



# Obec Ivanka pri Dunaji

Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji

adresy záujemcov

V Ivanke pri Dunaji, dňa 22. 04. 2016

## **Vec : Písomné oznámenie o výsledku vybavenia žiadosti o nápravu**

Obci Ivanka pri Dunaji, Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovensko, IČO: 00304786 - verejnému obstarávateľovi, v podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác na predmet: „**Pristavba Materskej školy Hviezdoslavova č. 1, Ivanka pri Dunaji**“, ktorá bola vyhlásená vo Vestníku verejného obstarávania č. 69/2016 zo dňa 11.04.2016 pod značkou 6940 – WYP, bola doručená žiadosť o nápravu od záujemcu, ktorým je spoločnosť EURO-BUILDING, a.s., Podunajská 23, 821 06 Bratislava, IČO: 35 683 066 (ďalej len „žiadateľ“), podľa § 136 ods. 1 písm. c) proti podmienkam uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk.

### **Bod č. I:**

*„Uchádzač ako náležitosť predkladanej ponuky predloží návrh postupu realizácie stavebného diela, ktorý musí byť v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, so všetkými požiadavkami uvedenými v týchto súťažných podkladoch a v súlade s ponukou uchádzača a ktorý musí obsahovať minimálne:*

*1.1 Identifikačné údaje*

*1.2 Charakteristika staveniska*

*1.3 Charakteristika stavby*

*1.4 Koncepcia postupu výstavby*

*1.5 Koncepcia zariadenia staveniska*

*Oplotenie, vstupy, staveniskové komunikácie*

*Kancelárie, hygienické a sociálne objekty zariadenia staveniska \**

***Potreba elektrickej energie \****

*Zásobovanie staveniska vodou, odvedenie odpadových vôd \**

*Skladovacie plochy*

*1.6 Ochrana životného prostredia pri výstavbe*

*1.7 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci*

*1.8 Požiarna ochrana staveniska*

*1.9 Termínové podmienky realizácie stavby*

*1.10 Časový postup likvidácie zariadenia staveniska*

***1.11 SCHEMATICKÁ SITUÁCIA ZARIADENIA STAVENISKA***

***Poznámka:*** \*potrebné množstvá nevyhnutné pre realizáciu konkrétnej stavby v zmysle technickej a finančnej náročnosti podložiť výpočtom.

*Verejný obstarávateľ v požiadavke návrh postupu realizácie stavebného diela uviedol požiadavku na predloženie výpočtu vo vzťahu technickej a finančnej náročnosti stavby v súvislosti s „Kancelárie, hygienické a sociálne objekty zariadenia staveniska \* , Potreba elektrickej energie \**



# Obec Ivanka pri Dunaji

Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji

a Zásobovanie staveniska vodou, odvedenie odpadových vôd \* „

Zároveň v súťažných podkladoch a v zmluve o dielo uvádza:

VII. 3. Zhotoviteľ bude hradíť všetky náklady stavby na energie, ktoré vzniknú počas výstavby a bude povinný zabezpečiť aj ich prípadné samostatné dočasné napojenie a meranie.

Požiadavku na predloženie výpočtov technickej a finančnej náročnosti hore uvedených potrieb zásobovania elektrickou energiou a vodou považujeme za účelové a netransparentné. Verejný obstarávateľ jednoznačne uvádza v zmluve o dielo, že zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si potrebné energie aj samostatne, preto administratívna záťaž na vypracovanie takýchto výpočtov do ponuky vo vzťahu k samotnej realizácii diela nemá žiadnu vypovedaciu hodnotu, nakoľko sa podľa nášho názoru nejedná o požiadavku na predmet zákazky ani náležitosť ponuky. Akékoľvek výpočty vyžadované ako náležitosti ponuky nemajú byť predmetom vyhodnocovania ponúk podľa § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Navyše ak položka výkazu výmer obsahuje náklady na energie tieto sú kalkulované v príslušnej položke. Nie je možné, aby sme ako uchádzač v lehote na predkladanie ponúk dokázali vo vzťahu k realizácii predmetu zákazky vypočítať hodnoty spotreby energií, ktoré máme zahrnuté v jednotlivých položkách. Objednávateľ má vo vzťahu k jednotlivým odberom povinnosť prefakturovať odbery na zhotoviteľa v rovnakých cenách. Aj z uvedené titulu nevidíme opodstatnenosť požiadavky na náležitosti ponuky vo vzťahu k týmto výpočtom. Je na mieste, ak by uchádzač predložil mimoriadne nízku ponuku a verejný obstarávateľ by zvolil vyhodnocovanie ponúk prostredníctvom vysvetlenia ceny, kedy by daný uchádzač musel vysvetliť položky aj vo vzťahu k uvažovanému odberu energií.

## **Princíp rovnakého zaobchádzania a princíp nediskriminácie uchádzačov alebo záujemcov**

Podstata princípu rovnakého zaobchádzania a princípu nediskriminácie spočíva v tom, že verejný obstarávateľ a obstarávateľ majú povinnosť voči všetkým uchádzačom a záujemcom postupovať rovnako, a teda ani jeden subjekt na strane ponuky nesmie byť žiadnym spôsobom zvýhodňovaný alebo znevýhodňovaný. Princíp rovnakého zaobchádzania a princíp nediskriminácie predstavuje požiadavku zákona o verejnom obstarávaní na **odstránenie subjektívneho hodnotenia** v procese verejného obstarávania a zabezpečenie objektívneho prístupu k záujemcom i uchádzačom a jeho cieľom je napomôcť rozvoju zdravej a skutočnej hospodárskej súťaže medzi subjektmi, ktoré sa zúčastňujú verejného obstarávania. ( zdroj: [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk) Najčastejšie nedostatky vo verejnom obstarávaní )

**Žiadame o nápravu – zrušením Poznámky: \*potrebné množstvá nevyhnutné pre realizáciu konkrétnej stavby v zmysle technickej a finančnej náročnosti podložiť výpočtom.**

## **Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ, vybavuje v tejto časti žiadosť o nápravu kladne a to, že vypúšťa zo súťažných podkladov „Poznámky: \*potrebné množstvá nevyhnutné pre realizáciu konkrétnej stavby v zmysle technickej a finančnej náročnosti podložiť výpočtom“.



# Obec Ivanka pri Dunaji

Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji

## Bod č. II.:

„Verejný obstarávateľ ďalej v súťažných podkladoch uvádza:

### 16. Vyhodenie a obsah ponuky :

16.2.4 Návrh na plnenie kritérií určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk uvedený v tabuľke v časti A.3 KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA týchto súťažných podkladov, podpísaný uchádzačom alebo osobou/osobami oprávnenou/oprávnenými konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny, spolu s návrhom na plnenie kritérií súvisiacich dokumentov, ktorými sú uchádzačom navrhovaný **záväzný harmonogram stavebných prác podľa prílohy č. 4 týchto súťažných podkladov** a uchádzačom ocenený výkaz výmer podľa prílohy č. 2 týchto súťažných podkladov. Uvedené náležitosti ponuky verejný obstarávateľ určil z dôvodu potreby zabezpečenia ďalších informácií poskytovaných uchádzačom v predloženej ponuke, na základe ktorých relevantne a objektívne vyhodnotí regulárnosť a prijateľnosť ponuky pre verejného obstarávateľa, ktoré sú pre potreby zadávania tejto zákazky určené podľa § 55 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

V prílohe č. 4 Záväzný harmonogram stavebných prác stavby "Prístavba materskej školy Hviezdoslavova č. 1, Ivanka pri Dunaji" sa uvádza nasledovné:

Vysvetlenie: \* Uchádzač je povinný vyplniť všetky uvedené položky a uviesť vždy poradové číslo (v rozpätí od 1. do 250.) dňa plánovaného začiatku a plánovaného konca príslušného technologického procesu s dodržaním nadväznosti na ostatné procesy. Uchádzač neuvádza dátumy.

\*\* Uchádzač je povinný uviesť ku každému technologickému procesu ním plánovaný počet pracovníkov nevyhnutný pre realizáciu príslušného technologického procesu v nadväznosti na jeho množstvo.

\*\*\* Uchádzač je povinný uviesť pracovné pozície uvedené v uchádzačom predloženom Záväznom zozname pracovných pozícií, popise pracovných činností a harmonograme ich nasadenia.

\*\*\*\* Uchádzač je povinný uviesť súčet plánovaných hodín za všetkých pracovníkov podieľajúcich sa na danom technologickom procese.

\*\*\*\*\* Uchádzač uvedie celkovú cenu procesu v eurách bez dph uvedenú v uchádzačom predloženom nacenenom výkaze výmer.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že verejný obstarávateľ žiada predložiť do ponuky **záväzný harmonogram stavebných prác podľa prílohy č. 4 súťažných podkladov**, podľa ktorej vyžaduje od uchádzača uviesť **záväzný počet pracovníkov, zoznam pracovných pozícií, popis pracovných činností, súčet plánovaných hodín za všetkých pracovníkov atď.** Verejný obstarávateľ nikde v súťažných podkladoch neuviedol, že požaduje predloženie **záväzného zoznamu pracovných pozícií, popisu pracovných činností a harmonogramu nasadenia pracovníkov**, preto nám nie je jasné, prečo by obsahom harmonogramu mali byť údaje z verejným obstarávateľom nevyžadovaného „záväzného zoznamu pracovných pozícií.“



# Obec Ivanka pri Dunaji

Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Žiadame o nápravu: zrušením nasledujúceho bodu záväzného harmonogramu stavebných prác stavby :

\*\*\* Uchádzač je povinný uviesť pracovné pozície uvedené v uchádzačom predloženom Záväznom zozname pracovných pozícií, popise pracovných činností a harmonograme ich nasadenia.“

## Odpoveď:

Verejný obstarávateľ, vybavuje v tejto časti žiadosť o nápravu kladne a to tak, že vypúšťa z bodu záväzného harmonogramu prác stavby: „\*\*\*Uchádzač je povinný uviesť pracovné pozície uvedené v uchádzačom predloženom Záväznom zozname pracovných pozícií, popise pracovných činností a harmonograme ich nasadenia“.

## Bod č. III:

„Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch uvádza:

*Pred začatím zatepľovacích prác je nutné preveriť rovinnosť fasády, ako aj jej súdržnosť preklepaním pôvodnej omietky.*

*V zmysle zákona o verejnom obstarávaní §34 Súťažné podklady ods. 1 sú písomné, grafické alebo iné podklady obsahujúce podrobné vymedzenie predmetu zákazky a uvedú sa v nich všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 5 Technické požiadavky.*

*Súťažné podklady musia zahrňovať všetky konkrétne požiadavky verejného obstarávateľa týkajúce sa predmetu zákazky, spôsobu tvorby ceny, obchodných a ostatných podmienok. Kvalita a úplnosť spracovania súťažných podkladov je priamo úmerná úspešnosti a efektívnosti celého procesu verejného obstarávania a odborne pripravené súťažné podklady sú základnou podmienkou na vypracovanie kvalitnej ponuky zo strany uchádzačov a následne uzatvorenie výhodnej zmluvy. Kľúčovú časť súťažných podkladov tvorí opis predmetu zákazky a spôsob určenia ceny a musia byť určené tak, aby bol zabezpečený rovnaký prístup pre všetkých uchádzačov a zároveň bola zabezpečená čestná hospodárska súťaž.*

*Z vyššie uvedeného vyplýva, že verejný obstarávateľ by mal v súťažných podkladoch uviesť všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a vypracovanie ponuky. Tým, že preverenie rovinnosti fasády a jej súdržnosti ponecháva verejný obstarávateľ na zhotoviteľovi, nie je zhotoviteľovi známy technický stav, rovinnosť a súdržnosť pôvodnej fasády, čo má vplyv na ocenenie predmetu zákazky. Sme toho názoru, že preverenie rovinnosti fasády ako aj jej súdržnosti preklepaním pôvodnej omietky, mal vykonať verejný obstarávateľ pred samotnou realizáciou zákazky, a to z dôvodu, aby predmet zákazky bol opísaný jednoznačne a úplne, a aby týmto spôsobom predišiel prípadným naviac prácam, ktoré nastanú ak zhotoviteľ zistí, že rovinnosť fasády a jej súdržnosť je značne poškodená*



# Obec Ivanka pri Dunaji

Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji

*a nestabilná. Verejný obstarávateľ na jednej strane určuje zhotoviteľovi povinnosť vykonať potrebné opatrenie a na druhej strane neposkytuje zhotoviteľovi riešenie, ako by sa postupovalo, keby daná situácia nastala.*

**Žiadame o nápravu tak, že verejný obstarávateľ poskytne podrobné vymedzenie predmetu zákazky vo vzťahu k určení rovinnosti fasády, ako aj jej súdržnosti pred lehotou na predkladanie ponúk.**

## Odpoveď:

Verejný obstarávateľ, vybavuje v tejto časti žiadosť o nápravu kladne a to tak, že vypúšťa zo súťažných podkladov formuláciu: „Pred začatím zateplovacích prác je nutné preveriť rovinnosť fasády, ako aj jej súdržnosť preklepaním pôvodnej omietky“ a zároveň oznamuje, že pred začatím zateplovacích prác nie je nutné preveriť rovinnosť fasády, ako aj jej súdržnosť preklepaním pôvodnej omietky.

Verejný obstarávateľ vybavuje žiadosť o nápravu s vyššie uvedenými odôvodneniami, spôsobom vybavenia nápravy a zároveň uvedením lehoty nápravy, t. j. k 22.4.2016 a zároveň zasiela písomné oznámenie o výsledku vybavenia žiadosti o nápravu žiadateľovi a všetkým známym i neznámym uchádzačom, záujemcom, alebo účastníkom.

Verejný obstarávateľ zároveň predlžuje lehotu na predkladanie ponúk o čas potrebný na preštudovanie súťažných podkladov a to nasledovne:

V súťažných podkladoch časti A.1, oddiel 18 Miesto a lehota na predkladanie ponuky, bod 18.2 Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa 09.05.2016 do 10,00 hod.

V súťažných podkladoch časti A.1, oddiel 19 Otváranie ponúk, bod 19.1 Otváranie ponúk sa uskutoční dňa 09.05.2016 o 13,00 hod. na adrese Obec Ivanka pri Dunaji, Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji.

Verejný obstarávateľ zároveň predĺženie lehoty na predkladanie ponúk upravil Oznámením o oprave vo Vestníku verejného obstarávania (v prílohe).

S pozdravom

Príloha: 1

Ing. Ivan Schreiner

starosta obce

**OBEC IVANKA PRI DUNAJI**  
Štefánikova 12  
900 28 IVANKA PRI DUNAJI

# OZNÁMENIE O OPRAVE

## HLAVIČKA FORMULÁRA

### ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

#### I.1) NÁZOV A ADRESY

**Obec Ivanka pri Dunaji**

IČO: 00304786

Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Slovensko

Kontaktná osoba: RSDr. Magdaléna Holcingerová

Telefón: +421 245943301

Email: starosta@ivankapridunaji.sk

Fax: +421 245944322

**Webové sídlo (internetová adresa)**

### ODDIEL II: PREDMET

#### II.1) ROZSAH VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

##### II.1.1) Názov

Prístavba Materskej školy Hviezdoslavova č. 1, Ivanka pri Dunaji

Referenčné číslo: 1/2016

##### II.1.3) Druh zákazky

Práce

##### II.1.4) Stručný opis

Predmetom zákazky je zhotovenie stavebných prác podľa projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby, vypracovanej Ing. Andrejom Marcíkom a Ing. Danielou Marcíkovou, ktorá tvorí prílohu č. 1 k súťažným podkladom a podľa právoplatných stavebných povolení vydaných pre túto stavbu.

### ODDIEL VI: DOPLNKOVÉ INFORMÁCIE

#### VI.5) DÁTUM ODOSLANIA TOHTO OZNÁMENIA

22.04.2016

### ODDIEL VII: ZMENY

#### VII.1) INFORMÁCIE VYŽADUJÚCE ÚPRAVU ALEBO DOPLNENIE

##### VII.1.1) Dôvod zmeny

Zmena pôvodných informácií predložených obstarávateľom

Časť: 1

##### VII.1.2) Text, ktorý si vyžaduje úpravu v pôvodnom oznámení

Úprava dátumov

**Dátumy, ktoré si vyžadujú úpravu v pôvodnom oznámení**

Číslo oddielu: IV.2.3

Miesto, kde má byť text upravený: Lehota na predkladanie ponúk

Namiesto:

02.05.2016 10:00

má byť:

09.05.2016 10:00

Časť: 2

##### VII.1.2) Text, ktorý si vyžaduje úpravu v pôvodnom oznámení

Úprava dátumov

**Dátumy, ktoré si vyžadujú úpravu v pôvodnom oznámení**

Číslo oddielu: IV.2.4

Miesto, kde má byť text upravený: Podmienky otvárania ponúk

Namiesto:

02.05.2016 13:00

má byť:

09.05.2016 13:00

#### VII.2) ĎALŠIE DODATOČNÉ INFORMÁCIE