



HYDROARCH , s.r.o.

Šafárikova 5939 / 20, 080 01 Prešov

Tel.: 051-772 59 42, Fax: 051-748 11 74

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov

Oddiel : Sro, Vložka číslo : 13001 / P

**Stavba: ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI OBJEKTU
MESTSKÉHO ÚRADU V STRÁŽSKOM, STAVEBNÉ ÚPRAVY
A ZATEPLENIE OBJEKTU**

Investor: Mesto Strážske, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

Projektant: HYDROARCH s.r.o., Šafárikova 5939/20, 080 01 Prešov

Stupeň PD: Projekt stavby

Zákazka č. : 1403 50

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

A.1 Identifikačné údaje

Názov stavby:	Zvyšovanie energetickej účinnosti objektu mestského úradu v Strážskom, stavebné úpravy a zateplenie objektu
Kraj:	Košický
Okres:	Michalovce
Obec:	Strážske
Katastrálne územie:	Strážske, parcela č. 465/7
Investor:	Mesto Strážske, Nám. Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske
Klasifikácia stavieb:	1220 Budovy pre administratívu
Projektant:	HYDROARCH s.r.o., Šafárikova 5939/20, 080 01 Prešov
Stupeň PD:	Projekt stavby

A.2 Základné údaje charakterizujúce stavbu, výstavbu a jej budúcu prevádzku

Budova je situovaná v intraviláne mesta Strážske na parcele 465/7. Budova sa nachádza na prevažne rovinnom teréne. Čelná fasáda je orientovaná na juhozápad. Objekt je napojený na všetky potrebné inžinierske siete (kanalizácia, voda, plyn, elektrická energia).

Objekt je dvojpodlažný bez podpiwničenia. Konštrukčná výška oboch podlaží je 3,30 m. Konštrukčná výška sobášnej siene je 4,20 m. Nosnú konštrukciu objektu tvoria prvky montovaného skeletu revidovaný Priemstav Bratislava. Stropné konštrukcie sú montované nutnými monolitmi. Obvodový plášť je montovaný z pórobetónových stenových dielcov technológie calsilox. Domúrovky obvodového plášťa sú navrhnuté z pórobetónových tvárnic. Založenie objektu je navrhnuté na plošných základoch – na základových pásoch a pätkách. Základové trámy sú navrhnuté ako staveniskové prefabrikáty.

Projekt stavby rieši zateplenie mestského úradu. Samotné zateplenie rieši zateplenie strechy, výmenu okien a vstupných dverí, kompletnú obnovu obvodovej steny zateplením a následne aplikovaním novej tenkovrstvovej omietky silikátovej, zateplením sokla, výmeny okapového chodníka, zastrešenie vstupov.

A.3 Prehľad východiskových podkladov

Ako východiskové podklady pre vypracovanie projektu pre projekt stavby slúži projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia, ktoré vypracoval STAVOPROJEKT Prešov z roku 1987.

Obhliadka terénu.

Katastrálna mapa.

A.4 Členenie stavby na prevádzkové súbory, stavebné objekty

SO 01 Vlastný objekt

A.5 Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu

Stavba nie je viazaná na okolitú výstavbu.

A.6 Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Jediným užívateľom a prevádzkovateľom bude investor (Mesto Strážske).

A.7 Celková doba výstavby, zahájenie a ukončenie stavby

Zahájenie výstavby: 2015

Ukončenie výstavby: 2017

Predpokladaná doba výstavby: 24 mesiacov

A.8 Skúšobná prevádzka a doba jej trvania s postupným uvádzaním stavby do prevádzky

Stavba si nevyžaduje skúšobnú prevádzku.

A.9 Predpokladané celkové náklady stavby

Investičné náklady na stavbu sú uvedené v samostatnom rozpočte.

Prešov, 07.2015

Vypracovala: Ing. Lenka Lešková