



**Obchodné meno uchádzača: TOSTAV, s.r.o.**

**Adresa alebo sídlo uchádzača: Bernolákova 12, Levice 934 01**

**Názov zákazky**

**Rekonštrukcia a modernizácia obecného úradu v Santovke -  
zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy Obecného úradu v  
Santovke**

## **Obsah ponuky**

**Obchodné meno uchádzača: TOSTAV, s.r.o.**

**Adresa alebo sídlo uchádzača: Bernolákova 12, Levice 934 01**

Obsah ponuky	1
Vyhlásenie bod 17.1.4 a)	2
Vyhlásenie bod 17.1.4 b)	3
Vyhlásenie bod 17.1.4 c)	4
Vyhlásenie bod 17.1.4	5
Identifikačné údaje	6
Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk	7
Príloha č.1 Kalkulácia cien	8-14
Zmluva o dielo	15-24

---

V Leviciach dňa 08.02. 2016

## VYHLÁSENIE

**Obchodné meno uchádzača:** TOSTAV, s.r.o.

**Adresa alebo sídlo uchádzača:** Bernoláková 12, Levice 934 01

Ing. Petra Tošál konateľ spoločnosti TOSTAV, s.r.o. dáva vyhlásenie o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov a údajov uvedených v ponuke.

V Leviciach dňa 08.02. 2016

—petra tosal

## VYHLÁSENIE

**Obchodné meno uchádzača:** TOSTAV, s.r.o.

**Adresa alebo sídlo uchádzača:** Bernolákova 12, Levice 934 01

Ing. Petra Tošál konateľ spoločnosti TOSTAV, s.r.o. vyhlasuje súhlas so všetkými podmienkami určenými verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a v plnom rozsahu akceptujem Zmluvu o dielo uvedenú v súťažných podkladoch v časti „E. Zmluva o dielo“

V Leviciach dňa 08.02. 2016

konateľ spoločnosti

## **VYHLÁSENIE**

**Obchodné meno uchádzača:** TOSTAV, s.r.o.

**Adresa alebo sídlo uchádzača:** Bernolákova 12, Levice 934 01

Ing. Petra Tošál konateľ spoločnosti TOSTAV, s.r.o. vyhlasuje, že je schopný uskutočniť  
stavebné práce v súlade so Zmluvou o dielo

V Leviciach dňa 08.02. 2016

## **VYHLÁSENIE**

**Obchodné meno uchádzača: TOSTAV, s.r.o.**

**Adresa alebo sídlo uchádzača: Bernolákova 12, Levice 934 01**

Ing. Petra Tošál konateľ spoločnosti TOSTAV, s.r.o. vyhlasuje, že spĺňame podmienky účasti a to osobné postavenie, ekonomické a finančné postavenie a technickú a odbornú spôsobilosť požadované vo výzve na zákazku Rekonštrukcia a modernizácia obecného úradu v Santovke - zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy Obecného úradu v Santovke uverejnenú vo Vestník č. 15/2016 - 22.01.2016. V súlade s § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní, chýbajúce doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti predložíme verejnému obstarávateľovi

---

V Leviciach dňa 08.02. 2016

## Identifikačné údaje uchádzača

Obchodný názov : TOSTAV, s r.o.  
Adresa sídla: Bernoláková 12, Levice 934 01  
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Tošál  
IČO: 36 54 74 41  
DIČ: 20 20 15 76 01  
Bankové spojenie: Prima Banka  
Č. účtu: SK 7556000000007137150001  
Tel.: 0903723214  
e-mail: [tostav@tostav.sk](mailto:tostav@tostav.sk)  
internetová adresa: [www.tostav.sk](http://www.tostav.sk)

V Leviciach dňa 08.02. 2016

## VYHLÁSENIE

Údaje: Obchodné meno uchádzača TOSTAV, s. r. o.

Adresa alebo sídlo uchádzača Bernolákova 12, Senica 934 01

P.č.	Kritérium	Návrh uchádzača na plnenie kritérií
1.	Najnižšia celková cena predmetu zákazky vrátane DPH (uvedená v €)	<p>Najnižšia celková cena predmetu zákazky bez DPH <u>182 926,44</u> €</p> <p>DPH <u>36 585,28</u> €</p> <p>Najnižšia celková cena predmetu zákazky vrátane DPH <u>219 511,72</u> €</p>

Čestne vyhlasujeme, že uvedené údaje sú totožné s údajmi uvedenými v ponuke. V prípade rozdielných údajov sme si vedomí, že naša ponuka bude vylúčená zo súťaže.

Meno, funkcia a podpis štatutárneho orgánu

Ing. Peter Tosač 10.11.2011  
konateľ firmy



## Príloha č.1 Kalkulácia cien

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena bez DPH	Cena celkom s DPH
1	Potrubie z ocel.rúr nízkotl. stredot. DN 10/uhľíková ocel/ 15/1,2	m	20	2,8	56,00	67,20
2	Potrubie z ocel.rúr nízkotl. stredot. DN 15 /18/1,2	m	190	3,5	665,00	798,00
3	Potrubie z ocel. rúr nízkotl. stredot. DN 20/22/1,5	m	85	4,4	374,00	448,80
4	Potrubie z ocel.rúr nízkotl. stredot. DN 25/28/1,5	m	36	4	144,00	172,80
5	Potrubie z ocel. rúr nízkotl. stredot. DN 32/35/1,5	m	49	6,4	313,60	376,32
6	Potrubie z ocel. rúr nízkotl. stredot. DN 40 /42/1,5	m	22	4,2	92,40	110,88
7	Potrubie z ocel. rúr nízkotl. stredot. DN 50/54/1,5	m	12,5	8,2	102,50	123,00
8	Potrubie z ocel. rúr 76/2	m	9	19,12	172,08	206,50
9	Prípl. za zhotovenie prípojky z rúrok závitových DN do 80	kus	246	4,25	1 045,50	1 254,60
10	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových do DN 50	m	508	1,25	635,00	762,00
11	Tlaková skúška potrubia z ocel. rúrok hladkých do pr. 76/3,2	m	423,5	1,8	762,30	914,76
12	Tlaková skúška potrubia Cu do d 35	m	58	0,9	52,20	62,64
13	Rozvod potrubia, HZS T6	hod	24	14	336,00	403,20
14	Demontáž armatúr s dvoma závitmi do G1"	kus	92	1,55	142,60	171,12
15	Montáž armatúr s jedným závitom G 1/4	kus	20	1,1	22,00	26,40
16	Montáž armatúr s jedným závitom G 1/2	kus	8	1,1	8,80	10,56
17	Montáž armatúr s jedným závitom G 3/4	kus	15	1,25	18,75	22,50
18	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 3/8	kus	24	2,1	50,40	60,48
19	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1/2	kus	60	2,1	126,00	151,20
20	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 3/4	kus	15	2,1	31,50	37,80
21	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1	kus	9	2,1	18,90	22,68
22	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 5/4	kus	1	2,4	2,40	2,88
23	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 6/4	kus	3	2,4	7,20	8,64
24	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 2	kus	10	2,4	24,00	28,80
25	Ventil odvzdušňovací závitový vykur. telies G 1/4	kus	20	2,2	44,00	52,80
26	Ventil regul. závit. s hlavou termost. ovlád. G 3/8	kus	12	15,55	186,60	223,92
27	Ventil regul. závit. s hlavou termost. ovlád. G 1/2	kus	30	19,4	582,00	698,40
28	Ventil regul. závit. termost. priamy s hlavou G 3/4	kus	2	23,1	46,20	55,44
29	Ventily uzavieracie závitové G 3/4	kus	10	17,4	174,00	208,80
30	Ventily uzavieracie závitové G 1	kus	8	16,66	133,28	159,94
31	Ventil spiatčkový 1/2 s vypúšťaním	kus	30	12,4	372,00	446,40
32	Ventil spiatčkový 3/4 s vypúšťaním	kus	2	12,4	24,80	29,76
33	Ventil spiatčkový 3/8 s vypúšťaním	kus	12	12,4	148,80	178,56
34	Spätná klapka závitová G3/4	kus	1	15,7	15,70	18,84
35	Spätná klapka závitová G 1	kus	1	30,2	30,20	36,24
36	Spätná klapka závitová G 6/4	kus	1	60,44	60,44	72,53
37	Spätná klapka závitová G 2	kus	2	80,71	161,42	193,70
38	Posúvač uzatvárací závitový G 6/4	kus	2	30,1	60,20	72,24
39	Posúvač uzatvárací závitový G 2	kus	7	35,7	249,90	299,88
40	Kohúty plniace a vypúšťacie G 1/2	kus	8	5,8	46,40	55,68
41	Kohúty plniace a vypúšťacie G 3/4	kus	15	9,9	148,50	178,20
42	Filter závitový priamy s vnút. Závit. PN 16 do 130°C G 5/4	kus	1	18,2	18,20	21,84
43	Filter závitový priamy s vnút. Závit. PN 16 do 130°C G 2	kus	1	45,1	45,10	54,12
44	Montáž kondenzačnej slučky zahutej alebo stočenej	kus	2	6,2	12,40	14,88
45	Teplomery dvojokové s pev. stonk. 100mm axiálny	kus	1	9	9,00	10,80
46	Montáž teplomerov techn. s ochranným púzdom alebo pevným stonk.	kus	1	8	8,00	9,60
47	Tlakomery deformačné so spodným prípojom pr. 100	kus	1	8,8	8,80	10,56
48	Príslušenstvo tlakomerov, kohúty čapové M 20x1,5	kus	1	35	35,00	42,00
49	Príslušenstvo tlakomerov, prípojky tlakomerov DN 20	kus	1	20,5	20,50	24,60
50	Montáž tlakomerov deformač. so spodným prípojom do 160mm	kus	1	22,47	22,47	26,96
51	Ostatné meracie armatúry, montáž návarky M 20 x 1,5	kus	2	7,7	15,40	18,48
52	Armatúry, HZS T6	hod	30	18	540,00	648,00
53	Demontáž vykur. telies ocel. článkových	m2	101,04	2,5	252,60	303,12
54	Demontáž vykur. telies registr. Z hladk.rúr	m	9	3,5	31,50	37,80

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena bez DPH	Cena celkom s DPH
55	Opr. vyk. telies, spätná montáž telies panel.2-rad. do 2820 mm	kus	10	6,5	65,00	78,00
56	Prípl. za odvodušňovací ventil telies	kus	20	2,5	50,00	60,00
57	Výkur. telesá panel. 1 radové, tlak. skúšky telies vodou	kus	12	4,4	52,80	63,36
58	Výkur. telesá panel. 2 radové, tlak. skúšky telies vodou	kus	31	7,1	220,10	264,12
59	Výkur. telesá pan. 3 radové, tlak. skúšky telies vodou	kus	1	12,5	12,50	15,00
60	Montáž vyhr. telies oc.doskové jednoduché bez odvzd. do 11S Hdo600/Ldo2000mm	kus	12	19,1	229,20	275,04
61	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd. 21K Hdo600/Ldo2000mm	kus	15	22,2	333,00	399,60
62	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd. 22K Hdo600/Ldo2000mm	kus	16	24,1	385,60	462,72
63	Montáž vyhr. telies oc.doskové trojité bez odvzd. 33K Hdo600/Ldo2000mm	kus	1	24,22	24,22	29,06
64	Teleso vyhrievacie doskové jednoduch typ 10K H600 L 800	kus	2	32,27	64,54	77,45
65	Teleso vyhrievacie doskové jednoduch typ 10K H600 L 900	kus	3	35,47	106,41	127,69
66	Teleso vyhrievacie doskové jednoduch typ 10K H600 L 1000	kus	1	36,74	36,74	44,09
67	Teleso vyhrievacie doskové jednoduch typ 10K H600 L 1100	kus	2	43,4	86,80	104,16
68	Teleso vyhrievacie doskové jednoduch typ 10K H600 L 1400	kus	1	49,5	49,50	59,40
69	Teleso vyh.dosk. jed. typ 11K s jed.konvek.a krytmi H600 L1000	kus	3	60,72	182,16	218,59
70	Teleso vyh.dosk.dvojité bez konv. typ 20K s kryt. H600 L700	kus	1	45,11	45,11	54,13
71	Teleso vyh.dosk.dvojité bez konv. typ 20K s kryt. H600 L800	kus	1	35	35,00	42,00
72	Teleso vyh.dosk.dvojité bez konv. typ 20K s kryt. H600 L1000	kus	1	40,7	40,70	48,84
73	Teleso vyh.dosk.dvojité bez konv. typ 20K s kryt. H600 L2000	kus	4	105	420,00	504,00
74	Teleso vyh.dosk.dvojité s 1xkonvekt. typ 21K s krytmi H600 L700	kus	1	80,8	80,80	96,96
75	Teleso vyh.dosk.dvojité s 1xkonvekt. typ 21K s krytmi H600 L1200	kus	4	90,7	362,80	435,36
76	Teleso vyh.dosk.dvojité s 1xkonv. typ 21K s kryt.H600 L1600	kus	3	135	405,00	486,00
77	Teleso vyh.dosk.dvojité s 1xkonv. typ 22K s kryt.H600 L500	kus	2	80,5	161,00	193,20
78	Teleso vyh.dosk.dvojité s 1xkonvekt. typ 22K s krytmi H600 L600	kus	2	104	208,00	249,60
79	Teleso vyh.dosk.dvojité s 1xkonvekt. typ 22K s krytmi H600 L700	kus	1	68,5	68,50	82,20
80	Teleso vyh.dosk.dvojité s 1xkonvekt. typ 22K s krytmi H600 L1100	kus	1	114	114,00	136,80
81	Teleso vyh.dosk.dvojité s 1xkonvekt. typ 22K s krytmi H600 L1200	kus	5	118	590,00	708,00
82	Teleso vyh.dosk.dvojité s 1xkonvekt. typ 22K s krytmi H600 L1400	kus	2	117,9	235,80	282,96
83	Teleso vyh.dosk.dvojité s 1xkonvekt. typ 22K s krytmi H600 L1600	kus	3	165,7	497,10	596,52
84	Teleso vyh.dosk. Troj. s 3xkonv. typ 33K s kryt. H600 L1600	kus	1	197,4	197,40	236,88
85	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	9	25	225,00	270,00
86	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	8	20	160,00	192,00
87	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v hornine 1 až 4 s výmenou pôdy do 50% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,05 do 0,125 m3	ks	37	4	148,00	177,60
88	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu do 500 mm	ks	37	3,5	129,50	155,40
89	Katalpa bignóniovitá	ks	3	30	90,00	108,00

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena bez DPH	Cena celkom s DPH
90	Cyprušteľ - Chamaecyparis lawsoniana	ks	1	10,4	10,40	12,48
91	Cezmína - Ilex aquifolium	ks	1	3	3,00	3,60
92	Tis - Taxus baccata	ks	1	10,5	10,50	12,60
93	Borovica - Pinus mugo	ks	1	12,2	12,20	14,64
94	Brslen - Euonymus fortunei	ks	1	3,4	3,40	4,08
95	Dráč thunbergov	ks	2	10,5	21,00	25,20
96	Weigelia	ks	1	10,5	10,50	12,60
97	Buddleia davidii	ks	1	10,5	10,50	12,60
98	Tavolník japonský	ks	1	4,2	4,20	5,04
99	Skalník - Cotoneaster horizontalis	ks	24	4,2	100,80	120,96
100	Vyrovnanie nerovného povrchu primurovaním hr.30-80 mm	m2	36,58	35	1 280,30	1 536,36
	Primurovka ostenia s ozubom z tehál vo vybraných otvoroch nad 80 do 150 mm	m2	53,55	30	1 606,50	1 927,80
102	Doplnenie muriva (s dodaním hmôt) okenných obrúb	m	369,6	12,5	4 620,00	5 544,00
103	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	2,25	40	90,00	108,00
104	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov	m2	248,6	1,5	372,90	447,48
105	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akúkoľvek maltou nad 0,25 do 1 m2	ks	49	25	1 225,00	1 470,00
106	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	204,15	4,5	918,68	1 102,41
107	Oprava vonkajšej omietky stien miešaná strojne, nanášaná strojne, vyrovnávací hr.1,5 cm do 50%	m2	155	15,5	2 402,50	2 883,00
108	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikátová štruktúrovaná	m2	428,385	18,5	7 925,12	9 510,15
109	Vonkajšia omietka stien marmolit, mramorové zmá, strednozrná	m2	135,28	25	3 382,00	4 058,40
110	Vonkajšia omietka stien - základná	m2	428,385	8,5	3 641,27	4 369,53
111	Vonkajšia omietka stien maltou zo zmesi hr.15 mm sokel	m2	135,28	15	2 029,20	2 435,04
112	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou	m2	563,665	4,8	2 705,59	3 246,71
113	Penetračný náter podkladu pod vonkajšie omietky	m2	563,665	2,5	1 409,16	1 691,00
114	Hydrofobizácia vonkajších stien náterom základný náter	m2	563,665	4,4	2 480,13	2 976,15
115	Ťmelenie škár (s dodaním hmôt) s prierezom 20 x 20 mm	m	78,5	6	471,00	565,20
116	Zateplovací systém STYREXON hr. 50 mm bez povrchovej tenkovrstvej omietky	m2	135,28	30	4 058,40	4 870,08
117	Zateplenie doskami POLYSTYREN hr. 20 mm bez omietky - ostenie	m2	57,3	20	1 146,00	1 375,20
118	Zateplenie stien doskami POLYSTYREN hr. 100 mm bez omietky	m2	371,085	28	10 390,38	12 468,46
119	Penetračný náter škár z lešenievej kietky	m	78,5	2	157,00	188,40
120	Úprava ostenia vybraného otvoru s vyrovnaním muriva omietnutím maltou vápennou alebo cementovou	m2	91,8	8	734,40	881,28
121	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky do 30 m	m2	561,6	1,5	842,40	1 010,88
122	Příplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1041	m2	1122	1,8	2 019,60	2 423,52
123	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 10 m	m2	561	1,8	1 009,80	1 211,76
124	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešenievej podlahy do 1,20 m	m2	256	3	768,00	921,60
125	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	250	2,9	725,00	870,00
126	Demontáž a osadenie výstražnej sirény na streche budovy	ks	1	147	147,00	176,40
127	Profil ochranný rohový z ľahkého kovu na spevnenie zateplenia	m	41,6	3,8	158,08	189,70
128	Profil ochranný rohový s integrovanou sieťovinou na spevnenie zateplenia	m	318,7	3,8	1 211,06	1 453,27
129	Profil soklový hliníkový SL 5	m	68,65	3	205,95	247,14
130	Profil soklový hliníkový SL 10	m	67,6	3,5	236,60	283,92
131	Prikresanie plošné, muriva z akýchkoľvek tehál pálených na akúkoľvek maltu hr. do 400 mm, -0,55700t	m2	15,2	22,5	342,00	410,40
132	Vývesenie alebo zavesenie kov. okenného krídla	ks	43	2	86,00	103,20
133	Vybúranie kovových rámov okien a dverí nad 4 m2 -0,028t	m2	223	2,5	557,50	669,00

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena bez DPH	Cena celkom s DPH
134	Vybúranie vyplní otvorov prefa dielcov hr. nad 15 cm do 0,09 m2	ks	1	1,5	1,50	1,80
135	Výsekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maľu do hĺbky 30 mm a š. do 100 mm	m	12	2,8	33,60	40,32
136	Výsekanie rýh pre vodiče v omietke stien, v š. do 70 mm	m	12	2,9	34,80	41,76
137	Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	52,488	2,5	131,22	157,46
138	Výsekanie, vyškriabanie a vyčistenie škár muriva komínového nad strechou, -0,01400t	m2	2,2	15,5	34,10	40,92
139	Otlčenie šľachtených a pod., omietok vonkajších brizolitových, v rozsahu do 100 %, -0,04500t	m2	159,65	3	478,95	574,74
140	Odsekanie a odobratie stien z prírodného kameňa nad 2 m2, -0,16900t	m2	56,71	12,5	708,88	850,65
141	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	34,744	10,5	364,81	437,77
142	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	521,16	1,5	781,74	938,09
143	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	34,744	14	486,42	583,70
144	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	34,744	18,5	642,76	771,32
145	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	77,037	6,5	500,74	600,89
146	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinné úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	0,239	12	2,87	3,44
147	Montáž rúrok z PE hr. 15-20 mm, vnút. priemer do 38	m	58	1,1	63,80	76,56
148	Rúrky Cu Supersan tvrdé 15X1 mm	m	6	7	42,00	50,40
149	Rúrky Cu Supersan tvrdé 22X1 mm	m	46	9	414,00	496,80
150	Rúrky Cu Supersan tvrdé 28X1,5mm	m	6	15	90,00	108,00
151	Izolácia hadicová na solar pr.had.15 mm	m	6	6	36,00	43,20
152	Izolácia hadicová na Solar pr.had.22 mm	m	46	11	506,00	607,20
153	Izolácia hadicová na Solar pr.had.28 mm	m	6	8	48,00	57,60
154	Montáž tep. izol. Potrub. skružami PE upevn. sponou potr. Do DN 65	m	83,5	0,9	75,15	90,18
155	Izolácia hadicová -pre rúru do DN20hr.9 mm	m	50	0,9	45,00	54,00
156	Izolácia hadicová -pre rúru DN25 hr.9 mm	m	7	0,7	4,90	5,88
157	Izolácia hadicová -pre rúru DN32 hr.9 mm	m	5	0,8	4,00	4,80
158	Izolácia hadicová -pre rúru DN50 hr.9 mm	m	12,5	1,5	18,75	22,50
159	Izolácia hadicová -pre rúru do DN 80 hr.25 mm	m	9	3,5	31,50	37,80
160	Izolácie tepelné, HZS T5	hod	20	10	200,00	240,00
161	Skúšky a uvedenie do prevádzky solarnej zostavy	súbor	1	150	150,00	180,00
162	Montáž solarnej zostavy Viessmann podľa špecifikácie/2 kolektory+príslušenstvo /	súbor	1	600	600,00	720,00
163	Solárna zostava - 2 solárne kolektory, zásobníkový ohr. vody 300 litr., čerpadlový modul, armatúry, expanzomat 25l, nemrznúca zmes	súbor	1	3000	3 000,00	3 600,00
164	Montáž spalínovodu	súbor	1	100	100,00	120,00
165	Montáž kotla kondenzačného ocelového nástenného	súbor	1	420	420,00	504,00
166	Kotol závesný kondenzačný Q = 42 kW	kus	1	1700	1 700,00	2 040,00
167	Montáž kotla kondenzačného ocelového nástenného	súbor	1	400	400,00	480,00
168	Kotol závesný kondenzačný Q = 28 kW	kus	1	1500	1 500,00	1 800,00
169	Odťah spalín zvislý, koaxiálna rúra pr.80/125 mm	súprava	1	1100	1 100,00	1 320,00
170	Hadice napúšťacie gumené pr. 20/28	m	10	2,5	25,00	30,00
171	Demontáž stacionárnych kotlov	kus	4	8	32,00	38,40
172	Vypustenie vody z kotlov do kanaliz. samospádom do 5 m2	kus	4	6,5	26,00	31,20
173	Kotolne, HZS T5-pomocné práce	hod	16	10	160,00	192,00
174	Kotolne, HZS T6-tlaková skúška	hod	6	10	60,00	72,00
175	Kotolne, HZS T8-zakurovacia skúška	hod	72	10	720,00	864,00
176	Kotolne, HZS T6-revizie	hod	24	15	360,00	432,00
177	Montáž orientačných štítkov	súbor	2	1	2,00	2,40
178	ICM - kaskádový radič kotlov / poz.12/	súbor	1	350	350,00	420,00
179	IPM2 - externý spín.modul pre 2 vykur.moduly./poz.č. 13/	súbor	1	450	450,00	540,00
180	kotlový modul /poz.č. 19/	súbor	1	650	650,00	780,00
181	Hydraulický vyrovnávač HW50 /poz.č.6/	kus	1	300	300,00	360,00
182	Nádoba expanzná Reflex pre pitnú vodu objem 25 l	súbor	1	35	35,00	42,00
183	Ventil poistný 3/4 prepúšť.tlak 10 bar	kus	1	15,7	15,70	18,84

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena bez DPH	Cena celkom s DPH
184	Nádoby tlak. Expanz. s memb. PN 0,6 o obsahu 50 l	súbor	2	35	70,00	84,00
185	Príslušenstvo k exp. Nádobám	súbor	2	70,5	141,00	169,20
186	Bezpečnostná poistná skupina k tlak. Exp. Nádobám	súbor	2	51,5	103,00	123,60
187	Zariadenie úpravy vody /poz.č.7/	súbor	1	120	120,00	144,00
188	Držiak pre kotlové zostavy	ks	2	100	200,00	240,00
189	Napojenie UV na systém vykurovania	súbor	1	90	90,00	108,00
190	Čerpadlo č. 1147	kus	3	180	540,00	648,00
191	Demontáž rozdeľovačov a zbieračov do DN 100	ks	2	5	10,00	12,00
192	Rozdeľovač kombi, 3 moduly /poz.č. 8 /	ks	1	1800	1 800,00	2 160,00
193	Kotlový modul miešavý DN 40 / poz.č. 9 /	ks	1	200	200,00	240,00
194	Kotlový modul miešavý DN 50 / poz.č. 10 /	ks	1	2200	2 200,00	2 640,00
195	Montáž čerpadiel obehových špirál. DN 40	súbor	2	35	70,00	84,00
196	Strojovne, HZS T6	hod	24	10	240,00	288,00
197	Oprava muriva drieku alebo púzdra (nadmurovka)	m3	1,5	125	187,50	225,00
198	Rúrka ohybná elektroinštalčná, uložená pod omietkou, typ 23 - 29 mm	m	32	0,6	19,20	23,04
199	Rúrka inštalčná ohybná PVC 2329	m	32	1	32,00	38,40
200	Rúrka tuhá elektroinšt. z PVC uložená pevne 16 mm	m	28	0,6	16,80	20,16
201	Rúrka el-inšt tuhá PVC VRM Turbo 16	m	28	0,6	16,80	20,16
202	Rúrka tuhá elektroinšt. z PVC uložená pevne 23 mm	m	10	0,6	6,00	7,20
203	Rúrka tuhá UPRM Turbo 25	m	10	1,1	11,00	13,20
204	Krabica odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia (KR 125) štvorcová	ks	4	4,5	18,00	21,60
205	Krabica KR-125	ks	4	3,5	14,00	16,80
206	Škatuľová KR rozvodka IP 66 vodičov do 4 mm2	ks	8	5	40,00	48,00
207	Škatuľa IP 65 odbočná 016403:KG 100MP	ks	8	4,5	36,00	43,20
208	Káblový žľab do 100x500-600	m	12	8,5	102,00	122,40
209	Žľab káblový nedierovaný	m	12	18	216,00	259,20
210	Veko káblového žľabu	ks	12	4,4	52,80	63,36
211	Oblúk 90st O 90	ks	4	25,5	102,00	122,40
212	Veko 90 st obluka stúpajúceho VSO	ks	4	8,5	34,00	40,80
213	Spojka redukčná SR	ks	1	5,5	5,50	6,60
214	Konzola K 35x100 (XX)	ks	2	4,1	8,20	9,84
215	Skrutka+matica+2xpodložka NSMP 8x12	ks	28	0,9	25,20	30,24
216	Podpera nosník na stenu	ks	8	3,5	28,00	33,60
217	Oceľová nosná konštrukcia pre prístroje a el. zariad. hmotnosti do 5 kg	ks	2	8,5	17,00	20,40
218	Konštrukcia oceľová, klasická všeobecná výroba-klasická	kg	5	1,8	9,00	10,80
219	Odhrdzavenie kefov. 100 %	m2	0,2	10,5	2,10	2,52
220	Odhrdzavenie oklepaním	m2	0,2	2,5	0,50	0,60
221	Náter základný náter-jednozlož.	m2	0,2	3,5	0,70	0,84
222	Náter vrchný náter - jednozlož.	m2	0,2	4	0,80	0,96
223	Farba syntetická základná S 2000	kg	0,02	3	0,06	0,07
224	Farba syntetická S 2000	kg	0,02	3,5	0,07	0,08
225	Murárske práce Vysekanie, zamurovanie a začistenie drážka pre rúrku alebo kábel do D 29 mm	m	32	5,5	176,00	211,20
226	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia do 2,5 mm2	ks	48	1,1	52,80	63,36
227	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia 4- 6 mm2	ks	4	1,1	4,40	5,28
228	Montáž oceľolechovej rozvodnice do váhy 100 kg	ks	1	30	30,00	36,00
229	Rozvodnica RK IP42/20	ks	1	2100	2 100,00	2 520,00
230	Rozvodnica MaR IPM2	ks	1	900	900,00	1 080,00
231	Rozvodnica MaR FW 200	ks	1	555,1	555,10	666,12
232	Rozvodnica MaR ICM	ks	1	130	130,00	156,00
233	Dokončovacie práce na rozvádzačoch 100-150kg	ks	1	180	180,00	216,00
234	Elektroda E-K 103 055026 D 2,0	tkg	0,05	35	1,75	2,10
235	Svorka na potrubie Bernard pre Cu	ks	12	0,85	10,20	12,24
236	Paska Cu uzemňovacia pre Bernard	ks	12	1,25	15,00	18,00
237	Prípojnicia potenciálneho vyrovnania 5015650 1801 VDE	ks	1	18,55	18,55	22,26
238	Žvotový vodič vrátane podpory FeZn lano do D 70 mm	m	50	7,4	370,00	444,00
239	Lano šesťpramenné pozinkované 024320 pevnosť 1270 MPa D 10mm	kg	36,86	1,9	70,03	84,04
240	HR-Podpera PV 01	ks	20	1,2	24,00	28,80
241	HR-Svorka SS	ks	10	1,1	11,00	13,20

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena bez DPH	Cena celkom s DPH
242	Zvodový vodič bez podpier FeZn do D 10 mm, Al D 10 mm Cu D 8 mm	m	36	3,5	126,00	151,20
243	Drôt ťahaný nepatentovaný z neušľachtilých oceli pozinkovaný mákký ozn. STN 11 343 (EN S195T) D 10,00mm	kg	22,176	1,8	39,92	47,90
244	Ekvipotenciálna svorkovnica - pripojenie	ks	1	14	14,00	16,80
245	Ochranné pospájanie voľne uložen. Cu 4-256mm <sup>2</sup>	m	21	0,5	10,50	12,60
246	Vodič Cu: CY 6 žltozelený	m	21	0,6	12,60	15,12
247	Kábel medený 750 - 1000 V /mm <sup>2</sup> / pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 3x1,5	m	165	0,5	82,50	99,00
248	Kábel/vodič pre pevné uloženie - medený CYKY-J 3x 1,5	m	165	0,6	99,00	118,80
249	Kábel medený 750 - 1000 V /mm <sup>2</sup> / pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 5x1,5	m	82	0,55	45,10	54,12
250	Kábel/vodič pre pevné uloženie - medený CYKY-J 5x 1,5	m	82	1,1	90,20	108,24
251	Silový kábel medený 750 - 1000 V /mm <sup>2</sup> / pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 5x4-16	m	28	0,7	19,60	23,52
252	Kábel/vodič pre pevné uloženie - medený CYKY-J 5x 6	m	28	4,1	114,80	137,76
253	Kábel prístrojový pevne uložený JYTY 3x1	m	98	1,4	137,20	164,64
254	Kábel Cu prístrojový JYTY 3x1	m	98	2,6	254,80	305,76
255	Montáž detektora ČR 02, 04 3 snímače	ks	1	180	180,00	216,00
256	Montelek.servom. typ52536	ks	3	18	54,00	64,80
257	Montáž snímača 8349	ks	3	60	180,00	216,00
258	Mont. roz. MaR	ks	3	40	120,00	144,00
259	Montáž elektródového zariadenia typ EZH - 12 V - T.1	ks	1	6	6,00	7,20
260	Snímač teploty priestorový, -20/60st C,PTCA99R-9110	ks	1	70	70,00	84,00
261	Snímač teploty vonkajší, -40/60st C,PTCA99S-9100	ks	1	80	80,00	96,00
262	Snímač teploty príložený, -50/100st C,PTCA99S-9101	ks	4	85	340,00	408,00
263	Digitálny regulátor úniku plynu UA 11.01/D, 2x snímač metan, 1x snímač CO	ks	1	890	890,00	1 068,00
264	Regulátor spítačky RWD 32 +1xpríložený snímač teploty PT100	ks	1	150	150,00	180,00
265	Kontrola rozvod. zariad. Revízia správa	ks	1	158	158,00	189,60
266	Prvá úradná skúška T1	ks	1	300	300,00	360,00
267	Murárske výpomoci pri elektroinšt. prácach	%	9,965	2,5	24,91	29,90
268	Potrúbie z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové hrdlové D 200x4, 9	m	25	18	450,00	540,00
269	Montáž dažďového vpustu vr. dodávky	ks	2	25	50,00	60,00
270	Podhľad z dosiek OSB skrutkovaných na rošt na zrez hr. dosky 15 mm	m <sup>2</sup>	16,5	28	462,00	554,40
271	Obloženie fasády z dosiek CETRIS jednovrstvových skrutkovaných	m <sup>2</sup>	74,62	38	2 835,56	3 402,67
272	Strešná krytina poplastovaná nad vstupom	m <sup>2</sup>	16,5	15,55	256,58	307,89
273	Plech vlnitý poplastovaný strešná krytina hr.0,5mm vr. doplnkov	m <sup>2</sup>	16,5	40,5	668,25	801,90
274	Montáž a dodávka parapetov vnútorných š. 200 mm - biele	m	122,1	15	1 831,50	2 197,80
275	Montáž a dodávka parapetov vonkajších š. 210 mm - farebný odtieň	m	122,1	15	1 831,50	2 197,80
276	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	34,921	1,5	52,38	62,86
277	Montáž a dodávka siete proti hmyzu, rám vo farbe	m <sup>2</sup>	53,325	68,5	3 652,76	4 383,32
278	Montáž a dodávka vonkajších žaluzí na ručné ovládanie vo farbe	m <sup>2</sup>	196,38	105	20 619,90	24 743,88
279	Montáž bezbarierového vstupu - rampy	m <sup>2</sup>	12,565	220	2 764,30	3 317,16
280	Pozinkované pororošty pochôdzne	m <sup>2</sup>	12,565	350	4 397,75	5 277,30
281	Oceľová nosná konštrukcia	t	3,668	1150	4 218,20	5 061,84
282	Montáž pohľadových panelov z dosiek CETRIS na prestrešenie vstupu vr. konštrukcie	m <sup>2</sup>	7,84	38,65	303,02	363,62
283	Montáž plastových výpiní otvorov	m <sup>2</sup>	223,2	17,4	3 883,68	4 660,42
284	Plastové okno dvojkrídlové otváraco-sklpné výšky/šírky1800/2350 mm - exterieur a interieur odlišný odtien farby, sklo podl. vyb.	ks	42	350,55	14 723,10	17 667,72

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena bez DPH	Cena celkom s DPH
285	Plastové okno dvojkridlové otváracie-sklopné výšky/šírky 2000/2400 mm - exteriér a interier odlišný odtien farby, sklo podl. vyb.	ks	3	500,7	1 502,10	1 802,52
286	Plastové okno jednokridlové otváracie-sklopné výšky/šírky 1800/1200 mm - exteriér a interier odlišný odtien farby, sklo podl. vyb.	ks	2	290,4	580,80	696,96
287	Plastové okno jednokridlové sklopné výšky/šírky 600/900 mm - exteriér a interier odlišný odtien farby, sklo podl. vyb.	ks	10	160,45	1 604,50	1 925,40
288	Plastové okno jednokridlové sklopné výšky/šírky 1200/1800 mm - exteriér a interier odlišný odtien farby, sklo podl. vyb.	ks	1	380,1	380,10	456,12
289	Plastová zostava dvere s bočnými svetlíkmi výšky/šírky 2100/1800+2x2100/1500 mm - exteriér a interier odlišný odtien farby, sklo podl. vyb.	súb	1	1640,5	1 640,50	1 968,60
290	Plastová zostava vchodové vnútorné dvere+bočné výplne výšky/šírky 2100/1800 mm a 2x1800/1500mm - exteriér a interier odlišný odtien farby, sklo podl. vyb.	súb	1	1207	1 207,00	1 448,40
291	Montáž podpornej ocelevej konštrukcie vstupu	m2	16,5	75	1 237,50	1 485,00
292	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	956,007	1	956,01	1 147,21
293	Oprava obkladu vonkajších schodiskových stupňov	m2	20	35	700,00	840,00
294	Nátery oceľ.konštr. syntet. na vzduchu schnúce farby sedej. ťažkých "A" jednonás. 2x s emailovaním	m2	15,65	4,9	76,69	92,02
295	Nátery klomp.konštr. reaktívne	m2	18,3	10,5	192,15	230,58
296	Maľby z maliarskych zmesí práškových bez pačok. jednofar. dvojnásobné v miestn. výšky do 3,80 m - po demontáži a osadení nových okien	m2	345,6	1,5	518,40	622,08

182 926,44

219 511,72

## Návrh Zmluva o dielo

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

### Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Santovka  
Sídlo: Parková 2  
V zastúpení: Ľubomír Lőrincz, starosta obce  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a. s.  
Číslo účtu: SK95 5600 0000 0022 3941 4001  
IČO: 00307432  
DIČ: 2021218738

(ďalej len „objednávateľ“)

#### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: TOŠTAV, s.r.o.  
Sídlo: 934 01 LEVNICE, BERNDLAKOVA 12  
Oprávnený na podnikanie v zmysle  
výpisu z OR OKRES SUDA NIKAI, oddiel Sr.o., vložka č. 13233/N  
IČO: 36547444  
DIČ: SK 2020157601  
IČ DPH: SK 2020157601  
V zastúpení: Ing. Peter Tošd'1  
Bankové spojenie: PRIMA BANKA  
Číslo účtu: SK 75560000000004137150001

(ďalej len „zhotoviteľ“)

resp.

(ďalej len „zmluvné strany“)

### Úvodné ustanovenie

Táto zmluva o dielo (ďalej aj ZoD) je uzatvorená na základe výsledkov verejného obstarávania uskutočneného v zmysle Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré objednávateľ vykonal v súvislosti s poskytnutím služieb a realizáciou stavebných prác a dodávok na zákazku: „**Rekonštrukcia a modernizácia obecného úradu v Santovke - zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy Obecného úradu v Santovke,**“

### Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy o dielo je úprava zmluvných podmienok medzi objednávateľom a zhotoviteľom pri poskytnutí služieb a realizácii stavebného diela „**Rekonštrukcia a modernizácia obecného úradu v Santovke - zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy Obecného úradu v Santovke,**“ (ďalej len „dielo“)
2. Dielom sa rozumejú všetky služby, práce a dodávky zhotoviteľa, nevyhnutné k bezproblémovej realizácii, k jeho ukončeniu a odovzdaniu objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre objednávateľa uvedené dielo riadne, včas v požadovanej kvalite a v súlade s podmienkami tejto zmluvy, platného stavebného povolenia a schválenou stavebnou dokumentáciou, pričom bude postupovať s patričnou odbornou starostlivosťou.
4. Súčasťou záväzku zhotoviteľa sú služby, realizácia stavebných prác, dodávka stavebných a iných materiálov a tovarov podľa ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní.
5. Službami sa v tejto zmluve rozumejú činnosti súvisiace s odovzdaním diela. Stavebnými úpravami a prácami sa rozumejú všetky stavebné práce zhotoviteľa, dodávkami sa rozumejú dodávky stavebných materiálov a ostatných zariadení (ďalej len práce a dodávky).



6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom predmetu plnenia zmluvy, miestnymi podmienkami kde bude stavba realizovaná, že sú mu známe obsahové a technické podmienky na vykonanie diela a disponuje dostatočnými technickými, technologickými a personálnymi kapacitami a potrebnými odbornými znalosťami na kvalitnú a bezproblémovú realizáciu predmetu zmluvy.

7. Objednávateľ sa zaväzuje za podmienok stanovených v tejto zmluve prevziať riadne a včas vykonané dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu podľa Článku III. tejto zmluvy.

## Článok II. Čas a miesto plnenia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že objednávateľ do 10 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto ZoD odovzdá zhotoviteľovi schválenú projektovú dokumentáciu a potrebné povolenia k vykonaniu stavebných prác a dodávok.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje 2 dni od prevzatia staveniska začať s vykonávaním prác na diele po schválení žiadosti o NFP a podpise Zmluvy riadiacim orgánom

3. Maximálna lehota realizácie predmetu zmluvy je: 12 mesiacov.

4. Miestom realizácie diela je obec Santovka.

5. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela dôsledkom čoho je predĺženie času plnenia podľa bodu 3 tohto článku zmluvy.

6. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa alebo z dôvodu tzv. vyššej moci, zmluvné strany si môžu dohodnúť nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané dobe, na ktorú treba vykonanie prác prerušiť.

## Článok III. Cenové a platobné podmienky

1. Cena za realizáciu diela je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania a dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Cena bez DPH	182 926,44	€
DPH 20%	36 585,28	€
Cena celkom s DPH	219 511,72	€

2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela podľa predmetu zmluvy je zmluvnou cenou, platnou a nemennou až do odovzdania diela. Jednotkové ceny jednotlivých položiek rozpočtu sú ceny pevné, nezmeniteľné, platné po celú dobu realizácie diela.

3. Jednotkové ceny obsahujú aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, poplatky za skládky, náklady na úpravu, rekultiváciu a ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do pôvodného stavu a vyhotovenie dokumentácie skutočného prevedenia.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nebude nárokovat' prípadné navyše práce, nakoľko zmluvná cena obsahuje všetky potrebné náklady na vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie, prieskumy a inžiniersku činnosť súvisiacu s vykonaním a odovzdaním stavebných prác. Predmet zmluvy bude prevádzkyschopný a bude spĺňať projektované parametre.

5. Podkladom pre platenie bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi po protokolárnom odovzdaní a prevzatí prác a dodávok v dvoch častiach v jednotkovej výške cca 50% ceny diela. Faktúry budú vyhotovené na základe skutočne vykonaných a objednávatelom odsúhlasených prác a dodávok.

5. Preddavky (zálohy) objednávateľ neposkytuje.

6. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že zhotoviteľ doručí objednávateľovi v papierovej a elektronickej (na CD nosiči) verzii súpis vykonaných prác a dodávok v príslušnom období, za ktoré vystavuje faktúru (ďalej len Súpis prác a dodávok). Objednávateľ sa zaväzuje skontrolovať práce a dodávky podľa daného Súpisu prác a dodávok najneskôr do desiatich pracovných dní po jeho doručení. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi potrebnú súčinnosť na skontrolovanie vykonaných prác a dodávok podľa Súpisu prác a dodávok. Výsledok kontroly bude zaznamenaný v preberacom protokole (ďalej len Protokol). Ak objednávateľ v Protokole odsúhlasí vykonané práce a dodávky podľa Súpisu prác a dodávok, je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru na cenu prác a dodávok odsúhlasených v Protokole. Ak majú vykonané práce a dodávky podľa Súpisu prác a dodávok závary, nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru skôr, ako tieto závary odstráni

a objednávateľ v Protokole potvrdí riadne vykonanie prác a dodávok podľa Súpisu prác a dodávok.

7. Po riadnom ukončení a protokolárnym odovzdaní celého diela v súlade s touto zmluvou a po odstránení všetkých závad a nedorobkov obsiahnutých v preberacom protokole objednávateľ uhradí konečnú faktúru vystavenú zhotoviteľom.

8. Objávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10% z ceny diela do doby odstránenia väd a nedorobkov uvedených v protokole z preberacieho konania.

9. Faktúra, ktorú predloží zhotoviteľ objednávateľovi musí byť predložená v piatich originálnych rovnopisoch a musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných platných právnych predpisov SR, najmä nasledovné údaje:

- označenie a číslo faktúry, konštantný a variabilný symbol faktúry,
- dátum vystavenia faktúry, dátum dodania prác/tovarov/služieb a dátum splatnosti faktúry,
- obchodné meno a adresu objednávateľa a zhotoviteľa, ich IČO, DIČ, IČ DPH a údaj o zápise v OR vrátane spisovej značky,
- predmet plnenia podľa potvrdeného Súpisu prác,
- fakturovanú cenu bez DPH, sadzbu DPH, čiastku DPH a celkovú cenu s DPH,
- označenia bankového spojenia a čísla účtu objednávateľa a zhotoviteľa
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.

10. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude objednávateľom a zhotoviteľom potvrdený Protokol ako Príloha č. 1 a odsúhlasený Súpis prác a dodávok ako Príloha č. 2 k faktúre.

11. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

12. Objávateľ je povinný zaplatiť fakturovanú čiastku v dohodnutej lehote splatnosti 60 (slovom šesťdesiat) kalendárnych dní odo dňa prevzatia faktúry objednávateľom.

13. V prípade, že je objednávateľ v omeškaní so splatením faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať sankciu v podobe úroku z omeškania vo výške 0,01 % (slovom jedna stotina percenta) z akumulovanej dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania.

#### **Článok IV. Stavebný denník**

1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky dôležité skutočnosti realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný zapisovať predovšetkým údaje o časovom postupe realizácie diela, o kvalite prác a dodávok, o prípadných odchýlkach od projektovej dokumentácie, o dôvode odchýlky a o klimatických podmienkach ovplyvňujúcich realizáciu diela. Ďalej je povinný zaznamenávať všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku v súlade s príslušnými právnymi predpismi, udalosti o vykonaní štátneho stavebného dohľadu, štátneho dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich priebeh realizácie diela.
2. Zhotoviteľ je povinný riadne viesť stavebný denník v samostatnej knihe na to určenej. Stavebný denník musí byť nepretržite uložený na stavenisku. Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované. Stavebný denník musí obsahovať originálne listy a dve očíslované oddeliteľné kópie každého listu – jeden pre zhotoviteľa a jeden pre objednávateľa. Zhotoviteľ odovzdá pravidelne jedenkrát za mesiac jednu kópiu zapísaných listov stavebného denníka objednávateľovi.
3. Stavebný denník bude viesť a podpisovať stavbyvedúci a to odo dňa prevzatia staveniska až do ukončenia realizácie diela a jeho protokolárneho odovzdania.
4. Zápisy v stavebnom denníku musia byť označené dátumom zápisu, musia byť čitateľné a zrozumiteľné a realizované vždy v ten deň, keď boli realizované práce a dodávky, resp. nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami v stavebnom denníku nesmie byť vynechané voľné miesto. Stavbyvedúci zabezpečí, aby do stavebného denníka robili zápisy len oprávnené osoby. Okrem stavbyvedúceho sú oprávnenými vykonávať záznamy do stavebného denníka len štatutárny zástupca objednávateľa, ním splnomocnená osoba, stavebný dozor, alebo príslušný orgán štátnej správy.
5. Ak stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom v stavebnom denníku, ktorý urobili uvedené oprávnené osoby, je povinný k tomuto zápisu pripojiť svoje vyjadrenie s uvedením dôvodu nesúhlasu a pripojiť svoj podpis. Vyjadrenie musí urobiť najneskôr do troch pracovných dní odo dňa, kedy k zápisu došlo a v ten deň to oznámiť objednávateľovi. V prípade, že sa stavbyvedúci v stanovenej lehote písomne nevyjadrí, znamená to, že so zápisom bez výhrad súhlasí.
6. Objávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku urobeným zhotoviteľom, resp. inými oprávnenými osobami najneskôr do piatich pracovných dní po dni zápisu a po písomnom oznámení stavbyvedúceho o tomto zápise.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebný denník do jeho odovzdania chrániť pred poškodením, zničením

alebo stratou. V opačnom prípade, sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi všetky škody, ktoré boli spôsobené jeho poškodením, zničením alebo stratou.

8. Originál stavebného denníka odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi spoločne so všetkými dokladmi pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.
9. Povinnosť viesť stavebný denník zaniká protokolárnym odovzdaním a prevzatím riadne vykonaného diela v súlade s touto zmluvou.

## **Článok V. Stavenisko**

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že staveniskom je priestor, ktorý je objednávatelom počas realizácie diela určený na vykonávanie stavebných prác a na umiestnenie nevyhnutného zariadenia staveniska.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ zabezpečí uskladňovanie stavebných materiálov, dopravných a iných zariadení potrebných na realizáciu diela mimo priestorov staveniska, v objektoch poskytnutých objednávateľom, o čom zmluvné strany uzatvoria osobitnú nájomnú zmluvu v ktorej určia prenajímané nehnuteľnosti a dohodnú podmienky ich využívania a cenu za prenájom.
3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 30 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na inom termíne.
4. Po prevzatí staveniska je zhotoviteľ na vlastné náklady povinný zoznámiť sa s rozmiestnením a s trasami prípadných podzemných a nadzemných vedení na stavenisku, s rozmiestnením verejnej zelene a s inými cudzími objektmi a vecami v okolí staveniska a tieto buď vhodným spôsobom bez poškodenia preložiť alebo chrániť, aby počas celej doby realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu.
5. Zhotoviteľ je povinný vykonávať stavebné práce tak, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí, ktoré boli vytýčené ich spravovateľmi pred zahájením stavby a nesie zodpovednosť za ich funkčnosť počas doby vykonávania prác. V opačnom prípade znáša zhotoviteľ všetky náklady spojené s ich opätovným sfunkčnením.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
  - bude mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce a dodávky,
  - zabezpečí stavenisko tak, aby neprišlo k ohrozeniu života a zdravia osôb, označí stavenisko s uvedením potrebných údajov o realizácii diela a vypracuje v písomnej forme režimové opatrenia na stavenisku, pričom v jednom vyhotovení ich pred zahájením realizácie diela predloží objednávateľovi,
  - bude využívať vjazd a výjazd z miestnej komunikácie na prísun stavebných materiálov a dodávok, na odvoz stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý v prípade potreby bude čistiť a udržiavať v stave spôsobilom na používanie, pričom tento vjazd pred protokolárnym odovzdaním uvedie do pôvodného stavu,
  - zabezpečí poriadok a čistotu na stavenisku a bezpečné uloženie stavebných materiálov, stavebných mechanizmov a dodávok, na miestach na to určených v osobitnej nájomnej zmluve podľa bodu 2.
  - zabezpečí bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce, bezpečnosť a ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa právnych predpisov SR,
  - zabezpečí priebežné upratovanie staveniska, uskladňovanie, odvoz a likvidáciu odpadov zo svojej činnosti pri plnení predmetu zmluvy podľa všeobecných právnych predpisov vzťahujúcich sa na odpad,
  - poskytne súčinnosť a bude riadiť svojich subdodávateľov na stavbe z hľadiska koordinácie nadväzujúcich prác a ochrany prác na diele pred poškodením alebo zničením.
  - postup a spôsob realizácie prác a činností bude zhotoviteľ organizovať a koordinovať s objednávateľom tak, aby prevádzka v objekte obecného úradu bola v primeranej miere možná počas celého priebehu stavby a aby bola zabezpečená bezpečnosť zamestnancov a stránok objednávateľa.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na stavenisku bude po celý čas realizácie diela projektová dokumentácia overená stavebným úradom, potrebná na realizáciu stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady na stavenisku stavbyvedúceho, ktorý bude organizovať, riadiť, koordinovať a zodpovedať za realizáciu diela a bude viesť evidenciu v stavebnom denníku.
9. Stavbyvedúci bude okrem povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a z právnych predpisov platných

na území SR, vykonávať aj oprávnenia uvedené v tejto zmluve a to predovšetkým:

- určovať začatie a skončenie jednotlivých stavebných prác a iných činností v objekte staveniska a na realizácii diela,
  - dávať pokyny týkajúce sa vykonávania stavebných prác, organizácie práce a pohybu osôb v objekte staveniska a na realizácii diela,
  - preberať dodávky stavebných materiálov, zisťovať ich vhodnosť a určovať ich umiestnenie a uskladnenie v objekte staveniska,
  - dávať príkazy na okamžité zastavenie stavebných prác a iných činností v objekte staveniska a na realizácii diela, ak sa vyskytla prekážka, pre ktorú je ich ďalšie vykonávanie neprípustné,
  - koordinovať poradie stavebných prác a iných činností pri realizácii diela,
  - vykázať cudziu alebo neoprávnenú osobu z objektu staveniska.
10. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vo všetkých priestoroch staveniska a zabezpečí na vlastné náklady ich vybavenie ochrannými pomôckami. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať protipožiarne a hygienické predpisy a zabezpečiť ich dodržiavanie všetkými pracovníkmi a subdodávateľmi zhotoviteľa.
11. Objednávateľ je oprávnený vykázať z objektu staveniska ktoréhokoľvek pracovníka zhotoviteľa, či subdodávateľa, pokiaľ tento poruší ustanovenia tejto zmluvy, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, požiaru bezpečnosť a protipožiarne predpisy a opatrenia, alebo neuposlúchne pokyny objednávateľa, alebo javí známky opitosti alebo použitia omamných a psychotropných látok a odmietne sa podrobiť skúške na prítomnosť požitia takýchto látok.

## **Článok VI. Osobitné dojednania**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/ overovania súvisiaceho s uskutočňovaním stavebných prác kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP.
3. Objednávateľ podpíše zmluvu so Zhotoviteľom pred overením verejného obstarávania RO, ktorý predloží verejnému obstarávateľovi správu z overenia verejného obstarávania s vyhlásením, že počas overovania verejného obstarávania nebolo zistené porušenie princípov a postupov verejného obstarávania definovaných právnymi predpismi EÚ a SR pre verejné obstarávanie. V opačnom prípade si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo nerealizovať zákazku.
4. Zhotoviteľ zabezpečí organizáciu dopravy a dopravné značenie počas realizácie diela v rozsahu podľa projektových podkladov a je zodpovedný za jeho montáž, demontáž a zotrvanie v plnom rozsahu. Všetky súvisiace povolenia zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržiavať všetky technické normy, bezpečnostné a právne predpisy platné na území SR a vzťahujúce sa na plnenie tejto zmluvy. Pokiaľ ich porušením vznikne objednávateľovi škoda, zhotoviteľ je povinný uvedenú škodu uhradiť, vrátane úhrady nákladov spojených so zosúladením stavu s príslušnou normou, resp. predpisom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje garantovať kvalitu realizácie diela vlastnými pracovníkmi ako aj subdodávateľmi tým, že budú používať nové a nepoužité materiály, výrobky a technológie, schválené pre územie SR, najmä výrobky podliehajúce na území SR certifikácii výrobkov, pričom pri odovzdávaní diela predloží a odovzdá objednávateľovi všetky prehlásenia o zhode.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky odborné práce budú vykonávané pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov s odpovedajúcou kvalifikáciou v danej oblasti. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný neodkladne predložiť k kvalifikácii uvedených pracovníkov.
8. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Úspešný uchádzač je povinný verejnému obstarávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.
9. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu a preverenie prác, ktoré budú v ďalšom štádiu stavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými a to najneskôr 4 pracovné dni vopred. V prípade, že tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli v ďalšom štádiu stavby zakryté, alebo sa stali neprístupnými a to na svoje nebezpečenstvo a náklady. Pokiaľ sa objednávateľ v termíne uvedenom vo výzve, ktorá mu bola riadne a včas doručená, na kontrolu nedostaví, bude sa mať za to, že objednávateľ práce odsúhlasil a zhotoviteľ môže pokračovať v realizácii diela. To však zhotoviteľa nezbavuje zodpovednosti za skryté závady,

- ktoré sa zistia dodatočne. Uvedený postup sa vzťahuje i na skúšku technológií, ktoré budú v ďalšom štádiu stavby zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť elektronickú verziu podrobného položkového rozpočtu diela vo formáte MS EXCEL na CD nosiči a zároveň sa zaväzuje predkladať v elektronickej verzii vo formáte MS EXCEL na CD nosiči aj každú zmenu podrobného položkového rozpočtu diela, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.
  11. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť dielo a ktorúkoľvek jeho budúcu časť a dodaný stavebný materiál proti strate, krádeži, poškodeniu alebo zničeniu. Po celú dobu realizácie diela až do dňa jeho protokolárneho odovzdania a prevzatia objednávateľom a odstránenia všetkých závad a nedorobkov v súlade s touto zmluvou, je zhotoviteľ v plnej miere zodpovedný za stratu, krádež, poškodenie alebo zničenie diela, či ktorejkoľvek jeho budúcej časti.
  12. Zhotoviteľ je povinný byť poistený v komerčnej poisťovacej spoločnosti poskytujúcej poisťnú službu na území SR proti možným škodám spôsobeným jeho činnosťou a jeho pracovníkmi a pracovníkmi jeho subdodávateľov a to počas realizácie predmetu zákazky a počas záručnej doby v zmysle bodu 3. Článku IX. tejto zmluvy, čo preukáže objednávateľovi najneskôr ku dňu podpisu tejto zmluvy.
  13. Objednávateľ má právo kedykoľvek kontrolovať priebeh vykonávania diela a dodržiavanie, resp. neporušovanie podmienok tejto zmluvy. Ďalej má právo kontrolovať vyplatenie subdodávateľov za vykonané práce a dodávky na dielo. V prípade nevyplatenia subdodávateľov diela pred úhradou konečnej faktúry má právo platbu pozdržať do doby skutočného vyplatenia subdodávateľov diela. V takomto prípade objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za vzniknuté škody na strane zhotoviteľa.
  14. Zhotoviteľ má povinnosť pri vykonávaní predmetu diela podľa tejto zmluvy rešpektovať jestvujúce konštrukcie, rozvody a zariadenia stavby, ktoré nie sú a nebudú predmetom vykonávaného diela a z toho dôvodu nesmú byť plnením predmetu zmluvy dotknuté. Prípadné škody znáša zhotoviteľ.
  15. V prípade, že objednávateľ zistí, že realizácia diela je vykonávaná nekvalitne, teda v rozpore s dojednaniami obsiahnutými v tejto zmluve, zhotoviteľ sa zaväzuje neodkladne zabezpečiť nápravu a obnoviť riadnu kvalitu prác a dodávok na svoje náklady a to najneskôr do termínu protokolárneho odovzdania diela.
  16. V prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou pre zhotoviteľa, aby zamestnali na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC).
  17. V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaväzuje, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu uvedenú vyššie, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014 – 2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych (ďalej len „MRK“), t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK. Atlas rómskych komunít 2013 ([http://www.minv.sk/atlas\\_2013](http://www.minv.sk/atlas_2013))
  18. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodách o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

## **Článok VII.**

### **Odovzdanie a prevzatie diela**

1. Predmet diela musí byť po ukončení kompletný, musí spĺňať funkčné, platnými normami a projektom predpísané vlastnosti. Stavenisko musí byť po ukončení prác vypratané a čisté.
2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 10 dní vopred termín protokolárneho odovzdania diela.
3. Objednávateľ je povinný od zhotoviteľa najneskôr do piatich dní od termínu stanoveného zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.
4. Oprávnenou osobou na odovzdanie diela zo strany zhotoviteľa je štatutárny zástupca zhotoviteľa, ktorý dielo odovzdá za účasti stavbyvedúceho.
5. Oprávnenou osobou na prevzatie diela zo strany objednávateľa je štatutárny zástupca objednávateľa za účasti ďalšej osoby určenej objednávateľom a stavebný dozor.
6. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a pri preberacom konaní objednávateľovi predložiť a odovzdať:
  - skutočné polohové a výškové zameranie diela v tlačenej aj elektronickej forme
  - dokumentáciu k zapracovaným zmenám podľa skutočného vykonania diela,
  - platné atesty, platné prehlásenia o zhode, platné certifikáty, záručné listy a návody k obsluhu,
  - stavebný denník,
  - doklady o likvidácii odpadu,

- zápisy osvedčení o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- zápisy o preverení prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác,
- atesty požiarnej odolnosti konštrukcií a zariadení,
- iné doklady alebo podklady, ktoré sa všeobecne vyžadujú (napr. prevádzkový poriadok) a súvisia s vykonávaním diela.

Bez týchto dokladov sa bude mať za to, že dielo je nedokončené a neschopné odovzdania a to až do doby splnenia uvedenej podmienky.

7. Zhotoviteľ a objednávatel sa dohodli, že pod závadou budú rozumieť odchýlku v kvantite a v kvalite, v rozsahu a v parametroch diela stanovených v tejto zmluve všeobecne záväznými technickými normami (STN), schválenou projektovou dokumentáciou a podmienkami stavebného povolenia.
8. O priebehu odovzdania a prevzatia diela je zhotoviteľ povinný vypracovať záverečný preberací protokol, v ktorom bude okrem iného uvedený súpis všetkých zistených závad a nedorobkov s uvedením dohodnutého termínu ich odstránenia. Záverečný preberací protokol podpíše zhotoviteľ i objednávatel.
9. Pokiaľ objednávatel odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť v záverečnom preberacom protokole svoje dôvody.
10. Dielo bude považované za ukončené až po ukončení všetkých prác, ktoré sú obsahom tejto zmluvy a po odstránení všetkých závad a nedorobkov uvedených v záverečnom preberacom protokole a v kolaudačnom rozhodnutí.
11. Objednávatel nemá povinnosť dielo prevziať až do doby, pokiaľ zhotoviteľ neodstráni všetky zistené závady alebo nedorobky.
12. Objednávatel nemá povinnosť dielo prevziať, ak nie je na stavenisku poriadok, ak nie je zo staveniska odstránený vzniknutý odpad a zvyšný materiál zhotoviteľa nie je uložený na mieste určenom objednávatelom.
13. V prípade rozporov medzi objednávatelom a zhotoviteľom ohľadne zistených závad a nedorobkov, je zhotoviteľ povinný neodkladne zabezpečiť odborné vyjadrenie tretej osoby – nezávislého autorizovaného odborníka. Ak objednávatel do piatich pracovných dní od jeho predloženia písomne vyjadrí súhlas s jeho odborným vyjadrením, bude to znamenať, že predmetná závada bola odstránená. V prípade jeho nesúhlasu, je povinný zabezpečiť odborné vyjadrenie ďalšieho nezávislého autorizovaného odborníka. Ak nedôjde k zhode medzi odbornými vyjadreniami vybraných znalcov, je objednávatel oprávnený obrátiť sa na rozhodcovský súd v súlade so zákonom č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní s výnimkou sporov vyňatých z pôsobnosti tohto zákona.

## **Článok VIII. Zmluvné pokuty**

1. V prípade, že zhotoviteľ nevykoná dielo riadne a včas a neodovzdá ho v požadovanej kvalite a v stanovenom termíne podľa bodu 3. Článku II. tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu v čiastke 0,1 % (slovom jedna desatina percenta) z ceny diela (cena s DPH) podľa bodu 1. Článku III. tejto zmluvy za každý začatý kalendárny deň omeškania. Toto ustanovenie sa vzťahuje aj na čiastkové plnenia. Týmto nie je dotknutá náhrada škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka, ktorá vznikne v dôsledku omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela.
2. V prípade, že zhotoviteľ nevypracuje stavenisko v súlade s podmienkami podľa tejto zmluvy, uhradí objednávatelovi zmluvnú pokutu v čiastke 0,1 % (slovom jedna desatina percenta) z ceny diela (cena s DPH) podľa bodu 1. Článku III. tejto zmluvy za každý začatý kalendárny deň omeškania.
3. V prípade omeškania s odstraňovaním závad a nedorobkov zistených pri záverečnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela podľa bodu 8 Článku VII. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu v čiastke 0,1 % (slovom jedna desatina percenta) z ceny diela (cena s DPH) podľa bodu 1. Článku III. tejto zmluvy za každý začatý kalendárny deň omeškania.
4. Objednávatel si vyhradzuje právo účtovať vo faktúre všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná dňom uvedeným na faktúre, ako deň splatnosti.
5. Vznikom povinnosti zaplatiť zmluvnú pokutu nezakladá povinnosť zaistená zmluvnou pokutou a ani nie je dotknutý nárok objednávatel'a na náhradu škody v plnej výške. Zmluvné pokuty sa do výšky škody nezapočítavajú.
6. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou uhradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinností, ktoré možno vymáhať samostatne.

## **Článok IX. Záruka**

7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, v schválenej stavebnej dokumentácii a platnom stavebnom povolení.
8. Poskytnutou zárukou zhotoviteľ ručí, že predmet zmluvy bude mať po celý čas trvania záručnej doby vlastnosti stanovené touto zmluvou a zároveň sa zaväzuje, že po celý čas trvania záručnej doby bude dielo plne funkčné a spôsobilé na riadne využívanie.
9. Poskytnutá záruka diela je 60 mesiacov (slovom šesťdesiat mesiacov) odo dňa jeho protokolárneho odovzdania a prevzatia a ukončenia diela podľa bodu 10 Článku VII. tejto zmluvy.
10. Zhotoviteľ po dobu trvania záručnej doby uvedenej v predchádzajúcom odseku zodpovedá za všetky závady, ktoré sa počas užívania diela vyskytnú alebo ktoré zistí objednávatel' a ktoré bude reklamovať s výnimkou závad podľa bodu 15 tohto článku.
11. Zhotoviteľ preberá záruku podľa všeobecne platných podmienok v SR a v Európskej únii.
12. Objednávatel' je povinný závady po ich zistení bez zbytočného odkladu písomne reklamovať, pričom uvedie o akú závalu sa jedná.
13. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 3 (slovom tri) pracovných dní po doručení reklamácie písomne doručiť objednávatel'ovi oznámenie o prijatí reklamácie, o jej uznaní a o lehote odstránenia závady.
14. Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej doby, pričom aj reklamácia preukázateľne odoslaná objednávatel'om v posledný deň záručnej doby sa považuje za uplatnenú v záručnej dobe.
15. V prípade uplatnenia reklamácie objednávatel'om u zhotoviteľa sa predlžuje záručná doba na tú časť vykonaného diela, na ktorej sa vyskytla závala, o dobu vybavenia reklamácie.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať reklamáciu na jeho adrese uvedenej v úvode tejto zmluvy, alebo v prípade zmeny adresy zhotoviteľa na novej adrese. Každú zmenu adresy sa zhotoviteľ zaväzuje neodkladne písomne oznámiť objednávatel'ovi.
17. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť reklamáciu ihneď, v zložitých prípadoch do piatich (slovom päť) pracovných dní.
18. V prípade, že zhotoviteľ v lehote do 3 (slovom tri) dní nedoručí objednávatel'ovi rozhodnutie o vybavení reklamácie, má sa za to, že reklamáciu v plnom rozsahu uznal.
19. Zhotoviteľ je povinný reklamovanú závalu v dohodnutom termíne odstrániť. V prípade, že sa jedná o závalu, ktorá bude objednávatel'ovi brániť v prevádzke diela, alebo bude mať povahu havárie, je zhotoviteľ povinný začať s jej odstraňovaním do 24 hodín (slovom dvadsaťštyri hodín).
20. Ak objednávatel' v prípade uznania reklamácie oznámi lehotu, v rámci ktorej má byť reklamovaná závala diela odstránená a zhotoviteľ reklamovanú závalu v tejto lehote neodstráni, má objednávatel' právo dať reklamovanú závalu odstrániť tretej osobe, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť všetky náklady, ktoré vznikli objednávatel'ovi v súvislosti s jej odstránením.
21. Ako reklamácia nebudú uznané závady, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá v zmysle ustanovenia § 563 v spojení s ustanovením § 431 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Týmto nie sú dotknuté závady diela podľa ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka a závady na dodaných jednotlivých častiach a súčiastkach diela.

## **Článok X. Nadobúdanie vlastníctva**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že vlastníkom diela je od samého začiatku realizácie diela objednávatel'. Do odovzdania riadne vykonaného diela (predmet zmluvy) v súlade s touto zmluvou znáša nebezpečenstvo škody na diele zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ je vlastníkom vecí určených na vykonanie diela, najmä stavebného materiálu, ktorý je povinný zabezpečiť pred krádežou alebo pred poškodením a zostáva ich vlastníkom až do doby, kedy sa spracovaním stanú súčasťou predmetu diela.
3. Do prevzatia riadne vykonaného diela v súlade s touto zmluvou objednávatel' nezodpovedá za škodu spôsobenú na diele. Za škodu zodpovedá objednávatel' len v prípade, že ju sám zavinil. Za škodu na diele zodpovedá zhotoviteľ aj v prípade, že škodu spôsobia tretie osoby.

## **Článok XI. Odstúpenie od zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstúpiť od zmluvy bez sankčných postihov v prípade, že objednávatel'ovi

- nebude poskytnutá dotácia na realizáciu akcie.
2. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť.
  3. Pod podstatným porušením sa rozumie predovšetkým:
    - nesplnenie dohodnutých priebežných termínov a konečného termínu ukončenia diela stanovených v tejto zmluve,
    - nedodržanie cenových a platobných podmienok stanovených v tejto zmluve,
    - nedodržanie kvalitatívnych a technických parametrov a podmienok realizácie diela stanovených v tejto zmluve
    - nenahlásenie zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy.
  4. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v týchto prípadoch:
    - a) zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska odo dňa schválenia žiadosti o NFP a podpisu Zmluvy riadiacim orgánom nezačne s realizáciou prác,
    - b) z dôvodu meškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia predmetu plnenia zmluvy,
    - c) z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom na dobu dlhšiu ako 7 dní, nedodržanie kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti a pod.,
    - d) ak sa situácia zhotoviteľa zmenila do takej miery, že technické alebo finančné záruky ktoré ponúka, nie sú adekvátne vzhľadom na povahu a dôležitosť prác a dodávok podľa tejto zmluvy,
    - e) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov súťaže zhotoviteľom, do ktorej zhotoviteľ predložil súťažnú ponuku a ktorú objednávateľ prijal,
    - f) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby.
  5. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy bez zavinenia objednávateľa, objednávateľ je oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z dohodnutej ceny diela (cena s DPH) podľa bodu 1. Článku III. tejto zmluvy.
  6. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
  7. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
  8. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
    - a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy je vlastníctvom objednávateľa,
    - b) práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu, ak boli riadne a kvalitne zhotovené podľa projektovej dokumentácie.
    - c) práce vykonané do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od zmluvy.
  9. V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do 2 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenie staveniska.

## **Článok XII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú v zmysle bodov 1. až 3. Článku II. tejto zmluvy.
2. Pri riešení vzájomných vzťahov zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa použijú ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.
3. Prípadné spory a nedorozumenia, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy, sa budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody. V prípade, že k dohode nedôjde, spory budú riešené podľa slovenského právneho poriadku na príslušnom súde Slovenskej republiky.
4. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a potvrdené odtlačkami pečiatok oboch zmluvných strán.
5. Zmluva je spísaná v štyroch originálnych rovnopisoch, pričom objednávateľ a zhotoviteľ dostanú po dve vyhovenia zmluvy.
6. Zmluvné strany spoločne potvrdzujú, že sa pred podpisom zmluvy zoznámili s obsahom celej zmluvy, poznajú jej obsah a účel. Svojimi vlastnoručnými podpismi a odtlačkami pečiatok obe zmluvné strany potvrdzujú, že celý text tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:



- Podrobný položkový rozpočet diela v papierovej a v elektronickej verzii vo formáte MS EXCEL na CD nosiči, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.
8. Táto zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí dotácie na predmet zmluvy.
9. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Santovke, dňa

V Lepivciach, dňa 8.2.2016

\_\_\_\_\_  
Lubomír Lörincz, starosta obce

Ing. Peter Tošáľ  
konateľ spoločnosti