

## 1. Základné údaje o stavbe

### 1.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby:	Rekonštrukcia domu smútku - Štitáre
Miesto stavby:	Štitáre, č. parc.: 2/3, kat. územie Dolné Štitáre
Stupeň:	Projekt stavebných úprav
Objednávateľ:	obec Štitáre
Zastavaná plocha:	
zastavaná plocha objektu:	213,00 m <sup>2</sup>
obostavaný priestor objektu:	997,00 m <sup>3</sup>

### 1.2. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE PROJEKTANTA STAVBY

Generálny projektant: Ing. Ľubomír Candrák

Stavebné riešenie: Ing. Peter Candrák

Posudok požiarnej ochrany: Ing. Boris Binek

### 1.3. PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Pre spracovanie projektovej dokumentácie rekonštrukcie domu smútku boli použité platné normy a legislatíva na území Slovenskej republiky.

Pri návrhu boli použité nasledovné podklady:

- obhliadka a zameranie objektu, požiadavky investora
- mapový podklad – kópia z katastrálnej mapy

### 1.4. CELKOVÁ DOBA OPRAVY A ZATEPLENIA DOMU SMÚTKU

Predpokladaná dĺžka rekonštrukcie domu smútku - Štitáre bude závislá od spôsobu financovania. Dĺžka trvania stavebných prác (čistého času) 1 mesiac.

### 1.5. PREDPOKLADANÉ NÁKLADY STAVBY

Predpokladaná cena rekonštrukcie je internou záležitosťou investora. Rozpočtové náklady stavby sú v prílohe, ktorá je súčasťou projektovej dokumentácie.

## **2. Popis riešeného objektu – skutkový stav**

Dom smútku sa nachádza v areáli štitárovského cintorína na parcele č. 2/3 v katastri Dolné Štitáre. Objekt je uskočeného obdĺžnikového tvaru s rozmermi strán 10,8 x 13,50 m. Jedná sa o prízemnú budovu. Pozostáva z jedného nadzemného podlažia. Založenie domu smútku je na plošných základoch – základových pásoch. Základy sú z простého betónu. Nosné steny sú klasicky murované z tehlového muriva. Stropy a preklady sú železobetónové. Strecha je plochá, pokrytá lepenkou. Napojenie na zdroje energií je existujúce. Napojenie na dopravný systém obce ostáva nezmenený, po existujúcich chodníkoch areálu cintorína. Územie navrhovanej prestavby v zmysle tohto projektu sa nachádza v intraviláne obce Štitáre, v katastrálnom území Dolné Štitáre, na parcele s parc. č. 2/3. Pozemok je voľný a prístupný je po existujúcich vnútroareálových chodníkoch. Terén je mierne svahovitý. Na záujmovom území sa nenachádzajú žiadne kultúrne a iné pamiatky, pozemok č. 2/3, na ktorom je uvažovaná prestavba, je využívaný ako cintorín. Územie pre uvažovanú rekonštrukciu je voľné. Pred zahájením akýchkoľvek prác je potrebné bezpodmienečné vytýčenie podzemných vedení, ktoré by mohli byť dotknuté stavebnou činnosťou.

## **3. Stavebno-technické riešenie rekonštrukcie objektu**

### **3.1. BÚRACIE A PRÍPRAVNÉ PRÁCE**

Búracie práce spočívajú vo vybúraní okien, vstupných dverí, vybúraní keramických dlažieb a obkladov, demontáži klampiarskych prvkov (atika, zvody, žľaby, oplechovanie ...) demontáž zábradlia pri schodisku, demontáž umývadiel, WC a demontáž existujúceho dreveného prístrešku.

### **3.2. REKONŠTRUKCIA**

1. Existujúce kovové okná budú vymenené za nové plastové s izolačným dvojsklom bielej farby, alt. imitácia dreva. Rozmery okien sú uvedené vo výkresovej časti. Pred realizáciou a výrobou okien je nutné rozmery prekontrolovať na stavbe.

2. Existujúce kovové vstupné dvere budú vymenené za nové plastové s izolačným dvojsklom bielej farby, alt. imitácia dreva. Rozmery dverí sú uvedené vo výkresovej časti. Pred realizáciou a výrobou dvier je nutné rozmery prekontrolovať na stavbe.

3. Pre zateplenie fasády je navrhnutý kontaktný zateplovací systém. Budú použité fasádne izolačné dosky EPS-F s hrúbkou 80 mm, ktoré sú kotvené univerzálnymi tanierovými skrutkovacími hmoždinkami s oceľovým tŕňom STR U. Na ostenia, parapety a nadpražia

budú použité izolačné dosky EPS-F hrúbky 20 mm. Pre zateplenie stropov, podhl'adov atď. je taktiež navrhnuté použitie kontaktného zatepl'ovacieho systému. Fasádne izolačné dosky EPS-F s hrúbkou 20 mm budú kotvené univerzálnymi tanierovými skrutkovacími hmoždinkami s oceľovým tŕňom STR U. Na lepenie, armovanie a vyrovnávanie izolačných dosiek je v skladbe systému použitá lepiaca malta. Na vrch prichádza po nanesení univerzálneho základu vodoodpudivá prefarbená tenkovrstvová silikónová omietka, hrúbky 2,5 mm – škrabaná pre vonkajšie a vnútorné použitie, paropriepustná, ako konečná povrchová úprava kontaktných zatepl'ovacích systémov. Dosky izolantu musí byť vzájomne previazané a prekryté sklotextilnou mriežkou. Pri realizácii zatepl'ovacieho systému je potrebné dodržiavať pracovné a technologické postupy dodávateľa zatepl'ovacieho systému. Na fasáde sa osadia nové vetracie mriežky 150/150 mm.

4. V rámci rekonštrukcie je uvažovaná aj s rozobratím starého dreveného prístrešku, a následne postavením nového prístrešku. Existujúca stavba dostane novú strechu, krovovú sústavu s plechovou krytinou

5. V rámci rekonštrukcie je uvažovaná aj výmena klampiarskych prvkov (žľaby, zvody, oplechovanie ...).

6. Vymení sa nevyhovujúce existujúce zábradlie za nové. Zábradlie bude oceľové (alt. nerezové), náter 1x základný a 2x vrchný syntetickou farbou.

7. Výmena krytina za plechovú krytinu

8. Výmena všetkých dlažieb, interiérové za protišmykové keramické . Vonkajšie dlažby sa vymenia za betónové.

9. Existujúce kovové zárubne sa vymenia za obložkové z MDF

10. Výmena dverných krídiel za nové z MDF

11. Výmena starej elektroinštalácie aj zásuviek aj svietidiel

12. Výmena starej sanity za nové

#### **4. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, starostlivosť o životné prostredie a protipožiarna ochrana**

##### **4.1. VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A RIEŠENIE JEHO OCHRANY**

Rekonštrukcia domu smútku v obci Štitáre, katastrálne územie Dolné Štitáre nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Ochrana sa riadi platnými právnymi predpismi vo vzťahu stavebnej výroby k jednotlivým zložkám životného prostredia ako sú: voda, ovzdušie, pôda, zeleň, ako aj vo

vzťahu k produkcii hluku a odpadov. Ochrana ovzdušia sa riadi zákonom č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a vyhláškou č. 338/2009 Z. z. o zdrojoch znečistenia ovzdušia. Podľa charakteru prác realizovaných na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Z hľadiska ochrany ovzdušia sa navrhuje pravidelné čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska na verejné komunikácie a čistenie komunikácií v okolí staveniska. Ochrana vôd sa riadi zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách - vodný zákon a vyhláškou č. 556/2002 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku. V priebehu stavby budú chránené jestvujúce dreviny pred poškodením, tak aby ochrana drevín bola v súlade so zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a vyhláškou č.24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. Vzhľadom na dané prevádzkové a dispozičné riešenie pozemku na ktorom stojí dom smútku nie je potrebné odstrániť stromy a kroviny.

Po ukončení výstavby nebude mať prevádzka domu smútku svojou funkčnou náplňou negatívny vplyv na životné prostredie. Stavebnotechnické riešenie je navrhnuté tak, aby prevádzka objektu spĺňala všetky platné normy a predpisy týkajúce sa hygienických a stavebnotechnických požiadaviek. Prevádzkou nedôjde k zhoršeniu ovzdušia, ani k zvýšeniu hladiny hluku. Za triedenie a likvidáciu odpadov počas realizácie zodpovedá dodávateľ stavby, ktorý je povinný tieto odpady triediť a likvidovať zákonom predpísaným spôsobom. Doklady o likvidácii je povinný predložiť pri kolaudácii. Podrobné zatriedenie odpadov musí byť v zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.284/2001, ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov. Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú prípadné vzniknuté nebezpečné druhy odpadov v zmysle predpisov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a úniku do okolia.

*Počas výstavby objektu a v priebehu realizácie stavebných prác vzniknú odpady:*

#### **08 01 Odpady z VSDP a odstraňovania farieb a lakov**

**- Odpadové farby a laky obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky**

katalógové číslo : 08 01 11

kategória odpadu : N

spôsob zneškodnenia : odpad bude likvidovaný firmou, ktorá má na to oprávnenie

**15 01 Obaly (vrátane odpadových obalov zo separovaného zberu komunálnych odpadov)**

**- Obaly z papiera a lepenky**

katalógové číslo : 15 01 01

kategória odpadu : O

spôsob zneškodnenia : dodávateľ stavebných prác uloží na riadenú skládku TKO

**17 01 Betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika**

**- Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06**

katalógové číslo : 17 01 07

kategória odpadu : O

spôsob zneškodnenia : dodávateľ stavebných prác uloží na riadenú skládku TKO

**17 02 Drevo, sklo, plasty**

**- Sklo**

katalógové číslo : 17 02 02

kategória odpadu : O

spôsob zneškodnenia : dodávateľ stavebných prác uloží na riadenú skládku TKO

**17 04 Kovy (vrátane ich zliatin)**

**- Železo a oceľ**

katalógové číslo : 17 04 05

kategória odpadu : O

spôsob zneškodnenia : dodávateľ stavebných prác uloží na riadenú skládku TKO

**17 09 Iné odpady zo stavieb a demolácií**

**- Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03**

katalógové číslo : 17 09 04

kategória odpadu : O

spôsob zneškodnenia : dodávateľ stavebných prác uloží na riadenú skládku TKO

*Počas užívania bytového domu budú vznikať odpady:*

## **20 01 Separovane zbierané zložky komunálnych odpadov (okrem 15 01)**

### **- Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť**

katalógové číslo : 20 01 21

kategória odpadu : N

spôsob zneškodnenia : odpad bude likvidovaný firmou, ktorá má na to oprávnenie

## **20 03 Iné komunálne odpady**

### **- Zmesový komunálny odpad**

katalógové číslo : 20 03 01

kategória odpadu : O

spôsob zneškodnenia : dodávateľ stavebných prác uloží na riadenú skládku TKO

Za triedenie a likvidáciu odpadov počas prevádzky stavby zodpovedá prevádzkovateľ objektu, ktorý je povinný tieto odpady triediť, zhromažďovať vo vhodných nádobách tak, aby nedošlo k ich úniku do prostredia a likvidovať zákonom predpísaným spôsobom. V zmysle platnej legislatívy je prevádzkovateľ povinný zabezpečiť opatrenia v zmysle Zákona č. 223/2001 o odpadoch v znení neskorších predpisov a doplnkov a Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch.

## **4.2. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI**

Pri prevádzke objektu i počas stavebných prác je potrebné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia. Jedná sa hlavne o:

- Vyhláška SÚBP č. 374/1990 Zb.
- Technické predpisy strojných zariadení
- Všeobecné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci

Všetci pracovníci musia byť poučení o týchto predpisoch, ako i o predpisoch technických a technologických zariadení vydaných výrobcom zariadenia o ich bezpečnej prevádzke a ochrane osôb s nimi manipulujúcich.

## **4.3. PROTIPOŽIARNE ZABEZPEČENIE STAVBY**

Protipožiarne zabezpečenie stavby je spracované v znení zákona č. 314/2001 z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 94/2004 z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

Riešenie požiarnej ochrany je spracované v časti projektovej dokumentácie „Požiarnobezpečnostné riešenie stavby“.

**4.4. VYHODNOTENIE NEODSTRÁNITEĽNÉHO NEBEZPEČENSTVA A NEODSTRÁNITEĽNÉHO OHROZENIA PODĽA ZÁKONA Č. 330/1996 Z.Z. O BEZPEČNOSTI PRÁCE V ZNENÍ NESKORŠIEHO PREDPISU. OD 01.07.2006 NADOBÚDA ÚČINNOSŤ ZÁKON 124/2006 Z.Z.**

V navrhovanom riešení je predpoklad vzniku týchto nebezpečenstiev a ohrození:

1. nebezpečenstvo možného pádu osôb pri práci na streche
2. nebezpečenstvo pádu predmetov na nižšie položené pracoviská
3. nebezpečenstvo pokĺznutia, zakopnutia (nebezpečné povrchy) a úraz v dôsledku následného pádu vplyvom poveternostných podmienok na polootvorených pracoviskách
4. nebezpečenstvo úrazu elektrickým prúdom

Por. č.	Faktor pracovného prostredia	Neodstrániteľné nebezpečenstvo stav, vlastnosť poškodzujúca zdravie	Neodstrániteľné ohrozenie	Návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám
1	výška	pád osôb z výšky	úraz v dôsledku pádu osôb	1,2,3,10
2		pád predmetov	úraz v dôsledku pádu predmetov	1,2,3,10
3	prostredie a prac. klimatických pomerov	nebezpečné povrchy	pokĺznutie, zakopnutie a úraz v ich dôsledku pádu	1,2,3,10
4	elektrická energia	nebezpečné elektrické napätie a elektrické prúdy pre zdravie a život	elektrický skrat- vznik požiaru	1 – 8,10
			dotyk so živou časťou pri prevádzke	1-6, 8,10
			dotyk so živou časťou pri poruche	1-5, 7, 8,10

Nebezpečenstvo je podľa zákona č.330/1996 Z.z. zákona o bezpečnosti od **01.07.2006**  
**Zákon č.124/2006** je stav alebo vlastnosť faktora pracovného procesu a pracovného prostredia, ktoré môžu poškodiť zdravie.

Ohrozenie je situácia, v ktorej nemožno vylúčiť, že zdravie zamestnanca bude poškodené.

Ochranné opatrenia:

1. Poučenie obsluhy o zásadách bezpečnosti práce a ochrane zdravia.
2. Použitie pracovných pomôcok a ochranných pomôcok podľa predpisu.
3. Zákazu vstupu nepovoleným osobám.
4. Všetky rozsiahle a špecifické údržbárske práce len s povolením na prácu pracovníkmi s predpísanou kvalifikáciou.
5. Práca s otvoreným ohňom len s povolením na prácu v blízkosti priestorov so zvýšeným nebezpečím požiaru.
6. Ochrana pred úrazom el. prúdom v normálnej prevádzke - ochrana pred dotykom živých častí podľa STN 33 2000 – 4 – 41: izolovaním živých častí, zábranami alebo krytím, prekážkami, umiestnením mimo dosahu.
7. Ochrana pred úrazom el. prúdom pri poruche – ochrana pred dotykom neživých častí podľa STN 33 2000 – 4 – 41: samočinným odpojením napájania, použitím zariadení triedy ochrany II, nevodivým okolím.
8. Pravidelné revízne prehliadky vykonávané pracovníkmi s predpísanou kvalifikáciou.
9. Udržiavanie ciest pre chôdzu v bezpečnom stave.
10. Pravidelné kontroly stavu pracoviska s odstraňovaním nebezpečných stavov