluva o dielo.
- 4.2 Podrobné vymedzenie záväzných zmluvných podmienok pre plnenie požadovaného predmetu zákazky tvoria časti *B.1 Opis predmetu zákazky*, *B.2 Spôsob určenia ceny* a *B.3 Obchodné podmienky* týchto súťažných podkladov.

#### **5. Miesto, termín a spôsob plnenia**

- 5.1 Miestom plnenia predmetu zákazky je: Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie, Rínok 334, 951 35 Veľké Zálužie.
- 5.2 Trvanie zmluvy alebo lehota na ukončenie plnenia: **je kritériom na vyhodnotenie ponúk.**
- 5.3 Predmet zákazky bude plnený spôsobom podľa obchodných podmienok uvedených v časti *B.3 Obchodné podmienky* týchto súťažných podkladov.

#### **6. Variantné riešenia**

- 6.1 Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnocovania a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

#### **7. Lehota viazanosti ponuky**

- 7.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk. Lehota viazanosti ponúk je stanovená do 31.12.2016. V prípade potreby, vyplývajúcej najmä z aplikácie revízných postupov, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo lehotu viazanosti ponúk primerane predĺžiť.

### **Časť II. Komunikácia a vysvetľovanie**

#### **8. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi/záujemcami**

- 8.1 V súlade s § 187 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní komunikácia a výmena informácií medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi/záujemcami sa bude uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, iného doručovateľa, e-mailom alebo faxom.
- 8.2 Poskytovanie vysvetlení a ďalších informácií (ďalej len „informácie“) bude verejný obstarávateľ uverejňovať aj vo svojom profile.

#### **9. Vysvetlenie**

- 9.1 Vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým

záujemcom, najneskôr však tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk za predpokladu, že o vysvetlenie sa požiadajú dostatočne vopred.

- 9.2 V prípade potreby vysvetliť informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk alebo v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii, môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať o ich vysvetlenie u zodpovednej osoby na adrese:  
Kancelária verejného obstarávania s.r.o., Beethovenova 28, 917 08 Trnava;  
kontaktná osoba: Mgr. Martin Mečiar, tel.č. +421 905594648, e-mail: kvo@kvo.sk.

## 10. Obhliadka miesta plnenia

- 10.1 Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta plnenia, aby získali všetky informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta plnenia idú na ťarchu uchádzača.
- 10.2 Záujemcovia, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta dodania predmetu zákazky, dostanú informácie na telefónnom čísle, alebo priamo u zodpovednej osoby: Ing. Silvester Žák, PhD. tel. č. 0948 59 24 39, Ing. Kmeta Filip, tel. č.: 0905 65 88 81.

## Časť III. Príprava ponuky

### 11. Vyhotovenie ponuky

- 11.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej listinnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu, t.j. musí byť vyhotovená písacím strojom alebo tlačiarenským zariadením výpočtovej techniky. Ponuku vyhotovenú v písomnej listinnej podobe uchádzač označí ako „originál“.
- 11.2 Predložená ponuka musí byť podpísaná štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v jeho mene v záväzkových vzťahoch.
- 11.3 Doklady a iné dokumenty tvoriace ponuku, požadované vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo ich úradne overené kópie, pokiaľ nie je uvedené inak.
- 11.4 Uchádzač vyhotoví okrem písomnej listinnej formy ponuky aj kópiu ponuky v elektronickej forme na CD/DVD nosiči, ktorú označí ako „kópia na CD/DVD nosiči“.
- 11.5 Kópia ponuky predložená v elektronickej forme bude v zmysle § 64 zákona o verejnom obstarávaní uverejnená v profile. V prípade, ak kópia ponuky na CD/DVD nosiči bude obsahovať informácie, ktoré uchádzač považuje za dôverné alebo za obchodné tajomstvo, je potrebné zo strany uchádzača tieto údaje anonymizovať v súlade s platnými právnymi predpismi. V prípade, ak kópia ponuky na CD/DVD nosiči bude obsahovať osobné údaje, uchádzač je povinný postupovať v súlade so zákonom č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Uchádzač nesie plnú zodpovednosť za obsah, ktorý bude v profile uverejnený.

### 12. Obsah ponuky

- 12.1 Ponuka sa predkladá tak, aby obsahovala osobitne oddelenú a uzavretú časť týkajúcu sa návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk, označenú slovom „Kritéria“ a osobitne oddelenú a uzavretú ostatnú časť ponuky, označenú slovom „Ostatné“.

12.2 Časť ponuky, ktorá je označená slovom „**Ostatné**“ musí obsahovať:

- 12.2.1 **identifikačné údaje uchádzača** obsahujúce informácie: obchodný názov; adresa sídla uchádzača alebo miesto podnikania alebo obvyklý pobyt; meno, priezvisko a funkcia štatutárneho zástupcu (štatutárnych zástupcov) uchádzača; IČO; DIČ; IČ DPH; bankové spojenie (názov, adresa a sídlo peňažného ústavu/banky); číslo bankového účtu; kontaktné telefónne číslo; číslo faxu; email.
- 12.2.2 **obsah ponuky**, v ktorom bude uvedený zoznam predložených dokladov a dokumentov (súpis dokumentov), podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou oprávnenou konať v danej veci za člena skupiny,
- 12.2.3 **doklady a dokumenty na preukázanie splnenia podmienok účasti**, požadované vo výzve na predkladanie ponúk a v časti *A.2 Podmienky účasti* týchto súťažných podkladov,
- 12.2.4 **návrh zmluvy**, v ktorom sú zohľadnené časti *B.1 Opis predmetu zákazky*, *B.2 Spôsob určenia ceny* a *B.3 Obchodné podmienky* - **bez vyplnenia návrhov na plnenie kritérií určených na hodnotenie ponúk (bez prílohy č. 1 a prílohy č. 2 zmluvy o dielo)**
- 12.2.5 **doklad o zložení zábezpeky**
- 12.2.6 **vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami zadávania podlimitnej zákazky** určenými verejným obstarávateľom v týchto súťažných podkladoch a v ostatných dokumentoch poskytnutých v lehote na predkladanie ponúk,
- 12.2.7 **vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov** a informácií uvedených v ponuke.

12.3 Časť ponuky, ktorá je označená slovom „**Kritéria**“ musí obsahovať:

- 12.3.1 **vyplnený Formulár - Návrh uchádzača na plnenie kritéria** na vyhodnotenie ponúk (časť B.4 súťažných podkladov), na ktorom je uvedené obchodné meno uchádzača, sídlo alebo miesto podnikania alebo obvyklý pobyt uchádzača a návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk podľa časti *A.3 Kritéria na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia* a časti *B.2 Spôsob určenia ceny* týchto súťažných podkladov.
- 12.3.2 **ocenенý výkaz výmer** v písomnej a v elektronickej verzii (formát MS EXCEL)
- 12.3.3 **kópia ponuky na pamäťovom médiu** podľa bodu 12.4 týchto súťažných podkladov, obsahujúcu časť ponuky „Ostatné“ a časť ponuky „Kritéria“.

12.4 Uchádzač predloží ponuku **v dvoch vyhotoveniach: 1. vyhotovenie označené ako „original“ (písomná forma) a 2. vyhotovenie „kópia na pamäťovom médiu“**. Uchádzač berie na vedomie, že kópia ponuky predložená v elektronickej forme bude v zmysle § 64 zákona o verejnom obstarávaní uverejnená v profile. V prípade, ak kópia ponuky na CD/DVD nosiči bude obsahovať informácie, ktoré uchádzač považuje za dôverné alebo za obchodné tajomstvo, je potrebné zo strany uchádzača tieto údaje anonymizovať v súlade s platnými právnymi predpismi. V prípade, ak kópia ponuky na CD/DVD nosiči bude obsahovať osobné údaje, uchádzač je povinný postupovať v súlade so zákonom č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Uchádzač nesie plnú zodpovednosť za obsah, ktorý bude v profile uverejnený.

### 13. Zábezpeka

- 13.1 Verejný obstarávateľ vyžaduje od uchádzačov v zmysle § 46 zákona o verejnom obstarávaní pre zabezpečenie viazanosti ich ponuky zábezpeku vo výške **3.000,- EUR**.
- 13.2 Zábezpeka je poskytnutie bankovej záruky za uchádzača alebo zloženie finančných prostriedkov uchádzačom na účet verejného obstarávateľa v banke alebo v pobočke zahraničnej banky.
- 13.3 Spôsob zloženia zábezpeky vyberie uchádzač z nasledujúcich možností:
- 13.3.1 Poskytnutie bankovej záruky za uchádzača
- 13.3.2 Zloženie finančných prostriedkov uchádzačom na účet verejného obstarávateľa
- 13.4 Poskytnutie bankovej záruky, sa riadi ustanoveniami § 313 až § 322 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. Záručná listina bude vystavená bankou alebo pobočkou zahraničnej banky (ďalej len „banka“). Zo záručnej listiny vystavenej bankou musí vyplývať, že: banka uspokojí veriteľa (verejného obstarávateľa) za dlžníka (uchádzača) v prípade prepadnutia jeho zábezpeky ponuky v prospech verejného obstarávateľa, banková záruka sa použije na úhradu zábezpeky ponuky v stanovenej výške, banka sa zaväzuje zaplatiť vzniknutú pohľadávku do 3 dní po doručení výzvy verejného obstarávateľa na zaplatenie, na účet verejného obstarávateľa, banková záruka nadobúda platnosť dňom jej vystavenia bankou a vzniká doručením záručnej listiny verejnému obstarávateľovi, platnosť bankovej záruky končí najmenej 30 dní po uplynutí lehoty viazanosti ponúk, resp. predĺženej lehoty viazanosti ponúk, pokiaľ verejný obstarávateľ do uplynutia doby platnosti bankovej záruky uchádzačovi písomne oznámi takéto primerané predĺženie lehoty viazanosti ponúk.
- 13.4.1 Banková záruka zanikne plnením banky v rozsahu, v akom banka za uchádzača poskytla plnenie v prospech verejného obstarávateľa, odvolaním bankovej záruky na základe písomnej žiadosti verejného obstarávateľa alebo uplynutím doby platnosti, ak si verejný obstarávateľ do uplynutia doby platnosti neuplatnil svoje nároky voči banke vyplývajúce z vystavenej záručnej listiny, alebo v dobe platnosti bankovej záruky nepožiadal o predĺženie doby platnosti bankovej záruky.
- 13.4.2 Záručná listina musí byť súčasťou ponuky. Ak bankovú záruku poskytne zahraničná banka, ktorá nemá pobočku na území Slovenskej republiky, záručná listina vyhotovená zahraničnou bankou v štátnom jazyku krajiny sídla takejto banky musí byť zároveň doložená úradným prekladom do slovenského jazyka. Ak záručná listina nebude súčasťou ponuky alebo nebude spĺňať určené podmienky, bude uchádzač z procesu verejného obstarávania vylúčený podľa § 53 ods. 5 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní.
- 13.5 Zloženie finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa
- 13.5.1 Finančné prostriedky v stanovenej výške musia byť zložené na účet verejného obstarávateľa vedeného v banke: Štátna pokladnica,
- číslo účtu v tvare IBAN: SK 63 8180 0000 0070 0028 7090**
- s uvedením variabilného symbolu: 022016**
- 13.5.2 Finančné prostriedky musia byť pripísané na účte verejného obstarávateľa najneskôr v momente uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.
- 13.5.3 Ak finančné prostriedky nebudú zložené a pripísané na účte verejného obstarávateľa podľa určených podmienok, bude uchádzač z procesu verejného obstarávania vylúčený podľa § 53 ods. 5 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní.
- 13.5.4 Doba platnosti zábezpeky ponuky poskytnutej zložením finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa trvá do uplynutia lehoty viazanosti ponúk, resp. do uplynutia primerane predĺženej lehoty viazanosti ponúk.
- 13.5.5 Zábezpeku zloženú na účet v banke verejný obstarávateľ vráti uchádzačom aj s úrokmi, ak im ich táto banka poskytuje.

- 13.6 Zábezpeka prepadne v prospech verejného obstarávateľa, ak uchádzač odstúpi od svojej ponuky v lehote viazanosti alebo neposkytne súčinnosť alebo odmietne uzavrieť zmluvu.
- 13.7 Verejný obstarávateľ uvoľní alebo vráti uchádzačovi zábezpeku do siedmich dní odo dňa márneho uplynutia lehoty na doručenie námietky, ak bol uchádzač vylúčený z verejného obstarávania alebo ak verejný obstarávateľ zruší postup zadávania zákazky.
- 13.8 Verejný obstarávateľ uvoľní alebo vráti uchádzačovi zábezpeku do siedmich dní odo dňa uzavretia zmluvy.
- 13.9 V prípade predĺženia lehoty viazanosti ponúk zábezpeka ponúk naďalej zabezpečuje viazanosť ponúk uchádzačov až do uplynutia takto primerane predĺženej lehoty viazanosti ponúk.

## 14. Jazyk ponuky

- 14.1 Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

## 15. Mena a ceny uvádzané v ponuke

- 15.1 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách.
- 15.2 Návrh ceny musí byť spracovaný v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 15.3 Cena uvedená v návrhu zmluvy musí obsahovať cenu za požadovaný predmet zákazky, t.j. sumár všetkých položiek, ktorý vychádza z ocenených položiek výkazu výmer, ktorý je prílohou k súťažným podkladom.
- 15.4 Uchádzač vo výkaze výmer ocení všetky položky, pre určenie ceny uvedie pre každú požadovanú položku a špecifikácie aj jednotkovú cenu. Jednotkové ceny budú uvedené v mene euro na dve desatinné miesta (bez toho, aby boli „skryté“ ďalšie desatinné miesta, ktoré by skresľovali konečný výsledok). Požaduje sa, aby všetky výpočty boli zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Výkaz výmer bude spracovaný v programe Excel. Položky uvedené vo výkaze výmer, ktoré uchádzač neocení a neuvedie pre ne jednotkovú cenu, budú považované za už zahrnuté v iných cenách.
- 15.5 Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
  - 15.5.1 navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
  - 15.5.2 sadzba DPH a výška DPH,
  - 15.5.3 navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
- 15.6 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke.
- 15.7 Uchádzač je povinný vo výkaze výmer jasne vyznačiť použitie ekvivalentných materiálov či tovarov v ponuke s uvedením názvu ekvivalentného výrobku za názvom pôvodne požadovaného výrobku – materiálu alebo tovaru v predloženom rozpočte. Zároveň uchádzač uvedie opis použitých ekvivalentov predložením dokladov potvrdzujúcich porovnateľné parametre výrobkov.



## 16. Náklady na ponuku

- 16.1 Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

## Časť IV. Predkladanie ponuky

### 17. Označenie obalu ponuky

- 17.1 Uchádzač vloží osobitne oddelenú a uzavretú časť ponuky „Kritéria“ a osobitne oddelenú a uzavretú časť ponuky „Ostatné“ do jedného spoločného nepriehľadného obalu. Časti ponuky „Ostatné“ a „Kritériá“ a tiež obal ponuky musia byť uzatvorené a označené požadovanými údajmi.
- 17.2 Na častiach ponuky „Ostatné“ a „Kritériá“ musia byť uvedené nasledovné údaje:
- 17.2.1 názov a sídlo verejného obstarávateľa uvedené v týchto súťažných podkladoch,
  - 17.2.2 obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt uchádzača,
  - 17.2.3 označenie heslom súťaže: „Rekonštrukcia rozvodov TÚV a ÚK – I. etapa“
  - 17.2.4 označenie príslušnej časti ponuky: „Ostatné“ a „Kritériá“
- 17.3 Na obale ponuky musia byť uvedené nasledovné údaje:
- 17.3.1 názov a sídlo verejného obstarávateľa uvedené v týchto súťažných podkladoch,
  - 17.3.2 obchodné meno alebo názov, sídlo alebo miesto podnikania alebo obvyklý pobyt uchádzača
  - 17.3.3 označenie heslom súťaže: „Rekonštrukcia rozvodov TÚV a ÚK“
  - 17.3.4 označenie: „podlimitná zákazka - neotvárať“,

### 18. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

- 18.1 Ponuky sa predkladajú dorúčením prostredníctvom pošty, iného doručovateľa alebo osobne na adrese:
- Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie  
Rínok 334  
951 35 Veľké Zálužie  
Kontaktná osoba: Ing. Filip Kmeta, telefón: +421 905 658 881, e-mail: filip.kmeta@pnvz.sk
- 18.2 Ponuky sa predkladajú v lehote na predkladanie ponúk. Lehota na predkladanie ponúk je uvedená vo Výzve na predkladanie ponúk. V momente uplynutia lehoty na predkladanie ponúk musí byť ponuka skutočne doručená na uvedenej adrese (nestačí odovzdanie na prepravu a pod.).
- 18.3 Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti uchádzačovi neotvorená.
- 18.4 Ak sa ponuka doručuje osobne, verejný obstarávateľ vydá potvrdenie o jej prevzatí, v ktorom uvedie dátum, čas a miesto prevzatia ponuky.
- 18.5 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.

## **Časť V. Otváranie a vyhodnocovanie ponúk**

### **19. Otváranie a preskúmanie časti ponúk „Ostatné“**

- 19.1 Otváranie ponúk vykoná komisia tak, že najskôr overí neporušenosť ponúk a následne otvorí ponuky a časti ponúk, označené ako „Ostatné“. Každú otvorenú časť ponuky, označenú ako „Ostatné“ komisia označí poradovým číslom v tom poradí, v akom bola predložená.
- 19.2 Otváranie častí ponúk, označených ako "Ostatné" je neverejné.
- 19.3 Otváranie častí ponúk, označených ako „Ostatné“ vykoná komisia v termíne a čase uvedenom vo Výzve na predkladanie ponúk na adrese: Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie, Rínok 334, Veľké Zálužie.
- 19.4 Po otvorení častí ponúk, označených ako „Ostatné“ komisia vykoná všetky úkony podľa zákona o verejnom obstarávaní, spočívajúce vo vyhodnotení týchto častí ponúk, podaní vysvetlenia, doplnení týchto častí ponúk, vyhodnotení splnenia podmienok účasti a vylúčení uchádzačov alebo vylúčení ponúk uchádzačov.

### **20. Otváranie častí ponúk „Kritériá“**

- 20.1 Otváranie častí ponúk, označených ako „Kritériá“ vykoná komisia len vo vzťahu k ponukám, ktoré neboli vylúčené, a to na mieste a v čase oznámenom uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené. Medzi odoslaním oznámenia a otváraním častí ponúk, označených ako „Kritériá“, bude aspoň päť pracovných dní.
- 20.2 Účasť na otváraní častí ponúk, označených ako „Kritériá“ je umožnená všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a ktorých ponuka nebola vylúčená.
- 20.3 Na otváraní častí ponúk označených ako „Kritériá“ môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou uchádzačom na jeho zastupovanie. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba), sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti a výpisom z obchodného registra alebo živnostenským listom. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie.
- 20.4 Komisia overí neporušenosť častí ponúk, označených ako „Kritériá“ a zverejní obchodné mená alebo názvy, sídla, miesta podnikania alebo adresy pobytov všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom, určených na vyhodnotenie ponúk. Ostatné údaje uvedené v častiach ponúk, označených ako „Kritériá“ sa nezverejňujú. Každú otvorenú časť ponuky, označenú ako „Kritériá“ komisia označí rovnakým poradovým číslom ako časť ponuky, označenú ako „Ostatné“, predloženú tým istým uchádzačom.

### **21. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti**

- 21.1 V procese vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzačmi verejný obstarávateľ použije postupy uvedené v § 40 zákona o verejnom obstarávaní. Ak prichádza do úvahy, použije sa § 152 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní.
- 21.2 Verejný obstarávateľ bude posudzovať splnenie podmienok účasti v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a a v súlade s týmito súťažnými podkladmi.

## **22. Vyhodnocovanie ponúk**

- 22.1 V procese vyhodnocovania ponúk verejný obstarávateľ použije postupy uvedené v § 53 zákona o verejnom obstarávaní.
- 22.2 Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné. Komisia vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytli uchádzači.
- 22.3 Ponuky uchádzačov, ktoré nebudú vylúčené, budú vyhodnocované podľa kritérií na vyhodnocovanie ponúk uvedené vo výzve na predkladanie ponúk a spôsobom určeným v časti *A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia* týchto súťažných podkladov.

## **Časť VI. Prijatie ponuky a uzavretie zmluvy**

### **23. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk**

- 23.1 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk, po skončení postupu podľa § 55 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení uchádzača bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov a súčasne uverejní informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov v profile.
- 23.2 Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že jeho ponuka sa prijíma.
- 23.3 Neúspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. Neúspešnému uchádzačovi v informácii o výsledku vyhodnotenia ponúk verejný obstarávateľ uvedie aj identifikáciu úspešného uchádzača alebo uchádzačov, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky alebo ponúk a lehotu, v ktorej môže byť doručená námietka.

### **24. Uzavretie zmluvy**

- 24.1 V procese uzavretia zmluvy verejný obstarávateľ použije postupy uvedené v § 56 zákona o verejnom obstarávaní, vrátane povinností súvisiacich s registrom konečných užívateľov výhod.
- 24.2 Verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi najskôr šestnásť deň odo dňa odoslania informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk, ak nebola doručená žiadosť o nápravu, ak žiadosť o nápravu bola doručená po uplynutí lehoty alebo ak neboli doručené námietky.
- 24.3 Úspešný uchádzač, alebo uchádzači sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi v súlade s § 56 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzavretá do 10 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 56 ods. 4 až 9 zákona o verejnom obstarávaní, ak boli na jej uzavretie písomne vyzvaní.
- 24.4 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom v prípade, ak proces verejného obstarávania nebude akceptovaný zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov, alebo v prípade, ak zdravotníckemu zariadeniu ako verejnému obstarávateľovi nebudú pridelené finančné prostriedky na realizáciu zákazky zo strany ich poskytovateľa.

## A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

Doklady a dokumenty sa predkladajú ako originály alebo ich úradne osvedčené kópie. Každý uchádzač je povinný predložiť doklady, ktorými preukazuje osobné postavenie a technickú a odbornú spôsobilosť v súlade s ustanoveniami § 32 a § 34 zákona.

Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku v súlade s § 21 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

Splnenie podmienky účasti možno preukázať podľa § 39 zákona jednotným európskym dokumentom, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 55 ods. 1 zákona v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti preukazuje spoločne. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorú má zabezpečiť.

Uchádzač musí spĺňať nasledujúce podmienky účasti:

### 1. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia

- 1.1 Uchádzač musí spĺňať podmienku účasti uvedenú v § 32 ods. 1 písm. e) a písm. d) zákona o verejnom obstarávaní – **je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu a na majetok uchádzača nebol vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii atď.**

Uchádzač preukazuje splnenie tejto podmienky účasti podľa § 32 ods. 2 zákona predložením originálnych dokladov alebo ich úradne osvedčených kópií nasledovne: **doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu**, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektoré z uvedených dokladov alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Ak právo štátu uchádzača alebo zájemcu so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, môže ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača alebo zájemcu.

## 2. Podmienky účasti týkajúce sa technickej a odbornej spôsobilosti:

Uchádzač v ponuke predloží nasledovné doklady, ktorými preukazuje svoju technickú alebo odbornú spôsobilosť na dodanie predmetu zákazky ako dôkazy, že v predchádzajúcom období bol schopný a technicky spôsobilý úspešne plniť zmluvy rovnakého alebo podobného charakteru ako zmluva, ktorá je požadovaná, resp. v súčasnom období je schopný a technicky spôsobilý riadne plniť takúto zmluvu.

Požadovanú technickú spôsobilosť uchádzač preukáže nasledovne:

2.1 podľa § 34 ods. 1 písm. 1b) zákona - **zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania** s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác, zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotením uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok:

- ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dokladom je **referencia**.

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť **referencie stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti s požadovaným predmetom (rekonštrukcia rozvodov TÚV a ÚK) uskutočnených za predchádzajúcich 5 rokov v minimálnej súhrnnej hodnote 500.000,- eur bez DPH resp. ekvivalent tejto hodnoty v inej mene. Predložené potvrdenia (doklady) musia jednoznačne obsahovať meno, adresu zmluvného odberateľa, predmet plnenia, zmluvnú cenu a meno kontaktnej osoby zmluvného odberateľa s uvedením jej telefónneho čísla, miesto, lehotu uskutočnenia prác, a zhodnotenie uskutočnených prác podľa obchodných podmienok.**

- ak odberateľom bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, **dôkaz o plnení bude potvrdený odberateľom**; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, **vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplnený dokladom**, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

*Odôvodnenie primeranosti určených podmienok účasti vo vzťahu k predmetu zákazky a potreba ich zahrnutia do podmienok účasti:* Za účelom preukázania spôsobilosti a schopnosti uchádzača realizovať predmet zákazky s požadovaným objemom je žiadúce preukázať skutočnosť, že uchádzač má dostatočné kapacitné možnosti uskutočniť stavebné práce požadovaného rozsahu a že verejný obstarávateľ nie je a nemôže byť jeho jediným odberateľom. Preukázaním referencií má verejný obstarávateľ si možnosť overiť kvalitu uskutočnených stavebných prác.

Ak sa uchádzač na preukázanie splnenia podmienky rozhodne použiť referenciu vedenú v informačnom systéme ÚVO v Evidencii referencií, uvedie v zozname názov objednávateľa, názov zmluvy, stručný opis plnenia relevantného predmetu zákazky, miesto plnenia, lehotu plnenia, cenu plnenia v EUR bez DPH a registračné číslo tejto referencie. Zoznam musí obsahovať aj súčet cien všetkých plnení relevantných pre vyhodnotenie v EUR bez DPH za požadované obdobie podľa zadanej podmienky.

2.2 podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona – **údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb** určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť **doklad o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavbyvedúceho**. Uchádzač na overenie tejto skutočnosti predloží platné osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky na požadovanú odbornú spôsobilosť podľa zákona č. 138/1992 Zb. O autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon

v znení neskorších predpisov, resp. kópiu preukazu odbornej spôsobilosti osoby vydaný príslušnou organizáciou, resp. obdobné ekvivalentné osvedčenie vydané v krajine Európskej únie. Doklad musí byť predložený ako kópia opatrená originálnym odtlačkom pečiatky stavbyvedúceho a originálnym podpisom stavbyvedúceho.

**Zároveň stavbyvedúci predloží ním podpísané čestné vyhlásenie**, že bude uchádzačovi plne k dispozícii pri plnení predmetu zákazky v prípade, že bude uchádzač v tejto zákazke úspešný.

*Odôvodnenie primeranosti určených podmienok účasti vo vzťahu k predmetu zákazky a potreba ich zahrnutia do podmienok účasti:* Preukázanie spôsobilosti a schopnosti uchádzača realizovať predmet zákazky na základe odbornej spôsobilosti a v súlade s platnými právnymi predpismi.

Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy alebo koncesnej zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Skutočnosť podľa druhej vety preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Ak ide o požiadavku súvisiacu so vzdelaním, odbornou kvalifikáciou alebo relevantnými odbornými skúsenosťami najmä podľa § 34 odseku 1 písm. g), uchádzač alebo záujemca môže využiť kapacity inej osoby len, ak táto bude reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré sa kapacity vyžadujú.

## **A.3 KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA**

Verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať ponuky v zmysle § 44 ods. 3 písm. a) zákona na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk - najlepšieho pomeru ceny a kvality.

### **1. Určenie kritéria:**

Najlepší pomer ceny a kvality sa posúdi na základe ceny a termínu ukončenia stavebných prác.

Kritéria hodnotenia predložených návrhov a ich relatívne váhy sú nasledovné:

Kritérium č. 1 - Celková cena v Eur s DPH, relatívna váha kritéria **75 %** (max. 75,00 bodov)

Spôsob hodnotenia kritéria vychádza z ponúknutej celkovej ceny v Eur s DPH na základe plnenia predmetu zákazky v súlade s opisom predmetu zákazky uvedeným v časti B.1 súťažných podkladov.

Kritérium č. 2 – Termín ukončenia stavebných prác uvedený v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi, relatívna váha kritéria **25 %** (max. 25,00 bodov).

Spôsob hodnotenia kritéria vychádza z uvedeného počtu kalendárnych dní, za ktoré sa uchádzač zaviazal realizovať predmet obstarávania odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska dodávateľovi. Pod termínom ukončenia stavebných prác sa rozumejú celé kalendárne dni odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi do fyzického ukončenia predmetu obstarávania, za predpokladu dodržania všetkých technologických postupov s potrebnými technologickými prestávkami a odovzdaní diela bez závad verejnému obstarávateľovi.

### **2. Pravidlá uplatnenia kritéria:**

Kritérium č. 1 - Celková cena v Eur s DPH, relatívna váha kritéria 75 % (max. 75,00 bodov)

Maximálny počet 75,00 bodov sa prideli hodnotenej ponuke uchádzača s najnižšou navrhovanou celkovou cenou v eur s DPH. Bodové hodnotenie pre každú ďalšiu hodnotenú ponuku za realizáciu predmetu zákazky v rámci tohto kritéria sa vypočíta ako podiel najnižšej platnej navrhovanej celkovej ceny v eur s DPH za predmet zadávanej zákazky a navrhovanej ceny v eur s DPH vyhodnocovanej ponuky, vynásobený stanoveným maximálnym počtom bodov (75,00 bodov) pre toto kritérium. Výsledok sa zaokrúhľuje matematicky na dve desatinné miesta.

Kritérium č. 2 – Termín ukončenia stavebných prác uvedený v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi, relatívna váha kritéria 25 % (max. 25,00 bodov)

Maximálny počet 25,00 bodov sa prideli ponuke uchádzača s najkratším navrhovaným termínom ukončenia stavebných prác v kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska dodávateľovi a pri ostatných ponukách sa určí úmerou. Bodové hodnotenie termínu ukončenia stavebných prác v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi u ostatných ponúk sa vyjadrí ako podiel najkratšieho termínu ukončenia stavebných prác v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi platnej ponuky a termínu ukončenia stavebných prác v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľom príslušnej vyhodnocovanej ponuky, vynásobený stanoveným maximálnym počtom bodov (25,00 bodov) pre toto kritérium. Výsledok sa zaokrúhľuje matematicky na dve desatinné miesta.

Ponukou s najlepším pomerom ceny a kvality sa stáva ponuka, ktorej súčet bodových hodnotení podľa kritérií na hodnotenie č. 1 a č. 2 dosiahne najvyššiu bodovú hodnotu. V prípade rovnosti

---

bodov ako dodatočné kritérium sa použije celková cena v eur s DPH, pričom v tom prípade sa ponukou s najlepším pomerom ceny a kvality stáva ponuka s nižšou navrhovanou celkovou cenou v eur s DPH.

Uchádzač uvedie návrhy na plnenie kritérií vo formulári – Návrh na plnenie kritérií v časti B. 4 týchto súťažných podkladov.



## B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom zákazky je rekonštrukcia rozvodov TÚV a ÚK vo vonkajšom prostredí nemocnice s realizáciou od hranice plynovej kotolne potrubím vedeným v pôvodných trasách pre osobitné potrubie v dvoch vedeniach pre teplo a v dvoch vedeniach pre teplú úžitkovú vodu. Vonkajšie rozvody T a TÚV zabezpečujú zásobovanie teplom a teplou úžitkovou vodou celú činnosť nemocnice s dôrazom na hospitalizovaných pacientov, pri priemernom počte priebežne hospitalizovaných pacientov v objeme 380 osôb, sociálne prostredie určené pre terapiu a pre hlavnú činnosť zamestnancov, hygienický režim, stravovanie, pracovnú terapiu a odbornú psychiatrickú terapiu v IV. nemocničných oddeleniach psychiatrie, úseku psychológie, ekonomicko-prevádzkovej činnosti, dopravy, stravovacej prevádzky, budov technického zabezpečenia činnosti a vnútornej údržby nemocnice. Rozvody T a TÚV sú za hranicou bežnej živnostnosti s registráciou reálnej hrozby havárie a vážneho obmedzenia hlavnej činnosti nemocnice. Akcia bude vykonaná vo vnútornom priestore – parku. Park je súčasťou nehnuteľnej kultúrnej pamiatky „kaštieľ“, čo vyžaduje oznámenie akcie a súhlas Krajského pamiatkového úradu Nitra. K realizácii je spracovaná projektová dokumentácia s technickým popisom, výkresovou dokumentáciou, výkazom výmer a rozpočtom. Verejného obstarávanie bude vykonané podľa §§ 113 až 115 zákona o verejnom obstarávaní ako stavebná zákazka s uverejnením vo Vestníku VO a vyhodnotením osobitne určenou komisiou. Spracovanie ponuky vyžaduje predchádzajúcu obhliadku staveniska uchádzačom.

Ak je v týchto súťažných podkladoch odvolávka na konkrétny výrobok môže uchádzač použiť ekvivalent výrobku, teda v prípade, že sú v projektovej dokumentácii a v priložených výkazoch výmer uvádzané obchodné názvy, typy a výrobcovia materiálov a tovarov, uchádzač v ponuke nie je viazaný použitím uvedených materiálov, je však viazaný použitím ekvivalentných, porovnateľných, kvalitatívne a parametrovo obdobných materiálov. V súťažnej ponuke navrhnuté materiály musia minimálne spĺňať parametre a kvalitu materiálov uvedených v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vylúčiť ponuku pre nesplnenie požiadaviek verejného obstarávateľa, ak v ponuke navrhnuté ekvivalentné materiály, tovary nebudú mať minimálne kvalitatívne a technické parametre na úrovni materiálov uvedených v projektovej dokumentácii alebo vo výkaze výmer. Použitie ekvivalentných materiálov či tovarov v ponuke uchádzač jasne vyznačí uvedením názvu ekvivalentného výrobku za názvom pôvodne požadovaného výrobku – materiálu alebo tovaru v predloženom výkaze výmer t. j. v neocenenom výkaze výmer v rámci obálky „OSTATNÉ“, a následne aj v rámci oceneného výkazu výmer v rámci obálky „KRITÉRIÁ“. Zároveň v obálke „OSTATNÉ“ uvedie uchádzač opis použitých ekvivalentov predložením dokladov potvrdzujúcich porovnateľné parametre výrobkov.

## **B.2 SPÔSOB URČENIA CENY**

1. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách.
2. Návrh ceny musí byť spracovaný v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
3. Cena uvedená v návrhu zmluvy musí obsahovať cenu za požadovaný predmet zákazky, t.j. sumár všetkých položiek, ktorý vychádza z ocenených položiek výkazu výmer, ktorý je prílohou k súťažným podkladom.
4. Uchádzač vo výkaze výmer ocení všetky položky, pre určenie ceny uvedie pre každú požadovanú položku a špecifikácie aj jednotkovú cenu. Jednotkové ceny budú uvedené v mene Euro na dve desatinné miesta (bez toho, aby boli „skryté“ ďalšie desatinné miesta, ktoré by skresľovali konečný výsledok). Požaduje sa, aby všetky výpočty boli zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Výkaz výmer bude spracovaný v programe Excel. Položky uvedené vo výkaze výmer, ktoré uchádzač neocení a neuvedie pre ne jednotkovú cenu, budú považované za už zahrnuté v iných cenách.
5. Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
  - 5.1 navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
  - 5.2 sadzba DPH a výška DPH,
  - 5.3 navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
6. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke.
7. Uchádzač je povinný vo výkaze výmer jasne vyznačiť použitie ekvivalentných materiálov či tovarov v ponuke s uvedením názvu ekvivalentného výrobku za názvom pôvodne požadovaného výrobku – materiálu alebo tovaru v predloženom výkaze výmer. Zároveň uchádzač uvedie opis použitých ekvivalentov predložením dokladov potvrdzujúcich porovnateľné parametre výrobkov.

## B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

Text ustanovení návrhu zmluvy je pre uchádzača záväzný a **nie je prípustné ho meniť, dopĺňať alebo akokoľvek upravovať bez toho, aby bol verejný obstarávateľ vopred o tom informovaný. Každý návrh na zmenu je možné uplatniť vopred spolu s odôvodnením navrhovanej zmeny v rámci žiadosti o vysvetlenie podmienok súťaže.** Návrh zmluvy môže byť doplnený len v súlade s podmienkami súťaže uvedenými vo výzve na predkladanie ponuky a v súťažných podkladoch v procese uzatvárania zmluvy.

**UPOZORNENIE** Verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod, alebo ktorých subdodávateľia podľa odseku 16 § 56 zákona o verejnom obstarávaní, ktorí sú verejnému obstarávateľovi a obstarávateľovi známi v čase uzavretia zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody, nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod.

Verejný obstarávateľ a obstarávateľ zároveň nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, pokiaľ osoby podľa § 33 ods. 2, ktorých finančné zdroje uchádzač alebo uchádzači využili na preukázanie finančného a ekonomického postavenia alebo osoby podľa § 34 ods. 3, ktorých technické a odborné kapacity uchádzač alebo uchádzači využili na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod.

(Návrh)

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
(ďalej len ako „**Zmluva**“)

### ZMLUVNÉ STRANY

#### Objednávateľ:

**Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie**

so sídlom Rínok 334, 951 35 Veľké Zálužie

identifikačné číslo: 00607274

DIČ: 2021103172

IČ DPH: SK2021103172

bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: 7000287090/8180

osoby oprávnené na jednanie vo veciach:

a) zmluvných: RNDr. Beatrix Nováková,

b) technických: Ing. Silvester Žák, PhD.

- zast.: RNDr. Beatrix Nováková - riaditeľka

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

**Zhotoviteľ:**

so sídlom  
identifikačné číslo:  
DIČ:  
IČ DPH:  
bankové spojenie:  
č. účtu  
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu  
oddiel., vložka č.: /T  
v zastúpení:  
osoby oprávnené na jednanie vo veciach:  
a) zmluvných:  
b) technických:  
č. tel.:  
č. faxu:  
- zast.: ..... - konateľ

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

**I.  
DEFINÍCIA POJMOV**

1. Na účely tejto Zmluvy a zmlúv s ňou súvisiacich a za podmienok v Zmluve stanovených sa nasledujúcimi pojmami rozumie:

**Dielo**

„Rekonštrukcia rozvodov TÚV a ÚK – I. etapa“ ;

**Chránené informácie**

Všetky výsledky práce, okrem iného dokumentácia zhotoviteľa v súvislosti s vývojom, konštrukciou alebo výrobou diela, na ktoré sa vzťahuje duševné vlastníctvo alebo nemateriálne práva, najmä návrhy, zdrojové kódy, programové kódy, popis programov ako aj všetky v tejto súvislosti vzniknuté nápady, postupy a metódy, nezávisle od ich formy;

**Objednávateľ**

Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie, so sídlom Rínok 334, 951 35 Veľké Zálužie, identifikačné číslo: 00607274

**Obchodný Zákonník**

zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákoník v znení neskorších predpisov;

**Obchodný register**

verejný zoznam, do ktorého sa zapisujú zákonom stanovené údaje týkajúce sa podnikateľov, prípadne iných osôb, o ktorých to ustanovuje osobitný zákon;

**Zhotoviteľ**

úspešný uchádzač vo verejnom obstarávaní.

**Príslušenstvo**

úroky, úroky z omeškania, náklady spojené s uplatnením pohľadávky (všetky typy poplatkov, poštové náklady, telekomunikačné náklady, náklady spojené s vymáhaním pohľadávky a pod.) ;

## **Zmluva**

táto zmluva o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom, v ktorej sa Zhotoviteľ zaväzuje Objednávateľovi zhotoviť dielo, a ktorá spĺňa podstatné znaky zmluvy o dielo v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, a všetky alebo ktorákoľvek príloha, dodatok alebo novácia tejto zmluvy, alebo jej dodatku.

## **II.**

### **PREDMET ZMLUVY**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
3. Predmetom Zmluvy je zhotovenie diela podľa opisu predmetu obstarávania a výkazu výmer uvedeného v súťažných podkladoch verejného obstarávania.
4. Dielo bude zhotovené v rozsahu podľa súťažných podkladov verejného obstarávania a v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky realizácie diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
6. Objednávateľ (verejný obstarávateľ) postupoval pri obstaraní predmetu tejto Zmluvy podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## **III.**

### **KVALITA PREDMETU DIELA**

1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle ust. čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí samostatne.
3. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela dokumentmi:
  - a) tlakovými skúškami v zmysle PD,
  - b) fotodokumentáciou o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie,
  - c) zápsmi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných skúškach, certifikátmi a vyhláseniami o zhode použitých materiálov,
  - d) potvrdeniami o odstránení vád a nedorobkov (ak boli zistené),
  - e) preberacími protokolmi o odovzdaní a prevzatí diela,
  - f) kópiou stavebného denníka,
  - g) potvrdeniami o likvidácii odpadu.

#### IV. CENA DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli na maximálnej cene diela za dohodnutých podmienok v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, vo výške € s DPH v členení:

Cena celkom bez DPH	€
DPH 20 %	€
<hr/>	
<b>Cena diela celkom s DPH</b>	<b>€</b>

(slovom: ..... eur, ..... centov).

2. Podrobná špecifikácia ceny diela s uvedením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v prílohe č. 1 tejto Zmluvy – ocenený výkaz výmer resp. položkovitý rozpočet stavby.
3. Cena diela dohodnutá zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela, alebo potrebné k prevzatíu diela a jeho odovzdaniu do užívania.
4. Cena dohodnutá v ods. 1 článku IV. Zmluvy kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov, a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
- technických normách a predpisoch platných na území SR,
  - normách a technických podmienkach uvedených v projekte pre stavebné povolenie a v súťažných podkladoch,
- b) podmienok realizácie diela, ak sú potrebné:
- zhotovenie podrobnejšieho projektu, obstaranie, vybudovanie, prevádzka, údržba a vypratanie zariadenia staveniska,
  - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií, s výnimkou prípravy a vykonania komplexného vyskúšania a garančných skúšok,
  - úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela,
  - úhrada vodného a stočného v priebehu výstavby,
  - náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného výkopu a stavebnej sute,
  - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
  - náklady na zriadenie a používanie telefónu, faxu a internetu pre potreby výstavby,
  - náklady na osvetlenie staveniska a jednotlivých pracovísk,
  - náklady na stráženie staveniska a stavby,
  - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
  - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
  - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
  - poistenie diela,
  - colné a dovozné poplatky,
  - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
  - náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v nepriaznivom počasí,
  - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí.

5. Zhotoviteľ nemôže uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
  - a) vlastných chýb,
  - b) nepochopenia projektu stavby a súťažných podkladov,
  - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela,
  - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto Zmluve.
6. Ako podklady pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, boli predložené súťažné podklady, a výkaz výmer.
7. Ak zhotoviteľ neocenil niektorú položku vo výkaze výmer alebo zmenil jej množstvo oproti výkazu výmer, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny zhotoviteľa, a preto nemá nárok na úhradu.
8. Objednávateľ je oprávnený pred realizáciou diela redukovať rozsah prác, prípadne zámenu materiálov oproti predmetu diela vo výzve na predkladanie ponúk v rozsahu maximálne 20 % z celkovej ceny diela, ak sa so dodávateľom stavby nedohodne inak.
9. Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie požadovať zámenu materiálu a zhotoviteľ je viazaný na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zámenu materiálu musia byť predložené písomnou formou. Zhotoviteľ má právo na úhradu preukázateľných nákladov vynaložených na zabezpečenie pôvodne uvažovaného materiálu pre zhotovenie diela, pokiaľ k zámene dôjde až počas zabudovávania materiálov. Uvedené skutočnosti musia byť odsúhlasené zástupcom objednávateľa.
10. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pri realizácii diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
11. V prípade, že pri realizácii predmetu diela príde k zmenám, doplnkom, redukcii alebo rozšíreniu predmetu diela na základe požiadaviek objednávateľa, je objednávateľ povinný odovzdať zhotoviteľovi súpis týchto zmien, ktoré zhotoviteľ ocení podľa jednotkových cien uplatnených v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Ak nie je možné práce navyše oceniť týmto spôsobom z dôvodu, že príslušná jednotková cena nie je uvedená v prílohe č. 1, je možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, spracovať individuálnu kalkuláciu jednotkovej ceny s podmienkou, že výšku takto vykalkulovanej jednotkovej ceny písomne odsúhlasí objednávateľ. Zmenu zmluvy možno zmeniť počas jej trvania iba v zmysle §18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov Spôsob ocenenia zmien uvedených v ods. 11 článku IV. Zmluvy:
  - a) zhotoviteľ vykalkuluje cenu s uplatnením normatífov spotreby a normatífov zhotoviteľa – uplatnenie normatífov zhotoviteľa musí byť vopred odsúhlasené objednávateľom,
  - b) ceny materiálov uplatní podľa cien výrobcu alebo dodávateľa platných v deň obstarania,
  - c) ceny strojov a ostatné priame náklady (OPN) uplatní podľa cien uvedených v špecifikácii (príloha č. 1) resp. na základe preukázateľných skutočných nákladov.

## V. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy uvedený v čl. II. Zmluvy a odovzdať dielo objednávateľovi v súlade s ďalšími ustanoveniami Zmluvy v lehote **najneskôr do ...** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy a do ... kalendárnych dní od prevzatia staveniska..
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom na omeškanie s plnením etapy harmonogramu alebo predĺženie termínu plnenia podľa ods. 1, pritom sa riadi ustanoveniami čl. V. Zmluvy.

3. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov z dôvodov ležiacich na jeho strane o päť a viac pracovných dní a zároveň neinformuje objednávateľa podľa ods. 2 článku V. Zmluvy, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
4. Dodržanie termínu podľa ods. 1 článku V. Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z viny objednávateľa došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, na ktorú bola realizácia diela prerušená.
5. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa ods. 1 článku V. Zmluvy, má objednávateľ právo žiadať od zhotoviteľa sankciu podľa ust. článku IX. Zmluvy, čím nie je dotknuté objednávateľovo právo na náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti.

## VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Úhrada ceny diela bude vykonaná na základe mesačných etapových faktúr vystavených zhotoviteľom s tým, že
  - a) predloženou mesačnou faktúrou časti dohodnutej ceny diela na realizovanú a objednávateľom odsúhlasenú časť diela, pričom zhotoviteľovi vznikne právo na jej vystavenie dňom podpísania výkazu o odovzdaní a prevzatí realizovanej časti diela bez vád a nedorobkov. Prílohou k faktúre bude odsúhlasený výkaz o odovzdaní a prevzatí časti diela,
  - b) ďalšou faktúrou bude vyúčtovaná suma vo výške podielu ďalšej realizovanej časti diela podľa dohodnutej ceny diela, pričom objednávateľ má právo uplatniť zádržnú ratu vo výške 5 % celkovej ceny diela a zhotoviteľovi vznikne právo na jej fakturačné vyúčtovanie v deň nasledujúci po dni, kedy nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o úspešnej kolaudácii odovzdaného diela.
2. Faktúry vystavené zhotoviteľom predstavujú celkové finančné vysporiadanie diela.
3. Splatnosť faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Faktúry musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a ich obsah musí zodpovedať ustanoveniu § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Faktúry budú obsahovať tieto údaje:
  - označenie diela; číslo zmluvy; číslo faktúry a označenie druhu faktúry; ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať; deň zdaniteľného plnenia; deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry; označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má finančná čiastka uhradiť; fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v € a celková fakturovaná suma; meno osoby, ktorá faktúru vystavila; pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa podľa tejto zmluvy na každom liste faktúry a jej príloh, prílohou každej faktúry je objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác.
4. Ak faktúry nebudú úplne alebo budú obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúram, budú takéto faktúry zhotoviteľovi vrátené. Zhotoviteľ je povinný predložiť nové faktúry, v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo z faktúr:
  - odúčtovať všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok.



6. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom v prípade, ak proces verejného obstarávania nebude akceptovaný zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov, alebo v prípade, ak zdravotníckemu zariadeniu ako verejnému obstarávateľovi nebudú pridelené finančné prostriedky na realizáciu zákazky zo strany ich poskytovateľa.

## VII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

1. Odovzdanie staveniska:

Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 3 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku, ktorého vedenie je zhotoviteľ povinný začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska.

- pri odovzdaní staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu,
- najneskôr ku dňu odovzdania staveniska určí objednávateľ odberové miesta vody a elektrickej energie. Náklady za odbery znáša zhotoviteľ (včítane podružného merania),
- bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:

- objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak objednávateľ pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.

3. Povinnosti zhotoviteľa:

- zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v pokynoch pre vedenie stavebných denníkov vydaných MV SR a Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska a zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a predkladať stavebný denník technickému dozoru objednávateľa.
- zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa diela dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela.
- zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela zvolávať podľa potreby pracovné a kontrolné porady za účasti poverených zástupcov objednávateľa a z kontrolných porád spísať záznam, ktorý predloží na overenie zástupcovi objednávateľa a následne do troch dní doručí všetkým účastníkom.
- ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných činností alebo častí diela, je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaného diela písomne

v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívnosti v zápise oznámi vopred predpokladaný deň a hodinu kontroly zakrývaných prác.

- zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vadu vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávatelom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol vzhľadom na odbornú spôsobilosť túto nevhodnosť zistiť.
- zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť objednávatelových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávatela až do doby, kedy takúto nevhodnosť mohol zistiť.
- ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste zhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávatelovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávatelovi zmenu diela.
- zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania diela objednávatelovi. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí oplotenie staveniska, zabezpečí jeho funkčnosť po celú dobu výstavby a zabezpečí čistotu komunikácie po výjazde vozidla zo stavby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť i poistenie stavby na dobu realizácie stavebného diela.
- zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a v ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve.
- zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia.
- odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce.
- v prípade použitia otvoreného ohňa pri svojej činnosti je zhotoviteľ povinný zabezpečiť požiarny dozor počas realizácie prác a po dobu 8 hodín po skončení práce s otvoreným ohňom.
- zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby.
- zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
- zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenie a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy a zabezpečí koordináciu svojich poddodávateľov.
- zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb. V opačnom prípade znáša zhotoviteľ všetky dôsledky z toho vyplývajúce.
- prípadnú zmenu poddodávateľa je zhotoviteľ povinný v predstihu písomne odsúhlasiť so zástupcom objednávatela uvedeným v záhlaví Zmluvy ako osobou oprávnenou na

jednanie vo veciach technických. Bez odsúhlasenej zmeny môže objednávateľ zastaviť stavebné práce, prípadne pokladať neodsúhlasenú zmenu poddodávateľa za podstatné porušenie zmluvných vzťahov.

- stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy musia byť zabezpečené tak, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb,
- zhotoviteľ je povinný akceptovať podmienky objednávateľa spočívajúce v požiadavke objednávateľa obmedzovať jednotlivé funkčné prevádzky nachádzajúce sa v objekte realizácie diela len v nevyhnutenej miere.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela obmedzovať hlavnú činnosť objednávateľa v minimálnej miere resp. túto neobmedzovať vôbec.

## **VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne najmenej 5 dní vopred.
2. Zhotoviteľ ma súčasne s odovzdaním diela povinnosť vypratať stavenisko, a to do 7 pracovných dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
3. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi doklady:
  - a) zápisy o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie,
  - b) zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
  - c) osvedčenia o akosti použitých materiálov,
  - d) kópiu zo stavebného denníka,
  - e) potvrdenia správcov skládok o prijatí stavebných odpadov,
  - f) potvrdenia o odstránení vád a nedorobkov (ak boli zistené),
  - g) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
4. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyškov materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
5. Zhotoviteľ je povinný ku dňu odovzdania a prevzatia diela uviesť do pôvodného stavu terénne úpravy v okolí objektu, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu.
6. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo bezodkladne po odstránení zistených vád.
7. Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ.

## **IX. SANKCIE**

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške:
  - 150,- € za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín plnenia dohodnutý v čl. V. tejto Zmluvy, čím nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu porušením predmetného ustanovenia článku vznikne,
  - 100,- € za každý aj začatý deň omeškania, ak nevypratal stavenisko v lehote podľa článku VIII. bodu 2 tejto Zmluvy, čím nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu porušením predmetného ustanovenia článku vznikne.

2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry na cenu vykonaného diela, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## X.

### ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami Zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Dielo má vady, ak:
  - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
  - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
  - c) sú vady v dokladoch nevyhnutných na užívanie podľa článku VIII. ods. 3 Zmluvy,
  - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka, alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie trval.
4. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ počas **60 mesiacov** od odovzdania diela objednávateľovi v súlade s ustanovením § 562 ods. 2 písm. c) Obchodného zákonníka.
5. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, je **60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
7. V prípade zabezpečenia poddodávok zhotoviteľom začína záručná doba plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že oprávnenú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení telefonicky, prípadne faxom a následne písomnou formou.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ním zavinených ihneď po prijatí reklamácie podľa článku VIII. ods. 8 Zmluvy a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.

## XI.

### ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

## **XII.**

### **PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY**

1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ.
2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou konečnej ceny podľa článku IV ods. 1 Zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby s výnimkou zariadení uhradených objednávateľom pred ich zabudovaním.
3. Nebezpečenstvo škody na diele ako i na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

## **XIII.**

### **DORUČOVANIE**

1. Doručovanie akejkoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa odseku 2., doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka „adresát sa odšťahoval“, „adresát je neznámy“, „neprevzal v odbernej lehote“ alebo iná poznámka podobného významu.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.
3. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa odseku 2., ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje.

## **XIV.**

### **OSTATNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy o druhej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa ustanovenia § 17 Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia Vyhlášky č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

## **XV. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY**

1. Ak sa porušenie povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto Zmluvy alebo v zmysle ustanovenia § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od Zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v zmysle § 19 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Pre určenie lehoty uvedenej v ods. 1 je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
4. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo ak nevyužije právo v lehote podľa ods. 1 od Zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle ustanovenia § 346 Obchodného zákonníka.
5. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od Zmluvy podľa ods. 1 stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od Zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v ods. 1.
6. Odstúpením od Zmluvy, Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
7. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od Zmluvy zrealizovaná.
8. V prípade odstúpenia od Zmluvy časť diela zhotovená do odstúpenia od Zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa.

## **XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
2. Zmluvu je možné zrušiť alebo zmeniť obojstranne odsúhlasenými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluvné strany nesmú uzavrieť dodatok k tejto Zmluve vtedy, ak by sa jeho obsahom
  - a) menil podstatným spôsobom pôvodný predmet zákazky,
  - b) dopĺňali alebo menili podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku,
  - c) zvyšovala cena plnenia alebo jeho časti alebo menila ekonomická rovnováha zmluvy v prospech úspešného uchádzača, ak zákon o verejnom obstarávaní neustanovuje inak.
3. Zmeny tejto Zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu zmluvné strany robiť zápisom v stavebnom denníku.
4. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto Zmluvy a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach. Objednávateľ dostane 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
6. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú:

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer

7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
8. Zmluva je záväzná po dobu 60 mesiacov od nadobudnutia jej účinnosti v súlade s bodom 7 tohto článku Zmluvy.

V ....., dňa:

V ....., dňa:

---

zhotoviteľ

---

objednávateľ

## B.4 FORMULÁR – Návrh na plnenie kritérií

Uvedený návrh je pre uchádzača záväzný. Pri uzatváraní zmluvného vzťahu je zapracovaný v príslušných článkoch zmluvy.

**Názov predmetu zákazky:** Rekonštrukcia rozvodov TÚV a ÚK – I. etapa

### Identifikačné údaje uchádzača:

Názov: .....

Adresa: .....

IČO: .....

Telefón: .....

Kritérium č. 1	Celková cena bez DPH v Eur	DPH v Eur	Celková cena s DPH v Eur
<b>Celková cena v Eur s DPH, relatívna váha kritéria 75 % (max. 75,00 bodov)</b>			

Ak uchádzač nie je platcom DPH uvedie to v ponuke.

Kritérium č. 2	Lehota výstavby v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi
<b>Termín ukončenia stavebných prác uvedený v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi, relatívna váha kritéria 25 % (max. 25,00 bodov)</b>	

V....., dňa .....

.....  
podpis oprávneného zástupcu uchádzača