

PR O U E R K U S s.r. o.

Sídlo: Sládkovičova 94, 974 05 Banská Bystrica
Tel.:048/472 12 11, Fax.:048/472 12 15, e-mail: asistent@prg.sk
IČO:36 028 606, IČ DPH: SK 2020086728, zapísané: OR OS BB, odd.: Sro, vložka č.:5231/S

PONUKA

Verejný obstarávateľ: **Psychiatrická liečebňa Sučany**

Hradiská 20

038 52 Sučany

IČO: 17335612

Predmet obstarávania: „**Pavilón B-stavebné úpravy strechy a vonkajších omietok**“.**Obsah ponuky:**

Súpis všetkých predkladaných dokladov, dokumentov a prehlásení s uvedením počtu listov a príloh.

	str.č.
Identifikačné údaje uchádzača	1
Doklady a dokumenty:	
- Čestné prehlásenie, že súhlasíme s podmienkami verej. obstarávania	2
- Čestné vyhlásenie - splnenie podmienok účasti, § 26, 26a, 27, 28 zák. č. 25/2006 Z.z.	3
- Návrh ZoD s cenou a prílohami podľa zmluvy	4-9
- Príloha č. 1, k ZoD	10
- Príloha č. 2, k ZoD	11
- Ocenený VV	12-20
- Čestné prehlásenie, o pravdivosti a úplnosti dokladov a údajov	21
- Čestné prehlásenie, že dielo zhotovíme vlastnými kapacitami v objeme 100 %	22
- Návrh na plnenie kritérií, príloha č. 2	23
- CD celá ponuka v pdf	24

Identifikačné údaje uchádzača:

Predmet zákazky: "Pavilón B-stavebné úpravy strechy a vonkajších omietok".

Uchádzač: PR QUERKUS s.r.o.

Sídlo: Sládkovičova č. 94

974 05 Banská Bystrica

Zapísaný v OR Okr. Súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka 523 I/S

ICO: 36 028 606

DIČ/IČ DPH: 20 200 86 728/SK20 200 86 728

Tel: 048/4721211

Fax: 048/4721215

E-mail: asistent@prq.sk

Web. stránka: www.prq.sk

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

Štatutárny orgán: Robert Pacalaj, konateľ spoločnosti

Bc. Peter Pacalaj, konateľ spoločnosti

Kontaktná osoba

pre elektronickú

adresu:

Ing. Michal Neshoda, tel: 048/472 12 23, 0908 927 223

e-mail: neshoda@prq.sk

Kontaktná osoba

oprávnená konať:

vo veciach zmluvných:

Robert Pacalaj, konateľ spoločnosti

Bc. Peter Pacalaj, konateľ spoločnosti

vo veciach technických:

Ing. Michal Neshoda, tel. 048/472 12 23, e-mail: neshoda@prq.sk

Poštová adresa:

PR Querkus s.r.o.

Sládkovičova č. 94

974 05 Banská Bystrica

V Banskej Bystrici, dňa 08.04.2016

Robert Pacalaj,
konateľ spoločnosti

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolu podpísaný **Robert Pacalaj** - konateľ spoločnosti **PR QUERKUS s.r.o.**,
so sídlom Sládkovičova 94,974 05 Banská Bystrica, IČO: 360 28 606

čestne vyhlasujem,

že,

ako uchádzač,

súhlasím

s podmienkami verejného obstarávania určenými verejným obstarávateľom, uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch a v ostatných dokumentoch.

Predmet obstarávania:

„Pavilón B-stavebné úpravy strechy a vonkajších omietok“.

Verejný obstarávateľ:

Psychiatrická liečebňa Sučany

Hradiská 20

038 52 Sučany

IČO: 17335612

V Banskej Bystrici, dňa 08.04.2016

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

podľa § 32 ods. 11 zák. č. 25/2006 Z.z.

Dolu podpísaný **Robert Pacalaj** - konateľ spoločnosti **PR QUERKUS s.r.o.**,
so sídlom Sládkovičova 94, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 360 28 606

čestne vyhlasujem,

že, ku dňu predkladania ponúk

Výzva č. 47/2016 - 08.03.2016, 5043 - WYP

ako uchádzač

vlastným platné doklady

preukazujúce splnenie podmienok účasti:

osobného postavenia § 26, §26a zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov
finančného postavenia § 27 zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov
a odbornej alebo technickej spôsobilosti § 28 zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Predmet obstarávania:

„Pavilón B-stavebné úpravy strechy a vonkajších omietok“.

Verejný obstarávateľ:

Psychiatrická liečebňa Sučany

Hradiská 20

038 52 Sučany

IČO: 17335612

ZMLUVA O DIELO č...../2016

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: **Psychiatrická liečebňa Sučany**
Sídlo: 038 52 Sučany, Hradiská 20
IČO: 17335612
DIČ: 2020598888
IČ DPH: SK2020598888
Zastúpený: MUDr. Ľubomír Strelka - riaditeľ
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón: +421 43 4293202-5
FAX: +421 43 4293389
E-mail: [plsucanv\(3>gava.sk](mailto:plsucanv(3>gava.sk)

a

2. Zhotoviteľ:

Názov: **PR Querkus, s.r.o.**
Sídlo: Sládkovičova 94, 974 05 **Banská Bystrica**
IČO: 36028606
DIČ: 2020086728
IČ DPH: SK2020086728
Zapísaný: OR: OS Banská Bystrica, vlož. č. 5231/S, oddiel: S.r.o.
Zastúpený: Robert Pacalaj konateľ, Bc. Peter Pacalaj konateľ
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón: 048/472 12 11, 0905 228 889
E-mail: prq@prq.sk, asistent@prq.sk

Článok II.

Úvodné ustanovenia

1. Obchodné a zmluvné podmienky sa riadia slovenským právom a jednotlivé plnenia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v platnom znení a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Pre účely tejto zmluvy o dielo sa zmluva o dielo označuje ako „zmluva“, objednávateľ a zhotoviteľ sa pre účely tejto Zmluvy označujú ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“.
3. Táto Zmluva upravuje vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán pri realizácii diela podľa čl. IV. tejto zmluvy.

Článok III.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dielo — **„Pavilón B-stavebné úpravy strechy, vonkajších omietok“**, pozostávajúce z týchto činností a dodávok:

STRECHA

BÚRACIE PRÁCE

Pôvodná krytina z plechových šablón, žľaby, zvody, háky, snehové zábrany a kotlíky z pozinkovaného plechu budú odstránené. Zároveň bude odstránené aj oplechovanie štítových múrov, demontované bleskozvody a antény.

TESÁRSKE PRÁCE

Pôvodné latovanie bude odstránené a nahradené novými latami.

KLAMPIARSKE PRÁCE

Pôvodné klampiarske prvky budú odstránené a nahradené produktami **Blachprofil**.
Odtieň

všetkých prvkov bude modrý - **RAL 5010**. Krytinu bude tvoriť krytina **Omega**. **Omega** je strešná oceľová krytina, ktorá sa vyrába valcovaním za studena do symetrického tvaru pripomínajúceho betónovú škridlu s priečnymi prelismi. Modul jednej škridly je 350 mm, s výškou vlny 32,5 mm a výškou prelisu 20 mm. Strešná oceľová krytina **Omega** je určená na vytváranie ľahkých strešných plášťov pri sklone strechy od 14° s priečnymi spojmi. Osová vzdialenosť latovania je 350 mm. Hrebeň bude tvorený hrebenáčom s odvetrávacím pásom. Snehové zábrany rúrkové v univerzálnej konzole. Žľaby, zvody, kotlíky a strešné výlezy systému **KJG**.

VONKAJŠIE OMIETKY

BÚRACIE PRÁCE

Na pôvodnej budove je potrebné odstrániť 100 % existujúcej vonkajšej omietky opatrenej náterom Dikoplast.

Pri búracích prácach vznikne ostatný odpad č. o. 17 01 01 - Betón v množstve 54,461. Odpad bude likvidovaný na skládke TKO vo vzdialenosti do 6 km od staveniska.

ÚPRAVY PO VRCHOV

Na realizáciu úprav povrchov vonkajších CEMIX.

Na pôvodnej budove, okrem soklov, kde bude odstránená omietka v celom rozsahu, budú úpravy povrchov z nasledovných úkonov :

- podklad z obvodového muriva zbaviť prachu, nečistôt a dostatočne navlhčiť.
- na navlhčený podklad aplikovať cementový prednástrekk 052 hrúbky 3 mm na úpravu podkladov.
- na vrstvu cementového prednástreku položiť jednovrstvovú omietku strojovú a ručnú

073 Blue hrúbky 25 mm.

- pred konečnou povrchovou úpravou bude jednovrstvová omietka penetrovaná penetračným prípravkom ASN.
- konečná úprava povrchov bude realizovaná silikonovým náterom FNB.

Úprava povrchov soklov po celom obvode budovy, kde bude odstránená omietka v celom rozsahu, bude pozostávať z nasledovných úkonov :

- podklad z obvodového muriva zbaviť prachu, nečistôt a dostatočne navlhčiť.
- na navlhčený podklad aplikovať cementový prednástreč 052 hrúbky 3 mm na úpravu podkladov.
- na vrstvu cementového prednástreku položiť jednovrstvovú omietku strojovú a ručnú 073 Blue hrúbky 25 mm.
- pred konečnou povrchovou úpravou bude jednovrstvová omietka penetrovaná prípravkom Kontakt.
- konečná úprava povrchov bude realizovaná ušľachtilou pastovitou mozaikovou omietkou M.

Na severnom a južnom prístavku, okrem soklov a kamenného obkladu, kde bude odstránená omietka v rozsahu do 20 %, budú úpravy povrchov z nasledovných úkonov :

- poklepáním kladivkom budú vyhladané miesta, ktoré je potrebné odstrániť.
- podklad z obvodového muriva zbaviť prachu, nečistôt a dostatočne navlhčiť.
- na navlhčený podklad z obvodového muriva (20 %) a brizolitu (80 %) aplikovať cementový prednástreč 052 hrúbky 3 mm na úpravu podkladov.
- na vrstvu cementového prednástreku položiť jednovrstvovú omietku strojovú a ručnú 073 Blue hrúbky 10 - 25 mm.
- pred konečnou povrchovou úpravou bude jednovrstvová omietka penetrovaná penetračným prípravkom ASN.
- konečná úprava povrchov bude realizovaná silikonovým náterom FNB.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ:

- sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo a všetky s tým súvisiace činnosti,
- vyhlasuje, že je spoločnosťou, ktorej predmetom podnikania je stavebná činnosť a je oprávnený uzavrieť túto zmluvu,
- vyhlasuje, že je spoločnosťou odborne spôsobilou na vykonanie diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- vyhlasuje, že je spoločnosťou odborne spôsobilou na vykonanie diela v zmysle technických noriem SR a EÚ,
- je povinný dodržiavať príslušné platné všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy SR a EÚ vzťahujúce sa na vykonanie diela, dodržiavať ustanovenia z.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení,
- potvrdzuje a zodpovedá za to, že on a ním nominovaní subdodávatelia na plnenie časti diela disponujú všetkými licenciami, povoleniami a živnostenskými oprávneniami potrebnými pre vykonanie všetkých prác a dodávok v súlade s tou zmluvou,
- v prípade, že dielo bude realizovať prostredníctvom subdodávateľov je povinný

písomne predložiť objednávateľovi do troch dní pred nástupom subdodávateľa na výkon realizácie časti diela identifikáciu subdodávateľa - názov, sídlo, kontaktnú osobu, identifikáciu a opis časti realizácie diela, ktorú bude subdodávateľ realizovať, doklad o oprávnení subdodávateľa vykonávať danú časť diela, čestné vyhlásenie subdodávateľa, že spĺňa podmienky časti podľa § 26 z.č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní,

sa zaväzuje, že dielo bude realizovať a bude zhotovené podľa špecifikácie a opisu uvedeného v tejto zmluve, podľa projektovej dokumentácie, výkazu výmer a inej sprievodnej dokumentácie a dokladov, ktoré mu boli doručené,

- potvrdzuje, že sa pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy riadne oboznámil s projektovou dokumentáciou, s výkazom výmer a ďalšou sprievodnou dokumentáciou, prehlasuje a potvrdzuje, že cena za realizáciu diela bol stanovená s ohľadom na možné nedostatočné určenie postupov a/alebo materiálov a/alebo technológii obsiahnutých v obsahu tejto zmluvy a že cena zahŕňa všetky nevyhnutné náklady spojené s realizáciou diela, náklady za práce, dodanie tovarov a poskytnutie služby spojené s riadnym realizovaním diela v rozsahu tejto zmluvy,
- sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo v rozsahu podľa danej technickej a funkčnej špecifikácie a podľa podmienok určených v tejto zmluve,
- zváži a odborne posúdi pred uzavretím zmluvy všetky riziká spojené s realizáciou diela a zoberie do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb, potrebných na realizáciu diela, sa zaväzuje, že dielo bude zhotovené v súlade so zmluvou, jej prílohami a pokynmi objednávateľa,
- sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zhotoviť a objednávateľovi odovzdať dielo,
- sa zaväzuje použiť na vykonanie diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými predpismi, sa zaväzuje, že pri realizácii diela nepoužije žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených objednávateľom, zmena materiálov, technológie alebo technických riešení a postupov je možná len ak bude najskôr písomne schválená objednávateľom a stavebným dozorom objednávateľa zápisom v stavebnom denníku,
- je povinný zdokumentovať na požiadanie objednávateľa navrhované materiály a výrobky a predložiť v dostatočnom časovom predstihu v zmysle technologických postupov, dodávky, materiálov na odsúhlasenie objednávateľovi,
- vyhlasuje, že mu je známe technické riešenie diela, že sa oboznámil s požiadavkami objednávateľa, preštudoval všetky zverejnené podklady a má potrebné údaje súvisiace s predmetom plnenia,
- je oprávnený použiť podklady pre realizáciu diela (projektová dokumentácia) výhradne pre účely plnenia tejto zmluvy, potvrdzuje a zaručuje, že ním predložená cenová kalkulácia - cena diela uvedená v tejto zmluve a podľa oceneného výkazu výmer je úplná a záväzná, nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu,

sa zaväzuje určiť do troch dní odo dňa uzavretia zmluvy osobu stavbyvedúceho, ktorý musí byť bezúhonný a svojimi odbornými a profesionálnymi znalosťami a dĺžkou praxe bude zaručovať riadne a včasné splnenie povinností zhotoviteľa v písomnej forme,

- uvedie identifikáciu osoby, jej kontaktné údaje a doklad o oprávnenosti vykonávať činnosť stavbyvedúceho. V prípade zmeny stavbyvedúceho písomne upozorní objednávateľa na túto zmenu a nahlási je ešte pred nástupom novej osoby stavbyvedúceho,

predloží v deň odovzdania a prevzatia staveniska osvedčenie odborne spôsobilých osôb, ktoré sú podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z. oprávnené vykonávať práce vo výškach,

- je povinný on alebo jeho zástupca a stavbyvedúci zúčastniť sa na kontrolných dňoch organizovaných objednávateľom,
- je povinný počas platnosti a účinnosti zmluvy pravidelne predkladať objednávateľovi správy o vykonaných prácach (stavebný denník) a to minimálne každý týždeň, najneskôr však v deň, v ktorom boli ukončené práce vyplývajúce z predmetu tejto zmluvy. V prípade rozporu predkladanej správy so skutkovým stavom realizácie prác, alebo so zmluvou je povinný v lehote určenej objednávateľom tento rozpor odôvodniť,

nie je oprávnený pri realizácii diela použiť náhradné materiály a výrobky oproti stanoveným v tejto zmluve a v doručenej projektovej dokumentácii bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa,

v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na BOZRP a ochranu ŽP,

- v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupuje v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a je povinný okamžite objednávateľ upovedomiť o pracovných úrazoch, škodách na objekte v mieste realizácie diela, o vzniknutých aj zneškodnených požiaroch, o vzniknutých škodách na ŽP a to aj o odstránených a úkonoch uskutočnených na stavenisku alebo inej podobnej udalosti, ktorá má vplyv a súvisí s riadnym plnením realizácie diela.

2. **Objednávateľ:**

- sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za riadne dodané dielo, ktoré bude spĺňať požiadavky podľa tejto zmluvy a jej príloh,
- sa zaväzuje dielo prevziať a poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť v súlade s touto zmluvou,
- sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi najneskôr nasledujúci deň po uzatvorení zmluvy projektovú dokumentáciu,
- sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi fakturovanú sumu na účet zhotoviteľa v lehote určenej v tejto zmluve,
- je oprávnený nechať sa zastupovať stavebných dozorom, ktorý bude mať určený rozsah práv a povinností,
- je oprávnený kontrolovať vecný a časový postup zhotoviteľa a jeho súlad s projektom,
- je oprávnený kontrolovať denné zápisy zhotoviteľa v stavebnom denníku a pripájať k nim svoje upozornenia na nedostatky zhotoviteľa, ako aj vznášať na zhotoviteľa pokyny, súvisiace s postupom, kvalitou a rozsahom zhotovovaného

diela.

Článok V.

Termín plnenia a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizáciu prác na predmete diela začať a celé dielo riadne dokončiť a odovzdať objednávateľovi v týchto lehotách :

Termín začatia diela: do troch pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia

staveniska

Termín dokončenia a odovzdania diela: max. 2 mesiace odo dňa odovzdania

a prevzatia staveniska.

Ukončením prác sa rozumie protokolárne odovzdanie a prevzatie stavby spolu so

všetkými potrebnými dokumentmi s podpisom zmluvných strán.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonaní predmetného diela postupovať podľa predloženého harmonogramu stavebných prác.
3. Harmonogram postupného zhotovovania a odovzdávania diela obsahujúci čiastkové termíny plnenia zhotoviteľa, rozsah plnenia zhotoviteľa v jednotlivých časových etapách, termíny odovzdania zhotovených častí diela.
4. Po dokončení prác zhotoviteľ odovzdá svoje stavenisko (alebo jeho časť) vypratane a upravené do pôvodného stavu alebo podľa dohody strán do 3 dní po ukončení prác na odpovedajúcej časti diela resp. po odovzdaní diela ako celku ak objednávateľ neurčí inak.
5. Meniť a upresňovať vo väzbe na zmenu termínov a vo väzbe na zmeny v organizácii prác možno po predchádzajúcom rokovaní medzi stranami.
6. Miestom plnenia je Psychiatrická liečebňa Sučany.

Článok VI.

Cena za dielo

1. Cena diela je stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a ako výsledok verejného obstarávania.
2. Cena za splnenie predmetu zmluvy, uvedeného v čl. I. **100349,29€ bez DPH** (Stotisícristoštyridsaťdeväť,29/100€), cena DPH v € **20069,86€** (Dvadsaťtisícšesdesiatdeväť,86/100),
Cena spolu s DPH v € **120 419,15 €** (Stodvadsaťtisícštyristodeväťtnásť, 15/100).
3. Cena diela bude zahŕňať všetky náklady spojené s dodaním nevyhnutných materiálov,
poskytnutím nevyhnutných služieb a nevyhnutných stavebných prác na riadne splnenie a realizáciu diela podľa požiadaviek a technických špecifikácií, všetky materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, údržbu prístupových ciest, na odstránenie odpadov, náklady spojené so zabezpečením revízií a vyhotovením

revízných správ, náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované dielo, na pracovníkov a špecialistov a ďalšie náklady súvisiace s realizáciou diela.

4. V prípade, ak sa niektoré práce podľa výkazu výmer nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, zhotoviteľ tieto nebude fakturovať.

Článok VII. Platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela na základe faktúry bezhotovostným prevodom zo svojho účtu na účet zhotoviteľa po vykonaní diela.
2. Objednávateľ neposkytne zálohové platby a nebude uhrádzať čiastkové faktúry po realizácii jednotlivých častí diela.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru (daňový doklad) najskôr ku dňu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a musí byť v súlade s ustanovením § 71 z.č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov a musí obsahovať tieto náležitosti:
 - číslo faktúry, dátum vystavenia a splatnosť faktúry, číslo zmluvy, predmet fakturácie, cenu za dielo bez DPH, sadzbu DPH v %, celkovú sumu DPH, pečiatka a podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa.
4. Splatnosť faktúry bude 30 kalendárnych dní od jej doručenia na adresu uvedenú v bode 1.1 zmluvy ako adresa pre zasielanie korešpondencie.
5. Príloha k faktúre : Objednávateľom potvrdené súpisy vykonaných prác a dodávok.
6. Objednávateľ bude oprávnený vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie faktúru, ak nebude obsahovať príslušné náležitosti a prílohy uvedené v zmluve alebo stanovené zákonnými normami.
7. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi k oprave, od doručenia opravenej faktúry začína bežať nová lehota splatnosti, v tomto prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s platbou faktúry.
8. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa. Platené bude na účet uvedený na faktúre, pod VS a KS uvedenými na faktúre.

Článok VIII. Podmienky zhotovenia diela

Zhotoviteľ musí pri zhotovovaní diela plniť tieto podmienky:

1. Dodržiavať pri príprave a realizácii diela všetky technické normy platné pre túto činnosť na území Slovenskej republiky.
2. Dodržiavať pri plnení predmetu Zmluvy ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení a vyhlášky č. 374/1990 Zb. bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
3. Poveriť svojho zástupcu pre koordináciu bezpečnosti pri uskutočňovaní stavby v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
4. Priebežne informovať objednávateľa o stave zhotovovaného diela a o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela a ktorá by mohla mať vplyv na termín časového harmonogramu realizácie diela.

5. Ak hrozí, že dôjde zo strany zhotoviteľa k omeškaniu prác v termínoch určených v zmluve, je zhotoviteľ povinný posilniť výrobné a technické kapacity k eliminácii časového sklzu, resp. zahájiť viaczmenné práce, a to všetko bez nároku na zvýšenie ceny diela.
6. Zabezpečiť počas uskutočňovania stavebných prác prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu (stavbyvedúceho) na stavbe, ktorý bude mať splnomocnenie riešiť problémy počas uskutočňovania diela.
7. Prevziať zodpovednosť za to, že pracovníci zhotovujúci dielo budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej bezpečnosti, lekárske potvrdenia o vyhovujúcom zdravotnom stave pre vykonávané činnosti a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností. Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa predložiť kópie týchto dokladov.
8. Riadiť vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov ani tretích osôb a poškodeniu majetku. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a tretích osôb oprávnené sa zdržujúcich na stavenisku a dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany.
9. Zabezpečiť jednotlivé pracoviská staveniska proti možnosti vzniku úrazu alebo škody počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny.
10. Označiť stavenisko na vlastné náklady a v súlade so všeobecne záväznými právnymi platnými predpismi.

Článok IX.

Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela

1. Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela sa uskutoční po jeho riadnom zhotovení v termíne do troch pracovných dní, na základe výzvy zhotoviteľa.
2. Pri odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ objednávateľovi predloží kópie stavebného denníka, doklady o použitých materiáloch zabudovaných do stavby, stavebné záznamy a podklad pre vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia stavby.
3. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí príslušného diela zodpovednými zástupcami zmluvných strán je preberacie konanie ukončené.
4. Po ukončení preberacieho konania diela, po likvidácii zariadenia staveniska a jeho uvoľnení, a po predložení vyššie uvedených dokladov, spíšu zmluvné strany zápisnicu o ukončení diela, ktorej podpísanie zodpovednými zástupcami zmluvných strán oprávňuje zhotoviteľa predložiť objednávateľovi konečnú faktúru.

Článok X.

Záručná doba

1. Záručná doba zhotoveného diela je 40 mesiacov.
2. Záručná doba začne plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého diela.
3. Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastností dohodnuté podľa tejto zmluvy, zodpovedajúce právnym a technickým normám a predpisom, že zhotovené dielo bude bez väd, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k určeným účelom.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie (závady diela) bez zbytočného odkladu.

5. V prípade, že sa preukáže zodpovednosť zhotoviteľa za skryté vady počas záručnej doby, je zhotoviteľ povinný v súlade s ust. § 373 a násl. Obchodného zákonníka nahradiť objednávateľovi aj prípadnú, z takéhoto titulu, vzniknutú škodu.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby spôsobené dodržaním nevhodných pokynov zo strany objednávateľa, ak na nevhodnosť týchto pokynov zhotoviteľ objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich dodržaní aj napriek tomu trval.
7. Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi zhotoviteľovi vady diela, ktoré sa vyskytli v rámci záručnej doby. V oznámení musí objednávateľ chyby popísať a uviesť ako sa prejavujú. K oznámeniu prípadne doloží dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť objednávateľovho nároku. Zhotoviteľ začne s odstraňovaním chýb v lehote 5 dní od doručenia písomného oznámenia. Lehotu na odstránenie väd určí objednávateľ písomne.
8. Pokiaľ zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady v lehote stanovenej vyššie, je objednávateľ alebo iná oprávnená osoba (obstarávateľ) oprávnený tieto vady sám alebo pomocou tretej osoby odstrániť a zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady na odstránenie väd. Takýmto postupom objednávateľa alebo inej oprávnenej osoby nie je dotknutá záruka za akosť poskytnutá zhotoviteľom.

Článok XI.

Sankcie

1. Ak zhotoviteľ nevykoná dielo alebo jeho časť v dohodnutom termíne a riadne a preruší práce na vykonaní diela, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa uhradenie všetkých nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli a to v plnej výške.
2. Ak bude zhotoviteľ meškať s odstraňovaním prípadných chýb diela v záručnej lehote zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť a záväzok, pre ktorej porušenie je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela v EUR s DPH.
4. Ak zhotoviteľ alebo jeho dodávateľ a/alebo subdodávateľ bezdôvodne preruší práce na vykonaní diela, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR s DPH a to za každý jeden prípad prerušenia.
5. Zhotoviteľ bude oprávnený uplatňovať úrok z omeškania vo výške max. 0,01 % z nezaplatenej fakturovanej sumy za každý deň omeškania objednávateľa s úhradou.
6. Uplatnením zmluvnej pokuty nebude dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody a to vrátane sankcií a náhrad škôd uplatnených obstarávateľom. Povinnosť, splnenie ktorej bolo zaistené zmluvnou pokutou, je povinná zmluvná strana zaviazaná plniť i po zaplatení zmluvnej pokuty.
7. Zmluvnú pokutu uplatnenú objednávateľom je povinný zhotoviteľ uhradiť do 30 dní po doručení písomnej výzvy na jej úhradu.

Článok XII.

Ukončenie platnosti zmluvy

1. Odstúpiť od zmluvy môžu zmluvné strany pri podstatnom porušení zmluvného záväzku a v ostatných prípadoch uvedených v tejto zmluve alebo v prípadoch uvedených v zákone.

Za podstatné porušenie zmluvy bude objednávatel' považovať tieto prípady:

- a) ak zhotoviteľ nepredloží pri podpise zmluvy ocenený výkaz výmer a časový harmonogram realizácie diela,
 - b) ak sa zhotoviteľ nedostaví v určený termín objednávatel'om na odovzdanie a prevzatie staveniska,
 - c) ak zhotoviteľ nezačne s výkonom stavebných prác do troch pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska,
 - d) ak zhotoviteľ nebude plniť časový harmonogram výstavby dohodnutý v tejto zmluve alebo jeho postupy a metódy sú v zjavnom rozpore s podkladmi projektom stavby a ak nezjedná nápravu ani po výzve objednávatel'a, v ktorej bude zhotoviteľovi poskytnutá dodatočná primeraná lehota k náprave a/alebo určené opatrenia k náprave organizačnej povahy smerujúce k plneniu časového harmonogramu;
 - e) ak zhotoviteľ nebude pri vykonávaní predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou;
 - f) ak zhotoviteľ neodstráni včas chyby zistené objednávatel'om počas výstavby;
 - g) ak zhotoviteľ bude v omeškaní s realizáciou diela v dôsledku ním zanedbaných povinností, napr. pri prerušení realizácie diela na základe rozhodnutia štátneho orgánu pre nedodržanie bezpečnostných predpisov, na ktoré bol zhotoviteľ povinný a pod.;
 - h) ak hrubým spôsobom poruší predpisy a technické normy v oblasti bezpečnosti práce, ochrany životného prostredia a požiarnej ochrany;
2. Za podstatné porušenie zmluvy bude zhotoviteľ považovať:
 - ak objednávatel' bude v omeškaní s úhradou faktúr o viac ako 60 dní po splatnosti a nezjedná nápravu ani po výzve zhotoviteľ'a, v ktorej bude objednávatel'ovi poskytnutá dodatočná primeraná lehota k náprave.
 3. Výzvy uvedené v tomto článku musia byť písomné a doručené a adresy pre doručovanie písomností sú uvedené v čl. I. tejto zmluvy.
 4. Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia zmluvnej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
 5. Platnosť zmluvy bude možné ukončiť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán.
 6. Za práce a dodávky zhotovené v súlade s touto zmluvou do termínu odstúpenia od zmluvy bude mať zhotoviteľ nárok na úhradu alikvotnej časti z dohodnutej ceny. Objednávatel' je oprávnený započítať do záverečného vyúčtovania straty, škody a sankcie vzniknuté v dôsledku odstúpenia pre podstatné porušenia zmluvy zhotoviteľom a do doby vysporiadania je oprávnený zadržať neuhradené platby.

Článok XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom alebo odstúpiť od uzavretej zmluvy v prípade, ak proces verejného obstarávania nebude akceptovaný zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov, alebo v prípade, ak Psychiatrickej liečebni Sučany ako verejnému obstarávateľovi nebudú pridelené finančné prostriedky na realizáciu zákazky zo strany jej poskytovateľa.
3. Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť zmierovacími konaniami. V prípade neúspešnosti takéhoto zmierovacieho konania uplatnia zmluvné strany spory na príslušnom slovenskom súde.
4. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. V prípade, že niektoré ustanovenie zmluvy sa stane neplatným nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
7. Prevodu práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na tretiu osobu musí predchádzať písomná dohoda zmluvných strán.
8. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán po prečítaní zmluvy prehlasujú, že jej textu rozumejú a na dôkaz ich súhlasu s jej obsahom a znením pripájajú svoje podpisy.

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú tieto prílohy:

Príloha č. 1 — Základné podmienky pre zabezpečenie požiarnej ochrany

Príloha č. 2 — Základné podmienky pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci

V Sučanoch dňa

Banskej Bystrici, dňa: 08.04.2016

Robert Pacalaj
konateľ spoločnosti

za *objednávateľ'a.*

Príloha č. 1**Základné podmienky pre zabezpečenie požiarnej ochrany**

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane, plniť z nich vyplývajúce príkazy, zákazy a pokyny a to svojimi zamestnancami ako aj osobami, ktoré sa s jeho súhlasom zdržujú alebo vykonávajú činnosti v dotknutých priestoroch a vykonávať pravidelnú kontrolu ich plnenia.
2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontroly dodržiavania predpisov o požiarnej ochrane v dotknutých priestoroch staveniska, pričom v prípade podozrenia na možnosť vzniku požiaru, alebo ohrozenia života alebo zdravia osôb alebo škôd na majetku okamžite upozorňuje zhotoviteľa na povinnosť vykonať nápravu, resp. v prípade mimoriadnych situácií vykonáva potrebné opatrenia na zamedzenie ohrozenia. Týmto nie sú dotknuté oprávnenia orgánov štátneho odborného dozoru požiarnej ochrany dané všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú nedodržaním predpisov o požiarnej ochrane.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vykonávanie pravidelnej kontroly stavu všetkých technických a technologických zariadení z hľadiska požiarnej ochrany, ktoré sú v jeho vlastníctve a ktoré so súhlasom objednávateľa inštaloval a používa v dotknutých priestoroch staveniska. Táto povinnosť sa týka i všetkých prenosných a obdobných drobných elektrických, plynových a iných zariadení.
4. Zhotoviteľ je povinný oznámiť bezodkladne objednávateľovi každý požiar, ktorý vznikol v dotknutých priestoroch staveniska.
5. Zhotoviteľ je povinný dôsledne dodržiavať predpisy požiarnej ochrany najmä pri manipulácii a skladovaní horľavých kvapalín a materiálov v dotknutých priestoroch.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať odbornú prípravu a školenie o požiarnej ochrane pre svojich zamestnancov a v prípade potreby i pre osoby, ktoré sa zdržujú s jeho súhlasom v dotknutých priestoroch alebo tam vykonávajú činnosti.
7. Zhotoviteľ je povinný v dotknutých priestoroch v spolupráci s objednávateľom (technikmi PO) a s jeho súhlasom určiť na pracoviskách vzhľadom na charakter vykonávaných prác miesta so zvýšeným požiarnym nebezpečenstvom a označiť ich príslušnými príkazmi, zákazmi a pokynmi podľa predpisov o požiarnej ochrane. Ďalej je povinný označovať a udržiavať trvale voľné núdzové východy, únikové a zásahové cesty, nástupné plochy a prístupy k nim, ako aj prístup k elektrickým rozvodným zariadeniam, uzáverom vody, plynu a ostatným energetickým a podobným médiám, hasiacim prístrojom, hydrantom, ďalším vecným prostriedkom požiarnej ochrany a pod.
8. Zhotoviteľ je povinný plniť ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zákona o požiarnej ochrane a následných všeobecne záväzných právnych predpisov a tiež v primeranom rozsahu povinnosti vyplývajúce z požiarneho štatútu a ďalších vnútroorganizačných smerníc objednávateľa a odstraňovať zistené nedostatky.
9. Zhotoviteľ je povinný viesť v potrebnom rozsahu predpísanú dokumentáciu požiarnej ochrany

Príloha č. 2

Základné podmienky pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci

1. Zhotoviteľ diela je povinný dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Je zodpovedný za úrazy a škody, ktoré vzniknú porušením, alebo zanedbaním bezpečnostných predpisov a noriem.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny kontrolných orgánov objednávateľa v oblasti bezpečnosti a hygieny práce. V prípade zistenia porušovania zásad BOZP zamestnancami alebo zástupcami zhotoviteľa, je tento povinný urobiť nápravu podľa pokynov kontrolného orgánu objednávateľa, vrátane rešpektovania zákazov práce, či vykázanie porušovateľov. Týmto nie sú dotknuté oprávnenia orgánov štátneho odborného dozoru nad bezpečnosťou práce a ostatných kontrolných orgánov v tejto oblasti dané všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Základné povinnosti zhotoviteľa:
 - a) Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na dodržanie BOZP so zreteľom na všetky okolnosti činností, ktoré zhotoviteľ alebo jeho zamestnanci vykonávajú a zabezpečiť, aby stroje, zariadenia, materiály, nástroje a pracovné postupy neohrozovali bezpečnosť a zdravie pri práci vlastných zamestnancov, zamestnancov objednávateľa ako aj ostatných osôb, ktoré sa oprávnené zdržujú v dotknutých priestoroch staveniska alebo v ich blízkosti. Za dodržiavanie týchto povinností je zhotoviteľ zodpovedný i v prípade svojich subdodávateľov.
 - b) Zhotoviteľ je v prípade zistenia ohrozenia bezpečnosti a zdravia osôb povinný informovať o takomto ohrození objednávateľa a pokiaľ je takéto ohrozenie spôsobené okolnosťami súvisiacimi s činnosťou zhotoviteľa v dotknutých priestoroch zabezpečiť odstránenie takého ohrozenia na vlastné náklady. V ostatných prípadoch je povinný takéto ohrozenie odstrániť objednávateľ na vlastné náklady a zhotoviteľ je v miere nevyhnutnej na odstránenie takého ohrozenia povinný spolupracovať.
 - c) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť u svojich zamestnancov a osôb objednávateľa zdržujúcich sa s jeho súhlasom v dotknutých priestoroch staveniska za účelom vykonávania pracovných alebo obdobných činností poučenie, (školenie, preškolenie) a oboznámenie s predpismi, pokynmi a pravidlami na dodržanie BOZP v rozsahu požadovanom všeobecne záväznými predpismi.
 - d) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre svojich zamestnancov osobné ochranné pracovné prostriedky a pomôcky a taktiež kontrolovať ich používanie pri výkone činností.
 - e) Zamestnanci zhotoviteľa zodpovedajú za poriadok a čistotu v dotknutých priestoroch.
 - f) Zamestnanci zhotoviteľa sa môžu zdržiavať len na tých pracoviskách a v prevádzkach či priestoroch, kde plnia svoje pracovné povinnosti a kde boli poučení o bezpečnosti práce a možnostiach vzniku úrazu. Pri vstupe na tieto pracoviská, do sociálnych zariadení a bufetu môžu používať len komunikácie, ktoré sú na tento účel určené a ktoré objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi. Vstupovať do ostatných priestorov objednávateľa alebo zdržovať sa tam môžu len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
 - g) Vodiči dopravných prostriedkov zhotoviteľa ktorí zabezpečujú dopravu na území objednávateľa sú okrem všeobecne záväzných predpisov povinní rešpektovať tiež vnútorné značenia a pravidlá prevádzky na komunikáciách objednávateľa.
 - h) Pokiaľ pri svojej činnosti bude zhotoviteľ používať technické prostriedky objednávateľa (technické zariadenia v zmysle vyhl. č. 718/2002 Z. z. a pod.) musí byť dopredu uzatvorená písomná dohoda, ktorej obsahom bude vymedzenie práv a

povinností, ako aj stanovenie podmienok bezpečného používania daných prostriedkov.

- i) Medziskládka na ukladanie stavebného a podobného materiálu môže zhotoviteľ zriadiť len v priestoroch, ktoré k tomu boli určené povereným zamestnancom objednávateľa a to v súlade s príslušnými ustanoveniami vyhlášky č. 59/1982 Zb. v znení vyhl. č. 484/1990 Zb. a vyhl. č. 374/1990 Zb.
 - j) Počas celej doby zhotovovania diela musí zhotoviteľ v praxi uplatňovať všeobecné zásady prevencie stanovené príslušnými ustanoveniami Nar. vl. č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia predpisov o evidencii a registrácii pracovných úrazov.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Pavilón B - stavebné úpravy-strechy.vonkajších omietok	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Psychiatrická liečebňa Sučany		
Projektant			
Zhotoviteľ	PR QUERKUS s.r.o.	36028606	SK2020086728
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		07.04.2016	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	r Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13;GZS	0,00
2		Montáž	59 468,84	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostaven. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	3 737,45	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 ^Stážené podmienky	0,00
4		Montáž	35 793,00	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5	" M "	Dodávky	0,00			17 Klimatické vplyvy	0,00
6		Montáž	1 200,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	100199,29	12 DN(r. 8-11)		19 VRN(r. 13-18)	0,00	
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	150,00	
Projektant			Pečiatka		D Celkové náklady		
					23 Súčet 7, 12, 19-22		100 349,29
					24 DPI- 20,00 % z 100 349.29		20 069,86
Objednávateľ					25 Cena s DPH (r. 23-24)		120 419,15
					E Prípochty a odpočty		
					26 Dodávky objednávateľa		0,00
Zhotoviteľ					27 Kízavá doložka		0,00
					28 jZvýhodnenie + -		0,00
Dátum a podpis							

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Pavilón B - stavebné úpravy-strechy.vonkajších omietok

JKSO

Názov objektu Pavilón B - stavebné úpravy strechy

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Projektant

Zhotoviteľ

Rozpočet číslo Spracoval

Dňa

07.04.2016

Merné a účelové jednotky

Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.		
0		0,00		0		0,00		
Rozpočtové náklady v EUR								
A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1 HSV	Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00%	0,00	
2	Montáž	737,60	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostaven. doprava	0,00%	0,00	
3 PSV	Dodávky	2 617,86	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00%	0,00	
4	Montáž	33 449,18	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00%	0,00	
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Klimatické vplyvy	0,00%	0,00	
6	Montáž	1 200,00			18 VRN z rozpočtu		0,00	
7 ZRN (r. 1-6)		38 004,65	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)		0,00	
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady		150,00	
Projektant				D Celkové náklady				
				23 Súčet 7, 12, 19-22				38 154,65
Dátum a podpis		Pečiatka		24 DPH 20,00 % z 38 154,65				7 630,93
Objednávateľ				25 Cena s DPH (r. 23-24)				45 785,58
				E Prípochty a odpočty				
Dátum a podpis				26 Dodávky objednávateľa				0,00
Zhotoviteľ				27 Kízavá doložka				0,00
				28 Zvýhodnenie + -				0,00
Dátum a podpis								

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Pavilón B - stavebné úpravy-strechy .vonkajšie h omietok

Objekt: Pavilón B - stavebné úpravy strachy

Objednávateľ

Zhotoviteľ:

Datum: 7.4.2016

JKSO:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	0,000	737,604	737,604	0,000	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,000	737,604	737,604	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	2 617,880	33 449,183	36 067,043	12,964	16,292
762	Konštrukcie tesárske	2 617,860	4 322,762	6 940,622	6,523	6,680
764	Konštrukcie kladniarske	0,000	29 126,421	29 126,421	6,440	9,611
M	Práce a dodávky M	0,000	1 200,000	1 200,000	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	0,000	1 200,000	1 200,000	0,000	0,000
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	0,000	0,000	150,000	0,000	0,000
CELKOM		2 617,860	35 356,787	38 154,647	12,964	16,292

ROZPOČET

Stavba: **Pavilón B - stavebné úpravy-strechy,vonkajších omietok**

Objekt: **Pavilón B - stavebné úpravy strechy**

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 7.4.2016

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV Práce a dodávky HSV						737,604
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						737,604
56	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	16,292	11,521	187,700
57	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	146,628	0,417	61,144
58	979089611	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), nebezpečné	t	16,292	30,000	488,760
PSV Práce a dodávky PSV						36 067,043
762 Konštrukcie tesárske						6 940,622
14	762084211	Príplatok k cene pre debnenie a latovanie krovov, výšky nad 4 do 12 m	m2	1 066,770	0,700	746,739
15	762341201	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60° osovo 33 cm	m2	1 066,770	1,400	1 493,478
16	6051710100	Lata smrek akosť I do 25cm2 x100-175cm	m3	8,534	230,000	1 962,820
17	762341253	Montáž kontralát pre sklon nad 35°	m	1 186,533	0,800	949,226
18	6051710100	Lata smrek akosť I do 25cm2 x100-175cm	m3	2,848	230,000	655,040
19	762342812	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát 0,22-0,50 m, -0.00500t	m2	1 066,770	0,475	506,716
20	762343811	Demontáž debnenia odkvapov a štítových ríms z dosiek hrubých, hobľovaných hr. do 32 mm, -0.01700t	m2	79,200	1,396	110,563
21	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klnce, pásová oceľ, vruty	m3	11,382	29,381	334,415
22	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	40,361	4,500	181,625
764 Konštrukcie klampiarske						29 126,421
27	764171172	Vetrací komínček Maslen Gapa D 100, 125 alebo 150 mm do 45°	ks	9,000	75,000	675,000
1	764173132	Strešná krytina Maslen Gapa, sklon strechy od 30° do 45° vrátane spojovacieho materiálu v celom rozsahu	m2	1 066,000	10,800	11 512,800
3	764173235	Hrebenáč sedlový r.š. 410 mm s prevetrávacím pásom, k strešnej krytine MASLEN, sklon strechy od 30° do 45°	m	66,000	10,000	660,000
5	764173402	Bočné lemovanie r.š. 310 mm, k strešnej krytine MASLEN, sklon strechy od 30° do 45°	m	32,000	7,500	240,000
8	764173548	Snehová zábrana, k strešnej krytine MASLEN, sklon strechy od 30° do 45°	m	264,000	33,000	8 712,000
9	764173602	Záveterná lišta r.š. 310 mm, k strešnej krytine MASLEN, sklon strechy od 30° do 45°	m	32,000	9,000	288,000
23	764173717	Bezpečnostné prvky pre strešnú krytinu - strešný výlez, sklon strechy od 30° do 45° MASLEN	ks	10,000	90,000	900,000
34	764311891	Demontáž krytiny hladkej strešnej, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m2	1 066,770	0,126	134,413

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
35	764312822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t	m2	1 066,770	1,190	1 269,456
36	764321860	Demontáž oplechovania ríms pod nadrímsovým žľabom vrátane podkladového plechu, do 30° rš 1000 mm, -0,00740t	m	32,360	0,961	31,098
37	764348813	Demontáž ostatných prvkov kusových, snehový lapač, držiak lana bleskozvodu, sklon do 30st., -0,00410t	ks	176,000	0,435	76,560
38	764351836	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	132,000	0,475	62,700
39	764352800	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 250 mm, -0,00280t	m	132,000	0,538	71,016
40	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	8,000	0,858	6,864
41	764361810	Demontáž strešného okna a poklopu na krytine vlnitej a korýt., alebo hlad. a drážk. do 30st., -0,02000t	ks	3,000	0,938	2,814
42	764453842	Demontáž odpadového kolena horného dvojitého 75 mm 100 mm, -0,00210t	ks	8,000	1,087	8,696
43	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	76,000	0,538	40,888
11	764751212	Odpadová rúra zvodová kruhová rovná DN 100 mm MASLEN	m	79,200	10,000	792,000
12	764751232	Koleno zvodovej rúry DN 100 mm MASLEN	ks	8,000	15,000	120,000
47	764751242	Výtokové koleno Maslen Gapa zvodovej rúry DN 100 mm / 60°	ks	8,000	9,000	72,000
13	764761332	Žľab pododkvapový polkruhový 150 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov MASLEN	m	132,000	12,000	1 584,000
51	764761432	Žľabový kotlík Maslen Gapa k polkruhovým žľabom veľkosť 150/100 mm	ks	8,000	9,000	72,000
10	764900002	Paropriepustná fólia pod strešnú krytinu MASLEN, kontaktná - 135g/m2	m2	1 172,600	1,100	1 289,860
53	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	265,398	1,900	504,256
M		Práce a dodávky M				1 200,000
21-M		Elektromontáže				1 200,000
54	21001TOV01	Elektroinštalačné práce - bleskozvod, anténa, revízia	kpl	1,000	1 200,000	1 200,000
HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby				150,000
55	HZS000113	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	6,000	25,000	150,000

Celkom

38 154,647

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Pavilón B - stavebné úpravy-strechy.vonkajších omietok

JKSO

Názov objektu Pavilón B - Stavebné úpravy - Vonkajšie omietky

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Projektant

Zhotoviteľ

Rozpočet číslo Spracoval

Dňa

07.04.2016

Merné a účelové jednotky

Počet			Náklady / 1 m.j.			Počet			Náklady / 1 m.j.			
0			0,00			0			0,00			
Rozpočtové náklady v EUR												
A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00%	0,00		
2		Montáž	58 731,24	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostaven. doprava	0,00%	0,00		
3	PSV	Dodávky	1 119,59	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00%	0,00		
4		Montáž	2 343,81	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00%	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Klimatické vplyvy	0,00%	0,00		
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00		
7	ZRN (r. 1-6)		62 194,64	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00		
Projektant								D Celkové náklady				
Dátum a podpis				Pečiatka				23 Súčet 7, 12, 19-22				62 194,64
Objednávateľ								24 DPH 20,00 % z 62 194,64				12 438,93
								25 Cena s DPH (r. 23-24)				74 633,57
Dátum a podpis								E Prípochy a odpochy				
Zhotoviteľ								26 Dodávky objednávateľa				0,00
								27 Kľzáva doložka				0,00
Dátum a podpis								28 Zvýhodnenie +-				0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Pavilón B – stavebné úpravy-strechy,vonkajších omietok

Objekt: Pavilón B - Stavebné úpravy - Vonkajšie omietky

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

JKSO:

Datum: 7. 4. 2016

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Šuť celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	0,000	58 731,236	58 731,236	576,566	65,180
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	0,000	43 480,618	43 480,618	33,086	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,000	12 456,420	12 456,420	543,481	65,180
99	Presun hmôt HSV	0,000	2 794,198	2 794,198	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	1 119,590	2 343,814	3 463,404	1,471	1,689
762	Konštrukcie tesárske	1 119,590	1 752,118	2 871,708	1,442	1,689
783	Dokončovacie práce - nátery	0,000	591,696	591,696	0,029	0,000
	<u>Celkom</u>	<u>1 119,590</u>	<u>61 075,060</u>	<u>62 194,640</u>	<u>578,037</u>	<u>66,869</u>

ROZPOČET

Stavba: Pavilón B - stavebné úpravy-strechy,vonkajších omietok

Objekt: Pavilón B - Stavebné úpravy - Vonkajšie omietky

JKSO:

ECO:

Objednávateľ:

Spracoval:

Zhotoviteľ:

Dátum: 7.4.2016

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV		Práce a dodávky HSV				58 731,236
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				43 480,618
1	612467121	Príprava podkladu, cementový prednástriek stien vonkajších CEMIX miešanie strojne, nanášanie ručne, ozn. 052 hr. 3	m2	1 485,006	✓ 3,500	5 197,521
2	622467366	Vonkajšia omietka stien CEMIX jednovrstvová pre všetky stavebné materiály, bez dodatočnej povrchovej úpravy miešaná strojne, nanášaná ručne, hr. 10 mm, ozn 073b	m2	1 485,006	✓ 11,000	16 335,066
3	622467491	Vonkajšia penetrácia stien CEMIX, akrylátová a silikónová ASN biela pod omietky ušľachtilé, pastovité, akrylátové a silikónové fasádne a fasádne farby	m2	1 272,486	✓ 1,500	1 908,729
4	622467495	Vonkajšia penetrácia stien CEMIX, silikátová KONTAKT biela pod omietky ušľachtilé, pastovité, silikátové fasádne a fasádne farby	m2	212,520	✓ 1,600	340,032
5	622467503	Vonkajšia omietka stien CEMIX, ušľachtilá pastovitá silikátová náter ASN biela, hr. 3 mm	m2	1 221,070	✓ 13,000	15 873,910
6	622467631	Vonkajšia omietka stien CEMIX, pastovitá mozaiková ozn. M, hr. 1,6 mm	m2	212,520	✓ 18,000	3 825,360
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				12 456,420
7	941941032	Montáž lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 840,000	✓ 1,400	2 576,000
8	941941192	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 840,000	✓ 1,500	2 760,000
9	941941831	Demontáž lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	1 840,000	✓ 1,000	1 840,000
10	978036131	Otlčenie sfľachtených a pod., omietok vonkajších brizolitových, v rozsahu do 30 %, -0,01300t	m2	51,416	✓ 0,500	25,708
11	978036171	Otlčenie sfľachtených a pod., omietok vonkajších brizolitových, v rozsahu do 100 %, -0,04500t	m2	1 433,590	✓ 1,500	2 150,385
12	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	66,869	✓ 11,521	770,398
13	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	601,821	✓ 0,417	250,959
14	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	66,869	✓ 7,140	477,445
15	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	334,345	✓ 0,802	268,145
16	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	66,869	✓ 20,000	1 337,380
99		Presun hmôt HSV				2 794,198
17	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m	t	127,009	✓ 22,000	2 794,198
PSV		Práce a dodávky PSV				3 463,404
762		Konštrukcie tesárske				2 871,708

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
18	762341022	Montáž debnenia podstrešnej rímsy z tatranského profilu pre všetky druhy striech	m2	99,336 ✓	7,000	695,352
19	6119200017	Tatranský profil smrek hr.15 mm x B=96 mm I. trieda	m2	109,270 ✓	9,000	983,430
20	762343811	Demontáž debnenia odkvapov a štítových ríms z dosiek hrubých, hobľovaných hr. do 32 mm, -0.01700t	m2	99,336 ✓	1,400	139,070
21	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klnce, pásová oceľ, vruty	m3	2,732 ✓	29,000	79,228
22	762421500	Montáž obloženia stropov - podkladový rošt pre podstrešnú rímsu	m	227,520 ✓	2,760	627,955
23	6053340400	Laty smrek akosť I do 25cm2 L=100-200 cm	m3	0,592 ✓	230,000	136,160
24	762495000	Spojovacie prostriedky pre olištovanie škár, obloženie stropov, strešných podhľadov a stien - klnce, závrtky	m2	99,313 ✓	1,000	99,313
25	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	24,711 ✓	4,500	111,200
783		Dokončovacie práce - nátery				591,696
26	783711301	Nátery tesárskych konštrukcií olejové napustením a 2x lakovaním	m2	98,616 ✓	6,000	591,696

Celkom

62 194,640

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolu podpísaný **Robert Pacalaj** - konateľ spoločnosti **PR QUERKUS s.r.o.**,
so sídlom Sládkovičova 94,974 05 Banská Bystrica, IČO: 360 28 606

čestne vyhlasujem,

že všetky doklady a údaje uvedené v predloženej ponuke pre predmet obstarávania:

„Pavilón B-stavebné úpravy strechy a vonkajších omietok“.

sú pravdivé a úplné.

Banská Bystrica, dňa 08.04.2016

Robert Pacalaj
konateľ spoločnosti

PR QUERKUS

S.r.o.

Sídlo: Sládkovičova 94, 974 05 Banská Bystrica
Tel.:048/ 472 12 11, Fax.:048/472 12 15, e-mail: asistent@prq.sk
IČO:36 028 606, IČ DPH: SK 2020086728, zapísané: OR OS BB, odd.: Sro, vložka č.:5231/S

ČESTNÉ PREHLÁSENIE

Dolu podpísaný **Robert Pacalaj** - konateľ spoločnosti **PR QUERKUS s.r.o.**, so sídlom
Sládkovičova 94, Banská Bystrica, IČO: 36028606

čestne prehlasujem,
že,
dielo zhotovím vlastnými kapacitami v objeme 100 %.

Predmet obstarávania:

.Pavilón B-stavebné úpravy strechy a vonkajších omietok"

Verejný obstarávateľ:
Psychiatrická liečebňa Sučany
Hradiská 20
038 52 Sučany
IČO: 17335612

Banská Bystrica, dňa 08.04.2016

A.3 KRITÉRIUM NA VYHODNOTENIE PONÚK A SPÔSOB JEHO UPLATNENIA - STRECHA

KRITÉRIUM	NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA
Cena zhotovenia diela HSV+PSV+M+HZS	38 154,65 €bez DPH
Výška DPH	7 630,93 €
Celková cena zhotovenia diela HSV+PSV+M+HZS	45 785,58€s DPH

V Banskej Bystrici, dňa: 08.04.2016

Robert Pacalaj, konateľ spoločnosti

Podpis uchádzača

A.3 KRITÉRIUM NA VYHODNOTENIE PONÚKA SPÔSOB JEHO UPLATNENIA-VONKAJŠIE OMIETKY

KRITÉRIUM	NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA
Cena zhotovenia diela HSV+PSV	62 194,64 € bez DPH
Výška DPH	12 438,93 €
Celková cena zhotovenia diela HSV+PSV	74 633,57€s DPH

V Banskej Bystrici, dňa: 08.04.2016

Robert Pacalaj, konateľ spoločnosti