

## Špecifikácia zákazky

---



---

Podpísaný štatutárny zástupca	<b>Zdenko Lauf</b>
uchádzača (názov subjektu)	<b>ASTANA, s.r.o.</b>
(právna forma)	<b>spoločnosť s ručením obmedzeným</b>
so sídlom	<b>Uherova 2909/29, 058 01 Poprad</b>
IČO	<b>46 157 701</b>
predkladajúci ponuku na zákazku (názov zákazky)	<b>"Kontaktné centrum ANNOGALLERY, Bežovce – stavebné práce"</b>
(ďalej len „uchádzač“)	

---

### Podrobný popis zákazky

Rozsah a účel stavených úprav a prác a ich popis:

1. Demontáž strešnej krytiny a jej odvoz.
2. Demontáž strešných lát, podbytkov a poškodených častí krovu.
3. Oprava komínov (lepidlo, sieťka, omietka, príp. betónová čiapka).
4. Oprava a spevnenie murovaných štítov.
5. Montáž drevenej podlahovej spevňujúcej konštrukcie (roštu), nahradzujúcej veniec, uchytenej o nosné múry stavby, so záklopom s OSB dosiek na perodrážku.
6. Montáž krovu s latovaním a s difúznou fóliou, vytvorenie vstupného vikiera na strechu.
7. Ošetrovanie tesárskych konštrukcií povrchovou impregnáciou.
8. Montáž škriád. plechovej strešnej krytiny, žľabov a zvodových rúr (v tmavo-hnedej, matnej farbe).
9. Montáž podbytkov z OSB dosky, s fasádnou povrchovou úpravou.
10. Montáž tepelnej izolácie minerálnou vlnou hrúbky 140 mm a parozábranovej fólie.
11. Vybúranie drevených rámov okien, odvoz.
12. Montáž a dodávka plastových okien a dverí, v prevedení: vonkajšia farba hnedá, vnútorná biela, 2 predné okná s roletami, 5-komorový systém, izolačné dvojsklo, dodávka a osadenie vnútorných a vonkajších parapetných dosiek.
13. Otlčenie vnútorných omietok, odvoz sutiny, vyspravenie prasklín a hrubých nerovností (sieťka, lepidlo, sanačná omietka).
14. Vybúranie priečky, dverí a dverných otvorov (podľa obhliadky na mieste).
15. Vybúranie drevených podláh (podľa obhliadky na mieste).
16. Domurovanie nových múrov a priečok (podľa výkresovej dokumentácie).
17. Výkopové práce na severnej strane domu so zvislou hydroizoláciou – nopovou fóliou.
18. Výkopové práce pre vstupnú terasu.
19. Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti asfaltovými pásmi.
20. Tepelná izolácia podláh.
21. Montáž zdravotnickej vnútornej kanalizácie, montáž zdravotníckej – vnútorný vodovod.
22. Elektromontáže.
23. Montáž teplovodného rúrkového podlahového kúrenia.
24. Betónovanie podláh do bezbariérovej roviny.
25. Zhotovenie vnútorných omietok.

26. Montáž sadrokartónového podhl'adu upevneného na závesoch s uchytením do spevňujúcej konštrukcie (roštu).
27. Montáž podláh z keramických gres. dlaždíc.
28. Dobetónovanie vstupnej terasky s podlahou z keramických gres. dlaždíc.
29. Montáž obkladov vnútorných stien z keramických obkladačiek.
30. Osadenie zdravotníckej zariadení predmetmi (keramické umývadlá, keramické wc misy, keramický bidet, antikorový drez, batérie chróm, sprch. kúty – sklo, vaničky murované s chróm. odpadom).
31. Dodávka a montáž 1-krídl. dverí s obložkovou zárubňou (v prevedení bielom alebo svetlé drevo).
32. Dodávka a montáž zatepl'ovacieho systému fasády hrúbky 100 mm, EPS-F, vrátane zateplenia špaliet okien.
33. Zhotovenie silikátovej, príp. akrylovej fasádnej omietky s vodorovnou ťahanou štruktúrou vo farebnej úprave - svetlá farba dohodu so stavebníkom.
34. Doteplenie konštrukcie hrúbky 50 mm, systém XPS s fasádnou povrchovou úpravou.
35. Dodávka a montáž zatepl'ovacieho systému sokla hrúbky 30 mm, EPS-F.
36. Zhotovenie vonkajšej mozaikovej omietky sokla v hnedej farbe – farba dohodu so stavebníkom.

### Špecifikácia stavebných riešení vybraných častí zákazky:

- Zateplenie budovy
  - súčasný stav:
    - murované steny rôznej hrúbky
    - stav posúdený na základe obhliadky miesta realizácie zákazky
  - ponuka zateplenia:
    - zatepl'ovací systém fasády hrúbky 100 mm, EPS-F, vrátane zateplenia špaliet okien
    - výsledné technické parametre dosiahnuté zateplením zodpovedajúce zatepleniu systémom EPS-F hrúbky 100 mm.
- Oprava strechy
  - súčasný stav:
    - viazaný drevený krov s latovaním a pôvodnou, poškodenou strešnou krytinou
    - rozsah výmeny krovu posúdený na základe obhliadky miesta realizácie zákazky
  - ponuka rozsahu prác:
    - viazaný drevený krov s latovaním a difúznou fóliou
    - vytvorenie vikiera
    - väzba krovu umožňujúca využitie podkrovných priestorov v budúcnosti
    - plechová krytina škridlového tvaru
    - zateplenie strešnej konštrukcie minerálnou vlnou hrúbky min. 140 mm a použitie parozábranovej fólie
- Výmena okien:
  - súčasný stav:
    - drevené okná rôznej veľkosti s obyčajným sklom o celkovej ploche cca 41 m<sup>2</sup>
    - obtiažnosť búracích prác posúdená na základe obhliadky miesta realizácie zákazky
  - ponuka okien:
    - plastové okná 5-komorové s izolačným dvojsklom, pevné, otváracé, otváravo-sklopné, vonkajšia farba hnedá, vnútorná biela
    - dve predné okná s exteriérovými roletami
    - súčasťou dodávky je aj dodávka a osadenie vnútorných a vonkajších parapetných dosiek

Budova po zrealizovaní stavebných úprav bude vyhovovať účelu použitia a tiež platnej legislatíve v čase jej odovzdania vrátane BOZP, PO,...

Použité materiály pri výstavbe budú mať certifikáty v zmysle platných predpisov.

Poprad, dňa **12.01.2016**

-----  
(odtlačok pečiatky uchádzača)

-----  
(podpis štatutárneho zástupcu)