

TECHNICKÁ SPRÁVA

**Bytový nájomný dom, 12 b.j.
Spevnené plochy, komunikácia**

December 2015

1. Úvod

Predmetom predkladanej dokumentácie je vypracovanie projektovej dokumentácie na komunikáciu a spevnené plochy v lokalite plánovanej výstavby bytového nájomného domu s 12 bytovými jednotkami v obci Radava podľa zadanej špecifikácie. Na spevnených plochách je navrhnutých 18 parkovacích miest, ktoré budú umiestnené vedľa navrhovaného bytového domu.

Obsahom projektovej dokumentácie je:

- situácia
- pozdĺžny rez
- vzorové rezy
- výkres definitívneho dopravného značenia

Spevnené plochy sa napájajú krátkou komunikáciou na jestvujúcu miestnu komunikáciu.

2. Identifikačné údaje

2.1. Stavba

- názov stavby : Bytový nájomný dom, 12 b. j.
Spevnené plochy, komunikácia
- miesto : Radava, číslo parcely 1831/1
- kraj : Nitrianský
- okres : Nové Zámky
- charakter stavby : novostavba

2.2. Investor

- názov : Obec Radava,
- sídlo : Radava 941 47

2.3. Zhotoviteľ

- názov : Ing. Gabriel Bálint, DOSTY s.r.o.
- sídlo : Záhumenná 320/20, 851 10 Bratislava

3. Východiskové a použité podklady

- zameranie územia (v digitálnej forme)
- obhliadka staveniska
- použité normy: - STN 736110 projektovanie miestnych komunikácií
- STN 736056 odstavné a parkovací plochy silničných vozidiel
- STN 018020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách
- STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách
- vyhláška č. 9/2009 Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (k zákonu o cestnej premávke)

4. Zhodnotenie súčasného stavu územia

Územie pre výstavbu sa nachádza v obci Radava. Pozemky v záujmovom území sú rovinaté. Záujmové územie nie je zastavané. Napojenie novej komunikácie z navrhovaných parkovísk bude na jestvujúcu miestnu komunikáciu.

5. Popis stavby

V projektovej dokumentácii je návrh krátkej komunikácie šírky 5,5 ku spevneným plochám s parkovacími stáťami. Komunikácia bude obojsmerná. Šírka chodníka je 1,5m. Odvodnenie chodníkov a spojovacej komunikácie bude 2 % jednostranným sklonom do zelene. Rozmery odstavných parkovacích stojísk sú navrhnuté pre vozidlá skupiny O2. Je to zrejmé z výkresu situácie. Novo navrhovaná vozovka spevnenej plochy a jestvujúca vozovka na prístupovej ceste budú vyhovovať dopravnému zaťaženiu. Odvodnenie bude 2% sklonom do zelených plôch a na parkoviskách do vegetačných tvární. Je to zrejmé z výkresu rezov.

Skladba konštrukčných vrstiev je nasledovná:

Vozovka prístupovej komunikácie

- zámková dlažba 80 mm
- štrkodrvina fr. 0-4 50 mm
- cem. stabilizácia 150 mm
- štrkodrvina fr. 6-18 270 mm
- upravená a zhutnená zemná pláň v sklone

Vozovka spev. plôch pre vnútroparkoviskové komunikácie

- zámková dlažba 80 mm
- štrkodrvina fr. 0-4 50 mm
- cem. stabilizácia 150 mm
- štrkodrvina fr. 6-18 270 mm
- upravená a zhutnená zemná pláň v sklone

Vozovka odstavných parkovacích stojísk

- vegetačné tvámice (alt. EKO dlažba v hr. 80mm) 150 mm
- štrkodrvina fr. 6/18 200 mm
- upravená a zhutnená zemná pláň v sklone

Chodníky

- zámková dlažba 60 mm
- štrkodrvina fr. 0/4 40 mm
- štrkodrvina fr. 6/18 150 mm
- upravená a zhutnená zemná pláň v sklone

Farba zámkovej dlažby bude tmavošedá. Farebne bude odlišená od vozovky miestnej komunikácie. Výška obrubníka je 0,15m nad vozovkou komunikácie a spevnených plôch.

6. Organizácia dopravy – definitívne dopravné značenie

Dopravné napojenie bude na jestvujúcu miestnu komunikáciu. Dopravné značenie je zrejmé z výkresu situácie a dopravného značenia.

7. Bezpečnosť pri práci

Je potrebné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy a vyhlášky platné pre BAOZ. Ide najmä o zemné práce a práce s mechanizmami.

Bratislava, december 2015
vypracoval: Ing. Gabriel Bálint