

ZMLUVA O DIELO č. GRO – 3D/2014 – 66

uzatvorená podľa § 536 a násl. ustanovení Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov.

ZMLUVNÉ STRANY :

1. Objednávateľ: Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. **17. novembra 144-156** v Prešove zapísaného na LV **9775**, vedeného Správou katastra v Prešove, v zastúpení správcom SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov, zapísanou vo výpise z obchodného registra OS Prešov, odd.: Sa, vložka č. 249/P
Zastúpená:
Ing. Natália Banduričová – predsedníčka predstavenstva
MUDr. Miroslav Lukáč – podpredseda predstavenstva
IČO: 31718523
DIČ: 2020520645
Kontakt: 0915 912 730, jaroslav.dobias@spravbytkomfort.sk

2. Zhotoviteľ: GROSTAV, s.r.o.
Sídlo : Slovenská 49, 080 01 Prešov
Zastúpená: Dušan Obročník
Registrácia: OR OS Prešov, odd.: Sro, vložka č. 10297/P
IČO: 36 446 424
DIČ: 2020010707
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 4008087460/7500
Kontakt: 0905 267 863, grostav@gmail.com

Názov účtu fakturácie diela a fakturačná adresa:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov BD na ul. 17.novembra 144-156, Prešov
v zastúpení SPRAVBYTKOMFORT - Správa bytov, s.r.o.
Volgogradská 88, 080 01 Prešov
IČO: 45 328 030
DIČ: 2022929733
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu BD: SK1711110000001077890288
uzatvárajú túto zmluvu o dielo :

I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa: **Obnovu bytového domu**, v zmysle priloženého rozpočtu (príloha) , vydaného stavebného povolenia a ustanovení ZoD. Prevedenie diela bude vykonané v kvalite stanovenej cenovou ponukou a ZoD ako aj v súlade s príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem a rozhodnutiami štátnych orgánov vzťahujúcich sa na predmet plnenia podľa tejto zmluvy. Realizácia diela je formou na kľúč, to znamená všetky potrebné dodávky, materiály, úkony a mechanizmy na úspešné uvedenie diela do prevádzky sú zahrnuté v cene diela.

Obnova bytového domu pozostáva z týchto častí :

- o Zateplenie obvodového plášťa a stropov suterénu
- o Sanácia balkónov
- o Výmena spoločných rozvodov elektriny
- o Výmena vertikálnych a horizontálnych rozvodov SV, TUV a kanálu
- o Vodovodná prípojka
- o Odkvapový chodník
- o Oprava spoločných priestorov a vymaľovanie schodiskových priestorov