

Verejný obstarávateľ: **Obec Kral'ovany**, 027 51 Kral'ovany 186, IČO: 00314561

***Predmet zákazky:***

***„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“***

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA  
bez využitia elektronického trhoviska

## SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Predmet zákazky:

***„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“***

V Kral'ovanoch, dňa 02.03.2016

---

**Ing. Miloš Had**  
starosta obce

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

**OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV**

**A.1 POKYNY PRE ZÁUJEMCOV A UCHÁDZAČOV**

- Časť I.  
Všeobecné informácie
- Časť II.  
Dorozumievanie a vysvetľovanie
- Časť III.  
Príprava ponuky
- Časť IV.  
Predkladanie dokumentov v listinnej podobe
- Časť V.  
Otváranie a vyhodnotenie ponúk
- Časť VI.  
Dôvernosť a etika vo verejnom obstarávaní
- Časť VII.  
Prijatie zmluvy
- Časť VIII.  
Pravidlá pre zmenu subdodávateľov

**A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV**

**A.3 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA**

**B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**

**B.2 SPÔSOB URČENIA CENY**

**B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY**

**C PRÍLOHY**

- Časť I.  
Príloha č. 1 súťažných podkladov  
**VÝKAZ VÝMER**  
*Výkaz výmer je v elektronickej podobe ako príloha č.1 SP  
a Návrh na plnenie jednotlivých kritérií*

- Príloha č. 2 súťažných podkladov  
**PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA**  
Projektová dokumentácia je v elektronickej forme prílohou súťažných podkladov.

Verejný obstarávateľ: **Obec Kral'ovany**, 027 51 Kral'ovany 186, IČO: 00314561

***Predmet zákazky:***

***„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“***

**PODLIMITNÁ ZÁKAZKA**  
**bez využitia elektronického trhu**  
**SÚŤAŽNÉ PODKLADY**  
**(PRÁCE)**

**A.1 POKYNY PRE ZÁUJEMCOV A UCHÁDZAČOV**

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

**A.1 POKYNY PRE ZÁUJEMCOV A UCHÁDZAČOV**

**Časť I. Všeobecné informácie**

1. Identifikácia obstarávateľa
2. Predmet zákazky
3. Komplexnosť dodávky
4. Zdroj finančných prostriedkov
5. Zmluva
6. Miesto a termín realizácie predmetu zákazky
7. Oprávnený uchádzač
8. Predloženie ponuky
9. Variantné riešenie
10. Platnosť ponuky
11. Náklady na ponuku

**Časť II. Dorozumievanie a vysvetľovanie**

12. Dorozumievanie medzi obstarávateľom a záujemcom, uchádzačom
13. Ohliadka miesta realizácie predmetu zákazky

**Časť III. Príprava ponuky**

14. Jazyk ponuky
15. Obsah ponuky
16. Splnenie podmienok účasti uchádzačov
17. Zábezpeka
18. Mena a ceny uvádzané v ponuke
19. Vyhodenie ponuky

**Časť IV. Predkladanie ponúk v listinnej podobe**

20. Označenie obalov ponúk
21. Miesto a lehota na predkladanie ponúk
22. Doplňenie, zmena a odvolanie ponuky

**Časť V. Otváranie a vyhodnotenie ponúk**

23. Otváranie ponúk
24. Dôvernosc' procesu verejného obstarávania
25. Preskúmanie ponúk
26. Vysvetľovanie ponúk
27. Mena na vyhodnotenie ponúk
28. Hodnotenie ponúk
29. Elektronická aukcia – nie je
30. Vysvetľovanie a oprava chýb v ponukách

**Časť VI. Dôvernosc' a etika vo verejnom obstarávaní**

31. Dôvernosc' procesu zadávania zákazky
32. Opravné prostriedky

**Časť VII. Prijatie zmluvy**

33. Oznámenie o poradí úspešnosti ponúk
34. Prijatie zmluvy

**Časť VIII.**

35. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy

Verejný obstarávateľ: **Obec Kral'ovany**, 027 51 Kral'ovany 186, IČO: 00314561

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

**Časť I.**

**Všeobecné informácie**

**1 IDENTIFIKÁCIA OBSTARÁVATEĽA**

Adresa organizácie: **Obec Kral'ovany**  
**Obecný úrad č. 186, 027 51 Kral'ovany**  
Štatutárny zástupca: Ing. Miloš Had, starosta obce  
IČO: 00314561  
Telefón: +421 435898129  
Mobil: +421 911653141  
E-mail: obec.kralovany@gmail.com  
Osoba poverená VO: Ing. Ivan Dauda, mobil.: 0917 680208

**2 PREDMET ZÁKAZKY:**

2.1 Predmetom zákazky sú stavebné práce:

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

2.2 Opis predmetu zákazky:

Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 MŠ Kral'ovany podľa projektovej dokumentácie, ktorá rieši zdroj tepla pre ústredné vykurovanie. Systém vykurovania je teplovodný s núteným obehom vykurovacej vody. Primárnym zdrojom tepelnej energie tepelného čerpadla bude energia podzemnej vody.

Bližšie uvedené v prílohe č. 2 súťažných podkladov (projektovej dokumentácii). Predmet zákazky bude realizovaný v zmysle platných STN a EN.

**CPV:** 45000000-7, 45214100-1, 45232141-2

2.3 Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí časť *B.1 Opis predmetu zákazky*.

2.4 Predpokladaná hodnota zákazky **76 289,4300 EUR bez DPH**

**3 KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY**

3.1 Predmet zákazky nie je rozdelený na časti, uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

**4 ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV**

4.1 Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov verejného obstarávateľa a **Enviromentálneho fondu: Program L2: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplenia**. Verejný obstarávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie zmluvy. Úhrada sa vykoná bezhotovostným platobným stykom na základe faktúry po realizácii prác. Splatnosť faktúry je do 30 kalendárnych dní od jej doručenia.

**5 ZMLUVA**

5.1 Zmluva na realizáciu prác – zmluva o dielo.

5.2 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie požadovaného predmetu otázky tvorí časť *B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky*, *B.1 Opis predmetu zákazky* a *B.2 Spôsob určenia ceny*.

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

**6 MIESTO A TERMÍN REALIZÁCIE PREDMETU ZÁKAZKY**

- 6.1 Miesto alebo miesta realizácie predmetu zákazky: katastrálne územie Kral'ovany, , MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany
- 6.2 Trvanie zmluvy: **5 mesiacov (max., uchádzač doplní do návrhu na plnenie kritérií – dobu výstavby – 2. kritérium na hodnotenie ponúk)**

**7 OPRÁVNENÝ UCHÁDZAČ**

- 7.1 Uchádzač je fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trhu dodáva tovar, alebo poskytuje služby alebo realizuje stavebné práce.
- 7.2 Právnická osoba, ktorej zakladateľ, člen alebo spoločník je politická strana alebo politické hnutie, sa súťaže nesmie zúčastniť.
- 7.3 Ak ponuku predloží právnická osoba uvedená v bode 7.2, bude táto ponuka zo súťaže vylúčená.
- 7.4 Obstarávateľ umožňuje skupine účasť v súťaži. **V prípade, ak ponuka skupiny dodávateľov bude prijatá, verejný obstarávateľ vyžaduje z dôvodu riadneho plnenia zmluvy vytvorenie vhodnej právnej formy. Verejný obstarávateľ nepredpisuje uchádzačom, akú právnu formu od skupiny vyžaduje, uvedené ponecháva na samotných uchádzačoch.** Skupina dodávateľov môže vytvoriť právnu formu s právnou subjektivitou (napr. podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov) alebo právnu formu bez právnej subjektivity (napr. združenie podľa § 829 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov).
- 7.5 Skupina preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia a preukazovania majetkovej účasti za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti preukazuje spoločne. Splnenie podmienky účasti podľa § 2 6 ods. 1 písm. f) zák. č. 25/2006 Z.z. v platnom znení preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.
- 7.6 Požiadavky obstarávateľa v prípade prijatia ponuky skupiny bez právnej subjektivity: Skupina bez právnej subjektivity predloží do ponuky nasledovné doklady/dokumenty:
- a) návrh zmluvy, určenej na dosiahnutie dojednaného účelu
  - b) poverenie niektorého účastníka združenia zastupovaní v procese verejného obstarávania a určenie kontaktnej osoby; zodpovednej za komunikáciu v tomto procese

**8 PREDLOŽENIE PONUKY**

- 8.1 Uchádzač môže predložiť iba **jednu ponuku**.
- 8.2 Uchádzač predloží ponuku podľa bodu 8.1 a bodu 15 v uzavretom obale podľa bodu 20 osobne alebo poštovou zásielkou na adresu uvedenú v bode 21.1 a v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2.
- 8.3 V prípade, ak uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je podľa bodu 21.2 rozhodujúci termín doručenia ponuky obstarávateľovi.
- 8.4 Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom na adrese uvedenej v bode 21.1, obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením miesta, dátumu a času prevzatia ponuky.
- 8.5 Uchádzač predloží kompletnú ponuku v písomnej podobe. Uchádzač predloží písomnú ponuku a to v listinnej (papierovej) podobe podľa podmienok a požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a podľa súťažných podkladov.
- 8.6 Okrem predloženia ponuky v listinnej podobe žiadame predložiť ponuku aj v elektronickej podobe na pamäťovom médiu - v naskenovanom formáte PDF, ponuka bude naskenovaná v jednom súbore PDF, pričom ak

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky. Kópia predložená v elektronickej podobe podľa predchádzajúcej vety bude verejným obstarávateľom bezodkladne po uzavretí zmluvy s úspešným uchádzačom alebo zrušení postupu zadávania zákazky (ak to prichádza do úvahy) odoslaná na úrad pre verejné obstarávanie v zmysle § 9 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. V prípade, ak kópia ponuky na pamäťovom médiu bude obsahovať osobné údaje alebo iné informácie, ktoré uchádzač považuje za dôverné alebo obchodné tajomstvo, je potrebné zo strany uchádzača tieto údaje anonymizovať v súlade s právnymi predpismi.

## **9 VARIANTNÉ RIEŠENIE**

Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

## **10. PLATNOSŤ PONUKY**

10.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk stanovenej **do 30.06.2016**.

10.2 V prípade podania námietky proti postupu obstarávateľa sa uchádzačom oznámi predpokladané predĺženie lehoty viazanosti ponúk.

## **11. NÁKLADY NA PONUKU**

11.1. Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

## **Časť II.**

## **Dorozumievanie a vysvetľovanie**

## **12. DOROZUMIEVANIE MEDZI OBSTARÁVATEĽOM A ZÁUJEMCAMI**

12.1. Vzájomná komunikácia a dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom, záujemcami resp. uchádzačmi ohľadom žiadostí o súťažné podklady, poskytovania súťažných podkladov, vysvetľovania podmienok účasti a iných dokumentov poskytnutých verejným obstarávateľom ponúk alebo vzájomná komunikácia a dorozumievanie v rámci uplatnenia revízných postupov bude uskutočňovaná v slovenskom jazyku, príp. českom jazyku a nasledovnými spôsobmi: písomne v elektronickej alebo v listinnej podobe, resp. ich kombináciou:

- v elektronickej podobe prostredníctvom e-mailu, resp. faxu;
- v listinnej podobe prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. resp. iných kuriérskych spoločností, komunikácia telefonická alebo fyzickou cestou (napr. pevná linka, osobne).

12.2. Písomne sa na účely tejto súťaže rozumie akékoľvek vyjadrenie pozostávajúce zo slov alebo čísiel, ktoré možno čítať, reprodukovat' a následne odovzdať ďalej. Môže zahŕňať informácie prenášané a uložené elektronickými prostriedkami. Písomne sa komunikácia bude uskutočňovať v elektronickej a v listinnej podobe alebo ich kombináciou v nasledovných postupových krokoch v rámci procesu verejného obstarávania, ktorých súčasťou sú úkony spojené s komunikáciou medzi verejným obstarávateľom a záujemcami, resp. uchádzačmi:

12.3. Na moment doručenia dôležitých písomností medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom, záujemcom alebo účastníkom, najmä písomností, s ktorých doručením tento zákon spája plynutie lehôt, sa primerane použijú ustanovenia o momente doručenia do vlastných rúk podľa všeobecného predpisu o správnom konaní - § 24, 25. Uchádzač uvedie v ponuke **poverenú osobu**, ktorá bude oprávnená prijímať písomnosti v súvislosti s touto zákazkou.

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

- 12.4.** Súťažné podklady budú uchádzačom zaslané po doručení ich písomnej žiadosti verejnému obstarávateľovi (v elektronickej podobe prostredníctvom e-mailu a následne i v listinnej podobe) v lehote **do 01.04.2016 do 13:00 h.** Zároveň súťažné podklady budú zverejnené v elektronickom úložisku v profile verejného obstarávateľa na <http://www.uvo.gov.sk>.
- 12.4. Vysvetlenie týkajúce sa výzvy na predkladanie ponúk, žiadosti o účasť, súťažných podkladov, výzvy na predloženie ponúk a iných dokumentov sa realizuje v elektronickej podobe prostredníctvom e-mailu a následne i v listinnej podobe. Zároveň každé vysvetlenie alebo doplnenie podkladov, či iných dokumentov bude zverejnené v elektronickom úložisku v profile verejného obstarávateľa na <http://www.uvo.gov.sk>.
- 12.5.** Pre zabezpečenie uplatňovania princípov verejného obstarávania a hospodárskej súťaže verejný obstarávateľ stanovil lehotu na prístup k súťažným podkladom tak, aby neobmedzoval prístup potencionálnych záujemcov do procesu verejného obstarávania. V prípade prístupu záujemcu k súťažným podkladom po lehote na vysvetľovanie nebude mať síce záujemca možnosť predložiť otázky, ale bude mať prístup ku všetkým predloženým otázkam a odpovediam a relevantným informáciám ako všetci ostatní záujemcovia. **Za včas doručení požiadavku záujemca o vysvetlenie súťažných podkladov sa považuje požiadavka doručená najneskôr šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do: 21.03.2016 do 13:00 h.**
- 12.6. Žiadosť o vysvetlenie je potrebné zaslať tak, aby verejný obstarávateľ mohol zaslať požadované vysvetlenie najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie všetkým zainteresovaným záujemcom a zverejniť na stránke v elektronickom úložisku v profile verejného obstarávateľa na <http://www.uvo.gov.sk>.
- 12.7. Vyhotovenie a odoslanie oznámenia o vylúčení zo súťaže, pokiaľ bude uchádzač zo súťaže vylúčený (v elektronickej podobe prostredníctvom e-mailu a súčasne v listinnej podobe).
- 12.8. Vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, pokiaľ verejný obstarávateľ o vysvetlenie a doplnenie predložených dokladov uchádzača požiada (v elektronickej podobe prostredníctvom e-mailu a súčasne v listinnej podobe).
- 12.9. Vysvetlenie dokumentov a žiadosti o účasť, ponuky alebo vysvetlenie návrhu ceny v rámci vyhodnocovania ponúk, pokiaľ komisia na vyhodnotenie ponúk o takéto vysvetlenie požiada (v elektronickej podobe prostredníctvom e-mailu a súčasne v listinnej podobe).
- 12.10. Poskytnutie informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali (v elektronickej podobe prostredníctvom e-mailu a súčasne v listinnej podobe), komunikácia spojená s revíznymi postupmi podľa zákona o verejnom obstarávaní, pokiaľ si uchádzač/uchádzači revízný postup uplatní/uplatnia (v elektronickej podobe prostredníctvom e-mailu a súčasne v listinnej podobe).
- 12.11. Komunikácia s úspešným uchádzačom v rámci prípravy uzatvorenia zmluvy (v elektronickej podobe prostredníctvom e-mailu a súčasne v listinnej podobe). Pri zistení rozdielov medzi obsahom informácie poskytnutej spôsobom, ktorým nemožno trvalo zachytiť jej obsah a informácie vyhotovenej v elektronickej a listinnej podobe, doručenej osobne alebo poštovou zásielkou, rozhodujúca je listinná podoba.
- 12.12. Komunikácia telefonická a osobná je možná najmä v prípadoch overenia doručenia písomnosti v listinnej podobe a prípadne dohodnutia písomného prevzatia písomnosti v listinnej podobe alebo osobného doručenia písomnosti v listinnej podobe s kontaktnou osobou predmetnej zákazky.
- 12.13.** Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť túto súťaž, alebo neprijat' ani jednu z predložených ponúk, ak sa podstatne zmenia okolnosti za ktorých bola súťaž zverejnená, alebo ak nastane niektorá z okolností uvedených v § 46, zákona NR SR č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Verejný obstarávateľ si v prípade nedostatočného finančného zabezpečenia vyhradzuje právo realizácie len časti predmetu zákazky.



**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

**10. OHLIADKA MIESTA REALIZÁCIE PREDMETU ZÁKAZKY**

- 13.1 Verejný obstarávateľ umožňuje obhliadku realizácie predmetu zákazky v uvedenom pracovnom čase po predchádzajúcej telefonickej dohode s povereným zamestnancom verejného obstarávateľa.

**Časť III.  
Príprava ponuky**

**11. JAZYK PONUKY**

- 14.1 Celá ponuka (v písomnej podobe), tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom alebo v českom jazyku.
- 14.2 Podľa § 19 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z.z. v platnom znení musia byť doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov alebo záujemcov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka (slovenského jazyka) okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je preklad v štátnom jazyku.

**15. OBSAH PONUKY**

- 15.1 Ponuka predložená uchádzačom bude obsahovať:

- a) **identifikačné údaje uchádzača a identifikačné údaje osoby spolu so splnomocnením – poverením** štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača **na prevzatie dôležitých písomností** medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom, najmä písomností s ktorých doručením zákon o verejnom obstarávaní spája plynutie lehôt,
- b) doklady a dokumenty preukazujúce **splnenie podmienok účasti a ostatných požiadaviek** verejného obstarávateľa požadované vo výzve na predkladanie ponúk a podľa týchto súťažných podkladov – podľa bodu 16 a podľa časti A.2 Podmienky účasti,
- c) **opis a presnú špecifikáciu predmetu zákazky** podľa požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a podľa týchto súťažných podkladov – B.1 Opis predmetu zákazky
- d) návrh uchádzača na plnenie kritéria **„najnižšia cena“** – podľa prílohy č. 1 k súťažným podkladom, uchádzač doplní tabuľku uvedenú v prílohe č. 1 súťažných podkladov a priloží ju podpísanú štat. orgánom uchádzača do ponuky.
- e) **návrh zmluvy – s uvedením ceny za predmet zákazky**, doplnený uchádzačom o požiadavky verejného obstarávateľa, uvedená v časti *B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky*, podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch, **návrh zmluvy nesmie byť inak menený okrem položiek upozornených na doplnenie**,
- f) pamäťové médium podľa bodu 8.6 týchto súťažných podkladov, Okrem predloženia ponuky v písomnej forme žiadame predložiť ponuku i v naskenovanom formáte PDF na CD/DVD nosiči podľa bodu 8.6 súťažných podkladov.

- 15.2 **Uchádzač predloží kompletnú ponuku v písomnej podobe.** Uchádzač predloží písomnú ponuku a to v listinnej podobe podľa podmienok a požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a podľa súťažných podkladov.

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

**16. SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČOV**

- 16.1 Hodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov podľa časti A.2 Podmienky účasti uchádzačov bude založené na posúdení splnenia:
- 16.1.1 podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uvedených v § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní,
  - 16.1.2 podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uvedených v § 26a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a
  - 16.1.3 požadovaných podmienok účasti v súťaži, týkajúcich sa:
    - 16.1.3.1 finančného alebo ekonomického postavenia a
    - 16.1.3.2 technickej spôsobilosti uchádzača.
- 16.2 Splnenie podmienok účasti uchádzačov v súťaži podľa bodu 16.1 sa bude posudzovať z dokladov a dokumentov predložených podľa požiadaviek uvedených v časti *A.2 Podmienky účasti uchádzačov a ostatné požiadavky verejného obstarávateľa*.
- 16.3 Všetky doklady a dokumenty požadované v časti *A.2 Podmienky účasti uchádzačov* musia byť súčasťou písomne predkladanej ponuky v lehote na predkladanie ponúk, doklady musia byť predložené v origináli, príp. v úradne overenej fotokópii.
- 16.4 Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov vždy, keď z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Uchádzač musí odoslať vysvetlenie alebo požadované doplnenie predložených dokladov do:
- a) 5-tich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom formu komunikácie prostredníctvom poštovej prepravy,
  - b) 2 pracovných dní odo dňa zaslania žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom elektronickú formu komunikácie,
- pokiaľ verejný obstarávateľ neurčil dlhšiu lehotu.
- 16.5 Ak uchádzač nepredloží niektorý z požadovaných dokladov alebo dokumentov, neodpovie na niektorú z otázok komisie na vyhodnotenie ponúk, nebude spĺňať podmienky účasti v súťaži podľa časti *A.2 Podmienky účasti uchádzačov a ostatné požiadavky verejného obstarávateľa*, bude zo súťaže vylúčený

**17. ZÁBEZPEKA -** sa nevyžaduje.

**18. MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE**

- 18.1 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 18.2 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v EUR podľa prílohy č. 1 k súťažným podkladom v závislosti od toho, na ktoré časti predmetu uchádzač ponuku predkladá.
- 18.3 Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
- 18.3.1 navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
  - 18.3.2 sadzba DPH a výška DPH,
  - 18.3.3 navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
- 18.4 Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

**19. VYHOTOVENIE PONUKY**

- 19.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme a to písacím strojom alebo tlačiarňou počítača, perom s nezmazateľným atramentom a pod.
- 19.2 Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo úradne overené kópie týchto dokladov alebo dokumentov.

**Časť IV.  
Predkladanie ponúk**

**20. OZNAČENIE PONÚK V LISTINNEJ PODOBE**

- 20.1 Uchádzač vloží písomnú ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.
- 20.2 Obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:
- a) adresu uvedenú v bode 21.1,
  - b) adresu uchádzača (názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania),
  - c) označenie **„súťaž - neotvárať“**,
  - d) označenie heslom súťaže **„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany“**

**21. MIESTO A LEHOTA NA PREDKLADANIE PONÚK**

- 21.1 Ponuky v listinnej podobe je potrebné doručiť na adresu:  
**Názov: Obec Kral'ovany, Obecný úrad č. 186, 027 51 Kral'ovany**
- 21.2 Lehota na predkladanie ponúk uplynie: **01. apríla 2016 o 13:00 hod.**

**22. DOPLNENIE, ZMENA A ODVOLANIE PONUKY**

- 22.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2.
- 22.2 Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu podľa bodu 21.1 a dorúčením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2 a na adresu podľa bodu 21.1.

**Časť V.  
Otváranie a vyhodnotenie ponúk**

**23. OTVÁRANIE PONÚK**

- 23.1 Otváranie ponúk vykoná komisia dňa **01. apríla 2016 o 15.00 hod.** na adrese **Obec Kral'ovany, Obecný úrad č. 186, 027 51 Kral'ovany**
- 23.2 Týmto krokom sa rozumie otváranie ponúk predložených v listinnej - písomnej podobe.
- 23.3 Verejný obstarávateľ umožňuje účasť na otváraní častí ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.
- 23.4 Na otváraní obálok s ponukami môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní obálok s ponukami preukazom totožnosti. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie.

- 23.5 Na otváraní obálok s ponukami za účasti uchádzačov sa všetkým zúčastneným z predložených ponúk zverejnia obchodné mená, sídla alebo miesta podnikania všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom, určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk. Ostatné údaje uvedené sa nezverejňujú.
- 23.6 Všetkým uchádzačom najneskôr do 5-tich dní odo dňa otvárania ponúk pošle všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk Zápisnicu s uvedením údajov podľa bodu 23.5.

## **24. DÔVERNOSŤ PROCESU VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA**

- 24.1 Informácie, týkajúce sa preskúmania, vysvetlenia, vyhodnotenia, vzájomného porovnania ponúk a odporúčaní prijatia ponuky sú dôverné. Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk a zodpovedné osoby obstarávateľa nesmú počas prebiehajúceho procesu vyhlásenej súťaže poskytnúť alebo zverejniť uvedené informácie ani záujemcom, uchádzačom, ani žiadnym iným osobám.
- 24.2 Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené.

## **25. PRESKÚMANIE PONÚK**

- 25.1 Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:
- 25.1.1 obsahujú náležitosti určené podľa bodu 15,
- 25.1.2 zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk v týchto súťažných podkladoch.
- 25.2 Obstarávateľ môže požiadať uchádzača alebo záujemcu o vysvetlenie alebo o doplnenie predložených dokladov.
- 25.3 Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača **o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov** vždy, keď z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Uchádzač musí odoslať vysvetlenie alebo požadované doplnenie predložených dokladov do:
- a) 5-tich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom formu komunikácie prostredníctvom poštovej prepravy,
- b) 2 pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom elektronickú formu komunikácie,
- pokiaľ verejný obstarávateľ neurčil dlhšiu lehotu.
- 25.4 Obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača alebo záujemcu, ak:
- nesplnil podmienky účasti,
  - predložil neplatné doklady,
  - **nepredložil po písomnej žiadosti podľa § 33 ods. 6 vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote alebo**
  - poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie.
- 25.5 Neplatnými dokladmi sú doklady,
- ktorým uplynula lehota splatnosti,
  - ktoré sú neúplné, alebo
  - ktoré sú poškodené, nečitateľné alebo pozmenené.
- 25.6 Obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača alebo záujemcu, ak nepredložil požadované doklady alebo informácie, ktorými preukazuje finančné, ekonomické postavenie alebo technickú spôsobilosť, alebo poskytol nepravdivé informácie, alebo skreslené informácie.

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

- 25.7 Platnou ponukou je ponuka, ktorá zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch. Ostatné ponuky uchádzačov budú zo súťaže vylúčené.
- 25.8 Uchádzač bude upovedomený o vylúčení jeho ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia.

**26. VYSVETĽOVANIE PONÚK**

- 26.1 Uchádzač môže byť požiadaný o písomné vysvetlenie svojej ponuky. Nesmie však byť vyzývaný a ani nesmie byť prijatá ponuka uchádzača na zmenu, ktorou by sa ponuka zvýhodnila. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní.
- 26.2 Ak sa pri zákazke objaví mimoriadne nízka ponuka vo vzťahu k tovaru, komisia môže písomne požiadať uchádzača o podrobnosti týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné.
- 26.3 Ak boli predložené najmenej tri ponuky od uchádzačov, ktorí spĺňajú podmienky účasti, ktoré spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa na predmet zákazky, mimoriadne nízkou ponukou je vždy aj ponuka, ktorá obsahuje cenu plnenia, ktorá je najmenej o
- a) 30% nižšia, než priemer cien plnenia podľa ostatných ponúk,
  - b) 15% nižšia, než je cena plnenia podľa ponuky s druhou najnižšou cenou plnenia a zároveň
  - c) 15% nižšia ako predpokladaná hodnota zákazky, ak je vyjadrená konkrétnym číslom.
- 26.4 Po písomnom odôvodnení mimoriadne nízkej ponuky môže komisia pozvať uchádzača na osobnú konzultáciu za účelom vysvetlenia predložených odôvodnení, ktorá sa nesmie konať skôr ako 5 pracovných dní odo dňa doručenia pozvánky.
- 26.5 Komisia vylúči uchádzača zo súťaže v prípade, ak uchádzač:
- a) nedoručí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky podľa § 42 ods.2 ZVO v lehote piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčí dlhšiu lehotu,
  - b) predložené vysvetlenie ponuky nie je v súlade s požiadavkou podľa § 42 ods. 2 ZVO,
  - c) nedoručí písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky v lehote podľa § 42 ods.3 ZVO,
  - d) nedostaví sa po výzve komisie na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky alebo
  - e) predložené odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky nie je svojim obsahom v súlade s požiadavkou podľa § 42 ods.3 ZVO.
- 26.6 Ak uchádzač odôvodňuje mimoriadne nízku ponuku získaním štátnej pomoci, musí byť schopný v primeranej lehote určenej komisiou preukázať, že mu štátna pomoc bola poskytnutá v súlade s právnym predpisom, inak verejný obstarávateľ vylúči ponuku.
- 26.7 Uchádzač bude upovedomený o vylúčení jeho ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia a lehoty, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. e) ZVO.

**27. MENA NA VYHODNOTENIE PONÚK**

- 27.1 Ceny uvedené v ponukách uchádzačov sa budú vyhodnocovať v EUR.

**28. VYHODNOCOVANIE PONÚK**

- 28.1 Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné.
- 28.2 Po vyhodnotení ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na Predmet zákazky uvedených vo výzve a v týchto súťažných podkladoch sa vyhotovuje zápisnica, ktorá obsahuje najmä:
- a) zoznam členov komisie,

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

- b) zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky,
  - c) zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia,
  - d) záznam z osobnej konzultácie na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky podpísaný všetkými účastníkmi,
  - e) dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk,
  - f) poradie uchádzačov a identifikáciu úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy,
  - g) ak ide o súťaž informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti,
  - h) dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou.
- 28.3 Platnou ponukou je ponuka, ktorá neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými v Oznámení, prostredníctvom ktorého bola vyhlásená súťaž a v týchto súťažných podkladoch a neobsahuje také skutočnosti, ktoré sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Ostatné ponuky uchádzačov budú zo súťaže vylúčené.
- 28.4 Ponuky uchádzačov, ktoré neboli vylúčené zo súťaže, budú komisiou vyhodnocované podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk určeného v Oznámení a v týchto súťažných podkladoch a na základe pravidiel jeho uplatnenia určených v Časti A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia týchto súťažných podkladov, ktoré sú nediskriminačné a podporujú čestnú hospodársku súťaž.

**29. ELEKTRONICKÁ AUKCIA – nie je**

**30. VYSVETĽOVANIE A OPRAVA CHÝB V PONUKÁCH**

- 30.1 Zrejme matematické chyby, zistené pri vyhodnocovaní ponúk, budú opravené v prípade:
- 30.1.1 rozdielu medzi sumou uvedenou číslom a sumou uvedenou slovom; platíť bude suma uvedená správne;
  - 30.1.2 rozdielu medzi jednotkovou cenou a celkovou cenou, ak uvedená chyba vznikla dôsledkom nesprávneho násobenia jednotkovej ceny množstvom; platíť bude jednotková cena;
  - 30.1.3 preukázateľne hrubej chyby pri jednotkovej cene v desatinnej čiarky; platíť bude jednotková cena s opravenou desatinnou čiarkou, celková cena položky bude odvodená od takto opravenej jednotkovej ceny;
  - 30.1.4 nesprávne spočítanej sumy vo vzájomnom súčte alebo medzisúčte jednotlivých položiek; platíť bude správny súčet, resp. medzisúčet jednotlivých položiek a pod.

**Časť VI.**

**DÔVERNOSŤ A ETIKA VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ**

**31. DÔVERNOSŤ PROCESU ZADÁVANIA ZÁKAZKY**

- 31.1 Členovia komisie, ktorá vyhodnocuje ponuky, nesmú poskytovať počas vyhodnocovania ponúk informácie o obsahu ponúk. Na členov komisie, ktorá vyhodnocuje ponuky, sa vzťahujú ustanovenia podľa § 20 a 40 Zákona.
- 31.2 Verejný obstarávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o obchodnom tajomstve a o informáciách označených ako dôverné, ktoré mu uchádzač alebo záujemca poskytol; na tento účel uchádzač alebo záujemca označí, ktoré skutočnosti sú obchodným tajomstvom. Za dôverné informácie je možné označiť výhradne technické riešenia a predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien a ak sa neuvádzajú jednotkové ceny ale len cena, tak aj spôsob výpočtu ceny a vzory. Týmto nie sú dotknuté ustanovenia, ukládajúce povinnosť verejného obstarávateľa oznamovať či zasielať úradu dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukládajúce verejnému obstarávateľovi a úradu zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa tohto zákona a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa osobitného predpisu.
- 31.3 Ponuku uchádzača, ani jej jednotlivé časti, nebude možné použiť bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

- 31.4 Uchádzač, ktorého ponuka bude prijatá a s ktorým bude uzavretá zmluva (ďalej len „zmluvný dodávateľ“), akýkoľvek iný dodávateľ, s ktorým je/bude zmluvný dodávateľ prepojený alebo ku ktorému je/bude pridružený (ďalej len „pridružený podnik“), jeho dodávateľia vo vzťahu k plneniu uzavretej zmluvy (ďalej len „poddodávateľ“), vrátane ich pracovníkov, budú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam, zisteným počas plnenia zmluvy/platnosti zmluvy, resp. súvisiace s predmetom plnenia zmluvy. Všetky dokumenty, ktoré zmluvný dodávateľ od verejného obstarávateľa obdrží alebo zmluvný dodávateľ, pridružený podnik alebo jeho poddodávateľia, vrátane ich pracovníkov vyhotovia podľa požiadaviek verejného obstarávateľa a v súlade s uzavretou zmluvou, budú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu verejného obstarávateľa.

## **32. OPRAVNÉ PROSTRIEDKY**

- 32.1 Uchádzač, záujemca alebo osoba, ktorej práva alebo právom chránené záujmy boli alebo mohli byť dotknuté postupom verejného obstarávateľa, môže podať žiadosť o nápravu podľa § 136 zákona o verejnom obstarávaní.
- 32.2 Uchádzač, záujemca alebo osoba, ktorej práva alebo právom chránené záujmy boli alebo mohli byť dotknuté postupom kontrolovaného môže pred uzavretím zmluvy, alebo rámcovej dohody podať námietky podľa § 138 zákona o verejnom obstarávaní. Podaniu námietok musí predchádzať doručenie žiadosti o nápravu verejnému obstarávateľovi. Táto povinnosť sa nevzťahuje na podanie námietok podľa odseku 2 písm. d) až g) zákona o verejnom obstarávaní.

## **Časť VII. Prijatie zmluvy**

### **33. OZNÁMENIE O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK.**

- 33.1 Ak v prípade podľa § 32 ods. 11 nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, je verejný obstarávateľ povinný po vyhodnotení ponúk vyhodnotiť splnenie podmienok účasti úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až tretom mieste v poradí; ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov, vyhodnotí následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí. Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti podľa prvej vety postupuje verejný obstarávateľ podľa § 33 ods. 1, pričom vyzve uchádzačov na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote **nie kratšej, ako 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy a nepredloženie dokladov** v tejto lehote sa považuje za nesplnenie podmienok účasti.
- 33.2 Verejný obstarávateľ je povinný po vyhodnotení ponúk, po skončení postupu podľa bodu 33.1 SP po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení uchádzača, záujemcu alebo účastníka bezodkladne písomne oznámiť všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov a súčasne zverejniť informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov **v profile verejného obstarávateľa**. Úspešnému uchádzačovi alebo uchádzačom oznámi, že jeho ponuku alebo ponuky prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. V oznámení uvedie identifikáciu úspešného uchádzača alebo uchádzačov, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky alebo ponúk a lehotu, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. f) ZVO.

### **34. PRIJATIE ZMLUVY**

- 34.1 S úspešným uchádzačom bude uzatvorená zmluva v zmysle § 45 zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ neuzavrie zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi v prípadoch uvedených v § 45 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.
- 34.2 Obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom v lehote viazanosti ponúk najskôr šesťnásť deň odo dňa odoslania oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk všetkým uchádzačom, ktorých ponuky boli vyhodnocované v zmysle ustanovení § 45 ods. 3 a 6 ZVO.
- 34.3 Úspešný uchádzač alebo uchádzači sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy podľa § 45 ods. 9 ZVO.

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

- 34.4 Ak úspešný uchádzač neuzavrie zmluvu do 30 dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 45 ods. 2 až 7, ak bol na jej uzatvorenie písomne vyzvaný, bude to považované za odmietnutie uzavretia zmluvy zo strany uchádzača, alebo si nesplní povinnosť podľa ods. 34.3 tohto bodu, verejný obstarávateľ môže zmluvu uzatvoriť s uchádzačom ďalším v poradí (druhým, tretím) v súlade podľa § 45 ods. 9 ZVO.
- 34.5 Odmietnutím uzavretia zmluvy zo strany uchádzača podľa ods. 34.4, bodu 34. súťažných podkladov sa rozumie:
- a) uplynutie lehoty na uzatvorenie zmluvy podľa ods. 34.4, bodu 34. súťažných podkladov,
  - b) doručenie písomného prejavu vôle o odmietnutí uzatvoriť zmluvu podľa 34.4, bodu 34. súťažných podkladov,
  - c) doručenie písomného prejavu vôle o odstúpení od svojej ponuky v lehote viazanosti ponúk.
- 34.6 Ponuky uchádzačov, ani ich časti, sa nepoužijú bez súhlasu uchádzačov.

### **Časť VIII.**

#### **Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy**

##### **35. Pravidlá pre zmenu subdodávateľa počas plnenia zmluvy**

Verejný obstarávateľ v súlade s § 34 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní určuje pravidlá pre zmenu subdodávateľa počas plnenia zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, ktorá je výsledkom tohto verejného obstarávania, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Úspešný uchádzač je povinný verejnému obstarávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ si splnenie podmienok podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní u navrhovaného subdodávateľa overí na Úrade pre verejné obstarávanie podľa § 128 zákona o verejnom obstarávaní, prípadne vyžiadanim si dokladov § 26 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní v súlade s Výkladovým stanoviskom Úradu pre verejné obstarávanie č. 10/2013 z 23.07.2013 k osobnému postaveniu podľa zákona o verejnom obstarávaní. Sankcie za porušenie vyššie uvedených pravidiel sú uvedené v návrhu zmluvy.



Verejný obstarávateľ: **Obec Kral'ovany**, 027 51 Kral'ovany 186, IČO: 00314561

***Predmet zákazky:***

***„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“***

## PODLIMITNÁ ZÁKAZKA

bez využitia elektronického trhuviska

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

### A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV a ostatné požiadavky verejného obstarávateľa

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

**A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV**

Uchádzač musí spĺňať nasledovné podmienky účasti:

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti uvedené v § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a preukázať ich predložením originálnych dokladov alebo ich overených kópií, požadovaných v nižšie uvedených bodoch 1.1 až 1.10:

- 1.1 Výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, vydaný príslušným súdom alebo správnym orgánom v krajine svojho sídla, nie starší ako tri mesiace, o tom, že nebol uchádzač ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, za trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti alebo za trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny alebo za trestný čin terorizmu a niektorých účasí na terorizme a že nebol odsúdený za trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním,
  - 1.1.1 fyzická osoba - podnikateľ predloží výpis z registra trestov alebo rovnocenný doklad vydaný príslušným súdom alebo správnym orgánom v krajine svojho sídla za osobu, na ktorú je vydané živnostenské oprávnenie alebo iné než oprávnenie zapísané v profesijnom zozname,
  - 1.1.2 právnická osoba - podnikateľ predloží výpisy z registra trestov alebo rovnocenné doklady vydané príslušným súdom alebo správnym orgánom v krajine svojho sídla za osoby, ktoré sú štatutárnym orgánom alebo členmi štatutárneho orgánu podnikateľa (uchádzača).
- 1.2 Potvrdenie príslušného súdu, alebo rovnocenný doklad (doklady) vydaný príslušným súdom alebo správnym orgánom v krajine svojho sídla, že voči uchádzačovi nebol vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebol proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku, ani nie je v obdobnom konaní podľa zákonov a predpisov platných v krajine svojho sídla, predložené potvrdenie nesmie byť staršie ako 3 mesiace a musí odrážať skutočný stav v čase, v ktorom sa uchádzač zúčastňuje súťaže.
- 1.3 Potvrdenie Sociálnej poisťovne, v ktorej je uchádzač vedený v evidencii platiteľov nemocenského poistenia a dôchodkového zabezpečenia, nie staršie ako tri mesiace, o tom že uchádzač nemá v Slovenskej republike alebo v krajine svojho sídla evidované nedoplatky poisťného na nemocenské, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.
- 1.4 Potvrdenie príslušnej zdravotnej poisťovne (zdravotných poisťovní), v ktorej je uchádzač vedený v evidencii platiteľov zdravotného poistenia, nie staršie ako tri mesiace, o tom že uchádzač nemá v Slovenskej republike alebo v krajine svojho sídla evidované nedoplatky poisťného na zdravotné poistenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.
- 1.5 Potvrdenie miestne príslušného daňového úradu, nie staršie ako tri mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, o tom že uchádzač nemá v Slovenskej republike alebo v krajine svojho sídla evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.
- 1.6 Doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu aspoň k jednému predmetu zákazky, na ktorú uchádzač predkladá ponuku:
  - živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra (predkladá fyzická osoba, príspevková organizácia),
  - výpis z obchodného registra (predkladá právnická osoba, fyzická osoba – podnikateľ zapísaný v obchodnom registri),
  - iné oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov.
- 1.7 **Čestným vyhlásením**, že nemá právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní alebo nie je osobou:
  - 1.7.1 Ktoej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
  - 1.7.2 ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

osoba, ktorá je alebo v čase, kedy prebiehalo verejné obstarávanie vo vzťahu ku ktorému bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,

- a) bola spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou osoby, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
- b) právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,

1.7.3 ktorá sa stala právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní

1.8 **Čestným vyhlásením**, že uchádzač nemá:

1.8.1 nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola subdodávateľom vo vzťahu k zákazke, zadanej podľa tohto zákona, ktorá sa vymáha výkonom rozhodnutia,

1.8.2 nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia mzdy, platu alebo inej odmeny za prácu, náhrady mzdy alebo odstupného, na ktorých vyplatenie má zamestnanec nárok, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.

1.9 Uchádzač zapísaný do zoznamu podnikateľov pre verejné obstarávanie môže doklady podľa § 26 zákona č. 25/2006 Z.z. **preukázať potvrdením o svojom zapísaní do zoznamu podnikateľov podľa § 128 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z.**

1.10 Uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky nahradí požadovaný doklad čestným vyhlásením podľa predpisov platných v krajine svojho sídla v prípade, ak sa v krajine sídla uchádzača niektoré z dokladov podľa bodov 1.1 až 1.8. nevydávajú.

Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých dokladov uvedených pod bodmi 1.1. až 1.9 tejto časti.

Splnenie podmienky účasti možno preukázať **čestným vyhlásením podľa § 32 ods.11 ZVO**, v ktorom bude uvedené vyhlásenie uchádzača, že:

- a) nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, za trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny alebo za trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny alebo za trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme,
- b) nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním,
- c) nebol naňho vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,
- d) nemá evidované nedoplatky poisťného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
- e) nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
- f) je oprávnený dodávať systém, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,
- g) nebolo mu v predchádzajúcich troch rokoch preukázané závažné porušenie odborných povinností, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať.
- h) nemá právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní alebo nie je osobou
  - 1. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
  - 2. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá je alebo v čase, kedy prebiehalo verejné obstarávanie vo vzťahu ku ktorému bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
    - a) bola spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou osoby, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

- b) právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
- 3. ktorá sa stala právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní
- i) nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola subdodávateľom vo vzťahu k zákazke, zadanej podľa tohto zákona, ktorá sa vymáha výkonom rozhodnutia,
- j) nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia mzdy, platu alebo inej odmeny za prácu, náhrady mzdy alebo odstupného, na ktorých vyplatenie má zamestnanec nárok, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.

**V čestnom vyhlásení musí byť uvedený názov verejného obstarávateľa, názov uchádzača, presný názov zákazky, predpokladaná hodnota zákazky a vyššie uvedené skutočnosti. Čestné vyhlásenie žiadame predložiť v origináli, príp. v úradne overenej fotokópii.** Ak čestné vyhlásenie alebo vyhlásenie, ktoré uchádzač predloží za účelom preukázania splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní bude podpísané splnomocnenou oprávnenou osobou, musí uchádzač predložiť aj originál alebo úradne overenú fotokópiu splnomocnenia tejto osoby na zastupovanie uchádzača.

## **2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TÝKAJÚCE SA FINANČNÉHO ALEBO EKONOMICKÉHO POSTAVENIA**

Uchádzač v ponuke predloží nasledovné informácie a dokumenty, ktorými preukazuje svoje finančné alebo ekonomické postavenie:

A. podľa § 27 ods. 1 písm. a) zák. č. 25/2006 Z.z. v platnom znení

### Minimálna požadovaná úroveň štandardu:

Kladné vyjadrenie banky, (alebo bánk, ak má uchádzač otvorené účty vo viacerých bankách), ktorej je uchádzač klientom, o schopnosti plniť finančné záväzky.

Vyjadrenie banky/bánk musí obsahovať údaje o tom, že:

**a) uchádzač v prípade splácania úveru dodržiava splátkový kalendár,**

**b) uchádzač nie je v nepovolenom debete,**

**c) nie je a nebol vydaný exekučný príkaz na pohľadávku z účtu v banke uchádzača**

Predložený musí byť predložený v originálnom vyhotovení, príp. v úradne overenej fotokópii.

Okrem vyjadrenia banky predloží uchádzač aj čestné vyhlásenie, že v iných bankách nemá záväzky podpísané osobou oprávnenou konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch. Výpis z účtu sa nepovažuje za vyjadrenie banky.

*Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu a potvrdenie vydané v tretej krajine, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní.*

### Zdôvodnenie primeranosti požadovaných podmienok účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom

obstarávaní: Vzhľadom na to, že úhrady za práce budú fakturované až po ich dodaní, verejný obstarávateľ potrebuje mať istotu, že uchádzač je dostatočne ekonomicky silný, aby bol schopný realizovať zákazku a uskutočniť predmet zákazky aj bez predchádzajúcich záloh a preddavkov. Táto podmienka účasti má slúžiť aj na to, aby verejný obstarávateľ získal aktuálny údaj o schopnosti uchádzača plniť svoje finančné záväzky a to od bankového subjektu, ktorý uchádzačovi vedie účet/účty a teda má prehľad o jeho prípadných finančných problémoch odôvodňujúcich obavu o riadne plnenie zmluvy. Finančné postavenie uchádzača je dôležité aj pre to, aby bol uchádzač schopný plniť svoje povinnosti vyplývajúce zo záruky.

Na preukázanie finančného a ekonomického postavenia môže uchádzač využiť finančné zdroje inej osoby bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. Túto skutočnosť preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli zdroje záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač alebo záujemca preukáže finančné a ekonomické postavenie zdrojmi inej osoby a počas trvania zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač alebo záujemca je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

**2. PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TÝKAJÚCE SA TECHNICKEJ SPÔSOBILOSTI:**

- A. Podľa § 28 ods. 1 písm. b) zák. č. 25/2006 v platnom znení.
- B. Podľa § 28 ods. 1 písm. g) zák. č. 25/2006 Z.z. v platnom znení.

Minimálna požadovaná úroveň štandardu:

- A. Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov (2011, 2012, 2013, 2014, 2015) doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom
  - 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,
  - 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

**Uchádzač zoznamom stavebných prác, doplneným potvrdeniami o plnení v zmysle § 28 ods. 1 písm. b) body 1 a 2 preukáže, že za obdobie predchádzajúcich 5 rokov (2011, 2012, 2013, 2014, 2015) uskutočnil min. jednu stavbu rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky a to v objeme **minimálne 70 000,00 EUR bez DPH**.**

Podľa § 155m ods. 11 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je možné splnenie podmienky účasti podľa § 28 ods. 1 písm. b) citovaného zákona, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ, je do piatich rokov odo dňa nasledujúceho po dni zriadenia evidencie referencií podľa § 9a a zverejnenie vzoru referencie podľa § 9a ods. 6 možné aj potvrdeným dôkazom o plnení, ak ide o zákazky, ktoré boli realizované postupom podľa tohto zákona v znení účinnom do 30. júna 2013. Na účely podľa prvej vety úrad zverejní vo vestníku informáciu o dátume zriadenia evidencie referencií podľa § 9a a zverejnenia vzoru referencie podľa § 9a ods. 6.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo overiť hodnotenie a pravdivosť údajov u odberateľov uvedených v zozname.

Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu a potvrdenie vydané v tretej krajine, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní.

Zdôvodnenie primeranosti požadovaných podmienok účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní: Potvrdenie, že uchádzač realizoval zákazku v porovnateľnom objeme k spokojnosti objednávateľa, potvrdenie skúseností uchádzača. Zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich 5 rokov má slúžiť na to, aby zákazku realizoval taký uchádzač, ktorý už má skúsenosti s uskutočňovanými stavebnými prácami rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky. Minimálna požadovaná úroveň štandardov pri tejto podmienke bola určená primerane k predpokladanej hodnote zákazky a k hodnotám referencií, ktoré bežne dosahuje väčšina dodávateľov na trhu. Verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzač mal skúsenosti s uskutočňovaním stavebných prác v rozsahu, ktorý určil a ktorý považuje za primeraný a nediskriminačný, nakoľko práve skúsenosti s realizáciou zákaziek v tomto minimálnom objeme majú vytvoriť predpoklad, že zákazku bude realizovať dostatočne skúsený, odborne a technicky zdatný zmluvný partner. Nakoľko zákazka bude realizovaná z verejných zdrojov, je o to potrebné, aby bola zrealizovaná riadne skúseným partnerom bez vážnejších technických a odborných problémov a práve skúsenosti by mali byť zárukou kvalitného plnenia.

- B. Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov a osobitne osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác. Uchádzač predloží doklad o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho vydané alebo notifikované podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v úradne overenej fotokópii (stavbyvedúci), alebo iný

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

ekvivalentný doklad preukazujúci túto skutočnosť pre minimálne jedného stavbyvedúceho na činnosti súvisiace s realizáciou predmetu zákazky, ktorý bude zodpovedný za riadenie stavebných prác.

Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu a potvrdenie vydané v tretej krajine, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní

Zdôvodnenie primeranosti požadovaných podmienok účasti podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní:  
Zabezpečenie zodpovednosti a odbornej spôsobilosti pri realizácii stavebných prác - predmetu zákazky.

Doklady predkladané pre splnenie podmienok účasti týkajúce sa technickej a odbornej spôsobilosti žiadame predložiť v origináli alebo v úradne osvedčenej fotokópii a musia preukazovať platnosť.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby podľa § 28 ods. 2 zák. č.25/2006 Z.z. v platnom znení.

Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spoľahlivosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Uchádzač v ponuke preukáže, že osoba, ktorej kapacity majú byť využité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti spĺňa podmienky účasti podľa § 26 ods.1 vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacitu záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač alebo záujemca preukáže technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač alebo záujemca je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

Splnenie podmienky účasti týkajúce sa ekonomického a finančného postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti . zákona o verejnom obstarávaní v minimálne určenom štandarde verejného obstarávateľa podľa týchto súťažných podkladoch možno preukázať **čestným vyhlásením podľa § 32 ods. 11 ZVO**, v ktorom bude uvedené vyhlásenie uchádzača, že:

- spĺňa podmienky účasti podľa § 27 ods. 1 písm. a) zák. č. 25/2006 Z.z. v platnom znení v minimálne určenom štandarde verejného obstarávateľa podľa výzvy na predkladanie ponúk a súťažných podkladov,
- spĺňa podmienky účasti podľa § 28 ods. 1 písm. b), § 28 ods. 1 písm. g) zák. č. 25/2006 Z.z. v platnom znení v minimálne určenom štandarde verejného obstarávateľa podľa výzvy na predkladanie ponúk a súťažných podkladov.

**V čestnom vyhlásení musí byť uvedený názov verejného obstarávateľa, názov uchádzača, presný názov zákazky, predpokladaná hodnota zákazky a vyššie uvedené skutočnosti. Čestné vyhlásenie žiadame predložiť v origináli, príp. v úradne overenej fotokópii.** Ak čestné vyhlásenie alebo vyhlásenie, ktoré uchádzač predloží za účelom preukázania splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní bude podpísané splnomocnenou oprávnenou osobou, musí uchádzač predložiť aj originál alebo úradne overenú fotokópiu splnomocnenia tejto osoby na zastupovanie uchádzača.

**Čas a spôsob predkladania splnenia podmienok účasti, v prípade, že uchádzač v ponuke preukáže splnenie podmienok účasti čestných vyhlásením podľa § 32 ods. 11 zák. č. 25/2006 Z.z.**

- a) Úspešný uchádzač, ktorý v ponuke preukázal splnenie podmienok účasti čestným vyhlásením podľa § 32 ods.11 zák. č. 25/2006 Z.z. v platnom znení, predloží splnenie podmienok v ňom uvedených do **10-tich pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na splnenie podmienok účasti.**
- b) Spôsob predloženia dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti podľa výzvy na predkladanie ponúk a súťažných podkladov: v origináli, príp. v úradne overenej fotokópii, spôsob doručenia: poštou, osobne v uzatvorenom a označenom obale s údajmi:
  - identifikačné údaje uchádzača
  - názov predmetu zákazky s uvedením: „**Podmienky účasti – neotvárať**“

Verejný obstarávateľ: **Obec Kral'ovany**, 027 51 Kral'ovany 186, IČO: 00314561

***Predmet zákazky:***

***„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“***

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA  
bez využitia elektronického trhu  
SÚŤAŽNÉ PODKLADY

A.3 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK  
A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

**A.3 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA**

Kritériá na vyhodnotenie ponúk stanovené za účelom výberu ekonomicky najvýhodnejšej ponuky:

- |    |  |                      |
|----|--|----------------------|
| 1. | <b>Cena:</b>                             | <b>max. 70 bodov</b> |
| 2. | <b>Doba plnenia v kalendárnych dňoch</b> | <b>max. 30 bodov</b> |

**Spôsob vyhodnotenia:**

**Vyhodnotenie ponúk:**

Každý člen komisie vyhodnocuje ponuky uchádzačov samostatne. Každý člen komisie samostatne pridelí body ponukám podľa jednotlivých kritérií. Komisia spracuje súhrnné vyhodnotenie. Výsledné hodnoty hodnotenia jednotlivých ponúk od členov komisie sa spočítajú a zostaví sa poradie úspešnosti ponúk. Víťazom sa stáva ponuka, ktorá po výpočte získa najvyšší počet bodov. Maximálny počet bodov, ktorý môže uchádzač získať od jedného člena hodnotiacej komisie je 100.

**1. Cena - max. 70 bodov**

Maximálny počet bodov sa pridelí ponuke uchádzača s najnižšou navrhovanou cenou vyjadrenou v EUR za dodanie celého predmetu zákazky s DPH. Pri ďalších návrhoch na plnenie tohto kritéria, uvedených v ostatných ponukách uchádzačov, sa počet pridelovaných bodov určí úmerou. Bodové hodnotenie pre každú ďalšiu navrhovanú cenu za uskutočnenie predmetu zákazky ostatných ponúk sa vypočíta ako podiel najnižšej navrhovanej ceny s DPH za uskutočnenie predmetu zákazky platnej ponuky a navrhovanej ceny s DPH za uskutočnenie predmetu zákazky príslušnej vyhodnocovanej ponuky, pre násobený maximálnym počtom bodov, ktoré sa pridelujú pre uvedené kritérium. Pri rovnakých ponúkaných cenách bude pridelený rovnaký počet bodov.

$$[(\text{cena min I cena návrh}) \times (\text{body max})]$$

**Vysvetlivky:**

„cena min“ - najnižšia navrhovaná ponuková cena za uskutočnenie predmetu zákazky platnej ponuky, vyjadrená v EUR s DPH,

„cena návrh“ - príslušná posudzovaná ponuková cena za uskutočnenie predmetu zákazky, uvedená vo vyhodnocovanej ponuke, vyjadrená v EUR s DPH,

„body max“ - maximálny počet bodov, pridelovaný pre kritérium „cena za predmet zákazky s DPH“

**2. Doba plnenia v kalendárnych dňoch - max. 30 bodov**

Pri kritériu Doba plnenia v kalendárnych dňoch sa hodnotí doba výstavby predmetu zákazky v kalendárnych dňoch, pričom **max. lehota výstavby je 150 kalendárnych dní (5 mesiacov)**. Počet dosiahnutých bodov je maximálne 30. Maximálny počet bodov sa pridelí ponuke uchádzača s najnižšou dobou výstavby vyjadrenou v kalendárnych dňoch za realizáciu celého predmetu zákazky. Pri ďalších návrhoch na plnenie tohto kritéria, uvedených v ostatných ponukách uchádzačov, sa počet pridelovaných bodov určí úmerou. Bodové hodnotenie pre každú ďalšiu navrhovanú dobu výstavby za uskutočnenie predmetu zákazky ostatných ponúk sa vypočíta ako podiel najnižšej navrhovanej doby výstavby za uskutočnenie predmetu zákazky platnej ponuky a navrhovanej doby výstavby za uskutočnenie predmetu zákazky príslušnej vyhodnocovanej ponuky, pre násobený maximálnym počtom bodov, ktoré sa pridelujú pre uvedené kritérium. Pri rovnakých ponúkaných cenách bude pridelený rovnaký počet bodov.

$$[(\text{doba výstavby min I doba výstavby návrh}) \times (\text{body max})]$$

**Vysvetlivky:**

„doba výstavby min“ - najnižšia navrhovaná doba výstavby za uskutočnenie predmetu zákazky platnej ponuky, vyjadrená v kalendárnych dňoch,

„doba výstavby návrh“ - príslušná posudzovaná lehota výstavby za uskutočnenie predmetu zákazky, uvedená vo vyhodnocovanej ponuke, vyjadrená v kalendárnych dňoch,

„body max“ - maximálny počet bodov, pridelovaný pre kritérium „doba výstavby“

3. Úvodné hodnotenie jednotlivých ponúk uchádzačov je dané pridelením vypočítaného počtu bodov podľa bodu 1 a 2 za jednotlivé posudzované návrhy na plnenie, ktoré sú uvedené v ponukách uchádzačov. Po pridelení príslušného počtu bodov za jednotlivé posudzované návrhy na plnenie bude vykonaný vzájomný súčet pridelených bodov za všetky návrhy na plnenie vo vzťahu k jednotlivým ponukám uchádzačov.



**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

4. Vo vyhodnotení bude najlepšie ohodnotený uchádzač, ktorého ponuka po vzájomnom porovnaní celkového počtu bodov pridelených po súčte výsledných bodových hodnôt získa **najvyšší počet bodov. Úspešným uchádzačom v zákazke sa stane ten uchádzač, ktorého ponuka po vzájomnom porovnaní celkového počtu bodov pridelených po súčte výsledných bodových hodnôt podľa bodu 4 dosiahne najvyššie bodové hodnotenie.** Ako druhý v poradí bude klasifikovaný ten uchádzač, ktorého ponuka po vzájomnom porovnaní celkového počtu bodov pridelených po súčte výsledných bodových hodnôt podľa bodu 4 dosiahne druhé najvyššie bodové hodnotenie. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa počtu získaných bodov. **V prípade rovnakého celkového počtu bodov u viacerých uchádzačov úspešný bude ten uchádzač, ktorého ponúknutá cena bude najnižšia.**
5. **Upozornenie:** Uchádzač musí bezpodmienečne vyplniť všetky bunky v uvedenej tabuľke (príloha č. 1 súť. podkladov) a výkazy výmer podľa PD v uvedených jednotkách číselnou hodnotou, nie odkazom na údaje uvedené v ponuke. V návrhoch na plnenie kritérií sa nesmie vyskytovať „0“ alebo záporné číslo! Údaje v prílohe č. 1 nesmú byť v rozpore s údajmi podľa doplnených výkazov výmer.

Verejný obstarávateľ: **Obec Kral'ovany**, 027 51 Kral'ovany 186, IČO: 00314561

***Predmet zákazky:***

***„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“***

**PODLIMITNÁ ZÁKAZKA**  
bez využitia elektronického trhoviska  
SÚŤAŽNÉ PODKLADY

**B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**

Verejný obstarávateľ: **Obec Kral'ovany**, 027 51 Kral'ovany 186, IČO: 00314561

***Predmet zákazky:***

***„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“***

**B.1. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**

Predmetom zákazky sú stavebné práce:

***„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“***

*Opis predmetu zákazky:*

Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 MŠ Kral'ovany podľa projektovej dokumentácie, ktorá rieši zdroj tepla pre ústredné vykurovanie. Systém vykurovania je teplovodný s núteným obehom vykurovacej vody. Primárnym zdrojom tepelnej energie tepelného čerpadla bude energia podzemnej vody.

Bližšie uvedené v prílohe č. 2 súťažných podkladov (projektovej dokumentácii). Predmet zákazky bude realizovaný v zmysle platných STN a EN.

***V prípade, ak je vo výkaze uvedená obchodná značka materiálu, má právo záujemca v ponuke ponúknuť ekvivalent, t.j. oceniť materiál rovnakej alebo vyššej kvality.***

Verejný obstarávateľ: **Obec Kral'ovany**, 027 51 Kral'ovany 186, IČO: 00314561

***Predmet zákazky:***

***„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“***

## PODLIMITNÁ ZÁKAZKA

bez využitia elektronického trhoviska

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

### B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

Verejný obstarávateľ: **Obec Kral'ovany**, 027 51 Kral'ovany 186, IČO: 00314561

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

**B.2 SPÔSOB URČENIA CENY**

Cena za obstarávané práce musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Uchádzač určí **cenu** za predmet zákazky bez DPH, výšku DPH a spolu s DPH podľa prílohy č. 1 a 2.

Cena musí byť určená podľa bodu B.1. Opis predmetu zákazky, t.j. v cene musia byť započítané všetky požiadavky uvedené v bode B.1. Opis predmetu zákazky a podľa tabuľky uvedenej v prílohe týchto súťažných podkladov. Cena musí byť pevná bez ohľadu na vývoj kurzu EUR voči ostatným menám. V cene musia byť započítané všetky náklady zhotoviteľa. **Pokiaľ sa v slepom výkaze výmer alebo v súvisiacej dokumentácii nachádza konkrétny výrobok alebo značka, uchádzač môže nacenit' aj ekvivalent.**

Verejný obstarávateľ: **Obec Kral'ovany**, 027 51 Kral'ovany 186, IČO: 00314561

***Predmet zákazky:***

***„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“***

## PODLIMITNÁ ZÁKAZKA

bez využitia elektronického trhuviska

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

(TOVAR)

### B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

**Zmluva o dielo č. ....**

**uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991  
Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zmluva“)**

**Čl.I. Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** Obec Kral'ovany  
Sídlo: 027 51 Kral'ovany 186  
Zastúpená: Ing. Miloš Had, starosta obce  
IČO: 00314561  
DIČ:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
Tel, fax:  
E-mail:

**Zhotoviteľ:**  
Obchodné meno:  
Sídlo:  
V zastúpení:

IČO:  
IČ DPH:  
DIČ:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
Zástupca vo veciach technických:  
Tel, fax:

**Preambula**

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup podľa § 100 Zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.

**Čl. 2. Predmet zmluvy**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečie pre objednávateľa zrealizuje v dohodnutej dobe dielo: **„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO 01 – MŠ Kral'ovany“** (ďalej len „Dielo“) podľa:
- a) projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval **Ing. Vladimír Štrifler Entepro, Na Sihoti 1165/4, 026 01 Dolný Kubín**
  - b) podľa oceneného súpisu prác a dodávok (rozpočtu), odsúhlaseného objednávateľom, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č.1.
  - c) ostatných neodkladných požiadaviek, resp. zmien objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku, pričom zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať
  - d) podmienok **v podlimitnej zákazke bez využitia elektronického trhu** a súťažných podkladov z procesu verejného obstarávania a informácií získaných obhliadkou lokality budúceho umiestnenia Diela.
  - e) časového Harmonogramu prác (Príloha č.2). Úspešný uchádzač predloží Harmonogram na schválenie Objednávateľovi do 3 pracovných dní od účinnosti zmluvy.

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

- 2.2 Pri realizácii Diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom obstarávania v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.
- 2.3 Zhotoviteľ predmet obstarávania ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.
- 2.4 Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávateľa so zhotoviteľom.
- 2.5 Zhotoviteľ bude zabezpečovať fotodokumentáciu stavby o priebehu stavebných prác a to odo dňa prevzatia staveniska, počas celej výstavby až do ukončenia diela. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela CD nosič s fotodokumentáciou.

**Čl. 3. Lehota plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy uvedený v čl. 2 tejto zmluvy **v lehote zhotovenia stavby ..... (max. 150) kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom. (Kritérium č.2 – uchádzač doplní a predloží v ponuke).**
- 3.2 Pri odovzdaní staveniska objednávateľ zhotoviteľovi dodá projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia Diela, uvedeným v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou Diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný ihneď oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie Diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia prác.
- 3.5 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť realizáciu predmetu plnenia zmluvy, ak realizácii bráni okolnosť vylučujúca zodpovednosť, a to po dobu trvania týchto okolností. Doba plnenia zmluvy sa tým automaticky predĺži o čas trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť.

**Čl. 4. Cena Diela**

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená podrobným položkovitým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Cena za zhotovenie Diela **(Kritérium č.1 – uchádzač doplní a predloží v ponuke)** je:

**Cena Diela bez DPH** ..... EUR

**DPH 20%** ..... EUR

Cena spolu s DPH ..... EUR

**Slovom:** ..... EUR

- 4.2. **Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná alebo vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.**
- 4.3. K zmene ceny môže dôjsť:
- a) v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
  - b) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
  - c) v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné,
- 4.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.5. Ak sa pri vykonaní Diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.
- 4.6. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa zmluvy bude nasledovný:



**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

- 4.6.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmer (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby – projektant,
- 4.6.2. v prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
  - rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
  - položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
  - položkovite odpočet ceny menej prác,
  - sprievodnú správu,
  - kópiu zápisov zo stavebného denníka,
  - ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky ...) objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu,
- 4.6.3. pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať ceny z rozpočtu,
  - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
  - c) menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu,
- 4.6.4. zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 pracovných dní od ich obdržania. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa, bude podkladom pre zmenu ceny Diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov,
- 4.6.5. v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie posledne dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,
- 4.6.6. dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny naviac prác vo faktúre,
- 4.6.7. v súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.
- 4.7. Do ceny Diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie a prípravné práce.
- 4.8. V cene Diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie Diela.**
- 4.9. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.

**Čl. 5. Platobné podmienky**

- 5.1. Zhotoviteľ vystaví faktúru spolu so súpisom vykonaných prác a dodávok, ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom. Objednávateľ odsúhlasí predložený súpis vykonaných prác a dodávok do 10 dní od jeho predloženia Objednávateľovi.
- 5.2. Faktúra bude obsahovať:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, príp. IČ DPH (ak je relevantné)
  - číslo faktúry
  - číslo zmluvy
  - dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
  - fakturovanú sumu
  - označenie Diela
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- v prílohe faktúry bude zisťovací protokol stavby so súpisom účtovaných – vykonaných prác a dodávok, ktoré sú predmetom fakturácie
- 5.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa lehota splatnosti faktúry úmerne predĺži o dobu doplnenia.

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

- 5.4. Splatnosť faktúr je **do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi** .  
Platba za Dielo bude zhotoviteľovi uhradená na základe jednej konečnej faktúry . Zhotoviteľovi vzniká nárok na vystavenie konečnej faktúry po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 5.5. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby.

**Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady Diela**

- 6.1. Kvalita zhotoveného Diela bude v súlade so záväznými STN a odbornými normami, právnymi predpismi a zodpovedá účelu, pre ktorý sa obvykle užíva.
- 6.2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť **Diela po dobu 60 mesiacov**. Záruka začína plynúť dňom odovzdania stavby, pokiaľ bolo odovzdané bez závad a nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať Dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.  
U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
- 6.3. Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie závady.
- 6.4. Prípadnú reklamáciu vady Diela je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.
- 6.5. Reklamované vady, ktoré označí obstarávateľ za havarijné, je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia. Sú to najmä tie vady, na základe ktorých nemôže objednávateľ dielo užívať a hrozí mu majetková ujma.
- 6.6. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.
- 6.7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schválenej projektovej dokumentácie, prípadne odsúhlasených zmien objednávateľom alebo stavebným úradom.

**Čl. 7. Majetkové sankcie**

Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:

- a) V prípade, že zhotoviteľ nedodrží lehotu zhotovenia stavby, uvedenú v čl.3.1. uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 500,- € za každý, aj začatý deň omeškania, až do jeho prevzatia.
- b) Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne , zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj začatý deň omeškania.
- c) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

**Čl. 8. Stavenisko**

**8.1. Odovzdanie staveniska:**

- 8.1.1. objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní,
- 8.1.2. Objednávateľ odovzdá zápisnične zhotoviteľovi stavenisko v zmysle čl. 3 tejto zmluvy
- 8.1.3. O odovzdaní bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska. Protokol bude obsahovať: odovzdanie hraníc staveniska body napojenia na el. energiu, vodu, kanalizáciu pre účely zariadenia staveniska a realizácie Diela.

**8.2. Realizácia:**

- 8.2.1. zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb pohybujúcich sa okolo staveniska,
- 8.2.2. vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu Diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
- 8.2.3. zhotoviteľ uhradza, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

- 8.2.4. zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
- 8.2.5. pri odovzdaní Diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
- 8.2.6. Po termíne odovzdania a prevzatia stavby, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávatel' dodávku prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 14 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva, projektová dokumentácia a kolaudačné rozhodnutie,
- 8.2.7. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom Diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- 8.2.8. Objednávatel', alebo nim poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákon č. 237/2000 Z.z., ktorým sa novelizuje stavebný zákon). Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými dodávateľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávatel' zaobchádzať dôverne.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný od prevzatia staveniska viesť stavebný denník, v zmysle § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 8.4. Objednávatel' bude vykonávať technický dozor nad realizáciou Diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.
- 8.5. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí, ktoré neboli vytýčené ich správcami zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác opätovne preskúmať a vyznačiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete, resp. iné prekážky.
- 8.6. Zhotoviteľ označí stavbu predpísaným spôsobom.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky stavebného dozoru.
- 8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení a prevzatí všetkých prác dať stavenisko do pôvodného stavu.

**Čl. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov**

- 9.1. Objednávatel' môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
  - keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác jemu zverených
  - z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže zhotoviteľom
  - z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôbiť požiadavkám objednávatel'a dojednaných v zmluve.Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhrady škody. Objednávatel' je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných prác.
- 9.2. Prípadné ďalšie spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcom, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kľačany, objekt SO01 – MŠ Kľačany“**

- 9.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného Diela.

**Čl. 10. Odovzdanie a prevzatie Diela**

- 10.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu Diela objednávateľovi.
- 10.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr päť dní vopred pripravenosť Diela k odovzdaniu.
- 10.3. Podmienkou konečného odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a projektom stavby. Okrem obvyklých preberacích podmienok zhotoviteľ bude dokumentovať kvalitu odovzdaných prác revíznymi správami, správami o predpísaných skúškach, doloženými atestami alebo certifikátmi zhotoviteľom zabudovaných výrobkov, tieto kompletne predloží objednávateľovi pri preberacom konaní stavby.  
Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa, budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch dní, na jeho náklady.
- 10.4. Tri dni pred začatím preberania Diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi revízne správy, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, meracie protokoly, záručné listy tovarov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
- 10.5. O odovzdaní a prevzatí Diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov Diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané Dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody.
- 10.6. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady. O odstránení väd a nedorobkov, zistených pri preberacom konaní v zmysle bodu 10.5., bude spísaný záznam podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.7. Predmet zmluvy je považovaný za splnený, ak je Dielo riadne odovzdané a prevzaté preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.8. Objednávateľ je vlastníkom stavby. Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom predmete zmluvy a stavbe. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 10.9. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak druhá strana neplní zmluvné záväzky z okolností vyššej moci.
- 10.10. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany napr. živelné pohromy, vojna, terorizmus a pod. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť z dôvodu vyššej moci prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

**Čl.11 Spolupôsobenie zmluvných strán**

- 11.1. Objednávateľ môže sledovať obsah stavebného denníka minimálne 1 raz za týždeň a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch pracovných dní.
- 11.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia objednávateľa, projektanta a príslušné orgány štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu.
- 11.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy. Tie záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu Diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k zmluve.
- 11.4. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 11.5. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte.

**Predmet zákazky:**

**„Zvýšenie energetickej efektívnosti MŠ Kral'ovany, objekt SO01 – MŠ Kral'ovany“**

- 11.6. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 11.7. Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 11.8. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti Diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ písomne technického dozora najmenej tri pracovné dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady, spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553, ods.2 Obchodného zákonníka.
- 11.9. Pre sledovanie postupu výstavby môže objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posilať ich účastníkom kontrolných dní.
- 11.10. Objednávateľ poveruje výkonom funkcie stavebného dozora .....
- 11.11 Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho .....
- 11.12 Zhotoviteľ je povinný uzavrieť poistenie zodpovednosti za škodu platné počas realizácie projektu do 10 dní od podpisu Zmluvy. Výška poistenia je minimálne v hodnote ceny projektu s DPH.

**Čl. 12 . Záverečné ustanovenia**

- 12.1 Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.2 Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z nich každá zo zmluvných strán obdrží 2 exempláre.
- 12.3 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, platia právne pomery vyplývajúce z Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.
- 12.4 Neoddeliteľnou prílohou zmluvy je:  
**Príloha č.1 - podrobný položkový rozpočet odsúhlasený objednávatel'om**  
**Príloha č.2 - časový Harmonogram prác**
- 12.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke objednávatel'a.

V .....

V .....

Objednávateľ

Zhotoviteľ