

Architektonický ateliér - Ing.arch. Vladimír Šipkovský
autorizovaný architekt, č. reg. 0864 AA

ČSA 2, 974 01 Banská Bystrica

Názov stavby :

Energetická optimalizácia KD a OcÚ Domaníky

Miesto stavby : Domaníky, parc.č. 1679/5, 1679/8

Stavebník : Obec Domaníky

Projekt stavby

B. Súhrnná technická správa

Zodpovedný projektant : Ing. arch. Vladimír Šipkovský

Banská Bystrica

Január 2016

1. Charakteristika územia

Riešený kultúrno-spoločenský a administratívny objekt (kultúrny dom a obecný úrad) sa nachádza v kat. území obce Domaníky, na parcelách typu C, čísla 1679/5, 1679/8, ktoré sú vo vlastníctve stavebníka.

Príjazd k objektu je po hlavnej komunikácii zo severozápadnej strany. Pešie vchody do objektu ako aj vjazd do garáže hasičskej techniky sú z prednej spevnenej plochy ktorá slúžia ako parkovacia plocha. Pozemok je rovinatý, s miernym spádom západným a juhovýchodným smerom.

2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie

Dispozično-prevádzkové riešenie je dané, vychádza z existujúcich priestorových daností objektu, predmetný projekt ho nerieši, ani do neho nezasahuje.

Strecha je valbová a pólvalbová, zložená z drevených krovových konštrukcií nad jednotlivými hmotovými časťami objektu. Vonkajšie obvodové steny sú murované, rovnako vnútorné nosné steny a priečky. Okná a vonkajšie dvere sú pôvodné drevené, podlahy sú podľa účelu miestností – parkety, dlažby, betón.

Objekt sa rozmerovo a tvarovo nezmení. Z hľadiska architektúry sa zmení architektonický tvar strechy a farebné riešenie objektu.

3. Požiarne bezpečnosť stavby

Požiarne bezpečnosť navrhovanej zmeny stavby je riešená v samostatnej prílohe PD.

4. Zemné práce

Zemné práce budú pozostávať z vykopania rýh okolo základov pre osadenie dodatočnej tepelnej izolácie soklov a odkvapových chodníkov.

Výkopové práce budú realizované ručne, v zemi predpokladanej triedy ťažiteľnosti 3.

5. Kanalizácia

Projekt rieši len oddrenážovanie okolia základov, v rámci doteplenia základového muriva a výstavby odkvapových chodníkov okolo budovy. Drenážne potrubie bude zaústené do existujúceho odvodňovacieho rigola na severovýchodnej strane.

6. Zásobovanie vodou

Projekt nerieši.

7. Rozvody elektrickej energie

Na streche objektu KD a OcÚ sa zrealizuje nová hrebeňová (mrežová) sieť bleskozvodu, ktorá bude realizovaná vodičom AlMgSi D 8 s podperami PV 15, PV22, doplnená tyčovými zachytávačmi JP 20 na hrebeni strechy. Zvody budú uzemnené na novú uzemňovaciu sústavu v zemi tvorenú uzemňovacím vodičom FeZn 30 x4 (FeZn D 10) uloženom v rýhe 35 x 70 cm po obvodu objektu.

Na strechu objektu sa osadí fotovoltaický panel pomocou typovej nosnej konštrukcie pre sedlovú strechu. V miestnosti na prízemí (1.08 kuchyňa) sa osadí zásobníkový ohrievač fotovoltaického systému spolu s radiacou jednotkou.

8. Vykurovanie

Je existujúce elektrické, projekt jeho zmenu nerieši.

9. Starostlivosť o životné prostredie

Odpady ktoré vzniknú počas realizácie stavby sú zaradené podľa Katalógu odpadov (príloha č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z.) a uplatnením postupu uvedeného v prílohe č. 5 vyhlášky.

Hygienické a bezpečnostné predpisy

Starostlivosť a bezpečnosť pri práci a ochrana zdravia pracujúcich na stavbe je základnou povinnosťou vedenia stavby. Túto povinnosť vo všeobecnosti ukladá Zákonník práce.

Pri všetkých prácach sú povinní dodávatelia oboznámiť každého pracovníka s bezpečnostnými predpismi, ktoré sa týkajú jeho spôsobu práce. Pracovníci musia byť vybavení ochrannými pomôckami podľa charakteru práce v zmysle platných smerníc.

Počas stavebno-montážnych prác treba dodržiavať Zákon NR SR č. 330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších doplnkov (úplné znenie č. 367/2001 Z. z.) a Vyhl. ÚBP SR č. 74/1996 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových technických zariadení a o odbornej spôsobilosti.

Všetky stavebné stroje vybavené elektrickým pohonom musia byť riadne uzemnené v zmysle platných noriem.

Vozidlá nákladné a osobné, ktoré budú vchádzať a vychádzať zo staveniska treba upozorniť príslušnými dopravnými značkami.

Výjazd zo staveniska vyžaduje zníženie rýchlosti pre autá stavby i pre autá z verejnej premávky. Na stavbe musí byť lekárnička prvej pomoci a malá a veľká zdravotná kapsa.

Dodávateľ stavby je povinný počas stavebnej činnosti rešpektovať požiadavky vyplývajúce:

- zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- zo Zákonníka práce č. 311/2001 Z. z. v znení neskorších doplnkov,
- zo zákona NR SR č. 330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších doplnkov,
- z vyhl. ÚBP SR č. 74/1996 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových technických zariadení a o odbornej spôsobilosti,
- z vyhl. MPSVR SR č. 377/1996 Z. z. o poskytovaní osobných ochranných pracovných prostriedkov,
- z nariadenia vlády SR č. 159/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov,
- z nariadenia vlády SR č. 201/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
- z nariadenia vlády SR č. 204/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami,
- z nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- zo zákona NR SR č. 95/2000 Z. z. o inšpekcii práce, v ich platnom znení.

Požiadavky z hľadiska starostlivosti o životné prostredie

Dodávateľ je povinný zaoberať sa ochranou životného prostredia pri realizovaní stavebných prác. Je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty vzniknuté jeho prácami.

Pri realizácii stavebných i technologických prác musia byť vylúčené všetky negatívne vplyvy na životné prostredie a to najmä: nebezpečenstvo požiaru, exhalácia, rozohrievanie strojov nedovoleným spôsobom, znečisťovanie odpadovou vodou, povrchovými splaškami z priestoru staveniska, najmä z miest olejov a ropných produktov, znečisťovanie komunikácií a zvýšená prašnosť.

Uloženie sypkého materiálu na nákladných vozidlách musí byť najviac 10 cm pod hornú hranu bočnice priestoru vozidla. Pri výjazde vozidiel zo staveniska je nutné ich poriadne očistiť. Pokiaľ dôjde pri využívaní verejných komunikácií k ich znečisteniu, je dodávateľ povinný tieto nečistoty ihneď odstrániť.

Čistota verejných priestranstiev bude zabezpečovaná dodávateľom stavby.

Pri stavebných prácach je potrebné ochrániť hlavne existujúce stromy a zeleň.

Počas stavebných prác je potrebné minimalizovať obťažovanie zamestnancov a návštevníkov susedných objektov hlukom a prachom.

Odpady vzniknuté pri realizácii stavebných prác je nutné v zmysle Vyhl. č. 19/1996 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR a zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch, v znení Vyhl. č. 283/2001 Z. z. a 284/2001 Z. z. doložiť spôsobom nakladania s nimi (odvoz, zneškodnenie) a doložiť zmluvu s prevádzkovateľom riadenej skládky tuhého nekontaminovaného odpadu, kde sa tieto budú odvážať.

Vzniknuté odpady a ich množstvá je stavebník povinný evidovať podľa druhov a evidenciu a doklady o ich odvoze a zneškodnení predložiť pri kolaudácii stavby.

Čistota verejných priestranstiev bude zabezpečovaná dodávateľom v zmysle vyhlášky č. 55/1984 Zb. a zákona č. 27/1984 Zb. mechanické čistenie.

Odpady zo staveniska, ktoré vzniknú pri stavebných prácach sa budú sústreďovať najmä za účelom ich následného zhodnotenia – recyklácii, alebo ich odvozu a zneškodnenia dodávateľsky, v pristavených kontajneroch resp. priamo na vozidlá dodávateľa. Prednostne budú uzatvorené zmluvné vzťahy s firmami, ktoré zabezpečia materiálové zhodnotenie stavebných odpadov čo najbližšie k miestu ich vzniku. Nerecyklovateľné odpady budú zneškodnené uložením na skládke inertného odpadu. Kovový šrot a ostatné druhotné suroviny budú odpredané do Zberných surovín.

Preprava vybraných hmôt

Pre presun materiálov sa budú využívať jestvujúce komunikácie.

Nakladanie s odpadmi:

V zmysle Vyhl. č. 284/2001 Z. z. o nakladaní s komunálnym odpadom bude mať stavba a stavenisko nasledovné odpady:

Zatriedenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby:

1.

Číslo druhu odpadu	:	19 12 01 papier a lepenka
Kategória odpadu	:	O – ostatný odpad

2.

Číslo druhov odpadu:	17 02 01 drevo
Kategória odpadov	: O

3.

Číslo druhu odpadu:	17 04 05 železo a oceľ
Kategória odpadu	: O

4.

Číslo druhu odpadu	:	17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v
		17 05 03
Kategória odpadu	:	O

5.

Číslo druhu odpadu:	17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako
	uvedené v 170901, 170902, 170903
Kategória odpadu:	O

Nakladanie z odpadmi

Odpad v položkách č.1., č.3. – odpad bude pôvodcom odpadu triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný na zhodnotenie.

Odpad v položke č.2. – odpad bude pôvodcom odpadu triedený, zhromažďovaný a následne využitý ako palivo na pozemku stavebníka.

Odpad v položke č.4. – odpad bude pôvodcom odpadu triedený, zhromažďovaný a v celom rozsahu následne použitý na pozemku stavebníka.

Odpad v položke č.5. – odpad bude pôvodcom odpadu triedený, zhromažďovaný a zneškodňovaný skládkovaním na skládke, prevádzkovateľ ktorej má na jeho prevádzkovanie ohlasy príslušných orgánov štátnej správy.

Vzniknuté odpady a ich množstvá je stavebník povinný evidovať podľa druhov a evidenciu a doklady o ich odvoze a zneškodnení predložiť pri kolaudácii stavby.

Zatriedenie odpadov, ktoré vzniknú v priebehu užívania stavby:

1.

Číslo druhu odpadu : 20 03 01 zmesový komunálny odpad
Kategória odpadu : O – ostatný odpad

Nakladanie z odpadmi

Odpad v položke č.1. – bude vznikať v jednotlivých miestnostiach budovy. Bude sa zhromažďovať v nádobách určených na tento účel (kuka nádoba – 1 ks). Odpad bude subjektom, ktorý má na predmetné činnosti uzatvorenú zmluvu s obcou a súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, prepravovaný a zneškodňovaný na základe uzatvorenej zmluvy.

11. Ochrana zdravia pri práci, starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Počas stavebných prác je potrebné dodržiavať bezpečnostné predpisy, STN a nariadenia, hygienické predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci. Je potrebné používať ochranné pomôcky a prostriedky, ošetrovať ich a kontrolovať ich používanie. Dodržiavať vyhlášku 396/05 Z.z., Nariadenie vlády SR 510/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov, zákon 124/06 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Zdroje ohrozenia zdravia a bezpečnosti pracovníkov:

- Stabilita a pevnosť materiálov

Použitý materiál musí byť pevný a stabilný. Prístup k akýmkoľvek plochám pozostávajúcim z nedostatočne pevných materiálov nie je povolený, ak plochy nie sú zabezpečené primeraným zariadením alebo prostriedkami na bezpečný výkon práce.

- Energetické zdroje

Pri výbere pracovných prostriedkov a ochranných zariadení je potrebné brať do úvahy druh a intenzita dodávanej energie, vonkajšie podmienky a spôsobilosť osôb, ktoré majú prístup k častiam rozvodov.

- Identifikácia, ohlásenie a zdolávanie požiaru

V prípade vzniku požiaru je potrebné okamžité nahlásenie jeho vzniku na príslušný Hasičský útvar a prevádzkovateľovi.

- Osvetlenie pracoviska

Osvetlenie pracoviska umelým osvetlením musí byť prevedené tak, aby nebolo zdrojom úrazu a technicky zodpovedalo priestorom do ktorých sa použije.

- Komunikácie a ohrozené priestory

Obmedzenie prístupu k jednotlivým objektom je potrebné vyznačiť výstražnými a zákazovými tabuľkami. Komunikácie potrebné pre stavebné činnosti je potrebné udržiavať v stave, ktorý umožní bezpečný pohyb osôb.

- Pád predmetov

Materiály a pracovné zariadenia musia byť uložené alebo navrhnuté tak, aby nemohli skĺznuť alebo sa zrútiť.

- Pád z výšky a pošmyknutie

Používať vhodné pracovné prostriedky a prostriedky zabezpečenia proti pádu. Zamestnanci musia byť poučení o možnom nebezpečenstve.

- Zariadenia, stroje a pracovné prostriedky

Pracovné prostriedky vrátane zariadení, strojov a ručného náradia s pohonom alebo bez neho budú: udržiavané v prevádzky schopnom stave,

používané na práce na ktoré sú určené,
obsluhované odborne spôsobilými osobami,
opravy a údržby na zariadeniach je možné vykonávať len na odstavených strojoch a zariadeniach so zabezpečením, aby nedošlo k ich spusteniu.

Bezpečnostné pásma a únikové cesty:

Objekty prevádzkového areálu sa nachádzajú vo vonkajšom prostredí. Únikové cesty sú do voľného terénu.

Ochrana pracovníkov a pracovného prostredia pred účinkami škodlivín:

Pred nasadením skontrolovať vybavenosť a výstroj pracovníkov, či majú vhodné oblečenie, prilby, rukavice, záchranné pásy a pod.

Prevádzať záznamy o výkone práce.

Počas prác viesť dozor nad činnosťou pracovníkov, aby v prípade nehody mohla byť zabezpečená rýchla a účinná pomoc.

Vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození:

pád z výšky – používanie vhodných osobných prostriedkov,

pošmyknutie – používanie vhodnej obuvi,

úraz el. prúdom – osoby oprávnené a zaškolené,

nebezpečenstvo od strojného zariadenia – zabezpečenie proti samovoľnému pohybu alebo spusteniu,

odpojenie od zdroja energie,

hluk a vibrácie – používanie osobných ochranných prostriedkov,

práca s bremenami – dodržiavanie bezpečnostných a pracovných požiadaviek.

F – PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Vybraný dodávateľ si vypracuje vlastný plán organizácie výstavby, ale základné podmienky budú dodržané:

Stavebný dvor bude vytvorený na určených pozemkoch stavebníka, s dostatočnými plochami na skládky a zariadenie staveniska. Na stavbu sa bude prisúvať stavebný materiál postupne podľa potreby, tým sa vylúčia skládky väčšieho rozsahu. Šatne a sociálne zariadenia budú dočasne zabezpečené v prevádzkovej budove.

Stavba sa riadne vyznačí oznamovacími tabuľami a skládky materiálu sa oplotia. Určia sa body odberu energie pre výstavbu. Napojenie je možné z existujúcich sietí ako staveniskové prípojky, resp. z rekonštruovanej budovy.

Pre dopravu materiálu, montáž a demontáž konštrukcií budú použité vhodné mobilné dopravné prostriedky.

Pri výjazdoch techniky bude potrebné dbať na čistotu verejných komunikácií.

Pri realizácii všetkých druhov stavebných prác bude potrebné prísne dodržiavanie bezpečnostných predpisov a bude treba dbať na vytvorenie opatrení pre zamedzenie nadmernej hlučnosti a prašnosti.

Odpad, ktorý vznikne pri realizácii stavby bude zneškodnený v zariadeniach, objektoch a priestoroch na to určených a schválených na zneškodňovanie odpadov (schválené skládky odpadov). Stavebník ku kolaudácii predloží doklad o využití resp. zneškodnení odpadu zo stavby. Spracovateľný a inak využiteľný odpad zo stavby sa odovzdá na využitie ako druhotná surovina prostredníctvom spracovateľských organizácií.

Pred zahájením výstavby je potrebné v bezprostrednom okolí budovy vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete.