

Zmluva o dielo č.....

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov.

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania s názvom „Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v Kláštore pod Znievom“ v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie podlimitných zákaziek podľa § 100- 102 ZVO.

Čl. 1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov verejného obstarávateľa	Obec Kláštor pod Znievom
Sídlo	M. Čulena 181, 038 43 Kláštor pod Znievom
Štatutárny orgán	Mgr. Erika Cintulová, starostka
IČO	00316 733
DIČ	2020594818

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno	
Sídlo	
Štatutárny orgán	
Zástupca na rokovanie vo veciach technických	
Zástupca na rokovanie vo veciach právnych	
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy	
Právna forma	
Zapísaný v registri	
IČO	
DIČ	
IČ DPH	

Čl. 2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela „Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v Kláštore pod Znievom“, v obsahu a rozsahu podľa projektovej dokumentácie a priloženého položkovitého rozpočtu, ktoré určujú charakteristiku diela.
- 2.2. Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác podľa bodu 2.1.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. 3. Čas plnenia

- 3.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 sú nasledovné:
- 3.2. Začiatok realizácie: odovzdanie staveniska sa uskutoční po dátume nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy na základe vyzvania objednávateľom zhotoviteľovi na odovzdanie staveniska.
- 3.3. Ukončenie realizácie: dielo bude dokončené do 4 mesiacov od odovzdania staveniska objednávateľom podľa bodu 3.2.
- 3.4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Čl. 4. Cena

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. 2 tejto zmluvy, vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy o dielo a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s § 2 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.

4.2. Cena za zhotovenie celého diela činí:

Popis činnosti, ktoré tvoria predmet zákazky	Cena (EUR, bez DPH)	Sadzba DPH (%)	Výška DPH (EUR)	Cena celkom (EUR, vrátane DPH)
Stavebné práce v obsahu a rozsahu oceneného výkazu výmer				

- 4.3. V cene za zhotovenie predmetu zmluvy/diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
- 4.4. V cene za zhotovenie predmetu zmluvy/diela je zahrnuté i zhotoviteľovo poistenie realizácie stavby.
- 4.5. Cena je viazaná na rozsah prác podľa projektovej dokumentácie a popisu uchádzačom ocenených prác a dodávok, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
- 4.6. Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávatelom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.
- 4.7. Jednotkové ceny, uvedené v ocenenom výkaze výmer, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú stavbu.
- 4.8. Jednotkové ceny bez DPH nie je možné meniť počas realizácie diela.
- 4.9. K zmene ceny diela počas realizácie môže dôjsť na základe požiadavky jednej zo zmluvných strán a to v prípade naviac alebo menej prác. Rozsah prác a ich cena musí byť upravená dodatkom k základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným obidvoma zmluvnými stranami.
- 4.10. V prípade, že vznikne potreba naviac prác, môže sa jednať o také práce, ktoré Zhotoviteľ v rámci svojej ponuky vo verejnom obstarávaní uviedol na samostatnom liste s názvom „Chýbajúce položky vo Výkaze výmer“, aj to iba po ich odsúhlasení Objednávatelom.
- 4.11. Za menej práce sa budú považovať práce a dodávky, ktoré zhotoviteľ nezrealizuje oproti ocenenému výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Objednávatel neposkytuje na realizáciu predmetu zmluvy/diela preddavky ani zálohové platby.
- 5.2. Cenu za zhotovenie predmetu zmluvy/diela uhradí objednávatel na základe jednej faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávatelovi v troch vyhotoveniach, každú s povahou originálu, do 15 dní po odovzdaní diela, t.j. po preberacom konaní stavby.
- 5.3. Lehota splatnosti faktúry: 60 dní od doručenia faktúry.
- 5.4. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Zhotoviteľ diela vystaví osobitnú faktúru na stavebné práce uskutočnené na základe dodatku k tejto zmluve o dielo.
- 5.5. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov o dani z pridanej hodnoty.
- 5.6. Faktúra musí obsahovať:
- označenie „faktúra“ a jej poradové číslo,
 - meno a adresu sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý uskutočňuje stavebnú prácu a jeho identifikačné číslo pre daň,
 - meno a adresu sídla objednávatela stavebných prác a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené,
 - dátum kedy bola práca dodaná, alebo dátum, keď bola pladba prijatá, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
 - dátum vyhotovenia faktúry,
 - rozsah a druh uskutočnenej práce,
 - základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene,
 - sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane, výšku dane spolu,
 - celkovú sumu s daňou z pridanej hodnoty,
 - IČO, DIČ zhotoviteľa i objednávatela,
 - názov banky a číslo účtu zhotoviteľa,
 - dátum odoslania faktúry a dátum splatnosti faktúry,
 - podpis, prípadne i pečiatka oprávnenej osoby platiteľa dane.
- 5.7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávatel je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatelovi.

- 5.8. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa; za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

Čl. 6. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3. áručná lehota na celé dielo je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 6.4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania alebo úmyselného poškodenia.
- 6.5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy v zmysle ods. 6.2. do 3 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 6.7. Vady zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole – zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých väd, sa vyhotoví písomný záznam.

Čl. 7. Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce.
- 7.2. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 7.3. Zhotoviteľ vykoná všetky opatrenia pre zabezpečenie prevádzkyschopnosti objektu počas realizácie práce.
- 7.4. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii predmetu zmluvy do stavby zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
- 7.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, za dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane.
- 7.7. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.9. Vlastnícke právo zo Zhotoviteľa na Objednávateľa prechádza postupne, realizovaním etáp diela a na základe potvrdeného súpisu vykonaných prác alebo zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.10. Zápis o odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.
- 7.11. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 7.12. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.13. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v troch vyhotoveniach do troch dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 7.14. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách v súlade s projektom organizácie dopravy, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Udržiavanie dopravných značiek zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 7.15. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 4 tejto zmluvy.
- 7.16. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady za spotrebované energie hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 7.17. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

- 7.18. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác zhotoviteľ.
- 7.19. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade so stavebným zákonom.
- 7.20. Stavebný dozor objednávateľa je povinný pravidelne, minimálne 1x za týždeň podpisom odsúhlasovať zápisy v denníku, prípadne zaujať stanovisko k týmto zápisom. V prípade, že tak neurobí do 5 pracovných dní, bude sa považovať za obojstranne záväzný a odsúhlasený zápis zhotoviteľa.
- 7.21. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas zhotovovania diela. Zhotoviteľ diela na tento účel použije jednu z troch sád PD, ktoré mu odovzdal objednávateľ.
- 7.22. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť podrobnú fotodokumentáciu z priebehu realizácie predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ túto dokumentáciu doručí na CD nosiči objednávateľovi do sídla objednávateľa.
- 7.23. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas šiestich rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy umožní výkon kontroly zo strany oprávnených kontrolných zamestnancov v zmysle príslušných predpisov Európskeho spoločenstva a predpisov Slovenskej republiky, a bude ako kontrolovaný subjekt pri výkone kontroly riadne plniť povinnosti, ktoré mu vyplývajú z uvedených predpisov. Kontrola podľa predchádzajúcej vety je viazaná na predmet tejto zmluvy a súvisí výlučne so zhotovením predmetu tejto zmluvy.
- 7.24. Zhotoviteľ sa zaväzuje uchovávať a ochraňovať účtovnú dokumentáciu a inú dokumentáciu týkajúcu sa predmetu tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
- 7.25. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi elektronickú verziu podrobného rozpočtu (vo formáte MS Excel) ako aj predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.

Čl. 8. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 8.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 2 po termíne uvedenom v čl. 3, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v čl. 4, ods. 4.2 za každý začatý deň omeškania.
- 8.2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. 6, ods. 6.6, zaplatí zmluvnú pokutu 500,- EUR za každý deň omeškania a vadu.
- 8.3. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, zhotoviteľ môže fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
- 8.4. Za bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom od objednávateľa, v písomne zvolanom termíne min. 60 dní pred samotným odovzdaním staveniska, sa stanovuje sankcia na 5 000,00 € s DPH jednorázovo. Uvedenú sankciu je možné uložiť aj opakovane.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za prípadné sankcie, ktoré budú objednávateľovi uložené za to, že stavba bola zrealizovaná v rozpore so schválenou projektovou dokumentáciou a touto zmluvou.

Čl. 9. Vyššia moc

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
- 9.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 10. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.3. Ak uzavreté dohody majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 10.4. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť tejto zmluvy môže zaniknúť z nasledujúcich dôvodov:
- zmluva o dielo okrem dôvodu uplynutia lehoty platnosti podľa čl. 11 ods. 11.9, môže byť ukončená písomnou dohodou medzi objednávateľom a zhotoviteľom ku dňu, uvedenom v tejto dohode,
 - zmluva o dielo môže byť ukončená z dôvodu neschopnosti zhotoviteľa plniť svoje záväzky z tejto zmluvy riadne a včas,

- objednávatel' môže od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov vážneho odborného pochybenia zhotoviteľa,
 - zmluvu možno vypovedať, vypovedná lehota je tridsať dňová a začína plynúť odo dňa doručenia výpovede druhej strane.
- 10.5. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávatel'a, zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 10.6. Všetky atesty, certifikáty, skúšky, revízie a osvedčenia materiálov a dodávok si zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ (všetko podľa ustanovení zákona č.254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z. + ustanovenia zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a technických požiadaviek na výstavbu).
- 10.7. Všetka korešpondencia adresovaná jednej zo zmluvných strán na adresu uvedenú v tejto zmluve sa považuje za doručeníu:
- dňom prevzatia písomnosti,
 - dňom odmietnutia prevzatia písomnosti,
 - uplynutím 3 dní od uloženia písomnosti na príslušnej pošte.

Čl. 11. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne s odkladacou podmienkou overenia verejného obstarávania, t.j. zmluva nadobudne účinnosť v deň, kedy riadiaci orgán doručí verejnému obstarávateľovi správu z kontroly z verejného obstarávania s kladným verdiktom.
- 11.2. V prípade, ak verejný obstarávateľ neschváli verejné obstarávanie, zaväzujú sa obe zmluvné strany od tejto zmluvy o dielom bezodkladne odstúpiť a to bez nároku na náhradu akejkoľvek ujmy alebo škody.
- 11.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im potrebnú súčinnosť pri všetkých úkonoch súvisiacich s kontrolou počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP. Oprávnené osoby sú najmä:
- 11.4. Poskytovateľ NFP (Riadiaci orgán pre OP Kvalita životného prostredia) a ním poverené osoby,
- 11.5. Útvár následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
- 11.6. Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- 11.7. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a poverené osoby,
- 11.8. Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- 11.9. Osoby prizvané orgánmi uvedenými podľa predchádzajúcich písmen tohto odseku v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
- 11.10. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 11.11. V prípade, že ktorékoľvek z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nebude mať táto skutočnosť za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pričom zmluvné strany sa zaväzujú príslušné ustanovenia nahradiť novým, platným, účinným a vykonateľným ustanovením, ktoré sa svojim významom a obsahom bude čo najviac približovať nahrádzanému ustanoveniu.
- 11.12. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 11.13. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.14. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.15. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 11.16. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je ocenený výkaz výmer v papierovej podobe.
- 11.17. Zmluva je platná do úplného dokončenia stavby, a do skončenia záručnej doby.
- 11.18. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy obdrží objednávatel' a jeden rovnopis obdrží zhotoviteľ.
- 11.19. Zmluvné strany vlastnoručnými podpismi svojich zástupcov potvrdzujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, pričom nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

za zhotoviteľa:

za objednávateľa:

V, dňa:

v Kláštore pod Znievom, dňa:

.....

.....

Mgr. Erika Cintulová, starostka
Obec Kláštor pod Znievom

- Príloha č. 1: Podrobný položkový rozpočet projektu (vyhotovený v písomnej aj v elektronickej podobe na CD vo formáte .xls).
- Príloha č. 2: Časový harmonogram postupu prác