

Osoba podľa § 7:

ZNIEV s.r.o., K cintorínu 561/45, 010 04 Žilina

IČO: 46 915 541

Názov predmetu zákazky:

Zmena účelu využitia nebytovej budovy na ubytovacie zariadenie – “Znievsky Dom“

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK**zo dňa 26.01.2016 o 11:00 h**

predložených uchádzačmi v rámci podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu, ktorej výzva na predkladanie ponúk bola uverejnená vo vestníku verejného obstarávania dňa 25.11.2015.

Lehota na predkladanie ponúk: 15.12.2015 09:00 h

Predpokladaná hodnota: **1 016 696,9500 € bez DPH****a) Zoznam členov komisie:**

Ing. Martin Slabej, PhD.

- predseda komisie

PhDr. Mgr. Jozef Mikyška

- člen komisie

Miriam Baxová

- člen komisie

b) Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

P.č.	Obchodné meno a sídlo uchádzača:	Dátum a čas predloženia ponuky:
1	STOMONT, spol. s r.o., Pražská 11, Nitra 949 01,	11.12.2015 o 13:17 h poštou
2.	HASTRA s.r.o., Dolné Rudiny 2/3528, 010 01 Žilina	14.12.2015 o 15:42 h osobne
3.	STAVEKO-SK, a.s., K cintorínu 561/45, 010 04 Žilina	15.12.2015 o 8:04 h osobne
4.	OKBplus, a.s., Stavebná 6 , Banská Bystrica 974 01	15.12.2015 o 8:54 h kuriérom

c) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:**STOMONT, spol. s r.o., Pražská 11, Nitra 949 01**

V súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO), podľa § 42 ods. 2 sme žiadali o vysvetlenie k ponuke (z časti „Ostatné“) predloženej k zákazke ZNIEV s.r.o – Zmena účelu využitia nebytovej budovy na ubytovacie zariadenie – “Znievsky Dom“ zverejnenej vo vestníku VO č. 233/2015 s kódom zákazky 23265 - WYP.

Dňa 28.12.2015 Vám bola táto žiadosť doručená a písomné vysvetlenie mali doručiť do 5 pracovných dní. Do zákonom stanovenej lehoty nám nebolo doručené žiadne vysvetlenie a preto Vaša ponuka podľa § 42 ods. 1 zákona bola z predmetnej verejnej súťaže vylúčená.

OKBplus, a.s., Stavebná 6 , Banská Bystrica 974 01

Dňa 31.12.2015 sme obdržali „Vysvetlenie/doplnenie súťažných podkladov“. Počas vyhodnocovania bolo komisiou na hodnotenie ponúk zistené, že predložené „Vysvetlenie a doplnenie súťažných podkladov“ nespĺňa požadované náležitosti. Listom zo dňa 21.12.2015 sme žiadali o vysvetlenie k ponuke (z časti „Ostatné“) a nie o vysvetlenie resp. doplnenie súťažných podkladov.

V „Žiadosti o vysvetlenie“ zo dňa 21.12.2015 sme žiadali vysvetliť prečo Zmluva o dielo neobsahuje údaje o ručiteľovi/ručiteľoch a prečo v Zmluve o dielo boli odstránené predtlačené miesta určené na podpis ručiteľa/ručiteľov. V liste „Vysvetlení/doplnení

Osoba podľa § 7:

ZNIEV s.r.o., K cintorínu 561/45, 010 04 Žilina

IČO: 46 915 541

Názov predmetu zákazky:

Zmena účelu využitia nebytovej budovy na ubytovacie zariadenie – “Znievsky Dom“

súťažných podkladov“ zo dňa 29.12.2015 okrem iného bolo uvedené „...Trváme na pôvodnom vyplnení našich údajov a podpise zmluvy...“. Vzhľadom na skutočnosť, že úprava zmluvných podmienok nie je povolená, Vaše vysvetlenie nie je možné uznať.

Ďalej sme v „Žiadosti o vysvetlenie“ zo dňa 21.12.2015 žiadali vysvetliť, prečo predložil nekompletnú prílohu č. 6 – Kontrolný a skúšobný plán. Cieľom Kontrolného a skúšobného plánu je odkontrolovať stavbu z hľadiska kvality. Kontrolný a skúšobný plán vo väčšej miere neobsahuje na základe akého predpisu/STN chcete kontroly vykonávať. Ako sami uviedli, predložili iba „návrh“ kontrolného a skúšobného plánu. Účelom verejného obstarávania je výber dodávateľa schopného zrealizovať zákazku v požadovanej kvalite a v požadovanom termíne. Za týmto účelom sa stanovujú aj podmienky účasti a ostatné podmienky súťaže a preto je nevyhnutné ich dokladovať už v procese súťaže a nie až po jej ukončení a vyhodnotení. V takom prípade by realizácia procesu VO nemala žiaden zmysel a každý by mohol prehlásiť, že splní jednotlivé podmienky ale až potom, ako sa stane víťazom súťaže. Kontrolný a skúšobný plán k predmetnej zákazke bolo možné vypracovať na základe nami poskytnutých podkladov a v procese do predkladania ponúk požiadavku na súčinnosť projektanta nevzniesli. Predložili ho vyplnený a preto sme nemali dôvod nazdávať sa, že v procese realizácie zákazky ho ešte plánujete meniť. Nakoľko v Kontrolnom a skúšobnom pláne nedošlo ani po žiadosti o vysvetlenie a doplnenie k jeho oprave resp. doplneniu, nie je ho možné uznať.

Vzhľadom na skutočnosť, že požadované vysvetlenie nie je súlade s požiadavkou obstarávateľa, nie je možné dodržať zákonom stanovený postup hodnotenia.

Z vyššie uvedených dôvodov Vaša ponuka podľa § 42 ods. 1 zákona bola z predmetnej verejnej súťaže vylúčená.

d) Záznam z osobnej konzultácie na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky podpísaný všetkými účastníkmi:

Osobná konzultácia za účelom vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky sa nekonala.

e) Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

Žiadna z ponúk nebola hodnotená ako mimoriadne nízka.

f) Identifikácia úspešného uchádzača s dôvodom úspešnosti ponuky:

STAVEKO-SK, a.s., K cintorínu 561/45, 010 04 Žilina

Dôvod úspešnosti ponuky – najnižšia ponúknutá cena

Podiel subdodávky: neznámy

Vyhodnotenie ponúk:

Obchodné meno a sídlo uchádzača:	Cena v EUR bez DPH:	Počet bodov	Poradie:
HASTRA s.r.o., Dolné Rudiny 2/3528, 010 01 Žilina	1 008 689,78	99,52	2.
STAVEKO-SK, a.s., K cintorínu 561/45, 010 04 Žilina	1 003 817,15	100,00	1.

g) Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti je v samostatnej zápisnici,

ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice.

h) Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou.

Osoba podľa § 7:

ZNIEV s.r.o., K cintorínu 561/45, 010 04 Žilina

IČO: 46 915 541

Názov predmetu zákazky:

Zmena účelu využitia nebytovej budovy na ubytovacie zariadenie – “Znievsky Dom“

Členovia komisie podpísali v procese verejného obstarávania všetky zápisnice bez výhrady.

Členovia komisie prehlasujú, že počas vyhodnocovania ponúk neposkytovali informácie o obsahu ponúk v nadväznosti na § 20 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dolu podpísaní členovia komisie na vyhodnotenie súťažných ponúk prehlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia a v slobodnej vôli ju podpisujú.

Komisia:

Ing. Martin Slabej, PhD. - predseda komisie

PhDr. Mgr. Jozef Mikyška - člen komisie

Miriám Baxová - člen komisie

V Poprade, dňa 26.01.2016