



## **Obec Tesáre, Tesáre č.128, 956 12 Tesáre**

---

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA ZADÁVANÁ PODĽA  
§ 100 ZÁKONA Č. 25/2006 Z. Z. O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ A O ZMENE  
A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV

(STAVEBNÉ PRÁCE)

# **SÚŤAŽNÉ PODKLADY**

Predmet zákazky

**Zateplenie a príslušné stavebné úpravy kultúrneho domu**

Tesáre, 25.02.2016

**Daniel Bago**

---

starosta

Tesáre, február 2016

## **OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV**

### **A.1 Pokyny pre uchádzačov**

Časť I.

Všeobecné informácie

Časť II.

Komunikácia a vysvetlenie

Časť III.

Príprava ponuky

Časť IV.

Predkladanie ponúk

Časť V.

Otváranie a vyhodnocovanie ponúk

Časť VI.

Prijatie ponuky

### **A.2 Podmienky účasti uchádzačov**

### **A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia**

### **B.1 Opis predmetu zákazky**

### **B.2 Spôsob určenia ceny**

### **B.3 Návrh zmluvy**

#### **Prílohy k súťažným podkladom:**

Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia

Príloha č. 2 – Cenová kalkulácia – zadanie s výkazom výmer

Príloha č. 3 – Zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom pri zhotovení stavebných prác

Formulár A – Dôkaz o plnení zmluvy

Formulár B – Čestné vyhlásenie o kvalifikovaných zamestnancoch

Formulár C – Čestné vyhlásenie

Formulár D – Návrh na plnenie kritéria

Súťažné podklady sú spracované podľa zákona č.25/2006 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ďalej v texte súťažných podkladov len „zákon o verejnom obstarávaní“.

**A.1 Pokyny pre uchádzačov****Časť I.  
Všeobecné informácie**

1. Identifikácia verejného obstarávateľa
2. Predmet zákazky
3. Komplexnosť predmetu zákazky
4. Zdroj finančných prostriedkov
5. Zmluva
6. Miesto a termín dodania predmetu zákazky
7. Oprávnený uchádzač
8. Predloženie ponuky
9. Variantné riešenie
10. Platnosť ponuky
11. Náklady na ponuku

**Časť II.  
Komunikácia a vysvetlenie**

12. Komunikácia
13. Vysvetlenie
14. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky

**Časť III.  
Príprava ponuky**

15. Jazyk ponuky
16. Vyhotovenie a obsah ponuky
17. Splnenie podmienok účasti uchádzačov
18. Zábezpeka ponuky
19. Mena a ceny uvádzané v ponuke

**Časť IV.  
Predkladanie ponúk**

20. Označenie obalov ponúk
21. Miesto a lehota na predkladanie ponúk
22. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

**Časť V.  
Otváranie a vyhodnocovanie ponúk**

23. Otváranie ponúk
24. Dôvernosc' procesu verejného obstarávania
25. Preskúmanie ponúk
26. Oprava chýb
27. Vysvetlenie ponúk
28. Vyhodnocovanie ponúk

**Časť VI.  
Priятие ponuky**

29. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk
30. Uzavretie zmluvy

## **Časť I. Všeobecné informácie**

### **1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA**

Názov organizácie:	Obec Tesáre
IČO:	00311146
DIČ:	2021315615
Sídlo organizácie:	Tesáre č. 128, 956 21 Tesáre
Krajina:	Slovenská republika
V zastúpení	Daniel Bago starosta obce
Bankové spojenie:	VÚB banka, a.s.
IBAN:	SK21 0200 0000 0000 1262 3192
BIC/SWIFT:	SUBASKBX
Kontaktná osoba:	Ing. Peter Gráčík
Telefón:	+421 918 492 282
E-mail:	<a href="mailto:vo.pg.to@gmail.com">vo.pg.to@gmail.com</a>

### **2. PREDMET ZÁKAZKY**

2.1. Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác Kultúrny dom v Tesároch, súpis. č. 128:

- zateplenie fasády objektu,
  - výmena okien a dverí,
  - zateplenie a výmena strešnej krytiny pultovej strechy nad zadným vstupom,
  - výmena klampiarskych prvkov,
  - výmena zábradlí a madiel,
  - výmena bleskozvodu,
  - realizácia nových prístreškov a presklenej markízy,
  - realizácia nových stropov a ich zateplenie,
  - výmena obkladov a dlažieb,
  - výmena rozvodov teplej a studenej vody,
  - realizácia novej elektroinštalácie,
  - osadenie fotovoltaických panelov,
  - výmena plynových kotlov, vykurovacích telies a rozvodov vykurovania,
- na základe projektovej dokumentácie a výkazu výmer.

2.2. Číselný kód podľa Spoločného slovníka obstarávania (CPV):

45000000-7 Stavebné práce

2.3. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí časť *B.1 Opis predmetu zákazky*.

### **3. KOMPLEXNOSŤ PREDMETU ZÁKAZKY**

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

### **4. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV**

4.1. Verejný obstarávateľ v súčasnosti nemá zabezpečené financovanie predmetnej zákazky. Podmienkou plnenia je získanie nenávratných finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ, z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020, Opatrenie: 7 Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach, podopatrenie 7.4, na základe na základe Výzvy na

predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok po podpísaní zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a akceptovaní procesu verejného obstarávania zo strany sprostredkovateľského orgánu.

- 4.2. V prípade nezískania nenávratných finančných prostriedkov uvedených v odseku 4.1. si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zákazky alebo neuzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom.
- 4.3. Verejný obstarávateľ bude realizovať platby formou bezhotovostného platobného styku, na základe vystavených faktúr.  
Splatnosť faktúr je najneskôr do 60 dní od ich doručenia do podateľne verejného obstarávateľa.

## 5. ZMLUVA

- 5.1. Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie zmluvy o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) v súlade s § 45 zákona o verejnom obstarávaní s úspešným uchádzačom.
- 5.2. Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie požadovaného predmetu zákazky tvorí časť *B.3 Návrh zmluvy*.

## 6. MIESTO A TERMÍN DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 6.1. Miestom dodania predmetu zákazky: stavba sa nachádza v KÚ Tesáre, na parcele č. 66/7, 66/8, v strede obce a je prístupná z verejnej komunikácie
- 6.2. NUTS kód: **SK023**
- 6.3. Odovzdanie a prevzatie predmetu zákazky je do 3 mesiacov od zápisničného odovzdania a prevzatia staveniska. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia stavebných prác.

## 7. OPRÁVNENÝ UCHÁDZAČ

- 7.1. Ponuku môže predložiť len uchádzač, ktorý je fyzickou alebo právnickou osobou vystupujúcou voči verejnému obstarávateľovi samostatne alebo ako skupina dodávateľov a má oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu.
- 7.2. Skupina dodávateľov, vytvorená na dodanie predmetu zákazky, ktorej ponuka bude prijatá verejným obstarávateľom, musí z dôvodu riadneho plnenia zmluvy vytvoriť do termínu stanoveného na uzavretie zmluvy právny vzťah.

## 8. PREDLOŽENIE PONUKY

- 8.1. Súťažné podklady sa poskytujú výlučne na základe príslušnej úhrady a písomnej žiadosti doručenej osobne alebo poštovou zásielkou na adresu :  
Ing. Peter Gráčík  
Neväďová 8,  
821 02 Bratislava-Ružinov  
a v lehote do **18.03.2016 do 08.00 h** miestneho času.
- 8.2. Žiadosť musí byť podpísaná záujemcom, jeho štatutárnym orgánom, alebo iným zástupcom záujemcu, ktorý je oprávnený konať v mene záujemcu v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikať. V prípade skupiny dodávateľov podpísaný každým členom skupiny alebo členom skupiny, ktorý bude splnomocnený konať v danej veci za členov skupiny.
- 8.3. V prípade osobného prevzatia budú súťažné podklady poskytnuté až po predchádzajúcom dohovore (napr. telefonicky, e-mailom, ...) z kontaktnou osobou verejného obstarávateľa uvedenou v bode 1.

- 8.4. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami bude prebiehať elektronicky, preto je každý záujemca o súťažné podklady povinný vo svojej žiadosti uviesť kontaktnú osobu pre verejné obstarávanie a elektronickú (e-mailovú) adresu.
- 8.5. Uchádzač vypracuje a predloží ponuku **listinne** v súlade so zverejnenou výzvou na predkladanie ponúk a súťažnými podkladmi.
- 8.6. Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale podľa bodu 21. osobne alebo ju zašle poštovou zásielkou na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 21.1. a v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2.
- 8.7. Každý uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku, buď samostatne sám za seba, alebo ako splnomocnený člen skupiny za členov skupiny v súlade s § 39 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní.
- 8.8. Ďalšie postupy, vzťahy, termíny, povinnosti a pod. viažuce sa k vyhlásenému postupu verejného obstarávania, ktoré nie sú popísané alebo špecifikované v týchto súťažných podkladoch, sa v tejto súťaži riadia všeobecnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.
- 8.9. Uchádzač predloží všetky doklady a dokumenty súčasne aj v elektronickej podobe na pamäťovom médiu, pričom ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky. Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom, aby uvedené doklady a dokumenty predkladali vo formáte Portable Document Format (.pdf). Podrobnosti o spôsobe predkladania ponuky v elektronickej podobe na pamäťovom médiu sú uvedené v bode 16.
- 8.10. Verejný obstarávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o obchodnom tajomstve a o informáciách označených ako dôverné, ktoré mu uchádzač poskytol; na tento účel uchádzač označí, ktoré skutočnosti sú obchodným tajomstvom. Za dôverné informácie na účely zákona o verejnom obstarávaní je možné označiť výhradne technické riešenie, predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien a ak sa neuvádzajú jednotkové ceny ale len cena, tak aj spôsob výpočtu ceny a vzory. Ustanoveniami prvej a druhej vety nie sú dotknuté ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní, ukládajúce povinnosť verejného obstarávateľa oznamovať či zasielať úradu dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukládajúce verejnému obstarávateľovi a úradu zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa zákona o verejnom obstarávaní a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa osobitného predpisu.

## 9. VARIANTNÉ RIEŠENIE

- 9.1. Uchádzačom sa neumožňuje predložiť variantné riešenie.
- 9.2. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

## 10. PLATNOSŤ PONUKY

- 10.1. Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk stanovenej verejným obstarávateľom do **31. 12. 2016**.
- 10.2. V prípade uplatnenia revízných postupov podľa zákona o verejnom obstarávaní alebo iných objektívnych okolností, ktoré nebolo možné predvídať v čase vyhlásenia verejného obstarávania, verejný obstarávateľ predĺži lehotu viazanosti ponúk a písomne oznámi uchádzačom predpokladané predĺženie lehoty viazanosti ponúk.
- 10.3. Uchádzači sú svojou ponukou viazaní do uplynutia primerane predĺženej lehoty viazanosti ponúk, oznámenej verejným obstarávateľom.

## 11. NÁKLADY NA PONUKU

- 11.1. Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, to aj v prípade, ak verejný obstarávateľ neprijme ani jednu z predložených ponúk alebo zruší postup zadávania podlimitnej zákazky, t.j. bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.
- 11.2. Ponuky doručené na adresu verejného obstarávateľa a predložené v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.1. a 21.2. sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní.

## **Časť II. Komunikácia a vysvetlenie**

### **12. KOMUNIKÁCIA**

- 12.1. Vzájomná komunikácia, poskytovanie vysvetlení a dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi ohľadom vysvetlenia súťažných podkladov a iných dokumentov poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk, alebo iná vzájomná komunikácia v zmysle zákona o verejnom obstarávaní bude uskutočňovaná v slovenskom jazyku a nasledovnými spôsobmi:
- 12.1.1. **elektronicky** prostredníctvom e-mailu:
- a) dohodnutie termínu pri osobnom prevzatí súťažných podkladov záujemcom,
  - b) poskytnutie vysvetlení k výzve na predkladanie ponúk a k súťažným podkladom, pokiaľ záujemca o vysvetlenie požiadal,
  - c) ak je to nevyhnutné, doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch, ,
  - d) vykonanie nápravy v súťažných podkladoch, ak bola verejnému obstarávateľovi doručená žiadosť o nápravu podľa § 136 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní a ak verejný obstarávateľ žiadosti o nápravu vyhovel.
- 12.1.2. **písomne** vo forme a spôsobom, ktorý zabezpečí trvalé zachytenie ich obsahu, doručené osobne alebo poštovou zásielkou:
- a) predkladanie ponuky podľa požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch,
  - b) vyhodnotenie splnenia podmienok účasti v zmysle § 33 zákona o verejnom obstarávaní,
  - c) otváranie a vyhodnotenie ponúk v zmysle § 100 ods.6 a § 42 zákona o verejnom obstarávaní,
  - d) revízne postupy v zmysle štvrtej hlavy zákona o verejnom obstarávaní.
- 12.2. Pre účely komunikácie elektronicky uchádzač uvedie v ponuke **e-mailovú adresu**, prostredníctvom ktorej bude komunikovať s verejným obstarávateľom.
- 12.3. Na moment doručenia dôležitých písomností medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom, záujemcom alebo účastníkom, najmä písomností, s ktorých doručením spája zákon plynutie lehôt, sa použijú primerane ustanovenia o momente doručenia do vlastných rúk podľa všeobecného predpisu o správnom konaní.

### **13. VYSVETLENIE**

- 13.1. V prípade potreby objasniť súťažné podklady, alebo inú sprievodnú dokumentáciu, môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať o ich vysvetlenie kontaktnú osobu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1. elektronicky - prostredníctvom e-mailu.
- 13.2. Za včas doručenú žiadosť záujemcu o vysvetlenie súťažných podkladov, alebo inej sprievodnej dokumentácie sa považuje požiadavka o vysvetlenie doručená prostredníctvom e-mailu verejnému obstarávateľovi najneskôr do **07.03.2016 do 12.00 h. Pre doručenie žiadosti o vysvetlenie** súťažných podkladov, alebo inej sprievodnej dokumentácie je pre



uplynutie lehoty na doručenie žiadosti o vysvetlenie rozhodujúci čas uvedený v e-mailovej správe kontaktnej osoby verejného obstarávateľa.

- 13.3. Odpoveď na každú požiadavku o vysvetlenie súťažných podkladov, predloženú zo strany záujemcov v stanovenej lehote bude poskytnutá verejným obstarávateľom prostredníctvom e-mailu do troch pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie všetkým záujemcom, ktorí si prevzali súťažné podklady a bude tiež zverejnená na webovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk) v profile verejného obstarávateľa.
- 13.4. Ak je to nevyhnutné, verejný obstarávateľ môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

#### 14. OBHLIADKA MIESTA DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 14.1. Verejný obstarávateľ odporúča, aby sa záujemcovia zúčastnili obhliadky miesta dodania predmetu zákazky. Obhliadka sa uskutoční **dňa 04.03.2016 o 12,00 h** so zrazom účastníkov v sídle verejného obstarávateľa uvedeného v bode 1.. Účelom obhliadky je podrobné oboznámenie sa s miestom dodania predmetu zákazky, s podmienkami pre vyhotovenie stavebných prác, preverenie si skutkového stavu a získanie potrebných informácií na prípravu ponuky tak, **aby ich ponuka bola úplná a správna**.
- 14.2. Kontaktnou osobou pre obhliadku miesta dodania predmetu zákazky je Ing. Peter Gráčik, tel. č.: 0918 492 292.
- 14.3. Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.

### Časť III. Príprava ponuky

#### 15. JAZYK PONUKY

- 15.1. Ponuka musí byť vyhotovená v štátnom jazyku Slovenskej republiky.
- 15.2. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti sa predkladajú spôsobom uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk.
- 15.3. Ak ponuku predkladá uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí v súlade s § 19 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní predložiť doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť úradne preložené do štátneho jazyka Slovenskej republiky, okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v štátnom jazyku.

#### 16. VYHOTOVENIE A OBSAH PONUKY

- 16.1. Ponuka musí byť vyhotovená v listinnej forme spôsobom, ktorý zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu a ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.
- 16.2. Ponuka predložená uchádzačom sa bude skladať z jednej časti (v jednej obálke), musí obsahovať všetky verejným obstarávateľom požadované náležitosti určené vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch, ktorými sú aj nasledovné doklady a dokumenty:
- 16.2.1. Identifikačné údaje uchádzača (v prípade skupiny dodávateľov identifikačné údaje každého člena skupiny dodávateľov) s uvedením obchodného mena, adresy sídla alebo miesta podnikania, mena kontaktnej osoby, telefónneho čísla a elektronickej adresy.
- 16.2.2. Potvrdenia, doklady a dokumenty, prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, požadované vo výzve na predkladanie ponúk, resp. čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní.
- 16.2.3. Obchodné podmienky poskytnutia predmetu zákazky, t. j. 1x **návrh zmluvy** vrátane jej príloh podľa časti B.3 *Návrh zmluvy* týchto súťažných podkladov, podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom, alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikať.



- V prípade skupiny dodávateľov podpísaný každým členom skupiny alebo členom skupiny, ktorý bude splnomocnený konať v danej veci za členov skupiny.
- 16.2.4. **formulár D - „Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk“** - t.j. prílohu v ponuke na samostatnom liste, ktorá môže byť podľa vzoru uvedeného v týchto súťažných podkladoch a podpísaná uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom, alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikateľ. V prípade skupiny dodávateľov podpísaný každým členom skupiny alebo členom skupiny, ktorý bude splnomocnený konať v danej veci za členov skupiny.
- 16.2.5. **cenovú kalkuláciu - výkaz výmer - vypracovanú podľa prílohy č. 2 k súťažným podkladom** a podľa projektovej dokumentácie, ktorá je prílohou č.1 týchto súťažných podkladov vrátane všetkých nákladov potrebných na kompletnú realizáciu zákazky, podpísanú uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom, alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikateľ. V prípade skupiny dodávateľov podpísaný každým členom skupiny alebo členom skupiny, ktorý bude splnomocnený konať v danej veci za členov skupiny.
- 16.2.6. V prípade skupiny dodávateľov, ak za skupinu dodávateľov koná skupinou poverená osoba, resp. konajú skupinou poverené osoby, aj udelené plnomocenstvo pre túto osobu, resp. osoby, ktoré budú oprávnené prijímať pokyny a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny dodávateľov, podpísané oprávnenými osobami všetkých členov skupiny dodávateľov.
- 16.2.7. Všetky ďalšie, verejným obstarávateľom požadované informácie, dokumenty, opisy a návrhy, ktoré sú uvedené v časti *B.1 Opis predmetu zákazky* týchto súťažných podkladov a vo výzve na predkladanie ponúk.
- 16.2.8. **CD/DVD nosič**, na ktorom budú naskenované všetky dokumenty, ktoré uchádzač predloží v rámci ponuky a to v 2 formách:
- a) vo forme **identickej** s časťou ponuky predloženej **listinne** – dokumenty budú naskenované tak, aby obsahovali meno a priezvisko osôb, ktoré dokumenty podpísali, obchodné meno alebo názov, adresu pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo, dátum podpisu, podpis týchto osôb a odtlačok pečiatky,
  - b) vo forme pre potreby zverejňovania ponúk v profile – dokumenty budú naskenované tak, aby obsahovali meno a priezvisko osôb, ktoré dokumenty podpísali, obchodné meno alebo názov, adresu pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo, dátum podpisu **bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky**.
- 16.3. Všetky doklady a dokumenty požadované verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch verejný obstarávateľ určuje ako náležitosti ponuky.
- 16.4. Verejný obstarávateľ odporúča, aby každá časť ponuky uchádzača bola zviazaná v celku bez možnosti svojoľnej výmeny jednotlivých častí, teda aby tvorila jeden celok. Prvá strana ponuky by mala obsahovať obchodné meno, sídlo alebo adresu uchádzača, kontaktné údaje uchádzača (telefón, e-mail, fax) a mala by byť podpísaná uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom, alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikateľ. Ponuka by mala obsahovať zoznam dokladov a dokumentov predkladaných uchádzačom.
- 16.5. Obsah predloženej ponuky musí zodpovedať všetkým požiadavkám verejného obstarávateľa na predmet zákazky, resp. na jeho časť, určeným podľa § 34 zákona o verejnom obstarávaní, ako aj ďalším iným požiadavkám určeným verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch. Iné požiadavky, ako požiadavky na predmet zákazky, určené verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch určuje verejný obstarávateľ za náležitosti ponuky predkladanej uchádzačom.

- 16.6. Ponuka uchádzača nesmie obsahovať žiadne zjavne nevýhodné podmienky pre verejného obstarávateľa.
- 16.7. Obsah ponuky uchádzača nesmie byť v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní, resp. s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky. Verejný obstarávateľ vylúči ponuku, ktorej obsah bude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní, alebo v rozpore s platným právnym poriadkom.

## **17. SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČOV**

- 17.1. Hodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov podľa *bodu III.2) PODMIENKY ÚČASTI* výzvy na predkladanie ponúk, bude založené na splnení:
- 17.1.1. podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia uvedených v § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,
- 17.1.2. podmienok účasti týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia uvedených v § 27 zákona o verejnom obstarávaní,
- 17.1.3. podmienok účasti týkajúcich sa technickej a odbornej spôsobilosti uchádzača uvedených v § 28 zákona o verejnom obstarávaní.
- 17.2. Splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa bodu 17.1.1. až 17.1.3. sa bude posudzovať z dokladov a dokumentov predložených podľa požiadaviek uvedených v bode *III.2) PODMIENKY ÚČASTI* výzvy na predkladanie ponúk.
- 17.3. Uchádzač, ktorý nesplnil podmienky účasti, bude z verejného obstarávania vylúčený.

## **18. ZÁBEZPEKA PONUKY**

Neuplatňuje sa

## **19. MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE**

- 19.1. Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a podľa časti *B.2 Spôsob určenia ceny*.
- 19.2. Uchádzač uvedie v ponuke cenu za predmet zákazky v Eurách, v rozsahu podľa prílohy č. 2 k súťažným podkladom.
- 19.3. Ak uchádzač je platiteľom DPH uvedie celkovú cenu za predmet zákazky s DPH. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH uvedie cenu celkom za predmet zákazky a na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH upozorní v ponuke.
- 19.4. Pre potreby tohto verejného obstarávania je určený maximálny objem finančných prostriedkov vo výške určenej predpokladanou hodnotou zákazky 144 460,00 Eur bez DPH, t.j. 173 352,00 Eur s DPH.
- 19.5. V prípade, že navrhovaná cena úspešného uchádzača presiahne určený objem finančných prostriedkov podľa bodu 19.4 tejto časti súťažných podkladov verejný obstarávateľ bude takúto ponuku považovať za neregulárnu, resp. pre verejného obstarávateľa neprijateľnú.
- 19.6. Podrobné požiadavky na návrh ceny, uvádzanie ceny v ponuke a tvorbu ceny sú uvedené v bode 19. tejto časti súťažných podkladov, ďalej v časti *A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia* a v časti *B.2 Spôsob určenia ceny* týchto súťažných podkladov.
- 19.7. Povinnosťou uchádzača je dôsledne preskúmať celý obsah súťažných podkladov a na základe ich obsahu stanoviť navrhovanú cenu za predmet zákazky. Zmena ceny je možná len za podmienok stanovených v týchto súťažných podkladoch v časti *B.3 Návrh zmluvy*.

## **Časť IV.**

## Predkladanie ponúk

### 20. OZNAČENIE OBALOV PONÚK

- 20.1. Uchádzač vloží ponuku podľa bodu 16.2. do samostatného nepriehľadného obalu, ktorý musí byť uzatvorený a zabezpečený proti nežiaducemu otvoreniu, príp. zapečatený a musí obsahovať nasledujúce údaje:
- 20.1.1. adresu verejného obstarávateľa podľa bodu 21.1. týchto súťažných podkladov,
- 20.1.2. adresu uchádzača (názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania), v prípade skupiny dodávateľov, názov alebo obchodné meno a adresa (sídlo alebo miesto podnikania) všetkých jej členov,
- 20.1.3. označenie „**SÚŤAŽ-NEOTVÁRAŤ**“
- 20.1.4. označenie heslom: „**Kultúrny dom**“

### 21. MIESTO A LEHOTA NA PREDKLADANIE PONUKY

- 21.1. Ponuky je potrebné doručiť na adresu verejného obstarávateľa:
- Osobne alebo poštou:**  
Obec Tesáre  
Tesáre č. 128  
956 21 Tesáre
- 21.2. **Lehota na predkladanie ponúk** uplynie dňom: **18.03.2016 o 08.00 h** miestneho času.
- 21.3. V prípade, ak uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi, t.j. do lehoty predkladania ponúk uvedenej v bode 21.2.
- 21.4. Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, uvedenej v bode 21.2., sa vráti uchádzačovi neotvorená.
- 21.5. Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom podľa bodu 21.1. verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením miesta, dátumu a času prevzatia ponuky.
- 21.6. Verejný obstarávateľ nebude akceptovať žiadnu zodpovednosť za oneskorené doručenie ponúk. Za doručenie ponuky sa považuje len tá ponuka, ktorá je v lehote na predkladanie ponúk doručená verejnému obstarávateľovi. Riziko plynúce z oneskoreného doručenia ponuky znáša uchádzač.

### 22. DOPLNENIE, ZMENA A ODVOLANIE PONUKY

- 22.1. Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2.
- 22.2. Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača podpísanej uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu podľa bodu 21.1. a doručením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2. a na adresu podľa bodu 21.1.

## Časť V.

### Otváranie a vyhodnocovanie ponúk

### 23. OTVÁRANIE PONÚK

- 23.1. Otváranie ponúk sa uskutoční dňa **18.03.2016 o 15:00 h** miestneho času na adrese :  
Obecný úrad Tesáre, Tesáre 128, 956 21 Tesáre

- 23.2. Otváranie ponúk bude uskutočnené v súlade s ustanovením § 100 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní.

## 24. DÔVERNOSŤ PROCESU VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 24.1. Informácie, týkajúce sa preskúmania, vysvetlenia, vyhodnotenia, vzájomného porovnania ponúk a odporúčaní prijatia ponuky sú dôverné. Členovia komisie na splnenie podmienok účasti a na vyhodnotenie ponúk a zodpovedné osoby verejného obstarávateľa nesmú počas prebiehajúceho procesu verejného obstarávania podlimitnej zákazky poskytnúť alebo zverejniť uvedené informácie ani uchádzačom, ani záujemcom, ani žiadnym iným osobám.
- 24.2. Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predošlého súhlasu uchádzača, pokiaľ uvedené nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi/osobitnými predpismi (zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov atď.).

## 25. PRESKÚMANIE PONÚK

- 25.1. Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené iba tie ponuky, ktoré zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch.
- 25.2. Komisia vyhodnocuje ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a náležitosti ponuky a **vylúči ponuky**, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch alebo náležitosti ponuky.
- 25.3. Platnou ponukou je ponuka, ktorá neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch a neobsahuje skutočnosti, ktoré sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Ostatné ponuky uchádzačov budú z verejného obstarávania vylúčené.

## 26. OPRAVA CHÝB

- 26.1. Zrejmé chyby v písaní a počítaní zistené pri vyhodnocovaní ponúk, budú opravené.
- 26.2. Verejný obstarávateľ bude uchádzača bezodkladne informovať o každej vykonanej oprave a požiada ho o predloženie písomného súhlasu s vykonanou opravou v časti ponuky, týkajúcej sa návrhu na plnenie kritéria, určeného na vyhodnotenie ponúk.

## 27. VYSVETLENIE PONÚK

Komisia môže písomne požiadať uchádzačov o vysvetlenie ponuky. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní.

## 28. VYHODNOCOVANIE PONÚK

Ponuky uchádzačov vyhodnotí verejný obstarávateľ len podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch a spôsobom určeným v časti *A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia*.

## Časť VI. Prijatie ponuky

## 29. INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

- 29.1. Ak v prípade podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie podmienok účasti úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí: ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov, vyhodnotí následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí. Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti postupuje verejný obstarávateľ podľa § 33 zákona o verejnom obstarávaní, pričom vyzve uchádzačov na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote nie kratšej, ako 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy a nepredloženie dokladov v tejto lehote sa považuje za nesplnenie podmienok účasti.
- 29.2. Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk, po skončení postupu podľa § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení uchádzača bezodkladne písomne **oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov a súčasne zverejní informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov v profile.** Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a uvedie dôvody neprijatia jeho ponuky.

### 30. UZAVRETIE ZMLUVY

- 30.1. Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom v lehote viazanosti ponúk, pričom zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
- 30.2. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nemá v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod alebo ktorého subdodávateľa podľa § 45 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní, ktorí sú verejnému obstarávateľovi známi v čase uzavretia zmluvy, nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, pokiaľ osoby podľa § 27 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, ktorých finančné zdroje uchádzač využil na preukázanie finančného a ekonomického postavenia, alebo osoby podľa § 28 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, ktorých technické a odborné kapacity uchádzač využil na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod.
- 30.3. Úspešný uchádzač je povinný podľa § 45 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzatvorená do 30 dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 45 ods. 2 až 7 zákona o verejnom obstarávaní, ak bol na jej uzatvorenie písomne vyzvaný.
- 30.4. V prípade, ak budú uplatnené revízne postupy proti postupu verejného obstarávateľa, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo, uzavrieť zmluvu v predĺženej lehote viazanosti ponúk podľa § 45 zákona o verejnom obstarávaní.
- 30.5. V prípade, ak verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, bude postupovať s súladom s § 46 zákona o verejnom obstarávaní.

## A.2 Podmienky účasti uchádzačov

**Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní** týkajúce sa osobného postavenia, finančného a ekonomického postavenia, technickej alebo odbornej spôsobilosti, **ako aj spôsob ich preukazovania** sú uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk (podlimitné zákazky) vo Vestníku verejného obstarávania č. 41/2016 zo dňa 29.02.2016 pod spis. zn. 4534 - WYP.

**Formulár A****Dôkaz o plnení zmluvy**

Názov alebo obchodné meno uchádzača:	
Názov alebo obchodné meno zmluvného partnera, adresa jeho sídla alebo miesta podnikania:	
Predmet zmluvy na stavebné práce - uviesť podrobne čo bolo predmetom plnenia	
Platnosť zmluvy (od – do, mesiac, rok):	
Skutočne uhradená cena za predmet zmluvy v EUR bez DPH:	
Pozn. ak platnosť zmluvy presahuje požadované obdobie, je potrebné v dôkaze o plnení tejto zmluvy uviesť len cenu viažucu sa na požadované obdobie a predmet zákazky	
Vyhlásenie zmluvného partnera o kvalite dodaného tovaru alebo poskytnutých služieb:	
Kontaktná (referenčná) osoba zmluvného partnera poverená poskytnutím informácií:	
Meno a priezvisko:	Telefón:
	Fax:
Funkcia:	E-mail:

**Potvrdenie zmluvného partnera:**

Dátum:

Podpis:

Pečiatka:



**Formulár B**

(bude tvoriť prílohu č. 4 k zmluve o dielo)

**Čestné vyhlásenie****o kvalifikovaných riadiacich zamestnancoch**

*(doplní zhotoviteľ za každého zamestnanca a podpíše daný kvalifikovaný zamestnanec alebo jeho zamestnávateľ, že sa bude priamo podieľať na plnení predmetu zmluvy)*

**Formulár C****Čestné vyhlásenie\*)**

v zmysle § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní

[doplniť názov uchádzača], zastúpený [doplniť meno a priezvisko štatutárneho zástupcu] ako uchádzač, ktorý predložil ponuku do verejného obstarávania vyhláseného verejným obstarávateľom Obec Tesáre, Tesáre č.128, 956 21 Tesáre, Slovenská republika (ďalej len "verejný obstarávateľ") na obstaranie predmetu „Zateplenie a príslušné stavebné úpravy kultúrneho domu“ (ďalej len "predmet zákazky") vo Vestníku verejného obstarávania [doplniť číslo Vestníka] pod číslom [doplniť číslo oznámenia z Vestníka], týmto

**čestne vyhlasujem,**

že som schopný ku dňu predkladania ponúk splniť podmienky účasti (rozsahom, obsahom aj spôsobom) stanovené verejným obstarávateľom v bode.....výzvy na predkladanie ponúk [uchádzač uvedie príslušný bod, resp. časť bodu výzvy na predkladanie ponúk podľa toho, ktorú z uvedených podmienok účasti preukazuje čestným vyhlásením].

Pravdivosť a úplnosť tohto čestného vyhlásenia v prípade potreby/pochybností, preukážem na prvé vyžiadanie verejného obstarávateľa, a to kedykoľvek, t.j. vždy, keď to bude potrebné, v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Zároveň vyhlasujem, že v prípade, ak bude moja ponuka verejným obstarávateľom vyhodnotená ako úspešná, predložím verejnému obstarávateľovi podľa § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom.

Toto čestné vyhlásenie vydávam s vedomím, že všetky doklady, ktorými preukazujem splnenie podmienok účasti musia odrážať skutočný stav v čase, v ktorom predkladám ponuku do verejného obstarávania. To platí aj pre doklady, ktoré budú predkladané v zmysle § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v nadväznosti na toto čestné vyhlásenie.

V[doplniť miesto], dňa [doplniť dátum]

.....  
[doplniť podpis uchádzača]\*\*)

\*) Pokiaľ uchádzač čestným vyhlásením chce preukázať splnenie viacerých podmienok účasti, predloží čestné vyhlásenie podľa tohto vzoru za každú jednotlivú podmienku účasti zvlášť.

\*\*) Podpis uchádzača, jeho štatutárneho orgánu alebo iného zástupcu uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikateľ, t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok. V prípade skupiny dodávateľov podpísaný každým členom skupiny alebo členom skupiny, ktorý bude splnomocnený konať v danej veci za členov skupiny.

### A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia

1. Vyhodnotenie ponúk bude realizované na základe jediného kritéria:

**Kritérium č. 1:**

**Celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH**

2. Návrh ceny predloženej v ponuke musí byť uchádzačom vyjadrený v eurách s DPH so zaokrúhlením max. na dve desatinné miesta a musí byť vyšší ako nula.
3. Pravidlá na uplatnenie kritéria a spôsob vyhodnotenie ponúk podľa jediného kritéria: najnižšia cena v EUR s DPH za predmet zákazky.
4. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý ponúkne najnižšiu celkovú cenu za predmet zákazky.
5. Uchádzač predloží návrh na plnenie požadovaného kritéria na samostatnom doklade – podľa Formulára D.

**Formulár D****Návrh na plnenie kritériá****Obchodné meno uchádzača:****Adresa alebo sídlo uchádzača:****IČO:****Názov zákazky:** Zateplenie a príslušné stavebné úpravy kultúrneho domu

Kritérium č. 1	Návrh na plnenie kritéria
<b>Celková cena za predmet zákazky v Eur s DPH</b>	

Pozn.: Uchádzač do riadku „Celková cena za predmet zákazky“ doplní cenu z prílohy č. 2 k súťažným podkladom: Cenová kalkulácia – zadanie s výkazom výmer, riadok: Celkom.

**Dátum:**

.....  
pečiatka, meno a podpis uchádzača\*)

\*) Podpis uchádzača, jeho štatutárneho orgánu alebo iného zástupcu uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikať, t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok. V prípade skupiny dodávateľov podpísaný každým členom skupiny alebo členom skupiny, ktorý bude splnomocnený konať v danej veci za členov skupiny.

## B.1 Opis predmetu zákazky

1. Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác Kultúrny dom v Tesároch, súpis. č. 128:

- zateplenie fasády objektu,
- výmena okien a dverí,
- zateplenie a výmena strešnej krytiny pultovej strechy nad zadným vstupom,
- výmena klampiarskych prvkov,
- výmena zábradlí a madiel,
- výmena bleskozvodu,
- realizácia nových prístreškov a presklenej markízy,
- realizácia nových stropov a ich zateplenie,
- výmena obkladov a dlažieb,
- výmena rozvodov teplej a studenej vody,
- realizácia novej elektroinštalácie,
- osadenie fotovoltaických panelov,
- výmena plynových kotlov, vykurovacích telies a rozvodov vykurovania,

na základe projektovej dokumentácie, výkazu výmer.

2. Súčasťou predmetu zákazky je okrem prác uvedených v bode 1 aj doprava, odvoz stavebného odpadu na skládku, jeho likvidáciu a poplatok za jeho uloženie, vybudovanie potrebného rozsahu zariadenia staveniska, jeho prevádzku a vypratanie, spracovanie (v prípade potreby) dielenskej dokumentácie, vyplývajúcej z projektovej dokumentácie pri rešpektovaní autorských práv, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody.

3. Zo strany úspešného uchádzača / zhotoviteľa/ je potrebné zabezpečiť počas realizácie prác ochranu životného prostredia staveniska i okolitých priestorov, zodpovedať za bezpečnosť, čistotu a poriadok vnútorných priestorov, ktoré budú realizáciou prác dotknuté. V prípade nesplnenia týchto požiadaviek môže verejný obstarávateľ (objednávateľ) na náklady uchádzača poriadok zabezpečiť a vzniknuté náklady od účtovať z konečnej fakturácie.

4. Predloženie dokladov preukazujúcich splnenie predmetu zákazky:

- 4.1. Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia
  - 4.2. Stavebný denník
  - 4.3. Certifikáty a atesty použitých materiálov
  - 4.4. Doklad o uložení odpadu na skládku
  - 4.5. Ostatné doklady súvisiace s predmetom zmluvy potrebné k uvedeniu do užívania.
- Nedodanie uvedenej dokumentácie je dôvodom, neprevzatia predmetu zmluvy.

### 5. Technické požiadavky na splnenie predmetu zákazky:

5.1 Predmet zákazky musí byť vyhotovený podľa projektovej dokumentácie, uvedenej v prílohe č.1 týchto súťažných podkladov a pri dodržaní platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na realizáciu prác, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

5.2 Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom č. 264/1999 Z.z o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5.3 Nakladanie s odpadmi bude uchádzač (zhotoviteľ) povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t. j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie odpadu musia byť uchádzačom zohľadnené v súťažnej ponuke v kalkulácii ceny. Prípadné škody - poškodenia, ktoré by vznikli verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi) zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradiť uchádzač (zhotoviteľ). V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane uchádzača (zhotoviteľa), túto znáša a uhradí v určenej lehote uchádzač (zhotoviteľ).

5.4 Uchádzač (zhotoviteľ) bude v prípade potreby povinný zabezpečiť prevádzkové, sociálne,

- prípadne aj výrobné zariadenia staveniska. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska musia byť uchádzačom zohľadnené v kalkulácii ceny súťažnej ponuky.
- 5.5 Povinnosťou uchádzača bude aj dodržiavanie „Zásad dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom pri zhotovení stavebných prác“, ktoré platia v podmienkach objednávateľa a tvoria prílohu č. 3 týchto súťažných podkladov.
- 5.6 Uchádzač (zhotoviteľ) bude zodpovedať za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov, za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.
- 5.7 V prípade projektom predpísaných technológií, materiálov a zariadení môže uchádzač/zhotoviteľ použiť ekvivalentné riešenie pri dodržaní platných STN a všetkých kvalitatívnych, technických a estetických parametrov, stanovených projektovou dokumentáciou. V takom prípade musí byť ekvivalentné riešenie pred zabudovaním do stavby vopred odsúhlasené objednávateľom a zhotoviteľom projektovej dokumentácie. Návrh ekvivalentného riešenia zo strany zhotoviteľa nemôže byť dôvodom na zvýšenie zmluvnej ceny a na predĺženie termínu dodania predmetu zmluvy.
6. Všetky náklady súvisiace s plnením predmetu zákazky podľa bodu 1 až 5 časti *B1 Opis predmetu zákazky* si musí uchádzač započítať do ceny, ktorú uvedie ako jediné kritérium.
7. Lehota na dodanie predmetu zákazky bude max. do 3 mesiacov od odovzdania staveniska. Splnenie tejto požiadavky verejného obstarávateľa formou Prehlásenia uchádzača o dodržaní tejto lehoty, spolu s Harmonogramom prác s predpokladanými časmi prislúchajúcimi tejto lehote, budú predložené v ponuke ako náležitosť ponuky.

## B.2 Spôsob určenia ceny

Uchádzač vo svojej ponuke spracuje cenovú kalkuláciu za dodanie predmetu zákazky podľa tejto časti súťažných podkladov takto:

1. Navrhovaná cena za predmet zákazky bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa schválenej projektovej dokumentácie s možnosťou jej úpravy len v prípade:
  - 1.1. ak jej úprava nebude v rozpore s ustanovením § 10a zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou,
  - 1.2. zmien vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov a z európskej legislatívy,
  - 1.3. ak bude znížená.
2. Navrhovaná cena za predmet zákazky bude uvedená v EUR a bude členená nasledovne:
  - 2.1. zmluvná cena bez DPH .....EUR
  - 2.2. sadzba DPH v % a výška DPH .....EUR
  - 2.3. zmluvná cena vrátane DPH .....EURSlovom : ..... EUR.
3. Ak uchádzač je platcom DPH uvedie celkovú cenu za predmet zákazky s DPH. DPH bude účtovaná v aktuálnej sadzbe podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, platných v čase zdanieľného plnenia. Prípadná zmena sadzby DPH nevyžaduje úpravu formou dodatku k zmluve.
4. Ak uchádzač nie je platcom DPH uvedie cenu celkom za predmet zákazky a na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní v ponuke. V prípade, ak sa uchádzač počas plnenia zmluvy stane platcom DPH, táto skutočnosť nie je dôvodom na zmenu dohodnutej ceny za predmet zákazky a cena sa nezvyšuje o príslušnú sadzbu DPH.
5. V cenovej kalkulácii, vypracovanej na základe projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu č. 1 a zadania s výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 k týmto súťažným podkladom musí uchádzač uviesť pre každú požadovanú položku aj jednotkovú cenu. Jednotkové ceny musia zahŕňať všetky náklady a výdavky za uvedenú položku. Výsledná cena je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva uvedeného v zozname položiek vo výkaze výmer. Položky uvedené v zozname položiek, pre ktoré uchádzač neuvedie jednotkovú cenu budú považované za už zahrnuté v cenách iných položiek.
6. Navrhovaná zmluvná cena musí zahŕňať všetky náklady uchádzača potrebné k vykonaniu predmetu zákazky podľa časti *B1 Opis predmetu zákazky* týchto súťažných podkladov. Okrem ocenenia jednotlivých položiek cenovej kalkulácie – zadanie s výkazom výmer zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu predmetu zákazky, najmä kompletnú dodávku stavebných prác a technológií, ako aj náklady na dopravu, likvidáciu, odvoz zeminy a stavebného odpadu na skládku a poplatok za jeho uloženie, vybudovanie, prevádzku, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie vyplývajúcej z projektovej dokumentácie pri rešpektovaní autorských práv, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, náklady na dodržiavanie „Zásad dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom pri zhotovení stavebných prác, ako i splnenie požiadaviek z vyjadrení príslušných štátnych orgánov a organizácií. V dohodnutej zmluvnej cene sú obsiahnuté aj všetky zľavy, dane, clá, poplatky, platby vyberané v rámci uplatňovania nesadzobných opatrení ustanovené osobitnými predpismi, ako aj iné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zákazky.



7. V prípade, že uchádzač uplatní voči verejnému obstarávateľovi práce, ktoré nie sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii, zhotoviteľ ich ocení podľa cenníkov, ktoré použil pre oceňovanie zadania s výkazom výmer pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny).
8. V prípade, že uchádzač zistí potrebu vykonania prác, ktoré nie sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii, upozorní na túto skutočnosť verejného obstarávateľa a po vzájomnej dohode ich ocení najneskôr pred uskutočnením prác a podľa cenníkov, ktoré použil pre oceňovanie zadania s výkazom výmer pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny).
9. Za naviacpráce sa nebudú považovať tie práce, ktoré sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neboli uchádzačom ocenené v jednotlivých položkách.
10. V prípade, ak skutočne vykonaný rozsah prác bude nižší ako rozsah prác uvedený v cenovej kalkulácii – zadanie s výkazom výmer, uchádzač si tieto nerealizované práce nezapočíta do zmluvnej ceny.
11. Cenová kalkulácia vypracovaná podľa požiadaviek verejného obstarávateľa musí byť podpísaná uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch. V prípade skupiny dodávateľov podpísaný každým členom skupiny alebo členom skupiny, ktorý bude splnomocnený konať v danej veci za členov skupiny.
12. Uchádzačovi nevznikne nárok na úhradu dodatočných nákladov, ktoré si opomenul započítať do celkovej ceny za predmet zákazky. Cena stanovená uchádzačom musí zohľadňovať primerané, preukázateľné náklady a primeraný zisk.
13. Návrhy všetkých cien predložených v ponuke musia byť vyššie ako nula a zaokrúhlené maximálne na dve desatinné miesta.

**B.3 Návrh zmluvy**

Verejný obstarávateľ požaduje v zmluve akceptovať záväzky zmluvných strán, ktoré sú uvedené v tejto časti súťažných podkladov. Táto časť súťažných podkladov obsahuje požiadavky verejného obstarávateľa, ktoré nie je prípustné meniť a v plnom rozsahu musia byť premietnuté v zmluve.

**Zmluva o dielo**  
na zhotovenie stavebných prác  
**Zateplenie a príslušné stavebné úpravy kultúrneho domu**

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

Objednávateľ:	Obec Tesáre
Sídlo organizácie:	Tesáre č. 128, Tesáre 956 21
V zastúpení	Daniel Bago starosta obce
Bankové spojenie:	VÚB banka, a.s.
IBAN:	SK21 0200 0000 0000 1262 3192
BIC/SWIFT:	SUBASKBX
IČO:	00311146
DIČ:	2021315615

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:  
Sídlo:  
Štatutárny orgán:

Bankové spojenie:  
IBAN:  
BIC/SWIFT  
IČO:  
DIČ DPH:

Zapísaný v Obchodnom, resp. Živnostenskom registri....., oddiel: ....., vložka č. ....

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Podkladom na uzavretie tejto zmluvy o dielo na zhotovenie stavebných prác „Zateplenie a príslušné stavebné úpravy kultúrneho domu“ sú súťažné podklady a ponuka zhotoviteľa predložená objednávateľovi dňa .....v rámci zadávania podlimitnej zákazky podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) vyhlásenej vo vestníku verejného obstarávania č. ..../2016 dňa xx.xx.2016 pod značkou .....

## Čl. II

### Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác Kultúrny dom v Tesároch, súpis. č. 128:
- zateplenie fasády objektu,
  - výmena okien a dverí,
  - zateplenie a výmena strešnej krytiny pultovej strechy nad zadným vstupom,
  - výmena klampiarskych prvkov,
  - výmena zábradlí a madiel,
  - výmena bleskozvodu,
  - realizácia nových prístreškov a presklenej markízy,
  - realizácia nových stropov a ich zateplenie,
  - výmena obkladov a dlažieb,
  - výmena rozvodov teplej a studenej vody,
  - realizácia novej elektroinštalácie,
  - osadenie fotovoltických panelov,
  - výmena plynových kotlov, vykurovacích telies a rozvodov vykurovania,
- na základe projektovej dokumentácie a výkazu výmer, vlastnej obhliadky predmetu zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Predmet zmluvy zahŕňa okrem prác uvedených v bode 2.1. aj dopravu, odvoz stavebného odpadu na skládku, jeho likvidáciu a poplatok za jeho uloženie, vybudovanie potrebného rozsahu staveniska, jeho prevádzku a vypratanie, spracovanie (v prípade potreby) dielenskej dokumentácie, vyplývajúcej z projektovej dokumentácie pri rešpektovaní autorských práv, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody.
- 2.3. Súčasťou plnenia predmetu zmluvy je aj plnenie „Zásad dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom pri zhotovení stavebných prác“, ktoré platia v podmienkach objednávateľa a tvoria prílohu č. 3 k tejto zmluve.
- 2.4. Práce musia byť vyhotovené v rozsahu podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní všetkých jej technických parametrov (materiálového, tvarového, rozmerového členenia) pri dodržaní, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 2.5. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie predmetu zmluvy musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom č. 264/1999 Z.z o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.6. V prípade projektom predpísaných technológií, materiálov a zariadení môže zhotoviteľ použiť ekvivalentné riešenie pri dodržaní platných STN a všetkých kvalitatívnych, technických a estetických parametrov, stanovených projektovou dokumentáciou. V takom prípade musí byť ekvivalentné riešenie pred zabudovaním do stavby vopred odsúhlasené objednávateľom a zhotoviteľom projektovej dokumentácie. Návrh ekvivalentného riešenia zo strany zhotoviteľa nemôže byť dôvodom na zvýšenie zmluvnej ceny a na predĺženie termínu dodania predmetu zmluvy.
- 2.7. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie odpadu sú zahrnuté v kalkulácii ceny. Prípadné škody/postihy, ktoré vzniknú objednávateľovi zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa v tejto veci, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 2.8. Predmet zmluvy bude považovaný za splnený po zhotovení a dodaní stavby a po dodaní nasledujúcej dokumentácie zo strany zhotoviteľa:
- 2.8.1. projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia,
  - 2.8.2. stavebný denník,

- 2.8.3. certifikáty a atesty použitých materiálov,
  - 2.8.4. doklad o uložení odpadu na skládku,
  - 2.8.5. ostatné doklady súvisiace s predmetom zmluvy potrebné k uvedeniu do užívania.
- Nedodanie vyššie uvedenej dokumentácie zhotoviteľom je dôvodom neprevzatia predmetu zmluvy objednávatelom.
- 2.9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.
  - 2.10. Objednávatel sa zaväzuje od zhotoviteľa predmet zmluvy prevziať a uhradiť cenu za jeho vykonanie v súlade so zmluvou. Súčasťou plnenia bude aj odovzdanie dokladov vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy.
  - 2.11. Objednávatel sa zaväzuje:
    - 2.11.1. odovzdať zhotoviteľovi platnú projektovú dokumentáciu stavby podľa bodu 2.1. v dvoch vyhotoveniach,
    - 2.11.2. zápisnične odovzdať stavenisko,
    - 2.11.3. prevziať dokončený predmet zmluvy, doklady a príslušnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia predmetu zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa v dohodnutom termíne.
  - 2.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
    - 2.12.1. viesť prostredníctvom ním poverenej osoby stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre stavebné práce,
    - 2.12.2. dodržiavať pokyny dané objednávatelom počas plnenia predmetu zmluvy,
    - 2.12.3. dodržať predpísané parametre stavby, uvedené v projektovej dokumentácii,
    - 2.12.4. zabezpečiť prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

### Čl. III

#### Termín a miesto dodania

- 3.1. Zhotoviteľ zhotoví a dodá predmet zmluvy špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy maximálne do 3 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska (miesto dodania).
- 3.2. Zhotoviteľ začne s preberaním staveniska do 3 dní od zaslania výzvy objednávatel'a k prebratiu staveniska a začne s plnením predmetu zmluvy do 7 kalendárnych dní odo dňa prebratia staveniska.
- 3.3. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený zápis podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie plnenia predmetu zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávatel' jednostranne odstúpiť od zmluvy. Za začiatok plynutia termínu dodania predmetu zmluvy sa považuje deň odovzdania a prevzatia staveniska, uvedený v zápise z tohto konania.
- 3.4. Miestom dodania predmetu zmluvy: stavba sa nachádza v KÚ Tesáre, na parcele č. 66/7, 66/8, v strede obce a je prístupná z verejnej komunikácie.
- 3.5. Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie jeho zhotovenie a zápisničné odovzdanie a prevzatie, vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávatel'a na fyzické a zápisničné prevzatie predmetu zmluvy minimálne 3 dni vopred.

- 3.6. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 3.1. tohto článku zmluvy.
- 3.7. V prípade zmeny projektového riešenia, požadovaného objednávateľom, ktoré si bude vyžadovať zmenu predmetu zmluvy, sa lehota výstavby predĺži úmerne o dobu potrebnú na realizáciu tejto zmeny. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou písomného dodatku.
- 3.8. V prípade, že zhotoviteľ dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený, po vzájomnej dohode, predmet zmluvy zápisnične prevziať skôr.

## ČI. IV

### Cena za predmet zmluvy

- 4.1. Cena za predmet zmluvy bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa schválenej projektovej dokumentácie, s možnosťou jej úpravy len v prípade:
- 4.1.1. ak jej úprava nebude v rozpore s ustanovením § 10a zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou,
- 4.1.2. zmien vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov,
- 4.1.3. ak bude znížená.
- 4.2. Zmluvná cena za predmet zmluvy je stanovená v EUR nasledovne:
- 4.2.1 zmluvná cena bez DPH .....EUR
- 4.2.2 20 % sadzba DPH .....EUR
- 4.2.3 zmluvná cena vrátane DPH .....EUR
- Slovom:..... EUR.
- 4.3. Ak zhotoviteľ je platcom DPH uvedie celkovú zmluvnú cenu za predmet zmluvy s DPH. DPH bude účtovaná v aktuálnej sadzbe podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, platných v čase zdaniteľného plnenia. Prípadná zmena sadzby DPH nevyžaduje úpravu formou dodatku k zmluve.
- 4.4. Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH uvedie celkovú zmluvnú cenu za predmet zmluvy bez DPH a na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní. V prípade, ak sa zhotoviteľ počas plnenia zmluvy stane platcom DPH, táto skutočnosť nie je dôvodom na zmenu dohodnutej ceny za predmet zmluvy a cena sa nezvyšuje o príslušnú sadzbu DPH.
- 4.5. Navrhovaná zmluvná cena musí zahŕňať všetky náklady zhotoviteľa potrebné k vykonaniu predmetu zmluvy. Okrem ocenenia jednotlivých položiek cenovej kalkulácie – položkový rozpočet stavby, zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu predmetu zmluvy, najmä kompletnú dodávku stavebných prác a technológií, ako aj náklady na dopravu, likvidáciu, odvoz zeminy a stavebného odpadu na skládku a poplatok za jeho uloženie, vybudovanie, prevádzku, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie vyplývajúcej z projektovej dokumentácie pri rešpektovaní autorských práv, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, náklady na dodržiavanie „Zásad dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi pri zhotovení stavebných prác, ako i splnenie požiadaviek z vyjadrení príslušných štátnych orgánov a organizácií. V dohodnutej zmluvnej cene sú obsiahnuté aj všetky zľavy, dane, clá, poplatky, platby vyberané v rámci uplatňovania nesadzobných opatrení ustanovené osobitnými predpismi, ako aj iné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy.

- 4.6. V cenovej kalkulácii, vypracovanej na základe projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu č. 1 k zmluve a položkového rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu č. 2 k zmluve musí zhotoviteľ uviesť pre každú požadovanú položku aj jednotkovú cenu. Jednotkové ceny musia zahŕňať všetky náklady a výdavky za uvedenú položku. Výsledná cena je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva uvedeného v zozname položiek vo výkaze výmer. Položky uvedené v zozname položiek, pre ktoré zhotoviteľ neuvedie jednotkovú cenu budú považované za už zahrnuté v cenách iných položiek.
- 4.7. V prípade, že objednávateľ uplatní voči zhotoviteľovi práce, ktoré nie sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii, zhotoviteľ ich ocení podľa cenníkov, ktoré použil pre oceňovanie výkazu výmer pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny).
- 4.8. V prípade, že zhotoviteľ zistí potrebu vykonania prác, ktoré nie sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii, upozorní na túto skutočnosť objednávateľa a po vzájomnej dohode ich ocení najneskôr pred uskutočnením prác a podľa cenníkov, ktoré použil pre oceňovanie výkazu výmer pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny).
- 4.9. Za naviacpráce sa nebudú považovať tie práce, ktoré sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neboli zhotoviteľom ocenené v jednotlivých položkách.
- 4.10. V prípade, ak skutočne vykonaný rozsah prác bude nižší ako rozsah prác uvedený v cenovej kalkulácii - položkový rozpočet stavby, zhotoviteľ si tieto nerealizované práce nezapočíta do zmluvnej ceny.
- 4.11. Obdobne sa budú stanovovať ceny aj v prípade zámeny materiálov vyvolaných objednávateľom alebo zhotoviteľom. Ceny v prípade zmeny materiálov zo strany zhotoviteľa nesmú byť vyššie, ako ceny uvedené v kalkulácii zmluvnej ceny.
- 4.12. Pri úprave zmluvnej ceny v rozsahu bodu 4.1., 4.6., 4.7., 4.8., 4.9., 4.10 a 4.11. sa bude postupovať nasledovne: všetky zmeny a úpravy zvýšením alebo znížením rozsahu prác je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú znížiť kvalitu predmetu zmluvy. Zápisy v stavebnom denníku, obojstranne odsúhlasené zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa, nemajú charakter zmeny zmluvy, ale sú len po odsúhlasení projektantom podkladom pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej zmluve. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej zmluve musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie.
- 4.13. Pri tvorbe ceny je zhotoviteľ povinný zohľadniť aj primeranosť zisku. Zhotoviteľovi nevznikne nárok na úhradu dodatočných nákladov, ktoré si nezapočítal do ceny za predmet zmluvy.

## Čl. V

### Platobné podmienky

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na bezhotovostnom platobnom styku bez zálohovej platby.
- 5.2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zmluvnú cenu za predmet zmluvy dohodnutú v čl. IV v bode 4.2. tejto zmluvy na základe zhotoviteľom vyhotovenej a doručenej faktúry. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude zápisničné odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy. Výška ceny uvedená vo faktúre bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v súpise vykonaných prác potvrdených oprávnenou osobou objednávateľa.
- 5.3. Faktúra za zrealizovaný predmet zmluvy bude doručená objednávateľovi do 15 dní odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 5.4. Lehota splatnosti faktúry je najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľa.
- 5.5. Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok, podpísaný oprávnenou osobou objednávateľa.



- 5.6. Miestom doručenia faktúry v listinnej forme je Obecný úrad Tesáre, Tesáre 128, Tesáre 956 21.
- 5.7. V prípade, že faktúra vyhotovená zhotoviteľom nebude obsahovať všetky zákonom stanovené náležitosti alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávatel' má právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi na jej doplnenie, resp. opravu a zhotoviteľ je povinný podľa charakteru nedostatku vyhotoviť novú, opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne poslať opravenú alebo novú faktúru znovu na uvedenú adresu objednávateľa.

## ČI. VI

### Stavenisko

- 6.1. Zhotoviteľ vybuduje v prípade potreby stavenisko. Úhrady za vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.2. Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 13 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- 6.3. V prípade potreby zhotoviteľ zabezpečí vo svojom mene a na vlastné náklady dočasné užívanie verejných komunikácií a priestranstiev.
- 6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.
- 6.5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ochranu životného prostredia i okolitých priestorov.
- 6.6. Zhotoviteľ zabezpečí denné upratanie staveniska po ukončení prác, ako aj príslušných komunikačných priestorov, ktoré znečistí svojou činnosťou.

## ČI. VII

### Stavebný denník

- 7.1. Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom ním poverenej osoby stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie predmetu zmluvy, najmä v zmysle čl. II tejto zmluvy. Povinnosť viesť stavebný denník skončí dňom zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- 7.2. Funkciu stavbyvedúceho stavby určí zhotoviteľ pred odovzdaním a prevzatím staveniska a poverí ho vedením stavebného denníka.
- 7.3. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa. Zápisy do stavebného denníka bude čitateľne zapisovať a podpisovať stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné doriešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho bude môcť do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba štatutárny orgán zhotoviteľa, resp. ním splnomocnený zástupca, zhotoviteľ projektovej dokumentácie a zástupca objednávateľa.
- 7.4. Ak stavbyvedúci nebude súhlasiť so zápisom, ktorý vykonáva objednávatel', musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko, a to najneskôr do 3 pracovných dní. V prípade, že sa tak nestane, bude sa mať za to, že s týmto zápisom súhlasí.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 dni vopred a po predchádzajúcom



overiteľnom upozornení objednávateľa. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostaví na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii predmetu zmluvy.

- 7.6. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim, štatutárnym orgánom zhotoviteľa, resp. ním splnomocneným zástupcom a zástupcom objednávateľa sa nepovažujú za zmenu zmluvy.

## Čl. VIII

### Vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy

- 8.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať predmet zmluvy, v rozsahu podľa č. II zmluvy, jeho riadnym dokončením a zápisničným odovzdaním.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia staveniska i okolitých priestorov a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.
- 8.3. Objednávateľ má počas realizácie predmetu zmluvy právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 8.4. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dá na vyhotovenie predmetu zmluvy. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nebude zhotoviteľ v omeškaní.
- 8.5. Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy, bude znášať zhotoviteľ až do času zápisničného prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 8.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky MPSVaR SR č. 46/2014 Z.z., ako aj vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa stanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na stavenisku a požiaru ochranu.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zmluvy dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že na základe podnetu vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 8.8. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že vedením uskutočňovania stavby poveril odborne spôsobilú osobu – stavbyvedúceho. Zodpovedá taktiež za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní predmetu zmluvy a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska, alebo v jeho obode, náklady spojené s odstránením tejto škody bude znášať zhotoviteľ.
- 8.9. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie predmetu zmluvy zvolávať objednávateľ, a to v osobe štatutárneho orgánu zhotoviteľa, resp. ním splnomocneného zástupcu (napr. stavbyvedúceho), ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže objednávateľ odložiť kontrolný

- deň na iný termín tak, aby bola za zhotoviteľa zabezpečená účasť niektoej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať objednávateľa o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni a jej dôvodoch, ktoré musia byť opodstatnené, a teda objektívne nezlučiteľné so zabezpečením účasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto podpisovať štatutárny orgán alebo ním splnomocnený zástupca, ak sa na kontrolnom dni zúčastnil. V prípade, že k zápisu do 3 pracovných dní od doručenia (aj e-mailovou formou) štatutárny orgán alebo ním splnomocnený zástupca nevyjadrí, bude sa uvedené považovať za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Termín konania pracovných porád a kontrol na stavbe oznámi objednávateľ zhotoviteľovi minimálne 3 pracovné dni vopred.
- 8.10. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) overovania súvisiaceho s dodávaním stavebných prác kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.
- 8.11. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet zmluvy jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Nesplnenie tejto podmienky ku dňu termínu dodania predmetu zmluvy podľa čl. III zmluvy bude znamenať, že je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním predmetu zmluvy.
- 8.12. Zhotoviteľ zápisnične odovzdá predmet zmluvy objednávateľovi a objednávateľ ukončený predmet zmluvy prevezme, ak sa nevyskytnú také vady, ktoré budú brániť riadnemu užívaniu predmetu zmluvy.
- 8.13. Pripravenosť na odovzdanie predmetu zmluvy bude zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť najneskôr 3 dni vopred.
- 8.14. Objednávateľ prizve na preberacie konanie zhotoviteľa projektovej dokumentácie a ostatných dotknutých účastníkov.
- 8.15. Zhotoviteľ bude povinný pri odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať.
- 8.16. Pre odovzdanie predmetu zmluvy bude platiť:
- 8.16.1. Zmluvné strany vyhotovia zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný oprávnenými osobami. Zápis bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného predmetu zmluvy, súpis zistených drobných vád a nedorobkov, ktorých charakter nebude brániť užívaniu predmetu zmluvy (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ bude povinný nedorobky a vady odstrániť v dohodnutej lehote.
- 8.16.2. Súčasťou zápisu bude:
- 8.16.2.1. projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia,
- 8.16.2.2. stavebný denník,
- 8.16.2.3. certifikáty a atesty použitých materiálov,
- 8.16.2.4. doklad o uložení odpadu na skládku,
- 8.16.2.5. ostatné dokumenty súvisiace s predmetom zmluvy potrebné k uvedeniu do užívania.
- 8.16.3. Ak objednávateľ odmietne podpísať zápis o odovzdaní a prevzatí, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 8.16.4. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nebudú meniť prijaté riešenie, ani nebudú zvyšovať cenu prác, nebudú vadami, ak budú dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky bude zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.

- 8.16.5. Pri preberaní predmetu zmluvy zistené prípadné ojedinelé drobné nedorobky a nedostatky, ktorých charakter nebude brániť užívaniu predmetu zmluvy, nebudú dôvodom neprevzatia hotového predmetu zmluvy objednávatelom.
- 8.17. Zhotoviteľ musí pri plnení predmetu zmluvy použiť len výrobky a materiály, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej životnosti stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrane proti hluku, tak boli navrhnuté projektantom. Zhotoviteľ bude môcť použiť ekvivalentné riešenie pri dodržaní platných STN a všetkých kvalitatívnych, technických a estetických parametrov, predpísaných projektovou dokumentáciou. V takom prípade musí byť ekvivalentné riešenie pred zabudovaním do stavby vopred odsúhlasené objednávatelom a zhotoviteľom projektovej dokumentácie. Použitie ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie predmetu zmluvy.
- 8.18. Bez predchádzajúcej dohody zmluvných strán nesmie objednávatel, resp. užívateľ užívať predmet zmluvy, resp. jeho časti, ktoré neboli odovzdané a prevzaté. Za neoprávnené užívanie sa nebude považovať prípad, keď objednávatel alebo jeho zmluvný partner bude vykonávať na neprevzatej dodávke práce podľa projektovej dokumentácie, alebo komplexné skúšky zabudovaných a namontovaných technologických zariadení.
- 8.19. Zhotoviteľ nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní stavby činnosťou objednávatela, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Zhotoviteľ v takomto prípade odstráni vady predmetu zmluvy na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávatela.
- 8.20. Zhotoviteľ odstráni zariadenie staveniska a upraví stavenisko podľa projektovej dokumentácie do 5 dní po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

## ČI. IX

### Záručná doba a zodpovednosť za vady predmetu zmluvy

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že celý predmet zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podmienok tejto zmluvy.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ prevezme záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.
- 9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávatelom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávatela upozornil a objednávatel na ich použitie písomne trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávatelom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávatel na ich dodržanie písomne trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 9.4. Záručná doba na predmet zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávatelom. Pri výrobkoch, predpísaných projektom, platí záručná doba ustanovená výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do zápisu z odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- 9.5. Záručný servis bude bezodplatný a záručná doba sa vzťahuje na vady predmetu zmluvy nezavinené objednávatelom. Záruka sa vzťahuje na predmet zmluvy za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby predmetu zmluvy objednávatelom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia predmetu zmluvy, resp. poškodenia živelnou udalosťou.
- 9.6. Objednávatel je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávatela

- a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do ..... dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa. Ak je vada predmetu zmluvy neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje určiť do 5 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia. Zhotoviteľ je povinný dodať náhradný predmet plnenia do .....dní. Odstraňovanie záručných vád je bezplatné.
- 9.7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 9.8. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni.
- 9.9. Ak bude jednoznačne preukázateľné, že vada bola spôsobená nevhodným užívaním predmetu zmluvy, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, vzniknuté v súvislosti s odstránením vady.
- 9.10. Objednávateľ bude oprávnený v prípade vadného plnenia uplatniť tieto nároky:
- 9.10.1. výmenu vadného predmetu zmluvy za predmet zmluvy bez vád,
- 9.10.2. odstránenie vád opravou, ak sú opraviteľné,
- 9.10.3. odstúpenie od zmluvy.
- 9.11. Ak pôjde o vadu, ktorá by mohla spôsobiť alebo spôsobila na predmete zmluvy vznik havarijného stavu, zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie vád bezodkladne od ich oznámenia objednávateľom, ktoré v tomto prípade môže byť telefonicky na čísle ....., alebo prostredníctvom e-mailu .....

## Čl. X

### Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 10.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,1%** zo zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 10.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením prípadných vád a nedorobkov zistených pri prevzatí predmetu zmluvy a vád zistených počas záručnej doby, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50 EUR** za každý deň omeškania a za každú vadu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 10.3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením staveniska, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50 EUR** za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 10.4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť nárok na úrok z omeškania vo výške určenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.5. Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezaniká nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
- 10.6. V súlade s § 364 Obchodného zákonníka zmluvné strany súhlasia so započítaním vzájomných pohľadávok vyplývajúcich z tejto zmluvy.

## Čl. XI

### Osobitné ustanovenia

- 11.1. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej zmluvnej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.

- 11.2. Ak zhotoviteľ počas realizácie stavebných prác preukázateľne pri vynaložení všetkého úsilia nebude môcť niektoré materiály, výrobky alebo hmoty, predpísané schválenou projektovou dokumentáciou obstaráť, bude s objednávatelom rokovať o použití náhradných hmôt, materiálov alebo výrobkov, pričom budú musieť byť dodržané projektované parametre a parametre STN. Tieto zmeny budú podliehať schváleniu projektovej dokumentácie objednávatelom a zhotoviteľom.
- 11.3. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bude brániť v plnení povinností podľa zmluvy zhotoviteľovi, alebo objednávatelovi, bude povinná zmluvná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti. Ak sa plnenie zmluvy alebo jej etapy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, bude mať zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.
- 11.4. Ak sa zhotoviteľ v súvislosti s plnením povinností podľa zmluvy dostane do súdneho konania s treťou osobou, alebo by takého súdne konanie hrozilo, bezodkladne o tom vyrozumie objednávatela. Objednávatel bude povinný na požiadanie zhotoviteľa dať ihneď k dispozícii zhotoviteľovi všetky potrebné informácie a podklady. Táto povinnosť vznikne príslušným vyrozumiením. Uvedená povinnosť bude platiť recipročne aj pre zhotoviteľa, pokiaľ by sa do takéhoto konania dostal objednávatel. Vzájomná podpora sa poskytne v prípadoch, ak nedošlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov v súvislosti s plnením zmluvy.
- 11.5. Zmluvné strany, ich zamestnanci a prípadní subdodávatelia sú povinní zachovať v tajnosti všetky dôverné informácie, ktoré sú uvedené v tejto zmluve a v jej prílohách a/alebo ktoré inak získali v súvislosti so zmluvou alebo s ktorými sa oboznámili počas plnenia zmluvy, resp. ktoré súvisia s predmetom plnenia, s údajmi, ktoré podliehajú ochrane podľa zákona o ochrane osobných údajov, s údajmi z informačného systému objednávatela a predzmluvnými rokovaniami s ňou súvisiacimi, s výnimkou nasledujúcich prípadov:
- 11.6.1. ak je poskytnutie informácie od dotknutej zmluvnej strany uložené na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo na základe povinnosti uloženej postupom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,
  - 11.6.2. ak je informácia verejne dostupná z iného dôvodu ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti dotknutou zmluvnou stranou, informácie, ktoré už sú v deň podpisu zmluvy verejne známe alebo ktoré je možné už v deň podpisu tejto zmluvy získať z bežne dostupných informačných prostriedkov,
  - 11.6.3. informácie, ktoré sa stanú po podpise zmluvy verejne známymi alebo ktoré možno po tomto dni získať z bežne dostupných informačných prostriedkov,
  - 11.6.4. ak je informácia poskytnutá odborným poradcom dotknutej zmluvnej strany (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti alebo, ak sa voči dotknutej zmluvnej strane zaviazali povinnosťou mlčanlivosti,
  - 11.6.5. pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je dotknutá zmluvná strana účastníkom,
  - 11.6.6. ak je informácia poskytnutá so súhlasom druhej zmluvnej strany.
- 11.7. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, ibaže by z tejto zmluvy, alebo z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo inak. Tento záväzok nezaniká ani po ukončení účinnosti tejto zmluvy.
- 11.8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany nepoužijú pre seba alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím



osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia orgánov zmluvných strán, audítori alebo právni poradcovia zmluvných strán, ktorí sú ohľadne im sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 11.9. Zmluvné strany sa zaväzujú, že upovedomia druhú zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o takomto porušení dozvedeli.
- 11.10. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú ochraňovať dôverné informácie druhej zmluvnej strany s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti.
- 11.11. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne vzájomne sa informovať, ak si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri rokovaní o zmluve, uzatváraní zmluvy alebo počas plnenia tejto zmluvy.

## ČI. XII

### Skončenie zmluvy

12.1. Zmluva môže skončiť:

- 12.1.1. splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzavretá,
- 12.1.2. písomnou dohodou zmluvných strán,
- 12.1.3. výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
- 12.1.4. odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

12.2. Zmluvný vzťah môže byť skončený písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán i bez uvedenia dôvodu. Zmluvné strany sa dohodli na 1 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

12.3. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:

- 12.3.1. v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
  - 12.3.1.1. omeškanie zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu dodania, zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov odsúhlasených objednávatelom, znížených o výšku zmluvnej pokuty,
  - 12.3.1.2. ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite,
- 12.3.2. v prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá,
- 12.3.3. v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát,
- 12.3.4. z dôvodov uvedených v tejto zmluve.

12.4. Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavenej faktúry podľa tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry, skončeniu zmluvy musí predchádzať upozornenie na neplnenie platobných povinností objednávatel'a a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením.

12.5. Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou a bude účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

- 12.6. Ak objednávateľ alebo kompetentný orgán dá zhotoviteľovi písomný príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, zhotoviteľ je povinný tento príkaz rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku.
- 12.7. Príkazom na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy prestane plynúť lehota na splnenie povinností uvedených v tejto zmluve. Ak bol príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy daný v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností bude plynúť bez prerušenia.
- 12.8. Ak objednávateľ dá príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy, ktorá bude trvať dlhšie ako 1 mesiac, bude povinný všetko, čo bolo dovtedy pripravené na plnenie odobrať a zaplatiť, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 12.9. Ak dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy bude trvať dlhšie ako 3 mesiace, alebo ak už uplynul pôvodne dohodnutý čas plnenia, záväzok zanikne, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Skončenie zmluvy objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi.
- 12.10. V prípade odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy, je tento povinný uhradiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného predmetu zmluvy, ak je nutná, prípadne jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady. Objednávateľ je povinný v prípade jeho odstúpenia od zmluvy uhradiť zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady spojené so začatím a realizáciou predmetu zmluvy podľa stavu jeho rozpracovanosti. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.
- 12.11. V prípade, ak stavenisko nebude odovzdané do 3 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy, zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Ani objednávateľ, ani zhotoviteľ si z tohto titulu nebudú môcť uplatňovať nárok na náhradu škody, resp. zmluvnú pokutu.

### Čl. XIII

#### Osobitné podmienky plnenia zmluvy

- 13.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobu nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky ( obec, okres, VÚC).
- 13.2. V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaväzuje, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu uvedenú vyššie, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014 – 2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len „MRK“), t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK. Atlas rómskych komunít 2013 ([http://www.minv.sk/?atlas\\_2013](http://www.minv.sk/?atlas_2013)).
- 13.3. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas ( na dobu určitú alebo neurčitú ), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

### Čl. XIV

#### Záverečné ustanovenia

- 14.1. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj



- jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
- 14.2. Dodávateľ sa zaväzuje že strpí výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a konečným prijímateľom pomoci.
- 14.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 14.4. Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán len v prípade, ak nebudú v rozpore s ustanovením §10a zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou.
- 14.5. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi začatie akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, exekučného, konkurzného, reštrukturalizačného alebo obdobného konania, ktoré sa začalo proti nemu alebo ktoré sám inicioval v súvislosti s predmetom tejto zmluvy. Ďalej je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi, ak niektorý z veriteľov zhotoviteľa podal proti nemu návrh na vyhlásenie konkurzu a návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo vstup do likvidácie a jej ukončenie.
- 14.6. Skončením zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy s výnimkou ustanovení, ktoré sa týkajú nárok na náhrady škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa ustanovení tejto zmluvy a ďalej ustanovení tejto zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy, napr. dôvernosc informácií a mlčanlivosť.
- 14.7. Zhotoviteľ nepostúpi bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany ani inak neprevedie práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v celku ani v jej časti inému subjektu a nepostúpi časť alebo celkovú výšku svojich pohľadávok na tretiu osobu.
- 14.8. Zhotoviteľ je povinný vopred informovať objednávateľa o každej zmene vlastníctva spoločnosti alebo jej časti a túto skutočnosť aj preukázať.
- 14.9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy k zmluve:
- príloha č. 1: projektová dokumentácia,
  - príloha č. 2: cenová kalkulácia – položkový rozpočet stavby,
  - príloha č. 3: zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom pri zhotovení stavebných prác,
  - príloha č. 4: čestné vyhlásenie o kvalifikovaných zamestnancoch,
- 14.10. Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európske únie.
- 14.11. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť rokovaním o nožnej dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
- 14.12. Dodatok k zmluve, ktorý by zvyšoval cenu predmetu zmluvy alebo jej časti je možné uzavrieť len za podmienky, ak Rada Úradu pre verejné obstarávanie (rada) určí, že po uzatvorení zmluvy nastala taká zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu alebo podmienky plnenia, ktorú nebolo možné ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatváraní zmluvy a po tejto zmene okolností nie je možné spravodlivo požadovať plnenie v pôvodnej cene alebo za pôvodných podmienok. Dodatok je možné uzavrieť najskôr ku dňu právoplatnosti rozhodnutia rady.

- 14.13. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy stratili platnosť alebo sú platné len sčasti alebo neskôr stratia platnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Na miesto neplatných ustanovení sa použije úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
- 14.14. V prípade, že objednávateľ nezíska finančné prostriedky z Programu rozvoja vidieka SR 2014 - 2020, opatrenie: 7, podopatrenie 7.4 bude platnosť zmluvy ukončená bez akýchkoľvek nárokov a kompenzácií v akejkoľvek forme niektorej zo zmluvných strán a nebude sa to považovať za nesplnenie predmetu zákazky.
- 14.15. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
- 14.16. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu rozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali

V ....., dňa .....

V ....., dňa .....

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

---

Daniel Bago  
starosta obce

**Príloha č. 1 k súťažným podkladom**  
(bude tvoriť prílohu č. 1 k zmluve)

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA**

**Príloha č. 2 k súťažným podkladom**  
(bude tvoriť prílohu č. 2 k zmluve)

**Cenová kalkulácia – zadanie s výkazom výmer**

*(prílohu č. 2 k súťažným podkladom (prílohu č. 2 ku zmluve pod názvom **Cenová kalkulácia – položkový rozpočet stavby**) doplní uchádzač (zhotoviteľ) ocenením jednotlivých položiek zadania s výkazom výmer, resp. položkového rozpočtu stavby a označí dátumom a podpisom ako je uvedené nižšie)*

Dátum:

.....

pečiatka, meno a podpis uchádzača<sup>\*)</sup>

<sup>\*)</sup> Podpis uchádzača, jeho štatutárneho orgánu alebo iného zástupcu uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikať, t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok. V prípade skupiny dodávateľov podpísaný každým členom skupiny alebo členom skupiny, ktorý bude splnomocnený konať v danej veci za členov skupiny.

**Príloha č. 3 k súťažným podkladom**  
(bude tvoriť prílohu č. 3 k zmluve)

**Predmet zákazky**

**Zateplenie a príslušné stavebné úpravy kultúrneho domu**

Podlimitná zákazka verejného obstarávania  
(stavebné práce)

**Zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany  
pred požiarmi pri zhotovení stavebných prác**

- a) Všetky pracovné činnosti realizované za účelom naplnenia predmetu Zmluvy bude vykonávať zhotoviteľ z súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarimi (ďalej len „OPP“).
- b) Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť zamestnancov pred výkonom pracovných činností o svojich povinnostiach, najmä o povinnostiach a spôsobe správania sa v priestoroch a na pracoviskách objednávateľa, o povinnosti zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedia v súvislosti s výkonom pracovných činností.
- c) Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na výkon pracovných činností zabezpečiť účasť všetkých zamestnancov zhotoviteľa, ktorí budú vykonávať pracovné činnosti v zmysle zmluvy na vstupnom školení BOZP a OPP ako i účasť na ďalších školeniach podľa požiadaviek objednávateľa (napr. školenie z interných predpisov). Svoju účasť na školení potvrdia zamestnanci zhotoviteľa vlastnoručným podpisom do prezenčnej listiny. Uvedené školenia vykoná objednávatel. Týmto ustanovením nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa vykonávať voči svojim zamestnancom pravidelné, zrozumiteľné a preukázateľné oboznamovanie v oblasti BOZP v zmysle príslušných ustanovení zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- d) Zhotoviteľ je povinný 48 hod. pred začiatkom prác, písomne zaslať objednávateľovi zoznam svojich zamestnancov, ktorí budú vykonávať pracovnú činnosť s uvedením ich identifikačných údajov a zoznam vozidiel s EČV, ktoré budú vstupovať do areálu za účelom výkonu pracovných činností. Zhotoviteľ súčasne berie na vedomie, že žiadnej inej osobe ani vozidlu nebude povolený vstup do akéhokoľvek objektu objednávateľa bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- e) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákaz práce pod vplyvom alkoholu, omamných a psychotropných látok na pracoviskách a v priestoroch objednávateľa a v pracovnom čase aj mimo týchto pracovísk a priestorov, nenastupovať pod ich vplyvom do práce, nevnášať takéto látky na pracoviská objednávateľa a podrobiť sa vyšetreniu, ktoré vykonáva objednávatel príp. strážna služba, resp. príslušný orgán štátnej správy, aby zistil, či nepracuje pod vplyvom týchto látok; Zabezpečiť dodržiavanie ustanoveného zákazu fajčenia v priestoroch a na pracoviskách objednávateľa.
- f) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby obsluhovanie pracovných prostriedkov a výkon pracovných činností s vyšším rizikom, (ktoré ustanovujú osobitné predpisy) vykonávali osoby s potrebnými povoleniami/oprávneniami (príslušnou odbornou spôsobilosťou).
- g) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas realizácie zmluvných výkonov na stavenisku výkon koordinátora dokumentácie podľa § 5 a koordinátora bezpečnosti podľa § 6 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko odborne spôsobilými osobami.
- h) Zhotoviteľ zodpovedá za spracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle NV SR. 396/2006 Z. z., za určenie a spracovanie bezpečných pracovných a technologických postupov v zmysle § 4 vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. a jej novely Vyhl. MPSVaR č.147/2013 Z.z. pre činnosti vykonávané na stavenisku, ich predloženie objednávateľovi pred začatím prác a v prípade potreby ich aktualizovanie.
- i) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečný výkon prác na stavenisku, za bezpečný stav pracovísk, priestorov, komunikácií a sociálnych priestorov prevzatých od objednávateľa.
- j) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie staveniska bezpečnostným označením, ako aj jeho aktualizáciu v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

- k) Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti bezodkladne oznámiť aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia vzniknutej mimoriadnej udalosti a prijatia preventívnych opatrení.
- l) Zhotoviteľ je povinný vhodným spôsobom zabezpečiť stavenisko proti vstupu nepovolaným osobám počas uskutočňovania zmluvných pracovných výkonov. Zhotoviteľ je povinný vhodným spôsobom zabezpečiť stavenisko i v mimopracovnom čase.
- m) Zhotoviteľ je povinný pre činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 1 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov určiť požadovaný počet pracovníkov na účel výkonu protipožiarnej asistenčnej hliadky, na tento účel zabezpečiť ich účasť na odbornej príprave vykonanej objednávateľom pred začatím činnosti. Odbornú prípravu a vybavenie protipožiarnej asistenčnej hliadky zabezpečí objednávateľ.
- n) Činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru môže zhotoviteľ vykonávať len na základe písomného povolenia vystaveného objednávateľom a po vykonaní príslušných bezpečnostných a protipožiarnych opatrení. O potrebe vykonania uvedených činností je zhotoviteľ povinný s dostatočným časovým predstihom informovať objednávateľa.
- o) Zhotoviteľ je povinný preukázateľne oboznámiť ostatných dodávateľov s požiadavkami bezpečnosti práce obsiahnutými v dokumentácii k stavenisku (plán BOZP, technologické a pracovné postupy a pod.), rovnako je zhotoviteľ povinný oboznámiť určených zamestnancov objednávateľa vstupujúcich na stavenisko za účelom výkonu kontroly, resp. plnenia iných pracovných povinností s nebezpečenstvami a ohrozeniami vyplývajúcimi z výkonu prác zhotoviteľa na stavenisku. Objednávateľ je povinný pohyb zamestnancov objednávateľa, resp. iných osôb v pôsobnosti objednávateľa na stavenisku vopred nahlásiť zhotoviteľovi.
- p) Zhotoviteľ je povinný na vykonanie všetkých pracovných činností realizovaných za účelom naplnenia predmetu zmluvy použiť len tých zamestnancov, ktorí sú odborne a zdravotne spôsobilí, skúsení a preukázateľne poučení s dokumentáciou staveniska vo vzťahu k vykonávanej pracovnej činnosti (plán BOZP, technologické postupy a pod.). Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú a zdravotnú spôsobilosť i zamestnancov svojich subdodávateľov.