

PONUKA

Zákazka:

„Zateplenie MŠ Prestavky“

22771 - WYP

Vestník č. 226/2015 – 16.11.2015

Verejný obstarávateľ: Obec Prestavky

OBSAH PONUKY - zoznam príloh:
Titulná strana s obsahom ponuky
Identifikačné údaje uchádzača
Dokladovanie splnenia podmienok účasti - čestné vyhlásenie
Súhrnné čestné vyhlásenie
Návrh na plnenie kritérií
Ocenený výkaz výmer
Návrh zmluvy o dielo
Harmonogram realizácie výstavby
Čestné vyhlásenie o poistení zodpovednosti za škodu
Čestné vyhlásenie o subdodávkach
Kópia ponuky na CD

V Žiline 9.12.2015

.....
Jozef Ďuriš – konateľ



Bankové spojenie:
VÚB a.s.: SK7602000000001922992151
SLSP a.s.: SK4409000000000420230953

IČO: 36380041
IČ DPH: SK 2020097508
Spoločnosť je zapísaná v OR OS v Žiline odd. sro vložka č. 11122/L

IDENTIFIKÁCIA UCHÁDZAČA

Názov a sídlo: **SOAR, spol. s r. o.**
Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina

Štatutárny zástupca: Jozef Ďuriš- konateľ

IČO: 36 380 041
IČDPH: SK2020097508
DIČ: 2020097508

Bankové spojenie
Č. účtu: 19 22 99 21 51 / 0200
IBAN: SK7602000000001922992151
BIC (SWIFT): SUBASKBX
Banka: VÚB, a. s., pobočka Čadca, Fraňa Kráľa 1504, 022 24 Čadca

Kontaktná osoba pre komunikáciu s verejným obstarávateľom:

Meno: Jozef Ďuriš
Telefón: 041/ 723 22 11
Email: obstaravanie@soar.sk
Web: www.soar.sk

V Žiline 9.12.2015

.....
Jozef Ďuriš – konateľ



ČESTNÉ VYHLÁSENIE k splneniu podmienok účasti

Identifikácia verejnej súťaže (názov, číslo, vestník):

„Zateplenie MŠ Prestavky“

22771 - WYP

Vestník č. 226/2015 – 16.11.2015

(podľa § 32 ods. 11 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“))

Ja, dolu podpísaný štatutárny orgán uchádzača **SOAR, spol. s r. o.**, so sídlom Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina, IČO: 36 38 00 41 týmto **čestne vyhlasujem**, že v rámci predloženej ponuky pre nižšie uvedenú verejnú súťaž **spĺňame podmienky účasti** definované Výzvou na predkladanie ponúk, Súťažnými podkladmi a ZVO, a to:

1. **podmienky účasti podľa § 26**, ktoré preukazuje zápis do zoznamu podnikateľov pod registračným číslom 2014/03-PO-D2764 s platnosťou do 3.3.2017,
2. **podmienky účasti podľa § 26a**, ktoré preukážeme výpisom z obchodného registra,
3. **podmienky účasti podľa § 27**,
4. **podmienky účasti podľa § 28 - § 30**.

V súlade s § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti predložíme verejnému obstarávateľovi v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

V Žiline 9.12.2015

.....
Jozef Ďuriš – konateľ



VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

Identifikácia verejnej súťaže (názov, číslo, vestník):

„Zateplenie MŠ Prestavky“
22771 - WYP
Vestník č. 226/2015 – 16.11.2015

Ja, dolu podpísaný, ako štatutárny orgán uchádzača **čestne vyhlasujem**, že:

- **súhlasím s podmienkami** zadávania podlimitnej zákazky určenými obstarávateľskou organizáciou v týchto súťažných podkladoch a v ostatných dokumentoch poskytnutých v lehote na predkladanie ponúk,
- všetky doklady a údaje uvedené v ponuke sú **pravdivé a úplné**,
- predkladáme iba jednu ponuku a nie sme v tom istom postupe zadávania členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku,
- dávame písomný súhlas k tomu, že doklady, ktoré poskytujeme v súvislosti s týmto verejným obstarávaním, môže verejný obstarávateľ spracovávať podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- v súlade s § 45 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní dávame písomný súhlas k tomu, aby kópia našej ponuky bola poskytnutá Úradu pre verejné obstarávanie v zmysle § 9 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní na zverejnenie podľa § 112 zákona o verejnom obstarávaní.

Zároveň prehlasujem, že som si vedomý následkov nepravdivého čestného vyhlásenia.

V Žiline 9.12.2015

.....
Jozef Ďuriš – konateľ



Návrh uchádzača na plnenie kritéria predmetu zákazky

Identifikácia verejnej súťaže (názov, číslo, vestník):

„Zateplenie MŠ Prestavky“

22771 - WYP

Vestník č. 226/2015 – 16.11.2015

Verejný obstarávateľ: Obec Prestavky

KRITÉRIUM č. 1:

Navrhnutá (zmluvná) celková cena zákazky bez DPH v EUR	99 000,00
DPH 20% v EUR	19 800,00
Navrhnutá (zmluvná) celková cena zákazky spolu s DPH v EUR	118 800,00

KRITÉRIUM č. 2:

Lehota výstavby v pracovných dňoch	15
------------------------------------	----

Čestne vyhlasujeme, že uvedené údaje sú totožné s údajmi uvedenými v ostatných častiach tejto ponuky.

Zároveň vyhlasujem, že som platcom DPH.

V Žiline 9.12.2015

.....
Jozef Ďuriš – konateľ

Kontakt na uchádzača: tel. : 041/ 723 22 11



SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: **Zateplenie materskej školy Prestavky**

JKSO:

Miesto: Prestavky

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Prestavky

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

SOAR, spol. s r.o. Žilina

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov				99 000,00
Ostatné náklady zo súhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				99 000,00
DPH	základná	20,00%	z	0,00
	znižená	20,00%	z	99 000,00
Cena s DPH				118 800,00

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Zateplenie materskej školy Prestavlky

Miesto: Prestavlky

Dátum:

Objednávateľ: Obec Prestavlky

Projektant:

Zhotoviteľ: SOAR, spol. s r.o. Žilina

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		99 000,00	118 800,00
	Zateplenie materskej školy Prestavlky	99 000,00	118 800,00
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		99 000,00	118 800,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zateplenie materskej školy Prestavky

Objekt: Zateplenie materskej školy Prestavky

JKSO:

Miesto: Prestavky

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Prestavky

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

SOAR, spol.s r.o. Žilina

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				99 000,00
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				99 000,00
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	99 000,00	19 800,00
Cena s DPH			v EUR	118 800,00

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zateplenie materskej školy Prestavlky

Objekt: Zateplenie materskej školy Prestavlky

Miesto: Prestavlky

Dátum:

Objednávateľ: Obec Prestavlky

Projektant:

Zhotoviteľ: SOAR, spol.s r.o. Žilina

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	99 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	74 543,32
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadzovanie	68 034,56
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	5 666,25
99 - Presun hmôt HSV	842,51
PSV - Práce a dodávky PSV	17 785,33
764 - Konštrukcie klampiarske	4 836,89
766 - Konštrukcie stolárske	9 832,65
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	189,97
783 - Nátery	467,72
784 - Maľby	2 458,10
M - Práce a dodávky M	2 947,11
21-M - Elektromontáže	2 947,11
VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady	3 724,24
VRN06 - Zariadenie staveniska	2 405,92
VRN08 - Vplyv pracovného prostredia	659,16
VRN10 - Inžinierska činnosť	659,16
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	99 000,00

ROZPOČET

Stavba: Zateplenie materskej školy Prestavky

Objekt: Zateplenie materskej školy Prestavky

Miesto: Prestavky

Dátum:

Objednávateľ: Obec Prestavky

Projektant:

Zhotoviteľ: SOAR, spol.s r.o. Žilina

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

99 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

74 543,32

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadzovanie

68 034,56

1	K	611421133	Vnútrotná omietka vápenná alebo vápennocementová stropov štuková	m2	526,360	12,75	6 711,09
2	K	611461116	Príprava vnútorného podkladu stropov, univerzálny základ	m2	526,360	2,08	1 094,83
3	K	611464011	Stierka stropov vyrovnávací, strojne miešaná, ručne nanášaná hr.3 mm	m2	526,360	7,38	3 884,54
4	K	611481119	Potiahnutie vnútorných podhládov, sklotextílnou mriežkou	m2	526,360	5,24	2 758,13
5	K	620991129	Zakryvanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	sub	1,000	1 265,00	1 265,00
6	K	622422131	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti la II -10% škrabaných	m2	425,500	3,74	1 591,37
7	K	622454511	Oprava vonk. omietok cementových v množstve opravovanej plochy do 50% hladkých hladných	m2	110,700	13,66	1 512,16
8	K	622462524	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová mozaiková Prince Color Multiputz MP - BASF zrnitosť 2,00mm	m2	110,700	30,15	3 337,61
9	K	622462542	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikónová s ryhovanou štruktúrou Prince Color Multiputz RS - BASF hr.zrna 3 mm	m2	445,000	12,44	5 535,80
10	K	622462552	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikónová s ryhovanou štruktúrou Price Color Multiputz RS Winter - BASF hr.zrna 3 mm	m2	333,000	12,44	4 142,52
11	K	622472001	Príprava podkladu penetračný náter Prince Color Multigrund PGM - BASF, savé podklady	m2	445,000	1,01	449,45
12	K	622472007	Príprava podkladu pre vonkajšie nátery, silikónová penetrácia Prince Color Multigrund PGT - BASF	m2	445,000	2,05	912,25
13	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou	m2	445,000	4,81	2 140,45
14	K	622491344	Náter stien vonkajší krycí silikónový, dvojnásobný, farba FS Prince Color Multitop - BASF	m2	445,000	0,00	0,00
15	K	625250266	Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm BASF MultiTherm MM - dosky z MW, skrutkovacie kotvy	m2	313,500	34,22	10 727,97
16	K	625250266.1	Kontaktný zatepľovací systém hr. 200 mm BASF MultiTherm MM - dosky z MW, skrutkovacie kotvy	m2	466,570	41,60	19 409,31
17	K	625250281	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm BASF MultiTherm MM - dosky z MW	m2	19,500	28,58	557,31
18	K	625251281	Kontaktný zatepľovací systém podhládov hr. 60 mm - štandardné riešenie (EPS-F), skrutkovacie kotvy	m2	54,790	36,59	2 004,77

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

5 666,25

19	K	941942012	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 20 m	m2	590,990	2,88	1 702,05
----	---	-----------	---	----	---------	------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	941942812	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 20 m	m2	590,990	0,23	135,93
21	K	941942912	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 20 m	m2	590,990	0,58	342,77
22	K	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia montáž	m2	590,990	1,00	590,99
23	K	944944803	Ochranná sieť na boku lešenia demontáž	m2	590,990	0,47	277,77
24	K	953996199	BASF súbor doplnkov a profilov z zateplovaciemu systému	sub	1,000	920,00	920,00
25	K	978015221	Otlčenie omietok vonkajších, s vyškrábaním škár v rozsahu do 10 %, -0,00500t	m2	425,500	0,26	110,63
26	K	978026161	Otlčenie cementových omietok vonkajších stien v rozsahu do 50 %, -0,02500t	m2	110,700	3,65	404,06
27	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,846	11,09	64,83
28	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	111,074	0,30	33,32
29	K	979082131	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt ručne do 10 m	t	5,846	10,41	60,86
30	K	979082141	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt ručne, príplatok za každých	t	105,228	1,17	123,12
31	K	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	5,846	28,75	168,07
32	K	979089713	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	3,000	212,75	638,25
33	K	HZS900213	Stavebno montážne práce remeselné v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín - prípravné práce	hod	8,000	11,70	93,60

99 - Presun hmôt HSV

842,51

34	K	999281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky do 25 m	t	38,665	21,79	842,51
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

17 785,33

764 - Konštrukcie klampiarske

4 836,89

35	K	764171316	Krytina z poplastovaného plechu falcovaná, sklon strechy do 30°	m2	1,400	26,40	36,96
36	K	764317800	Demontáž krytiny hladkej strešnej železobetónových dosiek, -0,00742t	m2	1,400	2,74	3,84
37	K	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	107,400	1,11	119,21
38	K	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	7,000	1,29	9,03
39	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	44,200	1,11	49,06
40	K	764453842	Demontáž odpadového kolena horného dvojitého 75 mm 100 mm, -0,00210t	ks	7,000	2,48	17,36
41	K	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	31,500	1,44	45,36
42	K	764456852	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00069t	ks	7,000	2,49	17,43
43	K	764711116	Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu rš 350 mm	m	44,200	11,09	490,18
44	K	764751112	Odpadová rúra kruhová z poplastovaného plechu D 100 mm	m	31,500	24,41	768,92
45	K	764751132	Koleno odpadovej rúry z poplastovaného plechu D 100 mm	ks	14,000	13,57	189,98
46	K	764751142	Výtokové koleno potrubia z poplastovaného plechu D 100 mm	ks	7,000	14,77	103,39
47	K	764761122	Žľab pododkvapový polkruhový z poplastovaného plechu R 150 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov	m	107,400	24,32	2 611,97
48	K	764761232	Žľabový kotlík k polkruhovým žľabom z poplastovaného plechu D 150 mm	ks	7,000	15,65	109,55
49	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	50,579	5,23	264,65

766 - Konštrukcie stolárske

9 832,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
50	K	766629901	Montáž okien kompletizovaných (v m dĺžky obvodu okna)	m	36,680	27,46	1 007,23
51	M	611449253PL	Plastové okná dvojkrídlové O/OS2 150x150 cm	kus	2,000	421,14	842,28
52	M	611449046PL	Plastové okná jednokrídlové OS1 90x60 cm	kus	7,000	146,46	1 025,22
53	M	611449052PL	Plastové okná jednokrídlové OS1 90x120 cm	kus	7,000	196,02	1 372,14
54	M	611449061PL	Plastové okná jednokrídlové OS1 100x100 cm	kus	1,000	252,33	252,33
55	K	766629992	Demontáž okien, kompletizovaných s rámom do sutiny (v m2 plochy)	m2	13,060	5,87	76,66
56	K	766629998	Priplatok za demontáž doplnkových prvkov (parapetov, nadpraží, nosných a deliacich prvkov a.p.)	m2	13,060	5,23	68,30
57	K	766669901	Montáž dverí kompletizovaných (v m dĺžky obvodu)	m	14,500	27,46	398,17
58	M	611449535PL	Plastové vstupné dvere jednokrídlové O1 100x205 cm	kus	1,000	961,75	961,75
59	M	611449648PL	Plastové vstupné dvere dvojkrídlové O2 180x240 cm	kus	1,000	2 026,70	2 026,70
60	K	766694119	Montáž parapetnej dosky šírky do 300 mm	m	36,900	13,43	495,57
61	M	6119000990	Vnútorné parapetné dosky plastové komôrkové, B=350mm biela	m	38,376	17,51	671,96
62	M	6119001030	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár vo farbe biela	ks	17,000	2,07	35,19
63	K	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	52,362	11,44	599,15

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

189,97

64	K	767629992	Demontáž okien, kompletizovaných s rámom do sutiny (v m2 plochy)	m2	3,780	5,38	20,34
65	K	767629999	Priplatok za demontáž doplnkových prvkov (parapetov, nadpraží, nosných a deliacich prvkov a.p.)	m2	3,780	2,61	9,87
66	K	767649191	Montáž doplnkov dverí, samozatvárač hydraulický	ks	1,000	10,00	10,00
67	M	1252	Samozatvárač dverí s ramienkom biely, exteriér	KS	1,000	82,45	82,45
68	K	767669992	Demontáž dverí kompletizovaných s rámom alebo zárubňou do sutiny (v m2 plochy dverí)	m2	6,370	4,88	31,09
69	K	767669998	Priplatok za demontáž doplnkových prvkov (prahov, nosných prvkov a.p.)	m2	6,370	2,76	17,58
70	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,242	5,75	18,64

783 - Nátery

467,72

71	K	783601812	Odstránenie starých náterov zo stolár. výrobkov obrúsením, okien výkyvných a otočných	m2	38,880	1,47	57,15
72	K	783625300	Nátery stolárskych výrobkov syntetické dvojnásobné 2x s emailovaním a 2x plným tmelením	m2	38,880	10,56	410,57

784 - Maľby

2 458,10

73	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	526,360	0,90	473,72
74	K	784452371	Maľby z maliarskych zmesí tekutých, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	526,360	3,77	1 984,38

M - Práce a dodávky M

2 947,11

21-M - Elektromontáže

2 947,11

75	K	2101	Demontáž fasádneho bleskozvodného rozvodu	sub	1,000	670,11	670,11
76	K	2102	Montáž nového bleskozvodného rozvodu s uzemnením vrátane dodania všetkých prvkov	sub	1,000	1 702,00	1 702,00
77	K	2193	Revízie	sub	1,000	575,00	575,00

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

3 724,24

VRN06 - Zariadenie staveniska

2 405,92

78	K	000600010	Zariadenie staveniska - všeobecné	%	573,180	4,20	2 405,92
----	---	-----------	-----------------------------------	---	---------	------	----------

VRN08 - Vplyv pracovného prostredia

659,16

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
79	K	000800010	Vplyvy pracovného prostredia - všeobecné	%	573,180	1,15	659,16
VRN10 - Inžinierska činnosť							659,16
80	K	001000010	Inžinierska činnosť - všeobecná	%	573,180	1,15	659,16

**ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE STAVBY
„Zateplenie materskej školy Prestavky“**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

(ďalej len "Zmluva")

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Prestavky
Sídlo:
Štatutárny zástupca: Ján Abrahám, starosta

Osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných:

e-mail:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len "Objednávateľ")

Zhotoviteľ:
Obchodné meno: **SOAR, spol. s r.o.**
Zastúpený: Jozef Ďuriš, konateľ
Sídlo: Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina
IČO: 36380041
DIČ: 2020097508
IČ DPH: SK2020097508
Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: sro, Vložka
č.: 11122/L
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 1922992151/0200
IBAN: SK7602000000001922992151
SWIFT: SUBASKBX
Tel.: 041/732 22 11
E-mail: soar@soar.sk

(ďalej len "Zhotoviteľ")

2. Predmet zmluvy

Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce a dodávku materiálov na stavbe „Zateplenie materskej školy“ (ďalej len "Dielo") za podmienok dohodnutých v Zmluve a Dielo odovzdať Objednávateľovi.

- 2.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať Dielo.
- 2.2 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele až do jeho odovzdania a prevzatia Objednávateľom.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené Dielo bez väd a nedorobkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dohodnutú súčinnosť.
- 2.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím Zmluvy obdržal od Objednávateľa dve vyhotovenia projektovej dokumentácie na zhotovenie Diela (ďalej len "Projektová dokumentácia"). Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred uzavretím Zmluvy dôkladne oboznámil s Projektovou dokumentáciou. Projektová dokumentácia tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, prípadne ISO tak, aby slúžilo k určenému účelu. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 2.6 Predmet plnenia musí byť realizovaný v súlade s Projektovou dokumentáciou v rozsahu oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie výlučne skutočne zrealizovaných prác, ktoré sú v súlade s Projektovou dokumentáciou v rozsahu oceneného výkazu výmer.

3. Cena za Dielo

- 3.1 Cena za Dielo je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za pevnú, nemennú a maximálnu cenu

cena bez DPH €	99 000,00 €
20 % DPH	19 800,00 €
cena vrátane DPH	118 800,00 €

- 3.2 Cena za Dielo bola zaokrúhlená na dve desatinné miesta a je stanovená na základe oceneného výkazu výmer, Projektovej dokumentácie a súťažných podkladov. Všade kde sa v Zmluve spomína cena za Dielo, má sa tým na mysli cena Diela vrátane DPH.
- 3.3 Cena za Dielo je cena maximálna a zahŕňa náklady na splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov Zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie Diela Objednávateľovi tak, aby bolo Dielo užívania schopné a spôsobilé na kolaudáciu, vrátane dopravných nákladov, skladného, nákladov na vypracovanie dokumentácie skutočnej realizácie Diela, prípravné stavebné práce, náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska a pod. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu Diela s výnimkou možností podľa bodu 3.6. tohto článku, sú vylúčené.
- 3.4 Ceny a sadzby uvedené v ocenenom výkaze výmer zahŕňajú cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou Diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne

- uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je ponuka založená. Má sa za to, že zriaďovacie náklady Zhotoviteľa, zisk a režijné náklady a podobné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových sadzbách.
- 3.5 Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie Diela. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené v rozpočte zaväzujú Zhotoviteľa a platia počas trvania Zmluvy.
- 3.6 K zmene ceny môže dôjsť:
- 3.6.1 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 3.6.2 pre zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území SR, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke. Toto musí Zhotoviteľ preukázať.
- 3.6.3 v zmysle zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní a súvisiacich predpisov

4. Platobné podmienky

- 4.1 Objednávateľ bude uhrádzať cenu za Dielo nasledovne:
- 4.1.1 čiastkovými faktúrami,
- 4.1.2 konečnou faktúrou.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný vypracovať jedenkrát mesačne, najneskôr do piateho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca súpis vykonaných prác a dodávok a predložiť ho Objednávateľovi k odsúhlaseniu a to v rozsahu, ako je špecifikovaná cena za Dielo. Súčasťou súpisu vykonaných prác a dodávok musí byť zisťovací protokol a fotodokumentácia zrealizovaných prác a to obzvlášť detailne zachytených konštrukcií, ktoré sú ďalšími prácami zakryté v rozsahu minimálne 30 digitálnych fotografií na CD/ DVD. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Stavebný dozor najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu predmetný súpis vykonaných prác a zisťovací protokol odsúhlasí alebo vráti Zhotoviteľovi na prepracovanie. V prípade vrátenia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu stavebným dozorom Zhotoviteľovi na prepracovanie, prepracuje Zhotoviteľ predmetné podklady v zmysle pokynov stavebného dozoru a predloží ich na odsúhlasenie stavebnému dozoru.
- 4.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru raz mesačne na základe schválených súpisov vykonaných prác za mesiac, za ktorý je predmetná faktúra vystavená.
- 4.4 Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi príslušnú faktúru vrátane príloh (s výnimkou fotodokumentácie na CD/DVD) v štyroch vyhotoveniach v písomnej forme na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví Zmluvy a tiež v elektronickej forme na e-mailovú adresu Objednávateľa, pričom za deň doručenia sa považuje neskorší z predmetných spôsobov doručenia faktúry.
- 4.5 Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení. Faktúra musí obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie faktúra a jej číslo,
 - označenie Objednávateľa a Zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo), IČO, DIČ, IČ DPH,
 - označenie banky a čísla účtu,
 - miesto a názov Diela, evidenčné číslo stavby,
 - číslo Zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
 - označenie skupiny výdavkov fakturovaných stavebných prác a/alebo vybavenia v zmysle ekonomickej klasifikácie Metodického usmernenia Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/010175/2004-42,

- zdaniťné obdobie,
 - deň vystavenia, odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - účtovanú čiastku bez DPH, DPH a sumu spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta,
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu Zhotoviteľa.
- 4.6 K faktúre je Zhotoviteľ povinný doložiť nasledovné náležitosti
- krycí list faktúry,
 - zisťovací protokol,
 - schválený súpis vykonaných prác,
- 4.7 Konečná faktúra bude Zhotoviteľom vystavená do 14 dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela a okrem náležitostí uvedených v bode 4.5 musí obsahovať:
- vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet zmluvy – na základe schválených súpisov prác,
 - započítanie všetkých čiastkových faktúr a platieb Objednávateľa v priebehu výstavby,
 - vyúčtovanie všetkých zmluvných pokút ako aj oprávnených zákonných a zmluvných nárokov objednávateľa na náhradu škody, vyúčtovanie nárokov na náhradu zvýšených nákladov spôsobených Objednávateľovi činnosťou Zhotoviteľa,
 - vyúčtovanie prípadných služieb a prác, ktoré Objednávateľ Zhotoviteľovi poskytol, resp. pre Zhotoviteľa vykonal počas realizácie Diela.
- 4.8 Faktúra bude rozpisaná podľa klasifikácie produkcie za účelom zaradenia do HIM.
- 4.9 V prípade, ak faktúry Zhotoviteľa nebudú obsahovať náležitosti v zmysle bodov 4.5 až 4.7 tohto článku, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 4.10 Lehota splatnosti faktúr je **30** dní odo dňa doručenia faktúry.
- 4.11 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ ku dňu podpisu tejto zmluvy a po výzve Objednávateľa zabezpečí, a pri podpise zmluvy odovzdá Objednávateľovi výkonovú bankovú záruku pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „výkonová banková záruka“) v sume 25% z celkovej sumy diela. Výkonová banková záruka bude vystavená renomovanou bankou podnikajúcou na území SR, bude obsahovať záväzok, že v lehote 7 dní po doručení písomnej žiadosti Objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka akúkoľvek sumu až do výšky 25% z celkovej sumy diela s tým, že obsahom žiadosti bude bližšie špecifikované porušenie povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy, v období medzi nadobudnutím účinnosti zmluvy a podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a odstránení všetkých oznámených väd a nedorobkov.
- 4.12 Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto zmluvy. V prípade využitia výkonovej bankovej záruky alebo jej časti Objednávateľom, bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú bankovú záruku do plnej výšky, t.j. do 35% z celkovej sumy diela, a to najneskôr do 14 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.
- 4.13 V prípade, že Zhotoviteľ časť predmetu Zmluvy bude realizovať subdodávateľmi, je povinný v termíne do 20 dní po zaplatení faktúry Objednávateľom preukázať písomným potvrdením subdodávateľa, že si splnil finančné záväzky voči nemu v rozsahu vykonaných prác a že nemá voči nim žiadne záväzky vyplývajúce z realizácie tohto diela. V prípade, že túto skutočnosť nepreukáže, Objednávateľ pozastaví vyplácanie až do objektívneho zistenia stavu veci. Na základe zistenia bude zo strany Objednávateľa zvolený postup podľa platnej právnej úpravy.

5. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termínoch podľa harmonogramu, ktorý tvorí Prílohu

č. 3 Zmluvy.

- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- a) prevziať stavenisko v lehote podľa harmonogramu prác,
 - b) začať stavebné práce do 7 dní od prevzatia staveniska,
 - c) realizovať stavebné práce do **15 pracovných dní** od prevzatia staveniska,
 - d) uvoľniť stavenisko do 7 dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.3 V prípade porušenia povinností uvedených v bode 5.2 písm. a), c) a e) Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 € (slovom päťdesiat eur) za každý deň omeškania.

6. Vykonanie Diela

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť kompetentného zástupcu na stavenisku počas celej doby realizácie Diela.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené Objednávateľom písomnou formou. Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými. Je zakázané používať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne i stavebné práce, ktorá bola rôzne, prípadne neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela zabezpečiť pre svojich pracovníkov všetky potrebné školenia a testy na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov a dodržiavanie všetkých povinností pri realizácii Diela v súlade s vyhláškou č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ďalšími záväznými predpismi. Pri realizácii Diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane životného prostredia ako aj ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na realizáciu Diela.
- 6.4 Zhotoviteľ určuje zamestnanca, ktorý je zodpovedný za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov na stavenisku a zároveň určuje hlavného koordinátora činnosti
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpísania Zmluvy odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti svojich pracovníkov vrátane fotokópií živnostenského listu a osvedčení oprávňujúcich Zhotoviteľa k realizácii Diela.
- 6.6 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie Diela subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa tvorí Prílohu č. 4 tejto Zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný do 5 pracovných dní písomne sa vyjadriť k oznámeniu o zmene subdodávateľa. Ak sa v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že zmenu subdodávateľa schválil. V prípade, ak Objednávateľ s osobou subdodávateľa nesúhlasí, Zhotoviteľ nie je oprávnený prostredníctvom neho vykonávať Dielo. V prípade, ak Zhotoviteľ realizuje Dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá ako by Dielo vykonával sám.
- 6.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že
- 6.7.1 prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie Diela a nemá k nim žiadne námietky,

- 6.7.2 všetky požadované výkony a stavebné práce sú mu jasné a nemá k nim žiadne námietky,
- 6.7.3 na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu je schopný realizovať Dielo bez väd, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených termínoch a kvalite.
- 6.8 Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru a Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho stavby **Petra Polačka**.
- 6.9 Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko podľa harmonogramu prác bez práv tretích osôb.
- 6.10 Objednávateľ je povinný zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí na vlastné náklady.
- 6.11 Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prevádzkové, sociálne a výrobné priestory na zariadenie staveniska na vlastné náklady. Zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, náklady na odber energií a ostatné náklady z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska priamo dodávateľom týchto služieb, alebo ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.12 Zhotoviteľ je povinný stavenisko strážiť 24 hodín denne a to na vlastné náklady, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.13 Všetky dočasné zariadenia, dodávka médií, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá a všetko nevyhnutné na správne vykonanie prác bude dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť zhotovovania Diela podľa Zmluvy. Náklady sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.14 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác ktoré boli zapríčinené zhotoviteľom . Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú škodu alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť do pôvodného stavu alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške.
- 6.15 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie stavebného dozoru predložiť mu všetky výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s vykonávaním Diela, vrátane výsledkov kontrol kvality – atesty.
- 6.16 Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať akékoľvek zmeny prác bez príkazu stavebného dozoru, pričom stavebný dozor musí svoj príkaz zaznamenať do stavebného denníka.
- 6.17 V prípade, ak Zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi alebo neodporujú právnym predpisom alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy.
- 6.18 Objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát týždenne za účasti zainteresovaných subjektov.
- 6.19 Všetky materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch. Tie materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvne požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezvadnými.
- 6.20 Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela.
- 6.21 Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbaňuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedorobky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie zmluvy.

7. Stavebný denník

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku a to v origináli a dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu, ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.
- 7.2 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich nadriadení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor Objednávateľa, jeho nadriadení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
- 7.3 Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
- 7.4 Ak stavbyvedúci do päť pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

8. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 8.1 Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé Dielo naraz.
- 8.2 Záväzok Zhotoviteľa zhotoviť Dielo je splnený odovzdaním a prevzatím Diela Objednávateľom v súlade s týmto článkom Zmluvy.
- 8.3 Prevzatím Diela Objednávateľom prechádza nebezpečenstvo škody na Diele na Objednávateľa.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný minimálne 15 dní vopred písomne oznámiť Objednávateľovi, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi v preberacom konaní:
- a) 2 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia,
 - b) zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením,
 - c) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - d) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác,
 - e) vyhlásenia zhody a certifikáty zabudovaných materiálov,
 - f) stavebný denník,
 - g) doklad o naložení s odpadmi,
 - h) návody na použitie zabudovaných zariadení.
- 8.6 Neodovzdanie ktoréhokoľvek z dokladov uvedených v bode 8.5 je dôvodom na odmietnutie prevzatia Diela Objednávateľom.
- 8.7 O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Preberací protokol bude obsahovať:
- a) základné údaje o Diele,
 - b) zhodnotenie akosti zhotovovaného Diela,
 - c) súpis zistených väd a nedorobkov,
 - d) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov,
 - e) zoznam odovzdaných dokladov,
 - f) prehlásenie o odovzdaní Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatí Objednávateľom,
 - g) konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania,

- h) prípadný termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko,
 - i) dátum,
 - j) podpisy oprávnených osôb.
- 8.8 V prípade výskytu väd (s výnimkou drobných väd a nedorobkov, ktoré sami osebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie Diela a neznižujú jeho hodnotu) nie je Objednávateľ povinný Dielo prevziať.

9. Zodpovednosť za vady Diela a záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi dohodnuté vlastnosti, že spĺňa všetky technické a ekonomické parametre, že Dielo bolo vykonané podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem, v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarными, bezpečnostnými a stavebnými predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo nemá žiadne vady.
- 9.2 Záručná doba na Dielo je 5 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 9.3 Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných väd:
- do 24 hodín pri vadách brániacich užívaniu Diela alebo vadách, pri ktorých hrozí bezprostredné riziko nebezpečenstva škody na zdraví, na živote alebo na majetku,
 - do 5 pracovných dní pri ostatných vadách.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady v lehote 5 dní, ak je to technologicky možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.5 Vady Diela reklamované u Zhotoviteľa v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodplatne pokiaľ vznikli v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa. Ak vady vznikli z iného dôvodu, zhotoviteľ ich odstráni za úhradu.
- 9.6 V prípade, ak by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu Diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny Diela bez odstránenia reklamovanej vady.
- 9.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie neznesie odklad.
- 9.8 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady Diela, ktoré sa objavili počas vykonávania Diela, pri odovzdaní a prevzatí Diela a počas záručnej doby a to písomnou formou.
- 9.9 V prípade, ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady alebo neodstráni vady riadne a včas podľa dohodnutého termínu obhliadky a pozitívneho šetrenia, že daná vada bola zapríčinená zhotoviteľom, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 € za každý začatý deň omeškania.
- 9.10 V prípade, ak Zhotoviteľ neodstraňuje oznámené vady ktoré sú zrejmé, že sú zapríčinené jeho vinou a tieto skutočnosti sú zaznamenané riadne a včas alebo ak Zhotoviteľ začne odstraňovať ale neodstraňuje ich riadne, resp. Objednávateľ predpokladá, že vad nebudú odstránené riadne a včas, má Objednávateľ právo vady odstrániť.

10. Zmluvné pokuty

- 10.1 V prípade:
- 10.1.1 nedodržania termínu zhotovenia Diela,
 - 10.1.2 nedodržania termínov podľa harmonogramu prác,
 - 10.1.3 omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním Diela
- má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny Diela za každý deň omeškania.

- 10.2 V prípade akéhokoľvek porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30 €, ak nie je ustanovená osobitná výška.
- 10.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
- 10.4 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbučuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

11. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti odstúpiť v prípade, ak
 - Zhotoviteľ v dôsledku platobnej neschopnosti neuhradí platby svojim subdodávateľom,
 - bol na majetok Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo návrh na vykonanie exekúcie - odstúpenie bude možné len v prípade, že na majetok zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz, reštrukturalizácia alebo bude prebiehať exekúcia
 - Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou,
 - Zhotoviteľ neprevzal stavenisko alebo mešká so začatím prác - ak ide o omeškanie viac ako 15 pracovných dní,
 - je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením termínov uvedených v harmonograme - ak ide o omeškanie viac ako 15 pracovných dní.
- 11.2 Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak
 - je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením ceny viac ako 30 dní po lehote splatnosti,
 - Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do 30 dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.
- 11.3 Práce a dodávky vykonané ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú v preukázateľnom rozsahu podľa cien stanovených v Zmluve a jej prílohách.
- 11.4 Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo Zmluvných strán, ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
- 11.5 Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

12. Poistenie a ochrana zdravia pri práci

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný uzavrieť a udržiavať v platnosti poisťňu zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo. Poisťňa zmluva, resp. jej overená fotokópia bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu č. 5 tejto Zmluvy.
- 12.2 Poisťňa zmluva podľa bodu 12.1 tohto článku Zmluvy musí kryť všetky škody alebo straty vzniknuté Objednávateľovi alebo tretím osobám odo dňa začatia prác na stavenisku až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania Diela, ako aj zodpovednosť Zhotoviteľa

počas záručnej doby a za stratu alebo škodu spôsobenú Zhotoviteľom počas plnenia akýchkoľvek záväzkov podľa tejto Zmluvy vrátane odstraňovania väd, ktoré sa na Diela prejavia v záručnej dobe.

- 12.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dielo proti krádeži a poškodeniu a poistiť ho proti vzniku škody.
- 12.4 Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela, alebo akejkoľvek jeho časti, materiálov alebo zariadení počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto Zmluvy.
- 12.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vinkulovať v prospech Objednávateľa všetky poistné plnenia, na ktoré môže vzniknúť nárok v zmysle poistných zmlúv uzavretých podľa tohto článku Zmluvy.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace so stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku /iného než Dielo/, súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Diela a odstraňovania väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú.
- 12.7 Uzatvorenie poistnej zmluvy, ako aj vinkulácia poistného plnenia v prospech Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti nahradiť Objednávateľovi celkovú škodu spôsobenú poistnou udalosťou na Diela alebo iných veciach, ak príslušná poisťovňa poskytne poistné plnenie, ktoré nekryje spôsobenú škodu vo výške preukázateľne vynaložených nákladov na navrátenie do pôvodného stavu Diela alebo iných vecí alebo poistné plnenie neposkytne vôbec.
- 12.8 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť Objednávateľovi platné poistné zmluvy a potvrdenky o platbách poistného. Zhotoviteľ je povinný uzatvoriť príslušné poistné zmluvy najneskôr do 14 dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy. V prípade, ak Zhotoviteľ v danom termíne takúto poistnú zmluvu neuzatvorí, Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- 12.9 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované touto Zmluvou alebo nepredloží Objednávateľovi doklad o poistení podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € za každé jednotlivé porušenie; nárok na náhradu škody Objednávateľa tým nie je dotknutý.
- 12.10 Ak Zhotoviteľ nedodrží podmienky stanovené poistnými zmluvami uzatvorenými v súlade s touto Zmluvou, musí odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky, ktoré mu vzniknú následkom nedodržania týchto podmienok.
- 12.11 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (ďalej aj „BOZP“):
- 12.11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
 - vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,

- minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.

12.11.2 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.

12.11.3 Zhotoviteľ je si vedomý, že podľa ustanovenia § 421a Občianskeho zákonníka, zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.

12.11.4 Osoby vykonávajúce stavebný dozor sú povinné dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov.

12.12 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.

13. Riešenie sporov

13.1 Spory zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť prácu.

13.2 Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.

13.3 V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.

13.4 Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v jazyku slovenskom. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

14. Záverečné ustanovenia

14.1 Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

14.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Zmluva je účinná dňom schválenia finančných prostriedkov a nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

14.3 Zhotoviteľ je povinný pred podpisom Zmluvy preukázať sa uzatvorením poistenia pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou alebo vzťahom Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov a to na poistnú sumu vo výške ceny predmetu diela Zhotoviteľa, a zároveň je povinný udržiavať uvedené poistenia v platnosti po celú dobu trvania tejto zmluvy.

14.4 Ostatné právne vzťahy, výslovne Zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov SR.

14.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva si ponecháva Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.

14.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia

Príloha č. 2 – Výkaz výmer-rozpočet

Príloha č. 3 – Harmonogram prác

Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 5 – Poistná zmluva

14.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy im je známy, plne s ním súhlasia a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej textom podpisujú.

V dňa

V Žiline, dňa 9.12.2015

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ

Harmonogram stavby "Zateplenie materskej školy Prestavlký"

[illegible]

VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O POISTENÍ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

Identifikácia verejnej súťaže (názov, číslo, vestník):

„Zateplenie MŠ Prestavky“

22771 - WYP

Vestník č. 226/2015 – 16.11.2015

Ja, dolu podpísaný, ako štatutárny orgán uchádzača **čestne vyhlasujem**, že v prípade, ak sa stanem úspešným uchádzačom, pred podpisom zmluvy na vyzvanie verejného obstarávateľa a v lehote určenej verejným obstarávateľom uzatvorím a predložím originál alebo úradne osvedčenú kópiu poistenej zmluvy na poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činnosti predmetu zákazky, uzatvorenej na poistnú sumu najmenej do výšky ceny diela, ktoré bude platné a účinné počas trvania zmluvy.

Zároveň prehlasujem, že som si vedomý následkov nepravdivého čestného vyhlásenia.

V Žiline 9.12.2015

.....
Jozef Ďuriš – konateľ



VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O SUBDODÁVKACH

Ja, dolu podpísaný, ako štatutárny orgán uchádzača vyhlasujem, že pre plnenie zákazky budeme využívať subdodávateľa, ktorý spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1. Zákona o verejnom obstarávaní.

Identifikácia verejnej súťaže (názov, číslo, vestník):

„Zateplenie MŠ Prestavky“
22771 - WYP
Vestník č. 226/2015 – 16.11.2015

Subdodávateľ:

Časť prác na diele	Obchodné meno, sídlo subdodávateľa	% podiel subdodávky na celkových nákladoch diela
Bleskozvod	BBF elektro, s.r.o. Radlinského 17/B, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 46 225 111	2,97
Plastové výplne otvorov	Slovaktual, s.r.o. Dolné Rudiny 3, 010 01 Žilina, IČO: 00693511	9,93

V Žiline 9.12.2015

.....
Jozef Ďuriš – konateľ



Bankové spojenie:
VÚB a.s.: SK7602000000001922992151
SLSP a.s.: SK4409000000000420230953

IČO: 36380041
IČ DPH: SK 2020097508
Spoločnosť je zapísaná v OR OS v Žiline odd. sro vložka č. 11122/L