



## Obec ŽAKOVCE

Obecný úrad Žakovce č.55, 059 73 Žakovce, okr. Kežmarok

Tel.: 00421 (0)52/459 27 22, Fax: 00421 (0)52/459 21 08

e-mail: obec.zakovce@stonline.sk, www.obeczakovce.sk

---

### Z á p i s n i c a č.1

z vyhodnotenia ponúk podlimitnej zákazky podľa § 4 ods. 3 písm. b) bod 2. zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZoVO“) bez využitia elektronického trhoviska a bez použitia elektronickej aukcie postupom podľa § 100 až 102 ZoVO – zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: **„Rekonštrukcia kultúrneho domu Žakovce“**, konaného dňa **28.12.2015** s pokračovaním dňa **30.12.2015** v sídle verejného obstarávateľa: zasadačka Obce Žakovce, OcÚ Žakovce č.55, 059 73 Žakovce, okres Kežmarok.

---

**Prítomní:** komisia v nasledovnom zložení:

Ing. Miroslav Kolodzej – člen komisie - predseda

Ing. Vladimír Margetaj – člen komisie

Ing. Zuzana Milaňáková – člen komisie

Mgr. Katarína Krullová – člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky

Predmetná podlimitná zákazka podľa § 4 ods. 3 písm. b) bod 2. ZoVO bez využitia elektronického trhoviska a bez použitia elektronickej aukcie postupom podľa § 100 až 102 ZoVO – zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: **„Rekonštrukcia kultúrneho domu Žakovce“** bola vyhlásená odoslaním výzvy na predkladanie ponúk na zverejnenie do Vestníka verejného obstarávania (ďalej len „VVO“), ktorá bola zverejnená vo VVO č. 242/2015 zo dňa 08.12.2015 pod značkou 23958 – WYP.

Komisia konštatuje, že:

- súťažné podklady si vyžiadali a následne boli poskytnuté 14 (slovom štrnástim) záujemcom,
- verejnému obstarávateľovi (na adresu splnomocneného zástupcu verejného obstarávateľa INPRO POPRAD, s.r.o., Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad) bolo v lehote na predkladanie ponúk doručených 6 (slovom šesť) obálok s ponukami,
- po lehote na predkladanie ponúk nebola doručená žiadna ponuka.

#### **Informácie z etapy otvárania ponúk:**

##### **Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku:**

1. BBG stav s.r.o., Krompecherova 3935/11, 058 01 Poprad
2. Š & L stav, s.r.o., Smrekova 8/31, 053 11 Smižany
3. PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov
4. Mestský podnik Spišská Belá s.r.o., Továrenská 30, 059 01 Spišská Belá
5. REMESLÁ BELÁ, spol. s r.o., Osloboditeľov 20, 059 01 Spišská Belá
6. PEhAES, a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice

Komisia v zmysle § 100 ods. 6 písm. b) zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoVO“) vykonala kontrolu neporušenosti ponúk a konštatovala, že všetky ponuky boli predložené v neporušenom stave a s označením v zmysle pokynov verejného obstarávateľa, zákona o

verejnom obstarávaní, výzvy na predloženie ponuky a súťažných podkladov. Ponuky boli označené poradovým číslom v tom poradí, v akom boli predložené.

Následne komisia vykonala otvorenie ponúk v poradí v akom boli splnomocnenému zástupcovi verejného obstarávateľa predložené. Komisia označila ponuky rovnakým poradovým číslom, akým bola označená ponuka.

**Uchádzači predložili nasledovné návrhy na plnenie jednotlivých kritérií na vyhodnotenie ponúk:** ponuková cena v € s DPH, resp. konečná cena pre neplatcov DPH:

1. BBG stav s.r.o., Krompecherova 3935/11, 058 01 Poprad  
cena celého predmetu zákazky spolu: 221 984,26 EUR s DPH
2. Š & L stav, s.r.o., Smrekova 8/31, 053 11 Smižany  
cena celého predmetu zákazky spolu: 169 000,56 EUR s DPH
3. PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov  
cena celého predmetu zákazky spolu: 227 902,94 EUR s DPH
4. Mestský podnik Spišská Belá s.r.o., Továrenská 30, 059 01 Spišská Belá  
cena celého predmetu zákazky spolu: 209 655,53 EUR s DPH
5. REMESLÁ BELÁ, spol. s r.o., Osloboditeľov 20, 059 01 Spišská Belá  
cena celého predmetu zákazky spolu: 218 192,74 EUR s DPH
6. PEhAES, a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice  
cena celého predmetu zákazky spolu: 215 851,14 EUR s DPH

#### **Informácie z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti:**

Po otvorení ponúk komisia vykonala posúdenie splnenia podmienok účasti v zmysle § 100 ods. 1 písm. c) v nadväznosti na § 33 ZoVO pričom konštatovala nasledovné:

- do súťaže sa predložením ponúk prihlásili 6 (slovom šiesti) uchádzači, z ktorých 6 (slovom šiesti) uchádzači preukázali splnenie všetkých podmienok účasti predložením čestného vyhlásenia spôsobom podľa § 32 ods. 11 ZoVO (vo väzbe na § 100 ods. 1 písm. b) ZoVO):

1. BBG stav s.r.o., Krompecherova 3935/11, 058 01 Poprad
2. Š & L stav, s.r.o., Smrekova 8/31, 053 11 Smižany
3. PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov
4. Mestský podnik Spišská Belá s.r.o., Továrenská 30, 059 01 Spišská Belá
5. REMESLÁ BELÁ, spol. s r.o., Osloboditeľov 20, 059 01 Spišská Belá
6. PEhAES, a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice

#### **Zoznam uchádzačov, ktorí boli vyzvaní na vysvetlenie / doplnenie predložených dokladov ponuky:**

V tejto etape verejného obstarávania žiaden z uchádzačov nebol požiadaný o vysvetlenie / doplnenie predložených dokladov.

#### **Zoznam uchádzačov, ktorí boli zapísaní v zozname podnikateľov:**

V tejto etape verejného obstarávania verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) - Obec Žakovce, ako povinná osoba za účelom zabezpečenia preukázania splnenia podmienok účasti podľa § 26 ZoVO v zmysle § 128 ods. 3 ZoVO nežiadala Úrad pre verejné obstarávanie o údaje zapísané v zozname podnikateľov uchádzačov podľa § 133 ods.

2 ZoVO, nakoľko všetci uchádzači, preukázali osobné postavenie čestným vyhlásením podľa § 32 ods. 11 ZoVO.

**Zoznam vylúčených uchádzačov pre nesplnenie podmienok účasti:**

V tejto etape verejného obstarávania žiaden z uchádzačov nebol vylúčený.

**Zoznam uchádzačov, ktorí splnili všetky predpísané podmienky účasti resp. preukázali splnenie podmienok účasti spôsobom podľa § 32 ods. 11 ZoVO (vo väzbe na § 100 ods. 1 písm. b) ZoVO) a postúpili do vyhodnotenia ponúk:**

1. BBG stav s.r.o., Krompecherova 3935/11, 058 01 Poprad
2. Š & L stav, s.r.o., Smrekova 8/31, 053 11 Smižany
3. PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov
4. Mestský podnik Spišská Belá s.r.o., Továrenská 30, 059 01 Spišská Belá
5. REMESLÁ BELÁ, spol. s r.o., Osloboditeľov 20, 059 01 Spišská Belá
6. PEhAES, a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice

**Vyhodnotenie ponúk:**

Komisia vykonala vyhodnotenie ponúk v zmysle § 100 ods. 1 písm. h) v nadväznosti na § 42 ods. 1 ZoVO pričom konštatuje, že ponuky uchádzačov:

1. BBG stav s.r.o., Krompecherova 3935/11, 058 01 Poprad
2. Š & L stav, s.r.o., Smrekova 8/31, 053 11 Smižany
3. PKB invest, s.r.o., Jilemnického 4, 080 01 Prešov
4. Mestský podnik Spišská Belá s.r.o., Továrenská 30, 059 01 Spišská Belá
5. REMESLÁ BELÁ, spol. s r.o., Osloboditeľov 20, 059 01 Spišská Belá
6. PEhAES, a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice

sú úplné, splnili náležitosti ponuky a boli splnené požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

**Zoznam uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie / doplnenie ponuky:**

V tejto etape verejného obstarávania žiaden z uchádzačov nebude požiadaný o vysvetlenie ponuky.

**Zoznam vylúčených ponúk:**

V tejto etape verejného obstarávania nebude vylúčená žiadna ponuka.

**Mimoriadne nízka ponuka:**

Komisia vyhodnotila ponuku uchádzača **Š & L stav, s.r.o., Smrekova 8/31, 053 11 Smižany** ako mimoriadne nízku ponuku, nakoľko ponuková cena uchádzača je o viac ako 15% nižšia ako ponuka uchádzača s druhou najnižšou ponúknutou cenou a zároveň je o viac ako 15% nižšia ako predpokladaná hodnota zákazky.

**Záznam z osobnej konzultácie na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky podpísaný všetkými účastníkmi:**

Nerelevantné pre túto etapu verejného obstarávania. Uchádzač bude v zmysle ZoVO požiadaný o odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky.

**Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:**

Nerelevantné pre túto etapu verejného obstarávania. Uchádzač bude v zmysle ZoVO požiadaný o odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky.

Komisia prerušuje svoje zasadnutie do doby obdržania vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky uchádzača Š & L stav, s.r.o., Smrekova 8/31, 053 11 Smižany.

Odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky v zmysle § 100 ods. 1 písm. h) v nadväznosti na § 42 ods. 3 ZoVO bude verejný obstarávateľ požadovať predložiť na adresu povereného zástupcu verejného obstarávateľa: INPRO POPRAD, s.r.o., Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad v lehote 5 (slovom piatich) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.

**Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:**

- všetci prítomní členovia komisie podpísali Zápisnicu bez výhrad.

Táto Zápisnica č.1 vypracovaná v zmysle § 100 ods. 1 písm. h) v nadväznosti na § 42 ods. 9 ZoVO tvorí súčasť dokumentácie z verejného obstarávania a bude archivovaná v archíve verejného obstarávateľa v zmysle § 100 ods. 1 v nadväznosti na § 21 ods. 1 ZoVO päť rokov od uzavretia zmluvy.

V Žakovciach, 30.12.2015

Zapísal: Ing. Vladimír Margetaj

**Členovia komisie:**

Ing. Miroslav Kolodzej – člen komisie – predseda .....

Ing. Vladimír Margetaj – člen komisie .....

Ing. Zuzana Milaňáková – člen komisie .....

Mgr. Katarína Krullová – člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky .....