

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje
2. Základné údaje stavby
3. Vybavenie stavby, vzniklé pracovné nároky a odpady
4. Členenie stavby na stavebné objekty
5. Vecné a časové väzby
6. Organizácia výstavby
- 7 Investičné náklady
- 8 Záver

A.1. Identifikačné údaje

Identifikačné údaje stavby

- 1.1 Názov stavby:..... ZNÍŽENIE ENERGETCKEJ NÁROČNOSTI OBECNEJ
BUDOVY s.č.195
HERMANOVCE NAD TOPL'OU 195
- 1.2 Miesto stavby:..... HERMANOVCE NAD TOPL'OU 195.p.č. 320/1
- 1.3 Okres:..... VRANOV NAD TOPL'OU
- 1.4 Obec:..... HERMANOVCE NAD TOPL'OU
- 1.4 Charakter stavby:..... OBČIANSKA STAVBA (ADMINISTRATÍVA, KULTÚRA)

Identifikačné údaje objednávateľa

- 1.5 Názov a sídlo investora:..... HERMANOVCE NAD TOPL'OU 195
094 34 BYSTRE NAD TOPL'OU,
okr. VRANOV NAD TOPL'OU
- 1.6 Identifikačné číslo (IČO)..... 00332402
- 1.7 Prevádzkovateľ:..... OBEC HERMANOVCE NAD TOPL'OU

Projektová dokumentácia

- 1.8 Stupeň dokumentácie:..... PD PRE VYDANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA
- 1.9 Spracovateľ PD:..... DD-ARCH,s.r.o, HENCOVCE 1836/25
- 2.0 Hlavný projektant:..... Ing.arch. DRAHOMIR DVORJAK
- 2.1 Koordinácia projektu:..... Ing.arch. DRAHOMIR DVORJAK
- 2.2 Projektant:..... Ing.arch. DRAHOMIR DVORJAK
- 2.3 Požiarňa bezpečnosť:..... ŠTEFÁNIA HABURAJOVÁ
- 2.4 Statický posudok..... Ing. JÁN BIDLENČÍK
- 2.5 Norm.hodn. energ. hospod budovy..... Ing. ANDREA ŠTEFÁNKOVÁ
- 2.6 Zdravotechnická inštalácia..... Ing. ŠTEFAN GANAJ
- 2.7 Ustredné vykurovanie a vzduchotechnika..... Ing. JÁN IVANKO
- 2.8 Elektroinštalácia a bleskozvod..... Ing. JÁN SOTÁK
- 2.6. Rozpočet + výkaz výmerJÁN URIGA

A.2 Základné údaje stavby

Prehľad východiskových podkladov

- Zameranie skutkového stavu
- Príslušné STN, EN a ostatná príslušná legislatíva
- Lokálny program investora stavby
- Kópia katastrálnej mapy a LV

Stručná charakteristika územia

Miestom realizácie navrhovaného zámeru je mierne svahovitý pozemok s existujúcou stavbou obecnej budovy. Lokalita je situovaná v intraviláne obce Hermanovce nad Topľou v katastrálnom území Hermanovce nad Topľou. Existujúci objekt je dopravne napojený zo severnej strany cez existujúci vjazd po spevnenej ploche z asfaltového krytu. Zo západnej strany je existujúci chodník k hlavnému vstupu do stavby. Objekt je napojený na inžinierske siete – plyn, prípojka a opz, NN prípojka, vodovodná prípojka a prípojka splaškovej kanalizácie. Realizácia stavebného zámeru sa nedotkne jestvujúceho dopravného napojenia. Počas výstavby nedôjde k obmedzeniu priestorových nárokov mimo riešeného územia. Pred vstupom do objektu je existujúca spevnená plocha (asfaltový kryt). Objekt ,resp. pozemok je oplotený zo severnej a západnej strany.

Majetkové pomery

Vlastníkom parcely (stavby) je obec Hermanovce nad Topľou.

Stručná charakteristika stavby

Riešený objekt je samostatne stojaca stavba o rozmeroch 40,15 x 13,88 m postavená na mierne svahovitom pozemku z hlavným vstupom zo severnej strany. Objekt v časti administratívnej je dvojpodlažný, v časti kultúrno spoločenskej jednopodlažný a v mieste pod pódium podpivničený. Podpivničená časť a garáž v prízemí sa nevykurujú. Stavba je zastrešená pultovými strechami v rôznych výškových úrovniach s atikou, ako krytina sú použité z väčšej časti asfaltové pásy, nad kuchyňou azbestocementová skladaná krytina a nad vstupom hladký plech –falcovaný . Väčšina pôvodných okien a dverí bola vymenená za plastové s izolačným dvojsklom. Strop nad dvojpodlažnou časťou stavby je železobetónový, nad 1-podl. časťou sú oceľové väzníky s podhlľadom z umakartových tabúľ, nad kuchyňou je drevený krov, podhlľad je zo sadrokartónu.. Stavba je založená na základových pásoch, murovaná z CDm tehál , vonkajšia omietka je brizolitová. Vstup do stavby je exteriérovým schodiskom.

Zdôvodnenie stavby

Pripravovaná investičná akcia predstavuje zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy Realizáciou zámeru a jeho výtvarného riešenia sa stavba zhodnotí aj po vizuálnej stránke.

Funkčno-prevádzková organizácia

Hlavný vstup je orientovaný zo severnej strany po vyrovnávajúcom schodisku, z južnej strany je existujúci vstup do kuchyne a skladu, z východnej strany sú existujúce vstupy na pódium a do kotolne . Za hlavným vstupom je vstupná chodba z miestom prvého kontaktu opatrená hlasovou signalizáciou (zvončekom) v prípade potreby a sociálne zariadenie. Z vstupnej chodby je vstup do spoločenskej sály s pódium, skladmi a kuchyňou. Po schodisku z vstupnej chodby je prístupná časť obecného úradu v 2.np – kancelárie, sociálne zar., sklady ,archív, knižnica, denná miestnosť a spoločenská miestnosť. 1.PP je prístupné z exteriéru z východnej strany dvojkrídlovými dverami. V 1.pp je kotolňa.

Prevádzka obecného úradu je v štandardnom režime otváracích hodín v pracovných dňoch, spoločenská sála sa využíva podľa potrieb obyvateľov obce. Prevádzka spol. sály a obecného úradu vzájomne nekoliduje.

Dopravno-prevádzkové väzby a obsluha

Hlavný vstup je zo severu po spevnenej ploche s odstavňou plochou pred vstupom z asfaltového krytu. Z východnej strany je existujúci chodník a vstup pre peších. Z južnej strany sú existujúce vstupy do skladu

a kuchyne, z východnej strany je vstup do kotolne a na pódium

Architektonicko-výtvarné riešenie:

Pred hlavným vstupom je navrhovaná vyrovnávací rampa pre občanov so zníženou schopnosťou pohybu a schodisko do budovy (pôvodné sa musí zbúrať z dôvodu realizácie rampy a nevyhovujúcej šírke podesty pred vstupom do stavby).

Fasáda objektu sa upraví kontaktným zateplovacím systémom bez zmien v členení existujúceho stavu, zateplenie skopíruje jej členenie. Na pôvodnú krytinu je navrhované nové latovanie, záklop a povlaková krytina (pôvodný strešný plášť sa realizáciou zateplenia poškodí a existujúci presah pôvodných striech je nedostačujúci pre realizáciu zateplenia hr. 20cm). Súčasťou realizácie strešného plášťa bude aj úprava atík a klampiarske výrobky strechy (súčasť dodávky povlakovej krytiny – plech z nakaširovanou fóliou na jednej strane). Strecha nad vstupom – pôvodná skladba strechy – hladký plech a spádová vrstva sa odstráni a zrealizuje sa nový drevený krov z povlakovou krytinou. Strešná krytina nad kuchyňou je z azbestocementových šablón ktoré sa demontujú, zrealizuje sa nové latovanie, záklop z osb dosiek a nová povlaková krytina. Súčasťou úpravy strešného plášťa je výmena pôvodných žlabov a zvodov za žľaby a zvody z lakopl. plechu a realizácia nového bleskozvodu.

Časť okien a vstupných dverí je vymenená za plastové bielej farby z izolačným dvojsklom. Je potrebné vymeniť pôvodné okná a dvere za plastové z izolačným trojsklom a vnútorným a vonkajším parapetom. Na existujúcich plastových oknách bude potrebné vymeniť vonkajšie parapety.

Fasáda je upravená kont. zatepl. systémom EPS F-70 a upravená silikónovou stierkou, sokel je upravený xps polystyrénom (1,1m pod úroveň terénu) a stierkou z prefarbených kamienkov. Presah strechy je upravený xps polystyrénom a silikónovou stierkou. Zateplenie strešného plášťa je realizované fúkanou izoláciou na báze eps, resp. minerálnou vlnou.

Dispozičné riešenie:

Dispozičné riešenie sa týmto investičným zámerom nemení.

Výtvarné riešenie:

Profilovanie existujúcej fasády zostane zachované aj po zateplení. Farebne sa zjednotí v trojfarebnej kombinácii – biela, 2 odtiene zelenej a sivo –čierny sokel. Strešná krytina je sivej farby, žľaby a zvody antracitovej farby, navrhované okna a dvere spolu z parapetmi bielej farby.

Stavebno-technické riešenie

RAMPA – Pôvodné schodisko sa vybúra až po vstupné dvere, zrealizujú sa výkopy a základové pásy z prostého betónu. Pod základové pásy je navrhnuté štrkové lôžko hr. 10cm. Nad terénom sú zvislé konštrukcie rampy navrhnuté z debn. tvárnic hr. 2cm z oceleovou výstužou v horizontálnom a vertikálnom smere. Rampa je široká 1,3m –zrealizuje sa násyp zo zeminy, štrkové lôžko hr. 10 cm, zákl. doska z prostého betónu hr. 10cm vystuženej kari sieťou. Na zákl. dosku sa zrealizuje nášľapná vrstva z betónových platní 40/40/4cm lepených flexibilným lepidlom. Uhol rampy je 4,75°. Debnice tvárnice stien rampy kopírujú uhol nášľapnej vrstvy rampy a ukončené sú cca 10 cm nad nášľapnou vrstvou. Na hornú stranu stien sa osadí OSB doska hr.22mm a oplechovanie z lakopl. plechu. Vyrovnávacie schody sú zo železobetónu s nášľapnou vrstvou z betónových platní lepených flexibilným lepidlom. Steny z debn. tvárnic a podstupnice schodiska sú upravené stierkou z prefarbených kamienkov (podklad je potrebné zrealizovať podľa technických listov výrobcu). Zábradlie je oceľové (trubka DN 42,4mm) upravené zinkovaním. V debn. tvárniciach sa zrealizujú kastlíky do ktorých sa dosadia stĺpy zábradlia, k nim sa priskrutkujú jednotlivé diely zábradlia. Od nášľapnej vrstvy je madlo navrhované vo výške 30cm, 75cm a 90cm.

SOKEL – je navrhované zateplenie sokla XPS polystyrénom hr. 16cm. Horná hrana sokla je -0,300, spodná hrana sokla 1,1m pod úroveň terénu, v pivnici na -2,600. Je potrebné zrealizovať odkopanie základov, ktoré je potrebné zrealizovať etapovite – zrealizovať odkop dĺžky cca 5m, osadiť XPS dosky, nopovú fóliu, výkop zasypať, zhuťniť a takto pokračovať po obvode stavby. V mieste pred vstupom do garáže a hlavným vstupom je existujúca spev. plocha z asfaltového krytu, po zrealizovaní zateplenia sokla sa táto plocha zaasfaltuje. Tep. Izol. dosky nad úrovňou terénu sa upravujú stierkou z prefarbených kamienkov.

Skladba zateplenia pri sokli – umytie muriva tlakovou vodou

- penetračný náter

- osadenie XPS dosiek do lepiacej malty
- kotvenie dosiek kotv. s prídavným tanierom, resp. zápusťou montážou
- vyrovnávacia vrstva + sklotextilná sieťka 145g/m²
- penetračný náter
- stierka z prefarbených kamienkov 2mm

FASÁDA – Je upravená kontaktným zatepl. systémom EPS-F 70 hr. 20cm, ostenie 3cm. Fasádne dosky sú navrhované od -0,300 do základnej lišty. Je potrebné použiť prvky ktoré sú súčasťou zatepl. systému (rohové lišty...) a previesť trhovú skúšku. Podhlád nad vstupom je upravený kont. zatepl. systémom z minerálnej vlny hr. 20cm.

Skladba zateplenia fasády – umytie muriva tlakovou vodou

- penetračný náter
- osadenie dosiek z minerálnej vlny do lepiacej malty
- kotvenie dosiek kotv. s prídavným tanierom, resp. zápusťou montážou
- vyrovnávacia vrstva + sklotextilná sieťka 145g/m²
- penetračný náter
- stierka silikónova 1,5mm

ÚPRAVA PRI OKAPE – Presah strechy pri okape sa uzavrie záklopom z OSB dosiek hr 22mm kotevným drevoskrutkami na ktoré sa polyuretánovou lepiacou hmotou prilepia XPS dosky hr. 3cm a doplnia o kotvy z platovým držiakom a nerezovou skrútkou pre drevené podklady. Na XPS dosky sa aplikuje lepiaca malta a sklotextilná sieťka, penetračný náter a silikónová stierka štr. 1,5mm

STOLÁRSKE VÝROBKY – OKNÁ A VSTUPNÉ DVERE – Časť okien a dverí sú plastové, okna v kotolni a v viacúčelovej sále sú drevené. Dvere do garáže ,skladu , kotolne a na pódium sú pôvodné-plechové a vlysové. Okna vo viacúčelovej sále je potrebné pozíčne posunúť vybúraním parapetu na +0,900 z dôvodu zníženia podhládu v sále, ktorý sa zatepluje pod spodnou pásnicou existujúceho väzníka. Navrhované okna a dvere sú plastové biele.

STRECHA -

Strecha nad vstupom (A) – demontuje sa pôvodný hladký plech a spádové vrstvy po žb. dosku. Zrealizuje sa drevený krov zo záklopom z OSB dosiek hr.22mm . Na OSB dosky sa osadí geotextília (300g/m²) a povlaková krytina (min. 1,5mm-hrúbka) Tepelná izolácia z minerálnej vlny hr. 30cm sa vloží pod strešnú rovinu. Spodná časť pôvodnej žb. strechy sa zateplí minerálnou vlnou hr. 20cm a silikónovou stierkou.

Strecha nad 2.NP (B)–Strecha nad 2.np je pultová ,osadená na zb doske z krytinou z asfaltových pásov, z troch strán ukončená atikou. Do strešného plášťa sa realizujú otvory cez ktoré sa aplikuje fúkaná izolácia na báze EPS hr. 30cm. Na pôvodnú krytinu sa osadia laty a kontralaty z predĺžením strešnej roviny pri okape, zrealizuje sa záklop z OSB hr. 22 mm, geotextília 300g/m², a povlaková krytina spolu so systémovými klampiarskymi prvkami. Krytina je ukončená na atike. Atikový plech je kotevný do OSB dosiek hr. 22mm osadených do atiky pred oplechovaním.

Strecha nad viacúčelovou sálou (C)– Nosná časť strechy je z oceľových väzníkov bez zateplenia, strešná rovina je z betónových panelov, na ktorých je krytina z asfaltových pásov. Podhlád je z umakartových veľkoformátových dosiek kotvených na pomocnú drevenú konštrukciu z lát. Na pôvodnú krytinu sa osadia laty a kontralaty z predĺžením strešnej roviny pri okape, zrealizuje sa záklop z OSB hr. 22 mm, geotextília 300g/m², a povlaková krytina spolu so systémovými klampiarskymi prvkami. Krytina je ukončená na atike. Atikový plech je kotevný do OSB dosiek hr. 22mm osadených do atiky pred oplechovaním. Laty do betónových panelov sú kotevné rozpernými kotvami, otvory je potrebné realizovať korunkovým vŕtaním. Umakartový podhlád sa demontuje, zrealizuje sa oceľová konštrukcia pre sadrokartón (CD, UD..),osadí sa izolácia z minerálnej vlny hr. 30cm, parozábrana a sadrokartón z požiarou odolnosťou. Realizácia zníženého podhládu podmieňuje posun okien vybúraním parapetu a vložením nadokenných ker. predkladov z domurovaním.

Strecha nad skladmi pri pódii (D)– Strecha nad skladmi je pultová ,osadená na žb doske z krytinou z asfaltových pásov, z troch strán ukončená atikou. Do strešného plášťa sa realizujú otvory cez ktoré sa aplikuje fúkaná izolácia na báze EPS hr. 30cm. Na pôvodnú krytinu sa osadia laty a kontralaty z predĺžením strešnej roviny pri okape, zrealizuje sa záklop z OSB hr. 22 mm, geotextília 300g/m², a povlaková krytina spolu so systémovými klampiarskymi prvkami. Krytina je ukončená na atike. Atikový plech je kotevný do OSB dosiek hr. 22mm osadených do atiky pred oplechovaním.

Strecha nad kuchyňou (E)– Pôvodná strecha je pultového tvaru z krytínou z azbestocementových šablón, podhľad je zo sadrokartónu resp. umakartu. Demontuje sa krytina, zrealizuje sa latovanie a kontralaty z predĺžením strechy pri okape, zrealizuje sa záklop z OSB hr. 22 mm, geotextília 300g/m², a povlaková krytina spolu zo systémovými klampiarskymi prvkami. Krytina sa ukončí na fasáde. Pod konštrukciu krovu sa zrealizuje oceľová konštrukcia pre sadrokartón (CD, UD..), osadí sa izolácia z minerálnej vlny hr. 30cm, parozábrana a sadrokartón s požiarovou odolnosťou.

STROP NAD NEVYKUROVANÝM PRIESTOROM –(sklad, garáž) strop sa vyčistí od pôvodných náterov, zrealizuje sa penetračný náter. Strop sa zateplí minerálnymi doskami CPL 1 hr. 15cm lepením.

KLAMPIARSKÉ VÝROBKY – žľaby a zvody sú navrhované z lakoplastovaného plechu, vonkajšie parapety z hliníkového plechu bielej farby, strešný medzipriestor je odvetraný cez navrhované otvory v atike DN 100mm (plast. rúra), ukončené mrežou (31 ks).

Hlavný projektant stavby:

Ing.arch. DRAHOMIR DVORJAK

Zhotoviteľ stavby:

Bude vybraný na základe výberového konania.

A.3. Vybavenie stavby, vzniklé pracovné nároky a odpady

Technické, prevádzkové a technologické vybavenie:

Nerieši sa.

Kapacity osôb:

Počet zamestnancov :. 3

Nároky na plochy:

Zastavaná plocha	565,01m ²
Úžitková plocha	689,48m ²
Obostavaný priestor	3442,51m ³

Vplyv na okolie počas užívania stavby

Navrhovaná stavba nie je zdrojom trvalého ani dočasného znečistenia.

Ovzdušie

Nedôjde k prekročeniu emisií v ovzduší.

Voda a kanalizácia

Objekt je napojený na verejný vodovod a splaškovú kanalizáciu. Je potrebné vymeniť zdroj ohrevu teplej vody.

Elektrická energia

Elektroinštalácia musí byť prevedená v zmysle platných noriem bezpečnosti práce. Prevedenie elektroinštalačných prác bude potvrdené revíznou správou. El. prípojka je existujúca z verejnej siete. Je potrebné vymeniť existujúce žiarivkové svietidlá so svetelnými zdrojmi T8 2x36W, 4x36W a 4x18W s klasickým predradníkom za nové žiarivkové svietidlá so svetelnými zdrojmi T5 2x35W, 4x14W s elektronickým predradníkom. Vymeniť existujúce svietidlá s klasickými žiarovkami

1x60W za svietidlá s LED svetelnými zdrojmi 1x16W s porovnateľným svetelným tokom. (diel ELEKTROINŠTALÁCIA)

Vzduchotechnika

Priestory v 2.NP budú vetrané navrhovaným riadeným vetraním . (diel VZDUCHOTECHNIKA)

Bleskozvod

Objekt bude mať zrealizovaný navrhovaný bleskozvod podľa predpisov a noriem. (diel BLESKOZVOD)

Vykurovanie

je potrebné vymeniť celú distribučnú sieť spolu s vykurovacími telesami a zároveň aj so zdrojom energie. OPZ vedené z južnej strany po fasáde je potrebné izolovať. (diel UVK), navrhovaný kondenzačný kotol je osadený v kuchyni (m.č.0.7).

Hluk a vibrácie

V objekte nebudú inštalované zariadenia, ktoré by zaťažovali okolie hlukom.

Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Navrhovaná funkcia stavby nevyžaduje zvláštne opatrenia. Pre užívanie navrhovaných štandardných techn. zariadení platia obvykle postupy v zmysle všeobecných zásad a užívateľských pokynov výrobcov /el. rozvádzače.../.

Koncepcia civilnej ochrany

Pri navrhovanej kapacite a funkcii objektu sa priestory pre toto využitie neuvažujú.

Základná koncepcia protikoróznej ochrany

Bude predmetom štandardného riešenia priamo pri realizácii.

Stanovenie ochranných pásiem

Jednotlivé funkcie stavby a jej technické zariadenie nevyžadujú žiadne ochranné pásmo. Pre súbehy a križenie inžinierskych sietí platí STN 73 6005.

Koordinácia výstavby

V prebehu realizácie predmetnej stavby nie je súbežne vo vazbe na priestor staveniska realizovaná iná stavba.

Odpady:

Nakladanie s odpadmi bude riešené v súlade s platnou legislatívou, kde princípmi bude:

- prevencia vzniku odpadov,
- zhodnocovanie odpadov,
- správne zneškodňovanie odpadov.

Počas výstavby:

Zneškodnenie stavebného odpadu zabezpečí realizátor stavby. Komunálny odpad produkovaný pracovníkmi stavby bude zneškodnený zmluvným partnerom. Zneškodňovanie všetkých vzniknutých odpadov bude zabezpečované zmluvným spôsobom. Zvyšky stavebného železa alebo znehodnotené železné konštrukcie budú počas výstavby odvážané do najbližšej výkupne zberných surovín.

Odpady, vznikajúce pri prevádzke /po kolaudácii/.

Odpady sú zatriedenie odpadov v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov zatriedujeme odpady nasledovne:

Číslo skupiny	Názov odpadu	Kategória odpadu
20 01 01	- obaly z papiera a lepenky	O
20 01 02	- sklo	O
20 01 08	- biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O
20 01 21	- žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
20 01 39	- plasty	O
20 01 40	- kovy	O
20 03 01	- zmesový komunálny odpad	O

Spôsob nakladania s odpadom.

Odpady sa budú po vzniku separovať podľa druhov a zhromažďovať vo vhodných nádobách a to plastových alebo kovových. Následne budú odpady odovzdané oprávnenej organizácii na zhodnotenie resp. zneškodnenie.

Odpady, vznikajúce pri realizácii stavby

Odpady budú zatriedené podľa Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov zatriedujeme odpady nasledovne:

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu		
15 01 01	- obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	-obaly z plastov	O
15 01 03	- obaly z dreva	O
15 01 04	- obaly z kovu	O
15 01 06	- zmiešané obaly	O
15 01 07	- obaly zo skla	O
15 01 10	- obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	- absorbenty, filtr. materiály vrátane olej. Filtrov inak nešpecif., handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezp. látkami	N
17 02 01	- drevo	O
17 02 02	- sklo	O
17 04 05	- železo a oceľ	O
17 01 06	- zmesi alebo oddelené zložky betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc	

a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	N
17 06 05 - stavebné materiály obsahujúce azbest	N
17 09 04 – zmiešané odp. zo stavieb a demolácii iné ako 17 09 01,02,03	O
20 03 01 zmes komunálny odpad	O

Spôsob nakladania s odpadom.

Odpady sa budú po vzniku separovať podľa druhov a zhromažďovať vo vhodných nádobách, a to plastových alebo kovových. Následne budú odpady odovzdané oprávnenej organizácii na zhodnotenie resp. zneškodnenie.

Nakladanie s komunálnym odpadom sa riadi VZN obce Hermanovce nad Topľou

Nakladanie s odpadom počas prevádzky je existujúce v súlade s platnou legislatívou .

Vplyvy na prírodné prostredie

Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť havarijné situácie (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo prevádzkových automobilov, nesprávna manipulácia s odpadom). Tieto negatívne vplyvy tak majú iba povahu možných rizík. Navrhovaná činnosť nebude mať negatívne vplyvy na horninové prostredie a reliéf.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Navrhovaná výstavba neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia .

Vplyvy na pôdu

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko, pri náhodných, havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, nesprávna manipulácia s odpadom).

Činnosť nebude mať negatívne vplyvy na kvalitu okolitej pôdy.. Vplyvy zámeru na pôdu hodnotím ako nevýznamné.

Vplyvy na biotu

Výstavbou nedôjde k odstráneniu žiadnej vegetácie . V stavbe nie sú žiadne hniezdiska chránených druhov zvierat.

Vplyvy na chránené územia

Plánovaná výstavba sa nedotkne chránených území ani ich ochranných pásiem (Zákon NR SR č.543/2002 Z.z.). Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Výstavba ani užívanie objektu nepredstavuje činnosť v území zakázanú.

A.4. Členenie stavby na stavebné objekty

Stavba bude členená do nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov:

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

B1 – RIEŠENIE POŽIARNEJ OCHRANY

E. DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV

SO 01 – (HLAVNÝ OBJEKT)

SO 01 – diel ASR

SO 01 – diel STATICKE POSÚDENIE OBJEKTU

SO 01 – diel UVK

SO 01- diel VZDUCHOTECHNIKA
SO 01 – diel ELEKTROINŠTALÁCIA
SO 01 – diel BLESKOZVOD
SO 01 – diel ZDRAVOTECHNICKÁ INŠTALÁCIA
SO 01 – diel POSÚDENIE ENERG. HOSPODÁRNOSTI BUDOVY

H. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY

A.5. Vecné a časové väzby

Investícia je navrhovaná ako trvalá.
Predpokladaná doba výstavby 24 mesiacov od právoplatného stav. povolenia a finančného krytia

A.6 Organizácia výstavby

Dočasný a trvalý záber plôch počas výstavby

Trvalý ani dočasný záber pôdy nie je dotknutý týmto zámerom.

Zariadenie staveniska

Zariadenia staveniska bude umiestnené v oplotenom areáli s uzatvárateľnou bránou a riadeným vjazdom a výjazdom vozidiel stavby na území areálu. Prevádzka nebude obmedzená. Predpokladané vybavenie:

- Sociálne a prevádzkové zariadenie pre pracovníkov stavby
- Prenosné sklady materiálu
- Určené voľné skladovacie plochy
- Vymedzené parkovacie plochy

Neuvažuje sa s výrobnými zariadeniami. Dodávatelia pokryjú svoju spotrebu stavebného materiálu, konštrukcií zmesí z výroby a z výrobných zariadení mimo staveniska.

Objekty a zariadenia staveniska

Investor neuvažuje so spoločnými objektmi a zariadeniami. Generálny dodávateľ a zhotoviteľ si vybuduje svoje potrebné zariadenie staveniska na určenej ploche a pri ukončení svojej činnosti na stavbe toto zariadenie staveniska zlikviduje.

Zabezpečenie ochrany objektov

- Areál staveniska je čiastočne oplotený
- . Vjazd na stavenisko do areálu bude opatrený uzatvárateľnou bránou
 - . Dočasným oplotením sa doplní miesto stavby vnútri v areály riešenej stavby

Zabezpečenie prívodu vody a energií.

- Územie je zabezpečené pitnou vodou, kanalizáciou a odvodnením
- . Prípojky sú existujúce

Dopravné trasy pre presun dodávok a materiálov

Doprava a zásobovanie bude po existujúcich komunikáciách.

A. 7. Investičné náklady

Náklad stavby je spracovaný v samostatnej časti PD.

A.8.Záver

Projektová dokumentácia je vyhotovená pre účely vydania stavebného povolenia .

12/2015

vypracoval: Ing. arch. Drahomír Dvorjak