

**Zápisnica z vyhodnotenia splnenia požiadaviek na predmet
zákazky a náležitostí ponúk v časti Kritériá a vyhodnotenia ponúk**
predložených v lehote na predkladanie ponúk na zákazku s názvom:

“ Výstavba agroturistickej usadlosti “

Úradný názov verejného obstarávateľa:	POĽNOHOSPODÁRSKE AGRODRUŽSTVO s.r.o., Podhorie 125, 969 82 Podhorie
Postup verejného obstarávania:	podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska v nadväznosti na § 91 ods.1 písm. b) odst. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) zadávaná postupom podľa § 100 zákona o verejnom obstarávaní bez využitia elektronického trhoviska.
Druh zákazky:	zákazka na uskutočnenie stavebných prác v súlade s § 3 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní
Finančný limit:	podlimitná zákazka podľa § 4 ods. 3 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní
Predmet zákazky:	„ <i>Výstavba agroturistickej usadlosti</i> “
Predpokladaná hodnota zákazky:	<i>1 533 041.450,- € bez DPH / 730 dní</i>
Miesto zasadnutia komisie:	eMeM Consulting s.r.o., Námestie sv. Mikuláša 8/8, 064 01 Stará Ľubovňa
Termín a čas zasadnutia:	dňa 11.02.2016 o 09:00 hod. a dňa 23.02.2016 o 15:00 hod.
Komisia:	<i>Ing. Marián Lalík</i> <i>JUDr. Marek Šujan</i> <i>Peter Puliš</i>
Príloha:	<i>Prezenčná listina</i>

V zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a v súlade s výzvou na predkladanie ponúk uverejnenou vo vestníku verejného obstarávania č. 217/2015 zo dňa 03.11.2015 pod číslom 22067-WYP a súťažnými podkladmi, komisia menovaná verejným obstarávateľom a zriadená na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk na predmet zákazky na uskutočnenie stavebných prác, ktoré boli predmetom tejto zákazky, pokračovala vo svojej činnosti neverejným posúdením a vyhodnotením splnenia požiadaviek na predmet zákazky, náležitostí ponúk pre časť Kritériá a úplným vyhodnotením ponúk. Zasadnutie komisie sa začalo dňa 11.02.2016 o 09:00 hod. na adrese eMeM Consulting s.r.o., Jelačičova 4 , 821 08 Bratislava.

Prítomní členovia komisie konštatovali, že na základe zverejnenej výzvy na predkladanie ponúk a na základe prevzatých súťažných podkladov predložili ponuku dvaja uchádzači.

P. č.	Uchádzač	Adresa	Návrh na plnenie kritérií bez DPH	Návrh na plnenie kritérií s DPH
1.	Lesné a vodné stavby, s.r.o.	Krškanská 21, 949 05 Nitra	1 580 149,400 €	1 896 179,280 €
			Lehota výstavby v kalendárnych dňoch	
			730	
2.	MERA – LAND, s.r.o.	Wilsonova 8, 811 07 Bratislava	1 526 007,650 €	1 831 209,18 €
			Lehota výstavby v kalendárnych dňoch	
			720	

Komisia na svojich predchádzajúcich zasadnutiach otvorila ponuky uchádzačov pre časť Ostatné a pre časť Kritériá a posudzovala splnenie podmienok účasti, obsahovú a termínovú stránku dokladov a dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti, splnenie náležitostí ponuky a požiadaviek na predmet zákazky pre časť Ostatné. Po preskúmaní obsahu ponúk uchádzačov v časti Ostatné komisia konštatovala nasledovné:

Uchádzač s poradovým číslom 1. Lesné a vodné stavby, s.r.o.

- Komisia konštatovala, že v ponuke časti Ostatné tohto uchádzača sa nachádzali všetky doklady a dokumenty požadované verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch za účelom preukázania splnenia podmienok účasti. Ponuka obsahovala čestné vyhlásenie v súlade s § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní, ktorým sú nahradené doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti. Uchádzač bude v prípade úspešnosti v súlade s § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní požiadaný o predloženie dokladov a dokumentov nahradených čestným vyhlásením. Vid' tabuľky, ktoré sú prílohou zápisnice z posúdenia a vyhodnotenia splnenia podmienok účasti, požiadaviek na predmet zákazky a náležitostí ponuky v časti Ostatné

- Komisia ďalej posudzovala splnenie požiadaviek na predmet zákazky a náležitostí ponuky v tejto časti ponuky tohto uchádzača a konštatovala, že ponuka pre časť Ostatné splnila všetky náležitosti ponuky a požiadavky na predmet zákazky stanovené verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch pre túto časť ponuky. Vid' tabuľky, ktoré sú prílohou zápisnice z posúdenia a vyhodnotenia splnenia podmienok účasti, požiadaviek na predmet zákazky a náležitostí ponuky v časti Ostatné

Uchádzač s poradovým číslom 2. MERA – LAND spol., s.r.o.

▪ Komisia konštatovala, že v ponuke časti Ostatné tohto uchádzača sa nachádzali všetky doklady a dokumenty požadované verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch za účelom preukázania splnenia podmienok účasti. Ponuka obsahovala čestné vyhlásenie v súlade s § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní, ktorým sú nahradené doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti. Uchádzač bude v prípade úspešnosti v súlade s § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní požiadavý o predloženie dokladov a dokumentov nahradených čestným vyhlásením. Vid' tabuľky, ktoré sú prílohou zápisnice z posúdenia a vyhodnotenia splnenia podmienok účasti, požiadaviek na predmet zákazky a náležitostí ponuky v časti Ostatné

▪ Komisia ďalej posudzovala splnenie požiadaviek na predmet zákazky a náležitostí ponuky v tejto časti ponuky tohto uchádzača a konštatovala, že ponuka pre časť Ostatné splnila všetky náležitosti ponuky a požiadavky na predmet zákazky stanovené verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch pre túto časť ponuky. Vid' tabuľky, ktoré sú prílohou zápisnice z posúdenia a vyhodnotenia splnenia podmienok účasti, požiadaviek na predmet zákazky a náležitostí ponuky v časti Ostatné.

1. Posúdenie a vyhodnotenie splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Komisia posudzovala splnenie požiadaviek na predmet zákazky v ponukách uchádzačov pre časť ponuky Kritériá a konštatuje, že uchádzači s poradovými číslami 1. a 2. predložili ponuky v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa, tak ako to požadoval vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch.

2. Vyhodnotenie splnenia náležitostí ponúk pre časť Kritériá.

Komisia posudzovala ponuky uchádzačov s poradovými číslami 1. a 2. z hľadiska splnenia náležitostí ponuky pre časť Kritériá stanovených verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch a po ich preskúmaní konštatovala, že uchádzači predložili ponuku, ktorá spĺňa všetky náležitosti, ktoré zadal verejný obstarávateľ. Vid' tabuľka, ktorá je prílohou tejto zápisnice. Komisia konštatovala, že po posúdení a vyhodnotení splnenia podmienok účasti, požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, náležitostí ponúk pre obidve časti uchádzači s poradovými číslami 1. a 2. splnili všetky podmienky účasti, náležitosti ponuky pre časť Ostatné aj pre časť Kritériá, požiadavky na predmet zákazky pre časť Ostatné aj pre časť Kritériá zadané verejným obstarávateľom a ich návrh na plnenie kritérií bol v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a súťažnými podkladmi.

3. Úplné vyhodnotenie ponúk

Návrh na plnenie kritérií uchádzačov bol nasledovný:

P. č.	Uchádzač	Adresa	Návrh na plnenie kritérií bez DPH	Návrh na plnenie kritérií s DPH	Počet bodov	Poradie
1.	Lesné a vodné stavby, s.r.o.	Krškanská 21, 949 05 Nitra	1 580 149,400 €	1 896 179,280 €	96,87	2
			Lehota výstavby v kalendárnych dňoch		730	
2.	MERA – LAND, s.r.o.	Wilsonova 8, 811 07 Bratislava	1 526 007,650 €	1 831 209,18 €	100	1
			Lehota výstavby v kalendárnych dňoch		720	

Členovia komisie overili matematickú správnosť výpočtov (súčtov, násobkov, výpočtov DPH,...) v návrhoch na plnenie kritérií uchádzačov a konštatujú, že uchádzači uviedli všetky výpočty vo svojom návrhu správne a vyplnili ho v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa. Na základe kritéria vyhodnotenia uvedeného vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch, ktorým bola ekonomicky najvýhodnejšia ponuka je poradie ponúk nasledovné: viď tabuľka vyššie.

4. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní

Uchádzač, ktorý sa na základe stanoveného kritéria vyhodnotenia ponúk umiestnil ako prvý v poradí nakoľko ponúkol verejnému obstarávateľovi ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku vo svojej ponuke nahradil doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v súlade s § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní. Z tohto dôvodu bol tento uchádzač požiadaný o predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti. Komisia opätovne zasadla dňa 23.02.2016 o 15:00 hod. na adrese eMeM Consulting s.r.o., Jelačičova 4, 821 08 Bratislava a vyhodnocovala splnenie podmienok účasti tohto uchádzača z predložených dokladov. Po tomto zasadnutí komisia konštatuje, že uchádzač doručil doklady v stanovenej lehote a v požadovanom rozsahu a splnil všetky podmienky účasti.

Záver:

Komisia po úplnom vyhodnotení ponúk podľa stanovených kritérií vyhodnotenia ekonomicky najvýhodnejšia ponuka konštatuje, že uchádzač s poradovým číslom **2. MERA – LAND, s.r.o.** ponúkol verejnému obstarávateľovi ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku. Komisia ďalej konštatovala, že nejde o mimoriadne nízku ponuku a odporúča verejnému obstarávateľovi ponuku úspešného uchádzača prijať. Výsledok vyhodnotenia ponúk bude všetkým uchádzačom bezodkladne oznámený. Komisia postupovala pri posudzovaní a vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti, náležitostí ponuky a úplnom vyhodnotení ponúk v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Samostatná príloha:

Tabuľka z posúdenia náležitostí ponuky pre časť Kritériá

Príloha zápisnice

PREZENČNÁ LISTINA

zo zasadnutia komisie verejného obstarávateľa k posúdeniu a vyhodnoteniu splnenia požiadaviek na predmet zákazky, náležitostí ponuky a úplnému vyhodnoteniu ponúk v časti Kritériá k podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác vyhlásenej postupom podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska zadávanej v nadväznosti na § 91 ods. 1 písm. b) odst. 1 zákona postupom podľa § 100 zákona o verejnom obstarávaní vo Vestníku verejného obstarávania č. 217/2015 zo dňa 03.11.2015 pod číslom 22067-WYP s názvom:

„Výstavba agroturistickej usadlosti“

Komisia zriadená verejným obstarávateľom zasadla dňa 11.02. 2016 o 09:00 hod. a dňa 23.02.2016 o 15:00 hod. na adrese eMeM Consulting s.r.o., Jelačičova 4 , 821 08 Bratislava. Na zasadnutí komisie boli prítomní:

V Bratislave, dňa	11.02.2016	23.02.2016
Ing. Marián Lalík predseda komisie s právom vyhodnocovať ponuky
JUDr. Marek Šujan člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Peter Puliš člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky