

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v platnom znení

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

<b>1.1 Objednávateľ:</b>	<b>Obec Veľké Lovce</b>
<b>Sídlo:</b>	Obecný úrad 431, 941 42 Veľké Lovce
<b>Zastúpené:</b>	Ing. Libor Kráľ, starosta
<b>Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:</b>	
<b>Bankové spojenie:</b>	IBAN SK18 5600 0000 0023 0482 2002
<b>IČO:</b>	00309354
<b>DIČ:</b>	2021060822
<b>1.2 Zhotoviteľ:</b>	<b>Business Funding Solutions, s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Ludovíta Vaníčka 2722/5, Senica 905 01
<b>Štatutárny zástupca:</b>	Pavol Michalica, konateľ
<b>Osoby oprávnené rokovať:</b>	
vo veciach zmluvných:	Vladimír Valent
vo veciach technických:	Tomáš Hutta
<b>Bankové spojenie:</b>	SK32 5600 0000 0092 6343 5007
<b>IČO:</b>	45 926 174
<b>DIČ:</b>	20 23 15 02 94
<b>IČO DPH:</b>	SK 20 23 15 02 94
<b>Zapísaný:</b>	v OR OS Bratislava I., oddiel sro, vložka č. 68832/B

### Čl.2

#### Premet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela - stavby "**Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia v obci Veľké Lovce**" zhotoviteľom pre objednávateľa vrátane dodania svietidiel verejného osvetlenia v požadovanom množstve a kvalite. Podrobný opis predmetu zákazky je v súťažných podkladoch verejného obstarávania časti B.1 súťažných podkladov (je prílohou č. 1 tejto zmluvy o dielo) a vo Výkaze výmer ( je prílohou č. 2 tejto zmluvy o dielo).

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na vlastné náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo ako i podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich oživeniu, v zodpovedajúcej kvalite.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, s ponukou zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platnými pre danú lokalitu.

2.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

### **Čl. 3**

#### ***Rozsah a spôsob plnenia a splnenia***

3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku

2. bod 2.1 budú vykonané na základe:

- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo
- b) projektovej dokumentácie
- c) súťažných podkladov súťaže na výber zhotoviteľa
- d) ponuky predloženej uchádzačom vo verejnom obstarávaní

3.2 Ostatné časti predmetu zmluvy

3.2.1 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality.

3.3 Spôsob splnenia predmetu zmluvy

Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :

3.3.1. zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.

3.3.2. protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

#### **Čl. 4**

##### **Čas plnenia**

4.1 Termín realizácie diela:

Termín začatia: najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy

Termín ukončenia: najneskôr do 45 dní odo dňa začatia prác

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškani s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 30 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

#### **Čl. 5**

##### **Cena predmetu zmluvy**

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách ako cena maximálna

5.2 Cenu je možné zmeniť len v prípade zmeny rozsahu prác nariadenej objednávateľom alebo v prípade zmeny sadzby DPH zákonom v priebehu realizácie diela.

**Cena diela je:**

**Cena bez DPH: 243 352,19 EUR**

**DPH 20 %: 48 670,44 EUR**

**Cena vrátane DPH: 292 022,63 EUR**

Slovom: dvestodevãt'desiatdvatisicdvadsaťdva Eur šesťdesiattri centov

5.3 Súhrnný položkový rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, kompletačnej činnosti a doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť elektronickú verziu rozpočtu, ako aj každú zmenu tohto rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy vo formáte xls. na elektronickom nosiči CD, DVD a pod.

5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz odpadu vrátane poplatku za skládku resp. náklady na odvoz sutiny na miesto určené objednávateľom a jej úpravu, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, všetky ekonomické náklady, a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poistné stavby počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác, náklady a pod.

5.5 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy. V cene sú tiež premietnuté náklady verejného obstarávateľa vynaložené na prípravu a realizáciu verejného obstarávania na predmet tejto zmluvy.

5.6 Vlastnícke právo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa odovzdaním a prevzatím diela odovzdávacím protokolom po zhotovení diela.

## **Čl. 6**

### ***Platobné podmienky***

6.1 Objednávateľ uhradí cenu za dielo na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, a to buď na základe preddávkovej (zálohovej) faktúry vo výške 100% z ceny diela uvedenej v čl. 5 bode 5.2 tejto Zmluvy o dielo, resp. na základe zúčtovacej (konečnej) faktúry vystavenej zhotoviteľom po úplnom zhotovení diela a jeho prevzatí verejným obstarávateľom, tak aby cena za dielo bola uhradená najneskôr do 31.12.2015.

6.2 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

6.3 Súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré sú podkladom pre vystavenie konečnej faktúry. Zhotoviteľ vystaví do 5 dní o ukončení mesiaca, v ktorom sa práce realizovali a objednávatel' je povinný potvrdiť ich do 5 pracovných dní po ich predložení. Ak objednávatel' súpis prác a dodávok v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevznesie voči nemu námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí.

6.4 Po dokončení a odovzdaní predmetu zmluvy objednávatel'ovi bude zhotoviteľom do 5 dní vystavená konečná faktúra podľa skutočne zrealizovaného rozsahu stavebných prác, v ktorej bude uvedená aj sumarizácia celkových nákladov, t. j. súčet ceny za skutočne zrealizovaný rozsah stavebných prác a nákladov vyplývajúcich z dohodnutých platobných podmienok.

6.5 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v štyroch vyhotoveniach pre objednávatel'a.

6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávatel' je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plyní nová lehota splatnosti faktúry.

6.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.

6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľ'a. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.1 predlžuje o túto dobu.

6.9 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávatel'a alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

## **Čl. 7**

### ***Záručná doba – zodpovednosť za vady***

7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.

7.3 Skúšobná prevádzka zhotoveného diela trvá 10 dní, lehota skúšobnej prevádzky začína plynúť prvý dňom, nasledujúcim po prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť zistené chyby počas skúšobnej prevádzky za ktoré zodpovedá ako aj chyby uvedené v preberacom protokole do ukončenia skúšobnej prevádzky.

7.4 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je 60 mesiacov a začína plynúť dňom jeho odovzdania zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.5 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.

7.6 Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa:

- **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1. Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
- **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 7 pracovných dní po jej obdržaní. V

případe, že závalu nebude možné v této lehote technicky odstranit, bude písomne dohodnutý termín jej reálného odstránenia.

7.7 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.

7.8 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

7.9 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením §560 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže :

- a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
- b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
- c) požadovať primeranú zľavu dohodnutej zmeny diela alebo
- d) odstúpiť od zmluvy po predchádzajúcom jednorazovom splatení všetkých zostávajúcich splátok.

## **Čl. 8**

### ***Podmienky vykonania diela***

8.1 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

8.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko a potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom.

8.3 Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí príjazd a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.



8.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj iné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.

8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.

8.6 Zhotoviteľ do 14 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.

8.7 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.

8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy, zabezpečiť koordinátora bezpečnosti a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.

8.9 Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase, zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom. Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

8.10 Pri realizácii diela bude zhotoviteľ rešpektovať technické podklady –najmä EN a STN.



## **Čl. 9**

### **Zmluvné pokuty**

9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela podľa čl. 6 ods. 6.1 zmluvy môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,03% denne a každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods 5.2.

9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 6 môže zhotoviteľ za každý deň omeškania uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,03 % denne z nezaplatenej časti ceny diela.

9.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,- EUR za každú vadu a každý deň omeškania s odstránením väd.

## **Čl. 10**

### **Ostatné ustanovenia**

10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

10.2 Omeškanie s dodaním predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 po dobu viac ako 5 dní sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.

10.3 Dodanie predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 s vadami sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.

10.4 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v primeranej lehote neodstránil.

10.5 Porušenie zmluvy podstatným spôsobom oprávňuje objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy.

10.6 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

## **Čl. 11**

### ***Záverečné ustanovenia***

11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

11.2 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v platnom znení.

11.3 Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné previesť len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k nej.

11.4 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorými sú: poskytovateľ NFP a ním poverené osoby, Útvár následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby, Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby, orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov, osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

11.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

11.6 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve vyhotovenia obdrží zhotovitel'.

11.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

11.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 – Výkaz výmer - vo formáte xls.

Príloha č. 2 – Svetelno-technická štúdia v pdf.

Príloha č. 3 – Svetelno – technický výpočet v pdf.

V Veľké Lovce dňa 23.12.2015

Za objednávateľa:

Ing. Libor Král'

starosta



V Senici dňa 23.12.2015

Za zhotoviteľa:

Pavol Michalica

konateľ spoločnosti

Business Funding Solutions s r o  
Ludovita Vanička 2722/5  
Senica 905 01  
IČO 45 926 174