

AKCIA: **Modernizacia a rozšírenie výrobných kapacít Mäsokombinátu Melek -II.etapa -
stavebná časť**

SO 02 - PODNIKOVÁ PREDAJŇA HOTOVÝCH VÝROBKOV

Kat. územie : **Melek**

Parc. č. 3082

SÚHRNNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE

**Názov stavby : Modernizácia a rozšírenie výrobných kapacít Mäsokombinátu Melek
-II. etapa - stavebná časť**

Stavebný objekt : SO 02 - PODNIKOVÁ PREDAJŇA HOTOVÝCH VÝROBKOV

Katastrálne územie : Melek

Kraj : Nitriansky

Okres : Nitra

Investor : **Mäso Melek, s.r.o.**, Melek č.231, Melek 952 01

Miesto stavby : Melek, parc.č.3082

Projektant : Ing. Miroslav Mačičák, Ing. Denisa Tóth ,Slavkovská 19, 060 01 Kežmarok

2. ČLENENIE STAVBY:

Objekt SO 01 - Mäsovýroba + bitúnok

Objekt SO-02 – Podniková predajňa hotových výrobkov

Objekt SO 03 - Vrátnica

Objekt SO 04 - Cestná mostová váha

Objekt SO 05 – Parkovisko

Objekt SO 06 - Administratívna budova

Objekt SO 07 - Garáže

Objekt SO 08 - Prístrešok + spevnená plocha

PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV:

Pre spracovanie projektu stavby sú použité tieto podklady:

- požiadavky investora
- osobná obhliadka miesta výstavby
- geodetické zameranie – výškopis a polohopis

Objekt SO-02 – Podniková predajňa hotových výrobkov

ZASTAVANÁ PLOCHA	77.39 m²
PLOCHA PREDAJNE	54.72 m²
PLOCHA ZÁZEMIA	13.27 m²
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA	67.99 m²
OBOSTAVANÝ PRIESTOR	323.41m³

3. VŠEOBECNÁ CHARAKTERISTIKA - SO 02:

SO 02

Projekt rieši novostavbu predajne v blízkosti jestvujúceho Mäsokombinátu. Objekt sa nachádza v katastrálnom území obce Melek na parcele s č. 3082. Tvar predajne je písmena „L“.

Predajnou bude napojená z jestvujúcich prípojok na vodu, elektriku. Na odvedenie splaškov bude kanalizačné potrubie vyvedené do jestvujúcej kanalizácie. Stavba je jednopodlažná, nepodpivničená, zastrešená pultovou strešnou konštrukciou. Objekt je prepojený s Expedíciou chodníkom zo zámkovou dlažbou

4. DISPOZIČNÁ CHARAKTERISTIKA:

Vstup do objektu pre nakupujúceho je z juhozápadnej strany kde po vstupe je priestor predajne.

Vstup do zázemia je zo severovýchodnej strany. Po vstupe sa dostaneme na chodbu odkiaľ je prístup do predajne ako aj do priestoru kancelárie so šatňou.

Súčasťou zázemia je aj Wc a výlevka do ktorých je prístup z priestoru kancelárie.

5.KONŠTRUKČNÁ CHARAKTERISTIKA SO 01:

Pred začatím stavebných prác je vhodné vybudovať provizórne objekty zariadenia staveniska, slúžiace na ochranu pracovníkov pred nepriaznivým počasím a na skladovanie materiálu. Prístupnosť je z jestvujúcej miestnej komunikácie. Počas realizácie je potrebné udržiavať komunikáciu v čistote a v dobrom technickom stave.

Na ochranu materiálu a zariadení a pred nepovoleným vstupom osôb na stavenisko sa doporučuje stavenisko oplotiť a vždy po ukončení prác uzavrieť.

5.1 Výkopové práce

Pred zahájením zemných prác sa objekt vytýči. Tak isto sa zreteľne označí výškový bod, od ktorého sa určujú všetky príslušné výšky.

Vlastné zemné práce sa začnú zobratím ornice a to najmenej do hĺbky 30 cm, ktorá sa uloží na vhodnom mieste stavebnej parcely. Samotné výkopové práce sa doporučuje prevádzať strojovo a

konečné úpravy ručne. Vytŕaženú zeminu je potrebné odvieť na vopred určenú skládku, na stavenisku sa ponechá iba zemina určená na spätné zásypy.

Je potrebné dbať o BOZ. Spätné zásypy pod konštrukciami je potrebné zhutniť na únosnosť $E_{def2}=45\text{MPa}$.

Po odhalení základovej škáry je potrebné prizvať statika na reálne posúdenie podlažia stavby. V prípade zlých základových pomerov sa prehodnotí spôsob zakladania.

Výkopové ryhy hlbšie ako 1,3m je potrebné zapažiť a dbať o BOZ. Výkopy sa prevedú podľa výkresu Pôdorysu základov. Taktiež výkopové jamy hlbšie ako 1,5m je potrebné pažiť alebo svahovať so sklonom 1:0,25 až 1:0,5 podľa druhu zeminy.

5.2 Základové konštrukcie

Po odhalení základovej škáry je potrebné prizvať statika na reálne posúdenie podlažia stavby. V prípade zlých základových pomerov sa prehodnotí spôsob zakladania. Povrch terénu je čiastočne členitý.

Základové pätky sú rozmeru 800/800/400 mm. Základové pätky sú uložené do nezamrznej hĺbky. Pod základovými pätkami navrhujeme zhutnené štrkové lôžko s min. výškou 200 mm

Základový prah je uložený na základových pätkách po celom obvode objektu.

Ako izolácia proti zemnej vlhkosti je navrhnutý 2x zatavený HYDROBIT +NP, 2x asfaltový penetračný náter.

5.3 Vertikálne konštrukcie

Obvodové konštrukcie spojením oceľových profilov a sendvičového panela hr. 100 mm.

Nosnou konštrukciou sú oceľové stĺpy z HEB profilov – HEB 120 .

Vnútorne deliace priečky sú z presných tvárnic Ytong hr. 100 mm

5.4 Horizontálne konštrukcie

Strop nad prízemím je z oceľových profilov a oceľových väzničiek.

V objekte je navrhnutý sadrokartónový podhl'ad .

5.5 Strešná konštrukcia

Strecha je pultová. Strešná krytina z fólie Sikaplan so sklonom 2%. V strešnej konštrukcii sú použité oceľové prvky IPE 160 po okrajoch a stredová konštrukcia je z IPE 180 na nech sú ukladané oceľové väzničky IPE 120 a trapézový plech Maslen T50B $t_n=0,75$ mm. Strešná konštrukcia zateplená tepelnou izoláciou z minerálnej vlny hr. 200 mm.

5.6 Výplne otvorov

Všetky okná sú typické plastové s izolačným trojsklom. Vonkajšie dvere vrátane zárubní sú Plastové.

6. ÚPRAVY POVRCHOV, OMIETKY, PODLAHY:

V objekte je navrhnutá vnútorná omietka, keramický obklad a sendvičové panely. V hygienických zariadeniach sa prevedie keramický obklad do výšky 2100 mm. Sokel je zateplený XPS hr. 80 mm a ochránený marmolitom.

Pri pracovnom postupe je nutné dodržiavať technologický postup výrobcu.

V hygienických zariadeniach je podlaha keramická.

Skladby podlahy:

- Drôtkobetón hr. 180 mm + Keramická dlažba
- Fólia
- XPS hr. 100 mm
- HDP Fólia
- Piesok frakcie 0-4 hr. 50 mm
- Zhutnené štrkové lôžko hr. 300mm
- Pôvodné zeminy

7.ROZVOD STUDENEJ VODY:

Studená voda sa napojí na novu prípojku z areálového vodovodu za jestvujúcou vodomernou šachtou. Zdravotechnická inštalácia je umiestnená do stien alt. v podlahe, ktoré naväzujú na jednotlivé miestnosti, kde je potreba týchto inštalácií. Prípojné potrubie studenej vody je vedené voľne alebo v murive a je navrhnuté z rúr kombinovaných PE/Al/PE MEPLA GEBERIT. Teplá voda sa bude ohrievať prietokovými ohrievačmi umiestnenými nad potrebnými zariadeniami.

8. SPLAŠKOVÁ KANALIÁCIA

Vnútorne rozvody splaškovej, tukovej kanalizácie budú napojené na jednotnú areálovú kanalizáciu. Splaškové vody sú od jednotlivých zriaďovacích predmetov odvedené pomocou pripojovacieho potrubia. Potrubie sa vyústi do jestvujúcej kanalizácie

Potrubie bude odvetrané nad strešnú konštrukciu pomocou odvetrávanej hlavice. Odpadné potrubia budú vybavené čistiacimi kusmi 1 m nad podlahou najnižšieho podlažia.

Dažďové vody budú odvádzané vsakovaním

9. VYKUROVANIE

Zdrojom tepla pre vykurovanie zázemia je umiestnený nový kotol v priestore Vratnice. Kde sa následne teplovodom bude vykurovať priestor predajne a zázemia. Kotol je plynový

10. ELEKTROINŠTALÁCIA

Pre objekt je navrhnutý hlavný rozvadzač RH osadený na chodbe. Napojený je z existujúceho rozvadzača RMS osadeného v masovýrobe káblom CYKY –J 4x16.

V rozvadzači RMS sa dozbroji istič 3x40A pre napojenie objektu . Kábel je z RMSA vedený v existujúcom kablovom žlabe a pri prechode medzi objektami v zemi vryhe.

Elektorinštalácia:

Vodorovná svetelná a zásuvková inštalácia v miestnostiach je navrhnutá v podhlade, alebo v trubke v priečkach, resp. v lištách o povrchu.

Ovladač prvkov Total Stop (podľa STN EN 60947-5-1 v zmysle STN 90 0203) na bezpečné vypnutie elektrickej energie z jedného miesta pre všetky elektrické zariadenia vrátane elektrických zariadení v prevádzke počas požiaru v stavbe alebo jej časti, je osadený na dverách hlavného rozvadzača RH.

V predajni je osadená ekvipotencialna prípojnice , na ktorej sa pripoji ochranný vodič PE z rozvadzača, vodiče hlavného pospajania (potrubie vody, UK, plyn, VZT). Pripojnica EP sa samostatne uzemní.

Bleskozvod:

Objekt je zaradený do III. Urovne ochrany pred bleskom (LPL III). Pre tento objekt je navrhnutý systém ochrany pred bleskozvodom LPS III.

Podľa zatriedenia LPS triedy III. Je polomer valivovej gule 45m.

Objekt bude chránený bleskozvodnou sústavou pozostávajúcou z pomocných zachytávačou 0,5 m zo zberacieho vedenia AlMgSi Ø8 na atike. Pomocou svoriek SO budú uchytené odkvapové žlaby.

Počet zvodov pre objekt je stanovený na 3 ks. Zvody budú tvorené zvodným vodičom AlMgSi Ø8. Zvody sa uzemia vedením FeZn Ø 10 a zemnicami tyčami. Zemný odpor jednotlivých zvodov nesmie prekročiť 10 ohmov. Bleskozvod musí vyhovovať STN EN 62305.

V projekte je riešená aj ochrana el. zariadení pred poškodením od elektromagnetických impulzov blesku podľa STN EN 62305-4 kombinovaným zvodníkom bleskového prúdu triedy T1+T2 (B+C), skúšobný impulzný prúd 100kA, pre ochrannú úroveň $\leq 1,5\text{kV}$. Tento zvodník je umiestnený priamo v rozvadzači RH.

10.BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA

Pri všetkých prácach počas výstavby je dodávateľ povinný dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pracujúcich a s týmito oboznámiť pracovníkov pred začatím stavby. Pre zabezpečenie rozsahu bezpečnostných opatrení je potrebné vychádzať z Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 374 zo dňa 17.9.1990 „O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach“. Dodávateľ musí rešpektovať požiadavky na ochranu a starostlivosť o zdravie ľudí, ako vyplývajú zo Zákona č.96/92 Zb.

Na stavenisku bude dodávateľ v plnom rozsahu rešpektovať:

- zákon č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov - o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhl. 453/2000 Z.z., vyhl. 508/2009 Z.z.
- všeobecne platné technické a technologické požiadavky, normy pre daný charakter práce
- zákon č.311/01 zb. o novom zákonníku práce
- vyhlášku č.374/90 zb. SÚBP a SBÚ o bezpečnosti práce
- zákon č.174/94 zb. o štátnom odb. dozore nad bezpečnosťou práce, v znení neskorších predpisov
- zákon č.256/94 zb., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.174/68 zb.
- ostatné právne úpravy v danej problematike a všetky podmienky obsiahnuté vo vydaných stavebných povoleniach
- zákon č.315/96 Zú. o premávke na pozemných komunikáciách
- zákon č.135/61 zb. o pozemných komunikáciách
- vyhlášku MŽP SR 532/2002

Na investora sa vzťahujú povinnosti podľa nariadenia vlády č. 510/2001

Stavebné práce a všetky zabudované materiály musia zodpovedať technickoekvalitatívnym podmienkam.

12. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Počas výstavby je nutné dodržiavať bezpečnosť pri práci a stavbu zabezpečiť proti úrazu. Je nutné dodržiavať vyhl. Slov. úradu bezpečnosti práce a Slov. banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach.

Pri prácach je nutné dodržiavať vyhlášku 147/2013 Z.z.

Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky z 5. júna 2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností

13. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Pri stavebných prácach nakladať so stavebným odpadom v súlade so zákonom 223/2001 Z. z o odpadoch

Dbieť, aby pri nakladaní s odpadom nedochádzalo k jeho nežiaducemu úniku do okolitého prostredia a znečisťovaniu okolitého prostredia.

Pri stavbe budú vznikať odpady:

(zatriedenie odpadov podľa vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z.)- katalóg odpadov

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Spôsob úpravy a zneškodnení	Množstvo
170201	Odpadové stavebné drevo, drevo z demolácií	O	SP, SK	0 t
170302	Odpadová asfaltová lepenka a papier nasýtený živicom a bitumenom	O	SK	0,5t
170101	Odpad z rekonštrukcií, opráv a modernizácií objektov – betón	O	SK	0t
170102	Odpad z rekonštrukcií, opráv a modernizácií objektov - tehly	O	SK	0 t
170107	Stavebná suť a iný stavebný odpad, neznečistené škodlivinami	O	SK	1,5 t
170504	Zemina a kamenivo neobsahujúce nebezp. Látky	O	Sk	100 m3

Pri prevádzke a pri výstavbe budú vznikať odpady v rámci limitov povolených legislatívou a nebudú ich prekračovať. Likvidácia komunálneho odpadu podľa podmienok mestskej časti.

Odpad podobný domovému odpadu – komunálny odpad skupiny č. 20 , spôsob úpravy SP, SK

Komunálny odpad bude ukladaný do odpadkových kontajnerov a následne zvázaný a následne likvidovaný technickými službami – zmluvná dohoda, triedenie odpadu podľa všeobecného nariadenia obce.

Po ukončení výstavby sa prevedie vyčistenie vonkajších plôch.

Ku kolaudácii investor doloží:

- doklady o využití a zneškodnení odpadov z výstavby, potvrdené odberateľom odpadov v zmysle platnej legislatívy, súhlas na nakladanie s nebezpečnými odpadmi pre pôvodcu odpadu.

14. STATICKÁ DOPRAVA

Statická doprava je v súčasnosti vyriešená. Príjazd je po jestvujúcej komunikácii s napojením na jestvujúci areál.

Pred zahájením prác vytýčiť všetky inžinierske siete správcami sietí!!!!

15. Hygienické požiadavky

- Pri budúcej prevádzke navrhovanej stavby je nutné dodržiavať minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky pri ručnej manipulácii s bremenami v súlade s NV SR č. 281/2006 Z.z. Posudzovať riziká, zdravotnú spôsobilosť a vykonávať príslušné opatrenia so zreteľom na fyzickú námahu, vlastnosti pracovného prostredia. Zabezpečovať zdravotný dohľad so zohľadnením individuálnych rizikových faktorov.

- Podlahy v miestnostiach umývateľné
- V hygienických zariadeniach výška umývateľného povrchu 2100 mm
- Vetranie priestorov prirodzené cez okenne otvory prípadne vzduchotechnikou
- Osvetlenie priestorov podľa STN EN 12464-1 – prirodzeným resp. umelým osvetlením
- vnútorná teplota vo vykurovaných priestoroch podľa charakteru miestnosti
- V predajni budú 2 zamestnanci. Prevádzka má vytvorené samostatné zázemie pre zamestnancov

Zamestávateľ má zabezpečovať školenie a zácvik zamestancov v súlade s osobitným predpisom o správnej manipulácii s bremenami.

Maximálna hmotnosť bremena pre mužov

- od 18 – 29 r. 50 kg, pre ženy 15 kg
- od 30 – 39 r. 45 kg, pre ženy 15 kg
- od 40 – 49 r. 40 kg, pre ženy 15 kg
- od 50 – 60 r. 35 kg, pre ženy 10 kg

Kežmarok, August 2015

Ing. Miroslav Mačičák
Ing. Denisa Tóth