

Zmluva o dielo č. : 3/2016

1.1 Údaje o objednávateľovi:

Objednávateľ: Spojená škola J.A.Komenského 5, Rožňava, s organizačnými zložkami:
Základná škola Zoltána Fábryho s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Ernesta Rótha 4, Rožňava –
Rozsnyó, Základná škola Zoltána Fábryho s vyučovacím jazykom maďarským, J.A.Komenského 5, Rožňava –
Rozsnyó, a Stredná odborná škola s vyučovacím jazykom maďarským – Szakközépiskola, Komenského 5,
Rožňava – Rozsnyó
sídlo: Komenského č. 5 04801 Rožňava
zastúpené: Mgr. Mária Prékop, riaditeľka
IČO: 42243378
DIČ: **202 333 2641**
bankové spojenie: ČSOB pob. Rožňava
číslo účtu: SK55750000000004012585155
telefón: 0587885490
e-mail: zsfabryhoroznava@gmail.com

1.2 Údaje o zhotoviteľovi :

Lechstav, s.r.o.
sídlo: Šrobárova 19, 080 01 Prešov
zastúpená: Stanislav Lech- konateľ
IČO: 44557809
DIČ: 2022762599
IČ DPH: SK2022762599
bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
číslo účtu: 2629797386/100, IBAN SK3211000000002629797386
telefón: 0915858033
fax:
internetová adresa: www.lechstav.sk

zapísaná v registri.: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sro., vložka č.21223/P

2. Závazné zmluvné podmienky:

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy bude záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom „**Vytvorenie materskej školy v jestvujúcej časti ZŠ Zoltána Fábryho v Rožňave Úplný názov školy : Spojená škola J.A.Komenského 5, Rožňava, s organizačnými zložkami: Základná škola Zoltána Fábryho s vyučovacím jazykom maďarským - Fábry Zoltán Alapiskola, Rožňava - Rozsnyó a Stredná odborná škola s vyučovacím jazykom maďarským - Szakközépiskola** “

“ (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

Zhotoviteľ sa zaviazal vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa ponuky a výsledku z verejnej súťaže : 3430 – WYP Vestník č. 29/2016 - 11.02.2016 ktorý bude tvoriť prílohu č. 1 zmluvy, v zmysle všeobecných technických podmienok na stavbu a podľa platných STN EN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Rozsah vykonávaného diela je definovaný:
Stavebné práce

2.1 Špecifikácia a rozsah diela sú stanovené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

2.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky podklady prevzaté od objednávateľa a na ich základe bude dielo zhotovovať. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení, situovanie, stav a dopravná prístupnosť staveniska. Zhotoviteľ zároveň potvrdzuje, že sa nemôže odvolávať na chybu alebo konanie v omyle, prípadne na to, že niektoré plnenia nie sú uvedené v zmluve, pokiaľ tieto chyby alebo omyly nespôsobil výlučne objednávateľ svojim úmyselným konaním.

Miesto a čas vykonania diela

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2.4 Miesto realizácie diela: Spojená škola J.A.Komenského 5, Rožňava, s organizačnými zložkami: Základná škola Zoltána Fábryho s vyučovacím jazykom maďarským - Fábry Zoltán Alapiskola, Rožňava - Rozsnyó a Stredná odborná škola s vyučovacím jazykom maďarským - Szakközépiskola

2.5 Termíny predmetu zákazky budú:

a) dokončenie realizácie kompletnej stavby je max. :

I. trieda komplexne dokončená k termínu 15.06.2016

II. trieda komplexne dokončená do 30.07.2016 .

Zhotoviteľ sa zaviazuje realizovať dielo podľa časového harmonogramu prác, ktorý bude tvoriť prílohu č. 2 tejto zmluvy.

2.6 V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaviazuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Cena za dielo

2.8 Cena za zhotovenie diela bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a bude špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý bude tvoriť prílohu č. 1 k zmluve.

2.9 Cena diela bude zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

2.9.1 STAVEBNÉ PRÁCE

cena bez DPH 74990,51 EUR

DPH vo výške 20% 14 998,10 EUR

cena s DPH 89 988,61 EUR

(cena celkom s DPH , ktorú uchádzač ponúka, nesmie presiahnuť výšku osemdesiatdeväťtisícdeväťstoosemdesiatosemtisícEUR).

2.10 V cene za dielo budú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

2.11 V súlade § 10a zákona o verejnom obstarávaní :

Je zakázané uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ak by sa jeho obsahom

a) menil podstatným spôsobom pôvodný predmet zákazky,

b) dopĺňali alebo menili podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku, alebo

c) zvyšovala cena plnenia alebo jeho časti alebo menila ekonomická rovnováha zmluvy v prospech úspešného uchádzača, ak tento zákon neustanovuje inak.

(2) Dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ktorý by zvyšoval cenu plnenia alebo jeho časti je možné uzatvoriť len za podmienky podľa odseku 4.

(3) Zmluvná strana zmluvy, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, je oprávnená podať návrh rade a domáhať sa určenia, že k zmene okolností podľa odseku 4 došlo.

(4) Ak rada určí, že po uzatvorení zmluvy nastala taká zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu alebo podmienky plnenia, ktorú nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatváraní zmluvy a po tejto zmene okolností nie je možné spravodlivo požadovať plnenie v pôvodnej cene alebo za pôvodných podmienok, je verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ oprávnený uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ktorý by zvyšoval cenu plnenia, a to najskôr ku dňu právoplatnosti rozhodnutia rady.

(5) Rada rozhodne o návrhu podľa odseku 3 do 90 dní odo dňa doručenia úplného návrhu rade. Rozhodnutie rady je preskúmateľné súdom; žaloba musí byť podaná do 30 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia rady.

Platobné podmienky

2.12 Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

Faktúry musia byť vystavené v súlade so skutočne zrealizovanými prácami a v súlade s dohodnutými jednotkovými cenami určenými v prílohe č. 1 rozpočet diela (ocenený výkaz výmer). Tomu bude predchádzať technickým dozorom odsúhlasený a potvrdený súpis skutočne realizovaných prác.

2.13 Faktúra bude predkladaná na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený zhotoviteľom a oprávnenou osobou objednávateľa (technickým dozorom objednávateľa).

2.14 Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

2.15 Lehota splatnosti faktúr bude do 30 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.

2.16 Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúry je možné predkladať výhradne cez podateľňu objednávateľa.

2.17 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

2.18 Pokiaľ zhotoviteľ bude mať pre túto zákazku zmluvného subdodávateľa, druhá jeho faktúra predložená objednávateľovi bude uhradená iba vtedy, ak sa preukáže písomným prehlásením od subdodávateľa, že vzájomné záväzky sú medzi nimi vyrovnané za dovtedy realizované práce na tejto zákazke.

2.19 Jednotlivé zhotoviteľom fakturované sumy budú objednávateľom vyplácané zhotoviteľovi ku dňu splatnosti výlučne s podmienkou, že budú zhotoviteľom riadne a včas splnené výkony podľa časového harmonogramu prác v plnom rozsahu, požadovanej kvalite, vrátane vykonania predpísaných skúšok, atestov, potrebných preverení a odovzdania dokladovej časti, čo bude doložené potvrdením objednávateľa.

2.20 V prípade, ak zhotoviteľ časť diela bude realizovať subdodávateľmi, je povinný do 20 dní po obdržaní úhrady faktúry objednávateľom, predložiť písomné potvrdenie subdodávateľa, že si voči nemu zhotoviteľ splnil finančné záväzky v rozsahu vykonaných prác, a že voči nemu nemá žiadne záväzky vyplývajúce z realizácie diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ v stanovenej lehote túto skutočnosť objednávateľovi nepreukáže, objednávateľ pozastaví úhrady faktúr v prospech zhotoviteľa až do doby splnenia tejto povinnosti.

2.21. Zhotoviteľ zaväzuje ku každej vystavenej faktúre priložiť:

a) zisťovací protokol o objeme skutočne vykonaných stavebných prácach, na ktorom zhotoviteľ potvrdzuje podpisom oprávnenej osoby a pečiatkou zhotoviteľa, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky zhotoviteľa uplatnené podľa tejto zmluvy,

b) položkovitý súpis vykonaných prác a dodávok za obdobie predchádzajúceho mesiaca, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:

- položky súpisu vykonaných prác a dodávok musia byť v súlade s položkami prác a dodávok uvedenými v rozpočte, pričom súpis vykonaných prác a dodávok musí byť vytvorený priamo z rozpočtu,

- súpis vykonaných prác musí obsahovať množstvá prác vykonaných zhotoviteľom a množstvo dodávok v súlade s rozpočtom, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,

- súpis vykonaných prác a dodávok musí byť potvrdený zo strany stavebného dozoru pečiatkou autorizovaného stavebného inžiniera a jeho podpisom,

- súpis vykonaných prác a dodávok musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác a dodávok v súlade s touto zmluvou,

c) časti stavebného denníka, v ktorých sú uvedené fakturované práce a dodávky,

- d) fotodokumentáciu prác, ktoré sú fakturované,
- e) certifikáty materiálov resp. vyhlásenia o zhode materiálov použitých pri fakturovaných prácach,
- f) doklady, resp. potvrdenia o likvidácii stavebného odpadu.

Subdodávateľia

2.22 V prípade, ak dôjde počas realizácie diela k zmene subdodávateľa oproti zoznamu subdodávateľov uvedeného v ods. 1 tohto článku zmluvy, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi do piatich pracovných dní odo dňa kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o zmenu subdodávateľa v rozsahu:

- podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám ako aj navrhovaných subdodávateľov a predmet subdodávok,
- identifikačné údaje subdodávateľa, ak je známy, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo,
- čestné vyhlásenie, že každý navrhnutý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

2.23 Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa k navrhovanému subdodávateľovi. Objednávateľ rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií o predmete zmluvy o subdodávke, informácií o osobe budúceho subdodávateľa.

2.24 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ bude zodpovedať za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok plnenia vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Všeobecné podmienky diela sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

2.25 Zhotoviteľ sa zaviazuje, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.

2.26 Zhotoviteľ bude zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.

2.27 Zhotoviteľ sa zaviazuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, bude zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

2.28 Zhotoviteľ sa zaviazuje vyzvať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať.

2.29 Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa
– technický dozor objednávateľa.

2.30 Zhotoviteľ bude povinný predložiť od všetkých výrobcov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečí potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov. Certifikáty, vyhlásenia o zhode a doklad o zneškodnení odpadu bude predkladať priebežne ku každej faktúre.

2.31 Zhotoviteľ bude povinný viesť stavebný denník podľa stavebného zákona.

2.32 Funkciu stavbyvedúceho bude ako oprávnená osoba vykonávať Ing. Peter Hnát, číslo osvedčenia: 02515 *10-24* (doplní uchádzač)

2.33 Koordinátora bezpečnosti stavby podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko bude vykonávať .Ing. Štefan Kolenčík, BOZPOKOL s.r.o. (doplní uchádzač)

2.34 V prípade, že dôjde k zmene osoby stavbyvedúceho alebo koordinátora bezpečnosti stavby, zhotoviteľ bude povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu.

2.35 Objednávateľ si vyhradí právo účasti autora projektu na odsúhlasovanie prípadných možných zmien pri realizácii diela.

2.36 Zhotoviteľ ako držiteľ odpadu je povinný podľa ustanovení § 19 ods. 1 písm. f) zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi a dodržiavať ustanovenia § 40 písm. c) zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, a to na

vlastné náklady. Iný recyklovateľný stavebný odpad znečistený škodlivinami je zhotoviteľ povinný odovzdať na recykláciu. Nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad je zhotoviteľ povinný ukladať na riadenú skládku odpadov.

2.37 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela bude úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok.

2.38 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní.

2.39 Zhotoviteľ musí byť poistený počas celej realizácie diela.) Zhotoviteľ predloží potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo potvrdením o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa. Objednávateľovi toto predloží do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo

Náklady spojené s uzatvorením poistenia a predložením všetkých dokladov požadovaných v tomto bode znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

2.40 Objednávateľ bude oprávnený v prípade drobných väd diela zistených pri preberacom konaní diela zadržať 10 % z celkovej ceny diela až do doby ich odstránenia.

2.41 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

2.42 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

2.43 Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.

2.44 Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.

2.45 V prípade, že zhotoviteľ navrhne vo svojej ponuke ekvivalentné riešenie oproti projektu, ktoré bude mať za následok prepracovanie projektovej dokumentácie, zmenu stanovísk zainteresovaných orgánov a organizácií, príp. rozhodnutia stavebného úradu, zhotoviteľ tieto doklady zabezpečí v mene objednávateľa, a to podľa potrieb realizácie diela a v súlade s právnymi predpismi. V prípade, že sa pri vybavovaní potrebných povolení zistí, že navrhované ekvivalentné riešenie nespĺňa kvalitatívne požiadavky, zhotoviteľ bude povinný zabezpečiť potrebnú náhradu za pôvodne dohodnutú cenu.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

2.46 Záručná doba diela bude 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok.

2.47 Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

2.48 Zhotoviteľ bude zodpovedať za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela, bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

2.49 Zhotoviteľ bude počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 5 pracovných dní od prevzatia oznámenia, bude zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

2.50 V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradiť zhotoviteľ.

2.51 Zhotoviteľ bude povinný vypracovať protokol do 7 pracovných dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

2.52 Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

2.53 Zhotoviteľ bude povinný do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy predložiť objednávateľovi záruku za splnenie zmluvy (tzv. Performance Bond alebo výkonová zábezpeka) vydanú vo forme bankovej záruky. Táto bude slúžiť na zabezpečenie splnenia zmluvy, t.j. splnenia všetkých povinností zhotoviteľa

zo zmluvy, osobitne na zabezpečenie uskutočnenia prác v súlade so zmluvou, nároku objednávateľa na zmluvné pokuty a náhradu škody akéhokoľvek druhu, ako aj na náhradu preplatkov vrátane úrokov a práv z väd plnenia uplatnených pred prevzatím. Záruka za splnenie zmluvy musí byť poskytnutá minimálne vo výške 10 000 Eur.. Táto bude uvoľnená do 5 pracovných dní po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi .

Sankcie

2.54 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € (stanoviť pevnou čiastkou v eurách, a to minimálne vo výške 100 € za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

2.55 Za neuvolnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie väd diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € (minimálne 100,- €) za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode.

2.56 V prípade, že uchádzač bude navrhovať sankciu za omeškanie objednávateľa so zaplatením ceny diela, môže navrhnúť iba úrok z omeškania, nie zmluvnú pokutu, v nasledovnom znení: „V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,02% (najviac 0,02 %) z nezaplatennej ceny diela za každý deň omeškania.

Osobitné ustanovenia

2.57 Zmluvné strany sa dohodnú, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) výpoveďou zo strany objednávateľa bez uvedenia dôvodu,
- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia podstatných ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán. Podstatným porušením bude nedodržanie požadovaných technických podmienok pre realizáciu stanovených technických podmienok prác vyplývajúcich z projektu stavby

2.58 Výpovedná lehota bude 1 mesiac a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede zhotoviteľovi.

2.59 Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

2.60 Za porušenie podstatných ustanovení zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:

- a) v omeškaní zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 15 dní,
- b) v nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie,

2.61 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

2.62 Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „poddodávateľa“), vrátane ich zamestnancov, budú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie diela alebo súvisiacim s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, budú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

Záverečné ustanovenia

2.63 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.

2.64 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

2.65 Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.

2.66 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.

2.67 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých si po jej podpise štyri ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

2.68 Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola uzavretá v tiestni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

2.69 Táto zmluva nadobudne účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle verejného obstarávateľa.

Prílohami tejto zmluvy budú:

- a) špecifikácia, rozsah dodávok a prác, rozpočet ako príloha č. 1,
- b) časový a finančný harmonogram prác ako príloha č. 2
- c) plán organizácie a výstavby
- d) poisťná zmluva zhotoviteľa

V Prešove, dňa 16.5.2016

V Rožňave, dňa 16.5.2016

Stanislav Lech

Lechstav, s.r.o.

Mgr. Mária prékop, riaditeľka