

# ZMLUVA O DIELO č. 12042016

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1 Zhotoviteľ

Obchodné meno: OB-BELSTAV, s.r.o.  
Sídlo: Olešná 500, 023 52 Olešná  
IČO: 36396605  
DIČ: 2020135777  
IČ DPH: SK2020135777  
/ápis: Obchodný register Okr.súdu Žilina, vl.č.12688/L, odd.Sro  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu: 5059681392/0900  
Zastúpený: Ondrej Bielský, konateľ

(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)

### 1.2 Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Veľké Chlievany  
Sídlo: Veľké Chlievany 80  
95655 Veľké Chlievany  
IČO: 00311260  
DIČ: 2021051332  
IČ DPH: nie je platca DPH  
Zastúpený: Bc. Zuzana Flórová, starostka

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

zastúpenie vo veciach stavebno-technických:

*VOPIAG-SK s.r.o., Ing. Vladimír Hájek,*  
tel. č. 0905 912 464, 41 H. sm 195/19  
e-mail: *voeking@gmail.com*, 956 41 Uhrovec  
(ďalej len „Stavebný dozor“).

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“);

## 2. PREDMET ZMLUVY

### 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je

2.1.1. záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo - stavbu **Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku s úpravou okolia** (ďalej len „Dielo“), v rozsahu podľa bodu 2.2. Zmluvy, a to na základe projektovej dokumentácie **Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku s úpravou okolia**, autor a zodp. proj.: Ing. arch. Mirko Janček, dátum vypracovania: 01 2016 (ďalej len „Projektová dokumentácia“), a

2.1.2. záväzok Objednávateľa zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom ďalej určeným v Zmluve.

2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy

- 2.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo len v rozsahu uvedenom v bode 2.2. Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu Diela vymedzeného v bode 2.2. Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „Naviac práce“).
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

### 3. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Keďže Objednávateľ má záujem financovať realizáciu Diela aj z rozpočtov Európskej unie, sa Zmluvné strany dohodli, že termín začatia realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa určí Objednávateľ jednostranným písomným vyhlásením adresovaným Zhotoviteľovi, ktoré Objednávateľ zrealizuje neodkladne po tom, ako bude jeho žiadosť o finančný príspevok z rozpočtov Európskej unie na financovanie realizácie Diela schválena a Zmluva o NFP nadobudne účinnosť.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas do **12 mesiacov** od termínu určeného Objednávateľom podľa bodu 3.1. Zmluvy na začatie realizácie Diela.
- 3.3. Postupove (priebežne) termíny realizácie Diela môže Objednávateľ určiť po prerokovaní so Zhotoviteľom v harmonograme postupu prác. K postupovým termínom realizácie Diela bude v takom prípade v harmonograme priradený zoznam materiálov, prác a výkonov s uvedením ich ceny, ktoré je Zhotoviteľ povinný zrealizovať k príslušnému postupovému termínu realizácie Diela.
- 3.4. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená, a to aj bez udania dôvodu. Je však v takom prípade povinný zaplatiť Zhotoviteľovi časť ceny, ktorá pripadá na práce už vykonané.

### 4. CENA DIELA

- 4.1. Celková cena za kompletne zrealizovanie Diela je :

Cena bez DPH	28 574.64 EUR
DPH	5 714.93 EUR
Cena s DPH	34 289.57 EUR

Cena zahŕňa aj vedľajšie rozpočtové náklady, najmä zameranie stavby, zriadenie staveniska, oploenie staveniska či ine bezpečnostné opatrenia a podobne.

- 4.2. **Fakturácia** a platenie jednotlivých prác a dodávok budú v zmysle dohody Zmluvných strán vykonávané vždy **po dokončení a prevzatí časti Diela v rozsahu minimálne 30% Diela**, resp. po dokončení a prevzatí 30% Diela od predchádzajúcej fakturácie. Faktúry budú vystavované na základe Zhotoviteľom predložených, Objednávateľom ako aj Stavebným dozorom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác na príslušnej časti Diela.
- 4.3. Vykonané Naviac práce pôvodne nezahrnuté do Diela budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a terminovom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní Naviac prác použiť rovnakú metódu a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky v rámci rozpočtu.
- 4.4. **Lehota splatnosti faktúr je 30 dní** od ich doručenia Objednávateľovi.
- 4.5. Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po dokončení celého Diela a po prevzatí Diela Objednávateľom. Po vystavení záverečnej faktúry nie je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť

Objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diele pred odovzdaním Diela Objednávateľovi.

- 4.6. Objednávateľ si v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) č. 3 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach vyhradzuje právo nezaplatiť Zhotoviteľovi 10% z dohodnutej ceny Diela, a to až do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov, teda riadneho vykonania Diela bez väd.

## **5. ZHOTOVENIE DIELA**

- 5.1. Zhotoviteľ poverí riadením prác na Diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č. 136/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe.
- 5.2. V cene za zhotovenie Diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratávaním staveniska Zhotoviteľom. Ako súčasť staveniska je Zhotoviteľ povinný vytvoriť zástupcom Objednávateľa a vedeniu stavby vhodné materialne podmienky potrebné pre riadny výkon Stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby.
- 5.3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplatenie, stráženie a osvetlenie staveniska, ak je to potrebné.
- 5.4. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, opšara a uhradiť tieto značky ako aj s tým súvisiace práce Zhotoviteľ. Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je Zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch Objednávateľa. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky opšara a poplatky za ne znáša Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhrádza Zhotoviteľ.
- 5.5. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade s Projektovou dokumentáciou. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratávanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny za Dielo.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto Zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.
- 5.7. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa začatia realizácie Diela o prácach, a dodavkách, ktoré vykonáva, stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného Diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Objednávateľ je oprávnený najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia Diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 5.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve Objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, a kontrole vykonaných častí Diela. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať Objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nespĺni uvedené povinnosti, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 5.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti Diela alebo celého Diela vyzvať Objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť Diela alebo celé Dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí Zhotoviteľ Objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými

normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu Diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti Diela mal mať ku dňu vystavenia vyzvy na prevzatie diela k dispozícii.

- 5.10. Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a Projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa aspoň 10 pracovných dní vopred k účasti na skúškach Diela alebo jeho častí, pričom účasť Zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich Objednávateľovi.
- 5.11. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu Diela alebo jeho častí, vykazuje Dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky.
- 5.12. Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela stanovených Projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 5.13. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za Dielo sa nedorobky považujú za vady Diela.
- 5.14. O odovzdaní a prevzatí Diela sú Zmluvné strany povinné po prezretí Diela Objednávateľom spísať protokol, ktorý podpíšu oprávnené osoby Zmluvných strán.
- 5.15. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, a to v lehote dohodnutej písomne s Objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto vad. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto vad včas alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa u tretej osoby alebo vady odstrániť sám na náklady Zhotoviteľa, pričom je oprávnený uhradiť náklady potrebné na odstránenie takýchto vad z prostriedkov zádržného dohodnutého v bode 4.6. Zmluvy, alebo z prostriedkov realizačnej zabezpečky, ak bola dohodnutá.

## **6. ZÁRUKA**

- 6.1. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené Dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 6.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. **Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov** plynúcich od odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi. Pri výrobkoch, zabudovaných materialoch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 36 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vad Diela bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady Objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 8 dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol s Objednávateľom inak. Pri vadách Diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela sa za

doručenie oznámenia vady. Zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma Zmluvnými stranami.

- 6.4. Ak Zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený žiadať primeranú zľavu z ceny Diela, alebo dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od Zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady Zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa. Náklady na odstránenie vady Objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou môže Objednávateľ uhradiť z prostriedkov zádržného dohodnutého v bode 4.6. Zmluvy, alebo z prostriedkov realizačnej zábezpeky, ak bola dohodnutá. Ak Objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je Zhotoviteľ povinný ho dodať do 10 dní od uplatnenia nároku.
- 6.5. Rovnaké práva ako práva uvedené v bode 6.4. Zmluvy má Objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

## **7. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 7.1. Ak Zhotoviteľ nevykona a neodovzda Dielo riadne (bez väd) a včas, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny Diela vrátane DPH za každý začatý deň omeškania s odovzdaním Diela riadne (bez väd) a včas, okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcej povahu vyššej moci (prírodná katastrofa, vojna, atď).
- 7.2. Ak je Zhotoviteľ v omeškaní dodania diela viac ako 60 dní, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20% z celkovej ceny Diela vrátane DPH, okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcej povahu vyššej moci (prírodná katastrofa, vojna, atď). Uplatnenie zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nevylučuje uplatnenie zmluvnej pokuty podľa odseku 7.1.
- 7.3. Ak Zhotoviteľ nezačne odsťarňovať Objednávateľom oznámenú vadu včas, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vadu včas, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy Zhotoviteľ pristúpi k odsťarňovaniu vady.
- 7.4. Zhotoviteľ je povinný zmluvné pokuty zaplatiť v deň, kedy na ne vznikne nárok. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

## **8. OSOBITNÉ PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY ( tzv. doložka plnenia zmluvy )**

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky ( obec, okres, VÚC).
- 8.2. V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaväzuje, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu uvedenú vyššie, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2011 – 2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len „MRK“), t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK. Atlas rómskych komunít 2013 ([http://www.mmr.sk/atlas\\_2013/](http://www.mmr.sk/atlas_2013/)).
- 8.3. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas ( na dobu určitú alebo neurčitú ), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného

podľa podmienok a podmienok atď.

## 9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii Diela, najneskôr do 10 dní od podpisu Zmluvy, ak takúto zmluvu nemal už podpísanú skôr.
- 9.2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo je predmetom žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020. Zhotoviteľ sa preto zaväzuje v prípade nasledného uzavretia Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi Objednávateľom ako konečným prijímateľom pomoci a poskytovateľom podpory (ďalej len "Zmluva o NFP") strpieť výkon kontroly overovania súvisiaceho s realizáciou Diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP oprávnenými kontrolnými zamestnancami a poskytnúť im potrebnú súčinnosť. Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:
- a) poverení zamestnanci SORO, Ministerstva pôdohospodárstva SR, Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly,
  - b) zamestnanci poverení kontrolnými orgánmi na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 573/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 302/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov,
  - c) riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Auditorskeho dvora EÚ,
  - d) osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a) až c) v súlade s príslušnými predpismi.
- 9.3. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ktorým výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 9.4. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.
- 9.5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade tejto Zmluvy ide o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že táto Zmluva nadobudne účinnosť len za podmienky, resp. až vtedy, keď nadobudne účinnosť Zmluva o NFP.
- 9.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 9.7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.

Za Zhotoviteľa:

V Olešnej, dňa 12.04.2016

Za Objednávateľa:

V **Veľké Chlievany** dňa 26. APR 2016

OB BELSTAV, s.r.o.  
Ondrej Bielský, konateľ

**OB-BELSTAV**  
s.r.o.  
023 52 Olešná 500  
IČO: 36396605 IČ DPH: SK202013577

*Be. Zuzana Florová*



## REKAPITULÁCIA

**Stavba:** Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku s úpravou okolia

**Objekt:**

**Časť:**

**JKSO**

**Objednávateľ:** Obec Veľké Chlievany Veľké Chlievany 80 956 55 Veľké Chlievany

**Zhotoviteľ:** OB-BELSTAV, s.r.o. Olešná 500 023 52 Olešná

**Datum:** 12.4.2016

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3 00

### Prace a dodávky

60.01	Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku	15 909,53
50.92	Úprava okolia	11 644,11



**023 52 Olešná 500**

**IČO: 36396605 IČ DPH: SK202013577**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku s úpravou školia  
 Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku  
 Časť:  
 JKSO

Obdobavateľ: Obec Veľké Chľevaly, Veľká Chľevaly 80 956 55 v/e ke Chľevaly  
 Zhotoviteľ: OB BELSTAV s r o Olešná 50C 023 62 Olešná  
 Datum: 12.4.2016

Číslo	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Prace a dodávky HSV				9 869,07	
	D	5		Príprava povrchov, podkladov, osadenie				6 565,42	
1	K	011	61146111	Príprava podkladu, prednástrež pod omietky stropov miešane strojne nanášania ručne hr 2 mm	m <sup>2</sup>	33,300	1,990	66,27	20,0
2	K	011	61146115	Príprava podkladu pod omietky stropov zvýšenie priľnavosti	m <sup>2</sup>	33,300	0,900	29,97	20,0
3	K	011	61147312	Vnútorná omietka vápenno-cementová zo suchých zmesí stropov alebo schodiskových konštrukcií štuková	m <sup>2</sup>	33,300	4,900	163,17	20,0
4	K	011	61246512	Príprava podkladu prednástrež pod omietky vnúť stien miešanie strojne, nanášanie ručne hr 4 mm	m <sup>2</sup>	114,800	4,600	528,08	20,0
5	K	011	61246515	Príprava podkladu, prednástrež pod omietky vnúť stien, zvýšenie priľnavosti	m <sup>2</sup>	114,800	1,990	228,45	20,0
6	K	011	61247153	Príprava podkladu pre vnútorné vápenno-cement a vápenne omietky - penetračný náter	m <sup>2</sup>	148,100	0,900	133,29	20,0
7	K	011	612473182	Vnútorná omietka vápenno-cementová zo suchých zmesí v schodisku, múry a dvere	m <sup>2</sup>	114,800	4,600	528,08	20,0
8	K	011	612473184	Príprava podkladu pre omietky v ploche stien imera sa v m <sup>2</sup> plochy	m <sup>2</sup>	264,310	0,500	132,41	20,0
9	K	011	612473186	Príprava podkladu pre omietky v rohoch (ruho níky) na hrany stien (meria sa v m dl)	m	48,740	1,500	73,11	20,0
10	K	011	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextúrou mrežkou	m <sup>2</sup>	148,100	4,900	725,69	20,0
11	K	011	622421121	Vonkajšia omietka stien v apen na alebo vápenno-cementová hrubá zarať	m <sup>2</sup>	116,710	5,900	688,59	20,0
12	K	011	622464223	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikátová	m <sup>2</sup>	116,710	8,200	957,02	20,0
13	K	011	622466112	Príprava podkladu, prednástrež pod omietky vonk stien miešanie strojne, nanášanie ručne hr 4 mm	m <sup>2</sup>	116,710	4,600	536,87	20,0
14	K	011	622466115	Príprava podkladu, pecnástrež, pod omietky vonk stien zvýšenie priľnavosti	m <sup>2</sup>	116,710	1,990	232,25	20,0
15	K	011	622472002	Príprava podkladu pre vonkajšie vápenno-cement omietky penetračný náter	m <sup>2</sup>	116,710	0,900	105,04	20,0
16	K	011	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextúrou mrežkou	m <sup>2</sup>	116,710	4,900	571,83	20,0
17	K	011	622451301	Náter fasády tekutou silikátovou dvojvrstvou	m <sup>2</sup>	116,710	6,000	700,25	20,0
18	K	011	631312511	Vázanina z betónu prostriedkom C 12/15 hr nad 50 do 80 mm	m <sup>3</sup>	1,650	100,000	165,00	20,0



48	M	MAT	611710230	Zárutná práca	Ks	1 000	87,00	20,0
49	K	766	998766201	Presun hmot pre konštrukcie solarske v objektoch výšky do 6 m	%	1 000	10,00	20,0
50	K	767	7578618011	Konštrukcie doplnkové kovové	Ks	1 000	29,00	20,0
51	M	MAT	55348001101	Demontáž a montáž kovaného kríža	Ks	33 000	33,00	20,0
52	K	767	998767201	Kovanie kovu v dom smluho - dodávka	Ks	250 000	250,00	20,0
53	D	771	771445015	Presun hmot pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	1 000	10,00	20,0
54	K	771	77157520E	Podlahy z dlaždíc	m	4 990	163,67	20,0
55	M	MAT	5976658500	Montáž soklov z obkladacích hutných keramických do imelu rovné 300x150 mm, výška 150 mm	m <sup>2</sup>	33 300	552,73	20,0
56	M	MAT	5858400030	Montáž podlah z dlaždíc keram. uklacanie do imelu bez povrchovej úpravy alebo glaz	m <sup>2</sup>	394,13	394,13	20,0
57	K	771	771569795	Dlaždice keramické - gres 300x300	Ks	19 000	72,00	20,0
58	M	MAT	5858400011	Usporiadanie obkladu a dlažby Flex klebe - flexibilné lepidlo 25 kg v kbeli NAUF	m <sup>2</sup>	37 920	37,92	20,0
59	K	771	998771201	Príplatok k cene za skarovanie podlah kadených do imelu	Ks	16 000	40,00	20,0
60	K	783	783125230	Šárovka	%	1 000	26,00	20,0
61	K	783	783125730	Presun hmot pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	m <sup>2</sup>	4 200	42,00	20,0
62	K	783	783502811	Dokončovanie práce - natery	m <sup>2</sup>	2 600	26,00	20,0
63	K	783	783904811	Natery oceľ konštr syntetické ľahkých - základný	m <sup>2</sup>	1 800	18,00	20,0
64	K	784	78445273	Ostatné práce odstránenie stierých náterov odstránením náterov syntetickým	m <sup>2</sup>	1 800	18,00	20,0
65	K	921	210201325	Ostatné práce odstránenie chemickými odhrdzavenie kovových konštrukcií	m <sup>2</sup>	2 100	311,01	20,0
66	M	MAT	348052500	Dokončovanie práce - malby	Ks	2 000	21,20	20,0
67	K	921	210202301	Malby z malarských zmesí tekutých s bielym stropom dno násobne s penetráciou	Ks	33 000	66,00	20,0
68	M	MAT	348000300	Fráze a dodávky M	Ks	2 000	21,20	20,0
69	K	921	210290752	Elektromontáže	Ks	10 600	21,20	20,0
70	M	MAT	4290312000	Svetidlo žiarivkové vnútorné - montáž	Ks	36 000	72,00	20,0
71	K	921	218200031	Svetidlo vonkajšie - montáž	Ks	33 000	33,00	20,0
72	K	PK	PM	Svetidlo vnútorné s odliem	%	3 900	300,00	20,0
73	K	PK	PM	Montáž nctionického spoliešča, ventilátora nad 5 kW	%	3 900	15,00	20,0
74	K	PK	PM11	Demontáž svetidiel	%	10 000	10,00	20,0
75	K	PK	PPV	Dopravné a iné režijné náklady	%	13 000	13,00	20,0
76	K	936	363480322	Podružný materiál	%	15 000	15,00	20,0
77	M	MAT	4100003400	Dobry nstalačný materiál	%	19 900	19,90	20,0
				Podiel prizružených výkonov	%	1 995,00	1 995,00	20,0
				Montáž prev. inor. a regul. zariadení	%	150 000	160,00	20,0
				Montáž ch. adiaceho zariadenia	%	1 650 000	1 650,00	20,0
				Chladiace zariadenie preskenné pre domy s nátlakom p. p. kor. 500W-200V	%			

78	K	PK	NM	Dopravné a iné ezijné naklady	1,000	56,000	66,00	20,0
79	K	PK	PM	Područný materiál	1,000	60,000	60,00	20,0
80	K	PK	PM11	Drobný inštalčný materiál	1,000	30,000	30,00	20,0
81	K	PK	PPV	Podiel pridružených výkonov	1,000	29,000	29,00	20,0

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku s úpravou okolia  
 Objekt: SO 02 - Úprava okolia  
 Časť: JKSO

Objednavateľ: Obec Veľké Chlievany, Veľké Chlievany 80, 956 55, Veľké Chlievany  
 Zhotoviteľ: OB-BELSTAV s.r.o., Olešná 500, 023 52, Olešná  
 Dátum: 12.4.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				11 124,11	
D			1	Zemné práce				4 059,80	
1	K	001	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hĺbke 3 - do 100 mm	m3	80,000	3,900	312,00	20,0
2	K	001	122201110	Pripravenie terénu po vykonaní odkopu	m3	80,000	2,600	208,00	20,0
3	K	001	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku tr. 1-4 do 500 mm	m3	80,000	2,900	232,00	20,0
4	K	001	167101100	Nakladanie výkopku tr. 1-4 ručne	m3	80,000	1,200	96,00	20,0
5	K	231	180402111	Zakládanie trávniku parkového výševom v rovine do 5	m2	132,000	2,500	330,00	20,0
6	M	MAT	0057211200	Travné semeno - parková zmes	kg	15,000	16,200	243,00	20,0
7	K	231	182001131	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 150-200 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	132,000	1,800	237,60	20,0
8	K	231	182303110	Doplnenie cirkce hrúbky do 50 mm, v rovine	m2	132,000	2,600	343,20	20,0
9	K	001	182601111	Výštrkovanie plochy	m2	108,000	2,500	270,00	20,0
10	M	MAT	5839501600	Kameň balvanitý 0,70 - 1,00 m	t	51,840	25,000	1 296,00	20,0
11	K	232	183103313	Kopanie jamky pre výsadbu sadenic	ks	28,000	2,000	56,00	20,0
12	M	MAT	0266184201	Tuža Thuja occidentalis Danica 5L/ 20 - 30 cm	ks	4,000	13,000	52,00	20,0
13	M	MAT	0266184202	Tuža Thuja occidentalis Smaragd 180 cm	ks	1,000	29,000	29,00	20,0
14	M	MAT	0266184203	Tuža Thuja	ks	6,000	13,000	78,00	20,0
15	M	MAT	0266050300	Juniperus sabina Tamariscifolia 5/10-20 cm	ks	3,000	20,000	60,00	20,0
16	M	MAT	0266050301	Miscanthus sinensis Gracilimus 2L/ d 40 - 50 cm	ks	2,000	16,000	32,00	20,0
17	M	MAT	0266050302	Pennisetum alopecuroides Hamelin 2L/ d 20 - 30 cm	ks	4,000	17,000	68,00	20,0
18	M	MAT	0266050303	Pennisetum alopecuroides Moundry 2L/ d 30 - 40 cm	ks	1,000	12,000	12,00	20,0
19	M	MAT	0265307200	Potentilla fruticosa Goldfinger 1 3L/d20 - 30 cm	ks	5,000	11,000	55,00	20,0
20	M	MAT	0265307201	Prunus aucrocerasus Kleopatra 5L/60 - 70 cm	ks	2,000	25,000	50,00	20,0
D				Zakládanie				427,68	

21	K	002	289971211	Zhotovenie výstvy z geotextílie na , pravej strane povrchu v sklone do : 5 sítky do 0 dc 3 m	m2	109 000	0 900	97 20	20 0
22	M	MAT	564223010	Geotextília , tkaná , polypropylen , látka , hrúbka 3 mm , farba : biela	m2	117 360	9 000	100 400	20 0
23	K	221	564223111	Podklad zo strikopiesku s rozprestretím , vlnčinným , a zhutnením do zhutnenia h 100 mm	m2	92 000	3 650	335 80	20 0
24	M	MAT	564223110	Strik piesok , hrúbka 32a	m2	20 400	90 000	400 000	20 0
25	K	221	564761111	Podklad z kameniva hrubejšieho veľ 32-63 mm s rozprestretím a zhutn hr 200 mm	m2	92 000	4 500	414 00	20 0
26	M	MAT	564761110	Kamenie , ťuzenie hrube 32 b + B	m2	24 960	25 000	1 000 20	20 0
27	K	221	564691111	Kladenie zamkovej dlažby hr 6cm pre peších	m2	92 000	6 500	598 00	20 0
28	M	MAT	564691201	Zamková dlažba hr 6 cm	m2	94 200	5 000	960 000	20 0
29	D			Osadenie záhon , do lôžka z bet , pros tr C 10/12 s	m	85 000	3 600	306 00	20 0
30	K	221	916561111	Osadenie záhon , obrubníka parkový 100x20x5 cm farba biela s bocnou oporou	m	87 630	2 500	254 14	20 0
31	K	221	917831511	Osadzovanie palisád hranatých betonových do betonu dĺžky 40cm , do radu	m	24 000	3 900	53 60	20 0
32	M	MAT	917832200	Palisáda , hranatá dĺžky 40 cm	ks	14 400	4 000	600 40	20 0
33	K	221	918223011	Presun mŕtov pre pozemné komunikácie s krytím dlaždeným (822 2 3 822 5 3) akajkoľvek dĺžky objektu	l	205 713	9 200	1 892 56	20 0
34	D			Práca a dodávky PSV				520 00	
35	D			Práca a dodávky doplnkové korytnice				100 000	
36	K	767	918312736	Montáž doplnkov , levičiek	ks	2 000	20 000	40 00	20 0
37	M	MAT	918400260	Dodávka , látka	m	2 000	2 500 000	400 000	20 0
38	K	767	918767201	Presun mŕtov pre kovové slabebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	1 000	20 000	20 00	20 0

